

# **SMLOUVA O DÍLO**

**č. 22412/321310**

**uzavřená podle § 2586 a následujících zákona**

**č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, mezi**

**UNIS-JAKOS,s.r.o.**

**Sídlo:** Vodní čp.110, Uherské Hradiště, PSČ 686 01

**IČ/DIČ:** 469 74 822 / CZ46974822

**Stat. orgán:** p. David Sedlář, jednatel společnosti

**Bank. spojení:** Československá obchodní banka, a.s., pobočka Zlín,

**Zápis v OR:** Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka č. 7553

**Internet:** www.unisjakos.cz

pro účely této smlouvy dále též jen jako "Zhotovitel"

**a**

**Obchodní akademie a střední škola polytechnická  
Veselí nad Moravou, příspěvková organizace**

**Sídlo:** Kollárova 1669, 698 01 Veselí nad Moravou

**IČ/DIČ:** 00566438/ CZ00566438

**Stat. orgán:** Mgr. Alena Kobidová, ředitelka školy

**Bank. spojení:** Komerční banka, a.s., číslo běžného účtu

pro účely této smlouvy dále též jen jako "Objednatel"

**s následujícím obsahem:**

## **Článek I.**

### **Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy o dílo je dodávka technologie mycí stroj. Touto dodávkou se rozumí dodání kompletního a funkčního celku obsahujícího spotřebiče podle specifikace **Objednatele**. Technologie mytí je v souladu se závaznými požadavky **Objednatele** specifikována v úplnosti cenovou nabídkou **Zhotovitele** č. 321310 ze dne 1.8.2024, která tvoří závaznou součást této smlouvy – viz.příloha č. 1.

2. **Zhotovitel** provede dílo na vlastní náklad a nebezpečí, přičemž **Objednatel** se zavazuje dílo od **Zhotovitele** převzít a v souladu s článkem II zaplatit jeho dohodnutou cenu.

3. Místem realizace díla je: školní kuchyně **Obchodní akademie a střední školy polytechnické Veselí nad Moravou, příspěvková organizace, Kollárova 1669, Veselí nad Moravou.**

## **Článek II.**

### **Cena díla a platební podmínky**

1. Cena díla byla na základě výslovné dohody **Zhotovitele** a **Objednatele** sjednána jako pevná a činí

**94.150,- Kč** (slovy Devadesátčtyřitisícjedenstopadesátkorun českých).

2. K ceně díla podle odstavce 1 je **Zhotovitel** oprávněn připočítat příslušnou sazbu daně z přidané hodnoty s tím, že tato daň je součástí ceny díla. Daň z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) bude **Objednateli** vyúčtována ve výši účinné v době uskutečnění zdanitelného plnění a v plném souladu s příslušným zákonem o dani z přidané hodnoty.

3. **Zhotovitel** a **Objednatel** výslovně ujednali, že cena díla obsahuje cenu montáže a dopravy jednotlivých celků na místo realizace díla, včetně tlakové sprchy a úpravy stávajícího stolu.

4. Režim jednotlivých plateb ceny díla se sjednává takto:

a) Faktura (s náležitostí daňového dokladu) se splatností 30dní od předání díla.

5. Všechny platby budou poskytnuty ve prospěch bankovního účtu **Zhotovitele** uvedeného na příslušné faktuře, a to i v případě, že se bankovní spojení liší od bankovního spojení uvedeného v této smlouvě.

6. Veškeré faktury podle odstavce 4 budou obsahovat náležitosti řádných daňových dokladů, jinak je **Objednatel** oprávněn jejich proplacení odmítnout a požadovat po **Zhotoviteli** vyhotovení bezvadných faktur. Vystavením nové faktury není dotčena sjednaná doba splatnosti jednotlivých faktur. Dodržením lhůty splatnosti se rozumí možnost **Zhotovitele** s příslušnou částkou disponovat, nikoli den podání převodního příkazu nebo příkazu k úhradě ze strany **Objednatele**.

