

uzavřená podle §2201 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. mezi níže uvedenými účastníky

obchodní firma: **MK - mont illuminations s.r.o.**
sídlo: se sídlem Průmyslová 6, 431 51 Klášterec nad Ohří
IČ: 25424769 DIČ: CZ 25424769
jednatel: Miroslav Kalina, jednatel společnosti
bankovní spojení: Komerční banka Kadaň, číslo účtu 19-8191960237/0100

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 17687.

obec/městys/město: **Městská část Praha - Křeslice**
sídlo: Štychova 2/34, 104 00 Praha 114 - Křeslice
IČ: 00240389 DIČ (vyplní jen plátcí DPH): CZ00240389
jednatel ve věc. smluvních: Martin Trefný, starosta email, tel.: 267 711 142
jednatel ve věc. technických: email, tel.:
jednatel v nepřítomnosti: email, tel.:

č. smlouvy

LED světelná vánoční výzdoba	skupina	počet sad	cena sady bez DPH
	LED A	1	13.000 Kč / sada ročně bez DPH
	LED AD		16.000 Kč / sada ročně bez DPH
	LED AV		16.000 Kč / sada ročně bez DPH
	LED B		10.000 Kč / sada ročně bez DPH
	LED BD		13.000 Kč / sada ročně bez DPH
	LED BV		13.000 Kč / sada ročně bez DPH
	LED C		7.000 Kč / sada ročně bez DPH
celkem cena pronájmu			13.000,- Kč ročně bez DPH
slovy:			třináct tisíc Kč ročně bez DPH

Souhlasíme a bereme na vědomí nutnou montáž úchytů a konektorů elektro na sloupky veřejného osvětlení. Cena za montáž konektorů a úchytů vč. odpojovače a pojistky na kovové sloupky: za 1 sadu A či B je 19.000 Kč bez DPH a za 1 sadu C je 17.000 Kč bez DPH. Cena za montáž konektorů a úchytů na betonové či dřevěné sloupky: za 1 sadu A či B je 21.000 Kč bez DPH a za 1 sadu C je 19.000 Kč bez DPH (důvodem rozdílné ceny je kabel na VO Gesis se zásuvkou a pojistkou, které jsou pro tyto typy sloupů nezbytné).

Pro sloupky s již nainstalovaným konektorem a při absenci pojistek ve sloupech VO je možnost si k dekorům pronajmout přechodku Gesis s pojistkou, která slouží k jistění dekorů. Cena pronájmu za 1ks je 150,- Kč / rok bez DPH.

Neplatíte na základě smlouvy, vyčkejte na vystavení daňového dokladu! (týká se předmětu pronájmu i montáže úchytů a konektorů)

Montáž - demontáž vánoční výzdoby **ANO** / NE * Souhlasíme s cenou, která bude stanovena dle skutečných nákladů.

počínaje 1. července roku uzavření smlouvy do 30. června následujícího kalendářního roku bez ohledu na datum uzavření smlouvy. Podpisem této smlouvy zároveň nájemce prohlašuje, že se seznámil se smluvními podmínkami uvedenými na druhé straně smlouvy, že s nimi souhlasí a že byl seznámen s technickými a bezpečnostními podmínkami provozu světelné výzdoby.

V Klášterci nad Ohří dne

V MČ Praha - Křeslice dne

12. 07. 2021

pronajímatel

MK - mont illuminations s.r.o.

Průmyslová 6
431 51 Klášterec nad Ohří
tel: +420 474 316 731
IČ: 25424769
DIČ: CZ25424769

www.mkmont.cz

mkmont

①



Sjednaná cena nájemného je splatná vždy do 31. července příslušného kalendářního roku na účet pronajímatele uvedený v hlavičce této smlouvy na základě vystaveného daňového dokladu pronajímatelem. Cena v sobě zahrnuje i služby spojené s revizí výzdoby, dopravu a uskladnění. V případě sjednání i montáž a demontáž výzdoby.

Úhrada za dodání držáků a elektro přípojek na stožárech veřejného osvětlení je splatná dle vystaveného daňového dokladu, který pronajímatele vystaví po jejich instalaci a převzetí nájemcem. Smluvní strany se dohodly na vyloučení možnosti provedení jednostranného zápočtu na úhradu ceny nájemného.

Pronajímatele je povinen dodat a udržovat v provozuschopném stavu předmět nájemní smlouvy v dohodnutých termínech, kterými se rozumí:

- montáž držáků a elektro přípojek na umístění výzdoby v místě nájemce	dle dohody
- doprava výzdoby	01. 09. - 20. 11.
- montáž (pokud je sjednána)	01. 11. - 30. 11.
- demontáž (pokud je sjednána)	05. 01. - 20. 01. následujícího roku
- odvoz výzdoby k opravě, údržbě a uskladnění	01. 02. - 31. 03. následujícího roku

Pronajímatele na své náklady zajišťuje běžnou údržbu, revize a uskladnění výzdoby. Pronajímatele se zavazuje na každý rok dodat jiný dekor výzdoby v nasmlouvaném objemu, pokud není s nájemcem dohodnuto jinak.

Nájemce se zavazuje udržovat předmět nájmu tak, aby nedocházelo k jeho nadměrnému opotřebení, poškození, ztrátě nebo zničení.

Nájemce je povinen umožnit pronajímateli volný přístup k instalované výzdobě nebo na místa, kde se má instalovat, event. odinstalovat. Za tímto účelem sdělí pronajímateli vždy min. 3 týdny před termínem konání prací, kdy bude místo přístupné.

Pro účely smluvní komunikace nájemce určí konkrétní osobu, která bude jeho jménem jednat s pronajímatelem ve věcech smluvních a ve věcech technických. Tato osoba je pro účely této smlouvy schopna platně zavazovat nájemce a jednat jeho jménem a její určení je zároveň chápáno jako její zmocnění k jednáním shora uvedeným.

Nájemci vznikne vlastnické právo k dodaným držákům a elektro přípojkám po úplném zaplacení jejich ceny.

Pokud dojde ke zničení nebo ztrátě pronajaté výzdoby, je nájemce povinen zaplatit pronajímateli za náhradu škody částku rovnající se ceně nové výzdoby ponižené o 10% této ceny za každý započatý rok jejího stáří.

V případě poškození výzdoby nad rámec běžného opotřebení vyrozumí nájemce pronajímatele o této skutečnosti a pronajímatele zajistí opravu na náklady nájemce.

Pro případ prodlení se splněním smluvního závazku dle této smlouvy kteroukoliv smluvní stranou je dohodnuta smluvní pokuta ve výši 0,1% denně z roční ceny nájmu, zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok poškozené strany na náhradu škody.

Prodlení jedné smluvní strany se splněním svého smluvního závazku zakládá právo druhé smluvní strany posečkat se splněním svého závazku do doby splnění závazku druhou stranou, aniž by její nečinnost měla za následek její prodlení.

Smlouvu lze vypovědět za poplatek v hodnotě 33% ze zbývajících hodnoty pronájmu do konce platnosti smlouvy. Vypověď je třeba podat písemnou formou, minimálně dva měsíce předem a to nejpozději k 31.8. příslušného kalendářního roku.

**mkmont**