

Smlouva o dílo

č. 2024/OBN/1302

Městská část Praha 10

se sídlem Vinohradská 3218/169,

100 00 Praha 10

IČO: 00063941, DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č. účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: Markéta Troníčková, referentka OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

Petr Sekyra

ŽL vydán ÚMČ Praha 8

zastoupená panem Petrem Sekyrou

se sídlem Vratislavská 386/7, 181 00 Praha 8

IČO: 45776091

DIČ: CZ6610141428

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č. účtu: 1096342041/0100

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je oprava volného bytu č. 6, přesná specifikace místa díla č.p.1349, k.ú. Strašnice, ul. U Nových vil 27, Praha 10.

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace.

2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na opravu bytu č. 6, č.p. 1349, k.ú. Strašnice, ul. U Nových vil 27, Praha 10, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou firmou KVS - Projekt s.r.o. v 12/2023.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených.

II.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III.

Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena bez DPH

624 998,29 Kč

slovy: /šest set dvacet čtyři tisíc devět set devadesát osm korun českých dvacet devět haléřů/

DPH ze základu 624 998,29 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplacená na účet zhotovitele takto:
 - a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
 - b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatel a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
 - c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přejímacím protokolu.
 - d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

IV.

Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaného díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

V.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení za:
 - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
 - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

VII.

Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

VIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenováni paní **Markéta Troníčková, tel. 267 093 314** za ÚMČ Praha 10 a za správní firmu **Praha 10 – Majetková, a.s.**
3. Technický dozor je oprávněn zejména:
 - zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
 - na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
 - provádět kontrolu kvality díla
 - provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
 - vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
 - kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele
 - kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
 - potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan **Petr Sekyra**
tel: 602 215 530

5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany
zhotovitele pan **Petr Sekyra**

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouva bude uveřejněna v Registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma stranami.
5. Otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
6. Smlouva se vyhotovuje a podepisuje elektronicky.
7. Účastníci smlouvu přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

**Roman
Březina**
Digitálně
podepsal
Roman Březina
Datum:
2024.09.11
11:33:47 +02'00'

.....
objednatel

**Petr
Sekyra**
Digitálně
podepsal Petr
Sekyra
Datum:
2024.09.11
10:57:17 +02'00'

.....
zhotovitel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: IMPORT
Stavba: 2023-117 - Oprava volného bytu č.6 U nových vil 1349-27, Praha 10 - Strašnice

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel: Petr Sekyra

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 6. 9. 2024

IČ:
DIČ:

IČ: 45776091
DIČ: CZ6610

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Náklady z rozpočtů			624 998,29
Ostatní náklady ze souhrnného listu			0,00
Cena bez DPH			624 998,29
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	0,00	0,00
	12,00%	624 998,29	74 999,79
Cena s DPH		v CZK	699 998,08

Objednavatel

Datum a podpis:

Zhotovitel

Petr Sekyra

Digitálně podepsal Petr Sekyra
Datum: 2024.09.11 10:58:20 +02'00'

Datum a podpis:

Razítko

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

IMPORT

Stavba:

2023-117 - Oprava volného bytu č.6 U nových vil 1349-27, Praha 10 - Strašnice

Místo:

Datum:

6. 9. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		624 998,29	699 998,08
2023-117	Oprava volného...	624 998,29	699 998,08
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		624 998,29	699 998,08

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
2023-117 - Oprava volného bytu č.6 U nových vil 1349-27, Praha 10 - Strašnice
Objekt:
2023-117 - Oprava volného...

KSO:
Místo:

Zadavatel: MČ Praha 10

Zhotovitel:
Petr Sekyra

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 6. 9. 2024

IČ:00063941
DIČ:

IČ: 45776091
DIČ: CZ6610141428

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Náklady z rozpočtu				624 998,29
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				624 998,29
		Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní		0,00	21,00%	0,00
snížená		624 998,29	12,00%	74 999,79
Cena s DPH		v	CZK	699 998,08

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 2023-117 - Oprava volného bytu č.6 U nových vil 1349-27, Praha 10 - Strašnice
Objekt: 2023-117 - Oprava volného...
Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel: Petr Sekyra

Datum: 6. 9. 2024
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	624 998,29
HSV - Práce a dodávky HSV	216 988,72
1 - Přidružené pomocné práce	3 150,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	2 157,12
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	115 278,23
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	31 600,43
997 - Přesun sutě	42 013,63
998 - Přesun hmot	22 789,31
PSV - Práce a dodávky PSV	388 679,67
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	12 358,79
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	14 639,25
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	24 251,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	70 196,00
734 - Ústřední vytápění - armatury	864,40
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	6 148,46
741 - Elektroinstalace - silnoproud	68 816,48
742 - Elektroinstalace - slaboproud	12 411,45
762 - Konstrukce tesařské	22 049,99
766 - Konstrukce truhlářské	9 245,20
771 - Podlahy z dlaždic	14 344,74
775 - Podlahy skládané	1 470,57
776 - Podlahy povlakové	63 929,38
781 - Dokončovací práce - obklady	33 124,13
783 - Dokončovací práce - nátěry	11 783,40
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	23 046,43
M - Práce a dodávky M	1 147,40
22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby	500,00
23-M - Montáže potrubí	302,40
58-M - Revize vyhrazených technických zařízení	345,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	2 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	16 182,50
VRN3 - Zařízení stavenišť	9 532,50
VRN4 - Inženýrská činnost	500,00
VRN6 - Územní vlivy	6 150,00

2) Ostatní náklady0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)624 998,29

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba: 2023-117 - Oprava volného bytu č.6 U nových vil 1349-27, Praha 10 - Strašnice

Objekt: 2023-117 - Oprava volného...

