

## Smlouva o dílo

č. 6440-0623-2024-027

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

### 1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6 – Hradčany,  
IČO: 60162694,  
DIČ: CZ60162694,  
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1,  
Číslo účtu: 404881/0710,  
Za kterou jedná: Ing. Peter Cekul, MBA, vedoucí oddělení provozu Brno,  
odboru provozu nemovité infrastruktury,  
Agentury hospodaření s nemovitým majetkem,  
oprávněný k jednání podle § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb.,  
o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění  
pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

ve věcech smluvních:

Ing. Peter Cekul, MBA, tel. [REDACTED]

ve věcech technických:

Bc. Bronislav Smolka, vedoucí PS 0623 Prostějov, tel. [REDACTED]

Aleš Novotný, zástupce vedoucího PS 0623 Prostějov, tel. [REDACTED]

Bc. Monika Hrzová, technik PS 0623 Prostějov, tel. [REDACTED]

E-mail:

Datová schránka:

hjaavk,

Adresa pro doručování:

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, oddělení provozu Brno,  
Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

### 2. Radoslav Smékal

zapsán v živnostenském rejstříku, úřad příslušný podle § 71 odst. 2 živnostenského zákona: Magistrát města  
Prostějova

Místo podnikání: Čechy pod Kosířem

Bytem: [REDACTED]

IČO: 45482616

DIČ: [REDACTED]

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Tel., mobil: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: 87gnz5

Adresa pro doručování: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé,

podle ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky zadané ve výběrovém řízení „Terénní úpravy podél komunikace v areálu Letiště Prostějov“, systémové číslo NEN N006/24/V00023039, jako veřejnou zakázku malého rozsahu podle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

## **Článek 1 Účel smlouvy**

Účelem této smlouvy je provedení terénních úprav podél komunikace SO č. 467 v areálu Letiště Prostějov, na pozemku parc. č. 7043/6 v k. ú. Prostějov. Cílem je zajistit soustavný odtok vody z komunikace do okolního terénu, čímž se omezí vytváření výtluků, kaluží, mrazivých trhlin a zvýší se úspora nákladů investovaných do oprav komunikace.

## **Článek 2 Předmět smlouvy**

- 2.1.** Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: „Terénní úpravy podél komunikace v areálu Letiště Prostějov“, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:
  - 2.1.1.** Jedná se o odstranění nánosů na krajnicích na obou stranách. Cílem je zajistit odtok vody z komunikace do okolního terénu.
- 2.2.** Podrobná specifikace díla podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v příloze č. 1 smlouvy „Položkový rozpočet“, v příloze č. 2 smlouvy „Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky“ a v zadání výběrového řízení „Terénní úpravy podél komunikace v areálu Letiště Prostějov“, systémové číslo NEN N006/24/V00023039. Přílohy jsou nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.3.** V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků a kaucí), jsou kryty cenou díla.
- 2.4.** Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy, a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, věcmi a podklady, které předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
  - a) si vyjasnil případné nejasnosti, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky,
  - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy,
  - d) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla,
  - e) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.
 Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.
- 2.5.** Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené a dokončené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.6.** Zhotovitel se dále zavazuje provést případné další práce, nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále jen „vícepráce“).
- 2.7.** Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v položkovém rozpočtu nejsou nutné k řádnému provedení díla (dále jen „méněpráce“), nebudou tyto zhotovitelem provedeny a fakturovány.

### Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

**297 039,54 Kč bez DPH**

(slovy: dvě stě devadesát sedm tisíc třicet devět 54/100 korun českých)

K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21%, což činí 62 378,30 Kč a **celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 359 417,84 Kč.**

- 3.2. Pokud v průběhu trvání této smlouvy dojde ke změně v zákonné sazbě DPH, sjednávají smluvní strany, že takováto změna nevyžaduje uzavření dodatku ke smlouvě, a od účinnosti takové změny v sazbě DPH se jí strany budou řídit. Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel, který v okamžiku podpisu této smlouvy není plátcem DPH, ale v průběhu plnění této smlouvy se plátcem DPH stane, bude oprávněn objednateli účtovat nabídkovou cenu, která se bude považovat za cenu včetně DPH.
- 3.3. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy, jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v položkovém rozpočtu v příloze č. 1 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s řádným plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti, dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla, odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze za skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude v souladu s položkovým rozpočtem (v příloze č. 1 smlouvy) od celkové ceny odečtena.
- 3.5. Celkovou cenu díla bez DPH lze změnit za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to pouze v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.6. Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.6. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má poskytovatel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.7. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou položkového rozpočtu) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy.

### Článek 4 Doba a místo plnění

- 4.1. Termín předání a převzetí pracoviště: **nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne účinnosti smlouvy.** Termín zahájení prací: **dnem předání a převzetí pracoviště. Maximální doba provedení díla v závislosti na klimatických podmínkách 5 po sobě následujících kalendářních dnů. V případě nepříznivých klimatických podmínek je zhotovitel povinen začít plnit dílo ihned po jejich ukončení.**
- 4.2. Termín předání dokončeného díla: **do 30. září 2024.**
- 4.3. Termín předání dokončeného díla lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, a to v případě nutnosti provést vícepráce nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla, a které vznikly bez zavinění na straně zhotovitele. O předání a převzetí díla bude vyhotoven zápis podepsaný kontaktními osobami ve věcech technických uvedenými v záhlaví této smlouvy.
- 4.4. Místem plnění je SO č. 467 – Komunikace (CE 06-22-09-467) v areálu Letiště Prostějov.

- 4.5. Pracovní doba: Po – Ne od 7:00 do 15:00.
- 4.6. Zhotovitel je povinen vyřídít si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu a vjezdu osob a techniky do míst plnění smlouvy – viz čl. 11.1c. smlouvy.

### **Článek 5 Podmínky provádění díla**

- 5.1. Kontaktní osoba objednatele ve věcech technických je oprávněna činit tyto úkony:
- a) předání a převzetí místa plnění smlouvy – pracoviště,
  - b) odsouhlasení soupisu provedených prací (včetně případných víceprací a méněprací podle čl. 2.6. a 2.7. smlouvy) a převzetí dokončeného díla (dílčího plnění) nebo jeho odmítnutí ve smyslu čl. 6.3. smlouvy.
- 5.2. Zhotovitel je povinen po celou dobu plnění dodržovat na převzatém pracovišti a na přístupových komunikacích čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid a uvést je do původního stavu.
- 5.3. Původcem odpadu vzniklého při provádění díla je zhotovitel, který zajistí jeho odvoz z místa plnění smlouvy a jeho odstranění podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů s doložením vážných lístků.
- 5.4. Objednatel poskytne zhotoviteli v průběhu provádění díla potřebnou součinnost.
- 5.5. Při předání pracoviště je zhotovitel povinen seznámit se s rozmístěním a trasami všech vedení inženýrských sítí, v případě nutnosti si sám na vlastní náklady zajistí jejich vytyčení a odpovídá za to, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození. Pouze vytyčení slaboproudých rozvodů (sítě UKIS) zajistí v případě potřeby objednatel před započatím prací, a to cestou příslušného PS.
- 5.6. Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty – poddodavateli, přičemž je plně odpovědný za provádění prací svými poddodavateli a je povinen na výzvu předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů a průběžně jej aktualizovat.
- 5.7. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele předložit. Při provádění části díla poddodavatelem má zhotovitel odpovědnost za jeho kvalifikaci, jako by dílo prováděl sám. Každá změna poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokázal část kvalifikace, podléhá souhlasu objednatele.
- 5.8. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci (dále jen „BOZP“) všech osob v prostoru pracoviště, zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a bere na vědomí všechna rizika, na která byl podle zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, objednatelem prokazatelně upozorněn. Dále zhotovitel odpovídá za dodržování požární ochrany (dále jen „PO“) a ochranu životního prostředí (dále jen „OŽP“) ve všech dotčených prostorách v souvislosti s prováděním díla. Ve věcech BOZP, PO a OŽP přebírá zhotovitel odpovědnost i za své poddodavatele.
- 5.9. Zhotovitel provede dílo ve vhodných agrotechnických lhůtách, v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami a standardy, odpovídajícími technologickými předpisy a podmínkami stanovenými touto smlouvou.
- 5.10. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla ve smyslu § 2593 OZ, zhotovitel je povinen objednateli kontrolu umožnit.
- 5.11. Zhotovitel je povinen zachovat mlčenlivost o skutečnostech, se kterými se seznámil při provádění díla a zachovávat zásady utajení podle zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů.

