

VB/33/2016

č. smlouvy 6316170268

KUPNÍ SMLOUVA A BUDOUCÍ SMLOUVA O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTÍ

uzavřena mezi těmito smluvními stranami:

1. Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

zastoupené primátorem Ing. Petrem Vokřálem

IČ: 44992785

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Olbrachtova 1929/62

1400 00 Praha 4

č. účtu: [REDACTED]

VS: [REDACTED]

dále jako prodávající

2. PS BRNO, s.r.o.

se sídlem Brno, Vídeňská 153/119b, PSČ 619 00

zastoupená jednatelem společnosti Ing. Jaroslavem Hanákem

IČ: 25506820

společnost zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Brně, v oddíle C, vložka 28578

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.,

číslo účtu: [REDACTED]

dále jako kupující

3. Technické sítě Brno, akciová společnost

se sídlem Brno, Barvířská 5, okres Brno-město, PSČ 602 00

zastoupená Ing. Pavlem Staňkem, předsedou představenstva a Ing. Zdeňkem Formanem,

místopředsedou představenstva

IČ: 255 12 285

společnost zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Brně, v oddíle B, vložka 2500

dále jako 1. budoucí oprávněný ze služebnosti

4. Dopravní podnik města Brna, a.s.

se sídlem Brno, Hlinky 151, PSČ 656 46

zastoupená Ing. Milošem Havránkem, generálním ředitelem

IČ: 255 08 881

Společnost zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Brně, v oddíle B, vložka 2463

dále jako 2. budoucí oprávněný ze služebnosti

H1

H

t a k t o :

Čl. I.
Úvodní ustanovení

1. Kupující uvádí, že uzavřel s prodávajícím zastoupeným starostou MČ Brno-Kohoutovice nájemní smlouvu č. 616/OSM/14 dne 19.1.2015, kterou mu byly přenechány do nájmu na dobu určitou do 31.12.2018 pozemky v k.ú. Kohoutovice, obec Brno svěřené MČ Brno-Kohoutovice a to:

- p. č. 997/42 ostatní plocha, jiná pl. o výměře 843 m²
- p. č. 997/43 ost. pl., jiná plocha o výměře 72 m²
- p. č. 997/47 ost. plocha, jiná pl. o výměře 105 m²
- p. č. 997/48 ostatní pl., jiná pl. o výměře 620 m²
- p. č. 997/118 ostatní pl., zeleň o výměře 272 m²
- p. č. 997/119 ostatní pl., ost. kom. o výměře 27 m²
- p. č. 997/122 ostatní pl., ostatní kom. 1 694 m²
- p.č. 997/123 ost. pl., zeleň o výměře 46 m²
- p. č. 997/124 ostatní pl., zeleň o výměře 1 083 m²
- p. č. 997/125 ostatní pl., zeleň o výměře 449 m².

Pozemky byly přenechány kupujícímu do nájmu za účelem vybudování a následného provozování stavby pod názvem "Garážový dům a dům s obchodními plochami včetně souvisejících objektů".

2. Kupující výslovně prohlašuje, že uzavřel smlouvu, jejímž předmětem je užívání nově vybudovaných parkovacích ploch s Městskou částí Brno-Kohoutovice a smlouvu týkající se způsobu řešení výstavby okružní křižovatky v ulici Žebětínské s Jihomoravským krajem, které před uzavřením této smlouvy předložil prodávajícímu.

3. Kupující výslovně prohlašuje, že bylo pro stavbu Garážového domu a domu s obchodními plochami vydáno Úřadem MČ Brno – Kohoutovice, odbor výstavby a územního plánování dne 15.4.2014 územní rozhodnutí o umístění stavby jako stavby dočasné na dobu do 31. 12. 2018, následně bylo vydáno Úřadem MČ Brno – Kohoutovice, odbor výstavby a územního plánování dne 18.2.2015 rozhodnutí – změna původního územního rozhodnutí pro stavbu, nově nazvanou „Garážový dům a dům s obchodními plochami, REVIZE 3 – ZMĚNA ÚR 1/2015 – JEDNOPROSTOROVÁ PRODEJNA“. Obě vydaná rozhodnutí jsou pravomocná.

