

Číslo smlouvy objednatele:

0816/2024

Číslo smlouvy zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 a následujícími paragrafy zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

1. Smluvní strany

- | | |
|---------------------------------|---|
| 1. Objednatel: | Město Znojmo |
| Sídlo: | Obroková 1/12, 669 02 Znojmo |
| Jednající:
a města | Ing. Ivana Solařová – starostka |
| IČO: | 00293881 |
| DIČ: | CZ00293881 |
| Daňový režim: | plátce DPH |
| Bankovní spojení: | KB Znojmo |
| Číslo účtu: | 19-5054880237/0100 |
| Zástupce ve věcech technických: | Ing. Václav Tomšíček, vedoucí odboru investic a technických služeb
Mgr. Barbora Vlčková, referent odboru investic a technických služeb |
| 2. Zhotovitel: | Hřiště MATY, s.r.o. |
| Sídlo: | Lidická 2006/26, Černá Pole, 602 00 Brno |
| Zapsán: | |
| Zastoupený: | Ing. Martin Čada
(pověřen jednáním na základě plné moci) |
| IČO: | 24777510 |
| DIČ: | CZ24777510 |
| Daňový režim: | plátce |
| Bankovní spojení: | Československá obchodní banka, a.s. |
| Číslo účtu: | 329773519/0300 |
| Zástupce ve věcech technických: | Ing. Martin Čada |

2. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele řádně a včas dílo v tomto článku specifikované a závazek objednatele řádně provedený předmět díla převzít a zaplatit za něj níže sjednanou cenu.
2. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 04.06.2024 podaná pro plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „**Herní prvek lanová pyramida – MŠ Holandská**“
3. Veškeré činnosti, k jejichž provedení způsobem v této smlouvě stanoveným se zhotovitel zavazuje, budou nadále označovány souhrnně jako „**dílo**“.

Zhotovitel se zavazuje, že v souladu se svou nabídkou na veřejnou zakázku uvedenou výše dle odst. 2 tohoto článku smlouvy provede pro objednatele kompletní dílo nazvané „**Herní prvek lanová pyramida – MŠ Holandská**“. Zhotovitel je dále povinen dílo provést v souladu s právními předpisy České republiky, českými technickými normami (ČSN), které se vztahují k plnění

předmětu díla a návody výrobců stavebních materiálů a výrobků platných v době provádění díla a zadávací dokumentací. Zhotovitel je rovněž povinen respektovat příkazy objednatele.

4. Součástí závazku zhotovitele provést dílo je dále:

- dodávka, skladování, správa, zabudování a montáž veškerých dílů a materiálů, které se stanou součástí předmětu díla,
- zřízení a odstranění staveniště a zařízení staveniště, zřízení, rozvody, spotřeba a provoz přípojek vody a energií během provádění díla, zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění prací a uvedení staveniště do původního stavu (celkový úklid stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím předmětu díla),
- pokud si to povaha prací vyžádá, zajištění potřebných záborů ploch. Uvedení dočasně využívaných ploch do původního stavu vč. případné finanční úhrady za dočasné zábory ploch mimo obvod staveniště,
- zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, zajištění, osazení a údržba nezbytného dopravního značení včetně projednání se správcem komunikace, odborem dopravy příslušného správního orgánu a Policií ČR,
- veškeré práce a dodávky související s požárními předpisy, bezpečností práce, opatřeními na ochranu životního prostředí, lidí a majetku v místech dotčených stavbou,
- odvoz odpadu vzniklého při realizaci díla, zajištění jeho dočasného nebo trvalého uložení, resp. předání těchto odpadů do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, není-li touto osobou přímo zhotovitel,
- provedení všech průzkumů, rozborů, zkoušek, atestů a revizí podle ČSN, požadovaných stavebním nebo jiným příslušným úřadem (dotčeným orgánem), případně stanovených v dalších normách vztahujících se k provádění díla včetně pořízení protokolů zajištěných u akreditované zkušebny, to vše v počtu 2 vyhotovení v tištěné podobě a jednom vyhotovení v elektronické formě v obvyklém formátu na vhodném datovém nosiči.
- zajištění potřebných nebo správními orgány či obecně závaznými právními normami stanovených a požadovaných opatření či rozhodnutí nutných k provedení díla.

3. Termín a místo plnění díla

1. Zhotovitel se dílo zavazuje provést v těchto termínech:

Termín zahájení prací: ihned po výzvě objednatele.

Termín ukončení a předání díla: nejpozději do 2 měsíců od zahájení

Nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou je časový harmonogram a postup prací.

2. Místem plnění je p.č. 263/61 k.ú. Znojmo-Louka.

4.Cena díla

1. Cena díla je tvořena cenou herního prvku a všech potřebných komponentů, včetně odborné instalace, dle specifikace viz níže (příloha - podoba požadovaných prvků).

