

Smlouva o dílo	číslo zhotovitele:	0	0	7	-	D	0	0	5	6
	číslo objednatele:	SML/0315/2024/MH								

SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL	ZHOTOVITEL
 MĚSTO LITOVEL Sídlo: Náměstí Přemysla Otakara 778, 78401 Litovel IČ: / DIČ: 00299138 / CZ00299138 Číslo účtu: 19-3620811 / 0100	 ING. JAN ROZSÍVAL - IROP OLMOUC Zápis v AR.: ČKAIT 1200170 ze dne 5.10.1993 Sídlo: Holická 156/49, 77900 Olomouc IČ: / DIČ: 41416481 / CZ510407086 Číslo účtu: [REDACTED]
ZÁSTUPCE STATUTÁRNÍHO ORGÁNU VE VĚCECH SMLUVNÍCH:	ZÁSTUPCE STATUTÁRNÍHO ORGÁNU VE VĚCECH SMLUVNÍCH:
Viktor Kohout, starosta	Ing. Jan Rozsival, autorizovaný inženýr
☎: 585 153 133 💻: starosta@mestolitovel.cz	☎: [REDACTED] 💻: rozsival@irop-olomouc.cz
ZÁSTUPCE STATUTÁRNÍHO ORGÁNU PRO VĚCI TECHNIČKÉ:	ZÁSTUPCE STATUTÁRNÍHO ORGÁNU PRO VĚCI TECHNIČKÉ:
Miroslav Skácel, ved.odb. MH a SI	Ing. Robert Šimek, vedoucí projektant
☎: 602 786 079 💻: skacel.miloslav@mestolitovel.cz	☎: [REDACTED] 💻: simek@irop-olomouc.cz

I. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

II. SJEDNANÉ PODKLADY A SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE

II/1	Platné stavební povolení k předmětné stavbě
II/2	Relevantní údaje, mající vztah k předmětu plnění a které mohou výsledek předmětu plnění ovlivnit

Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracování předmětu této SOD poskytne zhotoviteli v nezbytném rozsahu potřebné spolupůsobení, spočívající zejména v účasti na konzultacích, předání nově vzniklých skutečností, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba nutně vznikne v průběhu plnění této SOD a to ve lhůtách, umožňujících splnění ujednaného termínu plnění v **čl. IV** této SOD.

Strana 1 (celkem 6)	SOD č. zhotovitele	0	0	7	-	0	0	0	5	6
	SOD č. objednatele									

III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Předmětem **SOD** je

- rekognoskace a stavebně technický průzkum území (dále jen **STP**)
- zpracování projektové dokumentace v rozsahu a obsahu dostatečném pro provádění stavby a zadání stavby, tj. výběr zhotovitele stavby (dále jen **DPS a DZS**)

pro stavbu:

„Unčovice – rekonstrukce komunikace západ“

(dále jen „stavba“).

Podrobná specifikace předmětu plnění:

III.1 Průzkumy

Zhotovitel provede rekognoskaci podrobný **STP** budoucího staveniště za účelem určení a kvantifikace změn v území, které v území budoucího staveniště nastaly v době od vydání stavebního povolení. Činnosti zajistí zhotovitel jako podklad pro své návazné smluvní činnosti.

III.1 Projektová dokumentace DPS a DZS

Zhotovitel zpracuje na základě výsledků předchozích průzkumů a na základě výsledků inženýrské činnosti k předchozímu stupni PD, projektovou dokumentaci v rozsahu a obsahu dokumentace pro provádění stavby a zadání stavby, tj. výběr zhotovitele stavby. Dokumentace bude řešit stavbu komunikace a dešťové kanalizace v rozsahu a obsahu dle předchozího stupně **PD** a dále dokumentaci dešťových přípojek.

Dokumentace bude zpracována v rozsahu a obsahu vyhlášky č. 131/2024 „Vyhláška o dokumentaci staveb“ – příloha 8, v souladu s obecně platnými závaznými právními předpisy (vyhlášky, nařízení) a v souladu s platnými českými a evropskými technickými normami (ČSN, ON a EN).

V **DPS** a **DZS** budou zpracovány všechny podmínky, vyplývající ze stavebních povolení a z vyjádření dotčených orgánů. V dokumentaci nebudou uváděny konkrétní názvy výrobků či výrobců (dle § 44 odst. 11 zák. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů).

