

SMLOUVA O DÍLO

(dále jen „SMLOUVA“)

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Identifikační údaje:

Název DÍLA: Rekonstrukce Kongresového centra Praha, a.s. Informační systém

1. SMLUVNÍ STRANY

Kongresové centrum Praha, a.s.

se sídlem 5. května 1640/65, Nusle, 140 00 Praha 4

IČO: 63080249

DIČ: CZ63080249, plátce DPH

bankovní spojení Komerční banka, a.s., č. ú. [REDACTED]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 3275

zastoupena ve věcech smluvních na základě plné moci panem Romanem. Straubem, generálním ředitelem

zastoupena ve věcech technických: [REDACTED]

(dále jen „OBJEDNATEL“)

POS Digital s.r.o.

se sídlem: Budějovická 778/3, 140 00 Praha 4

IČO: 036 12 911

DIČ: CZ03612911

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 234593zastoupená:

ve věcech smluvních: [REDACTED]

ve věcech technických: [REDACTED]

bankovní spojení: ING Bank a.s.

č.ú.: 1000539609/3500

(dále jen „ZHOTOVITEL“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto SMLOUVU O DÍLO.

OBSAH

1.	SMLUVNÍ STRANY.....	1
2.	PREAMBULE.....	3
3.	DEFINICE.....	3
4.	PŘEDMĚT DÍLA.....	3
5.	MÍSTO PLNĚNÍ.....	4
6.	DOBA PLNĚNÍ.....	4
7.	CENA.....	5
8.	ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA.....	6
9.	PLATEBNÍ PODMÍNKY A FAKTURACE.....	6
10.	ZMĚNY.....	7
11.	KONTROLY A ZKOUŠKY.....	8
12.	PŘEVZETÍ DÍLA OBJEDNATELEM.....	8
13.	ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKY.....	9
14.	UJEDNÁNÍ O PODKLADECH A SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE.....	10
15.	VLASTNICKÉ PRÁVO A NEBEZPEČÍ ŠKODY.....	10
16.	POJIŠTĚNÍ.....	10
17.	SMLUVNÍ POKUTY.....	11
18.	NÁHRADA ŠKODY.....	12
19.	ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY.....	12
20.	DODAVATELSKÁ DOKUMENTACE.....	13
21.	STAVENIŠTĚ.....	13
22.	STAVEBNÍ DENÍK.....	14
23.	BEZPEČNOST A OCHRANA ZDRAVÍ.....	14
24.	KOMUNIKACE SMLUVNÍCH STRAN.....	15
25.	VYŠŠÍ MOC.....	15
26.	OSTATNÍ UJEDNÁNÍ.....	14
27.	ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ.....	16

2. PREAMBULE

- 2.1 Na základě této SMLOUVY se ZHOTOVITEL zavazuje provést a OBJEDNATELI předat DÍLO uvedené v článku 4 PŘEDMĚT DÍLA v rozsahu, způsobem, v termínech a za podmínek sjednaných v této SMLOUVĚ. Rozsah závazku ZHOTOVITELE zahrnuje veškeré dodávky, montáže, zkoušky a služby potřebné k provedení DÍLA v rozsahu daném článkem 4 této SMLOUVY a jejími přílohami.
- 2.2 OBJEDNATEL se zavazuje řádně zhotovené DÍLO převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této SMLOUVĚ.
- 2.3 ZHOTOVITEL je povinen ve smyslu ustanovení zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, tj. především respektovat veškeré kontroly vyplývající z režimu financování DÍLA.
- 2.4 Osoby oprávněné jednat jménem ZHOTOVITELE ve věcech smluvních, technických a ve věcech plnění této SMLOUVY jsou uvedeny v záhlaví této smlouvy.
- 2.5 V případě pochybností se má za to, že veškeré písemnosti vyměňované smluvními stranami byly doručeny dle článku 21.3.

3. DEFINICE

Pojmy uvedené v této SMLOUVĚ velkými písmeny mají význam buď objasněný v textu SMLOUVY, nebo níže uvedený, nebude-li explicitně uvedeno jinak:

SUBDODAVATEL	Smluvní partner ZHOTOVITELE realizující určitou část DÍLA
HARMONOGRAM	Znamená harmonogram postupu prací ZHOTOVITELE při provádění DÍLA zachycující jednotlivé činnosti ZHOTOVITELE v členění na jednotlivé dny, případně týdny
KONTROLNÍ DEN	Znamená pravidelné koordinační jednání pověřených osob OBJEDNATELE a zástupce ZHOTOVITELE v místě plnění DÍLA
MILNÍK	Znamená koncové datum definované v časovém HARMONOGRAMU jako závazný termín provádění DÍLA.
OBJEKT	Je budova a technické zařízení v ní instalované, ve vlastnictví OBJEDNATELE, nacházející se na adrese uvedené v odst. 5.1
STAVEBNÍ DENÍK	ZHOTOVITELEM vedený písemný záznam o průběhu prací na prováděné stavbě. STAVEBNÍ DENÍK obsahuje originální listy min. ve dvou kopiích, má číslované stránky a nesmí v něm být vynechána volná místa. Povinnost vést stavební deník je stanovena § 157 zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Náležitosti a způsob vedení deníku stanovuje vyhláška č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v Příloze č. 9 vyhlášky
STAVENIŠTĚ	STAVENIŠTĚM se rozumí místo provádění DÍLA, které vzniká stavební, instalační nebo montážní činností
PSS	Znamená projekt skutečného stavu DÍLA
BOZP	Bezpečnost a ochrana zdraví při práci
PO	Požární ochrana

4. PŘEDMĚT DÍLA

- 4.1 Předmětem DÍLA je dodávka a zprovoznění informačního systému dle nabídky ZHOTOVITELE

Rozsah DÍLA je blíže specifikován v Příloze č. 1 – Oceněný výkaz výměr – cenová nabídka ZHOTOVITELE.

- 4.2 Podrobný položkový rozpočet ZHOTOVITELE na předmět DÍLA je součástí této SMLOUVY v Příloze č. 1.
- 4.3 DÍLO zahrnuje zejména:
- Zajištění prací, výroby, provedení dodávky a montáže jednotlivých částí DÍLA dle podrobnější specifikace uvedené v Příloze č. 1 této SMLOUVY.
 - Provedení demontáží v nezbytném rozsahu.
 - Pro knihu BOZP zpracování technologických postupů na jednotlivé ZHOTOVITELEM dodávané práce s ohledem na BOZP v dané části OBJEKTU a daném provozu.
 - Pojištění, obstarání, výrobu, dopravu, montáž, kontrolu jakosti a odborný dozor při provádění DÍLA. Zajištění potřebných zkoušek všech částí DÍLA vyžadovaných příslušnými právními předpisy, normami ČSN a ostatními technickými normami, jakož i předložení veškerých dokladů a atestů k použitým dodávaným materiálům a veškeré dokumentace k provozování DÍLA OBJEDNATELEM (provozní předpisy). Zajištění skládky a mezideponií včetně likvidace odpadů v souladu s platnými předpisy a pokyny OBJEDNATELE.
 - Veškerá opatření nutná na ochranu okolních objektů v souvislosti s činností ZHOTOVITELE.
 - Opatření pro zabezpečení dodržování bezpečnosti práce.
 - Dodržování podmínek BOZP.
 - Vypracování a dodržování časového harmonogramu DÍLA v příloze č. 2.
- 4.4 DÍLO bude zhotovováno na základě cenové nabídky ZHOTOVITELE, která je přílohou č. 1 této SMLOUVY.
- 4.5 ZHOTOVITEL vypracoval cenovou nabídku na realizaci díla na základě zadání výběrového řízení a konzultací s odbornými pověřenými pracovníky OBJEDNATELE.
- 4.6 ZHOTOVITEL potvrzuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení DÍLA nezbytné. ZHOTOVITEL prohlašuje, že se seznámil se všemi dostupnými podklady vztahujícími se k DÍLU a že podle nich lze DÍLO požadovaných vlastností a určeného účelu řádně a včas provést. ZHOTOVITEL odpovídá za to, že DÍLO bude možno podle této SMLOUVY provést. ZHOTOVITEL se zavazuje provést DÍLO tak, aby bylo plně funkční a kompletní ve smyslu a podle podmínek této SMLOUVY.
- 4.7 ZHOTOVITEL prohlašuje, že na základě dostupných informací přezkoumal veškeré objemy a kompletnost zboží a služeb a nákladů nutných k realizaci DÍLA, jakékoliv pozdější změny nebudou OBJEDNATELEM akceptovány a důsledky z toho plynoucí nebudou opravňovat ZHOTOVITELE ke změně ceny DÍLA.

