

Smlouva o dílo č. 10748/2024/OSDF

uzavřená podle ust. §2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Ev. č. VZ: 41/2024/B2/SP/OSDF/Ho

Článek I. Smluvní strany

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Sídlem: nám. Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava – Moravská Ostrava
IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Zastoupený:
ve věcech smluvních: Ing. Davidem Witoszem, místostarostou
ve věcech technických: [REDACTED]

a

OKNOSTYL group s.r.o.

Sídlem podnikání: Tišnovská 2029/51, 664 34, Kuřim
IČ: 27689719
DIČ: CZ27689719
Peněžní ústav: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
VS:
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v brně, oddíl C, vložka 52299
Zastoupený: [REDACTED]
ve věcech smluvních: [REDACTED]
ve věcech technických: [REDACTED]

(dále také jako **zhotovitel**)

Článek II Předmět plnění

- 2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit za něj cenu za dílo, to vše za podmínek sjednaných dále v této smlouvě. Dílem dle této smlouvy je:

„Výměna oken a dveří v domech na ul. Hornická 1688/55, Maroldova 2992/3, Jílová 393/30, Spodní 2029/23, Spodní 2031/27, Šafaříkova 288/14, Křišťanova 802/8, Senovážná 1560/2 v Moravské Ostravě a Přívoze“ v rozsahu přílohy č. 1.

- 2.2 Předmětem plnění je výměna dřevěných oken a dveří v bytech a ve společných prostorách domů, součástí realizace bude i výměna vnitřních a vnějších parapetů oken.
- 2.3 Předmět díla, jakož i druhy, kvalita a množství výrobků a prací nezbytných k jeho realizaci jsou vymezeny touto smlouvou, nabídkou zhotovitele podanou v zadávacím řízení specifikovaném v odst. 2.8 tohoto článku smlouvy včetně podmínek a požadavků uvedených v zadávací dokumentaci, která je závazným podkladem této smlouvy a zároveň její nedílnou součástí.
- 2.4 Dílo bude provedeno dle specifikace - soupisu požadovaných prací, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
- 2.5 Dílem se rozumí dodávky a práce dle této smlouvy včetně příslušných provozních zkoušek a odevzdání požadované dokumentace dle této smlouvy.
- 2.6 Místem plnění jsou bytové domy:
- bytový dům na ul. Hornická 1688/55 v Moravské Ostravě a Přívoze,
 - bytový dům na ul. Maroldova 2992/3 v Moravské Ostravě a Přívoze,
 - bytový dům na ul. Jílová 393/30 v Moravské Ostravě a Přívoze,
 - bytový dům na ul. Spodní 2029/23 v Moravské Ostravě a Přívoze,
 - bytový dům na ul. Spodní 2031/27 v Moravské Ostravě a Přívoze,
 - bytový dům na ul. Šafaříkova 288/14 v Moravské Ostravě a Přívoze,
 - bytový dům na ul. Křišťanova 802/8 v Moravské Ostravě a Přívoze,
 - bytový dům na ul. Senovážná 1560/2 v Moravské Ostravě a Přívoze.
- 2.7 Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla v termínech stanovených touto smlouvou nezbytné.

- 2.8 Smluvní strany souhlasně konstatují, že tato smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení k veřejné zakázce vyhlášené objednatelem a provedeného dle zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku s názvem **„Výměna oken a dveří v domech na ul. Hornická 1688/55, Maroldova 2992/3, Jílová 393/30, Spodní 2029/23, Spodní 2031/27, Šafaříkova 288/14, Křišťanova 802/8, Senovážná 1560/2 v Moravské Ostravě a Přívoze“**, v němž byl zhotovitel objednatelem vybrán. Zadávací podmínky dle zadávací dokumentace k uvedenému zadávacímu řízení, jakož i další podmínky zadávacího řízení vyhlášeného objednatelem jsou součástí povinností zhotovitele dle této smlouvy a zhotovitel se výslovně zavazuje tyto podmínky dodržovat. Zadávací dokumentace a veškeré tam uvedené podmínky tak tvoří nedílnou součást této smlouvy, což obě smluvní strany berou na vědomí.

- 2.9 Zhotovitel podpisem této smlouvy přebírá povinnosti uvedené v Čestném prohlášení o využití poddodavatelů a k sociálně odpovědnému plnění veřejné zakázky, které je součástí nabídky zhotovitele podané v rámci zadávacího řízení a přílohou č. 4 zadávací dokumentace. Objednatel je oprávněn plnění

těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.

- 2.10 Před zahájením prací (výrobou výplní) je nutné zaměřit stavební otvory vč. parapetů a předložit objednateli výrobní dokumentaci, kterou následně objednatel písemně potvrdí zhotoviteli nejpozději do 3 pracovních dnů od zaslání této dokumentace.
- 2.11 Zhotovitel před zahájením prací vypracuje harmonogram výměny oken (byty jsou většinou obsazené) a předloží jej objednateli k odsouhlasení.
- 2.12 Zhotovitel je povinen seřadit všechny dveře a okna na základě výzvy objednatele v termínu do 6 měsíců po předání díla.

Článek III **Cena za dílo**

- 3.1 Smluvní strany se dohodly na ceně za provedené dílo specifikované v čl. II této smlouvy takto:

Cena bez DPH: 1.525.687,00
DPH : 183.082,44
Cena vč. DPH : 1.708.769,44

- 3.2 Cena bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu účinnosti smlouvy a zahrnující veškeré náklady zhotovitele nutné k řádnému provedení díla dle čl. II této smlouvy v parametrech předepsaných zadávací dokumentací a touto smlouvou.
- 3.3 Cena za dílo uvedená v odst. 3.1 tohoto článku smlouvy byla dohodnuta na základě zadávacího řízení dle čl. II odst. 2.8 této smlouvy a je možné ji změnit pouze za podmínek uvedených níže.
- 3.4 Výše DPH se bude řídit právními předpisy účinnými ke dni zdanitelného plnění. Zhotovitel odpovídá za to, že DPH je stanovena v souladu s právními předpisy. O změně sazby DPH není třeba uzavírat dodatek této smlouvy.
- 3.5 Objednatel prohlašuje, že uvedené plnění bude používáno k ekonomické činnosti a ve smyslu informace Generálního finančního ředitelství a Ministerstva financí České republiky ze dne 9. 11. 2011 bude pro uvedené plnění aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o DPH). V souladu s tím vystaví zhotovitel daňový doklad se všemi náležitostmi. Zhotovitel se zavazuje v případě chybné či opožděné fakturace u prací v režimu přenesené daňové povinnosti, uhradit objednateli úrok z prodlení, který bude objednateli, z důvodu pochybení zhotovitele při fakturaci u prací v režimu přenesené daňové povinnosti, vyměřen finančním úřadem.
- 3.6 Práce rozšiřující předmět plnění dle této smlouvy (vícepráce), jakož i práce zmenšující rozsah předmětu plnění dle této smlouvy (méněpráce), vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě. Bez uzavření dodatku není zhotovitel oprávněn požadovat změnu ceny díla.
- 3.6.1 Nebudou-li práce či věci použité k provedení díla, které jsou předmětem víceprací, ohodnoceny (oceněny) v soupisu prací zhotovitele v jednotkových cenách, bude je zhotovitel oceňovat maximálně ve výši dle ceníku ÚRS CZ, a.s. se sídlem Tiskařská 257/10, 108 00 Praha 10 - Malešice, platného k datu provedení příslušného plnění, snížené o 15%.

- 3.6.2 Jestliže se při zpracování ocenění vyskytnou změny díla, které není možno ocenit uvedeným způsobem dle bodu 3.6.1, budou změny díla oceněny individuální kalkulací při způsobu oceňování cenou v místě a čase obvyklou.
- 3.6.3 Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zaplacení zvýšené ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.
- 3.7 Smluvní strany se výslovně dohodly, že objednatel je oprávněn zmenšit rozsah předmětu plnění dle této smlouvy. V tomto případě bude smluvní cena poměrně snížena s použitím cen ze soupisu požadovaných prací, popř. je zhotovitel oceněn maximálně ve výši dle ceníku společnosti ÚRS CZ, a.s. se sídlem Tiskařská 257/10, 108 00 Praha 10 - Malešice, platného k datu provedení příslušného plnění, snížené o 15%.
- 3.8 Cena za dílo bude zhotoviteli zaplacená podle dohody smluvních stran v souladu s článkem VIII této smlouvy. V zápise o ukončení a převzetí díla bude konečná cena za dílo uvedena.

Článek IV Termíny plnění

- 4.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo dle čl. II této smlouvy bude zhotovitelem provedeno v následujícím termínu:
- 4.1.1 Termín provedení díla: **80 dnů od předání a převzetí staveníšť (nejpozději však do 13. 12. 2024)**
- 4.1.1.1 Doba výměny oken včetně stavebních prací je **stanovena v délce maximálně 3 dny na jeden jednotlivý byt** a zahájení a ukončení prací bude v jednotlivých bytech zaznamenáno zápisem do stavebního deníku a odsouhlaseno oběma smluvními stranami.
- 4.1.1.2 **Doba realizace výměny oken ve společných prostorách je stanovena v délce maximálně 15 dnů** a zahájení a ukončení prací bude zaznamenáno zápisem do stavebního deníku a odsouhlaseno oběma smluvními stranami.
- 4.1.2 Předpokládaný termín předání staveníště a zahájení prací: **září 2024.**
- Zhotovitel je povinen staveníště převzít do tří pracovních dnů od zaslané výzvy k převzetí staveníště objednatelem, a to formou emailu.
Zaměřování skut. stavu pro výrobu musí být však zahájeno neprodleně po podpisu smlouvy o dílo z důvodu stanovení doby realizace.
- 4.2 Zhotovitel není v prodlení s provedením díla, pokud nemůže plnit svůj závazek v důsledku prodlení objednatele s plněním jeho smluvních povinností.
- 4.3 Provádění díla lze ve výjimečných případech po vzájemné předchozí písemné dohodě smluvních stran přerušit z důvodu nepříznivých klimatických podmínek nebo jiných objektivně nutných důvodů, a to zápisem do stavebního deníku podepsaným osobami oprávněnými jednat ve věcech technických, který se stává nedílnou součástí této smlouvy. Po dobu přerušení neběží lhůta pro provedení díla dle odst. 4.1 bodu 4.1.1 tohoto článku smlouvy. O přerušení provádění díla není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.