Místo: Datum: 6. 9. 2024

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Petr Sekyra Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 624 998,29

D HSV Práce a dodávky HSV 216 988,72

D 1 Přidružené pomocné práce 3 150,00

1	K	11000-R	Vyklizení a vyčištění sklepní koje (police,různé krabice,kompoty,staré oblečení a pod. žádný toxický odpad) včetně ekologické likvidace odpadu a přesunu hmot	soubor	1,000	150,00	150,00
2	K	11001-R.	Demontáž všech doplňků stěn,police,háčky, garniže,lišty,hmoždinky,madla a pod.včetně ekologické likvidace a přesunu hmot	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00
3	K	11005-R.1	Stavební přípomoce pro rozvody elektro,ZTI,plyn. Sekání prostupů a drážek	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 2 157,12

4	K	346244352	Obezdvíka koupelnových van ploch rovných z přesných pórobetonových tvárcí, na tenké maltové lože, tl. 50 mm	m2	2,880	749,00	2 157,12
vv			(1,7+0,7)*2*0,6		2,880		
vv			Součet		2,880		

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 115 278,23

5	K	611142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačením do tmelu stropů	m2	20,000	332,00	6 640,00
vv			přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách				
vv			20		20,000		
vv			Součet		20,000		
6	K	611325111	Vápenocementová omítka rýh hladká ve stropech, šířky rýhy do 150 mm	m2	1,200	1 330,00	1 596,00
vv			elektroinstalace				
vv			12*0,1		1,200		
vv			Součet		1,200		
7	K	611325416	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm, s celoplošným přestukováním, tloušťky štku 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	40,300	368,00	14 830,40
vv			předsíň				
vv			7,7		7,700		
vv			pokoj				
vv			12,4		12,400		
vv			komora				
vv			0,7		0,700		
vv			kuchyň				
vv			14,7		14,700		
vv			koupelna				
vv			4,8		4,800		
vv			Součet		40,300		

8	K	612131101	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřik nanášený ručně celoplošně stěn	m2	30,251	102,00	3 085,60
vv			koupelna				
vv			(2,2+2,41)*2*2		18,440		
vv			předsíň - poničená omítka nad podlahou				
vv			1		1,000		
vv			komora				
vv			(1,29+0,53)*2*2,97		10,811		
vv			Součet		30,251		

9	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačením do tmelu stěn	m2	41,440	285,00	11 810,40
vv			přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách				
vv			40		40,000		
vv			koupelna - obezdívka vany				
vv			(1,7+0,7)*0,6		1,440		
vv			Součet		41,440		

10	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	19,440	307,00	5 968,08
vv			koupelna				
vv			(2,2+2,41)*2*2		18,440		
vv			předsíň - poničená omítka nad podlahou				
vv			1		1,000		
vv			Součet		19,440		

11	K	612321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štku do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn	m2	10,811	374,00	4 043,31
vv			komora				
vv			(1,29+0,53)*2*2,97		10,811		
vv			Součet		10,811		

12	K	612321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	38,880	88,60	3 444,77
13	K	612325111	Vápenocementová omítka rýh hladká ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	5,000	1 100,00	5 500,00

vv			elektroinstalace				
vv			50*0,1		5,000		
vv			Součet		5,000		

14	K	612325112	Vápenocementová omítka rýh hladká ve stěnách, šířky rýhy přes 150 do 300 mm	m2	3,600	917,00	3 301,20
vv			ZTI				
vv			12*0,3		3,600		
vv			Součet		3,600		

15	K	612325417	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm, s celoplošným přestukováním, tloušťky štku 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	132,671	415,00	55 058,47
vv			předsíň				
vv			(3,6+2,41)*2*3,04		36,541		
vv			pokoj				
vv			(2,6+4,67)*2*2,97		43,184		
vv			kuchyň				
vv			(3,1+4,67)*2*2,79		43,357		
vv			koupelna				
vv			(2,2+2,41)*2*1,04		9,589		
vv			Součet		132,671		

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 31 600,43

16	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	40,300	65,70	2 647,71
vv			předsíň				
vv			7,7		7,700		
vv			pokoj				
vv			12,4		12,400		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		komora				
	VV		0,7		0,700		
	VV		kuchyň				
	VV		14,7		14,700		
	VV		koupelna				
	VV		4,8		4,800		
	VV		Součet		40,300		
17	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	40,300	145,00	5 843,50
	VV		předsíň				
	VV		7,7		7,700		
	VV		pokoj				
	VV		12,4		12,400		
	VV		komora				
	VV		0,7		0,700		
	VV		kuchyň				
	VV		14,7		14,700		
	VV		koupelna				
	VV		4,8		4,800		
	VV		Součet		40,300		
18	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m2	200,000	4,17	834,00
	VV		společné prostory průběžně po celou dobu stavby				
	VV		200		200,000		
	VV		Součet		200,000		
19	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím	m2	100,000	8,19	819,00
	VV		společné prostory průběžně po celou dobu stavby				
	VV		100		100,000		
	VV		Součet		100,000		
20	K	962031132	Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m2	2,640	126,00	332,64
	VV		koupelna - obezdívka vany				
	VV		(1,5+0,7)*2*0,6		2,640		
	VV		Součet		2,640		
21	K	965081223	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. přes 10 mm plochy přes 1 m2	m2	13,200	126,00	1 663,20
	VV		předsíň				
	VV		7,7		7,700		
	VV		komora				
	VV		0,7		0,700		
	VV		koupelna				
	VV		4,8		4,800		
	VV		Součet		13,200		
22	K	965081611	Odsekání soklíků včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo rovných	m	15,660	42,20	660,85
	VV		předsíň				
	VV		(3,6+2,41)*2		12,020		
	VV		komora				
	VV		(1,29+0,53)*2		3,640		
	VV		Součet		15,660		
23	K	969031111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky ocelového do DN 50	m	26,000	91,80	2 386,80
24	K	969041111	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového do DN 50	m	8,000	83,20	665,60
25	K	969041112	Vybourání vnitřního potrubí včetně vysekání drážky plastového přes DN 50 do DN 100	m	10,000	131,00	1 310,00
26	K	977332122	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z cihel včetně omítky, rozměru do 50x50 mm	m	50,000	69,60	3 480,00
	VV		elektroinstalace				
	VV		50		50,000		
	VV		Součet		50,000		
27	K	977343112	Frézování drážek pro vodiče ve stropích nebo klenbách z betonu, rozměru do 50x50 mm	m	12,000	206,00	2 472,00
	VV		elektroinstalace				
	VV		12		12,000		
	VV		Součet		12,000		
28	K	978011121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	40,300	12,90	519,87
	VV		předsíň				
	VV		7,7		7,700		
	VV		pokoj				
	VV		12,4		12,400		
	VV		komora				
	VV		0,7		0,700		
	VV		kuchyň				
	VV		14,7		14,700		
	VV		koupelna				
	VV		4,8		4,800		
	VV		Součet		40,300		
29	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	132,671	34,50	4 577,15
	VV		předsíň				
	VV		(3,6+2,41)*2*3,04		36,541		
	VV		pokoj				
	VV		(2,6+4,67)*2*2,97		43,184		
	VV		kuchyň				
	VV		(3,1+4,67)*2*2,79		43,357		
	VV		koupelna				
	VV		(2,2+2,41)*2*1,04		9,589		
	VV		Součet		132,671		
30	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	30,251	112,00	3 388,11
	VV		koupelna				
	VV		(2,2+2,41)*2*2		18,440		
	VV		předsíň - poničená omítka nad podlahou				
	VV		1		1,000		
	VV		komora				
	VV		(1,29+0,53)*2*2,97		10,811		
	VV		Součet		30,251		
D	997		Přesun sutě				42 013,63
31	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svise s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	8,768	795,00	6 970,56
32	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	43,840	107,00	4 690,88
	VV		8,768*5		43,840		
	VV		Součet		43,840		
33	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	8,768	304,00	2 665,47
34	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	254,272	13,30	3 381,82
	VV		8,768*29		254,272		
	VV		Součet		254,272		
35	K	997013841	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) odpadního materiálu po otryskávání bez obsahu nebezpečných látek zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 12 01 17	t	8,768	2 772,00	24 304,90

