



OZNÁMENÍ ZMĚNY NPO/NPŽP		číslo OZ: 40	
Zhotovitel:	KALHA a.s.		
Investor:	Statutární město Brno	Datum: 27.7.2024	
Název akce: ZŠ Hamry – stavební úpravy			
Způsob odeslání / předání datum:		poštou ☐	e-mailem ☒
		faxem ☐	osobně ☐
Odkazy na	specifikaci:		
	na výkresy:		
na rozpočtové podklady:	SO 01-1 Stavební řešení budova Hamry		
na jinou část smlouvy:			
Předmět změny:			
Pomocné lešení, úklidy, přesuny hmot			
Popis a zdůvodnění změny:			
Z požadavků školy a provozu školy bylo nutné zajistit úklidy společných prostor, a to minimálně 1x denně suchou i mokrou metodou. Tyto úklidy byly nutné z důvodu hygieny a bezpečnosti žáků školy.			
Při bouracích pracích pro potrubí vzduchotechniky v budově, bylo nutné několikrát montovat a demontovat pomocné lešení z obou stran nosné stěny z důvodu bezpečnosti a provozu školy.			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod více práce / méně práce:			
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.			
odstavec 4, § 222 ☐	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐
Oznámení vydává:			
			
Stanovisko technického dozoru			
Stanovisko projektanta stavby			
Stanovisko energetického specialisty:			
Příloha:			



ZMĚNOVÝ LIST NPO/NPŽP

číslo ZL: 40

Zhotovitel: KALAHHA a.s.

Změnový list vystavil:

Datum:

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:

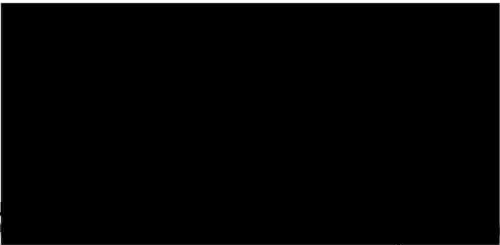
Předmět změny:

Pomocné lešení, úklidy, přesuny hmot

Popis a zdůvodnění změny:

Z požadavků školy a provozu školy bylo nutné zajistit úklidy společných prostor, a to minimálně 1x denně suchou i mokrou metodou. Tyto úklidy byly nutné z důvodu hygieny a bezpečnosti žáků školy.

Při bouracích pracích pro potrubí vzduchotechniky v budově, bylo nutné několikrát montovat a demontovat pomocné lešení z obou stran nosné stěny z důvodu bezpečnosti a provozu školy

Počet připojených listů specifikací: 2	Počet připojených výkresů:
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:
-175 449,18 ,- Kč	2 409 453,82,- Kč
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:
2 234 004,64 ,- Kč	-
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:
	
Datum:	Datum:

Za odbor realizace velkých projektů Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (vedoucí oddělení/ředitel ORVP):



PŘÍLOHA č. 7
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

STAVBA: ZS Hamry – stavební úpravy

ÚSEK: SO 01-1 Stavební řešení budova Ham

40

NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY

NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 40

Staveništní přesun hmot,

Přesuny suti a vybouraných hmot,

PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.: 40

Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách Lešení a stavební práce

KOMU: OI MMB

OD: Kalaha a.s.

DATUM:

ODESLÁNO: POŠTOU:

KURÝR:

FAX:

OSOBNĚ:

MAIL:

PŘEDMĚT ZMĚNY: Pomocné lešení, úklidy, přesun hmot

DOTČENÉ MÍSTO: ZŠ Hamry

ODKAZ NA VÝKRESY: Projektová dokumentace pro výběr zhotovitele zpracovaná spol. a53 architekti, 2019

ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet Změnový list č. 40– Pomocné lešení, úklidy, přesun hmot

ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY:

POPIS ZMENY:

Z požadavků školy a provozu školy bylo nutné zajistit úklidy společných prostor, a to minimálně 1x denně suchou i mokrou metodou. Tyto úklidy byly nutné z důvodu hygieny a bezpečnosti žáků školy.

