

# DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY

**Název zakázky: „Olomouc hl. n. ON - úprava  
administrativních prostor VRT“**

**Smluvní strany:**

**Správa železnic, státní organizace**

se sídlem: Dláždění 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,

spisová značka A 48384

zastoupena: Ing. Jiří Macho, ředitel Oblastního ředitelství Ostrava na základě  
pověření č. 3146 ze dne 15. prosince 2021

**Korespondenční adresa:**

Správa železnic, státní organizace

Oblastní ředitelství Ostrava, Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava

**Korespondenční e-mail (vyjma faktur):** [ePodatelnaOROVA@spravazeleznic.cz](mailto:ePodatelnaOROVA@spravazeleznic.cz)

**Korespondenční e-mail pro doručování faktur v elektronické podobě:**

[ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz](mailto:ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz)

(dále jen „Objednatel“)

číslo smlouvy: **E635-S-2408/2024**

a

**B.H.S. BOHEMIA, a.s.**

se sídlem: Praha 4, Nad spádem 641/20, PSČ 14000

IČO: 26782014, DIČ: CZ26782014

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,

spisová značka B 8246

bank. spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., č. účtu: 801442001/2700

zastoupena: Bc. Jana Štůlová, člen představenstva

**Korespondenční adresa:**

B.H.S. BOHEMIA, a.s., Valčíkova 1370/13, 182 00 Praha 8

**Korespondenční e-mail pro doručování faktur v elektronické podobě:**

[bhs@bhs-bohemia.cz](mailto:bhs@bhs-bohemia.cz)

(dále jen „Zhotovitel“)

číslo smlouvy: **45/2024**

**Tento Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo, která byla uzavřena dne 9. 5. 2024 mezi výše uvedenými Smluvními stranami (dále jen "Dodatek") a pod výše uvedenými čísly, mění Smlouvu ve znění všech dokumentů tvořících její součást nebo přílohy následovně:**

## **1. PŘEDMĚT DODATKU**

- 1.1 Předmětem tohoto Dodatku je ve smyslu čl. 8, odst. 8.4 dohoda Smluvních stran o **změně předmětu plnění**, jak byl uveden v nabídce zhotovitele, a na to navazující dohoda o **změně ceny díla**, jak byla smluvně ujednána v čl. 3, odst. 3.4 Smlouvy **z důvodu schválení změnového listu č. 1** (dále jen „ZL\_1“), **jehož obsahem jsou dodatečné stavební práce (vícepráce), které nebyly zahrnuty v původním závazku.**

V důsledku výše uvedeného dochází k níže uvedeným úpravám nákladů Zhotovitele následovně:

zvýšení nákladů Zhotovitele dle ZL_1 (vícepráce)	+ 140 967,17 Kč
snížení nákladů Zhotovitele dle ZL_1 (méněpráce)	0,00 Kč
<b>celková změna nákladů Zhotovitele dle ZL_1</b>	<b>+140 967,17 Kč</b>

- 1.2 Na základě uvedené skutečnosti se Smluvní strany dohodly na následující změně Smlouvy: Vícepráce se v ceně za dílo, sjednané v čl. 3, odst. 3.4 Smlouvy, projeví následovně:

3.4 Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a za řádně provedené a předané Dílo zaplatit Zhotoviteli za podmínek stanovených touto Smlouvou Cenu Díla, přičemž maximální Cena Díla zaokrouhlená na dvě desetinná místa je:

Cena Díla dle SOD bez DPH	3 870 573,91 Kč
Změna Ceny Díla bez DPH Dodatkem č. 1	+140 967,17 Kč
<b>Celková Cena Díla bez DPH vč. Dodatku č.1:</b>	<b>4 011 541,08 Kč</b>

Slovy: čtyři miliony jedenáct tisíc pět set čtyřicet jedna korun českých osm haléřů

- 1.3 Rozpis Ceny Díla v členění na vícepráce dle jednotlivých položek je uveden v Příloze č. 1 tohoto Dodatku Smlouvy, přičemž tato Příloha č. 1 Dodatku společně s Přílohou č. 4 Smlouvy tvoří Rozpis ceny Díla dle jednotlivých položek.
- 1.4 Vícepráce řešené tímto Dodatkem současně vyvolaly potřebu prodloužení konečného realizačního termínu stavebních prací a Díla tak, jak je stanoveno níže.