5. MÍSTO PLNĚNÍ

- 5.1 Místem plnění je: OBJEKT Kongresového centra Praha, a.s., 5. května 1640/65, Nusle, 140 00 Praha 4, budova A, B.

6. DOBA PLNĚNÍ

- 6.1 ZHOTOVITEL se zavazuje, že provede DÍLO při dodržení předaného harmonogramu akcí v OBJEKTU v termínu 06-11/2017 (HARMONOGRAMU AKCÍ) v Příloze č. 3 SMLOUVY s těmito MILNÍKY:
- 6.2 MILNÍKY OBJEDNATELE
- 6.2.1 Předání STAVENIŠTĚ
 - 6.2.2 Předání HARMONOGRAMU AKCÍ
 - 6.2.3 Pravidelné organizování KONTROLNÍCH DNŮ
 - 6.2.4 Převzetí DÍLA
- 6.3 MILNÍKY ZHOTOVITELE
- 6.3.1 Převzetí STAVENIŠTĚ
 - 6.3.2 Dílčí MILNÍKY provádění DÍLA v souladu s HARMONOGRAMEM (Příloha č. 2 této SMLOUVY).
 - 6.3.3 Předání DÍLA OBJEDNATELI
- 6.4 Pokud OBJEDNATEL nesplní MILNÍKY OBJEDNATELE, automaticky se posouvají MILNÍKY ZHOTOVITELE o příslušný počet dnů, o které byl OBJEDNATEL v prodlení.

- 6.5 Pověřený zástupce ZHOTOVITELE je povinen se účastnit všech KONTROLNÍCH DNŮ, které bude OBJEDNATEL organizovat. KONTROLNÍ DNY budou organizovány dle vzájemné domluvy obou stran a konkrétní den bude dohodnut při předání STAVENÍŠTĚ. ZHOTOVITEL zajistí účast svých plně informovaných odpovědných zástupců (pracovníků) s možností případného okamžitého rozhodování na těchto KONTROLNÍCH DNECH. ZHOTOVITEL je povinen na základě žádosti OBJEDNATELE nebo v případě, že to situace na STAVENÍŠTI vyžaduje, zajistit účast zástupců svých SUBDODAVATELŮ. OBJEDNATEL bude o KONTROLNÍCH DNECH sepisovat zápisy, které podepiší všichni účastníci a jim rovněž náleží jedno vyhotovení zápisu. Závěry z KONTROLNÍCH DNŮ jsou pro účastníky závazné, nepovažují se však za změny této smlouvy.
- 6.6 Realizace celého DÍLA bude probíhat ve dvou etapách. První etapou je projekční fáze, kterou ZHOTOVITEL započne do 5 pracovních dnů ode dne účinnosti SMLOUVY a druhou etapou je realizační fáze, kterou ZHOTOVITEL započne do 5 pracovních dnů od data předání STAVENÍŠTĚ. Termíny dokončení jednotlivých fází DÍLA jsou stanoveny v HARMONOGRAMU.
- 6.7 Realizace celého DÍLA bude probíhat jak v nočních hodinách, tak o svátcích či ve dnech pracovního volna, podle obsazenosti OBJEKTU. Toto ZHOTOVITEL zohlednil v cenové nabídce.
- 6.8 ZHOTOVITEL byl upozorněn, že HARMONOGRAM AKCÍ se může měnit a bude povinen se tomu v průběhu provádění DÍLA přizpůsobit. Aktualizace HARMONOGRAMU AKCÍ bude probíhat minimálně 1x měsíčně.

7. CENA

- 7.1 CENA za DÍLO provedené ZHOTOVITELEM dle této SMLOUVY sjednaná dohodou smluvních stran podle zákona číslo 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, činí:

CELKOVÁ CENA [REDAKCE], -Kč bez DPH

(slovy: [REDAKCE] korun českých)

ZHOTOVITELI vzniká nárok na zaplacení ceny DÍLA v souladu s ustanovením v článku 9.

- 7.2 Cena bez DPH je stanovena jako pevná, nejvýše přípustná a obsahuje veškeré náklady na provedení DÍLA.
- 7.3 Cenu DÍLA stanovenou jako nejvýše přípustnou není možné překročit z vůle ZHOTOVITELE. Změna ceny DÍLA se připouští za těchto podmínek:
- 7.3.1 dojde-li ke změně daňových předpisů, a to buď před zahájením nebo v průběhu doby plnění pro práce, které jsou předmětem této SMLOUVY,
- 7.3.2 překročení ceny je přípustné pouze ve výši odpovídající nárůstu cen za dotčené části předmětu DÍLA, který byl způsoben změnou sazeb DPH. Uvedené překročení musí být odsouhlaseno OBJEDNATELEM,
- 7.3.3 překročení ceny je přípustné v případě změny předmětu DÍLA pouze na základě víceprací formou změnových listů odsouhlasených OBJEDNATELEM se stanovením ceny vícepráce dle článku 7.4.,
- 7.3.4 cenu DÍLA nelze zvyšovat z důvodu inflace ani z důvodu změn devizového kurzu CZK vyhlášeného ČNB.
- 7.4 Jako podklad pro stanovení případných změn cen předmětu DÍLA budou sloužit jednotkové ceny uvedené v Příloze č. 1 – Oceněný výkaz výměr. Dojde-li při realizaci DÍLA k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření rozsahu předmětu DÍLA vyplývajících z podmínek při provádění DÍLA nebo z odborných znalostí ZHOTOVITELE, je ZHOTOVITEL povinen bez zbytečného odkladu o tom informovat OBJEDNATELE a v součinnosti s ním provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření. ZHOTOVITEL tento soupis ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny DÍLA nebo použije stejnou cenovou úroveň u položek, které nejsou obsaženy v Příloze č. 1. Teprve po odsouhlasení změn, sepsání a podepsání změnového listu nebo dodatku k této SMLOUVĚ má ZHOTOVITEL právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak ZHOTOVITEL neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu plnění a sjednané CENĚ zahrnuty. Cena stavebních prací a dodávek v Příloze č. 1 neuvedených bude oceněna dle jednotkových cen vydávaných stavebních prací (platné pro období provádění příslušných změn) a velikostí příslušné části předmětu DÍLA.
- 7.5 Výše uvedené ocenění dodávek zboží a služeb v případě změn DÍLA může být použito podpůrně v případě ukončení této SMLOUVY jiným způsobem než jejím splněním a v případném sporu o ocenění provedených prací.
- 7.6 Podle provedené rekalkulace, na základě jednotkových cen dle Přílohy č.1, bude formou dodatku upravena smluvená cena DÍLA.