Článek V Podmínky provádění díla

- 5.1 Veškeré práce a dodávky budou zhotovitelem realizovány v souladu se zadávacími podmínkami zadávacího řízení, nabídkou zhotovitele podanou v zadávacím řízení a touto smlouvou.
- 5.2 Zhotovitel je povinen respektovat a dodržovat ustanovení nebo podmínky dle platných předpisů a nařízení, ČSN, jakož i podmínky vyplývající ze zadávacího řízení pro dílo dle článku II odst. 2.8 této smlouvy.
- 5.3 Zhotovitel je povinen zajistit na vlastní náklady zejména:

A) Před zahájením realizace díla:

- zajištění souhlasu Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odboru stavebního řádu a přestupků se zvláštním užitím místní komunikace a ohlášení k místnímu poplatku za užívání veřejného prostranství u odboru financí a rozpočtu, pokud budou nutné,
- projednání technicko-provozní organizace akce a dopady na byty,
- projednání a odsouhlasení prováděcího harmonogramu stavby s objednatelem a dotčenými osobami, který zajistí plynulost a koordinovanost při realizaci stavby (zhotovitel se zavazuje přizpůsobit postup realizace díla provozu, konkrétní postup realizace prací je proto nutné vždy předem a s dostatečným předstihem konzultovat s pověřeným zástupcem objednatele), harmonogram bude objednateli předán nejméně 8 pracovních dnů před zahájením realizace díla, nedohodnou-li se smluvní strany jinak,

B) V průběhu realizace díla:

- označení stavby tabulkou s uvedením názvu stavby, objednatele a zhotovitele, včetně jména zodpovědných osob a termínu realizace,
- zabezpečení prostoru staveniště a jeho zařízení po celou dobu výstavby
- zabezpečení denního úklidu společných částí domu a zajištění denní likvidace a odvozu vybouraného materiálu,
- omezení prašnosti a hlučnosti při realizaci prací,
- odstranění škod vzniklých v důsledku činnosti zhotovitele v případě poškození majetku objednatele nebo třetích osob, případně nahrazení újmy nejpozději do předání díla, nedohodnou-li se strany jinak,
- uvedení prostor dotčených stavbou do původního stavu, včetně případného poškození společných částí domu,
- při realizaci stavebních prací zajistit maximální bezpečnost třetích osob včetně označení a osvětlení prostoru staveniště a překážek v noci (např. zábrany, tabulky, atd.), omezení prašnosti a omezení hlučnosti dle obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 4/2012 o zabezpečení veřejného pořádku omezením hluku, ve znění pozdějších předpisů, odstranění škod vzniklých v důsledku činnosti zhotovitele v případě poškození majetku objednatele nebo třetích osob, případně nahrazení újmy nejpozději do předání díla, nedohodnou-li se strany jinak
- provádění prací je možné pouze v pracovních dnech v pondělí až pátek v čase od 7:00 do 18:00 hodin a sobotu v čase od 7:00 do 12:00 hodin.

C) Při převjímce realizovaného díla:

- doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavbu, atesty použitých materiálů, prohlášení o shodě, záruční listy, provozní manuál, atd.,
- potvrzení o likvidaci odpadů včetně doložení příslušných dokladů,
- veškeré doklady o zkouškách, revizích atd. dle platných norem a předpisů nutné k přejímce, vč. soupisu odevzdaných dokumentů
- stavební deník v originále

5.4 Zhotovitel je dále povinen při realizaci díla splnit zejména tyto podmínky:

- akce musí být zhotovitelem velmi dobře organizačně i technicky vedena a zajištěna, zejména kvalita prací a časový postup včetně návazností a koordinace všech prací; zhotovitel je povinen zajistit na stavbě stálý dozor odpovědné osoby (stavbyvedoucí, mistr, předák),
- v prostoru staveniště se nacházejí zařízení a plochy, které bude zhotovitel používat, stejně jako odebírat elektrickou energii, vodu a užívat místnosti pro stavbu, pokud je bude mít objednatel k dispozici za dále stranami sjednanou paušální úplatu; ujednání této věty před středníkem neplatí pouze tehdy, pokud zhotovitel písemně před zahájením prací sdělí objednateli, že žádnou z těchto služeb a energií čerpat nebude. Oba účastníci se dohodli, že zhotovitel uhradí objednateli za poskytování služeb, energií uvedených v předchozí větě, zejména pak za spotřebovanou elektrickou energii, vodu a za užívání místností pro stavbu úplatu ve výši 0,5% z ceny díla (bez DPH) vyúčtovanou fakturou objednatele vystavenou po skončení díla se splatností 14 dnů od doručení, plochy použité pro zařízení staveniště nebudou znečišťovány a po ukončení stavby budou uvedeny do původního stavu; po dobu akce budou zajišťovány bezpečné a čisté přístupové cesty, plochy použité pro zařízení staveniště nebudou znečišťovány a po ukončení stavby budou uvedeny do původního stavu,
- zhotovitel bude po celou dobu provádění díla udržovat pořádek na komunikačních trasách, kde bez povolení nebude skladován materiál a suť,
- za bezpečnost osob a požární bezpečnost odpovídá zhotovitel
- eventuální upřesnění podmínek provedení díla se uskuteční při předání staveniště nebo zápisem do stavebního deníku (vyjma smluvních podmínek).
- zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla udržovat čistotu před domem a u společných částí domu.

5.5 Při provádění díla budou použity materiály první jakosti a standardní výrobky zaručující vlastnosti dle ust. § 153 zákona č. 238/2001 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“).

5.6 Zhotovitel prohlašuje, že všechny výrobky použité při provádění díla specifikovaného v článku II této smlouvy jsou bezpečnými výrobky v souladu s ust. zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

5.7 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu nedbalosti, úmyslně nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu od oznámení rozsahu a charakteru škod, nejpozději do předání díla, nedohodou-li se strany jinak, tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit.

5.8 Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště na základě výzvy objednatele ve lhůtě dle článku IV odst. 4.1 bod 4.1.2 této smlouvy. O předání staveniště objednatelem zhotoviteli se strany zavazují pořídit zápis. Jestliže zhotovitel odmítne staveniště převzít, je povinen to ihned zdůvodnit a tento důvod uvést v zápise o předání staveniště.

- 5.9 Staveništěm se pro účely této smlouvy rozumí místo, na němž se provádí dílo (stavba), včetně jeho okolí v rozsahu potřebném pro přípravu a provádění stavebních, montážních prací a dalších prací nezbytných pro provádění díla a uskladnění stavebnin. Zhotovitel je dále povinen zajistit bezpečný vstup na staveniště a stejně tak i výstup z něj. Za provoz na staveništi odpovídá zhotovitel. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi.
Zařízením staveniště se rozumí dočasné objekty, zařízení a jiné věci movité, které po dobu provádění díla slouží provozním, sociálním, hygienickým a výrobním potřebám zhotovitele (nebo jeho pracovníků či dalších osob využitých zhotovitelem při provádění díla) při plnění této smlouvy a jsou umístěny v prostoru staveniště.
- 5.10 Zhotovitel může pověřit k provádění díla jinou osobu, odpovídá však jakoby dílo prováděl sám. Zhotovitel je povinen v případě využití poddodavatelů dodržet poddodavatelské schéma obsažené v nabídce v zadávacím řízení, příloha č. 4. V případě, že zhotovitel hodlá využít jiného poddodavatele, než toho, který je uveden v poddodavatelském schématu, je povinen oznámit objednateli nástup a zahájení prací dalšího poddodavatele minimálně tři dny předem, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele oproti poddodavatelskému schématu pouze po předchozím schválení oprávněným zástupcem objednatele - vedoucím oddělení technické správy domovního fondu nebo jím pověřenou osobou. Změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, může zhotovitel provést pouze v případě, že nový poddodavatel splňuje kvalifikaci v rozsahu, v jakém původní poddodavatel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení. O změně poddodavatele není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
- 5.12 Objednatel nebo jeho oprávněný zástupce je oprávněn po zhotoviteli požadovat, aby odvolal (nebo sám vykáže ze stavby) jakoukoliv osobu zaměstnanou zhotovitelem na stavbě, která si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví její či jiných pracovníků na stavbě (to se týká i požívání alkoholických či návykových látek, které snižují pracovní pozornost a povinnosti se při podezření podrobit příslušnému testu).
- 5.13 Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zajistit minimalizaci vzniku odpadů, které nejsou přímým důsledkem stavebních prací při plnění veřejné zakázky a dosažení maximální možné míry materiálového využití veškerého odpadu vzniklého při plnění veřejné zakázky realizaci stavebních prací v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů (dále také jako „zákon o odpadech“), tedy nakládat s odpady v souladu s hierarchií odpadového hospodářství. Bude-li zhotovitel odpady, které jsou výsledkem jeho činností odstraňovat, je povinen zajistit odvoz a likvidaci odpadů, včetně poplatku za uložení odpadu na skládku a to v souladu se zákonem o odpadech.
- 5.14 Zhotovitel je povinen umožnit oprávněnému zástupci objednatele, jakož i technickému dozoru objednatele po celou dobu realizace díla nepřetržitý přístup na staveniště a umožnit mu nepřetržitou kontrolu realizace veškerých jednotlivých prací, v rámci které bude zejména sledovat, zda práce zhotovitele jsou prováděny podle smluvních podmínek, technických norem a jiných právních norem platných v době provádění díla. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací zhotovitele neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku a stanoví mu přiměřenou lhůtu pro jejich odstranění.
- 5.15 Zhotovitel bere na vědomí, že technický dozor objednatele nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.
- 5.16 K příjemce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit zejména doklady uvedené v odstavci 5.3 písm. c) tohoto článku smlouvy. Předložení těchto dokladů je součástí povinnosti zhotovitele provést dílo dle této smlouvy. Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 5.17 Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna řádným dokončením sjednaného díla a prohlášením zhotovitele v zápise o předání a převzetí, že dílo předává. Objednatel je povinen převzít pouze řádně