Herní prvek lanová pyramida

1 ks

102 302,- Kč bez DPH

21 483,42,- Kč příslušná sazba DPH (21 %)

Celková cena díla s DPH

123 785,42,- Kč

Cena díla zahrnuje zejména zisk a veškeré náklady na realizaci díla včetně nákladů souvisejících (např. daně, pojištění, veškeré dopravní náklady, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek a z vývoje cen do doby provedení díla) a dále náklady na veškeré práce, dodávky a služby uvedené v čl. II této smlouvy.

2. Změna ceny díla ujednané odkazem na rozpočet je možná tehdy, pokud po podpisu této smlouvy dojde ke změně sazeb DPH, a to o částku odpovídající zvýšení nebo snížení sazby DPH.

5. Platební podmínky

1. Cenu za dílo bude objednatel hradit zpětně po předání kompletního díla na základě faktury, vystavené zhotovitelem. Zjišťovací protokol je zhotovitel povinen zpracovat vždy k poslednímu dni každého kalendářního měsíce. Objednatel se ke zjišťovacímu protokolu vyjádří do pěti pracovních dnů ode dne jeho předložení. Fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit pouze na částku odsouhlasenou objednatelem ve zjišťovacím protokolu.
Přílohou faktury musí být objednatelem, resp. technickým dozorem stavebníka podepsaný (tj. odsouhlasený) oceněný soupis prací a dodávek skutečně provedených (dále jen „**zjišťovací protokol**“).
2. Faktura je daňovým dokladem a musí obsahovat veškeré náležitosti dle předpisů o účetnictví, daních a ostatních předpisů.
3. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu do data její splatnosti, jestliže bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje nebo k ní nebudou přiloženy dohodnuté přílohy. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a lhůta splatnosti začne plynout od počátku ode dne doručení opravené faktury objednateli.
4. Splatnost faktury byla smluvními stranami dohodnuta na **30 dnů** ode dne doručení faktury objednateli.
5. Platbu poukáže objednatel bezhotovostně na účet zhotovitele. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
6. V případě úhrady faktury nebo její části po lhůtě splatnosti má zhotovitel nárok na úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.

6. Staveniště

1. Staveništěm se rozumí objednatelem vymezený prostor, který slouží pro provádění díla dle této smlouvy. Zařízením staveniště se rozumí dočasné objekty, zařízení a jiné movité věci, které po dobu provádění díla slouží provozním, sociálním, hygienickým a výrobním potřebám zhotovitele při plnění této smlouvy a jsou umístěny v prostoru staveniště.
2. O předání a převzetí staveniště bude pořízen zápis, který podepíší objednatel i zhotovitel. Tento zápis bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
3. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat po řádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Je povinen staveniště zabezpečit, aby po dobu výstavby nedocházelo k jeho porušování, řádně udržovat přístupové komunikace a neprodleně odstranit veškeré znečištění.
4. Zhotovitel vyklidí a předá staveniště do **5 dnů** od předání předmětu díla objednateli, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. V případě, že zhotovitel bude po předání díla odstraňovat vady a nedodělky, je oprávněn ponechat na staveništi stroje, zařízení a materiál, které budou nezbytné k odstranění vad a nedodělků. Toto zařízení však musí být umístěno tak, aby nebránilo bezpečnému provozu (užívání) díla. Po odstranění vad a nedodělků je zhotovitel povinen vyklidit staveniště do 10 dnů ode dne, kdy objednatel písemně potvrdí jejich odstranění v zápise o odstranění vad a nedodělků.

7. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést v souladu s přílohou č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, ode dne převzetí staveniště stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy.
2. Zápisy do stavebního deníku provádí osoba zabezpečující odborné vedení provádění díla týž den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Do stavebního deníku mohou provádět potřebné záznamy pouze osoby oprávněné. Za objednatele může provádět zápisy do stavebního deníku technický dozor stavebníka, přičemž technický dozor stavebníka si ponechává v průběhu provádění díla druhou kopii, kterou si se zhotovitelem vymění za originál v době ukončení vedení stavebního deníku, tj. při dokončení provádění díla, popřípadě po odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí předmětu díla.
3. Nesouhlasí-li zástupce objednatele nebo zhotovitele se zápisem ve stavebním deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne seznámení se s tímto zápisem.
4. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ani nezakládají nárok na změnu smlouvy (stejně tak zápisy z kontrolních dnů).
5. Zhotovitel je povinen zajistit, aby stavební deník byl denně po celou pracovní dobu k dispozici na staveništi, a dále je povinen jej na vyzvání předložit objednateli ke kontrole a k provádění zápisů.
6. Veškeré faktury budou vč. požadovaných náležitostí předávány příkazci prostřednictvím elektronické pošty na adresu stavba@stavba.cz. Přípustná velikost zpráv přijímaných pomocí elektronické pošty je do 10 MB a doporučený formát faktur vč. příloh je *.pdf.