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 998			Přesun hmot	22 789,31			
36	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	4,816	1 830,00	8 813,28
37	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	4,816	2 230,00	10 739,68
38	K	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 100 m	t	4,816	672,00	3 236,35
D PSV			Práce a dodávky PSV	388 679,67			
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	12 358,79			
39	K	721171803	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo připojovacích do D 75	m	13,000	14,40	187,20
40	K	721171808	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo připojovacích přes 75 do D 114	m	4,000	38,70	154,80
41	K	721171914	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 75	kus	1,000	342,00	342,00
42	K	721171915	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 110	kus	1,000	471,00	471,00
43	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 50	m	14,000	550,00	7 700,00
44	K	721174044	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 75	m	2,000	629,00	1 258,00
45	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 110	m	1,000	812,00	812,00
46	K	721226511	Zápachové uzávěrky podomítkové (Pe) s krycí deskou pro pračku a myčku DN 40	kus	1,000	776,00	776,00
47	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	17,000	28,80	489,60
48	K	998721201	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	121,000	0,92	111,32
49	K	998721292	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	121,000	0,47	56,87
D 722			Zdravotechnika - vnitřní vodovod	14 639,25			
50	K	722170801	Demontáž rozvodů vody z plastů do Ø 25 mm	m	24,000	24,20	580,80
51	K	722176112	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 16 do 20 mm	m	20,000	226,00	4 520,00
52	M	28615133	trubka vodovodní tlaková PPR řada PN 16 D 20mm dl 4m	m	22,000	34,40	756,80
vv			20*1,1 "Přepočtené koeficientem množství	22,000			
vv			Součet	22,000			
53	K	722176113	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfuzně D přes 20 do 25 mm	m	4,000	247,00	988,00
54	M	28615135	trubka vodovodní tlaková PPR řada PN 16 D 25mm dl 4m	m	4,120	54,20	223,30
vv			4*1,03 "Přepočtené koeficientem množství	4,120			
vv			Součet	4,120			
55	K	722181221	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	20,000	76,80	1 536,00
56	K	722181222	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	4,000	85,70	342,80
57	K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	2,000	95,80	191,60
58	K	722231141	Armatury se dvěma závitů ventily pojistné rohové G 1/2"	kus	8,000	491,00	3 928,00
59	K	722290246	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí plastového do DN 40	m	24,000	60,00	1 440,00
60	K	998722201	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	145,000	0,56	81,20
61	K	998722292	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	145,000	0,35	50,75
D 723			Zdravotechnika - vnitřní plynovod	24 251,00			
62	K	723003-R	Chráničky plynového potrubí ve zdívu,	kus	3,000	250,00	750,00
63	M	723004-R	Přípevňovací materiál pro rozvody plynu	soubor	1,000	500,00	500,00
64	K	723120804	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových do DN 25	m	28,000	48,80	1 366,40
65	K	723181022	Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním Ø 18/1	m	10,000	514,00	5 140,00
66	K	723181023	Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním Ø 22/1	m	8,000	654,00	5 232,00
67	K	723181024	Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním Ø 28/1,5	m	8,000	1 020,00	8 160,00
68	K	723190901	Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	2,000	41,40	82,80
69	K	723190907	Opravy plynovodního potrubí odvodušnění a napuštění potrubí	m	28,000	36,00	1 008,00
70	K	723190909	Opravy plynovodního potrubí neúřední zkouška těsnosti dosavadního potrubí	kus	1,000	312,00	312,00
71	K	723231163	Armatury se dvěma závitů kohouty kulové PN 42 do 185°C plnopřítokové vnitřní závit těžká řada G 3/4"	kus	3,000	493,00	1 479,00
72	K	998723201	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	240,000	0,57	136,80
73	K	998723292	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	240,000	0,35	84,00
D 725			Zdravotechnika - zařízeníové předměty	70 196,00			
74	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	255,00	255,00
75	K	725112183	Zařízení záchodů kombi klozety s úspornou armaturou odpad šikmý 76°	soubor	1,000	7 280,00	7 280,00
76	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	169,00	169,00
77	K	725211601	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 500 mm	soubor	1,000	4 090,00	4 090,00
78	K	725220842	Demontáž van ocelových volně stojících	soubor	1,000	188,00	188,00
79	K	725222113	Vany bez výtokových armatur akrylátové se zápachovou uzávěrkou klasické 1500x700 mm	soubor	1,000	10 700,00	10 700,00
80	K	725310823	Demontáž dřezů jednoduchých bez výtokových armatur vestavěných v kuchyňských sestavách	soubor	1,000	217,00	217,00
81	K	725530826	Demontáž elektrických zásobníkových ohřivačů vody akumulačních do 800 l	soubor	1,000	1 260,00	1 260,00
82	K	725532116	Elektrické ohřivače zásobníkové beztlakové přepadové akumulační s pojistným ventilem závěsné vislé objem nádrže (příkon) 100 l (2,0 kW)	soubor	1,000	12 400,00	12 400,00
83	K	725610810	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,000	144,00	144,00
84	K	725650805	Demontáž plynových otopných těles podokenních nebo bezpečnostních pro garáže	soubor	2,000	332,00	664,00
85	K	725659102	Otopná tělesa plynová montáž těles s odtahem obvodovou stěnou sousým	soubor	2,000	1 720,00	3 440,00
vv			pokoj				
vv			1	1,000			
vv			kuchyň				
vv			1	1,000			
vv			Součet	2,000			
86	M	54141102	topidlo plynové "vařky" standard 3,4kW	kus	2,000	12 100,00	24 200,00
87	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	3,000	101,00	303,00
vv			koupelna - vana a umyvadlo				
vv			2	2,000			
vv			kuchyň				
vv			1	1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		3,000		
88	K	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	1,000	1 800,00	1 800,00
89	K	725831313	Baterie vanové nástěnné pákové s příslušenstvím a pohyblivým držákem	soubor	1,000	1 940,00	1 940,00
90	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech přípojovacích dimenzí	kus	3,000	29,30	87,90
	VV		koupelna - vana a umyvadlo				
	VV		2		2,000		
	VV		kuchyň				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		3,000		
91	K	725861102	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40	kus	1,000	318,00	318,00
92	K	725864311	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro koupací vany s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50	kus	1,000	585,00	585,00
93	K	998725201	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	705,000	0,15	105,75
94	K	998725292	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	705,000	0,07	49,35
	D	734	Ústřední vytápění - armatury				864,40
