KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2079 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění

Číslo smlouvy prodávajícího:

UNM24/0017

971/2024

Číslo smlouvy kupujícího:

**„UPS 30kVA“ Smluvní strany**

|  |  |
| --- | --- |
| **Prodávající:** | : **UNISMINI – služby, spol. s r.o.** |
| Sídlo | : Bělčická 2922/22, 141 00 Praha 4 |
| Statutární orgán | : xxxxxxxxxx |
| Technický | : xxxxxxxxxx |
| zástupce |  |
| IČO | : 62418742 |
| DIČ | : CZ62418742 |
| Bankovní spojení | : xxxxxxxxxx |
| Číslo účtu | : xxxxxxxxxx |
| Telefon | : xxxxxxxxxx |

Prodávající je zapsán v Obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, v oddílu C, vložce č. 32468 (dále jen „prodávající“)

a

**Kupující:** : **Povodí Ohře, státní podnik**

Sídlo : Bezručova 4219, Chomutov, PSČ 430 03

Statutární orgán : xxxxxxxxxx, generální ředitel

Zástupce ve xxxxxxxxxx, ekonomický ředitel

věcech smluvních

Technický : xxxxxxxxxx, vedoucí Odboru obchodní přípravy investic

zástupce

IČO : 70889988

DIČ : CZ70889988

Bankovní spojení : xxxxxxxxxx

Číslo účtu : xxxxxxxxxx

Telefon : xxxxxxxxxx

Povodí Ohře, státní podnik je zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem v oddílu A, vložce č. 13052

(dále jen „kupující“)

Smluvní strany berou na vědomí, že Povodí Ohře, státní podnik, je povinen zveřejnit obraz smlouvy a jejích případných změn (dodatků) a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv. Zveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí Povodí Ohře, státní podnik, který má právo tuto smlouvu zveřejnit rovněž v pochybnostech o tom, zda tato smlouva zveřejnění podléhá či nikoliv.

1. Předmětem této smlouvy je převod vlastnického práva k movité věci, a to nové a nepoužité UPS za podmínek podle této smlouvy (dále jen předmět této smlouvy).

Typ/model: Modelový kód:

AVARA Sentryum 30kVA USS3T30XA0

1. Podrobná specifikace 1 ks UPS a příslušenství je uvedena v příloze č. 1 kupní smlouvy – Technická specifikace, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Cena
3. Kupní cena předmětu této smlouvy uvedeného v čl. I. , včetně dodání na místo určené kupujícím je dohodnuta podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, jako cena pevná.
4. Kupní cena za předmět této smlouvy včetně výbavy uvedené v příloze této smlouvy

činí **309 644,00** Kč bez DPH,

ke kupní ceně bude účtována DPH **65 025,24** Kč,

(v zákonné výši stanovené ke dni zdanitelného plnění)

cena celkem **374 669,24** Kč včetně DPH

1. Podrobně je cena za předmět této smlouvy, včetně příslušenství a výbavy uvedena v příloze č. 2 této smlouvy – cenová skladba.
2. Platební podmínky
3. Kupující prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky k úhradě kupní ceny a zavazuje se předmět této smlouvy převzít a zaplatit prodávajícímu dohodnutou cenu dle čl. [II. 2.](#bookmark19) smlouvy, za podmínek dle této smlouvy.
4. Fakturu za předmět této smlouvy je prodávající oprávněn vystavit po protokolárním předání předmětu smlouvy. Faktura bude obsahovat podrobnou specifikaci předmětu, označení prodávajícího a kupujícího, fakturovanou částku, číslo kupní smlouvy, číslo dodacího listu, číslo faktury a datum s podpisem. Faktura musí splňovat náležitosti ve smyslu daňových a účetních předpisů platných na území České republiky, zejména zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákona 235/2004 Sb., o DPH v platném znění a dále náležitosti stanovené touto smlouvou. Datem uskutečnění plnění bude den předání a převzetí předmětu této smlouvy uvedený na předávacím a přejímacím protokolu. Protokol bude nedílnou součástí faktury.
5. Splatnost faktury je 30 dnů od data doručení faktury kupujícímu. Peněžitý závazek (dluh) kupujícího se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet prodávajícího.
6. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny, dle čl. [III. 2.](#bookmark36) této smlouvy uvedené náležitosti, nebo budou náležitosti chybné, kupující tuto fakturu vrátí. Prodávající je povinen ji opravit a opravenou fakturu zaslat znovu kupujícímu. V takovém případě začíná běžet nová lhůta splatnosti ode dne doručení bezvadné (opravené, popř. nově vystavené) faktury kupujícímu.

