

DODATEK č. 1 k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 117 N 19/26

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Pavel Zouhar, vedoucí pobočky Bruntál

adresa: Partyzánská 1619/7, 792 01 Bruntál

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 170018-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

Zemědělský podnik Město Albrechtice a.s.

sídlo: Zámecká 83/1, PSČ 793 95, Město Albrechtice

IČO: 47674717

DIČ: CZ47674717

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka č. 688

osoba oprávněná jedna za právnickou osobu: Bc. Čeněk Lach, předseda představenstva

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 117 N 19/26 ze dne 1. 10. 2019 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě Čl. V smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 777,00 Kč (slovy: sedmsetsedmdesát sedm korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné, specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu podání žádosti pachtýře na rozšíření předmětu pachtu na částku 793,00 Kč (slovy: sedmsetdevadesát tři koruny české).

Předmět rozšíření od 1. 1. 2020:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Město Albrechtice	Valštejn	KN	540	532 m ²	zahrada

Předmět pachtu se rozšiřuje o 532 m², celkem je v pachtu po rozšíření 11 400 m².

K 1. 10. 2020 je pachtýř povinen zaplatit částku **789,00 Kč** (slovy: **sedmsetdevadesátosm korun českých**).

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem **1. 1. 2020**.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Bruntále dne 31. 12. 2019

STATNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj
Pobočka Bruntál
Partyzánská 7
792 01 Bruntál

Ing. Pavel Zouhar
vedoucí pobočky Bruntál
Státní pozemkový úřad

propachtovatel

Zemědělský podnik Město Albrechtice a.s.
Zámecká 83/1
793 95 Město Albrechtice
IČ: 47674717, DIČ: CZ47674717

Bc. Čeněk Lach
předseda představenstva
Zemědělský podnik Město Albrechtice a.s.

pachtýř

za správnost: Ing. Beáta Glacová

podpis

Příloha pachtovní smlouvy č. 117N19/26

Variabilní symbol: 11711926 Uzavřeno: 1.10.2019 Roční pacht: **793 Kč**
Datum tisku: 31.12.2019 Účinná od: 1.10.2019

Pachtýři:

Název	Adresa
Zemědělský podnik Město Albrechtice a.s.	Zámecká 83/1, 79395 Město Albrechtice

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m²]	%	Pacht [Kč]
Katastr: Česká Ves u Města Albrechtic											
část	181			2	14	10002	pc/ha	18 100,00	31	2,2	1,23
část	184	1		2	14	10002	pc/ha	18 100,00	446	2,2	17,76
část	187			2	14	10002	pc/ha	18 100,00	2 007	2,2	79,92
část	314			2	14	10002	pc/ha	18 100,00	98	2,2	3,90
část	315	1		2	14	10002	pc/ha	18 100,00	99	2,2	3,94
část	384	1		2	14	10002	pc/ha	18 100,00	10	2,2	0,40
část	384	2		2	14	10002	pc/ha	18 100,00	15	2,2	0,60
část	393			2	5	10002	pc/ha	18 100,00	69	2,2	2,75
Celkem za katastr									2 775		110,50
Katastr: Dlouhá Voda											
část	748	1		2	14	10002	pc/ha	15 300,00	55	2,2	1,85
Celkem za katastr									55		1,85
Katastr: Hynčice u Krnova											
část	1121			2	14	10002	pc/ha	22 100,00	165	2,2	8,02
část	1162	6		2	14	10002	pc/ha	22 100,00	83	2,2	4,04
část	1405	1		2	14	10002	pc/ha	22 100,00	237	2,2	11,52
část	1463			2	14	10002	pc/ha	22 100,00	10	2,2	0,49
část	1703	1		2	14	10002	pc/ha	22 100,00	90	2,2	4,38
část	1772			2	14	10002	pc/ha	22 100,00	83	2,2	4,04
část	2295			2	14	10002	pc/ha	22 100,00	11	2,2	0,53
část	2296	2		2	14	10002	pc/ha	22 100,00	277	2,2	13,47
část	2304	1		2	14	10002	pc/ha	22 100,00	41	2,2	1,99
Celkem za katastr									997		48,47
Katastr: Město Albrechtice											
část	1845			2	11	10002	pc/ha	40 300,00	1 202	2,2	106,57
část	1863			2	14	10002	pc/ha	40 300,00	249	2,2	22,08
část	1885			2	14	10002	pc/ha	40 300,00	1 156	2,2	102,49
část	1890			2	14	10002	pc/ha	40 300,00	56	2,2	4,96
část	1929			2	14	10002	pc/ha	40 300,00	113	2,2	10,02
část	2068	1		2	14	10002	pc/ha	40 300,00	492	2,2	43,62

Příloha pachtovní smlouvy č. 117N19/26

Variabilní symbol: 11711926 Uzavřeno: 1.10.2019 Roční pacht: **793 Kč**
Datum tisku: 31.12.2019 Účinná od: 1.10.2019

část	2093		2	14	10002 pc/ha	40 300,00	45	2,2	3,99
část	2107		2	14	10002 pc/ha	40 300,00	16	2,2	1,42
část	2123	2	2	14	10002 pc/ha	40 300,00	29	2,2	2,57
část	2169		2	14	10002 pc/ha	40 300,00	1 016	2,2	90,08
část	2192		2	14	10002 pc/ha	40 300,00	19	2,2	1,68
část	2201		2	11	10002 pc/ha	40 300,00	730	2,2	64,72
část	2215		2	11	10002 pc/ha	40 300,00	620	2,2	54,97
část	2216	1	2	11	10002 pc/ha	40 300,00	58	2,2	5,14

Celkem za katastr 5 801 514,32

Katastr: Opavice

část	228		2	14	10002 pc/ha	51 400,00	156	2,2	17,64
část	257		2	14	10002 pc/ha	51 400,00	94	2,2	10,63
část	270	1	2	14	10002 pc/ha	51 400,00	355	2,2	40,14
část	272	5	2	14	10002 pc/ha	51 400,00	145	2,2	16,40
část	284	1	2	11	10002 pc/ha	51 400,00	31	2,2	3,51

Celkem za katastr 781 88,32

Katastr: Valštejn

	540		2	5	10002 pc/ha	13 500,00	532	2,2	15,80
--	-----	--	---	---	-------------	-----------	-----	-----	-------

Celkem za katastr 532 15,80

Katastr: Ztracená Voda

	17		1	13	10002 pc/ha	13 600,00	441	2,2	13,19
část	230		2	7	10002 pc/ha	13 600,00	18	2,2	0,54

Celkem za katastr 459 13,73

Celkem **11 400** **793**

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²