- 7.7 ZHOTOVITELI zaniká jakýkoli nárok na zvýšení ceny DÍLA, jestliže písemně OBJEDNATELI neoznámí nutnost překročení ceny DÍLA nebo její části a výši požadovaného zvýšení bez zbytečného prodlení poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo ZHOTOVITELE na zvýšení sjednané ceny, to je možné pouze na základě dodatku SMLOUVY.
- 7.8 Podrobné členění CENY DÍLA je přiloženo v Příloze č. 1 této SMLOUVY.

8. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 8.1 ZHOTOVITEL je zavázán provést DÍLO na vlastní odpovědnost v rozsahu a způsobem vymezeným touto SMLOUVOU, řádně a včas, při dodržení příslušných platných právních předpisů i doporučených ČSN, ON, ISO a v kvalitě odpovídající požadavkům a účelu DÍLA.
- 8.2 Jestliže se během plnění SMLOUVY ZHOTOVITEL dostane do okolností, které brání včasnému plnění SMLOUVY, musí ZHOTOVITEL bez prodlení písemně oznámit OBJEDNATELI tuto skutečnost, její pravděpodobné trvání a příčiny. Toto nemá vliv na nároky OBJEDNATELE, vyplývající z článků 17 a 18.
- 8.3 ZHOTOVITEL je povinen zabezpečit pro realizaci DÍLA pouze takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti DÍLA pro navržený účel zaručují, že DÍLO při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost užívání, ochranu proti hluku.
- 8.4 ZHOTOVITEL se musí zdržet všeho, čím by nad míru přiměřenou poměrům obtěžoval vlastníky či uživatele sousedních nemovitostí nebo nájemce (krátkodobé i dlouhodobé) v samotném OBJEKTU nebo čím by vážně ohrožoval výkon jejich práv a za to nese odpovědnost. ZHOTOVITEL plně odpovídá za škody, které vzniknou při provádění DÍLA vlastníkům dotčených nemovitostí, nebo jiným osobám, jejichž práva či právem ochráněné zájmy mohou být prováděním DÍLA dotčeny. ZHOTOVITEL je povinen počínat si tak, aby škodám pokud možno předcházel.
- 8.5 Životní prostředí
- 8.5.1 ZHOTOVITEL je povinen provádět DÍLO v souladu s obecně závaznými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí.
- 8.5.2 ZHOTOVITEL je odpovědný za případné nároky, náhrady a výdaje ve věci ochrany životního prostředí vzniklé a způsobené porušením jeho povinností při provádění DÍLA.
- 8.5.3 V případě, že by vůči OBJEDNATELI byly příslušným orgánem státní správy uplatněny jakékoliv sankce z titulu porušení povinností na úseku ochrany životního prostředí při provádění DÍLA, zavazuje se ZHOTOVITEL uhradit veškeré sankce, které budou OBJEDNATELI uloženy a vzniklé z důvodů zanedbání či porušení povinností ZHOTOVITELEM. ZHOTOVITEL je rovněž pro případ porušení jeho povinností učinit veškerá opatření, odstranit závadný stav atd. uvedený v rozhodnutích příslušných orgánů, i když budou uloženy OBJEDNATELI. Současně se ZHOTOVITEL zavazuje, že pro případné správní řízení v této věci poskytne OBJEDNATELI veškeré potřebné doklady, údaje, informace a další nezbytnou součinnost.
- 8.5.4 V případě, že se při provádění DÍLA ZHOTOVITEL neobejde bez porušení zatravněných ploch nebo dřevních porostů, je povinen upozornit na tuto skutečnost OBJEDNATELE předem.
- 8.5.5 Veškerou problematiku odpadů, ochrany vod a ovzduší, souvisejících s prováděním DÍLA je třeba konzultovat s příslušnými odpovědnými pracovníky OBJEDNATELE a dodržovat jejich pokyny.
- 8.6 ZHOTOVITEL je při provádění DÍLA povinen zajistit dodržování veškerých předpisů týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví, předpisů požární ochrany, ochrany životního prostředí, jakož i všech dalších právních norem, vztahujících se k provádění DÍLA. Dále se zavazuje přijmout opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku. ZHOTOVITEL je povinen dbát na to, že STAVENÍŠTĚ bude stále čisté a uvolněné od přebytečných materiálů, sutí a odpadů.
- 8.7 ZHOTOVITEL je povinen odstraňovat veškerá znečištění příjezdových komunikací, ke kterému dojde v souvislosti s prováděním DÍLA.
- 8.8 ZHOTOVITEL zajistí veškerá potřebná bezpečnostní opatření (oplocení, uzamykatelný vjezd na STAVENÍŠTĚ, pažení, žebříky atd.), stejně jako umístění zákazových anebo varovných tabulí k zajištění bezpečnosti chodců a silničního provozu.

9. PLATEBNÍ PODMÍNKY A FAKTURACE

- 9.1 SMLUVNÍ STRANY se dohodly, že CENA DÍLA bude hrazena v souladu s řádným plněním prací dle HARMONOGRAMU za daný kalendářní měsíc a na základě OBJEDNATELEM schváleného soupisu provedených prací stavebního a instalačního charakteru, nákupu materiálu pro tvorbu LED stěn, tak i softwarového vývo-

je DÍLA. Nedílnou součástí vystavené faktury bude soupis předaných prací, podepsaný ZHOTOVITELEM a OBJEDNATELEM.

9.2 Faktura musí obsahovat alespoň tyto náležitosti a ostatní náležitosti požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zejména:

- číslo smlouvy,
- název akce,
- IČO a DIČ OBJEDNATELE a ZHOTOVITELE,
- obchodní firmu a sídlo OBJEDNATELE a ZHOTOVITELE,
- předmět dodávky a den jejího splnění,
- účtovanou částku rozdělenou na vlastní cenu prací a příslušnou DPH v sazbách dle zákona o DPH,
- splatnost v souladu s touto SMLOUVOU,
- oboustranně podepsaný soupis předaných prací, jako přílohu.

Neobsahuje-li konečná faktura (případně dílčí faktura) některý z údajů dle tohoto odstavce nebo obsahuje-li nesprávné údaje, je OBJEDNATEL oprávněn fakturu vrátit ZHOTOVITELI k opravě. V tomto případě je OBJEDNATEL povinen na fakturu nebo v průvodním dopise důvod vrácení označit. Po dobu vrácení vadné faktury se zastaví běh doby splatnosti a nová doba splatnosti počne běžet vystavením nové nebo odesláním opravené faktury obdobně podle ustanovení tohoto článku. Jestliže bude faktura vystavena k úhradě smluvní pokuty podle článku 18, bude dále obsahovat specifikaci povinností, k jejímž porušení se vztahuje, a způsob výpočtu výše fakturované částky smluvní pokuty.

9.3 Splatnost faktury [REDAKCE] DNŮ od doručení řádně vystavené faktury povinné smluvní straně. Závazek OBJEDNATELE uhradit určitou částku ZHOTOVITELI bude považován za splněný v den, kdy bude na bankovním účtu ZHOTOVITELE připsána příslušná splatná částka.

9.4 Adresa pro doručení faktur a dalších podkladů ke schválení plateb je:

V případě OBJEDNATELE:

Kongresové centrum Praha, a.s.

Podatelna

se sídlem 5. května 1640/65, Nusle, 140 00 Praha 4

k rukám: [REDAKCE]

E: [REDAKCE]

9.5 OBJEDNATEL je oprávněn započíst jakékoli své případné pohledávky za ZHOTOVITELEM vzniklé při plnění SMLOUVY či v souvislosti s ní (například smluvní pokuty, náhrady škod, opravy v záruční době) proti pohledávkám ZHOTOVITELE za OBJEDNATELEM.

