



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

**Dodatek č. 3 k
SMLOUVĚ O DÍLO**

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy objednatele:

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „smlouva“)

I. SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY:

Objednatel:

Zhotovitel:

Město Luhačovice

Mitrenga-stavby, spol. s r.o.

nám. 28. října 543

Křižíkova 1566/19

763 26 Luhačovice

612 00 Brno

dále jen „objednatel“

dále jen „zhotovitel“

Osoby oprávněné jednat v záležitostech této předmětné smlouvy
ve věcech smluvních:

Ing. Marian Ležák, starosta

Ing. Rostislav Mitrenga, jednatel

tel.:

e-mail:

Bankovní spojení:



číslo účtu:



číslo účtu:

Identifikační číslo:

002 84 165

269 44 022

Daňové identifikační číslo:

CZ00284165. Pro tuto veřejnou zakázku
Objednatel není plátcem DPH.

CZ26944022



Zhotovitel je zapsán v obchodním rejstříku
u Krajského soudu v Brně
oddíl C vložka č. 47237

Název veřejné zakázky: **Luhačovice - cyklostezka Polichno - Újezdec u Luhačovic**

1. Důvodem pro změnu závazku je změna povrchu části cyklostezky staničení v km 0,354-0,524 z asfaltobetonu za povrch z cementobetonu tl 160 mm.
Písemný souhlas udělily i dotčené orgány - Dopravní inspektorát Krajského ředitelství Policie České republiky územního odboru ve Zlíně ze dne 7. 8. 2024, č.j. KRPZ-83587-2/ČJ-2024_150506 a Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, č.j. ŘSZK/13912/2024/217 ze dne 9.8.2024.
Na základě těchto skutečností a přepracování a odsouhlasení změny projektové dokumentace technickým dozorem investora a projektantem objednatel požádal příslušný stavební úřad v Luhačovicích o změnu stavby před dokončením, tzn. povolení změny povrchu ve výše uvedeném úseku cyklostezky.
2. Smluvní strany se dohodly na základě skutečností uvedených v odstavci 1 tohoto dodatku č. 3 na dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo ze dne 14. 2. 2024 ve znění dodatku č. 1 ze dne 9. 6. 2024 a dodatku č. 2 ze dne 4. 9. 2024. Předmětem dodatku č. 3 je úprava nepodstatné změny závazku dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb. ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

Cena díla na základě dodatku č. 2:

19 834 021,94 Kč bez DPH

4 165 144,61 Kč DPH 21 %

23 999 166,55 Kč (včetně DPH)

Nepodstatná změna závazku dle § 222 odst. 4 zákona:

- 414 120,00 Kč bez DPH

+ 1 087 824,00 Kč bez DPH

Cena díla na základě dodatku č. 3:

20 507 725,94 Kč bez DPH

4 306 622,45 Kč DPH 21 %

24 814 348,39 Kč (včetně DPH)

3. Smluvní strany se dále tímto dodatkem č. 3 dohodly na tom, že objednatel po dokončení úseku cyklostezky staničení v km 0,354-0,524 v cementobetonu a dokončení všech prací a dodávek na úseku cyklostezky v km 0,354-1,060 protokolárně převezme řádně zhotovenou ucelenou část díla od zhotovitele, a to k datu 06.09.2024. Zhotovitel je povinen doložit doklady potřebné pro kolaudaci ukončené části díla včetně dokumentace skutečného provedení stavby do 30 dnů od protokolárního



předání a převzetí dokončené části díla. Zhotovitel je povinen předat dokončenou část díla vyklizenou tak, aby mohlo být požádáno o kolaudaci a tato část díla užívána.