95	K	734221544	Ventily regulační závitové termostatické, bez hlavice ovládání PN 16 do 110°C přímé jednoregulační G 3/8	kus	1,000	384,00	384,00
	VV		koupelna				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
96	K	734222811	Ventily regulační závitové termostatické, s hlavici ručního ovládání PN 16 do 110°C přímé chromované G 3/8	kus	1,000	430,00	430,00
	VV		kopelna				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
97	K	998734201	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	84,000	0,19	15,96
98	K	998734293	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	%	84,000	0,41	34,44
	D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				6 148,46
99	K	735161811	Demontáž otopných těles trubkových s hliníkovými lamelami, stavební délky do 1500 mm	kus	1,000	185,00	185,00
	VV		koupelna				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
100	K	735164261	Otopná tělesa trubková přímotopná elektrická na stěnu výšky tělesa 1500 mm, délky 595 mm	kus	1,000	5 710,00	5 710,00
	VV		koupelna				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
101	K	998735101	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,115	1 520,00	174,80
102	K	998735193	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,115	684,00	78,66
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				68 816,48
103	K	741006-R	Bytový elektrorozvaděč se spínačem HDO - montáž a materiál	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00
104	K	741011-R	Demontáž stávající elektroinstalace (zásuvky,vypínače,kabelové rozvody ve zdivu, stávající jističe, infrazáčič),odvoz a uložení na skládky k tomu určené	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00
105	M	34513104	objímka žárovky E27 vestavná keramická 1332-667	kus	2,000	30,70	61,40
106	M	34711200	žárovka čirá E27/60W	kus	2,000	8,92	17,84
107	K	741012-R	Elektrický přímotop 0,5 kW materiál a montáž	soubor	1,000	4 300,00	4 300,00
108	K	741013-R	Elektrický přímotop 2,0 kW materiál a montáž	soubor	1,000	6 000,00	6 000,00
109	K	741110002	Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených pevně, vnější Ø přes 23 do 35 mm	m	30,000	43,80	1 314,00
110	M	34571094	trubka elektroinstalační tuhá z PVC D 28,6/32 mm, délka 3m	m	44,000	26,80	1 179,20
	VV		40*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		44,000		
	VV		Součet		44,000		
111	K	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových	kus	60,000	93,10	5 586,00
112	M	34571521	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem a svorkovnicí	kus	60,000	55,70	3 342,00
113	K	741120001	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených pod omítku plných a laněných (např. CY), průřezu žily 0,35 až 6 mm2	m	30,000	34,80	1 044,00
114	M	34141027	vodič propojovací flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-K) 1x6mm2	m	34,500	22,30	769,35
	VV		30*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		34,500		
	VV		Součet		34,500		
115	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm2	m	50,000	40,70	2 035,00
116	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	57,500	17,30	994,75
	VV		50*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		57,500		
	VV		Součet		57,500		
117	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm2	m	150,000	42,70	6 405,00
118	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	172,500	27,40	4 726,50
	VV		150*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		172,500		
	VV		Součet		172,500		
119	K	741122031	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm2	m	50,000	54,60	2 730,00
120	M	34111094	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm2	m	57,500	46,80	2 691,00
	VV		50*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		57,500		
	VV		Součet		57,500		
121	K	741310001	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální spínačů, řazení 1-jednopolových	kus	6,000	143,00	858,00
122	M	34535025	přístroj spínače zápuštného jednopolového, s krytem, řazení 1, IP44, šroubové svorky	kus	7,000	156,00	1 092,00
123	K	741310022	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální přepínačů, řazení 6-střídavých	kus	3,000	152,00	456,00
124	M	34535040	přepínač zápuštný střídavý, řazení 6, IP44, šroubové svorky	kus	3,000	186,00	558,00
125	K	741313001	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE	kus	30,000	116,00	3 480,00
126	M	34555241	přístroj zásuvky zápuštné jednonásobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky	kus	30,000	139,00	4 170,00
127	K	741370002	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj se sklem	kus	2,000	189,00	378,00
	VV		koupelna				
	VV		1		1,000		
	VV		předsíň				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		2,000		
128	M	34821275	svítidlo interiérové žárovkové IP44, max. 60W E27	kus	2,000	122,00	244,00
129	K	741370032	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností nástěnných přisazených 1 zdroj se sklem	kus	1,000	168,00	168,00
	VV		komora				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
130	M	34821275	svítidlo interiérové žárovkové IP44, max. 60W E27	kus	1,000	122,00	122,00
131	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	7 200,00	7 200,00
132	K	998741201	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	692,000	0,39	269,88
133	K	998741292	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	692,000	0,18	124,56
D		742	Elektroinstalace - slaboproud				12 411,45
134	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil do 15	m	30,000	23,20	696,00
135	M	34121302	kabel koaxiální stíněný 2xAl/PES a opletením z CuSn drátků 144x0,12mm2, plášť PVC černý UV odolný, jádro CU pr. 1,13mm	m	34,500	13,10	451,95
	VV		30*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		34,500		
	VV		Součet		34,500		
136	K	742210121	Montáž hlásiče automatického bodového	kus	3,000	91,90	275,70
137	M	59081430	hlásič kouře optický konvenční	kus	1,000	1 660,00	1 660,00
138	M	59081437	hlásič kombinovaný adresný, teplotní a detektor CO	kus	2,000	2 790,00	5 580,00
139	K	742310001	Montáž domovního telefonu napájecího modulu na DIN lištu	kus	1,000	1 190,00	1 190,00
140	M	38226805	domovní telefon s ovládáním elektrického zámku	kus	1,000	959,00	959,00
141	M	38227041	zdroj napájecí domácího telefonu a zvonkového tabla pro 1 uživatele	kus	1,000	1 170,00	1 170,00
142	K	742420121	Montáž společné televizní antény televizní zásuvky koncové nebo průběžné	kus	1,000	199,00	199,00
143	M	37451028	zásuvka koncová TV/R/SAT s krabičkou a víčkem útlum 1,5dB	kus	1,000	156,00	156,00
144	K	998742201	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	123,000	0,41	50,43
145	K	998742292	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	123,000	0,19	23,37
D		762	Konstrukce tesařské				22 049,99
146	K	762511284	Podlahové konstrukce podkladové z dřevoštěpkových desek OSB dvouvrstvých lepených na pero a drážku 2x15 mm	m2	27,100	719,00	19 484,90
	VV		pokoj				