### **Článek 6 Podmínky předání díla**

- 6.1. Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu sjednaném pro předání díla v čl. 4.2. smlouvy.

- 6.2. Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Po provedené prohlídce bude dílo:
- objednatel převzato bez výhrad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla, nebo
  - objednatel dílo převezme s výhradou ojedinělých drobných vad nebránících užívání, zároveň strany dohodnou termín a způsob odstranění vad, nebo
  - objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytykánych vad a vyjádření obou smluvních stran.
- 6.3. Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom, co, a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek.

### Článek 7

#### Platební a fakturační podmínky

- 7.1. Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem zdanitelného plnění je den potvrzení protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel fakturu doručí objednateli nejpozději do 15 dnů následujících po dni zdanitelného plnění, a to elektronicky do datové schránky ID: **ukbwexd** - Fakturace (Ministerstvo obrany), popř. na e-mailovou adresu: **fakturace@mo.gov.cz**, s fakturou na prvním místě. Faktura případně její přílohy musí být v jednom z následujících formátů ISDOC; PDF/A; UBL 2.1 ISO/IEC; UN/CEFACT CII. Jedna elektronická zpráva může mít max. velikost 20 MB a bude obsahovat vždy pouze jednu fakturu s příslušnými přílohami, a to včetně identifikačních údajů: **NS 644000, AP 93, č. SML: 6440-0623-2024-027**. Nebude-li možné ji odeslat z technických důvodů jen jednou datovou zprávou, informuje o tom zhotovitel objednatel.
- 7.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- označení „faktura – daňový doklad“,
  - evidenční číslo daňového dokladu,
  - číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
  - název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa,
  - identifikační číslo (IČO), a daňové identifikační číslo (DIČ), pokud byla smluvním stranám přidělena dle příslušných právních předpisů,
  - předmět dodávky a název díla,
  - den vystavení faktury a datum splatnosti (do 30 kalendářních dnů od doručení objednateli),
  - označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena.
  - sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně.
- 7.3. K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatel odsouhlasen, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 7.4. Splátost faktury je do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 7.5. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směrováním na účet zhotovitele.
- 7.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běžet znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 7.7. Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.

Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba zhotoviteli za předmět smlouvy (objednávky) snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena objednatelem na účet správce daně místně příslušného zhotoviteli. Zhotovitel obdrží úhradu za předmět smlouvy (objednávky) ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.

- 7.8. Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 7.9. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli třetí osobě.
- 7.10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplatné pohledávky.

### **Článek 8 Odpovědnost za škodu**

- 8.1. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, způsobené objednateli jeho činnostmi, činnostmi svých pracovníků a svých poddodavatelů při plnění předmětu smlouvy i na dokončeném díle a po celou dobu provádění díla. Stejně tak přejímá odpovědnost za takto způsobené škody třetí nezúčastněné osobě a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 8.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná prokazatelně vzniklá škoda.

