

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA



MMOPP0000F18

DOHODA O UKONČENÍ SMLOUVY O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR

Článek I.
Smluvní strany

Pronajímatel: Statutární město Opava
Se sídlem: Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava
IČ: 00300535
DIČ: CZ00300535
Číslo účtu: [redacted] variabilní symbol: 9047000241
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., pobočka Opava
ID datové schránky: 5eabx4t
Zastoupen: [redacted] primátorem

dále také jen „pronajímatel“

Nájemce: Re GROUP, a.s. v likvidaci
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B,
vložka 1850
Se sídlem: Slévárenská 406/17, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
IČ: 25394738
Číslo účtu:
Bankovní spojení:
ID datové schránky: znzfx4g
Zastoupen: [redacted] likvidátorem a členem představenstva

dále také jen „nájemce“

h.

Článek II.

Základní ustanovení

Mezi právním předchůdcem pronajímatele a nájemcem byla dne 11. 11. 1999 uzavřena Smlouva o nájmu nebytových prostor (PID smlouvy: MMOPP006QYJT) (dále také jen „Smlouva“), podle níž užívá nájemce prostory o celkové výměře 5 m², nacházející se v prvním nadzemním podlaží budovy č.p. 431, stavba pro administrativu, která je součástí pozemku parc.č. 2157/2, zastavěná plocha a nádvoří, ležící v části obce Předměstí, katastrální území Opava – Předměstí, na adrese Opava, Krnovská 71b (dále také jen „předmět nájmu“).

Článek III.

Předmět dohody

1. Nájem byl dle Smlouvy sjednán s účinností ode dne 15. 11. 1999 na dobu neurčitou.
2. Smluvní strany se tímto dohodly na ukončení nájmu založeného výše uvedenou Smlouvou, a to ke dni 31. 8. 2024.

Článek IV.

Závěrečná ustanovení

1. Nájemce se zavazuje, že předmět nájmu nejpozději ke dni 31. 8. 2024 vyklidí a vrátí jej pronajímateli ve stavu, v jakém jej nájemce převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném užívání.
2. O vrácení předmětu nájmu se smluvní strany zavazují sepsat protokol, jehož obsahem musí být alespoň popis stavu předmětu nájmu, údaje o stavu měřičů spotřeby služeb spojených s užíváním předmětu nájmu, datum a podpisy smluvních stran. Předávací protokol sepíší smluvní strany ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
3. Smluvní strany se dohodly, že tato dohoda je uzavřena dnem, kdy ji podepíše poslední ze smluvních stran.
4. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
5. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této dohody a zároveň prohlašují, že jejímu obsahu v celé šíři rozumějí. Na důkaz své pravé, svobodné a vážné vůle tak připojují své podpisy.
6. Smluvní strany se dohodly, že tato dohoda – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění této dohody v registru smluv v souladu se zákonem statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinná nejpozději do 30 dnů od uzavření této dohody v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující dohodu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění také druhé smluvní straně.
7. Tato dohoda byla schválena Radou statutárního města Opavy dne 28. 8. 2024, číslo usnesení 2599/52/RM/24.

V Opavě dne 10. 09. 2024

Za pronajímatele:

[Redacted signature]

primátor



V Opavě dne 10. 09. 2024

Za nájemce:

[Redacted signature]

likvidátor a člen představenstva