4. Tato smlouva se uzavírá za účelem, aby kupující se stal vlastníkem pozemků uvedených v této smlouvě poté, kdy na pozemcích dokončí dočasnou stavbu Garážového domu a domu s obchodními plochami, o jejímž umístění byla vydána územní rozhodnutí uvedená v odst. 3. tohoto článku, tedy, aby se stal vlastníkem pozemků, na kterých bude postavena stavba Garážového domu a domu s obchodními plochami jako stavba dočasná ve vlastnictví kupujícího.

5. Kupní smlouva se uzavírá na žádost kupujícího, kterou nesouhlasil s uzavřením budoucí kupní smlouvy.

Čl. II.
Předmět smlouvy

1. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem těchto pozemků v k.ú. Kohoutovice, obec Brno zapsaných na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město pro k.ú. Kohoutovice, obec Brno a to:

- p. č. 997/42 ostatní plocha, jiná pl. o vým. 843 m²
- p. č. 997/43 ost. pl., jiná plocha o výměře 72 m²
- p. č. 997/47 ost. plocha, jiná pl. o výměře 105 m²
- p. č. 997/48 ostatní pl., jiná pl. o výměře 620 m²
- p. č. 997/118 ostatní pl., zeleň o výměře 272 m²
- p. č. 997/119 ostatní pl., ost. kom. o výměře 27 m²
- p. č. 997/122 ostatní pl., ostatní kom. 1 694 m²
- p.č. 997/123 ost. pl., zeleň o výměře 46 m²
- p. č. 997/124 ostatní pl., zeleň o výměře 1 083 m²
- p. č. 997/125 ostatní pl., zeleň o výměře 449 m²
- p.č. 997/133 ostatní pl., ostatní kom. 2 910 m²
- p.č. 238/1 ostatní pl., ostatní kom. 4058 m².

2. Předmětem prodeje dle této smlouvy jsou části pozemků uvedených v odst. 1. tohoto článku v k.ú. Kohoutovice, obec Brno označené dle geometrického plánu č. 969-1397/2013 zajištěného kupujícím takto:

- p.č. 238/32 ostatní pl., ostatní kom. o výměře 42 m²
- p.č. 997/48 ostatní pl., jiná pl. o výměře 426 m²
- p.č. 997/118 ostatní pl., zeleň o výměře 1 318 m²
- p.č. 997/222 ostatní pl., ostatní kom. o výměře 125 m²
- p.č. 997/223 ostatní pl., zeleň o výměře 1 190 m²
- p.č. 997/125 ostatní pl., zeleň o výměře 1 990 m².

3. Geometrický plán č. 969-1397/2013 tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Čl. III.
Prodej

Prodávající prodává kupujícímu pozemky uvedené v čl. II. odst. 2. této smlouvy za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 13.501.332,- Kč bez DPH a kupující pozemky za tuto kupní cenu od prodávajícího kupuje a přijímá do svého výlučného vlastnictví, tedy ve smyslu § 2079 odst. 1 občanského zákoníku prodávající se zavazuje, že kupujícímu odevzdá pozemky uvedené v čl. II. odst. 2. této smlouvy a umožní mu nabýt vlastnické právo k nim, a kupující se zavazuje, že pozemky převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu. Kupní cena za pozemky 13.501.332,- Kč je stanovena bez DPH. K této kupní ceně bude povinen kupující zaplatit prodávajícímu DPH v souladu s platnými právními předpisy.

Čl. IV.
Kupní cena

1. Kupní cenu za pozemky 13.501.332,- Kč a DPH, jehož předpokládaná výše činí při sazbě 21% 2.835.280,- Kč, tedy celkem částku ve výši 16.336.612,- Kč je povinen kupující zaplatit

prodávajícímu na jeho účet jeden měsíc přede dnem závěrečné kontrolní prohlídky stavby Garážového domu a domu s obchodními plochami, nejpozději však do 31.12.2017. Jako variabilní symbol uvede číslo této smlouvy. Pokud sazba bude zvýšena, případně snížena, bude celková kupní cena včetně DPH přiměřeně zvýšena nebo snížena.

2. Znalecký posudek pro stanovení obvyklé ceny pozemků byl zpracován In. Ivo Liškutínem dne 20.10.2013 č. 622-51/13 a stanovil obvyklou cenu pozemků ve výši 2.550,-- Kč /m². Při stanovení kupní ceny pozemků se vycházelo z ceny 2.652,-- Kč/m².