8. Změny díla

1. Každá změna smlouvy (zejména změna v rozsahu díla, změna ceny či doba plnění díla) musí být dohodnuta v písemném dodatku k této smlouvě. V případech, kdy změna díla vzhledem ke své povaze nebo rozsahu vyžaduje povolení změny stavby před dokončením, nastávají právní účinky dohody smluvních stran o takové změně až nabytím právní moci rozhodnutí o změně stavby před dokončením vydaného příslušným stavebním úřadem.
2. Návrh zhotovitele na změnu, rozšíření nebo omezení rozsahu díla musí být oznámen technickému zástupci stavebníka a zaznamenán ve stavebním deníku.
3. Jestliže byly práce nad rozsah sjednaný v této smlouvě vyvolány nezbytnými opravami vad prací, nevzniká zhotoviteli nárok na jejich úhradu.
4. V případě, že některé práce sjednané touto smlouvou nebudou zhotovitelem provedeny, bude o jejich cenu snížena celková cena díla na základě dodatku ke smlouvě. Nedílnou součástí dodatku bude příloha obsahující specifikaci neprovedených položek.

9. Provádění díla

1. Materiály, polotovary a díly, které budou zhotovitelem použity pro dílo, musí souhlasit jak s projektovou dokumentací, tak s technickými normami a musí mít příslušné certifikáty o vlastnostech a jakosti. To platí i pro materiály a výrobky subdodavatelů. Připouští se pouze první jakost materiálů.
2. Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění odstraní ihned po provedení příslušných prací. Pokud toto zhotovitel neprodleně neprovede, je oprávněn toto provést objednatel, případně objednatel pomocí třetí osoby, na náklady zhotovitele.
3. Při provádění prací na pozemních komunikacích, případně v jejich sousedství je zhotovitel povinen provést všechna potřebná opatření k zajištění bezpečnosti provozu na komunikacích i pracovníků pohybujících se v jejich bezprostředním okolí, jakými jsou označení, ohrazení, osvětlení apod. Mimo to musí udržovat v čistotě veškeré pozemní komunikace.
4. Zhotovitel je povinen dodržet veškeré termíny sjednané s objednatelům v průběhu provádění díla ve stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech

vyhotovených mezi zhotovitelem a objednatelem; jedná se zejména o poskytování podkladů ze strany zhotovitele objednateli, provádění zkoušek, zajištění dílčích činností v průběhu realizace stavby apod. Nesplnění takto dohodnutých termínů mezi objednatelem a zhotovitelem podléhá sankci ze strany objednatele podle této smlouvy.

5. Technický dozor stavebníka je oprávněn kontrolovat dodržování projektové dokumentace, kvalitu prováděných prací, dodržování pracovních postupů a činnost zhotovitele při provádění díla. O výsledku šetření provádí zápis do stavebního deníku. Technický dozor stavebníka je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, je-li ohrožena bezpečnost nebo provádění díla, život nebo zdraví osob, nebo hrozí-li jiné vážné škody. Kvalitu prováděných prací je objednatel oprávněn kontrolovat i prostřednictvím další fyzické či právnické osoby, s níž má uzavřenou příslušnou smlouvu. O této skutečnosti informuje zhotovitele.
6. Zhotovitel se zavazuje respektovat podmínky provádění stavby uvedené v rozhodnutích a stanoviscích správních orgánů a dotčených orgánů. Zhotovitel se zavazuje k dodržování stanovených, jinak obvyklých technologických a pracovních postupů.
7. Zástupce zhotovitele (vedoucí stavby) je povinen spolupracovat s technickým dozorem stavebníka a odpovědným projektantem vykonávajícím autorský dozor, je-li tento dozor vykonáván.
8. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu smlouvy, a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy upravující bezpečnost a ochranu zdraví při práci („BOZP“) a požární ochranu („PO“).
9. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli veškeré poplatky, sankce, škody a vzniklé vícenáklady z důvodu nedodržení podmínek pravomocného rozhodnutí nebo závazných stanovisek dotčených orgánů, popřípadě provede z toho vyplývající dodatečné práce na své náklady a svou odpovědnost.

10. Odpovědnost za škodu; nebezpečí škody na věci

1. Odpovědnost za škodu se řídí ust. § 2894 a násl. ob. č. zák. o občanském zákoníku.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má ke dni podpisu této smlouvy sjednáno pojištění pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou objednateli či třetím osobám, která může vzniknout v souvislosti s prováděním díla, přičemž limit pojistného plnění pro případ jedné škodní události činí minimálně částku odpovídající dvojnásobku ceny díla. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění na své náklady v platnosti, a to nejméně do termínu předání a převzetí řádně ukončeného předmětu díla.
3. Ode dne převzetí staveniště nese zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby předání staveniště zpět objednateli.