Smluvní strany se tak současně vzájemně dohodly v důsledku vyvolaných víceprací **na změně lhůt pro dokončení stavebních prací a Díla** uvedených v čl. 3. Předmět, cena a harmonogram postupu prací, bodu 3.8 Smlouvy, a to takto:

*3.8 Zhotovitel se v souladu se svou nabídkou zavazuje dokončit a předat Objednateli Dílo nebo jeho jednotlivé části v termínech uvedených v harmonogramu obsaženém v Příloze č. 5 této Smlouvy (dále jen „**Harmonogram postupu prací**“), který je rozdělen dle jednotlivých stavebních objektů, provozních souborů či jiných částí plnění, přičemž zásadními termíny Harmonogramu postupu prací jsou následující:  
**Zahájení stavebních prací: dnem předání Staveniště dle odst. 4.1.1 Přílohy č. 2 b) Smlouvy.***

**Celková lhůta pro dokončení Díla: 15. 10. 2024 (dokladem prokazujícím, že Zhotovitel dokončil celé Dílo, je Předávací protokol dle odst. 10.4 Obchodních podmínek).**

*Lhůta pro dokončení stavebních prací **15. 10. 2024** (dokladem prokazujícím, že Zhotovitel dokončil stavební práce a předal Objednateli veškerá plnění připadající na tuto část Díla, je poslední Zápis o předání a převzetí Díla).*

- 1.5 Ke změně termínu dochází z důvodů vyvolaných víceprací truhlářských konstrukcí (repase dveří a výroba atypických dveří) a elektroprací (změna vedení kabelových tras elektroinstalace a příprava kabeláže pro pisoáry) tak, jak je vymezeno výše, které nejsou považovány za podstatnou změnu závazku z této Smlouvy, neboť jejich potřeba vyvstala v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, když tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Změna termínu souvisí pouze s vyvolanými vícepracemi, které s ohledem na zfunknění celého provedení Díla není možno v původně sjednaném termínu dokončit, když tyto práce byly v zadání veřejné zakázky řešeny, ale položky chyběly buďto v rozpočtu anebo projektové dokumentaci. Všechny ostatní stavební práce, dodávky a činnosti před vznikem potřeby víceprací byly dokončeny v původně sjednaném termínu dle Smlouvy.

Nově sjednané prodloužení termínu je adekvátní nezbytně nutnému časovému rozsahu pro dokončení výše specifikovaných stavebních prací a Díla s přihlédnutím ke k dodržení technologických postupů a dodávkám truhlářské části.

## **2. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 2.1 Ostatní ustanovení Smlouvy, nedotčená tímto Dodatkem, zůstávají v platnosti v původním znění.
- 2.2 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední Smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 2.3 Tento Dodatek je vyhotoven elektronicky a podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaným elektronickým podpisem.
- 2.4 Obě Smluvní strany souhlasí v souvislosti s aplikací zákona č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv, dále jen ZRS) s uveřejněním tohoto Dodatku v registru smluv v rozsahu vyžadovaném ZRS a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci Smluvních stran, předmětu Dodatku, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření tohoto Dodatku. Zaslání tohoto Dodatku správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje Objednatel. Nebude-li tento Dodatek k uveřejnění a/nebo uveřejněn prostřednictvím registru smluv, není žádná ze Smluvních stran oprávněna požadovat po druhé Smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla. Zhotovitel podpisem tohoto Dodatku výslovně stvrzuje, že souhlasí s případným zveřejněním těla Dodatku (tzn. bez jeho příloh s výjimkou Obchodních podmínek) na internetových stránkách Objednatele.
- 2.5 Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v tomto Dodatku, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce této smlouvy, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.
- 2.6 Jestliže smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu Dodatku, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění Dodatku v registru smluv znečitelněna, nese tato smluvní strana odpovědnost, pokud by Dodatek v důsledku takového označení byl uveřejněn způsobem odporujícím ZRS, a to bez ohledu na to, která ze stran Dodatek v registru smluv uveřejnila. S částmi Dodatku, které druhá smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením tohoto Dodatku, nebude Objednatel jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení Zhotovitele Objednateli obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí Dodatku včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Zhotovitel je povinen

výslovně uvést, že informace, které označil jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit Objednateli skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství.

2.7 Osoby uzavírající tento Dodatek za Smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v tomto Dodatku, spolu s Dodatkem v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.