provedené dílo bez vad a nedodělků, vyjma ojedinělých drobných vad a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. V případě, že objednatel převezme dílo vykazující drobné vady a nedodělky, je zhotovitel povinen tyto drobné vady a nedodělky odstranit nejpozději do 7 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak. V případě prodloužení zhotovitele s odstraněním drobných vad a nedodělků o více než 7 dnů je objednatel oprávněn odstranit tyto drobné vady a nedodělky sám nebo prostřednictvím třetí osoby a zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady s tím spojené, zejména částku, kterou objednatel zaplatí za tyto práce třetí osobě.

- 5.18 O převzetí a předání díla sepíší strany zápis, který obsahuje zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis případných zjištěných drobných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních, případně lhůtách k jejich odstranění. O odstranění drobných vad a nedodělků bude smluvními stranami sepsán zápis. Smluvní strany se tímto dohodly na vyloučení aplikace ust. § 2605 odst. 2 občanského zákoníku.
- 5.19 Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště do 2 dnů od předání a převzetí díla. Pokud k odstranění vad a nedodělků bude nezbytné použít některá ze zařízení použitých ke zhotovení díla, pak je zhotovitel povinen staveniště vyklidit do 2 dnů po odstranění těchto vad a nedodělků, nebude-li dohodnuto vzájemně jinak.

Článek VI **Stavební deník**

- 6.1 Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, vést stavební deník v souladu s ustanovením § 166 stavebního zákona a přílohou č. č. 12 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a zapisovat do něj veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Stavební deník bude na stavbě trvale přístupný.
- 6.2 Povinnost vést stavební deník končí odevzdáním a převzetím díla, které je bez vad a nedodělků. Zhotovitel je povinen vést stavební deník, i když je již stavba převzata objednatelem, ale ještě jsou zhotovitelem odstraňovány vady a nedodělky.
- 6.3 Zápisem do stavebního deníku nejsou dotčena ustanovení této smlouvy, ani jím nemohou být měněna.
- 6.4 Během realizace stavby budou oddělovány průpisy jednotlivých listů stavebního deníku zástupcem objednatele. Deník v originále bude předán objednateli po ukončení stavby. Kopie průpisů jednotlivých listů stavebního deníku obdrží 1 x zhotovitel zpět.
- 6.5 Do stavebního deníku je oprávněn provádět zápisy oprávněný zástupce objednatele a zhotovitele, technický dozor objednatele, dále osoba vykonávající autorský dozor projektanta nebo výkon koordinátora BOZP.

Článek VII **Vady díla a záruka za jakost díla**

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost provedeného a objednateli předaného díla a zaručuje se, že bude provedeno v souladu s podmínkami této smlouvy, a že jakost provedených prací a dodávek bude odpovídat technickým normám a předpisům platným v České republice v době jeho realizace. Nemá-li dílo tyto požadované vlastnosti, má vadu.
- 7.2 Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo dle této smlouvy záruku za jakost v délce trvání **60 měsíců**.

Zhotovitel přejímá zárukou za jakost závazek, že provedené dílo bude po záruční dobu způsobilé pro použití k obvyklému účelu a bez vad, a že si po tuto dobu zachová smluvené vlastnosti.

- 7.3 Záruční doba začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí řádně provedeného díla. Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 7.4 Odpovědnost zhotovitele za vady se nevztahuje na vady způsobené nesprávným provozováním díla objednatelem, jeho poškození živelnou událostí či třetí osobou.
- 7.5 Jestliže se v záruční době vyskytnou na díle vady, je objednatel povinen tyto u zhotovitele písemně reklamovat, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Představují-li vady díla podstatné porušení smlouvy, má objednatel právo (i) na odstranění vady opravou věci (ii) na přiměřenou slevu z ceny díla (iii) na odstoupení od smlouvy. Představují-li vady díla nepodstatné porušení smlouvy má objednatel práva jako pod body (i) a (ii) dle předešlé věty. Objednatel oznámí zhotoviteli, jakou variantu si pro vyřešení jeho reklamace vybral, a to při oznámení vady nebo bez zbytečného odkladu po oznámení vady.
- 7.6 V případě, že objednatel zvolí pro vyřízení reklamace odstranění vady, zavazuje se zhotovitel začít s odstraňováním vad díla do 5 dnů od uplatnění reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším možném termínu, pokud to charakter vady a podmínky dovolí, nejpozději však do třiceti (30) dnů od oznámení vady, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. Zhotovitel se zavazuje, že objednatelem reklamované vady odstraní bez ohledu na to, zda zhotovitel takové vady uzná či nikoli. Pokud se později ukáže, že objednatel nárokoval odstranění vad díla neoprávněně, budou předmětné zhotovitelovy nároky vypořádány dodatečně dohodou smluvních stran.
V případě, že zhotovitel v uvedené lhůtě nezačne s odstraňováním vad díla nebo vady díla ve stanovené lhůtě neodstraní, souhlasí zhotovitel s tím, že objednatel je oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby a zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady s tím spojené, zejména částku, kterou objednatel zaplatí za tyto práce třetí osobě.
- 7.7 Pro možnost řádného a včasného odstranění případných vad je objednatel povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostoru předaného díla. Oprávněný zástupce objednatele nebo technický dozor objednatele po ukončení prací písemně potvrdí, že vady byly odstraněny.

Článek VIII

Fakturace a platební podmínky

- 8.1 Smluvní strany se dohodly na zaplacení ceny díla formou dílčích plateb a konečného vyúčtování. V souladu s ust. § 21 zákona o DPH, sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední den daného měsíce. Zhotovitel vyhotoví za měsíční zdanitelné plnění soupis skutečně provedených prací nebo dodávek (dále jen „soupis provedených prací“), který předloží k odsouhlasení objednateli. Objednatel ve lhůtě do 5 dnů ode dne předložení soupisu provedených prací odsouhlasí či sdělí výhrady včetně důvodů. V případě výhrad objednatele zhotovitel provede opravu tak, aby na soupisu byly jen nesporné práce. Na základě objednatelem odsouhlaseného soupisu provedených prací vystaví zhotovitel za měsíční zdanitelné plnění dílčí daňový doklad – fakturu, jejíž nedílnou součástí bude objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací, ke kterým se faktura vztahuje v souladu s harmonogramem výstavby díla a v souladu s oceněním položek v nabídkovém rozpočtu, a zjišťovací protokol podepsaný zhotovitelem a odsouhlasený zástupcem objednatele. Objednatel je povinen na základě zhotovitelem vystaveného dílčího daňového dokladu uhradit zhotoviteli cenu za skutečně provedené práce vždy 1x měsíčně.

8.2 Poslední dílčí zdanitelné plnění bude uskutečněno k datu předání a převzetí díla. K tomuto datu je zhotovitel oprávněn vystavit poslední daňový doklad a po jeho podpisu zástupcem objednatele zašle zhotovitel daňový doklad objednateli. K poslední faktuře je zhotovitel povinen přiložit zápis o předání a převzetí díla. Daňový doklad musí být vystaven dle § 28 zákona o DPH do 15 dnů ode dne, kdy vznikla povinnost přiznat daň, nebo přiznat uskutečnění plnění.

8.3 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona o DPH, vždy však zejména:

- a) označení faktury a její číslo s uvedením skutečnosti, zda se jedná o dílčí fakturaci nebo konečnou,
- b) název a sídlo objednatele a zhotovitele, přičemž jako sídlo bude uvedeno sídlo statutárního města Ostravy, tzn., že daňový doklad bude vystaven takto:

Objednatel:

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava – Moravská Ostrava
IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

Příjemce (zasílací adresa):

městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
náměstí Dr. E. Beneše 555/6
729 29 Ostrava – Moravská Ostrava

faktura bude doručována na adresu sídla městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, tj. náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava – Moravská Ostrava, nebo elektronicky na posta@moap.ostrava.cz

- c) předmět díla a název zakázky,
- d) číslo smlouvy,
- e) den vystavení faktury a lhůtu její splatnosti,
- f) označení banky a číslo účtu, na který má být zapláceno,
- g) cenu za jednotku množství a případně další cenové údaje včetně zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací potvrzeného objednatelem,
- h) čísla i data vyhotovení soupisu provedených prací a zjišťovacích protokolů,
- i) DIČ objednatele i zhotovitele,
- j) označení textem „Uvedené plnění bude používáno k ekonomické činnosti – je aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH, „Daň odvede zákazník“.
- k) číselný kód dle Klasifikace produkce (CZ-CPA 41-43) u stavebních nebo montážních prací.