Předat faktury lze i elektronicky na adresu: [faktury-pr@poh.cz](mailto:faktury-pr@poh.cz).

1. Pokud Prodávající nedodrží správný postup fakturace, zejména ustanovení zákona č. 235/2004 Sb. o DPH v platném znění, v důsledku čehož dojde u Kupujícího k chybnému vypořádání DPH, zavazuje se Prodávající zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1,5 násobku částky, která bude správcem daně vyměřena Kupujícímu jako sankce.
2. Podmínky dodávky předmětu smlouvy
3. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu požadovaný předmět této smlouvy uvedený v čl. I. smlouvy do 60 dnů od podpisu kupní smlouvy. Po uplynutí uvedené lhůty má kupující právo odstoupit od smlouvy.
4. Prodávající je povinen uvědomit kupujícího 10 pracovních dnů předem o datu předání předmětu této smlouvy. Předmět této smlouvy se prodávající zavazuje dopravit na místo předání.

Místem předání je Povodí Ohře, státní podnik, Vodohospodářské laboratoře, Novosedlická 758, 415 01 Teplice.

Kontaktní osoba Kupujícího ve věci předání a převzetí předmětu kupní smlouvy je: xxxxxxxxx, vedoucí VHL, e-mail: xxxxxxxxxx, tel.: + xxxxxxxxxx.

Kontaktní osoba Prodávajícího je xxxxxxxxxx, vedoucí odd. UPS, e-mail: xxxxxxxxxx, tel.: xxxxxxxxxx.

1. Převzetí nastane po provedené kontrole dodávky v místě plnění, vyzkoušení funkčnosti a zaškolení obsluhy. Piktogramy a popisy na stroji musí odpovídat platným normám a být v českém jazyce.

Každá dodávka musí obsahovat dodací list, který má tyto minimální náležitosti:

^ číslo smlouvy,

^ obchodní jméno prodávajícího,

^ nezaměnitelnou specifikaci dodaných položek,

^ množství a ceny dle jednotlivých položek.

1. Prodávající při předání předmětu této smlouvy předá kupujícímu všechny potřebné doklady tj. zejména manuál, záruční list, prohlášení o shodě dle zákona 22/1997 Sb., nebo CE certifikát, veškeré návody nutné k řádnému a bezpečnému užívání předmětu této smlouvy, veškerou dokumentaci včetně schémat elektrických obvodů, a vybavení předmětu této smlouvy. Všechny doklady včetně dokumentace musí být v listinné podobě v českém jazyce a předány i na elektronickém nosiči dat.
2. Kupující je oprávněn odmítnout převzetí předmětu smlouvy, pokud nesplňuje podmínky ujednané v této smlouvě, zejména pokud nebyl dodán ve sjednaném druhu, množství, jakosti či čase, popř. bez součástí a příslušenství dle této smlouvy.
3. Prodávající prohlašuje, že předmět této smlouvy nemá žádné právní ani jiné vady, které by bránily jeho řádnému užívání.
4. Prodávající se zavazuje, že předmět této smlouvy s veškerým příslušenstvím je, jako celek i jeho jednotlivé části, v souladu se všemi platnými právními předpisy, technickými normami a standardy a splňuje zákonné podmínky pro jeho užívání.
5. Smluvní sankce
6. V případě, že je kupující v prodlení s úhradou faktury, uhradí kupující prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou dlužné částky.
7. V případě, že bude prodávající v prodlení s dodáním předmětu této smlouvy, zaplatí prodávající kupujícímu smluvní pokutu z celkové kupní ceny nedodaného předmětu smlouvy ve výši 0,2 % za každý započatý den prodlení.
8. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody a to ani v rozsahu převyšujícím smluvní pokutu.
9. Smluvní pokuta za nedodržení termínu provedení záručních a servisních prací je stanovena na 500,- Kč za každý den prodlení oproti sjednané době.
10. Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.
11. Pro zajištění úhrady oprávněně vyúčtovaných sankcí je kupující oprávněn provést zápočet vyúčtované sankce proti jakékoliv oprávněné pohledávce, kterou má, nebo bude mít, prodávající za kupujícím.
12. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 30 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.
13. Záruka
14. Záruka je poskytnuta v délce 24 měsíců od předání předmětu této smlouvy. Záruční doba začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí předmětu kupní smlouvy.
15. Smluvní strany si dohodly, že se staví běh záruční doby od uplatnění reklamace u prodávajícího do odstranění reklamovaných záručních vad. V případě uplatnění reklamace k vadám, které nemají vliv na funkčnost předmětu kupní smlouvy a jsou samostatně odstranitelné, mohou se smluvní strany v rámci reklamačního řízení dohodnout o ponechání běhu záruční doby jako takové dle znění kupní smlouvy.
16. Pokud jde o právo z odpovědnosti za vady, má kupující vůči prodávajícímu tato práva a nároky:
17. právo žádat bezplatné odstranění vady v rozsahu uvedeném v reklamaci, vyjma vad, na které se záruka nevztahuje. Vada musí být odstraněna do 30 dnů od prokazatelného uplatnění reklamace. V případě, že není možné reklamovanou vadu odstranit z technického nebo ekonomického hlediska má právo žádat nové bezvadné plnění, které musí být dodáno nejpozději do 30 dnů od uplatnění reklamace.
18. právo na poskytnutí slevy, odpovídající rozdílu ceny vadného a bezvadného předmětu smlouvy,
19. právo odstoupit od smlouvy v případě, že se jedná o opakující se vadu předmětu smlouvy, včetně práva požadovat vrácení finanční částky, kterou kupující prodávajícímu zaplatil za vadný předmět smlouvy.
20. V ostatním platí pro uplatňování a způsob odstraňování vad ustanovení § 2099 až 2117 zákona č. 89/2012, občanský zákoník, v platném znění.
21. Compliance doložka
22. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících.
23. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejích zaměstnanců podle platných právních předpisů.
24. Prodávající prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli Compliance

