

# DOHODA

o provedení záchranného archeologického výzkumu  
podle § 22 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, v platném znění  
a § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění  
číslo jednacích oprávněné organizace: VCM/2642/2024

## Článek I.

### ÚČASTNÍCI DOHODY

#### STAVEBNÍK

##### Statutární město Pardubice

se sídlem: Pernštýnské náměstí 1, 530 21 Pardubice  
Zastoupené: Ing. Kateřina Skladanová, vedoucí Odboru majetku a investic MmP  
IČO: 00274046  
DIČ: CZ00274046  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: [redacted]  
Kontakty: [redacted] – oddělení investic a technické správy Odboru majetku a investic MmP,  
e-mail: [redacted] tel. [redacted]

(dále též „*stavebník*“)

a

#### OPRÁVNĚNÁ ORGANIZACE

##### Východočeské muzeum v Pardubicích

se sídlem: Zámek čp. 2, 530 02 Pardubice  
Zastoupené: ředitelem [redacted]  
IČ: 14450542  
DIČ: CZ-14450542  
Bankovní spojení: [redacted]  
Číslo účtu: [redacted]  
kontakty: [redacted] – vedoucí arch. oddělení [redacted]  
[redacted] – archeolog ZAV [redacted]

(dále též „*oprávněná organizace*“)

(„*stavebník*“ a „*oprávněná organizace*“ dále společně též jako „*smluvní strany*“ či „*účastníci dohody*“)

Oprávněná organizace prohlašuje, že je oprávněna provádět záchranné archeologické výzkumy (dále jen „ZAV“) na základě povolení Ministerstva kultury ČR zn. 9650/2002-OPP/P ze dne 1. 10. 2002 vydaného podle ustanovení § 21 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“) a smlouvy uzavřené mezi Akademií věd ČR a Východočeským muzeem v Pardubicích ze dne 18. 11. 2002.

## Článek II.

### PŘEDMĚT DOHODY

1. Oprávněná organizace se v souladu se Zákonem a na základě této dohody zavazuje provést pro stavebníka ZAV formou archeologického dohledu na stavbě „**MŠ Teplého – navýšení kapacity**“ na pozemku **parc. č.:** 2303/1, 2303/2 a st. p. 4071 v k.ú. **Pardubice**, obec Pardubice, za podmínek dále v této dohodě specifikovaných. Archeologickým dohledem se rozumí odborný dohled pracovníkem oprávněné organizace nad zemními pracemi tak, aby bylo možno kvalifikovaně

určit, zda se jedná o archeologickou lokalitu (pozitivní archeologické zjištění) či nikoli. Dohled dále zahrnuje očištění a fotodokumentaci terénních zásahů prováděných v rámci stavby, které zasahují pod úroveň současného terénu a povrchový průzkum místa stavby detektory kovů. Nedílnou součástí této části ZAV jsou i administrativní úkony. Stavebník se zavazuje uhradit sjednanou cenu uvedeného záchranného archeologického výzkumu.

2. V případě pozitivního archeologického zjištění se smluvní strany zavazují uzavřít dodatek k této dohodě, ve kterém budou specifikovány náklady, rozsah a termín realizace ZAV.

### Článek III.

#### MÍSTO A TERMÍN PLNĚNÍ

1. Místem plnění terénní části ZAV dle této dohody je stavba „**MŠ Teplého – navýšení kapacity**“ na pozemku **parc. č.:** 2303/1, 2303/2, st. p. 4071 v k.ú. **Pardubice**, obec Pardubice. V případě pozitivního archeologického zjištění budou místem zpracování movitých a nemovitých archeologických nálezů, prostory sídla oprávněné organizace, popřípadě sídla smluvních partnerů.
2. Termín plnění této dohody je: **09/2024 – 08/2025**.
3. Termín ukončení ZAV se může vlivem nepříznivých klimatických podmínek (jako např. přivalové deště, dlouhotrvající deště, mrazy, sněžení a rozblácení podloží) prodloužit, a to o počet dní, po které nebylo možné terénní práce provádět (dle zápisu do stavebního deníku).
4. Doba plnění se prodlužuje po dobu, kdy nemohla oprávněná organizace z důvodu prokazatelně mimo její objektivní kontrolu pokračovat v provádění výzkumu nebo po dobu, po kterou nemohla pokračovat z důvodu neplnění povinností stavebníka uvedených v této dohodě včetně prodloužení se zaplacením ceny ZAV. Odpadne-li překážka, pro kterou oprávněná organizace práce přerušila, je povinna bez zbytečného odkladu v pracích pokračovat.