Čl. V. Další ujednání

1. Pozemky dle této smlouvy se převádí na kupujícího v tom rozsahu, v němž byl oprávněn prodávající je držet, užívat a nakládat s nimi, se všemi právy a závazky s nimi spojenými.

2. Na základě této smlouvy není oprávněn kupující provádět výstavbu Garážového domu a domu s obchodními plochami, ani dalších objektů s těmito stavbami souvisejícími na prodáváných pozemcích. Tuto výstavbu je oprávněn provádět na základě nájemní smlouvy uvedené v čl. I. odst. 1. této smlouvy, příp. dalších smluv, které dodatečně uzavře. Pokud dojde k zániku nájemní smlouvy uvedené v čl. I. odst. 1. této smlouvy před datem 31.12.2017, je oprávněn prodávající od této smlouvy odstoupit, ledaže k zániku nájemní smlouvy došlo z důvodu, že kupující se stal vlastníkem pozemků prodáváných mu dle této smlouvy.

3. Kupující bere na vědomí, že při uzavření této smlouvy prodávané pozemky jsou dle vědomosti prodávajícího dotčeny inženýrskými sítěmi a to ochranným pásmem silového vedení NN, ochranným pásmem VN, silovým vedením VN silovým vedením NN (E.ON Distribuce, a. s.), převěšovými lany trolejového vedení, trakčním stožárem (Dopravní podnik města Brna, a.s.), veřejným osvětlením (Technické sítě Brno, akciová společnost), vodovodem DN 1100 (Brněnské vodárny a kanalizace, a. s.), kdy tento vodovodní řad je umístěn v hlubinné štole, která se nachází několik desítek metrů pod stávajícím terénem.

4. Ujednáním uvedeným v předchozím odstavci není vyloučena možnost uložení dalších inženýrských sítí a existence dalších ochranným pásem na pozemcích. Kupující se zavazuje respektovat stávající inženýrské sítě a ochranná pásma na pozemcích a v potřebných případech provést jejich přeložky na své náklady. Veškeré stavební práce kupující vždy předem projedná a odsouhlasí s vlastníky, příp. správci sítí a umožní vlastníkům, příp. správcům sítí provádění jejich údržby a opravy.

5. Kupující potvrzuje, že je seznámen se stavem pozemků, které jsou předmětem prodeje.

6. Kupující bere na vědomí omezení vlastnického práva k předmětu prodeje- věcné břemeno podle odst. II a III. smlouvy trpět dva stožáry trakčního trolejového vedení pro statutární město Brno k pozemku p.č. 238/1 v k.ú. Kohoutovice dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 12.12.2001 s právními účinky vkladu ke dni 8.1.2002, č.j. V-93/2002-702.

7. Kupující a prodávající prohlašují, že jsou si vědomi, že zařízení 2. budoucího oprávněného ze služebnosti uvedená v čl. V. smlouvy, jsou nedílnou součástí trolejbusové dráhy dotčené stavbou „Garážový dům a dům s obchodními plochami, Brno-Kohoutovice, ul. Žebětínská“ včetně souvisejících úprav komunikací.

Čl. VI.

Budoucí smlouva o zřízení služebnosti

1. Kupující se zavazuje na žádost prodávajícího uzavřít smlouvu či smlouvy, kterými zřídí pro osoby oprávněné, tj. 1. a 2. budoucí oprávněný ze služebnosti, příp. další osoby jako osoby oprávněné uvedené prodávajícím, služebnost vedení inženýrských sítí, vedení převěsových lan trolejového vedení, trakčních stožárů, veřejného osvětlení, provádění jejich oprav a údržby k pozemkům prodávajícím dle této smlouvy. Služebnosti budou zřízeny pro 1. a 2. budoucího oprávněného ze služebnosti bezúplatně, případně za cenu určenou osobami, pro které budou služebnosti zřizovány. Závazek kupujícího k uzavření smluv o zřízení služebnosti k pozemkům prodávajícím dle této trvá do 31.12.2018 a tuto smlouvu či smlouvy je povinen kupující uzavřít do dvou měsíců od doručení žádosti osob oprávněných, příp. prodávajícího o jejich uzavření. V případě převodu pozemku kupujícím, je povinen kupující zajistit, aby závazek k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti převzala osoba, na kterou bude pozemek, či pozemky nebo podíly na nich převedeny. Služebnost či služebnosti budou zřízeny v rozsahu dle požadavku prodávajícího a budou vyznačeny v geometrickém plánu, který na své náklady zajistí osoby oprávněné, příp. prodávající.