### **Článek 9 Záruka za jakost, vady díla a reklamace**

- 9.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 OZ.
- 9.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. OZ.
- 9.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 9.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamace. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady.
- 9.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 9.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

### **Článek 10 Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

- 10.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro předání a převzetí pracoviště, termín zahájení prací a maximální dobu provádění díla podle čl. 4.1., uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení za každý případ.
- 10.2. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení a předání díla sjednaný v této smlouvě podle čl. 4.2., uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 10.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 6.2. písm. b), uvedených v zápisu o předání a převzetí díla, nebo vad podle čl. 9 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 10.4. V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 11.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,-Kč, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 10.5. V případě, že zhotovitel v rozporu s čl. 5.7. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci veřejné

- zakázky kvalifikační předpoklady, nebo některou z odborných prací bude vykonávat pracovník zhotovitele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 20 % z celkové ceny díla bez DPH.
- 10.6.** V případě zjištění porušení předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále BOZP), požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady, zhotovitelem na převzatém staveništi (pracovišti), je zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení předpisů BOZP povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč.
- 10.7.** V případě prodlení objednatele s úhradou splatné faktury – daňového dokladu je zhotovitel oprávněn požadovat úrok z prodlení podle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.8.** Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě faktury vystavené oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejím doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 10.9.** Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhá smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 10.10.** Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením poskytovaných služeb a jejich předáním (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo uplatňovat smluvní pokuty nebo úrok z prodlení, na něž vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

### **Článek 11 Zvláštní ujednání**

- 11.1.** Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- a) Na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
  - b) Zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště-pracoviště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
  - c) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel min. 4 dny před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého bydliště) a seznam registračních značek dopravních prostředků.
  - d) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 11.2.** Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku, podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

## Článek 12 Zánik závazků

- 12.1.** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas,
  - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy,
  - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení,
  - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení,
  - e) odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení nebo je zhotovitel v likvidaci.
- 12.2.** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 12.3.** Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje.
- 12.4.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se též považuje:
- a) prodlení se zahájením díla déle než 3 kalendářní dny z důvodu ležícího na straně zhotovitele,
  - b) prodlení s dokončením díla déle než 3 kalendářní dny,
  - c) pozastavení prací na provádění díla (bez dohody s objednatelem) na dobu delší než 3 kalendářní dny,
  - d) neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla,
  - e) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla,
  - f) neodstranění objednatelem zjištěných a do stavebního deníku zapsaných vad v termínu stanoveném ve stavebním deníku,
  - g) změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného v článku 2 této smlouvy kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 12.5.** Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
- 12.6.** Dojde-li k odstoupení od smlouvy před protokolárním ukončením díla, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost.

## Článek 13 Závěrečná ujednání

- 13.1.** Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 13.2.** Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 13.3.** Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky, tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu pro doručování

- uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
- 13.4.** Smluvní strany se dohodly na aplikaci ustanovení § 607 OZ na veškeré lhůty podle této smlouvy. Případně-li poslední den lhůty podle této smlouvy na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty pracovní den nejbližší následující.
- 13.5.** Smluvní strany berou na vědomí, že ve smyslu ustanovení čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) podle §43 odst. 3 písm. b) zákona č.110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, budou vzájemně shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to za účelem realizace této smlouvy. Smluvní strany současně dle ustanovení čl. 6 odst. 1 písm. a) GDPR souhlasí s tím, že budou shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob jimi ve smlouvě uvedených v rozsahu titulu, jména a příjmení, čísla občanského průkazu, rodného čísla nebo data narození, bydliště, telefonního čísla a e-mailové adresy a registrační značky vozidla, a to pouze za účelem plnění právních povinností, které se na ně vztahují. Jiné využití se vylučuje.
- 13.6.** Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel přitom bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 13.7.** Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 13.8.** Tato smlouva o 9 očíslovaných stranách je vyhotovena pouze v elektronické podobě a uložena v NEN.
- 13.9.** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 13.10.** Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 13.11.** Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:  
Příloha č. 1: *Položkový rozpočet* – počet listů: 4  
Příloha č. 2: *Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky* – počet listů: 3  
Příloha č. 3: *Čestné prohlášení* – počet listů: 1