Při bouracích pracích pro potrubí vzduchotechniky v budově, bylo nutné několikrát montovat a demontovat pomocné lešení z obou stran nosné stěny z důvodu bezpečnosti a provozu školy

POKYN VYDAL:

DATUM:

TOTO OZNÁMENÍ NESMÍ BÝT POVAŽOVÁNO ZA PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POTVRZUJÍCÍ POKYN K PROVEDENÍ PRACÍ, ALE POUZE JAKO PODKLAD PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU OCENĚNÍ ZMĚNY. ZHOTOVITEL NEBUDUJE PROVÁDĚT PRÁCE DOKUD NEOBDRŽÍ PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POKRÝVAJÍCÍ PŘEDMĚTNÉ PRÁCE.

SPRÁVCE STAVBY:

OI Magistrát města Brna,



PŘÍLOHA č. 9
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

STAVBA: ZS Hamry – stavební úpravy

40

ÚSEK: SO 01-1 Stavební řešení budova Ham

NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY

NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 40

Staveništní přesun hmot,

Přesuny sutí a vybouraných hmot,

PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.: 40

Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách, Lešení a stavební tah

KOMU: OI MMB

OD: Kalaha a.s.

DATUM:

ODESLÁNO: POŠTOU:

KURÝR: FAX:

OSOBNĚ:

MAIL:

PŘEDMĚT ZMĚNY: Pomocné lešení, úklidy, přesun hmot

DOTČENÉ MÍSTO: ZŠ Hamry

ODKAZ NA VÝKRESY:

ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet Změnový list č. 40 -Pomocné lešení, úklidy, přesuny hmot

ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY

NÁVRH OCENĚNÍ:

	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
Vícepráce:	2.409.453,82 ,-Kč	505.985,30,- Kč	2.915.439,12 ,- Kč
Méněpráce:	-175.449,18,- Kč	-36.844,33,- Kč	-212.293,51,- Kč
Rozdíl:	2.234.004,64 ,-Kč	469.140,97,- Kč	2.703.145,61,- Kč

PODPIS NAVRHOVATELE:

DATUM:

VYJÁDŘENÍ:

OD: ADP

PODPIS:

DATUM:

SCHVÁLIL:

SPRÁVCE STAVBY: OI Magistrát města Brna,

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **01 -0333** „ZŠ Hamry – stavební úpravy“
SO 01-907 **MP**

Objednatel: Statutární město Brno IČ: 44992785
 Dominikánské náměstí 196/1 DIČ: CZ44992785
 60200 Brno-město

Zhotovitel: KALAHA a.s. IČ: 25562151
 Maříkova 1899/1 DIČ: CZ25562151
 62100 Brno-Řečkovice

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			-175 449,18
PSV			0,00
MON			0,00
VN			0,00
ON			0,00
Celkem			-175 449,18

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-175 449,18 CZK
Základní DPH	21 %	-36 844,33 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH **-212 293,51 CZK**

V

dne

17.7.2028

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
99	Staveništní přesun hmot	HSV			-129 985,40	74,09
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			-45 463,78	25,91
Cena celkem					-175 449,18	100,00

Položkový rozpočet

S:	01 -0333	„ZŠ Hamry – stavební úpravy“
C:	SO 01-1	Stavební řešení - budova Hamry
C:	SO 01-907	MP

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl 99	Staveništní přesun hmot					-129 985,40
123	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m,	t	-388,65421	334,45	-129 985,40

-388,65421

-388,65421

Díl D96	Přesuny suti a vybouraných hmot					-45 463,78
458	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	-380,76873	21,34	-8 125,60

-253,84582*2*0,75

-380,76873

457	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	-190,38437	196,12	-37 338,18
-----	--------------	---	---	------------	--------	------------