8.4 Faktura bude prokazatelně doručována nejpozději do 10. dne následujícího měsíce na adresu sídla městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, tj. náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava – Moravská Ostrava, případně elektronicky na posta@moap.ostrava.cz. Fakturu, která nemá požadované náležitosti, nebo k ní nejsou připojeny stanovené doklady, není objednatel povinen uhradit. Fakturu, která obsahuje nesprávné údaje, je objednatel oprávněn vrátit ve lhůtě splatnosti a to doporučeným dopisem, kde uvede údaje, které považuje za nesprávné. Řádně vrácenou fakturu je zhotovitel povinen opravit a doručit objednateli. Nová lhůta splatnosti začne běžet dnem doručení opravené faktury.

Zhotovitel se zavazuje v případě chybné či opožděné fakturace u prací v režimu přenesené daňové povinnosti, uhradit objednateli úrok z prodlení, který bude objednateli, z důvodu pochybení zhotovitele při fakturaci u prací v režimu přenesené daňové povinnosti, vyměřen finančním úřadem.

8.5 Smluvní strany se dohodly, že splatnost všech faktur je do třiceti (30) dnů ode dne jejího doručení

objednateli. Pro placení jiných plateb dle této smlouvy (smluvní pokuty, úroky z prodlení, náhrada škody, apod.) je stanovena stejná lhůta splatnosti.

- 8.6 Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
- 8.7 Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a o DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu, dle § 109 a zákona o DPH. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacení ceny bez DPH zhotoviteli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu.

Článek IX Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

- 9.1 V případě porušení povinnosti zhotovitele dle této smlouvy, se smluvní strany dohodly, že zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu, a to v následujících případech a v následující výši:
- za každý i započatý den prodlení s provedením díla v termínu dle článku IV odst. 4.1 bod 4.1.1 této smlouvy ve výši 2.000,- Kč,
 - za každý i započatý den prodlení s provedením díla v termínu dle článku IV odst. 4.1 bod 4.1.1.1 této smlouvy ve výši 1000,- Kč,
 - za každý i započatý den prodlení s provedením díla v termínu dle článku IV odst. 4.1 bod 4.1.1.2 této smlouvy ve výši 1000,- Kč,
 - za každý i započatý den prodlení s převzetím staveníšť v termínu sjednaném v této smlouvě dle článku IV odst. 4.1 bod 4.1.2 ve výši 1.000,- Kč,
 - za každý i započatý den prodlení s odstraněním drobných vad a nedodělků uvedených v Protokole o předání a převzetí díla v článku V odst. 5.17 této smlouvy ve výši 1.000,- Kč,
 - za každý i započatý den prodlení s odstraněním vad reklamovaných objednatelem v záruční době v termínech touto smlouvou dohodnutých v článku VII, odst. 7.6 této smlouvy ve výši 1.000,- Kč,
 - za každý i započatý den prodlení s vyklizením staveníště dle článku V, odst. 5.19 této smlouvy ve výši 1.000,- Kč,
 - za každý zjištěný případ a započatý den prodlení s odstraněním nedostatku dle článku V odstavec 5.14 této smlouvy zapsaný do stavebního deníku zástupcem objednatele ve výši 1.000,- Kč.
- 9.2 V případě prodlení kterékoliv smluvní strany se zaplacením peněžitého závazku, je tato smluvní strana povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení v zákonné výši počítaný z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Smluvní strany se dohodly, že vyloučí aplikaci ust. § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.
- 9.3 Nedohodnou-li si strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut dohodnutých v této smlouvě není dotčena povinnost smluvní strany závazek splnit ani právo smluvní strany oprávněné ze smluvní pokuty vedle smluvní pokuty požadovat i náhradu škody bez ohledu na sjednanou a případně též uhrazenou smluvní pokutu.
- 9.4 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně započítat jakékoliv své i nesplatné pohledávky včetně jejich příslušenství, které má vůči zhotoviteli dle této smlouvy proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za dílo dle této smlouvy.
- 9.5 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit:

- je-li zhotovitel v prodlení s převzetím staveniště nebo s provedením díla v termínech dle článku IV této smlouvy o více než patnáct (15) dní,
- v případě, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a vady vzniklé vadným prováděním neodstraní a nezačne dílo provádět řádným způsobem ani do patnácti (15) dnů ode dne doručení upozornění objednatele,
- je-li zřejmé, že dílo nebude zhotovitelem provedeno nebo že nebude provedeno včas, a to zejména z důvodu nedostatku financí, např. proto, že neplní své finanční závazky vůči svým poddodavatelům či dodavatelům materiálu,
- v případě, že v insolvenčním řízení bude zjištěn úpadek zhotovitele nebo insolvenční návrh bude zamítnut pro nedostatek majetku zhotovitele,
- v případě, že zhotovitel vstoupí do likvidace.

9.6 Odstoupení musí být písemné a musí být doručeno zhotoviteli. Účinky odstoupení nastávají dnem jeho doručení zhotoviteli. Odstoupením nejsou dotčena práva objednatele týkající se záruky na dokončenou část díla, lhůty pro odstranění reklamovaných vad a smluvní pokuta za jejich nedodržení.

9.7 Odstoupí-li objednatel od smlouvy, je povinen zaplatit zhotoviteli jen cenu přiměřeně sníženou. Povinnost k náhradě škody vzniklé z důvodu prodlení zhotovitele a následného odstoupení objednatele od smlouvy tím není dotčena. Do okamžiku účinnosti odstoupení od smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokuty sjednané touto smlouvou.

Článek X **Další ujednání**

10.1 Vlastníkem díla dle této smlouvy je od počátku jeho provádění objednatel s výjimkou zařízení staveniště v rozsahu nezbytném pro účely zhotovitele a věcí potřebných k realizaci díla, které vnesl na staveniště zhotovitel včetně stavebních strojů a jiných mechanismů. Nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných do doby, kdy se stanou zpracováním nebo zabudováním nedílnou součástí díla, je zhotovitel. V případě poškození zhotovitelem již zabudovaných částí je zhotovitel povinen tyto poškozené části uvést do původního stavu na vlastní náklad.

10.2 Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele protokolárním předáním a převzetím díla.

10.3 Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla dle této smlouvy pojištěn pro případ škody způsobené objednateli nebo třetím osobám v důsledku výkonu své činnosti, a to s limitem pojistného plnění v minimální výši 2.000.000,00 Kč. Tato skutečnost byla prokázána formou čestného prohlášení, které je nedílnou součástí zadávací dokumentace (příloha č. 6) k této veřejné zakázce. V případě, že objednateli nebo třetím osobám vznikne při činnosti prováděné zhotovitelem škoda, která nebude kryta pojištěním, je zhotovitel povinen tuto újmu uhradit z vlastních prostředků.

10.4 V případě zániku závazku před řádným provedením díla je zhotovitel povinen předat objednateli nedokončené dílo bez zbytečného odkladu poté, co k tomu bude objednatelem vyzván.

10.5 Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na realizaci zadávacího řízení v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek.

10.6 Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směny, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny

zhotovitelem či jeho poddodavatelí). Zhotovitel se také zavazuje zajistit, že všechny osoby, které se na plnění zakázky podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny zhotovitelem či jeho poddodavatelí), jsou vedeny v příslušných registrech, jako například v registru pojištěnců ČSSZ, a mají příslušná povolení k pobytu v ČR. Zhotovitel je dále povinen zajistit, že všechny osoby, které se na plnění zakázky podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny zhotovitelem či jeho poddodavatelí) budou proškoleny z problematiky BOZP a že jsou vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle platné a účinné legislativy.

- 10.7 Zhotovitel je povinen oznámit objednateli, že vůči němu či jeho poddodavatelí bylo orgánem veřejné moci (zejména Státním úřadem inspekce práce či oblastními inspektoráty, Krajskou hygienickou stanicí apod.) zahájeno řízení pro porušení právních předpisů, jichž se dotýká ujednání v bodě 10.6 tohoto článku smlouvy, a k němuž došlo při plnění zakázky nebo v souvislosti s ním, a to nejpozději do 10 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení. Součástí oznámení zhotovitele bude též informace o datu doručení oznámení o zahájení řízení.
- 10.8 Zhotovitel je povinen předat objednateli kopii pravomocného rozhodnutí, jímž se řízení ve věci dle předchozího odstavce tohoto článku končí, a to nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy rozhodnutí nabude právní moci. Současně s kopií pravomocného rozhodnutí zhotovitel poskytne objednateli informaci o datu nabytí právní moci rozhodnutí.
- 10.9 V případě, že zhotovitel (či jeho poddodavatel) bude v rámci řízení zahájeného dle bodu 10.7 tohoto článku smlouvy pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku či jiného obdobného protiprávního jednání, je zhotovitel povinen přijmout nápravná opatření a o těchto, včetně jejich realizace, písemně informovat objednatele, a to v přiměřené lhůtě stanovené po dohodě s objednatel.
- 10.10 Vzhledem k tomu, že se objednatel v zadávacích podmínkách hlásí k společensky odpovědnému zadávání veřejných zakázek, je jako ekologicky šetrné řešení v tomto případě zvolena také minimalizace vzniku odpadů, které nejsou přímým důsledkem stavebních prací při plnění veřejné zakázky, kdy zhotovitel se k tomuto přístupu podpisem této smlouvy zavazuje.
- 10.11 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel nebo jeho poddodavatel bude orgánem veřejné moci uznán pravomocně vinným ze spáchání přestupku či jiného obdobného protiprávního jednání, v řízení dle bodu 10.7 této smlouvy.

