**Smlouva o poskytnutí projektové činnosti**

**Ev.č.MMJN: SD/2024/0886**

**"Skatepark Jablonec nad Nisou"**

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. a § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „občanský zákoník“), mezi těmito smluvními stranami:

**Statutární město Jablonec nad Nisou**

se sídlem: Mírové náměstí 3100/19, 466 01 Jablonec nad Nisou

IČO: 002 623 40

DIČ: CZ00262340

Zastoupený: Ing. Milošem Velem, primátorem a MgA. Jakubem Chuchlíkem, náměstkem primátora

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 131-182610247/0100

kontaktní osoby ve věcech smluvních a ve věcech plnění: Ing. arch. Pavlína Müllerová, mullerova @mestojablonec.cz, +420 483 357 225

dále jen „objednatel“

a

**U / U Studio s.r.o**

se sídlem: Křišťanova 1638/12, Praha 3, 130 00

IČO: 09147373

DIČ: CZ09147373

bankovní spojení: Raiffeisenbank

číslo účtu: 2296957002/5500

evidence: u Městského soudu v Praze, oddíl C spis. zn. C 331649/MSPH Městský soud v Praze

e-mail: info@uustudio.cz

telefon: +420 724 819 859

společně dále jen „zhotovitel“

takto:

**Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje specifikující smluvní strany jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů písemně oznámí druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek, jedině že o to požádá jedna ze smluvních stran.

2. Tato smlouva je uzavřena na základě zpracované studie Volnočasového parku u Mšenského potoka – Skatepark Jablonec.

3. Zhotovitel prohlašuje:

* že se detailně seznámil se všemi poskytnutými podklady k veřejné zakázce, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy,
* že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky, které vyplývají z podkladů poskytnutých k předmětu smlouvy objednatelem, nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy,
* že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, aby předmět plnění této smlouvy provedl za dohodnutou maximální cenu a v dohodnutém termínu*.*

4. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel uzavírá tuto smlouvu za účelem realizace

stavebního díla s těmito základními identifikačními údaji:

Název: **„Skatepark Jablonec nad Nisou“**

Místo provádění: území „pod bazénem“, k.ú. Jablonec nad Nisou, p.p.č. 1216/1, 1216/3, 1207/1, 1207/2, 1216/2, 1263/3, 1216/4, 1204/1, 2404/1, 1204/3, 1198/1, 1195/1, 2403/1, 1216/12, 1216/10, 1216/19

Celkové předpokládané náklady: 35 mil. Kč bez DPH

Stavebník – investor: objednatel.

(dále jen „stavba“).

**Článek I.**

**Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele níže specifikované plnění.

**Článek II.**

**Specifikace plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje za účelem řádné realizace stavby objednateli poskytnout veškeré projektové fáze v rozsahu **Standardů** **služeb architekta a jeho dokumentace pro navrhování staveb vydané ČKA** ev. vyspecifikovaných v níže popsaném plnění, dohodnutém rozsahu a také za splnění níže uvedených podmínek.

2. Zhotovitel se zavazuje provést následující výkonové fáze:

a) **zpracovat projektovou dokumentaci pro společné územní a stavební povolení**

**včetně propočtu stavby**, **případně dokumentaci pro povolení záměru stavby včetně propočtu** (dále také jako „*projektová dokumentace pro společné povolení nebo DUSP*“), Dokumentace se bude řešit:

* Nový skatepark spolu s přiléhajícími plochami pro rekreaci a odpočinek (1 600 m2)
* Pěší a cyklo komunikace s přiléhajícími plochami pro rekreaci a odpočinek (365 m)
* Nová pumptracková dráha a přiléhající plochy pro rekreaci a odpočinek podél ulice U Přehrady
* Návrh a projekt nového veřejného osvětlení

(dále také jako „*projektová dokumentace pro povolení záměru*“),

b) **inženýrská činnost pro zajištění pravomocného společného povolení záměru dle platného Stavebního zákona;**

c) **zpracovat projektovou dokumentaci pro provádění stavby včetně oceněného a**

**neoceněného soupisu prací, dodávek a služeb v souladu se Standardy služeb architekta a jeho dokumentace pro navrhování staveb vydané ČKA doplněná o náležitosti dokumentace pro zadání veřejné zakázky na stavební práce dle vyhl. č. 169/2016.**

Dokumentace bude řešit:

* Nový skatepark spolu s přiléhajícími plochami pro rekreaci a odpočinek (1 300 m2)
* Pěší a cyklo komunikace s přiléhajícími plochami pro rekreaci a odpočinek (365 m)
* Nová pumptracková dráha a přiléhající plochy pro rekreaci a odpočinek podél ulice U Přehrady
* Návrh a projekt nového veřejného osvětlení

(dále také jako „*projektová dokumentace pro provádění stavby*“)

d) zpracovat orientační plán areálu

e) **poskytovat součinnost při zadávacím řízení v rámci výběru dodavatele stavby, a to v rozsahu maximálně 20 hodin**, v tomto rozsahu:

* poskytování písemných odpovědí na dodatečné dotazy uchazečů k zadávací dokumentaci ve vztahu k projektové dokumentaci,
* soupisu prací dodávek a služeb, a to v co nejkratší možné lhůtě po doručení žádosti,
* na výzvu objednatele účast v hodnotící komisi při zadávacím řízení na zhotovitele stavby jako její člen s příslušnou odborností ve vztahu předmětu zakázky, předpoklad maximálně 5 jednání, objednatel vyzve k účasti zhotovitele nejméně 3 dny předem; kontrola oceněných soupisů prací dodávek a služeb doložených v rámci nabídek uchazečů výběrového řízení,
* za součinnost dle tohoto čl. II odst. 2, písm. i) se nepovažuje odstranění vad a nedodělků projektové dokumentace, které vyplynou na základě dodatečných informací, popř. žádostí o vysvětlení uchazečů (dodavatelů) k zadávací dokumentaci.

(dále jen „*součinnost při zadávacím řízení*“);

3. Pro vyloučení pochybností smluvní strany prohlašují, že součástí plnění dle této smlouvy není:

* jakékoli průzkumy, které nejsou specifikovanými průzkumy;
* zaměření stávajících staveb a pozemků a jejich stavebně-technický průzkum;
* případné, úřady vyžádané, studie a expertízy (doprava, ochrana přírody, archeologie a podobné), které nejsou obvyklou součástí projektové dokumentace dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ale stavební či jiný úřad má právo si je vyžádat. Zhotovitel vyvine veškeré možné úsilí k tomu, aby stavební či jiný úřad tyto dokumenty nevyžadoval, případně si je vyžádal v nejméně pro objednatele zatěžující či nejméně nákladné variantě;
* zpracování zadávacích dokumentací veřejných zakázek a dokumentace pro výběr zhotovitele;
* provozní dokumenty;
* přeložky inženýrských sítí
* dílenské a výrobní dokumentace, dokumentace skutečného provedení;
* zpracování žádostí o dotace a jejich jiných součástí, než je předmět této smlouvy;
* právní služby.

