



Správa
Pražského hradu

Č.j. SPH 1404/2017
TMCZ 045207-000-00
ID RS

DODATEK Č. 1

K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č.j. SPH 689/2012 ze dne 23.7.2012

Správa Pražského hradu

sídlem: Hrad I. nádvoří č.p. 1, Hradčany, 119 08 Praha 1

IČO: 49366076

DIČ: CZ49366076

právní forma: příspěvková organizace

zastoupena: Ing. Ivo Velíškem, CSc., ředitelem

bankovní spojení: xxx, č. účtu: xxx

(dále jen „pronajímatel“)

a

T-Mobile Czech Republic a.s.

sídlem: 149 00 Praha 4, Tomíčková 2144/1

zastoupená: xxx, na základě pověření

IČO: 64949681

DIČ: CZ64949681

bankovní spojení: xxx, č. ú. xxx

zaps. v Obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze: oddíl B, vložka 3787

(dále jen „nájemce“)

Uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1 (dále jen „dodatek“) ke Nájemní smlouvě č.j. SPH 689/2012 ze dne 23.7.2012 (dále jen „smlouva“), jak je níže uvedeno:

I.

Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na změně některých ustanovení smlouvy takto:

1. Článek VI. Doba nájmu, odst. 1. smlouvy se doplňuje takto:

„Nájem předmětu nájmu, specifikovaného v čl. IV. této smlouvy, se prodlužuje do 30.9.2020. Smluvní strany vylučují automatické prodloužení doby nájmu po uplynutí sjednané doby nájmu.“

2. V článku VII., Nájemné, odst. 2 smlouvy se mění ustanovení „xxx, č. účtu: xxx“ na „xxx, č. účtu: xxx“.

3. **V článku VIII., Média a služby, odst. 1 a odst. 3, bod 3.2 smlouvy se mění ustanovení „xxx, č. účtu: xxx“ na „xxx, č. účtu: xxx“.**

4. **Článek IX., Smluvní pokuta, odst. 2 smlouvy se doplňuje takto:**

„Pronajímatel má právo na náhradu škody v plné výši vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují uplatnění ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.“

5. **V článku X., Změny okolností, se mění odst. 1 smlouvy, který zní:**

„Tato smlouva zavazuje i právní nástupce pronajímatele. O tom je pronajímatel povinen informovat eventuální nabyvatele při převodu či přechodu vlastnického práva (příslušnosti hospodařit) k nemovitosti uvedené v čl. I. této smlouvy. Smluvní strany mezi sebou vylučují aplikaci ustanovení § 2307 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a to na základě § 27 odst. 6 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku ČR a jejím vystupování v právních vztazích, tzn., že pronajímatel není oprávněn dát předchozí písemný souhlas nájemci s převodem nájmu v souvislosti s převodem podnikatelské činnosti nájemce v předmětu nájmu.“

II.

Ostatní ujednání

1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl podepsán po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, neodporuje zákonu a nepříčí se dobrým mravům a že jim není známa žádná okolnost, která by bránila jeho uzavření.
2. Pronajímatel a nájemce se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem a které byly za tím účelem výslovně označeny, nezpřístupní třetím osobám bez jeho předchozího písemného souhlasu a ani tyto informace nepoužijí pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy, a to po celou dobu trvání smlouvy i po jejím skončení, a to až do doby než se tyto informace stanou obecně známé. To neplatí v případě, kdy pronajímateli vznikne povinnost výše uvedené informace poskytnout podle obecně závazných právních předpisů, a dále bude-li o tyto informace požádán svým zřizovatelem. Smluvní strany sjednávají, že smlouva v platném znění, může být kteroukoli ze smluvních stran zveřejněna v souladu s platnými právními předpisy.
3. Dodatek je uzavřen podpisem oprávněných zástupců smluvních stran s přihlédnutím k povinnostem stanoveným v zákoně č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
4. Tento dodatek je vyhotoven v pěti vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží po třech, jedno Kancelář prezidenta republiky jako zřizovatel pronajímatele a nájemce jedno vyhotovení.
5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem 4.10.2017.
6. Tento dodatek je nedílnou součástí Nájemní smlouvy č.j. SPH 689/2012 ze dne 23.7.2012.
7. Ostatní ujednání shora uvedené smlouvy zůstávají nadále platná a nemění se. Na důkaz shody ve formě i obsahu připojují smluvní strany své podpisy.

V Praze dne

xxx

na základě pověření

T-Mobile Czech Republic a.s.

nájemce

V Praze dne

Ing. Ivo Velíšek, CSc.

ředitel

Správa Pražského hradu

pronajímatel

Schváleno Kanceláří prezidenta republiky

V Praze, dne:

.....
Ing. Vratislav Mynář
vedoucí Kanceláře prezidenta republiky