### Článek IV.

#### PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA

1. Stavebník prohlašuje, že je oprávněným stavebníkem na pozemcích uvedených v čl. III odst. 1 této dohody.
2. Stavebník se zavazuje poskytnout oprávněné organizaci v průběhu prací potřebnou součinnost a jemu známé informace ohledně dotčených pozemků, zejména výsledky dosud provedených průzkumů a sond, sdělení správců sítí apod.
3. Stavebník bude neprodleně informovat vedoucího výzkumu o všech změnách projektu.
4. Stavebník oznámí oprávněné organizaci zahájení zemních prací nejméně 1 týden předem a uvede kontakt na dodavatele výkopových prací (jméno, telefon).
5. Umožní pracovníkům oprávněné organizace, jakož i smluvním partnerům, provádění ZAV, tj. zajistí přístup na staveniště, do výkopů a dalších míst, kde práce v rámci stavby mohou porušit archeologické situace (např. pojezd těžké techniky).
6. Stavebník se zavazuje poučit své pracovníky a pracovníky svých dodavatelů i zhotovitele stavby, o platných ustanoveních této dohody.
7. Stavebník bude dodržovat veškeré platné předpisy v oblasti BOZP a PO a při provádění stavebních prací bude postupovat tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti pracovníků oprávněné organizace a jejich smluvních partnerů.
8. Stavebník souhlasí s podmínkou, že po ukončení archeologického dohledu bude pozemek ponechán v podobě, jaká byla při ukončení archeologických prací.
9. Stavebník se zavazuje uhradit cenu ZAV.
10. Jakékoli komplikace organizační či technické povahy, budou řešeny prostřednictvím dodatků k této dohodě.

## **Článek V. PRÁVA A POVINNOSTI OPRÁVNĚNÉ ORGANIZACE**

1. Oprávněná organizace se zavazuje, že provede práce v rozsahu uvedeném v článku II. této dohody řádně, v souladu s příslušnými odbornými normami, standardními postupy a povinnostmi, a že na výzvu stavebníka ho bude informovat o postupu prací.
2. Oprávněná organizace bude průběh záchranného archeologického výzkumu pro potřeby stavebníka, dokumentovat zápisy do stavebního deníku. V případě nedostupnosti stavebního deníku pošle zaměstnanec oprávněné organizace na vyžádání zápis do stavebního deníku stavebníkovi e-mailem. Nejpozději při ukončení ZAV, na stavbě potvrdí stavebník svým podpisem stavební deník. Neučiní-li tak, platí zápis provedený oprávněnou organizací za nesporný. Má-li stavebník nebo jeho zástupce k obsahu zápisu námitky, musí je uplatnit při kontrole stavebního deníku a odůvodnit je.
3. Po ukončení ZAV a zaplacení ceny ZAV vystaví stavebníkovi potvrzení o tom, že tento záchranný archeologický výzkum řádně proběhl a s jakým výsledkem (tzv. expertní dodatek).
4. V případě, že při zemních pracích, jichž se tato dohoda týká, budou zjištěny archeologické nálezy, budou deponovány ve Východočeském muzeu v Pardubicích.
5. Pracovníci oprávněné organizace budou při provádění tohoto záchranného archeologického výzkumu dodržovat předpisy BOZP, PO, i požadavky stavebníka na ostrahu pozemku.
6. Oprávněná organizace neodpovídá za případné škody na inženýrských sítích či objektech, které způsobí její pracovníci v důsledku nesprávných či neúplných informací stavebníka, popř. zhotovitele stavby, pakliže postupovali v dobré víře, že škodu nezpůsobí a ke vzniku škody došlo v příčinné souvislosti s takovými nesprávnými či neúplnými informacemi. Oprávněná organizace neodpovídá za škodu v případě, že nebyla na existenci podzemních vedení, a to i nefunkčních upozorněna nejpozději při začátku ZAV.
7. Jakékoli komplikace organizační či technické povahy, budou řešeny prostřednictvím dodatků k této dohodě.