3. Bude-li nutné k řádnému a včasnému provedení předmětu této smlouvy provedení dalších průzkumů nebo dalších projekčních podkladů specifikovaných Zhotovitelem, zavazuje se Objednatel na vlastní náklad a odpovědnost tyto podklady zajistit a předat je Zhotoviteli v navrhnutých termínech nejpozději tak, aby provedení prací a získání potřebných podkladů časově a věcně umožnilo řádné a včasné provádění plnění Zhotovitele dle této smlouvy před zahájením další výkonové fáze.

4. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli plnění v tomto rozsahu a v této podobě:

a) **projektovou dokumentaci pro povolení záměru včetně propočtu**: 2x v tištěné podobě + 1x ověřená stavebním úřadem a 1x v elektronické podobě (ve formátu \*.pdf a \*.dwg), všechny výkresy a dokumentace musí být podepsané a orazítkované autorizovanou osobou,

b) **projektovou dokumentaci pro provádění stavby**: 6x v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě (ve formátu \*.pdf a \*.dwg), všechny výkresy a dokumentace musí být podepsané a orazítkované autorizovanou osobou,

g) **stavební povolení**: 1x originál s vyznačením právní moci,

h) **oceněný soupis prací** (položkový rozpočet stavby) vypracovaný na základě ocenění výkazu výměr, který splňuje požadavky na strukturu a členění dle vyhlášky č. 169/2016, ve znění pozdějších předpisů, ve formátu \*pdf. a v elektronickém výstupu ze softwaru pro rozpočtování. Doporučené elektronické formáty jsou .kz .kza, .unixml, .rts, .xc4, .utf, StavData a jakýkoliv uzamčený excelovský soubor, který je přímým výstupem softwaru pro rozpočtování.

* 1x v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě,

i) **neoceněný soupis prací**: 1x v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě (ve formátu \*.xls a \*.XML). Neoceněný soupis prací bude členěn dle podmínek dotačního titulu (ITI) na uznatelné a neuznatelné náklady. Objednatel poskytne zhotoviteli ke splnění této povinnosti potřebnou instrukci a součinnost dle článku VI. odst. 14.

* 1x v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě,

Smluvní strany pro vyloučení pochybností prohlašují, že povinnost předat vyhotovení plnění dle tohoto odstavce 5 smlouvy se vztahuje na vyhotovení finálních výstupů čistopisů konkrétní fáze plnění a nikoli na koncepty.

5. Zhotovitel je povinen při provádění plnění dodržet tyto podmínky:

a) projektová dokumentace pro provádění stavby bude zpracována v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon c. 309/2006 Sb.“);

b) projektové dokumentace musí být provedeny v souladu se všemi platnými právními

předpisy pro daný typ stavby, především v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, ve znění pozdějších předpisů, s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr;

c) při zpracování dokumentace ve všech stupních je zhotovitel

povinen spolupracovat se zástupci objednatele (odbor investic, kancelář architektury města, oddělení městské ekologie – správa zeleně, správci budoucího skateparku, místní komunitou) formou výrobních výborů. Objednatel zajistí na jednotlivých výkresech čistopisu podpis od zástupce uživatele;

f) při předání každé projektové dokumentace (ve všech stupních) ve verzi hrubopisu provede zhotovitel prezentaci v sídle objednatele, přičemž termín prezentace se koná na výzvu zhotovitele a v navrhnutém termínu v sídle objednatele nebo po vzájemné dohodě formou online konference. Nebude-li prezentace konána v navrhnutém termínu z důvodů na straně objednatele a strany se nedohodnou na jiném termínu, a může-li taková skutečnost způsobit prodlení zhotovitele s předáním plnění nebo jeho fáze, zhotovitel nebude v prodlení s provedením plnění dle této smlouvy;

g) všechny dokumenty a výkresy musí být podepsány a orazítkovány autorizovanou osobou (včetně soupisu prací, dodávek a služeb);

h) oceněný a neoceněný soupis prací, dodávek a služeb musí být podepsaný autorizovaným projektantem a členěný podle jednotného ceníku stavebních prací v aktuální cenové úrovni ve formě oceněného soupisu prací, dodávek a služeb (rozpočet musí obsahovat sloupec, ve kterém je uveden odkaz na typ použité cenové

soustavy);

i) oceněný a neoceněný soupis prací, dodávek a služeb musí být v jednom souboru, včetně všech položek stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb, nezbytných pro zhotovení stavebního objektu a provozního souboru;

j) oceněný soupis prací, dodávek a služeb musí být zpracován dle jednotného ceníku

stavebních prací v cenové úrovni aktuálního roku, v rozpočtu musí být uveden název

použitého jednotného ceníku (cenové soustavy);

k) v oceněném a neoceněném soupisu prací, dodávek a služeb nesmí být uvedeny soubory a komplety; pokud budou použity vlastní položky, které nejsou definovány v

použité cenové soustavě, uvede zhotovitel jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění; součástí položkového rozpočtu stavby budou také jednotkové ceny stavebních prací, které jsou uvedeny v cenové soustavě. Pokud je jednotková cena uvedená projektantem vyšší než jednotková cena uvedená v cenové soustavě, je nutné rozdíl vysvětlit;

l) neoceněný soupis prací, dodávek a služeb musí být ošetřen proti možnému přepsání,

odemčeny můžou být pouze buňky, které je uchazeč povinen vyplnit a soupis musí obsahovat vzorce pro výpočet konečné ceny bez DPH i s DPH (dle platných daňových

předpisů).

6. Zhotovitel bere na vědomí, že dílo bude podkladem pro výběr dodavatele stavby v rámci zadávacího řízení a musí být zpracováno v takové kvalitě a odpovídajícím provedení, aby mohlo být jako takový podklad bez dalšího využito. Zhotovitel je povinen v rámci plnění díla dle této smlouvy zajistit, aby soupis prací, dodávek a služeb byl jednoznačně a dostatečně popsán, a to uvedením technických parametrů nebo vlastností požadovaného materiálu nebo výrobku. Prováděcí dokumentace a popis vybavení nesmí obsahovat obchodní názvy a tím odkazovat pouze na jeden výrobek, ani s uvedením, že se jedná o např. tento výrobek.

7. Používá-li tato smlouva pojem „dílo“ a pokud výslovně nestanoví jinak, rozumí se jím výstupy z fází příprava projektu, studie stavby, projektová dokumentace pro společné povolení, projektová dokumentace pro provádění stavby.

8.  V případě, že objednatel požaduje provedení změny věcného rozsahu díla (plnění) či jakékoli jeho části vymezeného touto smlouvou v dalších výkonových fázích po předání a odsouhlasení předchozí výkonové fáze, jedná se o změnu, která ve vztahu k dílu dílo rozšiřuje (vícepráce) oproti jeho specifikaci v odst. 1 a 2 tohoto článku smlouvy, vůči předchozím stupňům projektové dokumentace či vůči rozpracované projektové dokumentaci v dané fázi (dále jen „**změna**“). Objednatel předloží zhotoviteli návrh na příslušnou změnu včetně popisu navrhovaných prací. Zhotovitel návrh objednatele posoudí a navrhne nezbytné prodloužení termínu plnění a případný návrh na zvýšení ceny plnění. Změna se provede písemným dodatkem k této smlouvě, ve kterém bude definován věcný, časový a cenový dopad jejího zpracování. V případě změny musí být dodatek uzavřen před zahájením prací zhotovitelem.