Jako samostatné složky bude zpracován soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, zpracovaný dle cenové soustavy **URS Praha**, aktuální ke dni podpisu **SOD**, nezbytných k plnění díla v členění na stavební a inženýrské objekty a funkční soubory. Rozsah a obsah výkazu výměr vyhoví ustanovením zákona 134/2016 tak, že stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky, zejména pak podrobným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Vedlejší náklady a ostatní náklady stavby budou popsány každé samostatně v samostatném soupisu prací jako samostatné položky.

Zhotovitel prokáže, že použité položky v soupisu prací se nacházejí v aktuální cenové soustavě **URS Praha** kontrolní sestavou vytvořenou v programu **KROS PLUS**.

Výkaz výměr každé položky bude uveden s přehledným postupným výpočtem celkového množství. Postup výpočtu celkové výměry bude uveden přehledně s popisem, odkazujícím na příslušnou grafickou nebo textovou část dokumentace.

PD bude členěna následovně:

- A. Průvodní list
- B. Souhrnná technická zpráva
- C. Situační výkresy
- D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení v objektové dle DSP a v členění po objektech:
 - D.1.a. Technická zpráva
 - D.1.b. Výkresová část

Strana 2 (celkem 6)	SOD č. zhotovitele	0	0	7	-	D	0	0	5	6
	SOD č. objednatele									

- **G. Položkový rozpočet**

Kvantifikace - sjednaný počet vyhotovení:

III.2.3 DPS a DZS	(část A až F)	5 ks	kompletní paré v listinné podobě
		5 ks	kompletní paré na nosiči dat s popisem CD, výstupy .pdf, .xls, .doc
	(část G)	1 ks	položkový rozpočet v listinné podobě

IV. DOBA PLNĚNÍ

Zhotovitel se zavazuje, že předmět díla v rozsahu a o obsahu dle této **SOD** předá v termínech:

Část předmětu plnění:		Doba plnění:
III/1	Průzkumy	nejdéle do 30.09.2024
III/2	DPS a DZS	nejdéle do 31.12.2024

Lhůty mají charakter lhůt průběžných, tj. lhůt stanovených počtem dnů od data zahájení té které činnosti.

V. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Cena díla je stanovena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů dohodou stran a je dohodnuta samostatně pro každou sjednanou část předmětu díla v této výši:

Dílčí část předmětu plnění:		Sjednaný počet hodin (h)	Sazba (Kč*h ⁻¹)	Cena bez DPH (Kč)	DPH 21 % (Kč)	Cena vč. DPH (Kč)
III/1	Průzkumy	16	740	11840	2486	14326
III/2	DPS a DZS	544	740	402560	84538	487098
	Celková cena díla	560		414400	87024	501424

Sjednaným počtem hodin se rozumí zhotovitelem stanovený a určený počet hodin, nutný pro správné úplné a celistvé provedení díla.

Hodinová sazba je dohodnuta dle platného aktuálního Sazebníku UNIKA pro práce náročné.

Cena díla je sjednána jako cena nejvýše přípustná. Navýšení ceny díla je možné pouze v případě, že:

- v průběhu realizace díla dojde ke zvýšení sazeb DPH. V tomto případě k ceně bez DPH bude připočtena DPH platná v době vzniku zdanitelného plnění.
- v průběhu realizace díla dojde k výraznému rozšíření rozsahu předmětu plnění díla. V tomto případě uzavřou strany relevantní dodatek těchto OP

V ceně za dílo jsou obsaženy všechny náklady, které jsou nutné pro výkony zhotovitele a vše, co je zapotřebí k úplnému, řádnému, funkčnímu, termínově a věcně přiměřenému provedení díla, zejména ale:

- dopravní a přepravní náklady zhotovitele v rámci sídla zhotovitele i mimo něj
- náklady na vyhotovení dokumentace v požadovaném rozsahu
- poštovní poplatky, telefonní poplatky

Strana 3 (celkem 6)	SOD č. zhotovitele	0	0	7	-	D	0	0	5	6
	SOD č. objednatele									

Průzkumy a PD a výkon projednání budou uhrazeny ve fakturačních celcích (FC) následovně:

* - ode dne řádného doručení faktury objednateli (faktura musí obsahovat náležitosti dle zákona 563/1991 Sb. Zákon o účetnictví)

** - po řádném splnění předmětné části předmětu díla

1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání. Zhotovitel však zodpovídá jen za ty za vady díla, které byly-li způsobeny porušením jeho povinností nebo porušením předpisů a norem, platných v době předání díla objednateli. Zhotovitel neručí za vady vzniklé použitím nesprávných podkladů, pokud mu tyto podklady poskytl zadavatel a pokud jejich nesprávnost nemohl zjistit ani při vynaložení veškeré odborné péče.
2. Zhotovitel zodpovídá za vady zjištěné objednatelem po předání díla v záruční době, jestliže tyto vady byly způsobeny porušením povinností zhotovitele.
3. Projektant odpovídá za škodu způsobenou vadou PD jen do výše ceny PD, která mu byla zaplacená objednatelem.
4. Projektant neodpovídá za vady PD a škody způsobené vadou PD v případě, že:
 - mu nebylo umožněno vykonávat na stavbě za obvyklých podmínek autorský dozor v plném rozsahu (tj. dle přílohy 5 sazebník UNIKA)
 - příslušnou vadu bylo možno odhalit během přípravy a realizace stavby s vynaložením potřebné odborné péče projektanta provádějícího autorský dozorPokud projektant odhalí vadu jím zhotovené PD během přípravy a realizace stavby při provádění svého autorského dozoru, bude odpovídat za vady PD a jimi způsobenou škodu jen do výše nákladů způsobených odstraňováním této vady PD.
5. Okamžikem předání díla přechází na objednatele nebezpečí škody na díle a vlastnické právo k dílu.
6. Objednatel se zavazuje vady zjištěné v záruční době neprodleně písemně oznámit zhotoviteli a zhotovitel se zavazuje provést jejich odstranění na svůj náklad a v dohodnutém termínu.

Záruční doba na jakost dokumentace, tedy na to, že dokumentace bude zpracována v rozsahu a souladu s ustanoveními této smlouvy a dále v souladu s platnými právními (zákony, vyhlášky, nařízení vlády) a technickými (předpisy, normy, technické vlastnosti materiálů) předpisy platí po dobu trvání a platnosti těchto předpisů.

Záruka na jakost řešení navržených v návrhové části díla, tedy na to, že provedené technické, statické, hydrotechnické a hydraulické výpočty a z toho plynoucí navržená technická řešení tedy navržené technické, technologické, statické, hydraulické a hydrotechnické parametry díla zaručí správnou funkčnost díla platí neomezeně, tedy po celou životnost nově navrženého díla.

Záruční doba počíná běžet od termínu předání průzkumu, projektové dokumentace či dokladu objednateli.
Pro práva z vadného plnění platí ustanovení § 2099 a násl. OZ

Výše uvedené záruky platí za těchto podmínek:

- zhotovitel zpracuje na základě řádné objednávky a za úplaty všechny návazné stupně PD, tj. dílenské dokumentace, dokumentace skutečného provedení díla a dokumentace změn stavby.
- zhotovitel vykoná na základě řádné objednávky a za úplaty na stavbě autorský dozor v celém rozsahu, stanoveném přílohou č.5 sazebníku **R- UNIKA**.

Strana 4 (celkem 6)	SOD č. zhotovitele	0	0	7	-	D	0	0	5	6
	SOD č. objednatele									

VIII. SJEDNANÉ SANKCE A ODSTOUPENÍ OD SMLUVNÍCH PODMÍNEK

Smluvní pokuty a úroky z prodlení:

1. V případě prodlení s plněním předmětu **SOD** může objednatel vůči zhotoviteli uplatnit pokutu ve výši 0,01 % z relevantní částky za část předmětu plnění jež je v prodlení a to za každý započatý den prodlení. V případě pozdního uhrazení fakturované ceny díla objednatelem zaplatí objednatel zhotoviteli zákonný úrok z prodlení.
2. Sankci (pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení **SOD**, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.