-253,84582*0,75

-190,38437

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **01 -0333 „ZŠ Hamry – stavební úpravy“**
 1002421/17 ZŠ Hamry-DI16 - Změnový list č. 40 -Úklidy, přesuny, lešení

Objednatel: Statutární město Brno IČ: 44992785
 Dominikánské náměstí 196/1 DIČ: CZ44992785
 60200 Brno-město

Zhotovitel: KALAH A s.r.o. IČ: 25562151
 Maříkova 1899/1 DIČ: CZ25562151
 62100 Brno-Řečkovice

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			2 234 004,64
PSV			0,00
MON			0,00
VN			0,00
ON			0,00
Celkem			2 234 004,64

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	2 234 004,64 CZK
Základní DPH	21 %	469 140,97 CZK

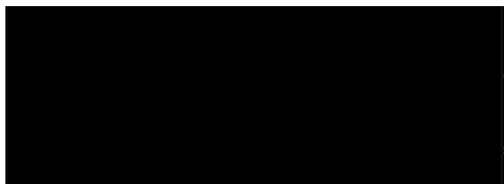
Zaokrouhlení **0,00 CZK**

Cena celkem s DPH **2 703 145,61 CZK**

V _____

dne

7.7.2024



Za _____

 Za _____

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
1002421/1 7	ZŠ Hamry-DI16 - Změnový list č. 40 -Uklidy, přesuny, lešení	0,00	2 234 004,64	469 140,97	2 703 145,61	100,00
SO 01-1	Stavební řešení - budova Hamry	0,00	2 234 004,64	469 140,97	2 703 145,61	100,00
1	projektový	0,00	2 409 453,82	505 985,30	2 915 439,12	107,85
SO 01- 907	MP	0,00	-175 449,18	-36 844,33	-212 293,51	-7,85
Celkem za stavbu		0,00	2 234 004,64	469 140,97	2 703 145,61	100,00

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			253 377,42	11,34
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			823 937,40	36,88
99	Staveništní přesun hmot	HSV			884 402,09	39,59
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			272 287,73	12,19
Cena celkem					2 234 004,64	100,00

Položkový rozpočet

S:	01 -0333	„ZŠ Hamry – stavební úpravy“
R:	1002421/17	ZŠ Hamry-DI16 - Změnový list č. 40 -Úklidy, přesuny, lešení
C:	SO 01-1	Stavební řešení - budova Hamry
C:	1	projektový

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	317 751,51
------------	------------	--	-------------------

1	979011221R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1.PP nošením	t	190,38437	841,00	160 113,26
---	--------------	--	---	-----------	--------	------------

záměna přesunu hmot ze strojního na ruční z důvodu bezpečnosti a provozu
školy : 253,84582*0,75

190,38437

2	979011229R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další PP nošením	t	380,76873	414,00	157 638,25
---	--------------	--	---	-----------	--------	------------

záměna přesunu hmot ze strojního na ruční z důvodu bezpečnosti a provozu
školy : 253,84582*2*0,75

380,76873

Díl	99	Staveništní přesun hmot	1 014 387,49
------------	-----------	--------------------------------	---------------------

3	999281151R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 25 m,nošením	t	388,65421	2 610,00	1 014 387,49
---	--------------	--	---	-----------	----------	--------------

záměna přesunu hmot ze strojního na ruční z důvodu bezpečnosti a provozu
školy :

388,65421

388,65421

Díl	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	823 937,40
------------	-----------	---	-------------------

89	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a	m2	38 610,00000	21,34	823 937,40
----	--------------	--	----	--------------	-------	------------

12870*3

38 610,00000

Díl	94	Lešení a stavební výtahy	253 377,42
------------	-----------	---------------------------------	-------------------