**Článek III.**

**Kontrola provádění plnění a konzultace**

1. Zhotovitel bere na vědomí, že v průběhu realizace stavby bude provádět kontrolu plnění také smluvní dozor objednatele (TDS). V případě neshody mezi zhotovitelem a TDS si vyhrazuje rozhodující pravomoc objednatel.

2. Zhotovitel se zavazuje umožnit provedení kontroly provádění plnění objednateli, popř. dalším oprávněným osobám, a za tím účelem vytvořit potřebné podmínky a nezbytnou součinnost.

3. Za účelem kontroly provádění díla bude zhotovitel s objednatelem průběžně konzultovat přípravy projektové dokumentace (ve všech stupních). Objednatel je oprávněn při konzultacích dávat připomínky či požadavky na doplnění. Zhotovitel se zavazuje zapracovat všechny požadavky objednatele vyplývající z provedených konzultací, pokud nebudou v rozporu s platnými právními předpisy nebo změnou; zhotovitel je povinen na to objednatele upozornit, jestliže mohl tento rozpor s platnými právními předpisy zjistit při vynaložení odborné péče.

4. Konzultace budou probíhat v sídle objednatele nebo po vzájemné dohodě formou online konference a to alespoň 2 x v průběhu plnění díla, pokud objednatel písemně zhotoviteli nesdělí, že na provedení některé konzultace netrvá. Konkrétní termíny koordinačních schůzek určí vždy objednatel s tím, že termín konání konzultace musí oznámit zhotoviteli vždy nejméně 1 týden před jejím konáním.

5. O proběhlé konzultaci bude proveden písemný zápis Objednatelem, který bude obsahovat zejména:

* označení této smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla,
* datum konzultace,
* stručné shrnutí předmětu projednávání,
* případné připomínky či návrhy na doplnění ze strany objednatele podle odstavce 3, nebo požadavky objednatele, aby zhotovitel zajistil nápravu podle odstavce 6,
* jména a vlastnoruční podpis osob odpovědných za plnění této smlouvy.

6. Zjistí-li se při kontrole, že zhotovitel porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy, může objednatel požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl plnění řádným způsobem.

7. Objednatel si vyhrazuje lhůtu 14 dní na kontrolu předaných konceptů všech stupňů projektových dokumentací (tj. DUSP, DPS), a to od okamžiku předání těchto konceptů zhotovitelem ve smyslu článku IV. odst. 1 smlouvy. Případné připomínky sdělí objednatel zhotoviteli v této lhůtě a připomínky objednatele je zhotovitel povinen akceptovat, ledaže jsou změnou. Nevyjádří-li se objednatel v této lhůtě, platí, že k předanému konceptu nemá připomínky. V případě rozsáhlých připomínek ke konceptům se smluvní strany dohodnou na prodloužení termínu pro předání čistopisů všech stupňů projektových dokumentací dle článku IV. odst. 1 smlouvy. K předání čistopisů těchto dokumentací dojde až po úplném zapracování připomínek objednatele.

**Článek IV.**

**Čas a místo splnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést jednotlivé fáze plnění v těchto termínech a lhůtách:

1. zahájení fáze projektová dokumentace pro povolení záměru **nejpozději do 5 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy** (předpoklad 15.8.2024).
2. předání konceptu (hrubopisu) projektové pro povolení záměru včetně propočtu – stavby **nejpozději do 30 dní od podpisu smlouvy** (předpoklad 15.9.2024).

Objednatel bere na vědomí a souhlasí s tím, že koncept fáze projektové dokumentace pro společné povolení bude objednateli předáván před zahájením jeho projednání s dotčenými orgány. Čistopis této fáze plnění bude předán objednateli a podán příslušnému stavebnímu úřadu se zapracovanými připomínkami objednatele, tak připomínkami a podmínkami dotčených orgánů a stavebního úřadu,

1. předání čistopisu projektové dokumentace pro společné povolení záměru po zapracování všech připomínek dotčených orgánů, zástupců objednatele a zástupců uživatele: **nejpozději do 60 dní od předání konceptu projektové dokumentace pro společné povolení záměru** (předpoklad 15.11.2024).
2. obstarání všech pravomocných povolení s vyznačenou doložkou právní moci + ověřená

dokumentace od stavebního úřadu: **ve lhůtách správních orgánů, předpoklad do 61 dní od předání čistopisu DUSP** (předpoklad 15.1.2025).

Zhotovitel není v prodlení se zajištěním vydání pravomocných povolení, pokud orgány veřejné moci (zejména stavební úřad, dotčené správní orgány) či správci sítí nevydali povolení nebo kladná stanoviska, ani pokud se některý z účastníků řízení proti rozhodnutí, kterým se požadované povolání vydává, odvolal.

1. předání konceptu projektové dokumentace pro provádění stavby včetně oceněného a neoceněného soupisu prací dodávek a služeb: **nejpozději do 60 dní od předání čistopisu dokumentace pro povolení záměru** (předpoklad 15.1.2025).
2. předání čistopisu projektové dokumentace pro provádění stavby včetně krajinářského řešení, řešení veřejného osvětlení: **nejpozději do 15 dní od předání konceptu dokumentace pro provádění stavby** (předpoklad 31.1.2024).
3. předání konceptu orientačního plánu zpracovaného grafickým designérem nejpozději **do 90 dní od podpisu smlouvy** (předpoklad 15.11.2024).
4. předání čistopisu orientačního plánu zpracovaného grafickým designérem nejpozději do **60 dní od předání konceptu** (předpoklad 15.1.2025).
5. poskytování součinnosti při zadávacím řízení: **po celou dobu zadávacího řízení,**

2. Zhotovitel je oprávněn předat dílo kdykoli během dohodnuté lhůty, je však povinen alespoň

**2 pracovní dny dopředu vyzvat** objednatele k převzetí díla s výjimkou, že čas předání díla připadne na poslední den lhůty.

3. Místem předání díla je sídlo objednatele a místem realizace díla je území „pod bazénem“, obec Jablonec nad Nisou, k.ú. Jablonec nad Nisou, p.p.č. 1216/1, 1216/3, 1207/1, 1207/2, 1216/2, 1263/3, 1216/4, 1204/1, 2404/1, 1204/3, 1198/1, 1195/1, 2403/1, 1216/12, 1216/10, 1216/19.

4. Zhotovitel se zavazuje předat spolu s dílem všechny doklady nebo jiné dokumenty, které

objednatel potřebuje k užívání díla v souladu s účelem vyplývajícím z této smlouvy, popř.

k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, nebo které požadují právní předpisy.

5. Zhotovitel nenese odpovědnost za případné nedodržení výše specifikovaných termínů způsobené prodlením objednatele nebo nečinností, prodlením nebo nedodržením zákonných lhůt orgánů veřejné moci.

6. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace plnění došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některé ze smluvní stran smlouvy (vyšší moc), ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku, prodlužuje se termín dokončení plnění o stejný počet dní, jako trvaly tyto okolnosti. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně informovat druhou smluvní stranu. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním smluvních povinností není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud je jejich realizace podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.

**Článek V.**

**Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli řádně provedené dílo. Dílo se předává po částech, tzv. fázích definovaných v článku II. odst. 2 smlouvy. Za řádně provedené dílo se považuje dílo dokončené, tj. způsobilé sloužit objednateli k účelu vyplývajícímu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, a které zhotovitel předá objednateli

v dohodnutém času, na dohodnutém místě a bez vad.

2. O předání díla se sepíše předávací protokol (připraví zhotovitel), který musí obsahovat zejména:

* označení osoby zhotovitele včetně uvedení sídla a IČO,
* označení osoby objednatele včetně uvedení sídla a IČO,
* označení této smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla,
* název stavby: „**Skatepark Jablonec nad Nisou**“
* rozsah a předmět plnění,
* čas a místo předání díla,
* jména a vlastnoruční podpis osob odpovědných za plnění této smlouvy,
* oznámení objednatele, zda bylo dílo či jeho část převzato s výhradami či bez výhrad dle odst. 4, pokud objednatel provede prohlídku díla přímo při

jeho předání.

3. Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli prohlídku dokončeného díla.

4. Objednatel se zavazuje provést prohlídku předaného díla ve formě čistopisu nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho předání a v této lhůtě písemně oznámit zhotoviteli případné výhrady k předanému dílu nebo zda žádné výhrady nemá. Pokud objednatel předloží u čistopisu výhrady ke skutečnostem, které byly součástí konceptu, aniž by se k nim při kontrole konceptu vyjádřil, má se za to, že tyto výhrady jsou ve smyslu této smlouvy změnami. Pokud objednatel v uvedené lhůtě oznámí zhotoviteli, že nemá výhrady, nebo žádné výhrady neoznámí, má se za to, že objednatel dílo akceptuje bez výhrad a že dílo převzal dnem jeho předání objednateli. Tato skutečnost se však nikterak nedotýká možnosti uplatnění vad skrytých, které se projeví až později a objednatel je nemohl při běžné péči a jeho odbornosti v uvedené lhůtě rozpoznat. Pokud objednatel zjistí, že předané dílo trpí vadami, pro které dle jeho názoru lze dílo užívat k účelu vyplývajícímu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, oznámí zhotoviteli, že dílo akceptuje s výhradami. V takovém případě se má za to, že objednatel dílo převzal. Nelze-li dle názoru objednatele dílo pro jeho vady užívat k účelu vyplývajícímu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, oznámí zhotoviteli, že dílo odmítá. V takovém případě se má za to, že objednatel dílo nepřevzal. Nepřevzaté dílo vrátí objednatel zpět zhotoviteli, umožňuje-li to povaha věci a nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

5. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla také tehdy, pokud zhotovitel nevyzve objednatele k převzetí díla včas dle článku IV. této smlouvy.

6. Oznámení o výhradách a oznámení o odmítnutí díla musí obsahovat popis vad díla a právo,

které objednatel v důsledku vady díla uplatňuje.

7. Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit oznámené vady ve lhůtě dle článku VIII. Této smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

8. Pro opětovné předání díla se výše uvedený postup uplatní obdobně.

**Článek VI.**

**Práva a povinnosti smluvních stran**

**Práva a povinnosti zhotovitele:**

1. Zhotovitel se zavazuje provést plnění s odbornou péčí a obstarat vše, co je k provedení plnění potřeba, ledaže by se jednalo o povinnost objednatele dle článku VI. odst. 13-15, popř. jiné povinnosti výslovně touto smlouvou náležící objednateli. Zhotovitel se zavazuje provést plnění v souladu s podklady k veřejné zakázce a dalšími podklady, které obdrží od objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit, aby plnění odpovídalo požadavkům objednatele, obecně platným právním předpisům ČR (zejména vyhlášce Ministerstva pro místní rozvoj č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění), ve smlouvě uvedeným dokumentům a příslušným technickým normám, jejichž závaznost si smluvní strany tímto sjednávají. Zhotovitel odpovídá za úplnost a správnost díla a za soulad rozpočtu a výkazu výměr s výkresovou částí díla a nese plnou odpovědnost za případné důsledky vad díla, včetně způsobených víceprací při realizaci stavby či vzniklou následnou škodu.

2. Zhotovitel je povinen poskytnout všem oprávněným osobám nezbytnou součinnost pro výkon finanční kontroly ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a to nejméně po dobu 10 let od ukončení financování plnění této smlouvy a za tím účelem vytvořit potřebné podmínky, zejména poskytnout veškerou dokumentaci související s plněním této smlouvy. Oprávněnými osobami jsou zejména zaměstnanci nebo zmocněnci pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy.)

4. Zhotovitel se zavazuje uchovávat odpovídajícím způsobem v souladu se zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, veškerou dokumentaci související s plněním této smlouvy minimálně po dobu 10 let.

5. Zhotovitel je povinen dodržovat pravidla publicity, resp. Poskytnout nezbytnou součinnost objednateli k jejich provádění, v rozsahu vyplývajícím z příslušných právních předpisů.

6. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění plnění podle této smlouvy disponovat potřebnou kvalifikací. Zhotovitel je na žádost objednatele povinen existenci skutečností prokazujících potřebnou kvalifikaci objednateli prokázat ve lhůtě stanovené objednatelem a způsobem dle požadavku objednatele.

7. Zhotovitel se zavazuje neprodleně informovat objednatele o všech skutečnostech, které by

objednateli mohly způsobit finanční, nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit

termíny stanovené touto smlouvou a o vadách předaného díla.

8. Zhotovitel se zavazuje, že bez zbytečného odkladu oznámí objednateli potřebu uskutečnění právního jednání. K tomu mu objednatel vystaví bez zbytečného odkladu plnou moc.

9. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději do 3 dnů, předat objednateli všechny věci, které za něho převzal nebo obstaral v rámci plnění dle této smlouvy.

10. Zhotovitel se zavazuje podat objednateli zprávu o postupu plnění této smlouvy, kdykoli o to objednatel požádá, a to způsobem, v rozsahu a ve lhůtě dle požadavku objednatele.

11. Plnění může zhotovitel provést prostřednictvím poddodavatelů, odpovídá však, jako by plnil sám.

12. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění plnění podle této smlouvy sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s výkonem své činnosti s pojistným plněním ve výši nejméně 2 000 000 Kč (slovy: dva miliony korun českých) na pojistnou událost. Zhotovitel je na žádost objednatele povinen předložit doklad o existenci pojištění ve lhůtě stanovené objednatelem.