	VV		12,4		12,400		
	VV		kuchyň				
	VV		14,7		14,700		
	VV		Součet		27,100		
147	K	762526811	Demontáž podlah z desek dřevotřískových, překližkových, sololitových tl. do 20 mm bez polštářů	m2	12,400	41,90	519,56
	VV		pokoj				
	VV		12,4		12,400		
	VV		Součet		12,400		
148	K	762595001	Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí hřebíky, vruty	m2	27,100	39,30	1 065,03
	VV		pokoj				
	VV		12,4		12,400		
	VV		kuchyň				
	VV		14,7		14,700		
	VV		Součet		27,100		
149	K	998762201	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	265,000	2,82	747,30
150	K	998762294	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 1000 m	%	265,000	0,88	233,20
D		766	Konstrukce truhlářské				9 245,20
151	K	766621921	oprava oken dřevěných jednoduchých s otevíravými křídly zatmelením	m2	1,000	247,00	247,00
	VV		malá okna				
	VV		koupelna		0,720		
	VV		0,6*1,2				
	VV		komora		0,280		
	VV		0,35*0,8		1,000		
	VV		Součet		1,000		
152	K	766660739	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního dveřního kukátka	kus	1,000	357,00	357,00
	VV		vstupní dveře				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
153	M	54915550	kukátko-průhledítko panoramatické chrom	kus	1,000	258,00	258,00
154	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	5,000	51,20	256,00
	VV		vstupní dveře				
	VV		1		1,000		
	VV		pokoj				
	VV		1		1,000		
	VV		komora				
	VV		1		1,000		
	VV		kuchyň				
	VV		1		1,000		
	VV		koupelna				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		5,000		
155	K	766662912	oprava dveřních křidel dřevěných z tvrdého dřeva s výměnou kování	m2	1,890	750,00	1 417,50
	VV		vstupní dveře				
	VV		0,9*2,1		1,890		
	VV		Součet		1,890		
156	M	54914133	kování bezpečnostní koule/klika RC3	kus	1,000	2 470,00	2 470,00
157	K	766691911	Ostatní práce vyvšení nebo zavšení křidel dřevěných okenních, plochy do 1,5 m2	kus	4,000	21,10	84,40
	VV		komora				
	VV		2		2,000		
	VV		koupelna				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		4,000		
158	K	766691914	Ostatní práce vyvšení nebo zavšení křidel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	10,000	35,10	351,00
	VV		vstupní dveře				
	VV		2		2,000		
	VV		pokoj				
	VV		2		2,000		
	VV		komora				
	VV		2		2,000		
	VV		kuchyň				
	VV		2		2,000		
	VV		koupelna				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		10,000		
159	K	766691931	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvíracího nebo sklápěcího dřevěného	kus	3,000	192,00	576,00
	VV		vstupní dveře - křídlo				
	VV		1		1,000		
	VV		komoraa - okno				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		1		1,000		
	VV		koupelna - okno				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		3,000		
160	K	766691932	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvíracího nebo sklápěcího plastového	kus	4,000	178,00	712,00
	VV		pokoj				
	VV		2		2,000		
	VV		kuchyň				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		4,000		
161	K	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	4,000	128,00	512,00
	VV		pokoj				
	VV		1		1,000		
	VV		komora				
	VV		1		1,000		
	VV		kuchyň				
	VV		1		1,000		
	VV		koupelna				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		4,000		
162	M	61187116	práh dveří dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 100mm	kus	1,000	107,00	107,00
	VV		komora				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
163	M	61187136	práh dveří dřevěný dubový tl 20mm dl 720mm š 100mm	kus	1,000	127,00	127,00
	VV		koupelna				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
164	M	61187156	práh dveří dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	2,000	118,00	236,00
	VV		pokoj				
	VV		1		1,000		
	VV		kuchyň				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		2,000		
165	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,000	137,00	137,00
	VV		vstupní dveře				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
166	M	61187161	práh dveří dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm	kus	1,000	193,00	193,00
167	K	766812830	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1500	kus	1,000	410,00	410,00
168	K	998766201	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	845,000	0,41	346,45
169	K	998766292	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	845,000	0,53	447,85
D	771		Podlahy z dlaždic				14 344,74
170	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	4,800	16,20	77,76
	VV		koupelna				
	VV		4,8		4,800		
	VV		Součet		4,800		
171	K	771121015	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr kontaktní pro nesavé podklady na podlahu	m2	4,800	48,90	234,72
	VV		koupelna				
	VV		4,8		4,800		
	VV		Součet		4,800		
172	K	771151011	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	4,800	271,00	1 300,80
	VV		koupelna				
	VV		4,8		4,800		
	VV		Součet		4,800		
173	K	771574616	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým standardním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 9 do 12 ks/m2	m2	4,800	611,00	2 932,80
	VV		koupelna				
	VV		4,8		4,800		
	VV		Součet		4,800		
174	M	59761160	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná do interiéru i exteriéru povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	5,520	550,00	3 036,00
	VV		4,8*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		5,520		
	VV		Součet		5,520		
175	K	771577231	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým standardním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	4,800	89,90	431,52
	VV		koupelna				
	VV		4,8		4,800		
	VV		Součet		4,800		
176	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	4,800	430,00	2 064,00
	VV		koupelna				
	VV		4,8		4,800		
	VV		Součet		4,800		
177	K	771591241	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnitřní kout	kus	6,000	219,00	1 314,00
	VV		koupelna				
	VV		6		6,000		
	VV		Součet		6,000		
178	K	771591242	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnější roh	kus	2,000	209,00	418,00
	VV		koupelna				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
179	K	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	9,220	212,00	1 954,64
	VV		koupelna				
	VV		(2,2+2,41)*2		9,220		
	VV		Součet		9,220		
180	K	998771201	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	150,000	3,01	451,50
181	K	998771292	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	150,000	0,86	129,00
D	775		Podlahy skládané				1 470,57
182	K	775511800	Demontáž podlah vlysových do suti s lištami lepených	m2	14,700	93,10	1 368,57
	VV		kuchyň				
	VV		14,7		14,700		
	VV		Součet		14,700		
183	K	998775201	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	136,000	0,65	88,40
184	K	998775292	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	136,000	0,10	13,60
D	776		Podlahy povlakové				63 929,38
185	K	776111115	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu před litem stěrky	m2	35,500	31,50	1 118,25