2.8 Součástí Dodatku tvoří tyto přílohy:

Příloha č. 1: Položkový rozpočet víceprací

**Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.**

„podepsáno elektronicky“

13. 9. 2024, 10:43h

Ing. Jiří Macho

„digitálně podepsal“

13. 9. 2024, 10:06h

Bc. Jana Štůlová

.....  
Objednatel

**Ing. Jiří MACHO**

ředitel Oblastního ředitelství Ostrava

Správa železnic, státní organizace

.....  
Zhotovitel

**Bc. Jana ŠTŮLOVÁ**

člen představenstva

B.H.S. BOHEMIA, a.s

**PŘÍLOHA Č. 1**

**POLOŽKOVÝ ROZPOČET VÍCEPRACÍ A MĚNĚPRACÍ**

SOUPIS PRACÍ / ROZPOČET										CENA DLE SOD	VÍCEPRÁCE	MĚNĚPRÁCE	CENA PO ZMĚNĚ
Název stavby:		Olomouc HI. n. ON - úprava administrativních prostor VRT						CELKEM		0,00 Kč	x	0,00 Kč	x
Název SO/PS:		01 - stavební úpravy											
Název změny:		ZL č.1 , ZBV č. 1 - Repase dveří											
Poř. číslo	Kód položky	Cenová soustava / Zdroj položky	Název položky/dílu	MJ	Množství	množství		Cena					
						změna	po změně	Jednotková	Celkem				
Díl:	7	PSV											
							0,000		0,00				
							0,000		0,00				
<b>Součet za Díl</b>										<b>0,00 Kč</b>	<b>0,00 Kč</b>	<b>0,00 Kč</b>	
<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>										<b>0,00 Kč</b>	<b>0,00 Kč</b>	<b>0,00 Kč</b>	
<b>Nové položky</b>													
1	766660172	CS ÚRS 2024 02	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š přes 0,8 m do obložkové zárubně	kus	0,000	1,000	1,000	x	x	x	0,00 Kč	x	
2	61160_R1	R	dveře jednokřídlé dřevěné plně lakované 1000x2260 mm - atypická výroba do stávající zárubně včetně kování	kus	0,000	1,000	1,000	x	x	x	0,00 Kč	x	
3	766660173	CS ÚRS 2024 02	Montáž dveřních křídel otvíravých dvoukřídlových š do 1,45 m do obložkové zárubně	kus	0,000	7,000	7,000	x	x	x	0,00 Kč	x	
4	766663992	CS ÚRS 2024 02	Oprava vyspravením dřevěné zárubně pro dveře dvoukřídlové	kus	0,000	3,000	3,000	x	x	x	0,00 Kč	x	
5	766691915	CS ÚRS 2024 02	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl přes 2 m2	kus	0,000	7,000	7,000	x	x	x	0,00 Kč	x	
6	783101201	CS ÚRS 2024 02	Hrubé obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	0,000	38,867	38,867	x	x	x	0,00 Kč	x	
7	783101203	CS ÚRS 2024 02	Jemné obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	0,000	38,867	38,867	x	x	x	0,00 Kč	x	
8	783114101	CS ÚRS 2024 02	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	0,000	38,867	38,867	x	x	x	0,00 Kč	x	
9	783118211	CS ÚRS 2024 02	Lakovací dvojnásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2	0,000	38,867	38,867	x	x	x	0,00 Kč	x	
10	783122111	CS ÚRS 2024 02	Lokální tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení disperzním tmelem plochy do 30%	m2	0,000	38,867	38,867	x	x	x	0,00 Kč	x	
11	783132211	CS ÚRS 2024 02	Vysekání stávajícího sklenářského tmelu ze sklenářských výplní	m	0,000	20,000	20,000	x	x	x	0,00 Kč	x	
12	783162201	CS ÚRS 2024 02	Dotmelení skleněných výplní truhlářských konstrukcí sklenářským tmelem	m	0,000	20,000	20,000	x	x	x	0,00 Kč	x	
<b>Součet</b>										<b>x</b>	<b>0,00 Kč</b>	<b>x</b>	

SOUPIS PRACÍ / ROZPOČET										CENA DLE SOD	VÍCEPRÁCE	MĚNĚPRÁCE	CENA PO ZMĚNĚ
Název stavby:		Olomouc HI. n. ON - úprava administrativních prostor VRT						CELKEM		x	x	0,00 Kč	x
Název SO/PS:		02 - silnoproudé instalace											
Název změny:		ZL č.1 , ZBV č. 2 - elektroinstalace páteřní rozvody											
Poř. číslo	Kód položky	Cenová soustava / Zdroj položky	Název položky/dílu	MJ	Množství	množství		Cena					
						změna	po změně	Jednotková	Celkem				
Díl:	7	PSV											
	741122015		Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm2	MJ	290,000	586,000	876,000	x	x	x	0,00 Kč	x	
	34111030		kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	290,000	253,000	543,000	x	x	x	0,00 Kč	x	
	34111036		kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	750,000	287,000	1 037,000	x	x	x	0,00 Kč	x	
	741122031		Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm2	m	80,000	8,000	88,000	x	x	x	0,00 Kč	x	
	34111094		kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm2	m	20,000	8,000	28,000	x	x	x	0,00 Kč	x	
	741122032		Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x4 až 6 mm2	m	60,000	30,000	90,000	x	x	x	0,00 Kč	x	
	34111100		kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x6mm2	m	15,000	30,000	45,000	x	x	x	0,00 Kč	x	
							0,000		0,00				
<b>Součet za Díl</b>										<b>x Kč</b>	<b>0,00 Kč</b>	<b>x Kč</b>	
<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>										<b>x Kč</b>	<b>0,00 Kč</b>	<b>x Kč</b>	
<b>Nové položky</b>													
1	971035331	CS ÚRS 2024 02	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MC tl do 150 mm	kus	0,000	6,000	6,000	x	x	x	0,00 Kč	x	