11. Předání předmětu díla

1. Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo řádným dokončením díla a jeho předáním objednateli. Řádným dokončením díla se rozumí dokončení díla bez vad a nedodělků; ust. § 2605 a ust. § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
2. Objednatel převezme řádně ukončený předmět díla na základě písemné výzvy zhotovitele, která bude učiněna minimálně **7 dní** před stanoveným termínem předání a převzetí. Objednatel převezme dílo bez vad a nedodělků, může však z vlastní vůle převzít i dílo vykazující pouze ojedinělé drobné vady a nedodělky nebránící bezpečnému a řádnému užívání díla a jeho provozu.
3. O předání a převzetí předmětu díla bude sepsán předávací protokol, který podepíše objednatel i zhotovitel; jeho nedílnou součástí bude soupis případných drobných vad a nedodělků s termínem jejich odstranění. Předávací protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
4. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, se bude přejímací řízení opakovat v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k původnímu zápisu dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo přejímá, a protokol o předání a převzetí díla bude uzavřen podepsáním tohoto dodatku.

5. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli součinnost v souvislosti s kolaudací předmětu díla a zavazuje se zúčastnit kolaudace předmětu díla v místě plnění.

12. Odpovědnost za vady díla, záruka za jakost díla

1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět díla v době jeho předání objednateli, a dále za ty, které se na předmětu díla vyskytnou v záruční době uvedené v bodu 2 tohoto článku.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce trvání záruční doby **60 měsíců** od data převzetí předmětu díla objednatelem. V případě, že objednatel převezme předmět díla s vadami a/nebo nedodělkami, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí předmětu díla s vadami a/nebo nedodělkami do odstranění poslední vady nebo nedodělku zjištěných při předání a převzetí předmětu díla.
3. Zárukou za jakost díla přejímá zhotovitel závazek, že předmět díla bude po záruční dobu způsobilý pro použití ke smlouvenému, jinak k obvyklému účelu a že si zachová smlouvené, jinak obvyklé vlastnosti.
4. Objednatel je oprávněn uplatňovat též nárok na náhradu škody, která vznikla v příčinné souvislosti se zjištěnými vadami, a zhotovitel je povinen tuto škodu nahradit.
5. Záruční doba neběží ode dne uplatnění vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady.
6. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním reklamované vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Náklady s tím spojené je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 10 dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě.

13. Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nepředá předmět díla ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5 % z ceny díla bez DPH (minimálně však 5.000,- Kč) za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad nebo nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH (minimálně však 2.000,- Kč) za každý započatý den prodlení a každou vadu nebo nedodělek.
3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním reklamované vady díla nebo záruční vady, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH (minimálně však 2.000,- Kč) za každý započatý den prodlení a vadu.
4. Bude-li zhotovitel v prodlení s vyklizením staveniště, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,3 % z ceny díla bez DPH (minimálně však 3.000,- Kč) za každý započatý den prodlení až do doby úplného vyklizení staveniště.
5. V případě, že zhotovitel poruší povinnost řádně vést stavební deník nebo v případě, že stavební deník nebude přístupný v pracovní době na staveništi, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení jednorázové smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH (minimálně však 2.000,- Kč) za každý zjištěný případ.
6. Nárok na náhradu škody není smluvními pokutami sjednanými v této smlouvě dotčen; ust. § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.
7. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 14 dnů od doručení výzvy k zaplacení.
8. V případě, že zhotovitel poruší předpisy BOZP, PO, hygienické předpisy či podmínky ochrany veřejné zeleně při realizaci díla, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty 0,1 z ceny díla bez DPH (minimálně však 4000,-Kč) za každý zjištěný případ.

14. Ukončení smluvního vztahu

1. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, jinak je neplatná.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v NOZ v platném znění a v případě, že zhotovitel podstatně poruší ustanovení této smlouvy.
3. Za podstatné porušení této smlouvy se považuje zejména: Prodlení zhotovitele s řádným dokončením a předáním díla nebo jeho části delším než 20 kalendářních dnů;
 - Bezdůvodné přerušení prací;
 - Zhotovitel neodstraní v průběhu plnění závazku vady svých prací, na které byl písemně upozorněn, ve lhůtě stanovené smlouvou;
 - Zhotovitel přes písemné upozornění provádí svoje práce neodborně nebo v rozporu se smlouvou, projektovou dokumentací a dokumenty, podle kterých je povinen dílo zhotovit, nebo v rozporu s případnou dokumentací, nebo používá ke splnění svého závazku závadných, případně jiných než schválených výrobků či materiálů;
 - Zhotovitel použije ke zhotovení díla nebo jeho části subdodavatele bez předchozího souhlasu objednatele
 - Zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části na základě, které převedl, resp. pronajal svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy, na třetí osobu.
4. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že dodavatel uvede v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek výběrového řízení.
5. Odstoupení musí mít písemnou formu a je účinné okamžikem doručení druhé smluvní straně.

15. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
2. Smlouva je vyhotovena v 4 vyhotoveních, z nichž 2 obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
3. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
4. Smluvní strany výslovně potvrzují, že základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že k prominutí dluhu dle této smlouvy je třeba projevu vůle v písemné formě.
6. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn požadovat úroky z úroků.
7. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky uzavřenými oprávněnými zástupci smluvních stran. Odstoupit od této smlouvy nebo ji zrušit dohodou lze rovněž jen písemně.
8. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace (tj. důvěrné údaje), které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nepředají třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a ani nepoužijí tyto informace pro jiné účely, než pro plnění této smlouvy, v opačném případě vydá druhá strana to, o čem se obohatila; tím není dotčena povinnost k náhradě škody.
9. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.
10. Uzavření této smlouvy o dílo bylo schváleno Radou města Znojma dne 24.06.2024 usnesením č. 82/2024, bodem č. 2851.
11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto **přílohy**:

Příloha č. 1 – Podoba požadovaných prvků
č. 2 – časový harmonogram a postup prací

Ve Znojmě dne:
Za objednatele:

[Redacted signature]

Ing. Ivana Solařová
starostka města

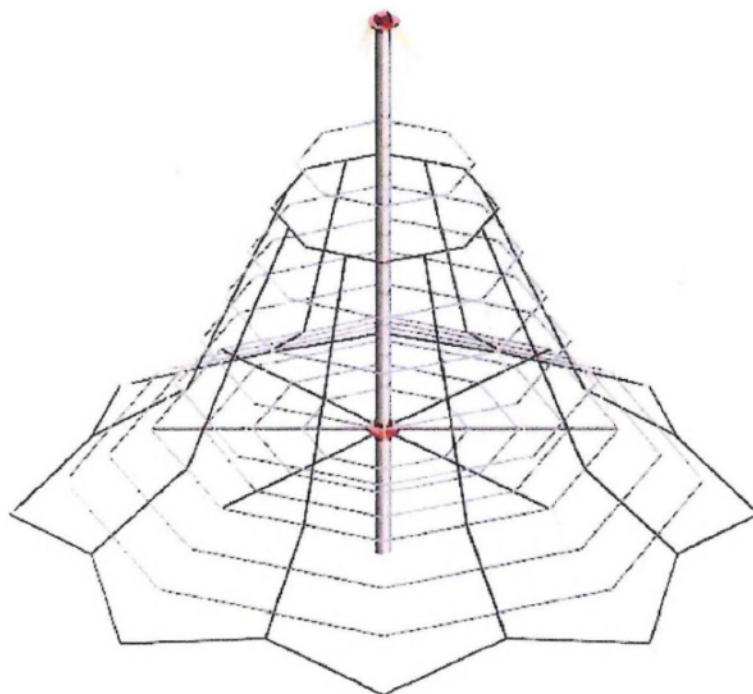


V.. [Redacted]
Za zhotovitele:

[Redacted signature]

Ing. Martin Čada
pověřen na základě plné moci ze dne [Redacted]

Hřiště MATY, s.r.o.
Lidická 2006/26
602 00 Brno - Černá Pole
IČO: 24777510, DIČ: CZ24777510



SPECIFIKACE

Doporučený věk	4 - 14 roků
Rozměr d × š × v	průměr 5,6 m, výška 4 m
Výška volného pádu	1 metr - travnatý povrch
Ochrana	Ochranná zóna: 8,6 m
Certifikace	Herní prvek LPY-400-8L splňuje normu ČSN EN 1176-1 ed. 2:2018, ČSN EN 1176-11:2015.

Hřiště MATY, s.r.o.
Lidická 2006/26
602 00 Brno - Černá Pole
IČO: 24777510 DIČ: CZ24777510

POPIS

Konstrukci pyramid tvoří polypropylenová lana s ocelovým jádrem, ta jsou uchycena na středový sloup o průměru 114 mm, který je ukotven do betonové patky. Lana jsou ukotvena 8-mi napínacími zámky do betonových patek.

OBCHODNÍ PODMÍNKY

DODÁNÍ VČETNĚ MONTÁŽE

DOPRAVA

V případě dodání **s montáží**, je doprava pro odběratele vždy **ZDARMA!**

PLATEBNÍ PODMÍNKY

V rámci platebních podmínek (zálohová platba, faktura, délka splatnosti) se vždy zohledňuje individuální dohoda mezi Dodavatelem a odběratelem.

Pokud je dohodnuta platba předem na základě zálohové faktury, musí být tato uhrazena nejpozději v termínu její splatnosti. Pokud zálohová faktura není řádně uhrazena ve splatnosti, posouvá se termín realizace na jiný pozdější termín určený Dodavatelem.