9.6 Pokud ZHOTOVITEL pro účely plnění dle této SMLOUVY použije režim přenesení daňové povinnosti v souladu s ustanovením § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, na daňovém dokladu nebo jeho přílohách uvede zatřídění jednotlivých položek dle číselného kódu klasifikace produkce CZ CPA 41-43.

9.7 ZHOTOVITEL je povinen řádně uchovávat veškeré účetní doklady a další dokumenty související s prováděním DÍLA. Účetní doklady budou uchovávány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a to min. po dobu 5 let počínajících koncem účetního období, kterého se týkají.

10. ZMĚNY

10.1 ZHOTOVITEL je povinen realizovat změny požadované OBJEDNATELEM.

10.2 Veškeré změny DÍLA oproti specifikaci dle této SMLOUVY provedené ZHOTOVITELEM v průběhu realizace DÍLA musí být předem učiněny formou změnového listu, odsouhlaseného OBJEDNATELEM. Vzor změnového listu je v Příloze č. 8.

10.3 V případě změny ovlivňující cenu DÍLA doloží ZHOTOVITEL kalkulaci – rozpočet změny. K ocenění takovéto změny DÍLA použije ZHOTOVITEL jednotkové ceny uvedené v Příloze č. 1.

- 10.4 V případě, že ZHOTOVITEL provede DÍLO odchylně od cenové nabídky uvedené v příloze č. 1 bez odsouhlasení změny dle postupu uvedeného v odst. 10.2, má OBJEDNATEL právo DÍLO převzít.

11. KONTROLY A ZKOUŠKY

- 11.1 ZHOTOVITEL je povinen na požádání prokázat OBJEDNATELI, že kvalita DÍLA, jeho částí a materiálů použitých pro zhotovení je v souladu s požadavky SMLOUVY a s dalšími požadavky (například s požadavky platných norem, předpisů a zákonů).
- 11.2 OBJEDNATEL je oprávněn průběžně kontrolovat DÍLO, tj. zejména sledovat u ZHOTOVITELE průběh prací, jakost DÍLA (jeho částí) a plnění smluvních podmínek. ZHOTOVITEL umožní za tímto účelem OBJEDNATELI (či jeho zástupci) přístup na jakékoliv místo, kde je DÍLO (jeho částí) realizováno.
- 11.3 Zjistí-li OBJEDNATEL, že ZHOTOVITEL při provádění DÍLA nedodrží předepsané technologické postupy, nebo provádí DÍLO zjevně nekvalitně, uplatní u ZHOTOVITELE požadavek na nápravu zápisem do STAVEBNÍHO DENÍKU nebo do zápisu z KONTROLNÍHO DNE. ZHOTOVITEL se zavazuje zjištěné vady v přiměřené lhůtě určené OBJEDNATELEM na své náklady odstranit. OBJEDNATEL je oprávněn zastavit platby takovýchto prací a dodávek až do odstranění závadného stavu. Zástupci OBJEDNATELE mají rovněž právo dát příkaz k přerušení prací, nejsou-li odpovědní zástupci ZHOTOVITELE dosažitelní a mohlo by dojít k ohrožení života či zdraví pracovníků na STAVENÍŠTI, nebo hrozí-li vznik škody a ohrožení osob v souvislosti s prováděním DÍLA.
- 11.4 K provedení kontroly částí DÍLA, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, vyzve ZHOTOVITEL OBJEDNATELE písemně nejpozději tři (3) pracovní dny před jejich zakrytím. V případě, že tato povinnost nebude ze strany ZHOTOVITELE splněna, ZHOTOVITEL na základě vyzvání OBJEDNATELEM provede zpřístupnění již zakrytých prací za účelem dodatečné kontroly. Náklady s tím spojené jdou k tíži ZHOTOVITELE.
- 11.5 OBJEDNATEL je povinen reagovat do tří (3) pracovních dnů, v opačném případě se má za to, že OBJEDNATEL souhlasí se zakrytím těchto prací. O konkrétním způsobu kontroly rozhoduje OBJEDNATEL.
- 11.6 Ke kontrole takových částí DÍLA předloží ZHOTOVITEL veškeré potřebné výsledky o provedených zkouškách, jakosti použitých materiálů, certifikáty, atesty, týkající se této části DÍLA. ZHOTOVITEL se zavazuje poskytnout OBJEDNATELI k uplatnění výše uvedených práv nezbytnou součinnost, zejména umožnit přístup k prověřovaným částem DÍLA. OBJEDNATEL má právo přezkoumat kvalitu dodávek i po jejich zakrytí. Pokud se prokáže, že byly provedeny řádně, nese případné vícenásobné náklady s uvedením do původního stavu OBJEDNATEL, v opačném případě je nese ZHOTOVITEL. Provedení kontroly provádění DÍLA OBJEDNATELEM nezprošťuje ZHOTOVITELE odpovědnosti za řádné a kvalitní provedení DÍLA.
- 11.7 Technicko – organizační požadavky na ZHOTOVITELE, které vyplynou z kontrol a zkoušek prováděných OBJEDNATELEM (například požadavky na vyklizení prostoru od osob a jeho zajištění po dobu zkoušek) nejsou důvodem ke změnám HARMONOGRAMU či jiným změnám. ZHOTOVITEL je povinen na základě výzvy OBJEDNATELE provést potřebná technicko – organizační opatření k zajištění hladkého průběhu kontrol a zkoušek.
- 11.8 Pokud se OBJEDNATEL poté, co byl vyzván ZHOTOVITELEM, nezúčastní kontrol a zkoušek v dohodnutém termínu, má ZHOTOVITEL právo provést je bez jeho účasti s tím, že o jejich výsledku poskytne OBJEDNATELI písemnou zprávu.
- 11.9 Pokud jakékoliv kontrolované a zkoušené části DÍLA (nebo vlastní DÍLO) nebudou vyhovovat technickým specifikacím, předpisům či normám, může je OBJEDNATEL odmítnout. ZHOTOVITEL je povinen odmítnuté části DÍLA nahradit nebo provést změny pro splnění specifikovaných požadavků. Náklady na změny a úpravy hradí ZHOTOVITEL.
- 11.10 Právo OBJEDNATELE kontrolovat, zkoušet a případně odmítnout DÍLO (či jeho částí) není v žádném případě omezeno nebo anulováno tím, že DÍLO již bylo dříve kontrolováno a zkoušeno.
- 11.11 Přítomnost OBJEDNATELE při kontrolách či zkouškách, zjištění anebo schválení učiněná OBJEDNATELEM nezprošťuje ZHOTOVITELE odpovědnosti za vady (i právní) DÍLA a jiných závazků vyplývajících ZHOTOVITELI ze SMLOUVY.