Za objednatele

Ing. Peter Cekul, MBA  
Vedoucí oddělení provozu Brno  
Česká republika – Ministerstvo obrany  
Agentura hospodaření nemovitým  
majetkem

Za zhotovitele

*Radoslav Smékal*  
*Majitel firmy*

**Radoslav** Digitálně podepsal  
**Smékal** Radoslav Smékal  
Datum: 2024.09.09  
14:59:43 +02'00'

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Terénní úpravy podél komunikace v areálu Letiště Prostějov**

KSO: SO č. 467 - komunikace  
Místo: Letiště Prostějov, CE 06-22-09

CC-CZ:  
Datum: 25.08.2024

Zadavatel: Česká republika - Ministerstvo obrany

IČ: 60162694  
DIČ: CZ60162694

Uchazeč: Radoslav Smékal

IČ: 45482616  
DIČ: ██████████

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**297 039,54**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	297 039,54	21,00%	62 378,30
snížená	0,00	12,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**359 417,84**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Terénní úpravy podél komunikace v areálu Letiště Prostějov**

SO: SO č. 467 - komunikace

Datum: 25.08.2024

Zadavatel: Česká republika - Ministerstvo obrany

Projektant:

Uchazeč: Radoslav Smékal

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

**Náklady stavby celkem**

**297 039,54**

TÚ 001 - Terénní úpravy podél komunikace

297 039,54

---

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**Terénní úpravy podél komunikace v areálu Letiště Prostějov**

Místo: Letiště Prostějov, CE 06-22-09

Datum: 25.08.2024

Zadavatel: Česká republika - Ministerstvo obrany

Projektant:

Uchazeč: Radoslav Smékal

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**297 039,54**

D	TÚ 001	Terénní úpravy podél komunikace					
1	K	938909611	Odstranění nánosů na krajnicích tl do 100 mm	m2	692,000		
	W		" do šíře 100 cm				
	W		692*1		692,000		
	W		Součet		692,000		
2	K	938909612	Odstranění nánosů na krajnicích tl do 200 mm	m2	227,000		
	W		" do šíře 100 cm				
	W		227*1		227,000		
3	K	181951111	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 bez zhuštění	m2	1 838,000		
	W		"vyspádování do max šíře 3 m od komunikace do okolního terénu				
	W		(692+227)*2		1 838,000		
	W		Součet		1 838,000		
4	K	181351113	Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše přes 500 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	2 757,000		
	W		"zásyp nerovností a prohlubní vytěženou zemínou v místě prováděných prací				
	W		(692+227)*3		2 757,000		
5	K	113202111	Vytrhání obrub silničních stojatých s naložením na dopravní prostředek	m	66,000		
	W		66		66,000		
6	K	997221579	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost do 10 km	t	8,000		
	W		" obrubníky, předpokládané množství do 7 t				
	W		" sebrané zbytky kamení, sutí a asfaltu nad 3 cm ze zájmové plochy 5514 m <sup>2</sup> , předpokládané množství do 1 t				
	W		8		8,000		
7	K	997221615	Poplatek za uložení odpadu na skládce (skládkovné)	t	8,000		
	W		" beton (obrubníky), kamení, sutí a asfalt, předpokládané množství do 8 t				
	W		8		8,000		
8	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložení výkopku ve vrstvách se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	8,250		
	W		"zásyp jam po silničních obrubách vytěženou zemínou				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		66*0,5*0,25		8,250		
9	K	183403113	Obdělání půdy frézováním v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	5 514,000		
	VV		919*6		5 514,000		
10	K	181114711	Odstranění kamene z pozemku sebráním kamene, hmotnosti jednotlivě do 15 kg s naložením na dopravní prostředek	t	1,000		
	VV		"Odstranění kamene, zbytků suti a asfaltu nad 3 cm ze zájmové plochy 5514 m <sup>2</sup> , předpokládané množství do 1 t				
11	K	181411131	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	5 514,000		
12	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	110,280		
	VV		5514*0,02 Přepočtené koeficientem množství		110,280		
13	K	912411111	Zabezpečení, ohraničení místa pracoviště (dopravní značení), práce budou prováděny za provozu areálu.	soub	1,000		
			"umístění 2 ks dopravního značení				
14	K	938909331	Čištění vozovek metením bláta, prachu nebo hlinitého nánosů s odklizením na hromady na vzdálenost do 20 m nebo naložením na dopravní prostředek ručně povrchu podkladu nebo krytu betonového nebo živичného	m2	4 434,000		