ODBĚRATEL PLÁTCE DPH - režim přenesení daňové povinnosti u montážní prací

V případě dodávky s montáží pro odběratele - plátce DPH, je odběratel povinen před podpisem objednávky (nejpozději před vystavením faktury) sdělit Dodavateli, pokud předmět díla **BUDE** Odběratelem používán k ekonomické činnosti ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9.11.2011, a to pro účely aplikování režimu přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH ze strany Dodavatele. V případě, že odběratel tuto skutečnost před podpisem objednávky neuvede, má Dodavatel za to, že předmět díla **NEBUDE** používán k ekonomické činnosti ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9.11.2011.

TERMÍN REALIZACE

Předpokládaný termín realizace je 7 až 9 týdnů od potvrzení objednávky ze strany odběratele, pokud se odběratel s Dodavatelem nedohodnou na jiném termínu realizace.

V případě nepříznivých klimatických podmínek může být realizace nebo dílčí část realizace posunuta na nejbližší možný termín realizace, pokud se Dodavatel s odběratelem nedohodnou na jiném termínu, a to z důvodu zachování technologických postupů, které mají významný vliv na poskytnutí záruky na dílo. O toto prodloužení termínu se prodlouží i celková délka realizace.

MONTÁŽ PRVKŮ

V ceně montáže prvků jsou obsaženy:

- výkopové práce pro kotvení prvků
- montáž prvků v místě realizace
- osazení, ukotvení prvků do základů
- betonáž prvků

V ceně montáže není obsaženo (pokud není dohodnuto jinak):

- případné terénní úpravy
- odvoz a uložení vykopané zeminy

MONTÁŽ DOPADOVÉ PLOCHY

V závislosti na zvoleném typu dopadové plochy pro danou objednávku:

Zatravněovací desky - montáž:

Montáž dopadové plochy v podobě zatravněvacích desek obsahuje:

- úprava povrchu (dopadové plochy) dle ČSN EN 1177
- pokládka zatravnovacích desek
- zajištění desek proti posunu

Upozornění: Zatravnovací desky mohou po položení vykazovat výškové nerovnosti, a to v závislosti na profilu podkladu. Tyto případné výškové nerovnosti u zatravnovacích desek tak nejsou vadou díla.

Dále zhotovitel upozorňuje, že zatravnovací desky nedoporučuje instalovat na čerstvou nez hutněnou zeminu, a to z důvodu postupného sedání zeminy. Pokud odběratel i přes toto upozornění trvá na instalaci desek na zeminu (hlínu), bude toto uvedeno a potvrzeno odběratelem v předávacím protokolu daného díla. Zatravnovací desky se doporučují instalovat jen na posekaný travník a pevný podklad. Čím lépe bude připravený podklad – rovný, z hutněný a pevný, tím méně budou desky po položení pracovat.

Zatravnovací deska plní svoji výrobcem udávanou funkci dopadové plochy jen v případě, kdy se na ní nachází a prorůstá jí celistvá udržovaná travnatá plocha. Zatravnovací deska bez následné celistvé travnaté plochy na ní, neplní funkci dopadové plochy v rozsahu uváděné výrobcem. Za celistvou travnatou plochu a její udržování odpovídá vždy Odběratel, pokud není písemně dohodnuto jinak.

Kačírek - montáž:

Zbudoje Dodavatel:

V ceně montáže dopadové plochy je úprava povrchu (dopadové plochy) dle ČSN EN 1177 zhotovená Dodavatelem.

Zbudoje Odběratel svépomocí:

Pokud je u objednávky zvolena nutná dopadová plocha v podobě kačírku, kterou si Odběratel zbudoje svépomocí, objednavatel upozorňuje, že je nutná úprava povrchu dle ČSN EN 1177 (oblázky 2-8mm). S touto úpravou není v nabídce kalkulováno. Odběratel zbudoje svépomocí a za její zbudování odpovídá.

Litá guma - montáž:

V ceně montáže dopadové plochy je úprava povrchu (dopadové plochy) dle ČSN EN 1177 zhotovená Dodavatelem.

Montáž lité gumy obsahuje:

- odrytí povrchu (vybagrování) do hloubky 200 mm
- hutněné drcené kamenivo fr. 16-32 – 100 mm
- hutněné drcené kamenivo fr. 4-8 – 50 mm

Pryž - montáž:

Zbudoje Dodavatel:

V ceně montáže dopadové plochy je úprava povrchu (dopadové plochy) dle ČSN EN 1177 zhotovená Dodavatelem.

Montáž pryže obsahuje:

- připravení podkladu pro pokládku pryže v závislosti na zvoleném postupu pokládky
- pokládka dopadové plochy (lepení, lepidlo)

Zbudoje Odběratel svépomocí:

Pokud je u objednávky zvolena nutná dopadová plocha v podobě pryže (pryžové dlaždice apod.), kterou si Odběratel zbudoje svépomocí, objednavatel upozorňuje, že je nutná úprava povrchu dle ČSN EN 1177. S touto úpravou není v nabídce kalkulováno. Odběratel zbudoje svépomocí a za její zbudování odpovídá.