12. PŘEVZETÍ DÍLA OBJEDNATELEM

- 12.1 ZHOTOVITEL splní svoji povinnost provést DÍLO jeho řádným provedením, odzkoušením za účasti OBJEDNATELE a předáním DÍLA OBJEDNATELI.
- 12.1.1 ZHOTOVITEL splní svou povinnost provést DÍLO splněním všech následujících podmínek:
- řádným zhotovením všech částí DÍLA;

- provedením všech dodávek zboží a služeb, které se k předmětu DÍLA váží a které tvoří předmět DÍLA, v kvalitě odpovídající dohodnutým podmínkám a právním předpisům, bez vad a nedodělků bránícím užívání;
 - odzkoušením DÍLA
 - předáním a převzetím DÍLA OBJEDNATELEM.
- 12.2 DÍLO může být ZHOTOVITELEM předáno OBJEDNATELI pouze dokončené, bez vad a nedodělků na základě písemné výzvy ZHOTOVITELE zaslané OBJEDNATELI minimálně sedm (7) dnů předem.
- 12.3 ZHOTOVITEL se zavazuje nejméně 14 dní přede dnem předání DÍLA písemně oznámit OBJEDNATELI termín předání; spolu s oznámením mu zašle návrh protokolu o předání a převzetí DÍLA.
- 12.4 OBJEDNATEL se zavazuje převzít DÍLO, jestliže
- je DÍLO zhotoveno řádně a včas a nevykazuje vady nebo nedodělky, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými brání běžnému řádnému užívání DÍLA.
 - obě strany se dohodly, že ZHOTOVITEL může provádět dílčí předávání částí DÍLA OBJEDNATELI, na základě předávacího protokolu a pouze u již instalovaných částí obrazovek a hardware v místě OBJEDNATELE.
- 12.5 Záruční doba začne běžet dnem podpisu předávacího protokolu, na základě něhož bylo DÍLO převzato OBJEDNATELEM bez vad a nedodělků nebo po odstranění vad a nedodělků, které byly uvedeny v protokolu o předání a převzetí DÍLA.
- 12.6 OBJEDNATEL není povinen DÍLO převzít, vykazuje-li vady a nedodělky, které samy o sobě či ve spojení s jinými brání jeho řádnému užívání (provozování). Tyto vady a nedodělky budou uvedeny v protokolu o předání a převzetí DÍLA včetně lhůt pro jejich odstranění. Po jejich odstranění vyzve ZHOTOVITEL OBJEDNATELE k opětovnému převzetí DÍLA ve stejné lhůtě jako při předání DÍLA, pokud nebude v protokolu o předání DÍLA stanovena lhůta kratší.

13. ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKY

- 13.1 Na DÍLO, které OBJEDNATEL převezme, poskytuje ZHOTOVITEL záruku za jakost DÍLA ve smyslu § 2619 ve spojení s § 2113 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. ZHOTOVITEL se tímto výslovně zaručuje, že DÍLO bude způsobilé pro použití k ujednanému účelu a že si podrží ujednané vlastnosti dle této SMLOUVY, a to po dobu šedesáti (60) měsíců ode dne převzetí DÍLA OBJEDNATELEM (dále jen ZÁRUČNÍ DOBA).
- 13.2 ZÁRUČNÍ DOBA počíná běžet od dne převzetí DÍLA OBJEDNATELEM bez vad a nedodělků, nebo ode dne následujícího po dni, v němž byly odstraněny vady a nedodělky uvedené v protokolu o předání a převzetí DÍLA.
- 13.3 ZHOTOVITEL zaručuje, že celé jím dodávané DÍLO splňuje záruční požadavky zakotvené v této SMLOUVĚ a DÍLO bude provedeno v souladu se SMLOUVOU.
- 13.4 DÍLO má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá účelu použití podle SMLOUVY, nebo nemá vlastnosti stanovené SMLOUVOU, obecně závaznými předpisy či normami, podle nichž má být DÍLO provedeno.
- 13.5 ZHOTOVITEL odpovídá za vady, které se na DÍLE vyskytnou mimo:
- vad vzniklých v důsledku nedodržení předaných provozních předpisů nebo pokynů ZHOTOVITELE anebo nedostatečné údržby (ohledně níž byl OBJEDNATEL ZHOTOVITELEM poučen a jeho pracovníci řádně ZHOTOVITELEM proškoleni) či řádného užívání DÍLA ze strany OBJEDNATELE,
 - vad vzniklých v důsledku toho, že OBJEDNATEL bez souhlasu ZHOTOVITELE provedl na předaném DÍLE jakékoliv opravy nebo změny, pokud tyto opravy nebo změny mohly mít vliv na vznik konkrétní vady.
- I když v takovém případě ZHOTOVITEL neodpovídá za vady a nedostatky, je povinen vady odstranit na žádost OBJEDNATELE a na náklady OBJEDNATELE v dohodnuté době, a to pouze u vad ohlášených do konce ZÁRUČNÍ DOBY.
- 13.6 Vady zjištěné v záruční době je OBJEDNATEL povinen písemně uplatnit (reklamovat) u ZHOTOVITELE bez zbytečného odkladu poté, co je zjistí. V pochybnostech se má za to, že oznámení vad bylo ZHOTOVITELI doručeno třetího dne ode dne odeslání. V reklamaci musí být vada popsána, resp. uvedeno, jak se vada projevuje.
- 13.7 ZHOTOVITEL se zavazuje bez zbytečného odkladu reklamované vady odstranit na své náklady, i v případě, že neuznává svou odpovědnost za vady. Vada je považována za odstraněnou nejdříve okamžikem podpisu zápisu o odstranění vady oběma smluvními stranami.

- 13.8 Při zjištění, že DÍLO vykazuje vady, má OBJEDNATEL vůči ZHOTOVITELI právo požadovat odstranění vady opravou nebo poskytnutím nového plnění v rozsahu vadné části; v případě, že oprava, ani nové plnění není možné, je OBJEDNATEL oprávněn požadovat slevu z ceny DÍLA. Tím není omezeno právo OBJEDNATELE odstoupit od SMLOUVY v případech stanovených zákonem. Opakování téže vady zakládá právo OBJEDNATELE požadovat odstranění vady výměnou vadného části DÍLA za novou a bezvadnou, pokud je to technicky možné, a povinnost ZHOTOVITELE vadu takovým způsobem odstranit. Dodací lhůta pro dodávku nové části DÍLA bude stanovena dle standardních dodacích lhůt příslušného výrobce. Na vyměněnou část DÍLA či na provedenou opravu se vztahuje nová záruka, avšak pouze do konce původní lhůty stanovené v této SMLOUVĚ.
- 13.9 V případě vady bránící řádnému a bezpečnému provozu je ZHOTOVITEL povinen zahájit odstraňování vady nejpozději v prvních dvou následujících pracovních dnech od doby, kdy mu byla oznámena. U ostatních vad je ZHOTOVITEL povinen zahájit odstraňování vad do 5 pracovních dnů od doby, kdy mu byly písemně oznámeny, a odstranit vady ve lhůtě přiměřené charakteru vady. O odstranění vad bude pořízen zápis podepsaný smluvními stranami. O časovém výhledu pro odstranění vady delším než 15 dnů po obdržení oznámení je ZHOTOVITEL OBJEDNATELE povinen neprodleně písemně informovat. ZÁRUČNÍ DOBA pro reklamovanou část se prodlužuje o dobu od oznámení reklamace ZHOTOVITELI do odstranění vady.
- 13.10 Jestliže ZHOTOVITEL poté, co byl vyrozuměn, neodstraní vadu v dohodnuté lhůtě, nebo pokud ZHOTOVITEL odmítne reklamovanou vadu odstranit, je OBJEDNATEL oprávněn nechat vady odstranit na náklady ZHOTOVITELE. ZHOTOVITEL se zavazuje zaplatit OBJEDNATELI všechny a jakékoliv výlohy s tímto spojené, a to do patnácti (15) DNŮ od okamžiku, kdy mu je OBJEDNATEL vyúčtuje. Náklady na odstranění vady, které je povinen z titulu své odpovědnosti nebo v rámci záruky uhradit ZHOTOVITEL, zahrnují veškeré náklady, které vzniknou v souvislosti s vadou a s jejím odstraněním.
- 13.11 ZÁRUČNÍ DOBA se vztahuje i na všechny upravené, opravené nebo nově dodané části DÍLA. Jestliže vinou vady, úpravy nebo opravy z důvodů na straně ZHOTOVITELE dojde k zastavení provozu DÍLA nebo jeho části, prodlužuje se ZÁRUČNÍ DOBA o dobu, po kterou nemohlo být DÍLO jako celek provozováno.
- 13.12 Odstranění vady nemá vliv na nárok OBJEDNATELE na smluvní pokutu či náhradu škody.