**Práva a povinnosti objednatele:**

13. Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli součinnost potřebnou pro řádné plnění této

Smlouvy. Objednatel je zejména povinen předat zhotoviteli podklady nutné pro provedení díla, a umožnit zhotoviteli přístup do příslušných prostor. Zhotovitel se zavazuje podklady předané objednatelem použít pouze ke splnění této smlouvy. Po předání díla je zhotovitel povinen podklady neprodleně vrátit objednateli, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

14. Objednatel je povinen předat zhotoviteli plnou moc pro zastupování objednatele ve správním a případně odvolacím řízení pro výkon fáze inženýrské činnosti pro zajištění pravomocného společného povolení.

**Článek VII.**

**Cena za plnění a platební podmínky**

1. Cena za plnění je smluvními stranami sjednána v maximální výši:

* **1 640 990**  Kč (slovy: jeden milión šest set čtyřicet tisíc devět set devadesát korun českých) bez DPH
* **1 985 598 Kč** (slovy: jeden milión devět set osmdesát pět tisíc pět set devadesát osm korun českých) včetně DPH, jejíž sazba ke dni uzavření této smlouvy činí 21 %.

(dále jen „cena plnění“)

2. Podrobný rozpis ceny plnění za jednotlivé fáze je následující:

a) cena za zpracování konceptu projektové dokumentace pro povolení záměru včetně propočtu stavby

* 442 098 Kč (slovy: čtyři sta čtyřicet dva tisíc devadesát osm korun českých) bez DPH
* 534 936 Kč(slovy: pět set třicet čtyři tisíc devět set třicet šest korun českých) včetně DPH

b) cena za zpracování čistopisu projektové dokumentace pro povolení záměru včetně propočtu stavby

* 294 732 Kč (slovy: dvě stě devadesát čtyři tisíc sedm set třicet dva korun českých) bez DPH
* 356 626 Kč(slovy: tři sta padesát šest tisíc šest dvacet šest korun českých) včetně DPH

a) cena za zpracování konceptu projektové dokumentace pro provádění stavby včetně oceněného a neoceněného soupisu prací dodávek a služeb:

* 452 040 Kč (slovy: čtyři sta padesát dva tisíc čtyřicet korun českých korun českých) bez DPH
* 546 968 Kč (slovy: pět set čtyřicet šest tisíc devět set šedesát osm korun českých) včetně DPH

a) cena za zpracování čistopisu projektové dokumentace pro provádění stavby včetně oceněného a neoceněného soupisu prací dodávek a služeb:

* 452 040 Kč (slovy: čtyři sta padesát dva tisíc čtyřicet korun českých korun českých) bez DPH
* 546 968 Kč (slovy: pět set čtyřicet šest tisíc devět set šedesát osm korun českých) včetně DPH

a) cena za zpracování konceptu grafického návrhu orientačního plánu areálu:

* 30 000 Kč (slovy: třicet tisíc korun českých) bez DPH
* 36 300 Kč (slovy: třicet šest tisíc tři sta korun českých) včetně DPH

cena za zpracování čistopisu grafického návrhu orientačního plánu areálu:

* 30 000 Kč (slovy: třicet tisíc korun českých) bez DPH
* 36 300 Kč (slovy: třicet šest tisíc tři sta korun českých) včetně DPH

m) cena za součinnost při zadávacím řízení:

* 20 000 Kč (slovy: dvacet tisíc korun českých) bez DPH,
* 24 200 Kč (slovy: dvacet čtyři tisíc dvě stě korun českých) včetně DPH,

o) cena za specifikované průzkumy:

Zhotovitelem požadované dodatečné posudky a průzkumy nejsou součástí této smlouvy.

3. Cena dle odst. 1 a 2 uvedená bez DPH je stanovena jako konečná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému splnění závazků zhotovitele, včetně inflace. V ceně však nejsou zahrnuty připojovací poplatky správcům sítí, které objednatel uhradí přímo správcům sítí.

4. Cena plnění bude uhrazena na základě dílčích faktur vystavených zhotovitelem. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu na částku odpovídající dané fázi dle odst. 2 tohoto článku po ukončení dané činnosti a převzetí výstupů objednatelem.

Zhotovitel (je-li plátcem DPH), připočte k ceně za plnění DPH. K ceně bude připočteno DPH tak, že bude fakturována v zákonem stanovené výši 21 %. Dojde-li kdykoliv během trvání smluvního vztahu podle této smlouvy k úpravě zákonných sazeb DPH, bude tato změna promítnuta do fakturované ceny.

5. Faktura (daňový doklad) je splatná ve lhůtě 30 dnů od data jejího vystavení. Faktura však musí být doručena **výhradně elektronicky, tzn. přes datovou schránku** Objednatele (ID: wufbr2a) nebo na e-mailovou adresu [**epodatelna@mestojablonec.cz**](mailto:epodatelna@mestojablonec.cz)nejpozději do 14dnů před lhůtou splatnosti.

Datum uskutečnění zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.

6. Faktura (daňový doklad) musí obsahovat zejména:

* označení osoby zhotovitele včetně uvedení sídla a IČO a DIČ,
* označení osoby objednatele včetně uvedení sídla, IČO a DIČ,
* evidenční číslo faktury a datum vystavení faktury,
* rozsah a předmět plnění (nestačí pouze odkaz na evidenční číslo této smlouvy),
* název projektu: „**Skatepark Jablonec nad Nisou**“,
* den uskutečnění plnění,
* označení této smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla,
* lhůtu splatnosti v souladu s předchozím odstavcem,
* označení banky a číslo účtu, na který má být cena poukázána.

7. Kromě náležitostí uvedených v předchozím odstavci faktura (daňový doklad) obsahovat náležitosti dle příslušných právních předpisů.

8. Jestliže faktura (daňový doklad) nebude obsahovat dohodnuté náležitosti, nebo náležitosti

dle příslušných právních předpisů, nebo bude mít jiné vady, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli s uvedením vad. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a počne běžet znovu ve stejné délce doručením opravené faktury (daňového dokladu).

9. Dohodnutou cenu za plnění uhradí objednatel na základě faktury (daňového dokladu), která

obsahuje všechny náležitosti stanovené touto smlouvou a příslušnými právními předpisy, bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v této smlouvě nebo na účet, který zhotovitel objednateli písemně sdělí po uzavření této smlouvy. Za okamžik úhrady ceny plnění se považuje okamžik připsání příslušné částky na bankovní účet zhotovitele.

10. V případě, že se zhotoviteli nepodaří obstarat příslušná povolení nezbytná k provedení stavby, pak mu uhradí objednatel pouze náklady, které zhotovitel v souvislosti s tímto plněním účelně vynaložil. Účelně vynaložené náklady musí zhotovitel objednateli doložit.

11. V případě, že se zhotoviteli nepodaří obstarat příslušná povolení nezbytná k provedení stavby v důsledku porušení svých povinností, pak mu nenáleží ani úhrada jakýchkoli nákladů, které v souvislosti s tímto plněním vynaložil.

**Článek VIII.**

**Odpovědnost zhotovitele za škody vzniklé vadou díla**

1. Dílem se pro účely odpovědnosti za vady rozumí všechny výstupy zpracované zhotovitelem.

2. Zhotovitel odpovídá za vady díla.

3. Objednatel má nárok na bezplatné odstranění jakékoli vady, kterou mělo dílo při předání a

převzetí, a která vyšla najevo kdykoli do skončení realizace stavby, tj. do dne nabytí právní moci kolaudačního souhlasu stavby.

