



Dodatek č.1

ke Smlouvě o dílo č. NMNMSML20230415 uzavřené dne 5.12.2023
(dále jen jako „Smlouva o dílo“)

1. Město Nové Město na Moravě

se sídlem Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

IČ: 00294900

DIČ: CZ00294900

zastoupené **Michalem Šmardou**, starostou města

ve věcech technických je oprávněn jednat:

Mgr. Daniela Krejčí, vedoucí odboru investic

Ing. Zuzana Janovská, referentka odboru investic

Dále mohou jednat osoby zplnomocněné.

bankovní spojení: Česká národní banka

č.ú.: 94-49420751/0710

(dále jen „objednatel“)

a

2. KEROSIN s.r.o.

se sídlem Michelská 18/12A, 140 00 Praha 4

IČ: 09095861

DIČ: CZ09095861

zastoupená **Martinem Doležalem**, jednatelem

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

č.ú.: 9139922/0800

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze spis. zn.: C 330854

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají tímto níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. čl. 16. Závěrečná ustanovení odst. 13 Smlouvy o dílo ze dne 5.12.2023 tento Dodatek č. 1, kterým se výše specifikovaná Smlouva o dílo, jejímž předmětem je zhotovení díla „**Fotovoltaický systém na budově Domu s pečovatelskou službou**“, mění a doplňuje následovně:

Čl. 1

1. Mění se předmět plnění specifikovaný v čl. 1 smlouvy o dílo a její příloze č. 1, a to v souladu se Změnovým listem č. 1, který je přílohou č. 3 Smlouvy o dílo a nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1, k němuž tvoří přílohu č. 1.

Tato změna nemění celkovou povahu předmětu ani hodnotu veřejné zakázky. Změna předmětu plnění vznikla v důsledku rychlého vývoje technologie v předmětné oblasti, kterou objednatel na základě svých odborných znalostí i přes jednání s náležitou péčí a ani přes pečlivou přípravu zadávacího řízení při zohlednění jemu dostupných prostředků nemohl odhadnout či předvídat.



Ministerstvo životního prostředí



STATNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Čl. 2

Ostatní ustanovení a ujednání Smlouvy o dílo tímto Dodatkem č. 1 nedotčená zůstávají nadále v platnosti.

Čl. 3

1. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu tohoto Dodatku č. 1 a že jej uzavírají svobodně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 4 exemplářích s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
3. Objednateli svědčí zákonné zmocnění (zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích) ke shromažďování, nakládání a zpracování osobních údajů v souvislosti s uzavřením tohoto Dodatku č. 1.
4. Zhotovitel podpisem tohoto Dodatku č. 1 souhlasí s jeho uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. Smluvní strany se dohodly, že stranou povinnou k uveřejnění tohoto Dodatku č. 1 v centrálním registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) je objednatel, který je povinen tento Dodatek č. 1 bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření Dodatku č. 1 odeslat k uveřejnění v registru smluv.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení v tomto Dodatku č. 1 nemá charakter obchodního tajemství, jež by požadovalo zvláštní ochrany.
7. Tento Dodatek č. 1 je uzavřen v souladu s usnesením Rady města Nové Město na Moravě přijatým na její 15. řádné schůzi dne 11.9.2023 pod bodem č. 28/15/RM/2023.
8. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v Centrálním registru smluv.
9. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 je jeho Příloha č. 1 – Změnový list č. 1.

V Novém Městě na Moravě dne
Za objednatele:

12. 09. 2024

V Praze dne
Za zhotovitele:

11. 09. 2024

Michal Smarda
starosta



KEROSIN s.r.o., Město
140 00 Praha
IČ: 090 95 861, DIČ

Martin Doležal
jednatel

ZMĚNOVÝ LIST č. 1

ke smlouvě o dílo ze dne 05. 12. 2023

Stavba: **Fotovoltaický systém na budově Domu s pečovatelskou službou**

Objednatel: Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo nám. 103, 592 31 NMNM
Zhotovitel: KEROSIN s.r.o., Michelská 18/12a, 140 00 Praha 4
TDS: ENVIGEST PRO s.r.o., Žďárská 990, 592 31 Nové Město na Moravě
Termín stavby: 01. 06. 2024 – 15. 9. 2024

Důvody a okolnosti vzniku Dodatečných stavebních prací:

Úpravy technologie – v důsledku technického vývoje bylo původně navrhovaných 118 fotovoltaických panelů o výkonu 540 Wp nahrazeno za technicky kvalitnější panely o výkonu 550 Wp, čímž bylo možno snížit počet panelů na 116 při zachování celkového výkonu elektrárny – celková cena zůstala bez úprav, menší množství panelů znamená nižší zatížení střechy i prostorovou úsporu.

Zároveň musel být kvůli dodržení požárně bezpečnostních předpisů změněn počet střídačů, což si vyžádalo i úpravu kabelových tras - toto objednatel na základě svých odborných znalostí i přes jednání s náležitou péčí a ani přes pečlivou přípravu zadávacího řízení při zohlednění jemu dostupných prostředků nemohl odhadnout či předvídat. Střídače byly původně umístěny v chráněných únikových cestách, což je nepřípustné. Novým řešením je umístění pouze jednoho střídače do technické místnosti a svedení veškerých kabelových tras tam. Parametry díla jako takového zůstávají nezměněny, výsledná dodávka je kvalitativně na stejné nebo vyšší úrovni.