14. UJEDNÁNÍ O PODKLADECH A SPOLUPŮSOBNÍ OBJEDNATELE

- 14.1 ZHOTOVITEL má právo písemně si vyžádat podklady, jejichž potřeba vyplyne v průběhu prací. Tyto podklady se OBJEDNATEL zavazuje poskytnout do sedmi (7) pracovních dnů od obdržení požadavku, pokud jimi disponuje.

15. VLASTNICKÉ PRÁVO A NEBEZPEČÍ ŠKODY

- 15.1 Vlastnické právo k DÍLU přechází ze ZHOTOVITELE na OBJEDNATELE postupně, okamžikem zabudování jednotlivých částí nebo provedením prací a SW instalací. Nebezpečí škody na DÍLE přechází na OBJEDNATELE okamžikem jeho převzetí OBJEDNATELEM.
- 15.2 ZHOTOVITEL poskytuje OBJEDNATELI časově neomezenou licenci ke všem možným způsobům užití DÍLA. Cena licence je již zahrnuta v ceně DÍLA.
- 15.3 ZHOTOVITEL nese nebezpečí škody na materiálech a zařízeních zajišťovaných OBJEDNATELEM, které jsou majetkem OBJEDNATELE, pokud je převezme k provádění DÍLA nebo na základě zmocnění OBJEDNATELE daného touto SMLOUVOU.
- 15.4 ZHOTOVITEL výhradně odpovídá za škodu, kterou způsobí prováděním DÍLA nebo v souvislosti s jeho prováděním OBJEDNATELI nebo jiné osobě. Odpovídá mimo jiné jak za škodu na majetku, tak za škodu na zdraví. ZHOTOVITEL odpovídá i v případě, že tuto škodu způsobí jiná osoba jím pověřená k provádění DÍLA.

16. POJIŠTĚNÍ

- 16.1 ZHOTOVITEL je povinen k datu podpisu SMLOUVY prokázat OBJEDNATELI, že má uzavřenou pojistnou SMLOUVU na pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou OBJEDNATELI nebo třetím osobám v souvislosti s prováděním DÍLA do výše nejméně 20 mil. Kč. ZHOTOVITEL je dále povinen oznámit bez zbytečného odkladu OBJEDNATELI veškeré změny, které by v průběhu pojistného období nastaly v obsahu pojistné smlouvy a smluvních ujednání. ZHOTOVITEL je povinen výše uvedené pojištění zachovat až do převzetí DÍLA OBJEDNATELEM a vyklizen STAVENIŠTĚ a jeho předání OBJEDNATELI.
- 16.2 ZHOTOVITEL je povinen mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu tak, aby plnění z takového pojištění pokrylo případné škody způsobené v souvislosti se SMLOUVOU a jejím plněním ZHOTOVITELEM nebo osobou, za niž ZHOTOVITEL odpovídá, a to s minimální výší pojistného plnění 20 mil.,- Kč. Pojistná smlouva bude udržována v platnosti a účinnosti od data podpisu této SMLOUVY až do uplynutí záruční doby podle této SMLOUVY. Při vzniku pojistné události zabezpečuje ihned po jejím vzniku veškeré úkony vůči pojistiteli ZHO-

TOVITEL. OBJEDNATEL je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí ZHOTOVITELI veškerou součinnost, která je v možnostech OBJEDNATELE. ZHOTOVITEL nese nebezpečí škody na jemu svěřeném zařízení a komponentách OBJEDNATELEM do okamžiku převzetí DÍLA OBJEDNATELEM. ZHOTOVITEL nese nebezpečí škody na jemu svěřeném zařízení a komponentách OBJEDNATELEM do okamžiku převzetí DÍLA OBJEDNATELEM.

- 16.3 OBJEDNATEL není odpovědný za škodu způsobenou prováděním DÍLA nebo v souvislosti s jeho prováděním.
- 16.4 Nesjedná-li ZHOTOVITEL pojištění podle článku 16.1 a 16.2 nebo nebude-li jej udržovat po stanovenou dobu a ve stanovené výši, jedná se o podstatné porušení SMLOUVY.

17. SMLUVNÍ POKUTY

- 17.1 Dojde-li k prodlení s plněním peněžitého závazku, zaplatí dlužník věřiteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý DEN prodlení.
- 17.2 V případě prodlení ZHOTOVITELE
- se splněním kteréhokoliv z termínů označených v HARMONOGRAMU jako MILNÍKY ZHOTOVITELE, nebo,
 - s předáním DÍLA dle této SMLOUVY,
- uhradí ZHOTOVITEL OBJEDNATELI v každém jednotlivém případě smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny příslušné části DÍLA nebo příslušné části DÍLA.
- Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno ani omezeno právo OBJEDNATELE domáhat se náhrady škody, jež mu prokazatelně vznikla porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká. Za škodu se považuje i vynaložení výdajů včetně zaplacení sankcí apod., které OBJEDNATELI vznikly v důsledku porušení povinností ze strany ZHOTOVITELE.
- 17.3 Pokud ZHOTOVITEL z důvodů na jeho straně neodstraní vadu či nedodělek ve lhůtě stanovené v protokolu o předání a převzetí DÍLA, uhradí OBJEDNATELI smluvní pokutu ve výši [REDAKCE] za každou vadu či nedodělek a den prodlení.
- 17.4 V případě, že ZHOTOVITEL v rámci ZÁRUČNÍ DOBY neodstraní reklamované vady ve lhůtách dle článku 13, uhradí OBJEDNATELI smluvní pokutu ve výši [REDAKCE] za každou uplatněnou reklamaci a každý den prodlení.
- 17.5 ZHOTOVITEL zaplatí smluvní pokutu [REDAKCE] za každý jednotlivý případ a den, jestliže
- ZHOTOVITEL poruší při provádění DÍLA zákon č. 309/2006 Sb.;
- 17.6 Dojde-li při realizaci DÍLA k jakémukoliv poškození sítě technického vybavení, majetku OBJEDNATELE či třetí osoby, provede ZHOTOVITEL odstranění poškození na vlastní náklady.
- 17.7 V případě, že ZHOTOVITEL neodstraní odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi či neuvede STAVENIŠTĚ do řádného stavu v OBJEDNATELEM stanovené lhůtě, uhradí OBJEDNATELI smluvní pokutu ve výši [REDAKCE] za každý jednotlivý případ.
- 17.8 Při nedodržení termínu předání a vyklizení STAVENIŠTĚ uhradí ZHOTOVITEL OBJEDNATELI smluvní pokutu ve výši [REDAKCE] za každý den prodlení.
- 17.9 V případě, že ZHOTOVITEL nerespektuje podmínky na STAVENIŠTI z hlediska BOZP a PO bude OBJEDNATELI uhrazena smluvní pokuta ve výši [REDAKCE] na jednoho pracovníka (osobu) za jedno dané porušení podmínek.
- 17.10 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno ani omezeno právo OBJEDNATELE na náhradu škody ve smyslu článku 18.
- 17.11 ZHOTOVITEL je povinen zaplatit smluvní pokutu do deseti (10) DNŮ po jejím uplatnění OBJEDNATELEM.