Digitálně  
Radoslav podepsal Radoslav  
Smékal  
Datum: 2024.09.09  
16:59:35 +02'00'

UPŘESNĚNÍ PODMÍNEK REALIZACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**1. Identifikační údaje zakázky**

Název zakázky:	Terénní úpravy podél komunikace v areálu Letiště Prostějov
Místo prací:	Vojenská areál Letiště Prostějov
Objekt:	CE 06-22-09-467 - Komunikace
Uživatel:	VÚ 3068, 8280 Prostějov

**2. Údaje o zakázce**

Předmětem veřejné zakázky je provedení terénních úprav podél komunikace SO 467 v areálu Letiště Prostějov na pozemku parc. č. 7043/6 v k. ú. Prostějov. Jedná se o odstranění nánosů na krajnicích tl. 5 – 15 cm na obou stranách. Cílem je zajistit soustavný odtok vody z komunikace do okolního terénu, čímž se omezí vytváření výtlučků, kaluží, mrazivých trhlin a zvýší se úspora nákladů investovaných do oprav komunikace.

Vytěžená ornice bude použita pro zásyp nerovností a prohlubní, tedy rozprostřena a vyrovnána v místě prováděných prací. Po terénních úpravách bude provedeno celoplošné frézování půdy do šíře 600 cm od komunikace (celková plocha 5 514 m<sup>2</sup>), založení trávníku výsevem semene, včetně dodávky travní směsi.

Upřesnění požadovaných prací na VZ „Terénní úpravy podél komunikace v areálu Letiště Prostějov“:  
V rozsahu zakázky bude provedeno:

Popis	M.j.	Počet
Odstranění nánosů na krajnicích do šíře 100 cm, tl. do 10 cm.	m <sup>2</sup>	692
Odstranění nánosů na krajnicích do šíře 100 cm, tl. do 20 cm	m <sup>2</sup>	227
Úprava pláň vyrovnáním výškových rozdílů strojně do max. šíře 300 cm od komunikace do okolního terénu.	m <sup>2</sup>	1838
Rozprostření a urovnání vytěžené ornice v místě prováděných prací, zásyp nerovností a prohlubní.	m <sup>2</sup>	2757
Vytrhání, odbourání silničních obrubníků s naložením na dopravní prostředek včetně odvozu a likvidace s doložením vážních lístků.	m	66
Zásyp jam po silničních obrubách sypaninou (vytěženou zeminou), hutnění.	m <sup>3</sup>	8,25
Celoplošné frézování půdy do šíře 600 cm od komunikace.	m <sup>2</sup>	5514
Odstranění kamení, zbytků sutí a asfaltu nad 3 cm ze zájmové plochy 5 514 m <sup>2</sup> s naložením na dopravní prostředek včetně odvozu a likvidace s doložením vážních lístků.	t	1
Dodávka travního parkového semene.	kg	110,28
Založení trávníku výsevem semene.	m <sup>2</sup>	5514
Zabezpečení, ohraničení místa pracoviště (dopravní značení – 2 ks), práce budou prováděny za provozu areálu.	sbr.	1

Průběžné čištění komunikací při provádění prací, úklid všech dotčených ploch, uvedení do původního stavu.	$m^2$	4434
---	-------	------

#### **Odpad:**

- Původcem odpadu vzniklého při provádění díla je zhotovitel, který zajistí jeho odvoz z místa plnění smlouvy a jeho odstranění podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel doloží objednateli vážní listky.