## **Článek III.**

### **Doba plnění**

1. **Zhotovitel** a **Objednatel** sjednávají následující klíčové termíny realizace (plnění)

a) ukončení a předání díla **Objednateli** nejpozději do **13.9.2024**.

2. Doba plnění **Zhotovitele** se prodlouží o příslušný počet dnů prodlení také tehdy, jestliže v průběhu realizace díla nebude **Objednatel** poskytnuta součinnost potřebná pro řádné zhotovení díla. Touto součinností se rozumí provedení potřebných stavebních či jiných technických úprav, možnost řádného přístupu na místo realizace díla a podobně. Toto ujednání neplatí pro úpravy, které má z povahy díla nebo na základě cenové nabídky provést sám **Zhotovitel**.

## **Článek IV.**

### **Závazky Objednatele**

1. **Objednatel** se zavazuje k součinnosti se **zhotovitelem**.

#### **Článek V.**

#### **Závazky Zhotovitele**

1. **Zhotovitel** provede dílo s náležitou péčí řádně a včas, v souladu s cenovou nabídkou či případnými dalšími závaznými pokyny **Objednatel**e. Pokud **Zhotovitel** použije k provádění díla třetí osoby, odpovídá vůči **Objednateli** stejně, jakoby dílo prováděl sám.
2. V rámci předání a převzetí díla bude ověřeno, zda je montáž všech zařízení tvořících dílo provedena řádně a že dílo vyhovuje technickým parametrům. **Zhotovitel** musí nejpozději při předání díla doložit, že úspěšně provedl všechny individuální zkoušky strojů a zařízení. Pokud o to **Objednatel** požádá anebo je to obvyklé, budou tyto zkoušky provedeny v rámci předání díla.
3. O předání a převzetí díla sepiší smluvní strany řádný předávací protokol/dodací list na formuláři **Zhotovitele**. Do předávacího protokolu budou zapsány výsledky zkoušek, jestliže právní předpisy nebo příslušné technické normy neukládají požadavek zachytit výsledky těchto zkoušek jinak. Jestliže **Objednatel** odmítne předávací protokol podepsat anebo bez řádného věcného důvodu proces předání díla jinak zmaří, má se za to, že dílo bylo **Zhotovitelem** jako bezvadné předáno v termínu ukončení a předání díla podle článku III odstavce 1. Pokud provedené dílo vykazuje podle názoru **Objednatel**e vady či nedodělky, uvede je **Objednatel** výslovně do předávacího protokolu a smluvní strany se dohodnou na lhůtě k jejich odstranění.
4. Součástí závazku **Zhotovitele** předat dílo **Objednateli** je rovněž odevzdání veškeré průvodně technické dokumentace včetně návodů k obsluze a údržbě strojů a zařízení.

