

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ NADAČNÍHO PŘÍSPĚVKU

č. 9070113274

TATO SMLOUVA O POSKYTNUTÍ NADAČNÍHO PŘÍSPĚVKU (dále též „**Smlouva**“) se uzavírá mezi:

Název: Nadace EP Corporate Group
Se sídlem: Pařížská 130/26, Josefov, 110 00 Praha 1, Česká republika
IČO: 139 68 335
Zápis v rejstříku: Nadační rejstřík, Městský soud v Praze, sp. zn. N 2034

(dále též „**Poskytovatel**“);

a

Název: Sociální služby Praha 9, z.ú.
Se sídlem: Novovysočanská 505/8, Praha 19000
IČO: 05258031
Zápis v rejstříku: Rejstřík ústavů, Městský soud v Praze, sp. zn. U 470

(dále též „**Příjemce**“);

a

Název: AUTO JAROV, s.r.o.
Se sídlem: Praha 3, Osiková 2, č.p. 2688, PSČ 13000
IČO: 457 89 584
Zápis v rejstříku: Obchodní rejstřík, Městský soud v Praze, sp. zn. C 13567

(dále též „**Auto Jarov**“),

(Poskytovatel, Příjemce a Auto Jarov společně dále též „**Smluvní strany**“ a jednotlivě „**Smluvní strana**“).

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Předmětem této Smlouvy je poskytnutí pravidelného nadačního příspěvku Poskytovatelem Příjemci v rámci grantové výzvy Automobily pro terénní služby (dále též „**Výzva**“) hrazeného v měsíčních splátkách ve výši uvedené dále v této Smlouvě (všechny poskytnuté splátky dále též „**Příspěvek**“) v souladu s účelem Poskytovatele, který je uveden v nadační listině Poskytovatele.
- 1.2. Poskytnutí Příspěvku a podmínky jeho poskytnutí byly na základě žádosti Příjemce schváleny správní radou Poskytovatele dne 18. 7. 2024, přičemž správní rada Poskytovatele může na žádost Příjemce v budoucnu schválit změnu podmínek poskytnutí Příspěvku (schválení správní rady Poskytovatele a jakékoli jeho budoucí změny dále též „**Schválení správní rady**“).
- 1.3. Příspěvek je Příjemci poskytnut za účelem uvedeným ve Schválení správní rady, tedy za účelem úhrady základního nájemného (tj. nájemného v rámci základního limitu najetých km dle Nájemní smlouvy, jak je tento pojem uveden v článku tomto článku a dále článku 2.4 této Smlouvy) za užívání motorového vozidla (dále též „**Vozidlo**“) v souladu s cenovou nabídkou Auto Jarov, která tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy a v souladu s nájemní smlouvou na užívání vozidla, která bude uzavřena mezi Auto Jarov

jako pronajímatelem a Příjemcem jako nájemcem dle vzoru, který tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy (nájemní smlouva dále též „**Nájemní smlouva**“), přičemž Příjemce je oprávněn využít Vozidlo výhradně v souvislosti s předmětem svojí činnosti (účel uvedený v tomto článku dále též „**Účel**“).

- 1.4. Místem plnění Příspěvků je Auto Jarov, přičemž Auto Jarov použije splátku příspěvku vždy k úhradě nájemného za Vozidlo dle Nájemní smlouvy. Poskytovatel se tedy zavazuje uhradit Příspěvek ve 24 měsíčních splátkách ve výši 8.589,- Kč včetně DPH ve lhůtě splatnosti uvedené v přehledu nájemného dle článku 2.3(ii) této Smlouvy, který Auto Jarov vystaví v souladu s touto Smlouvou, a to na bankovní účet Auto Jarov č. [REDACTED] vedený u České spořitelny, a.s. (nebo jiný účet uvedený na faktuře). V případě, že nájem Vozidla dle Nájemní smlouvy započne nebo skončí v průběhu kalendářního měsíce, bude splátka Příspěvku za daný kalendářní měsíc odpovídat pouze poměrné části nájemného za takový měsíc trvání nájmu Vozidla dle Nájemní smlouvy.
- 1.5. Příjemce Příspěvek přijímá.