2. Pokud kupující poruší svůj závazek uvedený v předchozím odstavci, je povinen kupující zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 2.000.000,- Kč na žádost prodávajícího do 15ti dnů od doručení žádosti o zaplacení smluvní pokuty kupujícímu. Vedle smluvní pokuty je kupující povinen zaplatit prodávajícímu v plné výši škodu způsobenou porušením závazku zajištěného smluvní pokutou.

3. Zaplacení smluvní pokuty bude zajištěno bankovní zárukou, kterou kupující předá prodávajícímu. Pokud prodávajícímu vznikne nárok na zaplacení smluvní pokuty 2.000.000,- Kč dle předchozího odstavce, která mu nebude kupujícím uhrazena na jeho výzvu, je oprávněn se domáhat jejího zaplacení z bankovní záruky.

Čl. VII.

Platnost a účinnost

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

2. Tato smlouva nabývá účinnosti, pokud budou splněny do 31.12.2017 tyto odkládací podmínky:

a/ Bude dokončena stavba Garážového domu a domu s obchodními plochami ve vlastnictví kupujícího postavená na prodávajících pozemcích, kupující bude oprávněn v souladu se stavebním zákonem ji užívat jako stavbu dočasnou a tuto skutečnost kupující doloží prodávajícímu vydaným kolaudačním souhlasem nebo jiným institutem, na jehož základě bude oprávněn dle stavebního zákona stavbu Garážového domu a domu s obchodními plochami užívat jako stavbu dočasnou.

b) Bude dokončena stavba okružní křižovatky v rámci stavby Garážového domu a domu s obchodními plochami a čemž doloží kupující pravomocné kolaudační rozhodnutí nebo kolaudační souhlas o povolení užívání této stavby

c/ Kupující zaplatí prodávajícímu v plné výši kupní cenu včetně DPH

d/ Kupující předá prodávajícímu neodvolatelnou bankovní záruku banky, která má sídlo na území ČR k zajištění smluvní pokuty ve výši 2.000.000,- Kč dle odst. 3 předchozího článku, ve které tato banka písemně prohlásí v záruční listině, že za kupujícího jako povinného zaplatí prodávajícímu jako oprávněnému smluvní pokutu do výše 2.000.000,- Kč na základě písemné výzvy prodávajícího jako oprávněného, ve které prodávající jako oprávněný uvede, že mu vznikl vůči kupujícímu jako povinnému nárok na zaplacení smluvní pokuty, která mu nebyla uhrazena kupujícím jako povinným i přes písemnou výzvu prodávajícího jako oprávněného. Neodvolatelná bankovní záruka bude vystavena na dobu do 31.12.2019 a smluvní pokutu zaplatí banka za kupujícího jako povinného na základě písemné výzvy prodávajícího jako oprávněného na účet uvedený ve výzvě prodávajícího jako oprávněného do 15ti dnů do jejího doručení bance s tím, že výzva musí být bance doručena nejpozději do 31.12.2019. Banka nebude oprávněna uplatnit vůči prodávajícímu jako oprávněnému námitky, které by byl oprávněn vůči prodávajícímu jako oprávněnému uplatnit kupující jako povinný. Náklady spojené s bankovní zárukou nese v plné výši kupující.

3. Tato smlouva zaniká, pokud podmínky uvedené v předchozím odstavci pod bodem a/ až d/ nebudou splněny do 31.12.2017, ledaže prodávající do 31.12.2017 prohlásí, že na bankovní záruce uvedené pod bodem d/ předchozího odstavce netrvá. Pro tento případ podmínka uvedená pod bodem d/ předchozího odstavce zaniká a kupující je povinen do 31.12.2017 splnit pouze podmínky uvedené pod bodem a/, b/ a c/ předchozího odstavce.

Čl. VIII.