18. NÁHRADA ŠKODY

- 18.1 OBJEDNATEL je oprávněn požadovat na ZHOTOVITELI a ZHOTOVITEL je povinen uhradit OBJEDNATELI náhradu škody, která prokazatelně vznikla OBJEDNATELI v souvislosti s plněním SMLOUVY.
- 18.2 Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk. Stejně právo a povinnost se recipročně vztahuje na škodu vzniklou ZHOTOVITELI v souvislosti s plněním SMLOUVY činností OBJEDNATELE.

19. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 19.1 Pokud SMLOUVA nestanoví jinak, má OBJEDNATEL nebo ZHOTOVITEL právo odstoupit od SMLOUVY v případě podstatného porušení SMLOUVY. Za podstatné porušení SMLOUVY se považuje:
- 19.1.1 Neoznámené přerušování prací na DÍLE ze strany ZHOTOVITELE na dobu delší než čtrnáct (14) kalendářních dnů;
 - 19.1.2 OBJEDNATELEM neodsouhlasené delší než deseti (10) denní zpoždění v plnění kteréhokoliv ze závazků ZHOTOVITELE včetně MILNÍKŮ uvedených v HARMONOGRAMU;
 - 19.1.3 Neoprávněný odvoz jakéhokoliv materiálu ze STAVENIŠTĚ, který není předem nahlášen a schválen na KONTROLNÍM DNI zástupci OBJEDNATELE;
 - 19.1.4 DÍLO má vady, které znemožňují nebo omezují jeho využití nebo provoz a ZHOTOVITEL tuto vadu neodstraní během 21 dnů od okamžiku, kdy byl k odstranění vady vyzván;
 - 19.1.5 Provádění změn DÍLA v rozporu se SMLOUVOU, přičemž postup nebo dosavadní výsledek provádění DÍLA vede k vadnému plnění, které zjevně neumožní splnění účelu SMLOUVY ;
 - 19.1.6 Opakované neposkytnutí součinnosti ze strany OBJEDNATELE, která byla ZHOTOVITELEM požadována, a které znemožní či podstatně ztěžuje provádění DÍLA ZHOTOVITELEM v souladu s touto SMLOUVOU;
 - 19.1.7 ZHOTOVITEL je v prodlení delším než 30 dní s předáním DÍLA.
- 19.2 Smluvní strany mohou písemně zčásti nebo v celém rozsahu odstoupit od SMLOUVY, jestliže druhá strana:
- se ocitla v úpadku,
 - vstoupí do likvidace,
 - je v konkurzu,
- 19.3 Odstoupení od SMLOUVY musí být učiněno písemně s účinky dnem doručení příslušné smluvní straně.
- 19.4 OBJEDNATEL má právo odstoupit od SMLOUVY pro podstatné porušení této smlouvy bez ohledu na to, zda tento úmysl oznámil ZHOTOVITELI a aniž poskytl ZHOTOVITELI další dodatečnou lhůtu ke splnění smluvní povinnosti.
- 19.5 ZHOTOVITEL v případě odstoupení OBJEDNATELE od SMLOUVY zastaví další práce na DÍLE s výjimkou těch, které OBJEDNATEL specifikuje v "Oznámení o odstoupení od SMLOUVY" za účelem, aby chránil část již provedeného DÍLA. Pro převzetí částečného plnění platí přiměřeně ustanovení této SMLOUVY o předání a převzetí DÍLA.
- 19.6 Při odstoupení od SMLOUVY OBJEDNATELEM vzniká ZHOTOVITELI nárok na zaplacení pouze té části smluvní ceny, která poměrem odpovídá hodnotě dokončené části DÍLA k datu odstoupení od SMLOUVY a hodnoty nepoužitých nebo částečně použitých materiálů, včetně výdajů případně vzniklých ZHOTOVITELI se zabezpečováním DÍLA podle požadavku OBJEDNATELE, avšak pouze za té podmínky, že ZHOTOVITELEM vykonané práce a dodaný materiál jsou prokazatelně použitelné pro řádné dokončení DÍLA. Všechny částky, které naopak ZHOTOVITEL OBJEDNATELI dluží z titulu této SMLOUVY (tj. poplatky, výdaje, ztráty, smluvní pokuty a škody, včetně škod z titulu sankcí a jiných obdobných nároků ze strany objednatel), a které mimo jiné vznikly i v souvislosti s ukončením této SMLOUVY, budou z obnosu splatného ZHOTOVITELI odečteny. Při odstoupení od smlouvy v případech uvedených v této SMLOUVĚ tedy nemá ZHOTOVITEL právo na úhradu ještě neprovedených výkonů nebo ušlého zisku.
- 19.7 V případě odstoupení OBJEDNATELE, je ZHOTOVITEL povinen vyklidit STAVENIŠTĚ a uvést je do původního stavu na své náklady.
- 19.8 Odstoupení od SMLOUVY se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od SMLOUVY, zejména ujednání o způsobu řešení sporů, záruky za provedené části DÍLA a dalších ustanovení této SMLOUVY, která vzhledem k jejich účelu trvají i po jejím ukončení.

20. BEZPEČNOST A OCHRANA ZDRAVÍ

- 20.1 Pro DÍLO je ze strany OBJEDNATELE zajištěn koordinátor BOZP. Tento bude přítomen na STAVENIŠTI na pravidelných KONTROLNÍCH DNECH, případně na vyžádání OBJEDNATELE, pokud si to situace vyžádá.

Nařízení koordinátora BOZP a bezpečnostního technika BOZP a PO ZHOTOVITELE jsou pro ZHOTOVITELE bezvýhradně závazná. Tato nařízení nedávají důvod k žádným výhradám.

- 20.2 KONTROLNÍCH DNŮ DÍLA se za stranu ZHOTOVITELE bude pravidelně zúčastňovat bezpečnostní technik BOZP a PO ZHOTOVITELE.
- 20.3 ZHOTOVITEL je v rámci DÍLA povinen na své náklady budovat a udržovat zejména: osvětlení, zábrany, přechody, lávky, oplocení, ohrazení, výstražné a varovné značky, a to všude tam, kde je to třeba nebo to bylo nařízeno OBJEDNATELEM či jiným oprávněným subjektem.
- 20.4 ZHOTOVITEL zajistí u svých pracovníků používání osobních ochranných pracovních prostředků a jejich viditelné označení. V OBJEKTU je nutné použít výstražných signálních vest s logem ZHOTOVITELE. Výjimku tvoří svářečské práce a práce s otevřeným ohněm, při nichž je nutné vestu odložit.
- 20.5 ZHOTOVITEL zajistí prokazatelným způsobem instruktáž u všech svých pracovníků z předpisů bezpečnosti práce a požární ochrany. Bezpečnostní technik BOZP a PO ZHOTOVITELE proškolí každého pracovníka ZHOTOVITELE vstupujícího do OBJEKTU na BOZP, PO a seznámí je s místními provozními předpisy.
- 20.6 Pověřený zástupce OBJEDNATELE bude mít aktuální informaci o počtech a umístění jednotlivých pracovníků ZHOTOVITELE, toto bude uskutečněno prostřednictvím ostrahy OBJEKTU a aktuálním jmenným seznamem pracovníků ZHOTOVITELE uloženým na vrátnici OBJEKTU.

21. KOMUNIKACE SMLUVNÍCH STRAN

- 21.1 Korespondence a dokumentace vztahující se k DÍLU bude v českém jazyce.
- 21.2 Veškeré nároky smluvních stran musí být uplatněny písemnou formou, doporučenou zásilkou nebo osobním předáním.
- 21.3 Sdělení (a jiné dokumenty):
- zaslané E-mailem, musí být potvrzeno odesílatelem do pěti (5) dnů po odeslání. Sdělení zaslané a potvrzené tímto způsobem se považuje za doručené dnem odeslání E-mailem
 - zaslané doporučenou poštou bude považováno za doručené tři (3) pracovní dny po jeho odeslání.
 - zaslané kurýrní poštou bude považováno za doručené dva (2) pracovní dny
 - předané osobně bude považováno za předané dnem jeho potvrzeného převzetí oprávněnou osobou druhé strany.
- 21.4 Smluvní strany jsou povinny bezodkladně oznámit druhé smluvní straně písemně změnu své adresy nebo čísla telefonu nebo faxu pro příjem takových zpráv.
- 21.5 Oprávněné osoby ZHOTOVITELE jsou definovány v Příloze č.6 SMLOUVY.