programu Povodí Ohře, s.p. (viz

<http://www.poh.cz/protikorupcni-a-compliance-program/d-1346/p1=1458>), dále s Etickým kodexem Povodí Ohře, státní podnik a Protikorupčním programem Povodí Ohře, státní podnik. Prodávající se při plnění této Smlouvy zavazuje po celou dobu jejího trvání dodržovat zásady a hodnoty obsažené v uvedených dokumentech, pokud to jejich povaha umožňuje.

1. Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů v souvislosti s touto smlouvou,, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobné platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.
2. Ochrana a zpracování osobních údajů

V případě, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracovávání osobních údajů, jsou tyto zpracovávány v souladu s platnými právními předpisy, které upravují ochranu a zpracování osobních údajů, zejména s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Informace o zpracování osobních údajů, včetně účelu a důvodu zpracování, naleznete na [http://www.poh.cz/informace-o-zpracovani- osobnich-udaju/d-1369/p1=1459](http://www.poh.cz/informace-o-zpracovani-osobnich-udaju/d-1369/p1=1459).

1. Závěrečná ujednání
2. Prodávající na sebe převzal nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy zvážil plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a je si plně vědom okolností Smlouvy, jakož i okolností, které mohou po uzavření této smlouvy nastat. Tuto smlouvu nelze v jeho prospěch měnit rozhodnutím soudu v jakékoli její části.
3. Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se všechny vztahy mezi smluvními stranami ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Veškeré změny a dodatky této smlouvy musí být sepsány písemně formou dodatku.
4. Od této smlouvy může odstoupit kterákoli smluvní strana, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.

Odstoupení musí být učiněno písemně a smluvní strany se dohodly, že v tomto případě smlouva zaniká odstoupením ke dni doručení oznámení o odstoupení od této smlouvy, přičemž dle ujednání smluvních stran se tímto smlouva od počátku ruší. Kupující není povinen hradit žádné náklady, které prodávajícímu s plněním předmětu kupní smlouvy vznikly. Vznikne-li takovým prodlením kupujícímu škoda, je za ni prodávající zodpovědný ve smyslu platné právní úpravy. Kupující může zaplatit poměrnou část původně určené ceny prodávajícímu, má – li z částečného plnění předmětu kupní smlouvy prodávajícím prospěch.

Kupující je oprávněn odstoupit od smlouvy také v případě, že prodávající vstoupí do likvidace, nebo se ocitne v úpadku dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.

