

## Změnový list č. 1 ze dne 12.8.2024

Název stavby:	Výměna podlahových krytin v objektu 2. Mateřské školy Most, MŠ A. Dvořáka		
Číslo smluvního vztahu:	1066/OI/2024		
Název části stavby (PS, SO):			
Objednatel:	Zhotovitel:		
Statutární město Most	ALTRYSS s.r.o.		
Radniční 1	Kostelní č. p. 1465, Starý Most		
434 69 Most	43401 Most 1		
IČO: 002 66 094	IČO: 631 48 226		
Na základě oznámení projektanta/zhotovitele/objednatel/provozovatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu objednávky/č. 4.9/5.8/5.9/12.3/12.4 smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu/termín dokončení díla			
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u>			
Herna 1 v přízemí:			
- dle zadávací dokumentace bylo počítáno se standardní přípravou povrchu, broušení, vyčištění, penetrace, lokální vyspravení a stěrkování			
- nebylo počítáno s úpravou/podříznutím dveří, krytu na topení a širokými přechodovými lištami			
Chybná částka ceny včetně DPH: <b>272.696,22 Kč</b>			
<u>Nové řešení:</u>			
Herna 1 v přízemí:			
- odstranění XILOLITOVÉ vrstvy na podkladní beton, vyspravení podkladu včetně penetrace, pokládka asfaltových hydroizolačních pásů, betonáž TOPCEM PRONTO			
- podříznutí dveří i krytu na topení, výměna přechodových lišt za širší			
Oprava částky včetně DPH na: <b>272.969,22 Kč</b>			
<u>Zdůvodnění změny:</u>			
Při realizaci stavby byla v místnosti herny v přízemí zjištěna zvýšená vlhkost a dle doporučení výrobce systému je nutno změnit druh a postup penetrace. Naměřená zvýšená vlhkost podkladu přesahovala 6% a ČSN stanovuje max. hodnotu podkladu 2%. Z uvedených důvodů došlo k provedení nového podkladu podlahy, který je vyšší než původní. Bylo nutno upravit dotčené dveře i kryty topných těles a nahradit přechodové lišty k novému povrchu za širší.			
Administrativní chybou byla chybně uvedena cena včetně DPH.			
Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.			

Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ano/ne
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:	---

Vliv změny na smluvní cenu:	ano/ne
Cena díla dle smluvního vztahu vč. DPH:	272 969,22 Kč
Ponížení/navýšení ceny díla vč. DPH:	81 508,02 Kč
Nová cena díla vč. DPH:	<b>354 477,24 Kč</b>

Vliv změny na termín dokončení díla:	ano/ne
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	16.08.2024
Nový termín dokončení díla:	<b>04.09.2024</b>

Změnu navrhuje (jméno, příjmení):

Datum: 13.8.2024

Změnový list vyhotovil (jméno, příjmení):

Datum: 12.8.2024

Oprávněný zástupce zhotovitele (jméno, příjmení):

Datum: 13.8.2024

Oprávněný zástupce objednatele (jméno, příjmení):

Datum: 15.8.2024

Správce rozpočtu (jméno, příjmení):

Datum: 12.8.2024

Příloha změnového listu:

Rozpočet  
Fotodokumentace

**výkaz výměr B) Statutární město Most - MŠ Antonína Dvořáka 2429 - vícepráce spodní herna**

	MJ	množství	cena/MJ	celkem bez DPH
odstranění první XILOLITOVÉ vrstvy na podkladní beton - bourání do tl 50 mm	m2	25,5	250,00 Kč	6 375,00 Kč
odvoz a likvidace odpadu	komplet	1	9 500,00 Kč	9 500,00 Kč
Planipatch - vytvoření mezivrstvy podkladní beton a hydroizolační pás	kg	100	41,60 Kč	4 160,00 Kč
zhotovení obvodové dilatační pásy	mb	48,2	35,00 Kč	1 687,00 Kč
vyspravení podkladu pro nalepení izolačních pásů práce (planipatch)	m2	25,5	70,00 Kč	1 785,00 Kč
provedení izolace podkladu práce včetně penetrování PENETRAL ALP	m2	25,5	230,00 Kč	5 865,00 Kč
Asfaltový pás hydroizolační GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL BT (7,5 m2/role)	m2	40	160,00 Kč	6 400,00 Kč
betonáž TOPCEM PRONTO + MAPeFIBRE ST 42 tl do 50 mm práce	m2	18,5	650,00 Kč	12 025,00 Kč
topcem pronto rychlobeton	kg	550	14,60 Kč	8 030,00 Kč
mapefibre ST 42 polyuretanová vlákna	kg	9	390,00 Kč	3 510,00 Kč
přepravní náklady, přesun hmoty na stavbu, stavbě	komplet	1	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč
opravná hmota uzin nc 182	kg	-50	52,00 Kč -	2 600,00 Kč
lokální vyspravení	komplet	-1	1 500,00 Kč -	1 500,00 Kč
sleva na materiál MAPEI	komplet	-1	2 355,00 Kč -	2 355,00 Kč
úprava dveří (čalounické práce, podříznutí - demontáž, zpětná montáž)	ks	1	1 650,00 Kč	1 650,00 Kč
úprava krytu na topení - důvod: vyšší výška betonové desky	komplet	1	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
přechodové lišty široká protiskluzný náběh	ks	3	890,00 Kč	2 670,00 Kč
Přechodová lišta vč. instalace	ks	-4	460,00 Kč -	1 840,00 Kč
<b>cena celkem bez DPH 21%</b>				<b>67 362,00 Kč</b>
<b>DPH 21 %</b>				<b>14 146,02 Kč</b>
<b>cena celkem s DPH 21 %</b>				<b>81 508,02 Kč</b>