Neúčinnost smluvní pokuty:

Zhotovitel neodpovídá za prodloužení termínů plnění, které budou způsobeny okolnostmi, které v době uzavření této **SOD** nemohl tušit ani předvídat. Jedná se zejména o prodlení s plněním předmětu **SOD** zaviněná:

- neposkytnutím dostatečné součinnosti objednatele při řešení předmětu díla tedy zejména neposkytnutím podkladů či dokladů, které jsou pro zhotovení díla nezbytné, neposkytnutím relevantních vyjádření k předloženému řešení, či neúčastí na předem písemně avizovaných pracovních schůzkách resp. nepodepsáním dohodnutých a oboustranně ústně odsouhlasených textů záznamů z těchto pracovních schůzek.
- existencí překážek ve staveništi, či zájmovém území, které přímo brání zpracování předmětu díla (např. průzkumům, zaměření, geologickým pracím apod.) a o jejichž existenci nebyl v době uzavírání OP zhotovitel informován, ani je nemohl předpokládat a na jejichž existenci nebyl zhotovitel objednatelem včas a řádně upozorněn.
- existencí klimatických podmínek, které přímo brání zpracování předmětu díla (např. průzkumů, zaměření, geologickým pracím apod.) na jejichž existenci zhotovitel včas a řádně objednatele upozornil.
- změnou koncepce zadání, avšak pouze pokud zhotovitel prokáže, že chybnost zadání nemohl v době uzavírání OP znát, tušit ani předvídat
- pozdním předáním, nebo předáním neúplných nebo vadných podkladů dle čl. II. této smlouvy

Pokud se výše uvedené okolnosti vyskytnou a budou z nich resultovat kvalifikované důvody pro změnu znění OP (např. změna rozsahu předmětu plnění, změna termínů plnění, změnu ceny apod.), uzavře objednatel se zhotovitelem relevantní dodatek OP

Odstoupení od smlouvy:

Objednatel je oprávněn odstoupit od těchto OP na základě písemného oznámení zhotoviteli o porušení jeho povinnosti v případě, že:

- zhotovitel neprovádí plnění předmětu díla řádným způsobem, přičemž jeho postup nebo dosavadní výsledek vede nepochybně k prokazatelně vadnému plnění a zhotovitel na základě písemného upozornění objednatele neodstraní vadné plnění ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a oznámené v písemném upozornění
- zhotovitel neoprávněně přerušil nebo zastavil provádění činnosti

Pokud objednatel využije právo odstoupit od smlouvy ve smyslu výše uvedeném, má zhotovitel nárok na úhradu veškerých úkonů, které byly v rámci plnění předmětu smlouvy až do okamžiku odstoupení objednatele od smlouvy bezvadně vykonány a nebyly v rozporu s plněním smlouvy a to ve smluvně dohodnuté výši.

Pokud objednatel odstoupí od smlouvy z jiných důvodů, uhradí zhotoviteli veškeré prokazatelně vynaložené náklady, které zhotoviteli vznikly v souvislosti s plnění předmětu smlouvy.

Strana 5 (celkem 6)	SOD č. zhotovitele	0	0	7	-	D	0	0	5	6
	SOD č. objednatele									

IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní vztah založený touto smlouvou řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- V případě, že bude nutno pro zdárné, celistvé, bezchybné, úplné a správné dokončení předmětu smlouvy provést další průzkumné (např. hlukové či emisní studie, enviromentální průzkumy a studie, biologické hodnocení speciální průzkumy kvality podzemní vody a jiné doprovodné studie apod.), či inženýrské práce, uzavře objednatel na tyto činnosti relevantní dodatek této smlouvy o dílo.
- Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny na podkladě dohody smluvních stran, a to písemnými a očíslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech rovnocenných stejnopisech, z nichž po dvou obdrží každá smluvní strana. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti až dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Tato smlouva byla schválena podle zákona č.128/2000 Sb. o obcích (obecní řízení) v platném znění radou města dne 22. 8. 2024 usnesením č. RM/1189/39/2024 .

Přílohy:

Příloha:	Obsah:	Formát:
č.	žádné	0 x A4

V Litovli dne: 10. 9. 2024

V Olomouci dne: 6.9.2024

OBJEDNATEL (RAZÍTKO,PODPIS): Viktor Kohout starosta	ZHOTOVITEL (RAZÍTKO,PODPIS): Ing. Jan Rozsival autorizovaný inženýr
---	---

Strana 6 (celkem 6)	SOD č. zhotovitele	0	0	7	-	D	0	0	5	6
	SOD č. objednatele									