	977332112	CS ÚRS 2024 02	Frézování drážek ve stěnách z cihel do 50x50 mm	m	0,000	49,000	49,000	x	x	x	0,00 Kč	x
	210010351		montáž krabice IP55	kus	0,000	6,000	6,000	x	x	x	0,00 Kč	x
	00320		Krabice IP55	kus	0,000	6,000	6,000	x	x	x	0,00 Kč	x
	210888545		úprava rozvaděče R10.1	soub.	0,000	1,000	1,000	x	x	x	0,00 Kč	x
	00748		panel přístrojový 4G3K plast	ks	0,000	3,000	3,000	x	x	x	0,00 Kč	x
	00749		DIN lišta 5HCK kovová	ks	0,000	3,000	3,000	x	x	x	0,00 Kč	x
	00750		úhelník montážní plechový	ks	0,000	3,000	3,000	x	x	x	0,00 Kč	x
	00751		přichytka pro panel šedá	ks	0,000	12,000	12,000	x	x	x	0,00 Kč	x
	00752		západka pro plast šedá	ks	0,000	12,000	12,000	x	x	x	0,00 Kč	x
	210888546		montáž kab. tras stropy	soub.	0,000	1,000	1,000	x	x	x	0,00 Kč	x
	00526		kab. trasy stropy	soub.	0,000	1,000	1,000	x	x	x	0,00 Kč	x
<b>Součet</b>										x	x	x

SOUPIS PRACÍ / ROZPOČET										CENA DLE SOD		VÍCEPRÁCE	MÉNĚPRÁCE	CENA PO ZMĚNĚ
Název stavby:			Olomouc HI. n. ON - úprava administrativních prostor VRT					CELKEM		x		x Kč	0,00 Kč	x Kč
Název SO/PS:			02 - slaboproudé instalace											
Název změny:			ZL č.1 , ZBV č. 3 pisoáry, příprava pro data kopírka											
Poř. číslo	Kód položky	Cenová soustava / Zdroj položky	Název položky/dílu	MJ	Množství	množství		Cena		vícenásobná	Celkem	vícenásobná	ménenásobná	Cena po změně
						změna	po změně	Jednotková	Celkem					
Díl: 7			PSV											
	741122015		Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm <sup>2</sup>	m	290,000	36,000	326,000	x	x	x	x	x	0,00 Kč	x
	34111030		kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm <sup>2</sup>	m	290,000	17,000	307,000	x	x	x	x	x	0,00 Kč	x
	34111036		kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm <sup>2</sup>	m	750,000	19,000	769,000	x	x	x	x	x	0,00 Kč	x
	741321003		Montáž proudových chráničů se zapojením vodičů dvoupólových nn do 25 A ve skříni	kus	54,000	2,000	56,000	x	x	x	x	x	0,00 Kč	x
	741313006		Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2x (2P + PE) s ochrannými clonkami a přepětovou ochranou	kus	30,000	1,000	31,000	x	x	x	x	x	0,00 Kč	x
	34555246		zásuvka zápusťná dvojnásobná šikmá s optickou přepětovou ochranou, s clonkami, bezšroubové svorky	kus	30,000	1,000	31,000	x	x	x	x	x	0,00 Kč	x
	741112001		Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových do zdiva	kus	117,000	2,000	119,000	x	x	x	x	x	0,00 Kč	x
<b>Součet za Díl</b>						0,000		x	x	x	x	x	0,00 Kč	x
<b>Nové položky</b>														
1	977332112		Frézování drážek ve stěnách z cihel do 50x50 mm	m	0,000	10,000	10,000	x	x	x	x	x	0,00 Kč	x
	741110061		Montáž trubka plastová ohebná D přes 11 do 23 mm uložená pod omítku	m	0,000	4,000	4,000	x	x	x	x	x	0,00 Kč	x
	34571154		trubka elektroinstalační ohebná z PH, D 22,9/28,5mm	m	0,000	4,200	4,200	x	x	x	x	x	0,00 Kč	x
	34571466		krabice do dutých stěn PVC přístrojová kruhová D 70mm dvojnásobná	kus	0,000	2,000	2,000	x	x	x	x	x	0,00 Kč	x
	741130001		Ukončení vodič izolovaný do 2,5 mm <sup>2</sup> v rozvaděči nebo na přístroji	kus	12,000	12,000	24,000	x	x	x	x	x	0,00 Kč	x
	35829020		chránič proudový 1+N pólový 10A typ B	kus	0,000	2,000	2,000	x	x	x	x	x	0,00 Kč	x
<b>Součet</b>										x Kč	x	x	0,00 Kč	x