Závěrečná ujednání

1. Vlastnické právo dle této smlouvy se převádí na kupujícího zápisem vlastnického práva kupujícího do katastru nemovitostí. Návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí ve prospěch kupujícího dle této smlouvy podá prodávající či kupující nebo oba společně poté, kdy tato smlouva v souladu s předchozím článkem odst. 2. nabude účinnosti, tj. nejpozději do 31.12.2017 budou splněny odkládací podmínky uvedené v předchozím článku odst. 2., písm. a/ až d/, ledaže prodávající do 31.12.2017 prohlásí, že na bankovní záruce uvedené pod bodem d/ odst. 2. předchozího článku netrvá, kdy podmínka uvedená pod bodem d/ odst. 2. předchozího článku zaniká.

2. Pokud bude návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podaný dle této smlouvy Katastrálním úřadem zamítnut, tato smlouva zaniká a smluvní strany jsou povinny do tří měsíců uzavřít novou smlouvu za obdobných podmínek s tím, že odstraní nedostatky, které vedly k zamítnutí vkladového řízení. Pokud nová smlouva nebude uzavřena, jsou povinny vzájemně si vrátit vše, co na základě této smlouvy dostaly na základě žádosti některé ze smluvních stran do jednoho měsíce.

3. Pokud v katastru nemovitostí budou pozemky převáděné dle této smlouvy zapsány tak, že jejich převod dle geometrického plánu uvedeného v čl. II. odst. 2. této smlouvy nebude možný, bude oprávněna každá ze smluvních stran od této smlouvy odstoupit. Smluvní strany pro tento případ budou jednat o převodu pozemků za podmínek obdobných této smlouvě tak, aby smlouva byla vkladuschopná. Pokud nová smlouva nebude uzavřena do tří měsíců od odstoupení od smlouvy, jsou povinny vzájemně si vrátit vše, co na základě této smlouvy dostaly na základě žádosti některé ze smluvních stran do jednoho měsíce.

4. Daň z nabytí nemovitých věcí bude hrazena dle platných právních předpisů.

5. Kupující prohlašuje a zaručuje prodávajícímu, že ke dni podpisu této smlouvy:

- je podnikatelským subjektem řádně založeným a platně existujícím podle práva České republiky,
- má veškerá potřebná oprávnění k podpisu této smlouvy, k její realizaci, ke splnění svých závazků vyplývajících z této smlouvy,
- je tato smlouva řádně a platně podepsána jeho statutárním zástupcem a zakládá platný, závazný a vymahatelný závazek vůči němu,
- nemá dluh vůči prodávajícímu, příspěvkovým organizacím založeným prodávajícím nebo společností, jejichž jediným společníkem je prodávající, který by byl splatný a byl by v prodlení s jeho úhradou a nevede s nimi žádné soudní spory,
- nemá na území ČR v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, nedoplatky na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, nedoplatky na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- není v úpadku a není vůči němu veden výkon rozhodnutí či exekuce.

6. Smluvní strany budou usilovat o vyřešení veškerých sporů, které případně vzniknou mezi nimi v souvislosti s touto smlouvou a jejím plněním nejprve konzultacemi a jednáními. V případě, kdy se smluvní strany nebudou moci dohodnout, rozhodne na návrh některé ze smluvních stran příslušný soud.

7. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným anebo neúčinným, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy platná a účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné anebo neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, platným a účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá smlouvě.

8. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným dodatkem smlouvy podepsaným všemi smluvními stranami.

9. Kupující, 1. a 2. budoucí oprávněný ze služebnosti berou na vědomí, že prodávající je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

10. Tato smlouva je vyhotovena v osmi stejnopisech s úředně ověřenými podpisy kupujícího. Každá smluvní strana obdrží dva stejnopisy.

11. O nabytí účinnosti této smlouvy dle čl. VII odst. 2 vydá prodávající potvrzení, které tvoří přílohu č. 2 této smlouvy a které bude tvořit rovněž přílohu návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy.