REVIZE PRVKŮ

Revize prvků není běžně součástí cenové nabídky. Cenovou kalkulaci revize si vyžádejte u zákaznického oddělení společnosti prostřednictvím emailu [REDACTED]

OSTATNÍ UJEDNÁNÍ K MONTÁŽI PRVKŮ

Odběratel bere na vědomí, že herní prvky budou Dodavatelem umístěny na pozemku (staveništi) dle jednotlivých technických listů sjednaných prvků tak, aby byly splněny technické parametry – zejména ochranné zóny. Odběratel výslovně souhlasí s tím, že pokud se s Dodavatelem předem nedomluví (nejlépe zakres nebo vizualizace), jak mají být jednotlivé prvky na staveništi rozloženy, provede rozložení sám Dodavatel dle obvyklé praxe. Jakákoliv změna pozemku nebo rozvržení prvků oproti potvrzenému zakreslení (vizualizaci) musí být Odběratelem oznámena Dodavateli nejlépe alespoň 7 dnů před realizací.

Odběratel potvrzuje, že místo realizace je dostupné pro menší zemní techniku (např. pásový minibagr, kolový víceúčelový nakladač typu UNC apod.). Pokud místo není přístupné pro tuto techniku, je Odběratel povinen na tuto skutečnost Dodavatele předem upozornit, aby byl zvolen vhodný postup realizace.

Odběratel potvrzuje, že před montáží prvků bude místo realizace připraveno na montáž prvků, tedy bude čisté, bez ostrých nebo jiných předmětů bránících realizaci a že místo realizace je vesměs rovinné. V případě potřeby zároveň budoucí plochu hřiště k vytvoření dopadové plochy pro jednotlivé prvky ve smyslu ČSN EN 1177.

Odběratel prohlašuje, že na místě realizace **nevedou žádné inženýrské sítě**. V případě, že tomu tak není, Odběratel předem (před výběrem a zvolením umístění prvků) zašle Dodavateli výkres inženýrských sítí a umístění prvků bude přizpůsobeno tak, aby se zamezilo jejich poškození. V případě, že tuto informaci Odběratel Dodavateli neposkytne před zahájením výkopových prací, je Odběratel plně odpovědný za veškeré škody na majetku a zdraví způsobené vlivem neinformovanosti o výskytu inženýrských sítí v místě realizace! Dodavatel nemá možnost si výskyt inženýrských sítí svépomocí zjistit a je tedy plně odkázán na informace od Odběratele.

V nabídce montáží od Dodavatele je kalkulováno s montáží v běžném podloží v místě realizace, tj. s běžnou zeminou. V případě, že bude při zahájení realizace zjištěno, že je místo realizace tvořeno navážkou různého druhu materiálu (beton, stavební suť, větší množství velkých kamenů apod.), skalnatým podložím, betonovým podkladem či asfaltem atd., má Dodavatel nárok na úhradu víceprací spojených se ztíženými podmínkami při realizaci instalace prvků. Sazba za provedené vícepráce je sjednána dohodou smluvních stran na částku 700,- Kč/hod/osoba.

V případě, že v den, s Odběratelem předem domluveného, příjezdu bude montážními pracovníky Dodavatele zjištěno, že místo realizace není způsobilé k montáží prvků, je Dodavatel oprávněn po Odběrateli požadovat úhradu nákladů za marný výjezd ve výši 7000,- Kč, a to i opakovaně za každé takové porušení.

DODÁNÍ BEZ MONTÁŽE

Odběratel je obeznaměn, že objednané prvky jsou způsobilé užívání pouze v případě, že jsou instalovány dle normy ČSN EN 1176. Tuto způsobilost splňují pouze firmy, které mají dle živnostenského listu oprávnění k: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování (stavební firmy). U dodávky bez montáže Dodavatel nemůže odpovídat za montáž provedenou odběratelem.

Veškeré palety a ohrádky k dodanému zboží lze v bezvadném stavu odkoupit zpět. Odběratel v tomto případě zašle nebo dopraví palety nebo ohrádky na svoje náklady na předem dohodnutou adresu s odběratelem. Současně zákazník vystaví fakturu na částku, za kterou paletu nebo ohrádku nakoupil.

DOPRAVA

V případě dodávky **bez montáže** je doprava na adresu odběratele **hrazena odběratelem** ve sjednané výši, pokud není dohodnuto jinak (osobní odběr apod.).

PLATEBNÍ PODMÍNKY

V rámci platebních podmínek (zálohová platba, faktura, délka splatnosti) se vždy zohledňuje individuální dohoda mezi Dodavatelem a odběratelem.

Pokud je dohodnuta platba předem na základě zálohové faktury, musí být tato uhrazena nejpozději v termínu její splatnosti. Pokud zálohová faktura není řádně uhrazena ve splatnosti, posouvá se termín realizace na jiný pozdější termín určený Dodavatelem.