1. Spory budou smluvní strany řešit v prvé řadě vzájemným jednáním se snahou dosáhnout dohody bez nutnosti soudního jednání. Spory, které nebudou vyřešeny smírně dohodou obou stran, budou postoupeny věcně a místně příslušnému soudu.
2. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy a přílohami seznámily, s ním souhlasí, neboť tento odpovídá jejich projevené vůli a na důkaz připojují svoje podpisy.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti zveřejněním v Registru smluv, pokud této účinnosti dle příslušných ustanovení smlouvy nenabude později.
4. Plnění předmětu této smlouvy před účinností této smlouvy se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
5. Smluvní strany nepovažují žádné ustanovení smlouvy za obchodní tajemství.
6. Nedílnou součástí kupní smlouvy je:

příloha č. 1 - Technická specifikace

příloha č. 2 - Cenová skladba.

1. Na svědectví tohoto smluvní strany tímto podepisují smlouvu. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení smlouvy.

V Chomutově dne 12.9. za Kupujícího:

V Praze dne 10.9. za Prodávajícího:

UNISMINI – služby, spol. s r.o.  
xxxxxxxxxx  
jednatelka

Povodí Ohře, státní podnik  
xxxxxxxxxx  
ekonomický ředitel

Příloha č. 1 ke Kupní smlouvě prodávajícího č. UNM24/0017 a kupujícího č. 971/2024

Technická specifikace

UPS Schrack AVARA Sentryum 30kVA od Rakouského výrobce Schrack Technik s těmito technickými parametry:

|  |  |
| --- | --- |
| Šířka:  Výška:  Hloubka:  Hmotnost bez aku:  Hmotnost s aku:  Ztrátový výkon:  Pracovní napájecí napětí: Klasifikace: | 440,00mm 1320,00mm 840,00mm 112,00kg 415,00kg 1210,00W 400/400V VFI (On-line) |

Pro dodržení požadované doby zálohy, připojíme k UPS bateriový box. Akumulátory se využijí stávající – z demontované UPS. Celková doba zálohy je podobná jako u předchozího modelu.

Technické parametry bateriového boxu:

|  |  |
| --- | --- |
| Šířka:  Výška:  Hloubka:  Hmotnost bez aku:  Hmotnost s aku: | 400,00mm  1320,00mm  815,00mm  90,00kg  400,00kg |

Do UPS bude instalována komunikační karta SNMP.

Součástí cenové nabídky je deinstalace a ekologická likvidace původního nefunkčního zařízení UPS. Cenová nabídka je kalkulována na instalaci v pracovní době a takto s ní počítáme.

Příloha č. 2 ke Kupní smlouvě prodávajícího č. UNM24/0017 a kupujícího č. 971/2024

Cenová skladba

CELKEM BEZ DPH: 309 644,00 Kč

CELKEM DPH 21 % 65 025,24 Kč

CELKEM VČETNĚ DPH: 374 669,24 Kč

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| NÁZEV | MNOŽSTVÍ | CENA/MJ  BEZ DPH | CENA CELKEM  BEZ DPH |
| UPS o výkonu 30kVA |  |  |  |
| UPS AVARA Sentryum Xtend 30kVA 30kW Omin. 3f/3f/Online  Rozměry: šhv: 440x840x1320mm, hmotnosti 12kg | 1 ks | 220 545,00 Kč | 220 545,00 Kč |
| Kit pro instalaci baterií | 1 ks | 8 197,00 Kč | 8 197,00 Kč |
| komunikační karta SNMP | 1 ks | 5 192,00 Kč | 5 192,00 Kč |
| Box na AKU pro UPS AVARA bez akumulátorů | 1 ks | 28 600,00 Kč | 28 600,00 Kč |
| Elektromateriál pro připojení | 1 ks | 6 350,00 Kč | 6 350,00 Kč |
| Deinstalace původní UPS a ekologická likvidace včetně demontáže akumulátorů pro budoucí použití a stěhovacích služeb | 1 ks | 13 700,00 Kč | 13 700,00 Kč |
| Certifikovaná instalace UPS, včetně přesunu akumulátorů | 1 ks | 18 700,00 Kč | 18 700,00 Kč |
| Dopravní náklady technici + odvoz UPS | 1 ks | 8 360,00 Kč | 8 360,00 Kč |