#### **Článek VI.**

#### **Záruka za dílo**

1. **Zhotovitel** poskytuje na dílo záruční lhůty následovně:
  - a) na přístroje a zařízení v délce stanovené jejich výrobcem, nejméně však **24 měsíců**.Záruční lhůty budou výslovně vyznačeny v souhrnném záručním listu, který bude **Objednateli** předán současně s předávacím protokolem. Záruční lhůty plynou od data předání a převzetí díla. Bude-li dílo předáno s vadami, plyne záruční lhůta ode dne předání bezvadného díla.
2. **Zhotovitel** odpovídá **Objednateli** za záruční vady po celou záruční lhůtu. **Objednatel** nahlásí záruční vady bezodkladně po jejich zjištění, přičemž **Zhotovitel** je odstraní na svůj náklad a nebezpečí. **Zhotovitel** však neodpovídá za vady, které způsobil **Objednatel** nebo k nim došlo na základě vyšší moci či v důsledku působení třetích osob. Za vady způsobené **Objednatelem** se považují zejména vady v důsledku neodborného či nesprávného zacházení anebo vady vzniklé na základě nedodržení návodů k obsluze a údržbě strojů a zařízení.
3. **Zhotovitel** odstraní všechny řádně nahlášené záruční vady bez zbytečného odkladu a ve lhůtě přiměřené jejich povaze. **Objednatel** k tomu poskytne veškerou nutnou součinnost. Jestliže bude zjištěno, že na nahlášenou vadu se nevztahuje záruka, má **Zhotovitel** vůči **Objednateli** právo na úhradu nákladů takto vynaložených. Řádným nahlášením vady se rozumí její popis v takovém rozsahu, aby umožnil její přesnou specifikaci a přípravu **Zhotovitele** k jejímu odstranění.
4. O nahlášení každé vady v záruční lhůtě bude sepsán písemný protokol, v němž bude vada popsána a specifikována. V protokolu může být dohodnuta lhůta k odstranění vady. Jestliže **Objednatel** neposkytne **Zhotoviteli** potřebnou součinnost k odstranění vady, nebude **Zhotovitel** v prodlení s jejím odstraněním a nelze mu přičítat žádné důsledky s tím spojené.

#### **Článek VII.**

##### **Smluvní pokuty**

1. Neuhradí-li **Objednatel Zhotoviteli** řádně a včas zálohu nebo doplatek ceny díla podle článku II odstavce 4, je **Zhotovitel** oprávněn požadovat po **Objednateli** zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý den prodlení.
2. Nedodrží-li **Zhotovitel** termín ukončení a předání díla podle článku III odstavce 1 z důvodů vzniklých na jeho straně, je **Objednatel** oprávněn požadovat po **Zhotoviteli** zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,05 %** z ceny díla za každý den prodlení.
3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo poškozené strany na náhradu újmy vzniklé v souvislosti s porušením povinnosti.

#### **Článek VIII.**

##### **Ostatní ujednání**

1. **Zhotovitel a Objednatel** se výslovně dohodli, že všechny majetkové spory, které mezi nimi z této smlouvy o dílo a v souvislosti s ní v budoucnu vzniknou, budou s vyloučením pravomoci obecných soudů řešeny v rozhodčím řízení před Rozhodčím soudem při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky v Praze podle jeho Řádu a Pravidel jedním rozhodcem jmenovaným předsedou Rozhodčího soudu. Rozhodčí řízení se bude konat na sídlišti Rozhodčího soudu v Brně (budova Právnické fakulty Masarykovy univerzity, Veveří čp.70, Brno, PSČ 611 70). Řád a Pravidla jsou zveřejněny v aktuálním znění na internetových stránkách Rozhodčího soudu (<http://www.soud.cz>).
2. Veškeré movité věci tvořící dílo zůstávají ve vlastnictví **Zhotovitele** do okamžiku, než **Objednatel** řádně uhradí cenu díla. Nebude-li tato cena **Objednatelem** uhrazena ani v dodatečně lhůtě za tímto účelem poskytnuté, je **Zhotovitel** oprávněn dílo demontovat a odvézt, přičemž **Objednatel** se zavazuje poskytnout k tomu nezbytnou součinnost a výkonu tohoto práva **Zhotovitele** nijak nebránit. **Objednatel** dále uhradí **Zhotoviteli** veškeré náklady v této souvislosti vzniklé (demontáž, doprava a podobně). Bude-li **Objednatel** prosazení tohoto práva bránit a **Zhotovitel** je bude prosazovat i přes všechna opatření učiněná **Objednatelem**, nebude jednání **Zhotovitele** považováno za jednání v rozporu s právem..
3. Text této smlouvy o dílo je možné měnit pouze písemně. Práva a povinnosti **Zhotovitele** a **Objednatele** neupravené v této smlouvě o dílo se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. **Objednatel** zveřejní smlouvu v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Zákon o registru smluv.

Ve Veselí nad Moravou, dne: 9.9.2024

**Zhotovitel**

**Objednatel**