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		předsíň				
	VV		7,7		7,700		
	VV		pokoj				
	VV		12,4		12,400		
	VV		komora				
	VV		0,7		0,700		
	VV		kuchyň				
	VV		14,7		14,700		
	VV		Součet		35,500		
186	K	776111116	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	35,500	65,30	2 318,15
	VV		předsíň				
	VV		7,7		7,700		
	VV		pokoj				
	VV		12,4		12,400		
	VV		komora				
	VV		0,7		0,700		
	VV		kuchyň				
	VV		14,7		14,700		
	VV		Součet		35,500		
187	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	35,500	16,20	575,10
	VV		předsíň				
	VV		7,7		7,700		
	VV		pokoj				
	VV		12,4		12,400		
	VV		komora				
	VV		0,7		0,700		
	VV		kuchyň				
	VV		14,7		14,700		
	VV		Součet		35,500		
188	K	776121112	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná podlah	m2	35,500	42,10	1 494,55
	VV		předsíň				
	VV		7,7		7,700		
	VV		pokoj				
	VV		12,4		12,400		
	VV		komora				
	VV		0,7		0,700		
	VV		kuchyň				
	VV		14,7		14,700		
	VV		Součet		35,500		
189	K	776121411	Příprava podkladu penetrace dvousložková podlah na dřevo (špachtlováním)	m2	27,100	182,00	4 932,20
	VV		pokoj				
	VV		12,4		12,400		
	VV		kuchyň				
	VV		14,7		14,700		
	VV		Součet		27,100		
190	K	776131111	Příprava podkladu vyztužení podkladu armovacím pletivem ze skelných vláken	m2	27,100	329,00	8 915,90
	VV		pokoj				
	VV		12,4		12,400		
	VV		kuchyň				
	VV		14,7		14,700		
	VV		Součet		27,100		
191	K	776141112	Příprava podkladu vyrovnaní samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	35,500	403,00	14 306,50
	VV		předsíň				
	VV		7,7		7,700		
	VV		pokoj				
	VV		12,4		12,400		
	VV		komora				
	VV		0,7		0,700		
	VV		kuchyň				
	VV		14,7		14,700		
	VV		Součet		35,500		
192	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	18,600	67,40	1 253,64
	VV		pokoj				
	VV		12,4		12,400		
	VV		kuchyň				
	VV		3,1*2		6,200		
	VV		Součet		18,600		
193	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů	m2	35,500	182,00	6 461,00
	VV		předsíň				
	VV		7,7		7,700		
	VV		pokoj				
	VV		12,4		12,400		
	VV		komora				
	VV		0,7		0,700		
	VV		kuchyň				
	VV		14,7		14,700		
	VV		Součet		35,500		
194	M	28412285	krytina podlahová heterogenní tl 2mm	m2	40,825	354,00	14 452,05
	VV		35,5*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		40,825		
	VV		Součet		40,825		
195	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	45,740	80,20	3 668,35
	VV		předsíň				
	VV		(3,6+2,41)*2		12,020		
	VV		pokoj				
	VV		(2,6+4,67)*2		14,540		
	VV		komora				
	VV		(0,53+1,29)*2		3,640		
	VV		kuchyň				
	VV		(3,1+4,67)*2		15,540		
	VV		Součet		45,740		
196	M	28411009	lišta soklová PVC 18x80mm	m	50,314	81,80	4 115,69
	VV		45,74*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		50,314		
	VV		Součet		50,314		
197	K	998776201	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	636,000	0,26	165,36
198	K	998776292	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	636,000	0,24	152,64
D	781		Dokončovací práce - obklady				33 124,13
199	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	18,440	7,70	141,99
	VV		koupelna				
	VV		(2,2+2,41)*2*2		18,440		
	VV		Součet		18,440		
200	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	6,500	493,00	3 204,50
	VV		koupelna - kolem vany a umyvadla				
	VV		(1,7+0,8)*2		5,000		
	VV		1*1,5		1,500		
	VV		Součet		6,500		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
201	K	781131237	Izolace stěny pod obklad montáž těsnícího pásu pro styčné nebo dilatační spáry	m	2,000	63,30	126,60
	VV		koupelna				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
202	M	24771221	páska pružná těsnící hydroizolační š do 120mm	m	2,200	78,50	172,70
	VV		2*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		2,200		
	VV		Součet		2,200		
203	K	781471810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických kladených do malty	m2	18,440	137,00	2 526,28
	VV		koupelna				
	VV		(2,2+2,41)*2*2		18,440		
	VV		Součet		18,440		
204	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	18,440	778,00	14 346,32
	VV		koupelna				
	VV		(2,2+2,41)*2*2		18,440		
	VV		Součet		18,440		
205	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	20,284	550,00	11 156,20
	VV		18,44*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		20,284		
	VV		Součet		20,284		
206	K	781493611	Obklad - dokončující práce montáž vanových dvířek plastových lepených s rámem	kus	2,000	241,00	482,00
	VV		koupelna - vana a vodoměr				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