22. VYŠŠÍ MOC

- 22.1 ZHOTOVITEL není vystaven smluvním pokutám, náhradě škody nebo odstoupení od SMLOUVY, jestliže jeho zpožděné plnění nebo jiné neplnění závazků podle SMLOUVY je výsledkem případu vyšší moci. V případě, že nastanou okolnosti vyšší moci, prodlužují se dotčené termíny uvedené v HARMONOGRAMU o dobu jejího trvání.
- 22.2 Za okolnosti vyšší moci budou považovány například: živelné pohromy, přírodní katastrofy, válka, všeobecná mobilizace, občanská válka nebo generální stávka.
- 22.3 Za okolnosti vyšší moci se však nepokládají stávky, na které má smluvní strana vliv, zpoždění dodávek a veškeré překážky, které vznikly až v době, kdy smluvní strana byla v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikly z jejich hospodářských poměrů.
- 22.4 Nastane-li situace vyšší moci, uvědomí ZHOTOVITEL neprodleně OBJEDNATELE o takovém stavu, jeho příčině a rovněž jeho ukončení. Ta strana, která se dovolává okolností vyšší moci, doloží toto tvrzení potvrzením o výskytu vystaveném příslušnými úřady. ZHOTOVITEL pokračuje v plnění svých závazků podle SMLOUVY a přijme opatření, kterými minimalizuje dopad vyšší moci na plnění SMLOUVY.

23. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 23.1 SMLUVNÍ STRANY se zavazují neprodleně písemně vyrozumět druhou stranu o všech důležitých skutečnostech majících vliv na SMLOUVU nebo provádění DÍLA.
- 23.2 OBJEDNATEL může uložit ZHOTOVITELI, aby v odůvodněných případech vedoucího bezodkladně vyměnil za jinou vhodnou osobu. V tomto případě je ZHOTOVITEL povinen vybavit tuto osobu novým písemným pověřením.
- 23.3 Provádění DÍLA nesmí probíhat bez přítomnosti vedoucího nebo jím písemně pověřeného kvalifikovaného zástupce.
- 23.4 ZHOTOVITEL je povinen předložit OBJEDNATELI písemný seznam všech svých předpokládaných subdodavatelů a seznámit OBJEDNATELE s předpokládaným rozsahem těmito subdodavateli poskytovaného plnění před uzavřením smluvních vztahů s těmito subdodavateli. OBJEDNATEL si vyhrazuje právo vyloučit z předloženého seznamu poddodavatele dle svého uvážení, zejména ty, s nimiž má z předchozích projektů nebo jednání špatné zkušenosti. ZHOTOVITEL je pak povinen zajistit jiného subdodavatele. Za práce provedené subdodavateli ZHOTOVITEL odpovídá, jako by takové práce prováděl sám.
- 23.5 Bez písemného souhlasu OBJEDNATELE nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo uplatněny jiné změny oproti projektové dokumentaci. Současně se ZHOTOVITEL zavazuje a ubezpečuje OBJEDNATELE, že při realizaci DÍLA podle této SMLOUVY nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho použití známo, že je škodlivý nebo nevhodný. Pokud tak ZHOTOVITEL učiní, je povinen na písemnou výzvu OBJEDNATELE okamžitě zjednat nápravu. Veškeré s tím spojené náklady nese ZHOTOVITEL. ZHOTOVITEL se zavazuje, že před každým provedením jednotlivé práce nebo montáží určitého materiálu vyzve technický dozor OBJEDNATELE zápisem do STAVEBNÍHO DENÍKU k potvrzení souhlasu s předpokládaným postupem nebo zvoleným materiálem. Pokud se technický dozor OBJEDNATELE k takové výzvě nevyjádří do 5 dnů, má se za to, že s předpokládaným postupem nebo zvoleným materiálem souhlasí.
- 23.6 ZHOTOVITEL je plně odpovědný za své pracovníky.
- 23.7 ZHOTOVITEL se zavazuje, že bude při provádění DÍLA zaměstnávat své pracovníky pouze legálním způsobem dle platných zákonů a vyhlášek ČR.

24. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 24.1 SMLOUVA může být měněna nebo doplňována pouze písemnými, chronologicky číslovanými dodatky SMLOUVY (dále jen DODATEK). DODATEK vstupuje v platnost a účinnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran na téže listině. Podpis nemůže být nahrazen mechanickými prostředky.
- 24.2 SMLOUVA byla sepsána ve dvou (2) stejnopisech v jazyce českém. Každá smluvní strana obdrží jeden (1) stejnopis.
- 24.3 Spory vzniklé ze SMLOUVY nebo v souvislosti s ní budou smluvní strany řešit vzájemnou dohodou. V případě, že nedoručí k dohodě do třiceti (30) dnů, budou se posuzovat a řešit podle českých právních předpisů obecnými soudy smluvních stran. V průběhu řešení případných sporů jsou smluvní strany povinny plnit své závazky ve lhůtách a způsobem stanoveným ve SMLOUVĚ, lze-li to po nich spravedlivě požadovat.
- 24.4 Ke SMLOUVĚ neexistují žádná vedlejší ujednání či ústní dohody.
- 24.5 Smluvní strany nesmějí převádět bez písemného souhlasu druhé strany na jiné osoby úplně nebo zčásti práva a povinnosti vyplývající pro ně ze SMLOUVY.
- 24.6 Osoby podepisující SMLOUVU prohlašují, že jsou plně způsobilé a oprávněné k právním úkonům v rozsahu SMLOUVY a že jim nejsou známy žádné překážky bránící jejímu uzavření. Každá stránka SMLOUVY musí být parafována pod sankcí její neplatnosti.
- 24.7 Svým podpisem smluvní strany potvrzují, že se seznámily s celým obsahem SMLOUVY včetně všech jejích příloh a nemají pochybnosti o výkladu jejího znění a že tuto SMLOUVU uzavírají na základě své svobodné vůle, nikoli v tisni za nápadně nevýhodných podmínek.
- 24.8 Práva a povinnosti smluvních stran, jejichž úprava není v této SMLOUVĚ výslovně dohodnuta, jakož i vlastnosti DÍLA, se řídí právním řádem České republiky.
- 24.9 Objednatel je povinnou osobou ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva bude uveřejněna v souladu s tímto zákonem a že zákonnou povinnost splní OBJEDNATEL.
- 24.10 Nedílnou součástí SMLOUVY jsou Přílohy:

- Příloha č. 1 Oceněný výkaz výměr – cenová nabídka ZHOTOVITELE
- Příloha č. 2 Časový harmonogram DÍLA
- Příloha č. 3 Harmonogram akcí v objektu KCP v termínu 06-11/2017.
- Příloha č. 4 Seznam obrazovek a schematické znázornění umístění v půdorysech objektu
- Příloha č. 5 Seznam modulů/aplikací
- Příloha č. 6 Oprávněné osoby ZHOTOVITELE a OBJEDNATELE
- Příloha č. 7 Pojištění ZHOTOVITELE – pojistná smlouva

za OBJEDNATELE:

V Praze, dne

Za ZHOTOVITELE:

V Praze, dne
