**Smlouva o dílo č. 4/2024**

uzavřená podle zák.č.89/2012 v účinném znění

**I. Účastníci smlouvy**

**Zhotovitel:** **Jindřich Němec-podnikatel**

 sídlo: **Školní 298, 664 43,Želešice**

 IČ: **105 53 444**

 *(dále jen zhotovitel)*

**a**

**Objednatel:** **Střední zahradnická škola Rajhrad, příspěvková organizace**

sídlo: **Rajhrad, Masarykova 198, 664 61**

 IČ: **000 55 468**

 zastoupen: **PaedDr. Markem Kňažíkem- ředitel**

 *(dále jen objednatel)*

se dohodli, že spolu uzavřou tuto smlouvu o dílo a projevili vůli řídit se všemi jejími ustanoveními.

**II. Předmět smlouvy**

2.1. Předmětem této smlouvy jsou -

* **natěračské práce v areálu školy a to na v prostorách nové a staré školy, odborného výcviku, domova mládeže a školní kuchyně.**
* **Zhotovení hydroizolačního nátěru školní terasy o rozměru cca 120 m2**

2.2. Zhotovitel se podpisem této smlouvy zavazuje provést shora uvedené dílo v rozsahu dle

 zadávaných podmínek vypsané objednatelem:

* zajistit řádné plnění prací v jakosti a druhu daném požadavky objednatele

2.3. Objednatel se zavazuje:

* zaplatit cenu dodávky dle sjednaných platebních podmínek
* poskytovat zhotoviteli potřebnou součinnost k dosažení účelu této smlouvy a poskytnout neprodleně informaci o případné situaci, která by mohla ohrozit řádné plnění této smlouvy.

**III. Čas a způsob předání**

3.1 Dílo, které je předmětem podle této smlouvy bude zhotoveno v termínu **od 20.8.2024** **do**

 **30.8.2024**. V případě prodlení zaviněného stranou zhotovitele má objednatel nárok na penále ve

 výši 0,5% z ceny díla za každý den prodlení.

3.2. K převzetí díla objednatelem dojde dne **31.8.2024.**

**IV. Ujednání o ceně**

4.1 Zhotovitel provede celé dílo v rozsahu a kvalitě a lhůtách podle této smlouvy za celkovou

 cenu **148 496,-Kč.** (jednostočtyřicetosmtisícčtyřistadevadesátšestkorun) K ceně není zhotovitel

 oprávněn účtovat, vyjma čl. 4.2. další položky. Cena je **včetně DPH.**

4.2 Vyžádá-li si objednatel provedení prací nad rozsah shora uvedeného díla, nebo ukáže-li se

 nutnost provedení víceprací, musí být před jejich započetím písemně dohodnut jejich

 rozsah a cena a termín dokončení. Stejný postup je pro strany závazný v případě změny

 rozsahu díla.

4.3. Cena díla podle čl. 4.1 této smlouvy byla dohodnuta jako nejvýše přípustná a obsahuje

 veškeré náklady související s dodávkou, montáží a zprovozněním předmětu a předáním díla.

4.4 Cena díla je splatná po dokončení díla a předání objednateli.

4.5 Objednatel je povinen zaplatit cenu díla na č.ú 1345864319/5500, Raiffeisenbank Brno.

**V. Platební podmínky**

5.1. Právo na zaplacení kupní ceny vzniká zhotoviteli vydáním faktury v termínu do 15.9.2024.

 V případě, že objednatel nedodrží termín splatnosti kupní ceny, uhradí zhotoviteli úrok z prodlení

 za každý den prodlení ve výši 0,05% dlužné částky, pokud bude vyžadován.

5.2. Smluvní úrok z prodlení sjednaný v této smlouvě hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a

 v jaké výši vznikne zhotoviteli v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat nezávisle.

**VI. Vady díla**

6.1 Objednatel výsledek činnosti zhotovitele osobně prohlédne a zkontroluje při předání.

 Jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě a objednatel dílo

 odmítne v takovém stavu v souladu se zákonem převzít, má právo dílo vrátit zhotoviteli

 k přepracování v rámci něhož zhotovitel v nezbytně nutném čase bezplatně odstraní vady

 díla.

6.2. Pokud vady ani po přepracování nebudou odstraněny, nemá objednatel povinnost dílo

 převzít a zaplatit cenu díla do odstranění závady.

**VII. Závěrečná ustanovení**

7.1 Pokud bude dílo zhotoveno před dohodnutým termínem, vyzve zhotovitel písemně

 objednatele k převzetí díla.

7.2 Účinky této smlouvy nastanou okamžikem podpisu

7.3 Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních s platností originálu každého z nich.

7.4. Obě strany se zavazují nezveřejňovat a neposkytovat třetím osobám informace a

 údaje, které získaly v souvislosti s obchodem podle této smlouvy, které by mohly

 poškodit vzájemné vztahy stran.

7.5 Smluvní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními obchodního

 zákona.

7.4 Účastníci této smlouvy prohlašují, že si text smlouvy důkladně přečetli, s obsahem

 souhlasí a že tato smlouva byla uzavřena podle jejich skutečné, svobodné a vážné vůle,

 nikoli v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho pod ni připojují své

 podpisy.

V Rajhradě dne: 19.8.2024 V Rajhradě dne: 19.8.2024

*Zhotovitel: Objednatel:*

***Jindřich Němec Střední zahradnická škola Rajhrad***

*Podnikatel*