Článek XI

Závěrečná ujednání

- 11.1 Tato smlouva může být měněna, nebo zrušena jen písemnou formou po dohodě oprávněných zástupců smluvních stran, a to vzestupně číslovanými dodatky uzavřenými v listinné podobě.
- 11.2 Bez předchozího písemného souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn postoupit své pohledávky za objednatelem třetí osobě. Zhotovitel je rovněž povinen objednateli bez zbytečného odkladu oznámit veškeré skutečnosti, které mohou mít vliv na jeho plnění dle této smlouvy (zejména přeměnu společnosti, vstup do likvidace, prohlášení konkurzu, apod.)
- 11.3 Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy. Tímto ujednáním není dotčena povinnost objednatele poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel zároveň bere na vědomí, že tato smlouva včetně jejích příloh bude zveřejněna na webových stránkách objednatele.

- 11.4 Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 občanského zákoníku.
- 11.5 Tato smlouva a zadávací dokumentace obsahují úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě a v zadávací dokumentaci ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev strany učiněný před jednáním o této smlouvě, při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá jakýkoliv závazek žádné ze stran.
- 11.6 Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu se na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) vztahuje povinnost zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel. Objednatel informuje zhotovitele o skutečnosti, že byla tato smlouva uveřejněna v registru smluv, a to bez zbytečného odkladu od jejího uveřejnění. Tato smlouva nabývá účinnosti následujícím pracovním dnem po dni uveřejnění smlouvy v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že předání informace dle věty třetí tohoto odstavce nemá vliv na nabytí účinnosti této smlouvy.
- 11.7 Tato smlouva je sepsána ve třech (3) vyhotoveních, v nichž není nic škrtnuto, přepisováno ani dopisováno, a z nichž každý má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jedno a objednatel dvě vyhotovení.
- 11.8 Na důkaz vážné, svobodné a shodné vůle obou smluvních stran připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
- 11.9 K uzavření a podpisu této smlouvy byl dle Směrnice SME 2022-05 Postup při zadávání veřejných zakázek, schválené usnesením č. 4479/RMOB1822/75/22 Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ze dne 8. 8. 2022 zmocněn Ing. David Witosz, místostarosta.

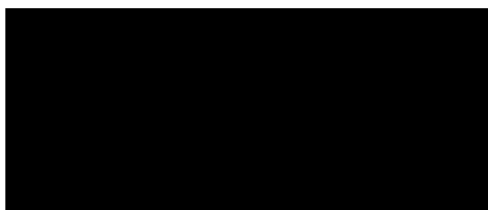
Příloha č. 1: Soupis požadovaných prací

Příloha č. 2: Seznam kontaktů zhotovitele

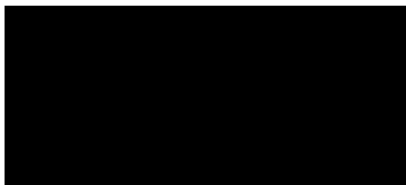
Za objednatele

V Ostravě, dne

11 -09- 2024



Ing. David Witosz



Za zhotovitele

V Ostravě, dne

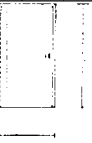
jednatel

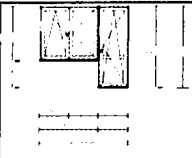
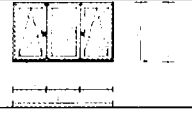


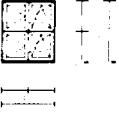
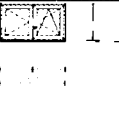
Uchazeč:	OKNOSTYL group s.r.o.
IČ:	27689719

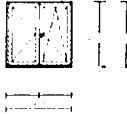
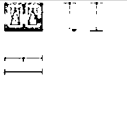
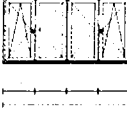
SOUPIS POŽADOVANÝCH PRACÍ

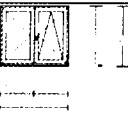
„Výměna oken a dveří v domech na ul. Hornická 1688/55, Maroldova 2992/3, Jíllová 393/30, Spodní 2029/23, Spodní 2031/27, Šafaříkova 288/14, Kříšťanova 802/8, Senovážná 1560/2 v Moravské Ostravě a Přívoze“

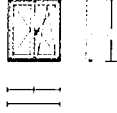
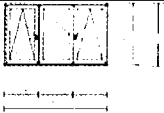
Poradí	Specifikace	Náhled (pohled zevnitř)	Barva	Š x V (mm)/jednotka	Množství	Cena za jednotku	Cena v Kč bez DPH	Poznámka
Hornická 1688/55								
1	4-dílný prvek barva : BILÁ kování : otevíravé levé, otevíravé sklopné prave výplň : 2 SKLO Ug=1,1 W/m²K rozměry : rozměry dle skut. měření		oboustranně bílá	1250x2130	2	9796	19592	společné prostory
2	Vnitřní PVC parapet, max. šířky 300 mm. Rozměry dle skut. měření, barva bílá		bílá	1250x100	2	409	818	
3	Vnější pozinkovaný parapet, max. šířky 260 mm. Rozměry dle skut. měření, barva hnědá		hnědá	1250x260	2	487	974	
4	4-dílný prvek barva : BILÁ kování : otevíravé levé, otevíravé sklopné prave výplň : 2 SKLO Ug=1,1 W/m²K rozměry : rozměry dle skut. měření		oboustranně bílá	1250x2130	1	8367	8367	společné prostory
5	Vnitřní PVC parapet, max. šířky 300 mm. Rozměry dle skut. měření, barva bílá		bílá	1250x100	1	409	409	
6	Vnější pozinkovaný parapet, max. šířky 260 mm. Rozměry dle skut. měření, barva hnědá		hnědá	1250x260	1	487	487	
7	Vstupní vchodové dveře, hliníkové provedení, 1-dílný prvek barva : RAL 8017 mat kování : Dveře LEVÉ křídla/roule výplň : 2 SKLO Ug=1,1 W/m²K Průsv. výplň 24mm RAL 8017 mat Fab.vložka = 15 ks křídlo, měření	 Rozměry dle skut. měření	hnědá	1030x2040	1	25845	25845	společné prostory

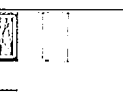
Pořadí	Specifikace	Náhled (pohled zevnitř)	Barva	Š x V (mm)/jednotka	Množství	Cena za jednotku	Cena v Kč bez DPH	Poznámka
Maroldova 2992/3								
8	3-dílný prvek barva : BÍLÁ kování : otevíravé sklopné levé, otevíravé pravé, OS balkoně pravé výplň : 2 SKLO Ug=1,1 W/m ² K rozměry : rozměry dle skut. měření		bílá	2270x2320	1	9964	9964	byt č. 23
9	Vnitřní PVC parapet, max. šířky 150 mm. Rozměry dle skut. měření, barva bílá		bílá	2270x150	1	368	368	
10	Vnější potínkový parapet, max. šířky 340 mm. Rozměry dle skut. měření, barva hnědá		hnědá	2270x340	1	685	685	
Jílová 393/30								
11	3-dílný prvek barva : BÍLÁ kování : otevíravé sklopné levé, otevíravé levé, otevíravé sklopné pravé výplň : 2 SKLO Ug=1,1 W/m ² K rozměry : rozměry dle skut. měření		oboustranně bílá	2120x1400	6	7035	42210	byty č. 1,2,3,4,5,6
12	Vnitřní PVC parapet, max. šířky 300 mm. Rozměry dle skut. měření, barva bílá		bílá	2120x300	6	684	4104	
13	Vnější potínkový parapet, max. šířky 260 mm. Rozměry dle skut. měření, barva hnědá		hnědá	2120x260	6	818	4908	
14	2-dílný prvek barva : BÍLÁ kování : otevíravé levé, otevíravé sklopné pravé výplň : 2 SKLO Ug=1,1 W/m ² K rozměry : rozměry dle skut. měření		oboustranně bílá	1450x1400	6	4956	29736	byty č. 1,2,3,4,5,6
15	Vnitřní PVC parapet, max. šířky 300 mm. Rozměry dle skut. měření, barva bílá		bílá	1450x300	6	473	2838	
16	Vnější potínkový parapet, max. šířky 260 mm. Rozměry dle skut. měření, barva hnědá		hnědá	1450x260	6	563	3378	
17	Část do dvora: 2-dílný prvek barva : BÍLÁ kování : otevíravé levé, otevíravé sklopné pravé výplň : 2 SKLO Ug=1,1 W/m ² K rozměry : rozměry dle skut. měření		oboustranně bílá	1420x1500	6	4996	29976	byty č. 1,2,3,4,5,6
18	Vnitřní PVC parapet, max. šířky 300 mm. Rozměry dle skut. měření, barva bílá		bílá	1420x300	6	463	2778	
19	Vnější potínkový parapet, max. šířky 260 mm. Rozměry dle skut. měření, barva hnědá		hnědá	1420x260	6	552	3312	