4. Zhotovitel se zavazuje vadu díla odstranit neprodleně, nejpozději však do 10 dnů ode dne

doručení písemného oznámení objednatele o vadách díla, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

5. Objednatel se zavazuje oznámit vadu bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. Oznámení musí obsahovat popis vady díla a právo, které objednatel v důsledku vady díla

uplatňuje.

**Článek IX.**

**Vlastnické právo a právo užití**

1. Objednatel nabude vlastnické právo k veškerým výstupům, které vzniknou realizací předmětu smlouvy, a to okamžikem předání a převzetí a uhrazením ceny za plnění či jeho části zhotoviteli v souladu s touto smlouvou.

2. Objednatel bude veškeré výstupy vzniklé realizací předmětu této smlouvy užívat za účelem

podání žádosti o dotaci a provedení stavby včetně výběru dodavatele stavby.

3. V případě, že výsledkem činnosti zhotovitele je dílo podléhající ochraně dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, získává objednatel veškerá práva související s ochranou duševního vlastnictví vztahující se k dílu, a to v rozsahu nezbytném pro jeho řádné užívání po celou dobu trvání příslušných práv. Objednatel od zhotovitele zejména získává k takovému dílu nejpozději dnem jeho předání a převzetí veškerá majetková práva, a to formou níže uvedeného licenčního ujednání (dále jen „licence“).

4. Licence je udělena jako výhradní ke všem známým způsobům užití takového díla a k účelu,

který vyplývá z této smlouvy, jako neodvolatelná, neomezená územním či množstevním rozsahem a způsobem užití, s možností udělit podlicenci třetím osobám způsobem dle autorského zákona., přičemž objednatel není povinen ji využít. Licence je udělena na dobu trvání majetkových práv k takovému dílu.

5. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn v uvedeném rozsahu licenci objednateli poskytnout,

minimálně však v rozsahu, aby mohl objednatel dílo užívat k účelu vyplývajícímu z této smlouvy.

6. Smluvní strany se dohodly na tom, že odměna za poskytnutí licence je součástí ceny za

plnění.

7. Čl. IX odst. 1-6 se použijí rovněž na částí díla, popř. celé dílo v případě, kdy bude tato smlouva ukončena jinak než jejím řádným splněním, a to odstoupením objednatele od smlouvy z důvodů dle čl. XI. odst. 2 smlouvy z důvodů na straně zhotovitele.

8. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni užít dílo pro potřeby marketingu, pro potřeby prezentace díla na veřejnosti, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči. Zhotovitel je oprávněn užít dílo a fotografie interiéru a exteriéru realizovaného díla pro potřeby prezentace ve svých propagačních a pracovních materiálech. Objednatel je povinen zhotoviteli umožnit přístup na stavbu po jejím dokončení za účelem pořízení těchto fotografií a uděluje mu souhlas takto pořízené fotografie užít.

**Článek X.**

**Dohoda o smluvní pokutě, úrok z prodlení, náhrada škody a započtení**

1. V případě, že zhotovitel nepředá příslušnou fázi projektové dokumentace v dohodnutý čas na dohodnutém místě, má objednatel právo na úhradu smluvní pokuty ve výši 0,3 % z ceny za zpracování příslušné fáze projektové dokumentace včetně DPH uvedené v článku VII. odst. 2

za každý započatý den prodlení.

2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady příslušné fáze projektové dokumentace ve lhůtě stanovené touto smlouvou, případně dohodou smluvních stran, má objednatel právo na úhradu smluvní pokuty ve výši 0,3 % z ceny za zpracování příslušné fáze projektové dokumentace včetně DPH uvedené v článku VII. odst. 2 za každý započatý den prodlení a jednotlivou vadu*.*

3. V případě, že zhotovitel nedodrží jakékoli další termíny vyplývající z této smlouvy nebo

stanovené objednatelem na základě této smlouvy, má objednatel právo na úhradu smluvní pokuty ve výši 0,3 % z ceny za příslušnou část plnění včetně DPH uvedené v článku VII.

odst. 2 za každý započatý den prodlení.

4. V případě, že v důsledku vad díla dojde v rámci zadávacího řízení na realizaci stavby

k prodloužení lhůty pro podání nabídek, má objednatel právo na úhradu smluvní pokuty ve výši 2 000 Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý jednotlivý případ prodloužení.

5. V případě, že v důsledku vad díla dojde ke zrušení zadávacího řízení na realizaci stavby, má objednatel právo na úhradu smluvní pokuty ve výši 2 000 Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý jednotlivý případ zrušení.

6. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 30 dnů ode dne zániku povinnosti, kterou utvrzuje. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele uhradit dosud vzniklou část smluvní pokuty i před zánikem utvrzené povinnosti, v takovém případě je vzniklá část smluvní pokuty splatná ve lhůtě 30 dnů od doručení písemné výzvy zhotoviteli.

7. Smluvní pokuta je za účelem jejího započtení proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny

za plnění splatná ihned po zániku utvrzené povinnosti. Úrok z prodlení vzniklý v důsledku včasného neuhrazení smluvní pokuty je za účelem jeho započtení proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za plnění splatný ihned po jeho vzniku.

8. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny plnění má zhotovitel právo po objednateli na úhradu úroku z prodlení ve výši 0,3 % z fakturované částky za každý den prodlení.

9. Objednatel má právo na náhradu škody způsobené zhotovitelem porušením jakékoli jeho povinnosti vztahující se k této smlouvě. Vznikne-li škoda v důsledku porušení povinnosti, která je utvrzena smluvní pokutou, má objednatel právo na náhradu škody, která dohodnutou smluvní pokutu převyšuje.

10. Objednatel je oprávněn započíst svoji nepochybně prokázanou pohledávku, kterou má za zhotovitelem, proti pohledávce zhotovitele za objednatelem, a to za podmínek stanovených touto smlouvou a občanským zákoníkem.

11. Maximální denní výše smluvních pokut splatná zhotovitelem dle této smlouvy se sjednává ve výši 2.000 Kč.

**Článek XI.**

**Odstoupení od smlouvy**

1. Smluvní strany mohou odstoupit od této smlouvy z důvodů stanovených zákonem nebo touto smlouvou.

2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel poruší jakoukoli svoji povinnost vyplývající z této smlouvy a pokud takové porušení nenapraví ani v dodatečně poskytnuté lhůtě 30 dní, pokud zhotovitel vstoupí do likvidace nebo je proti němu zahájeno insolvenční řízení.

3. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud je objednatel v prodlení s úhradou faktury delšího než 30 dní nebo objednatel podstatným způsobem porušil svou povinnost vyplývající z této smlouvy a takové porušení nenapravil ani v dodatečně poskytnuté lhůtě k nápravě.

4. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel trvá na pokynech, na jejichž nevhodnost ho zhotovitel upozornil, pokud dodržení takových pokynů brání realizaci díla či se zásadně rozchází s dříve formulovanými zásadami spolupráce nebo v případě nastalé objektivní okolnosti (zejména zásah vyšší moci, okolnosti související se zákonnými mimořádnými opatřeními, dlouhodobá nemoc, ztráta kvalifikace) bránící v pokračování prací zhotovitele déle než 30 dní a zhotovitel na takovou okolnost objednatele upozornil.

5. Odstoupení musí být učiněno v písemné formě a obsahovat důvod odstoupení. Odstoupení od smlouvy je účinné jeho doručením druhé smluvní straně.

6. Odstoupí-li objednatel od této smlouvy nebo bude-li smlouva ukončena odstoupením zhotovitele z důvodů na straně objednatele, je povinen zhotoviteli uhradit cenu díla nebo jeho fázi dle článku VII. této smlouvy. V případě, že odstoupení nabude účinnosti před dokončení konkrétní fáze plnění (díla), objednatel je povinen uhradit zhotoviteli všechny náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti s prováděním plnění a poměrnou část ceny díla dle článku VII této smlouvy, která bude odpovídat rozsahu dokončenosti rozpracované fáze díla (plnění).

**Článek XII.**

**Kontaktní osoby a doručování písemností**

1. Kontaktní osoby uvedené v záhlaví této smlouvy jednají za smluvní strany ve všech věcech souvisejících s plněním této smlouvy, zejména podepisují zápisy z jednání smluvních stran a předávací protokol. Kontaktní osoba objednatele též vykonává kontrolu zhotovitele při provádění díla, je oprávněna oznamovat za objednatele vady díla a činit další oznámení, žádosti či jiné úkony podle této smlouvy.

2. Změna určení kontaktních osob nevyžaduje změnu této smlouvy. Smluvní strana je však povinna změnu kontaktní osoby bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé smluvní straně.

3. Za účinný způsob komunikace smluvní strany považují osobní doručování, doručování doporučenou poštou, datovou schránkou či elektronickou poštou, veškeré uvedené způsoby doručování se považují za písemnou komunikaci dle této smlouvy. Pro doručování platí kontaktní údaje smluvních stran a jejích kontaktních osob nebo kontaktní údaje, které si smluvní strany po uzavření této smlouvy písemně oznámily.

4. Oznámení správně adresovaná se považují za uskutečněná v případě osobního doručování anebo doručování doporučenou poštou okamžikem doručení, v případě posílání elektronickou poštou okamžikem obdržení potvrzení o doručení od protistrany při použití stejného komunikačního kanálu, v případě doručování prostřednictvím datové schrány okamžikem přihlášení oprávněné osoby do datové schránky nebo 10. dnem po dodání sdělení do datové schránky.

V případě doručování v listinné formě bude odesílatelem vždy souběžně zaslána totožná kopie dané písemnosti elektronickou poštou.

5. Účinné doručení sdělení dle tohoto článku smlouvy ze strany objednatele vyžaduje kontaktování (odeslání) vůči osobě zhotovitele, tj. vůči Ing. Martinu Hroudovi. Sdělení jsou uskutečněná okamžikem doručení jedné z těchto osob postupem dle odst. 4 tohoto článku.

**Článek XIII.**

**Zveřejnění smlouvy a obchodní tajemství**

1. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50 000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě, kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v **registru smluv** zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně případných dohod o její změně, nahrazení nebo zrušení byly v plném rozsahu v registru smluv objednatelem zveřejněny.

2. Smluvní strany jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony a nemohou být poskytnuty, a to žlutou barvou zvýraznění textu či přímo ve zvláštním ustanovení smlouvy je označit např. jako obchodní, bankovní tajemství nebo jinou utajovanou skutečnost podle zvláštního zákona.

**Článek XIV.**

**Ostatní ustanovení**

1. Zhotovitel není oprávněn postoupit třetí straně bez souhlasu objednatele žádnou pohledávku, kterou vůči němu má a která vyplývá z této smlouvy.

2. Není-li v této smlouvě ujednáno jinak, vztahuje se na vztahy z ní vyplývající občanský zákoník.

3. Smluvní strany berou na vědomí, že statutární město Jablonec nad Nisou či jím zřízené/založené osoby jsou povinnými subjekty dle zák. č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím a výslovně souhlasí, že smlouva může být zveřejněna jako poskytnutá informace v souladu a postupem podle citovaného zákona

**Článek XV.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemně na základě vzestupně číslovaných dodatků a

to prostřednictvím osob oprávněných k uzavření této smlouvy.

2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, které mají platnost a závaznost originálu. Objednatel obdrží dvě vyhotovení a dvě vyhotovení obdrží zhotovitel. To neplatí v případě, pokud je smlouva sepsána elektronicky a podepsána zaručenými elektronickými podpisy.

3. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany. Tato smlouva a její dodatky se stanou účinnými nejdříve dnem jejich zveřejnění v registru smluv. Uveřejnění smlouvy a dodatků v registru smluv zajistí objednatel.

4. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem této smlouvy. Smlouva byla schválena usnesením Rady města Jablonec nad Nisou RM/398/2024 ze dne 12.8.2024

Příloha:

1. – Vymezení řešeného území

2. – Cenová nabídka

4. – Prohlášení o střetu zájmů

5 - Plná moc

V Jablonci nad Nisou dne V Praze dne 15.8.2024

……………………………… ………………………………

MgA. Jakub Chuchlík Ing. Martin Hrouda

náměstek primátora za dodavatele

……………………………..

Jaroslav Bernat

vedoucí odboru investic

……………………………..