2. PRÁVA, POVINNOSTI A PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

- 2.1. Příjemce a Auto Jarov se zavazují uzavřít mezi sebou Nájemní smlouvu, a to nejpozději do 14 pracovních dnů ode dne, kdy Auto Jarov sdělí Příjemci prostřednictvím e-mailu, že Vozidlo je ve stavu k předání Příjemci dle této Smlouvy a Nájemní smlouvy.
- 2.2. Příjemce:
- (i) se zavazuje využívat Vozidlo pouze v souladu s Účelem;
 - (ii) se zavazuje doručit Poskytovateli kopii Nájemní smlouvy nejpozději do 7 pracovních dnů od jejího uzavření;
 - (iii) se zavazuje doručit Poskytovateli kopii předávacího protokolu vyhotoveného v souladu s Nájemní smlouvou nejpozději do 7 pracovních dnů od jeho vyhotovení;
 - (iv) se zavazuje dodržovat podmínky Nájemní smlouvy;
 - (v) se zavazuje kdykoli na žádost Poskytovatele předložit k nahlédnutí jakékoli originály či kopie účetních a jiných dokladů, výpisů z účtu a dalších podkladů dokumentujících užívání Vozidla nebo jiným způsobem uspokojivě prokázat, jak bylo Vozidlo užíváno, aby mohl Poskytovatel přezkoumat užívání Vozidla (a tedy užití Příspěvku) ve vztahu k Účelu, přičemž tyto doklady je Příjemce povinen uchovat po dobu alespoň 3 let od poskytnutí poslední části Příspěvku;
 - (vi) se zavazuje předložit Poskytovateli každých 6 měsíců trvání Nájemní smlouvy, případně do 30 dnů od okamžiku doručení výzvy Poskytovatele, informaci o průběžném nájezdu km na Vozidle;
 - (vii) prohlašuje, že všechny údaje uvedené Příjemcem v jeho žádosti (a případných změnách žádosti) o poskytnutí Příspěvku jsou pravdivé, úplné a nikoli zavádějící;
 - (viii) souhlasí, že Poskytovatel uvede informaci o poskytnutí Příspěvku na svých webových stránkách a v dalších materiálech zabývajících se činností Poskytovatele;
 - (ix) se zavazuje, že pokud opatří Vozidlo logem svojí organizace, je oprávněn tak učinit na své náklady a pouze tak, aby logo Příjemce nezasahovalo do loga

Poskytovatele a Auto Jarov (která zároveň Příjemce nesmí odstranit); Příjemce je povinen odstranit takové logo před vrácením vozidla zpět Auto Jarov;

- (x) se zavazuje, že uvede na všech tiskovinách, webové stránce Příjemce a všech prohlášeních vztahujících se k Účelu informaci o tom, že naplnění Účelu bylo dosaženo za přispění Poskytovatele a dále se v souladu s Výzvou zavazuje aktivně informovat širokou veřejnost a nabízet jí služby odpovídající Účelu;
- (xi) se zavazuje, že pokud za něj Poskytovatel v souvislosti s Nájemní smlouvou uhradí jakékoli závazky (s výjimkou úhrady základního nájemného prostřednictvím Příspěvků v souladu s touto Smlouvou), je Příjemce povinen nahradit Poskytovateli veškeré prostředky, které Poskytovatel v souvislosti s úhradou takového závazku Příjemce vynaložil.