TERMÍN DODÁNÍ

Předpokládaný termín dodání je 4 až 8 týdnů od potvrzení objednávky ze strany odběratele, pokud se odběratel s Dodavatelem nedohodne na jiném termínu dodání.

REVIZE PRVKŮ

Revize prvků není běžně součástí cenové nabídky. Cenovou kalkulaci revize si vyžádejte u zákaznického oddělení společnosti prostřednictvím emailu [REDACTED]

SPOLEČNÁ UJEDNÁNÍ

Odběratel výslovně prohlašuje, že se před podpisem objednávky (smlouvy) důkladně seznámil s Návodem na obsluhu, údržbu a opravu hřišť od výrobce společnosti Veríme v zábavu s.r.o., ve které jsou uvedeny závazné pokyny pro provoz dětského hřiště. Tento Návod je rovněž dostupný na webových stránkách zhotovitele [REDACTED]

Smluvní strany si ujednaly možnost zrušení závazku Odběratelem zaplacením odstupného ve smyslu ustanovení § 1992 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Odběratel je oprávněn zrušit závazek plynoucí z této objednávky zaplacením odstupného, přičemž je povinen zaplatit Zhotoviteli odstupné ve výši:

- 50 % z ceny díla včetně DPH v případě, že došlo ke zrušení ve lhůtě do 14 dnů (včetně) od podpisu objednávky Odběratelem;
- 100 % z ceny díla včetně DPH v případě, že ke zrušení ve lhůtě nad 14 dnů od podpisu objednávky Odběratelem.

V rámci počítání lhůty pro možnost zrušit závazek zaplacením odstupného se započítává již den podepsání objednávky Odběratelem.

V případě, že Odběratel poruší závazek zaplatit cenu díla v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nezaplacené částky ceny díla za každý započatý den prodlení.

Vyšší moc

- Pro účely této objednávky se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy, mimořádná opatření při epidemii přijata orgány veřejné moci apod.
- Pokud se splnění této objednávky (smlouvy) stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu potvrzené objednávky ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od objednávky (smlouvy). Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

Záruky, záruční doba a pojištění

1. Záruční lhůta počíná běžet dnem předání řádně provedeného díla Zhotovitelem. Záruka na jednotlivé herní prvky je Zhotovitelem stanovena následovně:

a) 60 měsíců na díly jako například zábradlí, části pružinových houpaček, bočnice skluzavek apod., které jsou vyrobeny z HPL materiálu.

- b) 60 měsíců záruka na nosné části konstrukcí herních prvků (nevztahuje se na povrchovou úpravu, barvu, lak, zinek apod.).
- c) 60 měsíců záruka na ostatní kovové a dřevěné části herních prvků (nevztahuje se na povrchovou úpravu, barvu, lak, zinek apod.).
- d) 12 měsíců záruka na pohyblivé části fitness strojů.
- e) 24 měsíců na ostatní nespecifikované části.

2. Podmínkou platnosti záruky je provádění pravidelné běžné uživatelské údržby herních prvků a jejich příslušenství v souladu s technickými podmínkami a používání originálních náhradních dílů specifikovaných Zhotovitelem, a to zejména v Provozní knize dětských hřišť.

- 3. Záruka se nevztahuje na vady vzniklé vandalstvím, cizím zaviněním, násilným poškozením, nevhodnou údržbou, neodborným zacházením, použitím a instalací, které jsou v rozporu s technickými podmínkami, přirozeným opotřebením, nedodržením harmonogramu kontrol a následky živelných pohrom.
- 4. Záruka se nevztahuje na obnovu povrchové úpravy dílů, ta se musí dle potřeby 1x za 24 měsíců obnovit.
- 5. Záruka se nevztahuje na údržbu, úpravu a doplňování materiálu v dopadových plochách.
- 6. Záruka se nevztahuje na nevhodné, nepřipustné používání prvků (tj. takové, které nevyplývá z jeho logického a běžného užití, např. skluzavka je určena ke skluzu v sedě shora dolů, ostatní užití je nepřipustné a zakázané).
- 7. Záruka zaniká v případě neoprávněného zásahu do herního prvku.
- 8. Během záruční lhůty je Zhotovitel povinen bezplatně opravit vzniklé vady díla z titulu nekvalitně provedených prací nebo skrytých vad materiálu. Zhotovitel je oprávněn zvolit způsob opravy, a to buď výměnu, nebo opravu dílu.

**BUDEME MOC RÁDI, KDYŽ VÁM NAŠE PRÁCE BUDE DĚLAT
RADOST**

A TĚŠÍME SE NA DALŠÍ SPOLUPRÁCI

Vaše Hřiště MATY

Za dodavatele:



602 00 Brno - Černa Pole
IČO: 24777510, DIČ: CZ24777510

.....
Ing. Martin Čada