Výše zmíněné stavební práce byly zhotovitelem oceněny v příložené Tabulce více a méněprací.

Sjednaná cena za provedení díla dle SOD	1.161.913,- Kč bez DPH
Cena za Dodatečné stavební práce	0,- Kč bez DPH
NOVÁ CELKOVÁ CENA DÍLA	1.161.913,- Kč bez DPH - bez úprav

Vypracoval: Ing. Jan Červinka – TDS

Datum: 06. září 2024

Za projektanta souhlasí: Ing. Karel Kusý

TABULKA VÍCE A MÉNĚPRACÍ

MÉNĚPRÁCE					
Úsek	Název rozpočtové položky	M.J.	Počet m.j.	Cena za m.j.	Cena celkem bez DPH
Střídače a panely	Třífázový střídač o výkonu 20 kW	ks	-2	56000	-112000
	Ethernetový kabel vč. Montáže	m	-150	11	-1650
	Fotovoltaický panel o výkonu 540 Wp	ks	-2	2615	-5230
	Montáž fotovoltaického panelu	ks	-2	576	-1152
	Montáž třífázového střídače	ks	-2	5000	-10000
Střídače a panely celkem					-130032
Konstrukce	Hliníková konstrukce pro sedlovou střechu (betonová taška), na počet panelů	ks	-2	650	-1300
	Montáž hliníkové střešní konstrukce	ks	-2	480	-960
	Konstrukce celkem				-2260
DC část	DC rozvaděč nástěnný (min. IK07, IP2XC)	ks	-2	7807	-15614
	Montáž DC trasy	ks	-2	6400	-12800
	Montáž DC rozvaděče včetně výzbroje	ks	-2	4200	-8400
	DC část celkem				-36814
AC část	Nástěnná rozvodnice min. IP4X	ks	-2	7807	-15614
	Výzbroj rozvaděčů, podružný materiál	ks	-2	6400	-12800
	AC jistič 40A/3	ks	-5	332	-1660
	AC svodič přepětí B+C, třífázový	ks	-2	3812	-7624
	Odpínač pojistek 1F vč. Poj	ks	-3	249	-747
	Odpínač pojistek 3F vč. Poj	ks	-3	842	-2526
	U-f ochrana dvoustupňová	ks	-3	632	-1896
	Bezdrát. Spín. Prvek RFSG-1M	ks	-3	1818	-5454
	Bezdrát. Převodník kontaktu RFSA-61M	ks	-3	2270	-6810
	Stykač 3F, 65A 3P	ks	-2	1598	-3196
	Protipožární Kabel PRAFlaDur-J 5x1,5 RE P60-R	m	-50	67	-3350
	Elektroinstalační lišty	m	-50	154	-7700
	Trubka ohebná 32mm šedá - UV odolná	m	-30	285	-8550
	Příchytky na trubku 32 mm do zdi	ks	-100	11	-1100
	Plechové žláby, rošty 100 x 50 vč. příslušenství	m	-10	425	-4250
	Stop tlačítko s aretací	ks	-3	295	-885
	Protipožární ucpávky	ks	-3	617	-1851
	Montáž rozvodnice vč. výzbroje	ks	-2	900	-1800
	Napojení na stávající elektroinstalaci objektu vč. kabelových tras	ks	-2	5600	-11200
	Napojení na stávající hromosvodní soustavu/soustavu pospojování objektu	ks	-2	4800	-9600
	AC část celkem				-108613
CELKEM MÉNĚPRÁCE					-277719

VÍCEPRÁCE					
Úsek	Název rozpočtové položky	M.J.	Počet m.j.	Cena za m.j.	Cena celkem bez DPH
Střídače a panely	Příplatek za střídač o výkonu 60 kW	ks	1	87950	87950
	Příplatek za fotovoltaický panel o výkonu 550 Wp	ks	116	155	17980
	Odpojovač panelů Tigo	ks	58	850	49300
	Montáž odpojovačů	ks	58	150	8700
	Příplatek za montáž většího třífázového střídače	ks	1	3500	3500
Střídače a panely celkem					167430
DC část	Příplatek za velký DC rozvaděč nástěnný	ks	1	13500	13500
	Příplatek za montáž většího DC rozvaděče včetně výzbroje	ks	1	2473	2473
	DC část celkem				15973
AC část	Příplatek za větší nástěnný kovový rozvaděč	ks	1	5645	5645
	Příplatek za výzbroj většího rozvaděče, podružný materiál	ks	1	29249	29249
	AC jistič 100A/3	ks	1	4362	4362
	AC svodič přepětí B+C, třífázový	ks	1	4158	4158
	Kabel H07RN-F 5x35mm2	m	5	867	4335
	Kabel CYKY 5x50 mm2	m	20	992	19840
	Kabel CYKY 3x1,5	m	20	65	1300
	HDO KA1	ks	1	1469	1469
	Stykač 3F, 125A 3P	ks	1	5230	5230
	Kovové rošty 100 x 100 vč. Příslušenství	m	10	450	4500
	STOP tlačítko	ks	1	683	683
	Příplatek za montáž větší rozvodnice vč. výzbroje	ks	1	3895	3895
	Příplatek za napojení na stávající elektroinstalaci objektu v hlavním rozvaděči	ks	1	9650	9650
	AC část celkem				94316
CELKEM VÍCEPRÁCE					277719