86	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	m2	3 293,61000	76,93	253 377,42
----	--------------	---	----	-------------	-------	------------

speciální práce VZT : 150*2

300,00000

pro vnitřní práce stavební a bourací : 1050*2

2 100,00000

pro speciální práce ZTI : 210*2

420,00000

pro SDK : (2,6*(18,56+20,25+19,89)+5,25*1)*3

473,61000

Položkový rozpočet

S:	01 -0333	„ZŠ Hamry – stavební úpravy“
R:	1002421/17	ZŠ Hamry-DI16 - Změnový list č. 40 -Úklidy, přesuny, lešení
C:	SO 01-1	Stavební řešení - budova Hamry
C:	SO 01-907	MP

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl 99	Staveništní přesun hmot					-129 985,40
123	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m,	t	-388,65421	334,45	-129 985,40

-388,65421

-388,65421

Díl D96	Přesuny suti a vybouraných hmot					-45 463,78
458	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	-380,76873	21,34	-8 125,60

-253,84582*2*0,75

-380,76873

457	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	-190,38437	196,12	-37 338,18
------------	--------------	--	---	------------	--------	------------

-253,84582*0,75

-190,38437

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 01 -0333 „ZŠ Hamry – stavební úpravy“
1 projektový

Objednatel: Statutární město Brno
Dominikánské náměstí 196/1
60200 Brno-město

IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785

Zhotovitel: KALAH A.S.
Maříkova 1899/1
62100 Brno-Řečkovice

IČ: 25562151
DIČ: CZ25562151

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			2 409 453,82
PSV			0,00
MON			0,00
VN			0,00
ON			0,00
Celkem			2 409 453,82

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	2 409 453,82 CZK
Základní DPH	21 %	505 985,30 CZK

Zaokrouhlení	0,00 CZK
--------------	----------

Cena celkem s DPH	2 915 439,12 CZK
--------------------------	-------------------------

v

dne

27.7.2029

6821070VIR

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			253 377,42	10,52
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			823 937,40	34,20
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 014 387,49	42,10
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			317 751,51	13,19
Cena celkem					2 409 453,82	100,00

Položkový rozpočet

S:	01 -0333	„ZŠ Hamry – stavební úpravy“
C:	SO 01-1	Stavební řešení - budova Hamry
C:	1	projektový

#	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
---	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	317 751,51
------------	------------	--	-------------------

1	979011221R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1.PP nošením	t	190,38437	841,00	160 113,26
----------	--------------	--	---	-----------	--------	------------

záměna přesunu hmot ze strojního na ruční z důvodu bezpečnosti a provozu
školy : 253,84582*0,75

190,38437

2	979011229R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další PP nošením	t	380,76873	414,00	157 638,25
----------	--------------	--	---	-----------	--------	------------

záměna přesunu hmot ze strojního na ruční z důvodu bezpečnosti a provozu
školy : 253,84582*2*0,75

380,76873

Díl	99	Staveništní přesun hmot	1 014 387,49
------------	-----------	--------------------------------	---------------------

3	999281151R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 25 m,nošením	t	388,65421	2 610,00	1 014 387,49
----------	--------------	--	---	-----------	----------	--------------

záměna přesunu hmot ze strojního na ruční z důvodu bezpečnosti a provozu
školy :

388,65421

388,65421

Díl	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	823 937,40
------------	-----------	---	-------------------

89	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a	m2	38 610,00000	21,34	823 937,40
-----------	--------------	--	----	--------------	-------	------------

12870*3

38 610,00000

Díl	94	Lešení a stavební výtahy	253 377,42
------------	-----------	---------------------------------	-------------------

86	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	m2	3 293,61000	76,93	253 377,42
-----------	--------------	---	----	-------------	-------	------------

speciální práce VZT : 150*2

300,00000

pro vnitřní práce stavební a bourací : 1050*2

2 100,00000

pro speciální práce ZTI : 210*2

420,00000

pro SDK : (2,6*(18,56+20,25+19,89)+5,25*1)*3

473,61000