207	M	56245721	dvířka vanová bílá 300x300mm	kus	1,000	177,00	177,00
	VV		koupelna - vana				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
208	M	56245723	dvířka vanová bílá 200x250mm	kus	1,000	151,00	151,00
	VV		koupelna - vodoměr				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
209	K	998781201	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	323,000	1,54	497,42
210	K	998781292	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	323,000	0,44	142,12
D		783	Dokončovací práce - nátěry				11 783,40
211	K	783101201	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smirkovým papírem nebo plátnem hrubé	m2	5,780	73,30	423,67
	VV		malá okna				
	VV		koupelna				
	VV		(0,6*1,2)*2		1,440		
	VV		komora				
	VV		(0,35*0,8)*2		0,560		
	VV		vstupní dveře				
	VV		(0,9*2,1)*2		3,780		
	VV		Součet		5,780		
212	K	783101203	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smirkovým papírem nebo plátnem jemné	m2	5,780	67,10	387,84
	VV		malá okna				
	VV		koupelna				
	VV		(0,6*1,2)*2		1,440		
	VV		komora				
	VV		(0,35*0,8)*2		0,560		
	VV		vstupní dveře				
	VV		(0,9*2,1)*2		3,780		
	VV		Součet		5,780		
213	K	783101401	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	5,780	6,33	36,59
	VV		malá okna				
	VV		koupelna				
	VV		(0,6*1,2)*2		1,440		
	VV		komora				
	VV		(0,35*0,8)*2		0,560		
	VV		vstupní dveře				
	VV		(0,9*2,1)*2		3,780		
	VV		Součet		5,780		
214	K	783106805	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením s obroušením	m2	5,780	221,00	1 277,38
	VV		malá okna				
	VV		koupelna				
	VV		(0,6*1,2)*2		1,440		
	VV		komora				
	VV		(0,35*0,8)*2		0,560		
	VV		vstupní dveře				
	VV		(0,9*2,1)*2		3,780		
	VV		Součet		5,780		
215	K	783122131	Tmelení truhlářských konstrukcí plošné (plné) včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	5,780	171,00	988,38
	VV		malá okna				
	VV		koupelna				
	VV		(0,6*1,2)*2		1,440		
	VV		komora				
	VV		(0,35*0,8)*2		0,560		
	VV		vstupní dveře				
	VV		(0,9*2,1)*2		3,780		
	VV		Součet		5,780		
216	K	783124101	Základní nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný akrylátový	m2	5,780	126,00	728,28
	VV		malá okna				
	VV		koupelna				
	VV		(0,6*1,2)*2		1,440		
	VV		komora				
	VV		(0,35*0,8)*2		0,560		
	VV		vstupní dveře				
	VV		(0,9*2,1)*2		3,780		
	VV		Součet		5,780		
217	K	783127101	Krycí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný akrylátový	m2	5,780	120,00	693,60
	VV		malá okna				
	VV		koupelna				
	VV		(0,6*1,2)*2		1,440		
	VV		komora				
	VV		(0,35*0,8)*2		0,560		
	VV		vstupní dveře				
	VV		(0,9*2,1)*2		3,780		
	VV		Součet		5,780		
218	K	783128211	Lakovací nátěr truhlářských konstrukcí dvojnásobný s mezibroušením akrylátový	m2	5,780	236,00	1 364,08
	VV		malá okna				
	VV		koupelna				
	VV		(0,6*1,2)*2		1,440		
	VV		komora				
	VV		(0,35*0,8)*2		0,560		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		vstupní dveře				
	VV		(0,9*2,1)*2		3,780		
	VV		Součet		5,780		
219	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	7,406	71,90	532,49
	VV		vstupní dveře				
	VV		0,9*2,1		1,890		
	VV		koupelna				
	VV		0,7*1,97		1,379		
	VV		kuchyň				
	VV		0,7*1,97		1,379		
	VV		pokoj				
	VV		0,8*1,97		1,576		
	VV		komora				
	VV		0,6*1,97		1,182		
	VV		Součet		7,406		
220	K	783302100	Provedení tmelení zámečnických konstrukcí včetně přebroušení tmelených míst	m2	7,406	123,00	910,94
	VV		vstupní dveře				
	VV		0,9*2,1		1,890		
	VV		koupelna				
	VV		0,7*1,97		1,379		
	VV		kuchyň				
	VV		0,7*1,97		1,379		
	VV		pokoj				
	VV		0,8*1,97		1,576		
	VV		komora				
	VV		0,6*1,97		1,182		
	VV		Součet		7,406		
221	M	23153002	tmel akrylátový disperzní těsnící	litr	0,200	242,00	48,40
	VV		7,406*0,027 "Přepočtené koeficientem množství"		0,200		
	VV		Součet		0,200		
222	K	783306805	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením s obroušením	m2	7,406	189,00	1 399,73
	VV		vstupní dveře				
	VV		0,9*2,1		1,890		
	VV		koupelna				
	VV		0,7*1,97		1,379		
	VV		kuchyň				
	VV		0,7*1,97		1,379		
	VV		pokoj				
	VV		0,8*1,97		1,576		
	VV		komora				
	VV		0,6*1,97		1,182		
	VV		Součet		7,406		
223	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	7,406	137,00	1 014,62
	VV		vstupní dveře				
	VV		0,9*2,1		1,890		
	VV		koupelna				
	VV		0,7*1,97		1,379		
	VV		kuchyň				
	VV		0,7*1,97		1,379		
	VV		pokoj				
	VV		0,8*1,97		1,576		
	VV		komora				
	VV		0,6*1,97		1,182		
	VV		Součet		7,406		
224	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	7,406	132,00	977,59
	VV		vstupní dveře				