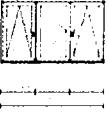
Posuv	Specifikace	Název (přehled rozměrů)	Barva	Š x V (mm)/jednotka	Množství	Cena za jednotku	Cena v Kč bez DPH	Poznámka
20	Část do dvora: 2 dílný prvek barva - bílá kování: otevíravé levé, otevíravé sklopné pravé výplň: 2 SKLO Ug=1,1 W/m ² K rozměry: rozměry dle skut. měření		oboustranně bílá	1100x1500	6	4471	26826	byty č. 1,2,3,4,5,6
21	Vnitřní PVC parapet, max. šířky 300 mm. Rozměry dle skut. měření, barva bílá		bílá	1100x300	6	362	2172	
22	Vnější posinkovaný parapet, max. šířky 260 mm. Rozměry dle skut. měření, barva hnědá		hnědá	1100x260	6	430	2580	
23	Část do dvora - chodba: 4 dílný prvek barva - bílá kování: otevíravé levé, otevíravé sklopné pravé výplň: 2 SKLO Ug=1,1 W/m ² K rozměry: rozměry dle skut. měření		oboustranně bílá	1400x1800	2	7724	15448	společné prostory
24	Vnitřní PVC parapet, max. šířky 300 mm. Rozměry dle skut. měření, barva bílá		bílá	1400x300	2	457	914	
25	Vnější posinkovaný parapet, max. šířky 260 mm. Rozměry dle skut. měření, barva hnědá		hnědá	1400x260	2	544	1088	
26	Část do dvora - chodba: 2 dílný prvek barva - bílá kování: otevíravé levé, otevíravé sklopné pravé výplň: 2 SKLO Ug=1,1 W/m ² K rozměry: rozměry dle skut. měření		oboustranně bílá	1400x900	1	3779	3779	společné prostory
27	Vnitřní PVC parapet, max. šířky 300 mm. Rozměry dle skut. měření, barva bílá		bílá	1400x300	1	457	457	
28	Vnější posinkovaný parapet, max. šířky 260 mm. Rozměry dle skut. měření, barva hnědá		hnědá	1400x260	1	544	544	
Spodní 2029/23, Spodní 2031/27								
29	3 dílný prvek barva - bílá kování: otevíravé sklopné levé, otevíravé levé, otevíravé sklopné pravé výplň: 2 SKLO Ug=1,1 W/m ² K rozměry: rozměry dle skut. měření		oboustranně bílá	2120x1550	6	7324	43944	Spodní 23 - byt č. 2,3 Spodní 27 - byt č. 3,4,5,6
30	Vnitřní PVC parapet, max. šířky 300 mm. Rozměry dle skut. měření, barva bílá		bílá	2120x300	6	684	4104	
31	Vnější posinkovaný parapet, max. šířky 260 mm. Rozměry dle skut. měření, barva hnědá		hnědá	2120x260	6	818	4908	

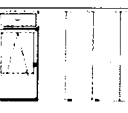
Pořadí	Specifikace	Náhled (pohled zvenku)	Barva	Š x V (mm)/Jednotka	Množství	Cena za Jednotku	Cena v Kč bez DPH	Poznámka
32	2 dílný prvek barva - BÍLÁ kování : otevíravé levé, otevíravé sklopné pravé vypíná : 2 SKLO Ug=1,1 W/m2K rozměry : rozměry dle skut. měření		oboustranně bílá	1400x1550	6	5704	31224	Spodní 23 - byt č. 2,3 Spodní 27 - byt č. 3,4,5,6
33	Vnitřní PVC parapet, max. šířky 300 mm. Rozměry dle skut. měření, barva bílá		bílá	1400x300	6	457	2742	
34	Vnější pozinkovaný parapet, max. šířky 260 mm. Rozměry dle skut. měření, barva hnědá		hnědá	1400x260	6	544	3264	
35	Rozkládací profil 100 mm mezi okny 2 dílný prvek barva - BÍLÁ kování : otevíravé sklopné pravé, otevíravé sklopné levé vypíná : 2 SKLO Ug=1,1 W/m2K rozměry : rozměry dle skut. měření		oboustranně bílá	800x1650	6	3607	21642	Spodní 23 - byt č. 2,3 Spodní 27 - byt č. 3,4,5,6
36	Vnitřní PVC parapet, max. šířky 300 mm. Rozměry dle skut. měření, barva bílá		bílá	800x300	6	267	1602	
37	Vnější pozinkovaný parapet, max. šířky 260 mm. Rozměry dle skut. měření, barva hnědá		hnědá	800x260	6	164	984	
38	Rozkládací profil 100 mm mezi okny 4 dílný prvek barva - BÍLÁ kování : otevíravé sklopné levé, otevíravé pravé, otevíravé levé, otevíravé sklopné pravé vypíná : 2 SKLO Ug=1,1 W/m2K rozměry : rozměry dle skut. měření		oboustranně bílá	2700x1550	3	10585	31755	Spodní 23 - byt č. 2,3 Spodní 27 - byt č. 3,4,5,6
39	Vnitřní PVC parapet, max. šířky 300 mm. Rozměry dle skut. měření, barva bílá		bílá	2700x300	3	1309	3927	
40	Vnější pozinkovaný parapet, max. šířky 260 mm. Rozměry dle skut. měření, barva hnědá		hnědá	2700x260	3	1563	4689	
Šafaříkova 288/14								
41	2 dílný prvek barva - BÍLÁ kování : otevíravé levé, otevíravé sklopné pravé vypíná : 2 SKLO Ug=1,1 W/m2K rozměry dle skut. měření		oboustranně bílá	1200x1400	1	4490	4490	byt č. 1
42	Vnitřní PVC parapet, max. šířky 300 mm. Rozměry dle skut. měření, barva bílá		bílá	1200x300	1	394	394	
43	Vnější pozinkovaný parapet, max. šířky 260 mm. Rozměry dle skut. měření, barva hnědá		hnědá	1200x260	1	468	468	

Pořadí	Specifikace	Náhled (pohled zevnitř)	Barva	Š x V (mm)/jednotka	Množství	Cena za jednotku	Cena v Kč bez DPH	Poznámka
44	3-dílný prvek barva : BILÁ kování : otevíravé sklopné pravé výplň : 2 SkLO Ug=1,1 W/m ² K rozměry dle skut. měření		oboustranně bílá	520 x1100	3	2024	6072	byt č. 1
45	Vnitřní PVC parapet, max. šířky 300 mm. Rozměry dle skut. měření, barva bílá		bílá	520x300	3	179	537	
46	Vnější pozinkovaný parapet, max. šířky 260 mm. Rozměry dle skut. měření, barva hnědá		hnědá	520x260	3	209	627	
47	1-dílný prvek barva : BILÁ kování : otevíravé sklopné pravé výplň : 2 SkLO Ug=1,1 W/m ² K rozměry dle skut. měření		oboustranně bílá	450 x450	1	1670	1670	byt č. 1
48	Vnitřní PVC parapet, max. šířky 300 mm. Rozměry dle skut. měření, barva bílá		bílá	450x300	1	157	157	
49	Vnější pozinkovaný parapet, max. šířky 260 mm. Rozměry dle skut. měření, barva hnědá		hnědá	450x260	1	183	183	
50	3-dílný prvek barva : BILÁ kování : otevíravé sklopné levé, otevíravé levé, otevíravé sklopné pravé výplň : 2 SkLO Ug=1,1 W/m ² K rozměry dle skut. měření		oboustranně bílá	2350x1420	1	7503	7503	byt č. 1
51	Vnitřní PVC parapet, max. šířky 300 mm. Rozměry dle skut. měření, barva bílá		bílá	2350x300	1	757	757	
52	Vnější pozinkovaný parapet, max. šířky 260 mm. Rozměry dle skut. měření, barva hnědá		hnědá	2350x260	1	905	905	
53	2-dílný prvek barva : BILÁ kování : otevíravé levé, otevíravé sklopné pravé výplň : 2 SkLO Ug=1,1 W/m ² K rozměry dle skut. měření		oboustranně bílá	1450x1420	2	4957	9914	byt č. 1
54	Vnitřní PVC parapet, max. šířky 300 mm. Rozměry dle skut. měření, barva bílá		bílá	1450x300	2	473	946	
55	Vnější pozinkovaný parapet, max. šířky 260 mm. Rozměry dle skut. měření, barva hnědá		hnědá	1450x260	2	563	1126	
56	2-dílný prvek barva : BILÁ kování : otevíravé levé, otevíravé sklopné pravé výplň : 2 SkLO Ug=1,1 W/m ² K rozměry dle skut. měření		oboustranně bílá	1450x1400	1	4956	4956	byt č. 2

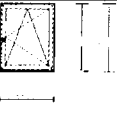
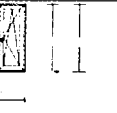
Pořadí	Specifikace	Náhled (pohled zevnitř)	Barva	Š x v (mm)/jednotka	Množství	Cena za jednotku	Cena v Kč bez DPH	Poznámka
57	Vnitřní PVC parapet, max. šířky 300 mm. Rozměry dle skut. měření, barva bílá		bílá	1450x300	1	473	473	
58	Vnější posinkovaný parapet, max. šířky 260 mm. Rozměry dle skut. měření, barva hnědá		hnědá	1450x260	1	563	563	
59	1 dílný prvek barva: BILÁ kování: otevíravé sklopné pravé výplň: 2 SKLO Ug=1,1 W/m2K rozměry dle skut. měření		oboustranně bílá	450x450	1	1620	1620	byt č. 2
60	Vnitřní PVC parapet, max. šířky 300 mm. Rozměry dle skut. měření, barva bílá		bílá	450x300	1	157	157	
61	Vnější posinkovaný parapet, max. šířky 260 mm. Rozměry dle skut. měření, barva hnědá		hnědá	450x260	1	183	183	
62	2 dílný prvek barva: BILÁ kování: otevíravé levé, otevíravé sklopné pravé výplň: 2 SKLO Ug=1,1 W/m2K rozměry dle skut. měření		oboustranně bílá	1200x1400	1	4490	4490	byt č. 2
63	Vnitřní PVC parapet, max. šířky 300 mm. Rozměry dle skut. měření, barva bílá		bílá	1200x300	1	394	394	
64	Vnější posinkovaný parapet, max. šířky 260 mm. Rozměry dle skut. měření, barva hnědá		hnědá	1200x260	1	468	468	
65	1 dílný prvek barva: BILÁ kování: otevíravé sklopné pravé výplň: 2 SKLO Ug=1,1 W/m2K rozměry dle skut. měření		oboustranně bílá	520x1100	3	2024	6072	byt č. 2
66	Vnitřní PVC parapet, max. šířky 300 mm. Rozměry dle skut. měření, barva bílá		bílá	520x300	3	179	537	
67	Vnější posinkovaný parapet, max. šířky 260 mm. Rozměry dle skut. měření, barva hnědá		hnědá	520x260	3	209	627	
68	3 dílný prvek barva: BILÁ kování: otevíravé sklopné levé, otevíravé levé, otevíravé sklopné pravé výplň: 2 SKLO Ug=1,1 W/m2K rozměry dle skut. měření		oboustranně bílá	2350x1470	2	7503	15006	byt č. 2
69	Vnitřní PVC parapet, max. šířky 300 mm. Rozměry dle skut. měření, barva bílá		bílá	2350x300	2	757	1514	
70	Vnější posinkovaný parapet, max. šířky 260 mm. Rozměry dle skut. měření, barva hnědá		hnědá	2350x260	2	905	1810	