12. Smluvní strany prohlašují, že při jednání o této smlouvě měly rovné postavení a žádná ze smluvních stran nejednala z pozice slabší smluvní strany. Smluvní strany prohlašují, že základní podmínky této smlouvy nebyly určeny jen jednou ze smluvních stran nebo podle jejích pokynů a že každá ze smluvních stran měla skutečnou a faktickou možnost obsah této smlouvy a základní podmínky této smlouvy ovlivnit. Smluvní strany se navzájem ujišťují, že ujednání v této Smlouvě považují za učiněná v oboustranné dobré víře a v souladu s dobrými mravy.

Doložka

ve smyslu § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích /obecní zřízení/, v platném znění

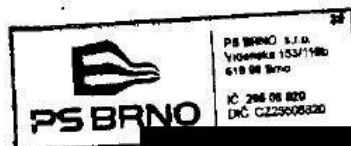
1. Záměr prodeje pozemků uvedených v čl. II. odst. 2. této smlouvy byl v obci zveřejněn zákonem stanoveným způsobem.

2. Tato kupní smlouva a budoucí smlouva o zřízení služebností byla schválena na Z7/15. zasedání Zastupitelstva města Brna konaném dne 2.2.2016.

V Brně dne 29-06-2016



za statutární město Brno
primátor
Ing. Petr Vokřál



za PS BRNO
jedn.
Ing. Jaroslav Hanák

za Technické sítě Brno, akciová společnost
předseda představenstva
Ing. Pavel Staněk

za Dopravní podnik města Brna, a.s.
generální ředitel
Ing. Miloš Havránek

DOPRAVNÍ PODNIK MĚSTA BRNA
akciová společnost
HLINKY 151
656 46 BRNO

za Technické sítě Brno, akciová společnost
místopředseda představenstva
Ing. Zdeněk Forman



Ověřuje se, že tato kopie souhlasí s geometrickým plánem

KOPIE

Číslo z evidence ověř. kopií: 4/2014
Datum: 21. 2. 2014



Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku a změnu hranice pozemku</p>	<p>Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.</p>	<p>Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.</p>
<p>Vyhotovil: GEO75 s.r.o., Sokolova 32, 619 00 Brno zdrzil@geo75.cz, 737 432 573 Číslo plánu: 969-1397/2013 Okres: Brno-město Obec: Brno Kat. území: Kohoutovice</p>		
<p>Mapový list: DKM Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb. v platném znění.</p>	<p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr.</p>	<p>Souhlas katastrálního úřadu, kat. pracoviště potvrdit:</p>
<p>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.</p> <p>dočasná stabilizace kolíky §88 odst. 6 vyhl. č. 26/2007 Sb.</p>	<p>Ing. Milan Pernica Dne 27.5. 2013 Číslo 99/2013 Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.</p>	<p>Ing. Bc. Vladimír Korvalma Dne 02. VII. 2013 Číslo 888/2013-702 Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.</p>

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					Označení dílu
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití			Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		
											katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m ²	
997/119		27	ostat. pl. ostat. komunikace	zaniká												
997/122	16	94	ostat. pl. ostat. komunikace	997/122	37	ostat. pl. ostat. komunikace			2	997/122 997/124	10001 10001 *1)		37 1 38		s t	
997/123		46	ostat. pl. zeleň	997/123	21	ostat. pl. zeleň			2	997/119 997/123	10001 10001 *1)		2 20 22		c x1	
997/124	10	83	ostat. pl. zeleň	997/124	1	63	ostat. pl. zeleň		0	997/124	10001		1	63		
997/125	4	49	ostat. pl. zeleň	997/125	19	90	ostat. pl. zeleň		2	238/1 997/42 997/43 997/47 997/122 997/124 997/125 997/133	10001 10001 10001 10001 10001 10001 10001		1 2 72 0.48 9 1 4 26 19	06 34 celá r1 k1 u+l1 celá o++p 90		
997/133	29	10	ostat. pl. ostat. komunikace	997/133	27	47	ostat. pl. ostat. komunikace		2	997/48 997/118 997/122 997/133	10001 10001 10001 10001		4 1 1 27 27	41 47 w1	m n r	
997/134		13	ostat. pl. ostat. komunikace	997/134	1	96	ostat. pl. ostat. komunikace		2	997/30 997/134	2743 2743		1 13 1	83 celá 96	e	
	3	56	93		3	58	93									

*1) Rozdíl 1 m2 vzniklý zaokrouhlením nových výměr (bod 14.7b přílohy vyhlášky č. 26/2007 Sb.)