	VV		0,9*2,1		1,890		
	VV		koupelna				
	VV		0,7*1,97		1,379		
	VV		kuchyň				
	VV		0,7*1,97		1,379		
	VV		pokoj				
	VV		0,8*1,97		1,576		
	VV		komora				
	VV		0,6*1,97		1,182		
	VV		Součet		7,406		
225	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	7,406	135,00	999,81
	VV		vstupní dveře				
	VV		0,9*2,1		1,890		
	VV		koupelna				
	VV		0,7*1,97		1,379		
	VV		kuchyň				
	VV		0,7*1,97		1,379		
	VV		pokoj				
	VV		0,8*1,97		1,576		
	VV		komora				
	VV		0,6*1,97		1,182		
	VV		Součet		7,406		
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				23 046,43
226	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	172,971	39,10	6 763,17
	VV		předsíň				
	VV		(3,6+2,41)*2*3,04		36,541		
	VV		7,7		7,700		
	VV		pokoj				
	VV		(2,6+4,67)*2*2,97		43,184		
	VV		12,4		12,400		
	VV		komora				
	VV		0,7		0,700		
	VV		kuchyň				
	VV		(3,1+4,67)*2*2,79		43,357		
	VV		14,7		14,700		
	VV		koupelna				
	VV		(2,2+2,41)*2*1,04		9,589		
	VV		4,8		4,800		
	VV		Součet		172,971		
227	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	172,971	19,70	3 407,53
	VV		předsíň				
	VV		(3,6+2,41)*2*3,04		36,541		
	VV		7,7		7,700		
	VV		pokoj				
	VV		(2,6+4,67)*2*2,97		43,184		
	VV		12,4		12,400		
	VV		komora				
	VV		0,7		0,700		
	VV		kuchyň				
	VV		(3,1+4,67)*2*2,79		43,357		
	VV		14,7		14,700		
	VV		koupelna				
	VV		(2,2+2,41)*2*1,04		9,589		
	VV		4,8		4,800		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV					Součet		
					172,971		
228	K	784171001	Olepowání vnitřních ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odlepení páskou nebo fólií v místnostech výšky do 3,80 m	m	30,000	12,10	363,00
229	M	58124833	páska pro malířské potřeby maskovací krepová 19mmx50m	m	33,000	0,72	23,76
VV					30*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		
VV					Součet		
					33,000		
230	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	30,000	8,45	253,50
231	M	58124842	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7µ 4x5m	m2	33,000	0,98	32,34
VV					30*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		
VV					Součet		
					33,000		
232	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	183,782	20,20	3 712,40
VV					předsín		
VV					(3,6+2,41)*2*3,04		
VV					7,7		
VV					pokoj		
VV					(2,6+4,67)*2*2,97		
VV					12,4		
VV					komora		
VV					(1,29+0,53)*2*2,97		
VV					0,7		
VV					kuchyň		
VV					(3,1+4,67)*2*2,79		
VV					14,7		
VV					koupelna		
VV					(2,2+2,41)*2*1,04		
VV					4,8		
VV					Součet		
					183,782		
233	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	183,782	46,20	8 490,73
VV					předsín		
VV					(3,6+2,41)*2*3,04		
VV					7,7		
VV					pokoj		
VV					(2,6+4,67)*2*2,97		
VV					12,4		
VV					komora		
VV					(1,29+0,53)*2*2,97		
VV					0,7		
VV					kuchyň		
VV					(3,1+4,67)*2*2,79		
VV					14,7		
VV					koupelna		
VV					(2,2+2,41)*2*1,04		
VV					4,8		
VV					Součet		
					183,782		
D M					Práce a dodávky M		
					1 147,40		
D 22-M					Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby		
					500,00		
234	K	220320201-R	Montáž zvonku pro vnitřní použití na střídavý nebo stejnosměrný proud napětí 3 až 24 V včetně dodání materiálu	kus	1,000	250,00	250,00
235	K	220320233-R	Montáž příslušenství zvonku tlačítka	kus	1,000	250,00	250,00
D 23-M					Montáže potrubí		
					302,40		
236	K	230170011	Zkouška těsností potrubí DN do 40	m	28,000	10,80	302,40
VV					plyn		
VV					28		
VV					Součet		
					28,000		
D 58-M					Revize vyhrazených technických zařízení		
					345,00		
237	K	580506028	Domovní plynovody opakovaná tlaková zkouška kontrola před natlakováním plynovodu DN do 50, délky přes 20 do 50 m	úsek	1,000	345,00	345,00
D HZS					Hodinové zúčtovací sazby		
					2 000,00		
238	K	HZS4211	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost revizní technik	hod	4,000	500,00	2 000,00
VV					plyn		
VV					4		
VV					Součet		
					4,000		
D VRN					Vedlejší rozpočtové náklady		
					16 182,50		
D VRN3					Zařízení staveniště		
					9 532,50		
239	K	031002000	Související práce pro zařízení staveniště	%	1,050	6 150,00	6 457,50
240	K	035002000	Pronájmy ploch, objektů	%	0,500	6 150,00	3 075,00
D VRN4					Inženýrská činnost		
					500,00		
241	K	041903000	Vzorkování zařizovacích předmětů,dlažeb,obklad a podlahových krytin	soubor	1,000	500,00	500,00
D VRN6					Územní vlivy		
					6 150,00		
242	K	049002000	Ostatní inženýrská činnost	%	0,500	6 150,00	3 075,00
243	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	%	0,500	6 150,00	3 075,00