Průběh	Specifikace	Měření (přehled zobrazení)	Barva	Š x V (mm)/jednotka	Množství	Cena za jednotku	Cena v Kč bez DPH	Poznámka
71	2-dílný prvek barva : BILÁ kování : otevíravé levé, otevíravé sklopné pravé výplň : 2 SKLO Ug=1,1 W/m²K rozměry dle skut. měření		oboustranně bílá	1450x1420	1	4957	4957	byt č. 2
72	Vnitřní PVC parapet, max. šířky 300 mm. Rozměry dle skut. měření, barva bílá		bílá	1450x300	1	473	473	
73	Vnější pozinkovaný parapet, max. šířky 260 mm. Rozměry dle skut. měření, barva hnědá		hnědá	1450x260	1	563	563	
74	2-dílný prvek barva : BILÁ kování : otevíravé levé, otevíravé sklopné pravé výplň : 2 SKLO Ug=1,1 W/m²K rozměry dle skut. měření		oboustranně bílá	1450x1400	1	4956	4956	byt č. 4
75	Vnitřní PVC parapet, max. šířky 300 mm. Rozměry dle skut. měření, barva bílá		bílá	1450x300	1	473	473	
76	Vnější pozinkovaný parapet, max. šířky 260 mm. Rozměry dle skut. měření, barva hnědá		hnědá	1450x260	1	563	563	
77	1-dílný prvek barva : BILÁ kování : otevíravé sklopné pravé výplň : 2 SKLO Ug=1,1 W/m²K rozměry dle skut. měření		oboustranně bílá	450x450	1	1620	1620	byt č. 4
78	Vnitřní PVC parapet, max. šířky 300 mm. Rozměry dle skut. měření, barva bílá		bílá	450x300	1	157	157	
79	Vnější pozinkovaný parapet, max. šířky 260 mm. Rozměry dle skut. měření, barva hnědá		hnědá	450x260	1	183	183	
80	2-dílný prvek barva : BILÁ kování : otevíravé levé, otevíravé sklopné pravé výplň : 2 SKLO Ug=1,1 W/m²K rozměry dle skut. měření		oboustranně bílá	1200x1400	1	4490	4490	byt č. 4
81	Vnitřní PVC parapet, max. šířky 300 mm. Rozměry dle skut. měření, barva bílá		bílá	1200x300	1	394	394	
82	Vnější pozinkovaný parapet, max. šířky 260 mm. Rozměry dle skut. měření, barva hnědá		hnědá	1200x260	1	468	468	
83	1-dílný prvek barva : BILÁ kování : otevíravé sklopné pravé výplň : 2 SKLO Ug=1,1 W/m²K rozměry dle skut. měření		oboustranně bílá	520x1100	2	2074	4048	byt č. 4

Pořadí	Specifikace	Náhled (pohled zevní)	Barva	Š x V (mm)/jednotka	Množství	Cena za jednotku	Cena v Kč bez DPH	Poznámka
84	Vnitřní PVC parapet, max. šířky 300 mm. Rozměry dle skut. měření, barva bílá		bílá	520x300	2	179	358	
85	Vnější pozinkovaný parapet, max. šířky 260 mm. Rozměry dle skut. měření, barva hnědá		hnědá	520x260	2	209	418	
86	1 dílný prvek barva - BILÁ kování - OS balkoně pravé výplň - 2 SKLO Ug=1,1 W/m²K rozměry dle skut. měření		oboustranně bílá	800x2100	1	4418	4418	byt č. 4
87	Vnitřní PVC parapet, max. šířky 300 mm. Rozměry dle skut. měření, barva bílá		bílá	800x300	1	267	267	
88	Vnější pozinkovaný parapet, max. šířky 260 mm. Rozměry dle skut. měření, barva hnědá		hnědá	800x260	1	316	316	
89	2 dílný prvek barva - BILÁ kování - otevírací levé, otevírací sklopné pravé výplň - 2 SKLO Ug=1,1 W/m²K rozměry dle skut. měření		oboustranně bílá	1450x1420	1	4957	4957	byt č. 4
90	Vnitřní PVC parapet, max. šířky 300 mm. Rozměry dle skut. měření, barva bílá		bílá	1450x300	1	473	473	
91	Vnější pozinkovaný parapet, max. šířky 260 mm. Rozměry dle skut. měření, barva hnědá		hnědá	1450x260	1	563	563	
92	3 dílný prvek barva - BILÁ kování - otevírací sklopné levé, otevírací levé, otevírací sklopné pravé výplň - 2 SKLO Ug=1,1 W/m²K rozměry dle skut. měření		oboustranně bílá	2350x1420	1	7503	7503	byt č. 4
93	Vnitřní PVC parapet, max. šířky 300 mm. Rozměry dle skut. měření, barva bílá		bílá	2350x300	1	757	757	
94	Vnější pozinkovaný parapet, max. šířky 260 mm. Rozměry dle skut. měření, barva hnědá		hnědá	2350x260	1	905	905	
95	3 dílný prvek barva - BILÁ kování - otevírací sklopné levé, otevírací pravé, OS balkoně pravé výplň - 2 SKLO Ug=1,1 W/m²K rozměry dle skut. měření		oboustranně bílá	2350x2100	1	9819	9819	byt č. 4
96	Vnitřní PVC parapet, max. šířky 300 mm. Rozměry dle skut. měření, barva bílá		bílá	2350x300	1	473	473	
97	Vnější pozinkovaný parapet, max. šířky 260 mm. Rozměry dle skut. měření, barva hnědá		hnědá	2350x260	1	563	563	

Poradie	Specifikace	Náklad (počet kusov)	Barva	Š x V (mm)/jednotka	Množstvo	Cena za jednotku	Cena v Kč bez DPH	Poznámka
Kříšťanova 802/8								
98	4-dílný prvek barva : BILÁ kování : otevíravé levé, otevíravé sklopné pravé vypín : 2 SKLO Ug+1,1 W/m2K rozměry dle skut. měření		oboustranně bílá	1600x2000	8	8524	68192	byty č. 1,2,3,4
99	Vnitřní PVC parapet, max. šířky 300 mm. Rozměry dle skut. měření, barva bílá		bílá	1600x300	8	520	4160	
100	Vnější posinkovaný parapet, max. šířky 260 mm. Rozměry dle skut. měření, barva hnědá		hnědá	1600x260	8	620	4960	
101	2-dílný prvek barva : BILÁ kování : otevíravé levé, otevíravé sklopné pravé vypín : 2 SKLO Ug+1,1 W/m2K rozměry dle skut. měření		oboustranně bílá	1050x850	4	3398	13592	byty č. 1,2,3,4
102	Vnitřní PVC parapet, max. šířky 300 mm. Rozměry dle skut. měření, barva bílá		bílá	1050x300	4	346	1384	
103	Vnější posinkovaný parapet, max. šířky 260 mm. Rozměry dle skut. měření, barva hnědá		hnědá	1050x260	4	411	1644	
104	2-dílný prvek barva : BILÁ kování : otevíravé levé, otevíravé sklopné pravé vypín : 2 SKLO Ug+1,1 W/m2K rozměry dle skut. měření		oboustranně bílá	1100x1000	1	3650	3650	společné prostory - chodba
105	Vnitřní PVC parapet, max. šířky 300 mm. Rozměry dle skut. měření, barva bílá		bílá	1100x300	1	362	362	
106	Vnější posinkovaný parapet, max. šířky 260 mm. Rozměry dle skut. měření, barva hnědá		hnědá	1100x260	1	430	430	
107	2-dílný prvek barva : BILÁ kování : pevný rám, OS balkonové levé vypín : 2 SKLO Ug+1,1 W/m2K, Piná vypín 24mm bílá rozměry dle skut. měření		oboustranně bílá	1100x2600	1	11930	11930	společné prostory - chodba (balkon dveře)