4. Objednatel převezme danou část díla do vlastnictví a dnem předání a převzetí ucelené části díla na něj přechází odpovědnost za škody pro tuto část díla. Tímto dnem začíná běžet záruční doba pro část dokončeného díla dle smlouvy o dílo v délce 60 měsíců.
5. Důvodem pro převzetí části řádně dokončeného díla je objektivní překážka, a to zpoždění provedení Přeložky stožárů (SO 401 a SO 402) vlastníkem EG. D v staničení km 0,000-0,350 cyklostezky. EG. D k dnešnímu dni neprovedlo přeložku stožárů.
6. V důsledku skutečnosti uvedené v odst. 5 zhotovitel nemohl provádět práce na části díla v předmětném úseku km 0,000 – 0,350 cyklostezky, a proto nemohl celé dílo řádně a včas dokončit v termínu dle čl. III smlouvy o dílo.
7. Smluvní strany ke dni protokolárního předání a převzetí řádně dokončené části díla si odsouhlasí soupis provedených prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol a v souladu s čl. V. obchodních podmínek vystaví fakturu. V soupisu provedených prací, dodávek a služeb a zjišťovacím protokolu bude, pokud se jedná o Ostatní a Vedlejší náklady, započtena poměrná část nákladů, uvedených v položkovém rozpočtu, který je přílohou smlouvy o dílo.
8. Smluvní strany se proto dohodly tímto dodatkem č. 3 na následujícím:
 - a) Zhotovitel na základě písemné výzvy objednatele doručené zhotoviteli zahájí práce na nedokončené části díla a převezme staveniště, a to do 30 dnů od doručení písemné výzvy.
 - b) Objednatel je povinen zhotovitele písemně v předstihu informovat ohledně postupu Přeložky stožárů (SO 401 a SO 402) vlastníkem EG. D v staničení km 0,000-0,350 cyklostezky. Objednatel se zavazuje zejména zaslat následující informace:
 - povolení přeložky příslušnými orgány s nabitím právní moci
 - definitivní technické řešení přeložek – zaslání schválené projektové dokumentace
 - termín realizace přeložky vlastníkem EG. Da to vše do 10i dnů od zjištění konkrétní informace objednatelem.
 - c) Práce budou zahájeny v termínu od 01.05.2025 do 01.09.2025. Pokud objednatel bude požadovat zahájení prací mimo tento termín, tak pouze po vzájemné dohodě se zhotovitelem.
 - d) Doba provádění nedokončené části stavebních prací bude max. 12 týdnů.
 - e) Zhotovitel předloží objednateli do 15 dnů od doručení výzvy harmonogram postupu prací pro nedokončenou část díla.
 - f) Před zahájením provádění nedokončené části díla uzavřou smluvní strany dodatek ke smlouvě o dílo, kde bude upravena doba provádění nedokončené části díla a dohodnuta náhrada nákladů spojené s přerušením prací na části díla a uvedena cena za nedokončenou část díla.
 - g) Zhotovitel doúčtuje poměrnou část Vedlejších a Ostatních nákladů uvedených v položkovém rozpočtu, který je přílohou smlouvy o dílo.
 - h) Zhotovitel může požadovat náhradu nákladů souvisejících s přerušením prací (ve smyslu jejich navýšení v porovnání se smlouvou o dílo), a to zejména:
 - ga) správní, režijní, výrobní náklady v roce 2025 po dobu provádění části díla v roce 2025
 - gb) náklady na dovoz, montáž a odvoz buněk, které jsou v rámci zařízení staveniště
 - gc) náklady na přechodné dopravní značení v roce 2025



- gd) dovoz a odvoz strojů na staveniště v roce 2025
ge) náklady na převoz uskladněných materiálů na pozemcích objednatele na staveniště
gf) náklady na prodloužení poskytnuté bankovní záruky, která musí být platná i po celou záruční dobu dokončené části díla v roce 2025
gg) valorizaci na stavební práce, dodávky a služby fakturované v roce 2025. Smluvní strany se dohodly na valorizaci – Průměrné roční míry inflace vyhlášené ČSÚ za rok 2024. Valorizace bude vypočtena a fakturována samostatným daňovým dokladem po protokolárním předání a převzetí dokončené části díla v roce 2025.
- i) Zhotovitel je povinen k bodům ga-gf doložit 15 dnů od doručení výzvy dle písmene a) návrh obsahující přesnou specifikaci nákladů spojených s přerušením prací a doložit jednotlivé požadavky podklady (faktury, interní doklady, smlouvy apod.).

Ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstávají beze změn.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Soupis změn

Příloha č. 2: Změnový list

Tento dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).

Smluvní strany prohlašují, že si dodatek č. 3 přečetly, jeho obsahu porozuměly a souhlasí s ním, a na důkaz toho jej podepisují na základě své vlastní, vážné a svobodné vůle prosté omylu.

Dodatek č. 3 je vyhotoven v elektronické nebo listinné podobě, přičemž preferovaná je elektronická podoba dodatku č. 3. Dodatek č. 3 vyhotoven v elektronické podobě je opatřen kvalifikovanými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran. Dodatek č. 3 v listinné podobě je vyhotoven ve čtyřech provedeních, z nichž každý má platnost originálu, přičemž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

Doložka dle § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

Schváleno orgánem: Rada města Luhačovice

schůze konaná dne: 02.09.2024

č. usnesení: 212/R18/2024

V Luhačovicích dne 05.09.2024

Za objednatele:

město Luhačovice

V Brně dne 05.09.2024

Za zhotovitele:

Mitrenga-stavby, spol. s r.o.

Ing. Marian Ležák, starosta

Ing. Rostislav Mitrenga, jednatel