## **Článek VI. CENA ZÁCHRANNÉHO ARCHEOLOGICKÉHO VÝZKUMU**

1. Cena záchranného archeologického výzkumu se sjednává smluvními stranami na částku **10.-000,- Kč** bez DPH, slovy **deset tisíc korun českých** bez DPH. Tato částka je sjednána odhadem, je neúplná, nezávazná, když smluvní strany prohlašují, že s ohledem na charakter prováděných prací spočívajících v archeologickém výzkumu, nelze přesně určit cenu výzkumu.
2. Fakturace záchranného archeologického výzkumu bude provedena podle skutečně vynaložených nákladů, a to na základě pracovních výkazů zaměstnanců oprávněné organizace, výkazu hodin z pracovního deníku výzkumu, fakturovaných nákladů smluvních partnerů, cestovních nákladů a ostatních nákladů spojených se ZAV. Cena záchranného archeologického výzkumu tedy může být i nižší než uvedená v odst. 1. tohoto čl. dohody. Oprávněná organizace bude průběžně, tj. každý měsíc, informovat stavebníka o aktuálních nákladech na výzkum.
3. Oprávněná organizace je oprávněná fakturovat bezodkladně po ukončení prací. Platebním dokladem, který vystaví Východočeské muzeum v Pardubicích, je faktura, s náležitostmi účetního a daňového dokladu. Faktura bude stavebníkovi zaslána na adresu jeho sídla, uvedeného v záhlaví této dohody.
4. Termín splatnosti faktury je 15 dnů ode dne jejího doručení stavebníkovi. V případě nedodržení termínu splatnosti, je oprávněná organizace oprávněná účtovat stavebníkovi úroky z prodlení ve výši 0,05 % denně z dlužné částky, za každý i započatý kalendářní den prodlení. Zároveň bude Východočeské muzeum v Pardubicích oprávněné, uveřejnit informaci o takovém dluhu stavebníka v Centrálním registru dlužníků České republiky.
5. Za vystavení a zaslání každé jednotlivé písemné upomínky stavebníkovi ve věci vymáhání splatných pohledávek Východočeského muzea v Pardubicích dle této dohody, bude stavebník povinen uhradit oprávněné organizaci poplatek 500,-Kč, představující paušální náklady Východočeského muzea v Pardubicích, spojené s vyřízením takové upomínky.

6. Oprávněná organizace není povinna se stavebníkem uzavřít jakýkoli dodatek k této dohodě nebo dohodu, na navazující fáze archeologického výzkumu, pokud stavebník nezaplatí cenu archeologického výzkumu prováděného na základě této dohody.

## **Článek VII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Tato dohoda, jakož i veškeré vztahy touto dohodou založené, včetně vztahů výslovně neupravených, se řídí platným zákonem o státní památkové péči a je v souladu s právními předpisy, platnými a účinnými na území České republiky.
2. Tuto dohodu lze měnit či doplňovat dodatkem k této dohodě, který bude takto výslovně označen, bude mít písemnou formu a bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jiná ujednání jsou neplatná.
3. Oznámení o změnách v osobách jednajících, či zmocněnců pro jednání věcná a technická, budou vždy písemně sděleny druhé smluvní straně. Takové změny nevyžadují uzavření dodatku k této dohodě.
4. V případě neshod v metodice či způsobu provádění ZAV, bude svolána odborná archeologická komise, s přítomností zástupců AÚ AV ČR v.v.i. Stavebník se zavazuje akceptovat rozhodnutí této komise. Odsouhlasený zápis z jednání bude sloužit jako podklad pro vytvoření dodatku k této dohodě.
5. Případná neplatnost některého ujednání této dohody nemá vliv na platnost celé dohody, je-li takové neplatné ujednání oddělitelné od ostatního obsahu této dohody. Smluvní strany se zavazují, že neplatné ujednání nahradí neprodleně ujednáním novým, které bude v souladu s právními předpisy, platnými a účinnými na území České republiky a bude podle možností vystihovat účel ujednání původního.
6. Účastníci dohody jsou povinni sdělit své nové kontaktní údaje v případě jejich změny, a to do 10 pracovních dní.
7. Podepsáním této dohody, neporuší účastníci dohody žádný závazek nebo ujednání, jehož je stranou a není jí známa žádná okolnost, která by uzavření této dohody a plnění z ní vyplývající, bránila.
8. Účastníci této dohody potvrzují, že dohodu uzavírají dobrovolně, srozumitelně, prosti omylu a žádný z nich nebyl v tísní či pod vlivem jednostranně nevýhodných podmínek, na znamení čehož připojují níže své elektronické podpisy.
9. Oprávněná organizace má právo odstoupit od této dohody, poruší-li stavebník své povinnosti z této dohody vyplývající.
10. Tato dohoda je vyhotovena pouze v jednom elektronickém vyhotovení s platností originálu.
11. Tato dohoda nabývá platnosti okamžikem jejího podepsání poslední ze smluvních stran.
12. Stavebník bere na vědomí a souhlasí s tím, že Oprávněná organizace na základě ustanovení § 21, odst. 4 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, předá jím poskytnutá data Archeologickému ústavu AV ČR v Praze buď přímo, nebo prostřednictvím dálkově přístupného informačního systému Archeologická mapa ČR.

V Pardubicích dne .....

V Pardubicích dne .....

za oprávněnou organizaci

za stavebníka

.....  
ředitel Východočeského muzea v Pardubicích

.....  
Ing. Kateřin  
vedoucí Odboru m