

DOHODA

o náhradě vzniklé škody na zemědělských plodinách, spojených s ukončením nájmu zemědělské činnosti, dle zák. č. 416/2009 Sb.

AGRO Kunčina a.s.

se sídlem: Kunčina č.p. 290, 569 24 Kunčina

IČ: 25262084, DIČ: CZ25262084

zastoupené: _____ předsedou představenstva

bankovní spojení:

dále jen „nájemce“

a

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4

IČ: 65993390, DIČ: CZ65993390

jež zastupuje _____ ředitel Správy Pardubice

dále jen „stavebník“

se v souladu s ust. §5 odst. 1 zákona 416/2009 Sb. o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury za dále uvedených podmínek dohodli na náhradě nákladů spojených s předčasným ukončením nájmu pozemků určených k zemědělské činnosti zastavěnými stavbami: „**D35 Opatovec – Staré Město**“, včetně následně vyvolaných investic, realizovaných v rámci této stavby.-----

Článek první: Nájemce byl oprávněným uživatelem pozemků v k.ú. Kunčina a v k.ú. Nová Ves u Moravské Třebové specifikovaných ve znaleckém posudku znalce Ing. Víta Sedláka č. 185/08/2024 vypracovaného dne 25.8.2024, který je nedílnou součástí této dohody. (dále jen Pozemky)-----

Článek druhý: Stavebník, vykoupil Pozemky za účelem realizace stavby pozemní komunikace, pro zajištění veřejně prospěšné stavby: „D35 Opatovec – Staré Město“ v k.ú. Kunčina a v k.ú. Nová Ves u Moravské Třebové, na kterou bylo vydáno Městským úřadem Svitavy, odborem výstavby dne 27.2.2019 „Územní rozhodnutí“ č.j. 34590-17/OV-hal/6971-2017, které nabylo právní moci dne 5.4.2019. Výstavba „D35 Opatovec – Staré Město“ byla vymezena jako veřejně prospěšná stavba.-----

Článek třetí: Vyčíslení náhrad nákladů, jež jsou spojeny s ukončením nájmu na zemědělské činnosti z důvodů uskutečnění stavby „D35 Opatovec – Staré Město“, proto nájemce nemohl zrealizovat náklady, které vynaložil na udržení půdní úrodnosti.-----

Článek čtvrtý: Nájemce a stavebník se v souladu s ustanovením § 5 zákona 416/2009 Sb. tímto dohodli, že stavebník uhradí nájemci v důsledku stavby „D35 Opatovec – Staré Město“ náklady spojené s předčasným ukončením nájmu pozemků určených k zemědělské činnosti ve výši 257.227,- Kč stanovené soudním znalcem Ing. Vítem Sedlákem v posudku č. 185/08/2024 specifikovaném v článku prvním této dohody.-----

Článek pátý: Stavebník se zavazuje uhradit nájemci částku 257.227,- Kč do 30 dnů ode dne účinnosti této dohody a to bezhotovostně na účet nájemce, který je uvedený v záhlaví této dohody.-----

Článek šestý: Nájemce bere na vědomí, že stavebník je subjektem, jenž nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra. Nájemce souhlasí se zveřejněním této dohody v případě, kdy stavebník ponese, v souladu s uvedeným zákonem, povinnost uveřejnění, a to v rozsahu a způsobem z uvedeného zákona vyplývajícím.-----

Nájemce prohlašuje, že tuto dohodu uzavírá jako právnická osoba, která -----

~~jedná mimo rámec své podnikatelské činnosti*)~~ -----

jedná v rámci své podnikatelské činnosti*) -----

*) nehodící se škrtněte

Článek sedmý: Tato dohoda se vyhotovuje ve dvou stejnopisech pro nájemce a stavebníka po jednom a nabývá platnosti a účinnosti dnem jejím přijetím oběma stranami.-----

Článek osmý: Nájemce a stavebník shodně prohlašují, že touto dohodou sjednaná práva a závazky přijímají, že dohoda byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou stranu a že vyplacením náhrady dle této dohody jsou náklady, které nájemci náleží na základě ust. § 5 zákona č. 416/2009 Sb. jsou stavebníkem plně vyrovnány.-----

A na důkaz souhlasu s obsahem dohody připojují své podpisy.-----

V Kunčíně dne 9.9.2009.....

V Pardubicích dne 9.9.2009.....

AGŘO Kunčina a.s.

předseda představenstva

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

ředitel Správy Pardubice

Doložka z automatizované konverze dokumentu do elektronické podoby – z moci úřední

Dokument (název vstupního souboru nebyl uveden) vznikl převedením listinného dokumentu do elektronického dokumentu pod pořadovým číslem 5683672-000-240913091502. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: 2

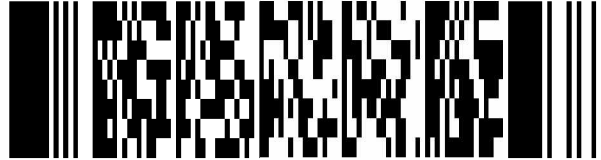
Vstup neobsahoval viditelný prvek, který nelze plně přenést na výstup.

Konverzi provedl subjekt: Ředitelství silnic a dálnic s. p., IČ: 65993390

Datum vyhotovení: 13.09.2024

Poznámka:

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.



5683672-000-240913091502