#### **Úklid všech předmětných ploch:**

- Zhotovitel je povinen po celou dobu plnění dodržovat na převzatém pracovišti a na přístupových komunikacích čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid a uvést je do původního stavu.

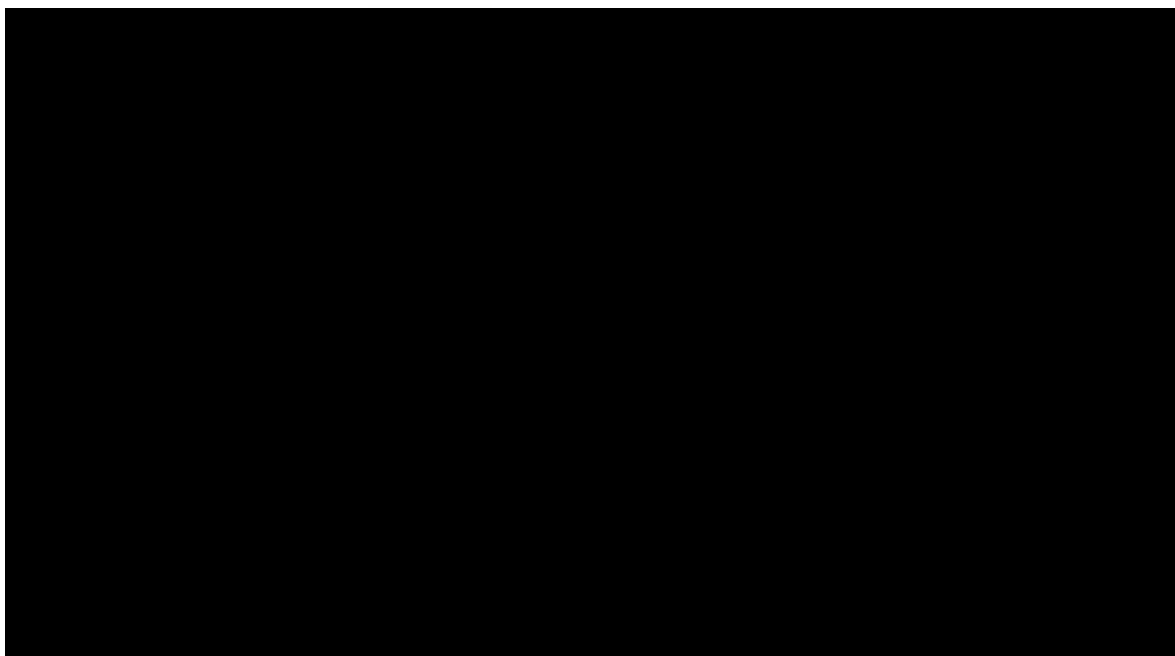
### **3. Termín plnění**

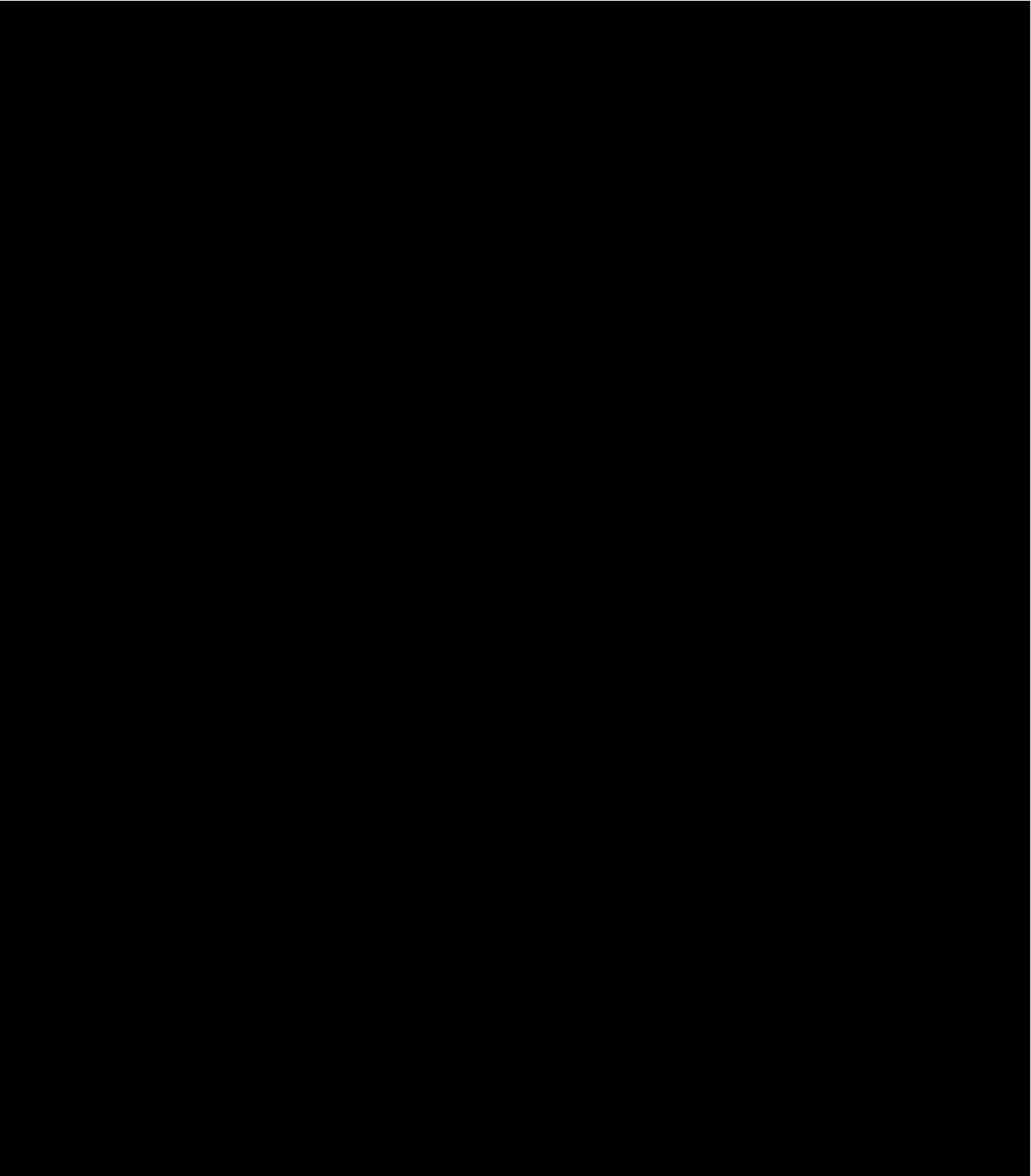
Termín předání a převzetí pracoviště: bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne účinnosti smlouvy

Termín zahájení prací: dnem předání a převzetí pracoviště, maximální doba provádění díla v závislosti na klimatických podmínkách 5 po sobě následujících kalendářních dnů. V případě nepříznivých klimatických podmínek je zhotovitel povinen začít plnit dílo ihned po jejich ukončení.

Termín ukončení: nejpozději do 30. 9. 2024

Termín zahájení a ukončení je splněn potvrzením protokolu o předání a převzetí místa plnění.





Digitálně  
podepsal  
**Radoslav**  
Smékal  
Datum:  
2024.09.09  
17:03:03 +02'00'

## ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Prohlašuji, že se na mou osobu nebo na plnění, které je mnou poskytováno, nevztahují mezinárodní sankce. Současně prohlašuji, že si nejsem vědom skutečnosti, že by se mezinárodní sankce vztahovaly na případné poddodavatele, které budu k plnění případně využívat.

V Čechách pod Kosířem

dne 25. 8. 2024

Radoslav Smékal

Majitel firmy  
IČO: 45482616

**Radoslav**  
**Smékal** Digitálně podepsal  
Radoslav Smékal  
Datum: 2024.09.09  
17:08:31 +02'00'