Ing. arch. Pavlína Müllerová

vedoucí kanceláře architektury města

za věcnou správnost

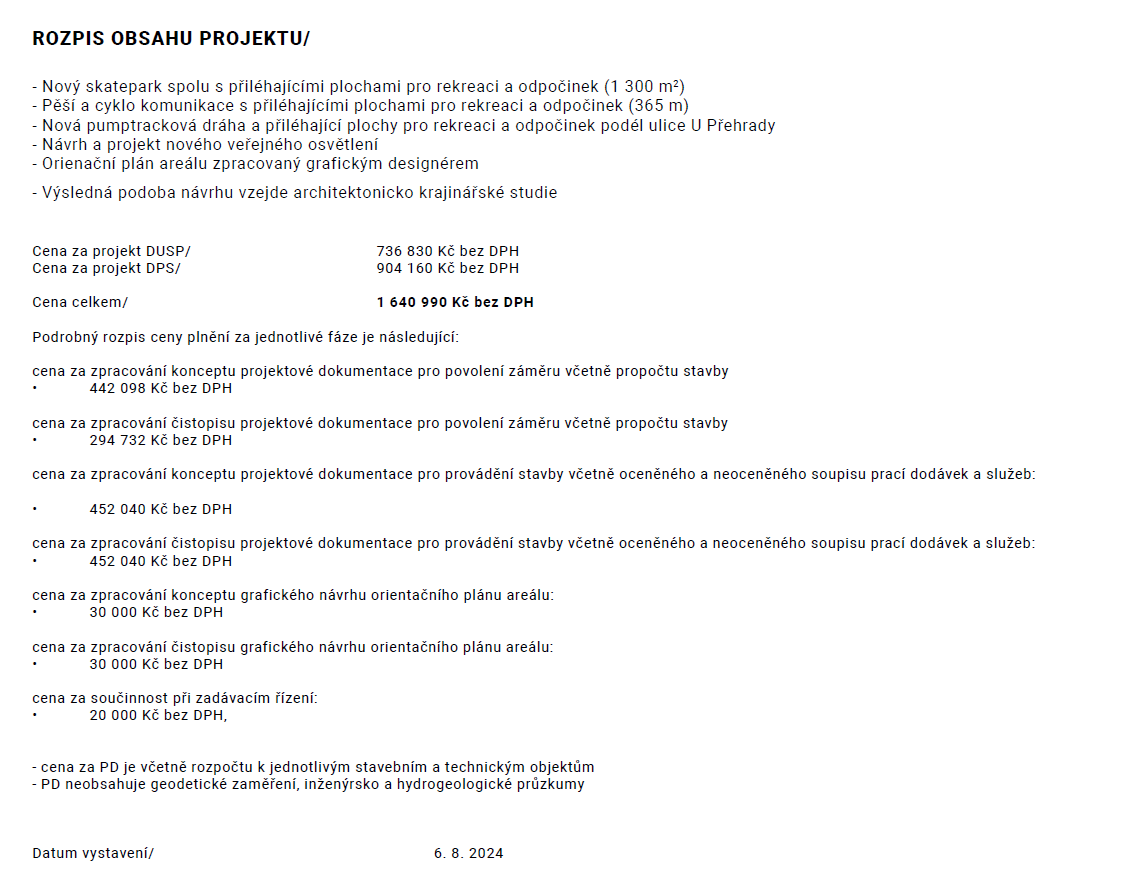
**Příloha 1**

**Vymezení řešeného území**



**Příloha 2**

**Cenová nabídka U/U studio s.r.o.**



**Příloha 3**

**ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ KE STŘETU ZÁJMŮ**

Název zakázky: „Skatepark Jablonec na Nisou"

Jméno a příjmení:

Osobní číslo (nebo jiná identifikace):

Pozice u zadavatele:

dodavatel projektové dokumentace

Funkce v rámci VŘ/ZŘ:

zpracovatel projektové dokumentace

Já, jako osoba podílející se na přípravě, průběhu a/nebo realizaci výběrového/zadávacího řízení k uvedené zakázce jsem si vědom/a znění článku 57 odst. 1 a 2 nařízení (EU, EURATOM) č. 966/2012 Evropského parlamentu a Rady, kterým se stanoví finanční pravidla o souhrnném rozpočtu unie a o zrušení nařízení rady (ES, EURATOM) č. 1605/2002:

„1. Účastníci finančních operací a jiné osoby podílející se na plnění rozpočtu a na jeho správě, včetně přípravy na tuto činnost, na auditu nebo na kontrole se zdrží jakéhokoli jednání, jež by mohlo uvést jejich zájmy do střetu se zájmy Unie. Pokud toto riziko existuje, upustí dotčená osoba od takového jednání a předloží věc pověřené schvalující osobě, která vydá písemné potvrzení o tom, zda střet zájmů existuje. Dotčená osoba informuje rovněž svého přímého nadřízeného. Pokud se zjistí střet zájmů, ukončí dotčená osoba veškerou svou činnost ve věci. Pověřená schvalující osoba učiní sama veškeré další vhodné kroky.

2. Pro účely odstavce 1 ke střetu zájmů dochází, je-li z rodinných důvodů[[1]](#footnote-1), z důvodů citových vazeb, z důvodů politické nebo národní spřízněnosti, z důvodů hospodářského zájmu[[2]](#footnote-2) nebo z důvodů jiného společného zájmu[[3]](#footnote-3) s příjemcem finanč­ních prostředků ohrožen nestranný a objektivní výkon funkcí účastníka finančních operací nebo jiné osoby podle odstavce 1.“

Podle svého nejlepšího vědomí a svědomí prohlašuji, že si nejsem vědom/a žádného střetu zájmů, který by mohl mít vliv na přípravu, průběh a/nebo realizaci uvedeného výběrového/zadávacího řízení.

Prohlašuji, že jsem se nepodílel/a na zpracování nabídky/nabídek uchazečů a nemám osobní zájem na zadání uvedeného výběrového/zadávacího řízení.

Pokud zjistím nebo vyjde najevo, že je ohrožena má nestrannost nebo nezávislost a/nebo existuje či nastal střet zájmů, který by mohl mít vliv na přípravu, průběh a/nebo realizaci uvedeného výběrového/zadávacího řízení, neprodleně tuto skutečnost oznámím zadavateli nebo zadavatelem určené osobě.

Rovněž potvrzuji, že uchovám mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozvím v souvislosti s uvedenou zakázkou. Nezveřejním žádné důvěrné informace, které mi budou sděleny nebo které zjistím v souvislosti s uvedenou zakázkou. Informace, které mi budou sděleny, nezneužiji. Souhlasím s tím, že budu uchovávat mlčenlivost o veškerých informacích či dokumentech, které mi budou poskytnuty nebo které připravím pro účel posouzení nebo hodnocení nabídek, a souhlasím s tím, že tyto informace a dokumenty budou použity výhradně pro účely této zakázky a nebudou poskytnuty bez svolení zadavatele žádné třetí straně.

Podpis: ............................

Datum a místo:

**Příloha 4**

**PLNÁ MOC**

Investor: **statutární město Jablonec nad Nisou**, zastoupené Ing. Milošem Velem, primátorem města, se sídlem Mírové náměstí 3100/19, 466 01 Jablonec nad Nisou (jako zmocnitel)

**uděluje tímto plnou moc**

pro zmocněnce : ………………………………………… , IČO: ……….

*(jméno, adresa)*

K zastupování ve všech činnostech souvisejících se zajištěním všech řízení dle aktuálně platného zákona č. 283/2021 Sb. Stavební zákon a jednání před dotčenými orgány státní správy ve věci akce *„***Skatepark Jablonec nad Nisou“** obec Jablonec nad Nisou,k.ú. Jablonec nad Nisou, p.p.č. 1216/1, 1216/3, 1207/1, 1207/2, 1216/2, 1263/3, 1216/4, 1204/1, 2404/1, 1204/3, 1198/1, 1195/1, 2403/1, 1216/12, 1216/10, 1216/19.

Tuto plnou moc uděluje jmenovanému jako zvláštní plnou moc k výše uvedené věci.

V Jablonci nad Nisou dne ……………..2024

Zmocnitel:

…………………………………………………….

Plnou moc v rozsahu zplnomocnění přijímám:

V ……………….. dne ……………...2024

Zmocněnec:

………………………

*(jméno, podpis)*

1. Např. příbuzenské vztahy, manželství či registrované partnerství. [↑](#footnote-ref-1)
2. Např. smluvní vztahy, placené nebo bezplatné poradenství. [↑](#footnote-ref-2)
3. Např. dobrovolnictví, členství ve statutárním orgánu nebo řídícím výboru. [↑](#footnote-ref-3)