Pořadí	Specifikace	Náhled (pohled zvenku)	Barva	Š x V (mm)/jednotka	Množství	Cena za jednotku	Cena v Kč bez DPH	Poznámka
108	4 dílný prvek barva : BliA kování : otevíravé levé, otevíravé sklopné pravé výplň : 2 SKLO Ug=1,1 W/m ² K rozměry dle skut. měření		oboustranně bílá	1100x2000	4	7339	29356	zadní část byty č. 1,2,3,4
109	Vnitřní PVC parapet, max. šířky 300 mm. Rozměry dle skut. měření, barva bílá		bílá	1100x300	4	362	1448	
110	Vnější pozinkovaný parapet, max. šířky 260 mm. Rozměry dle skut. měření, barva hnědá		hnědá	1100x260	4	430	1720	
111	4 dílný Puzn. horní strana, rozšiřovací profil 4 ž 120 mm prvek barva : BliA kování : pevný rám, otevíravé levé, otevíravé sklopné pravé výplň : 2 SKLO Ug=1,1 W/m ² K rozměry dle skut. měření		oboustranně bílá	1400x600	1	3856	3856	půda
112	Vnitřní PVC parapet, max. šířky 300 mm. Rozměry dle skut. měření, barva bílá		bílá	1400x300	1	457	457	
113	Vnější pozinkovaný parapet, max. šířky 260 mm. Rozměry dle skut. měření, barva hnědá		hnědá	1400x260	1	544	544	
114	Vstupní vchodové dveře, hliníkové provedení, 2 dílný prvek barva : RAL 8017 mat kování : Dveře levé klíč/zámek výplň : 2 SKLO Ug=1,1 W/m ² K Přís. výplň 24mm RAL 8017 mat řáb vložka + 16 ks klíčů, měření		hnědá	1500x2100	1	65788	65788	společné prostory
115	3 dílný prvek barva : BliA kování : otevíravé sklopné levé výplň : 2 SKLO Ug=1,1 W/m ² K rozměry dle skut. měření		oboustranně bílá	600x1700	2	2187	4374	půda-boční strany
116	Vnitřní PVC parapet, max. šířky 300 mm. Rozměry dle skut. měření, barva bílá		bílá	600x300	2	204	408	
117	Vnější pozinkovaný parapet, max. šířky 240 mm. Rozměry dle skut. měření, barva hnědá		hnědá	600x240	2	230	460	

Peřad	Specifikace	Náklad (máklad zvenku)	Barva	Š x V (mm)/jednotka	Množství	Cena za jednotku	Cena v Kč bez DPH	Poznámka
Senovážná 1560/2								
118	2-dílný prvek barva : BILÁ kování : otevíravé levé, otevíravé sklopné pravé výplň : 2 SKIO Ug=1,1 W/m²K rozměry dle skut. měření		oboustranně bílá	1050x1550	3	4657	13971	byty č. 3,4,7
119	Vnitřní PVC parapet, max. šířky 300 mm. Rozměry dle skut. měření, barva bílá		bílá	1050x300	3	346	1038	
120	Vnější pozinkovaný parapet, max. šířky 240 mm. Rozměry dle skut. měření, barva hnědá		hnědá	1050x240	3	394	1182	
121	1-dílný prvek barva : BILÁ kování : otevíravé sklopné pravé výplň : 2 SKIO Ug=1,1 W/m²K rozměry dle skut. měření		oboustranně bílá	1150x1600	1	3691	11073	strana do dvora byty č. 3,4,7
122	Vnitřní PVC parapet, max. šířky 300 mm. Rozměry dle skut. měření, barva bílá		bílá	1150x300	3	378	1134	
123	Vnější pozinkovaný parapet, max. šířky 240 mm. Rozměry dle skut. měření, barva hnědá		hnědá	1150x240	3	431	1293	
124	1-dílný prvek barva : BILÁ kování : otevíravé sklopné pravé výplň : 2 SKIO Ug=1,1 W/m²K rozměry dle skut. měření		oboustranně bílá	580x1600	1	2576	7728	strana do dvora byty č. 3,4,7
125	Vnitřní PVC parapet, max. šířky 300 mm. Rozměry dle skut. měření, barva bílá		bílá	580x300	3	198	594	
126	Vnější pozinkovaný parapet, max. šířky 240 mm. Rozměry dle skut. měření, barva hnědá		hnědá	580x240	3	223	669	
127	Demontáž stávajících dřevěných oken a dveří			soubor	1	48467	48467	
128	Likvidace oken			soubor	1	51052	51052	
129	Montáž nových oken a dveří			soubor	1	167374	167374	
130	Zední práce			soubor	1	234581	234581	
131	Zapřavení vnitřního a venkovního ostění vč. APU kříd z vnitřní části			soubor	1	88533	88533	
132	Parotěsná páska - interier			soubor	1	69147	69147	

Práci	Specifikace	Měřítko (prohlédněte si)	Barva	Š x V (mm)/jednotka	Množství	Cena za jednotku	Cena v Kč bez DPH	Poznámka
133	Výmalba - pouze zednické zapravených ploch (2 x výmalba vnějšího ostění, 2 x výmalba vnějšího ostění fasádní barvou (v barvě fasády))			soubor	1	52080	52080	
134	Demontáž a zpětná montáž zabudování + zbruslení a nátěr (1 x základ barva + 2x nátěr barva bílá) (povrch 1 a 4 - Hornická 55)			ks	3	9500	28500	
	Cena celkem bez DPH						1525687	

Poznámka:

* Některá stávající okna jsou špaletová a je nutno zohlednit v ceně za zednické zapravení (Jilová 30, Křišťanová 8, Spodní 23,27)

* Před zahájením prací (výrobou výplní) je nutné zaměřit stavební otvory vč. parapetů a předložit objednateli výrobní dokumentaci

* Zhotovitel před zahájením prací vypracuje harmonogram výměny oken (byty jsou většinou obsazené) a předloží jej objednateli k odsouhlasení

SPECIFIKACE NABÍDKY:

Plastové výrobky (okna a balkonové dveře):

Systém: 5-ti komorový + ocelové výtluče tl. 1,5-2 mm

Povrchová úprava: Bílá

Kování: celobvodové s mikroventilací a s pojistkou proti svěštění křídla

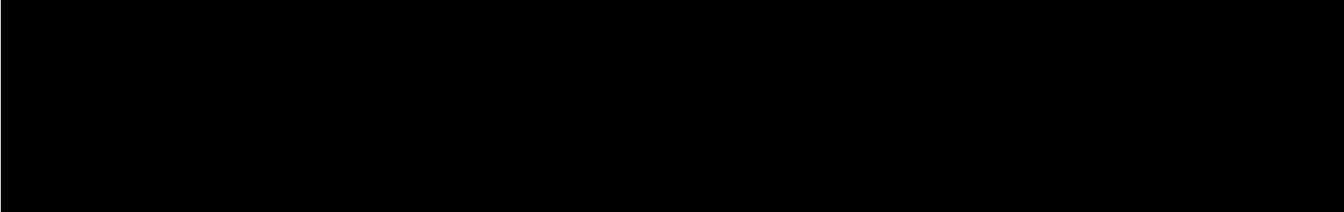
Skló: dvojskló (4-16-4) s tepelným distančním rámečkem TGI U=1,1 W/m²K, plněné argonem s útlumem hluku Rw=32 dB

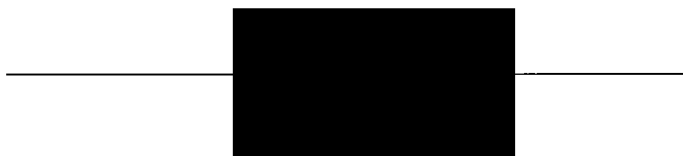
Hliníkové výrobky (vstupní dveře):

Vstupní vchodové dveře s nízkým prahem, součinitel prostupu tepla min.Uw=1,6 W/m²K, zasklení bude provedeno bezpečnostním dvojsklem stoposol šedý s exteriérovým konexem. Dveřní křídla budou opatřena elektrickým zámkem včetně napojení na stávající systém, závěsy, samozavíračem s aretací (vysoká frekvence používání), brzdou dveří, stavečtem dveřního křídla, (3-bodové kování s bezpečnostním zámkem v bezpečnostní třídě RC3) typu klíka-koule. Součástí dveřního křídla bude ochranný plech proti vloupání v barvě dveří (instalace bez ztráty záruky dle smlouvy)

Povrchová úprava: RAL 8017 mat

Seznam kontaktů zhotovitele:

Kontaktní osoba	Funkce	Telefon	Elektronická adresa
			



Doložka z konverze dokumentu do listinné podoby – z moci úřední

Dokument 10748_2024_OSDF.pdf vznikl převedením elektronického dokumentu do listinného dokumentu pod pořadovým číslem 167256988-354913-240910121922. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: 27

Vstupní dokument byl:

podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem. Ověření podpisu 10.09.2024 12:19:40. Podpis byl shledán platným a integrity dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 10.09.2024 11:18:11. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis 01 5C 84 1E, který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro podepisující osobu I [REDACTED], 21, OKNOSTYL group s.r.o.. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem. Ověření podpisu 10.09.2024 12:19:40. Podpis byl shledán platným a integrity dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 10.09.2024 11:18:11. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis 01 5C 84 1E, který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro podepisující osobu I [REDACTED], 21, OKNOSTYL group s.r.o.. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

Dokument obsahuje vizualizace podpisů č.: 1, 2.

Konverzi provedl subjekt: Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, IČ: 00845451

Pracoviště: Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Datum vyhotovení: 10.09.2024

Jméno, příjmení a podpis úředníka: [REDACTED]

Otisk úředního razítka: [REDACTED]



167256988-354913-240910121922

Poznámka:

V době od uveřejnění seznamu zneplatněných certifikátů, vůči kterému byla ověřována platnost certifikátu 01 5C 84 1E, do provedení konverze dokumentů mohlo dojít k zneplatnění certifikátu.

V době od uveřejnění seznamu zneplatněných certifikátů, vůči kterému byla ověřována platnost certifikátu 01 5C 84 1E, do provedení konverze dokumentů mohlo dojít k zneplatnění certifikátu.

Konverzi dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidoložky>.