2.3. Auto Jarov:

- (i) se zavazuje na žádost Poskytovatele opatřit Vozidlo před jeho předáním Příjemci logem Auto Jarov a logem Poskytovatele, přičemž náklady na výrobu, umístění a odstranění takového loga musí být předem odsouhlaseny ze strany Poskytovatele budou následně Poskytovatelem uhrazeny na základě faktury vystavené ze strany Auto Jarov;
- (ii) se zavazuje vystavit Poskytovateli souhrnný přehled jednotlivých úhrad nájemného za veškeré nájemní smlouvy, u kterých je nájemné hrazeno Poskytovatelem formou nadačních příspěvků tak, jako je tomu v případě této Smlouvy, vždy k poslednímu dni kalendářního měsíce trvání nájmu Vozidla dle Nájemní smlouvy za daný měsíc a doručit tento přehled Poskytovateli nejpozději do 5. dne následujícího kalendářního měsíce, přičemž všechny částky (jednotlivé úhrady nájemného) uvedené v přehledu budou splatné vždy k 14. dni kalendářního měsíce následujícího po měsíci, za který je přehled vystavován. Auto Jarov v přehledu vždy uvede, kolik činí částka nájemného dle Nájemní smlouvy za daný kalendářní měsíc s odkazem na konkrétní fakturu, která v této souvislosti byla vystavena Příjemci v souladu s Nájemní smlouvou a jejíž úhrada má být Poskytovatelem uhrazena z Příspěvků. V případě, že Poskytovatel shledá, že doručený přehled měsíčních splátek nájemného vykazuje nedostatky (ať už v rozporu s touto Smlouvou, Nájemní smlouvou či v rozporu s aplikovatelnými právními předpisy), je oprávněn do 2 pracovních dnů vyzvat Auto Jarov k opravě přehledu, přičemž všechny opravené položky - částky (jednotlivé úhrady nájemného) uvedené v opraveném přehledu jsou splatné do 14 dnů ode dne vystavení opraveného přehledu měsíčních splátek ze strany Auto Jarov; tím není dotčena předchozí splatnost neopravených položek - částek.

- 2.4. Smluvní strany výslovně souhlasí, že z Příspěvků bude hrazeno toliko základní nájemné za Vozidlo dle Nájemní smlouvy v jeho základní výši (tj. bez případného navýšení základního nájemného podle čl. II. odst. 1) Nájemní smlouvy za km ujeté Vozidlem nad rámec předpokládaného základního nájezdu) a Příspěvek ani jakákoli jeho část nesmí být bez předchozího písemného souhlasu Poskytovatele žádnou ze Smluvních stran započtena na jiné její splatné či nesplátané pohledávky, která tato Smluvní strana má vůči jiné Smluvní straně.

3. UKONČENÍ SMLOUVY

- 3.1. V případě, že Příjemce a/nebo Auto Jarov poruší svoji povinnost uvedenou v článku 2.1 této Smlouvy, je Poskytovatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit s účinky od počátku.
- 3.2. V případě, že Příjemce poruší některou ze svých povinností stanovených v článku 2.2 a/nebo 2.4 této Smlouvy nebo se některého jeho tam uvedené prohlášení ukáže jako neúplné, nepravdivé či zavádějící a Příjemce nezhojí takový stav ani v přiměřené lhůtě dané mu Poskytovatelem v písemné výzvě k nápravě, je Poskytovatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit s účinky od doručení písemného oznámení o odstoupení poslední ze Smluvních stran.
- 3.3. V případě, že Auto Jarov poruší některou ze svých povinností stanovených v článku 2.3 a/nebo 2.4 této Smlouvy a Auto Jarov nezhojí takový stav ani v přiměřené lhůtě dané mu Poskytovatelem v písemné výzvě k nápravě, je Poskytovatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit s účinky od doručení písemného oznámení o odstoupení poslední ze Smluvních stran.
- 3.4. V případě, že bude ohledně majetku Příjemce nebo majetku Auto Jarov pravomocně prohlášen úpadek, je Poskytovatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit s účinky od právní moci rozhodnutí o úpadku. V takovém případě je Příjemce, resp. Auto Jarov (týká-li se prohlášení úpadku Auto Jarov) povinen Poskytovateli vrátit takovou nevyužitou část Příspěvků, která byla Poskytovatelem vyplacena od okamžiku účinků odstoupení dle tohoto článku Smlouvy.
- 3.5. V případě, že Příjemce poruší smlouvu o nadačním příspěvku č. 9010009053, kterou uzavřel s Poskytovatelem před uzavřením této Smlouvy nebo jinou smlouvu o nadačním příspěvku, kterou s Poskytovatelem v budoucnu uzavře a toto porušení nezhojí ani v přiměřené lhůtě dané mu Poskytovatelem v písemné výzvě k nápravě, je Poskytovatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit s účinky od doručení písemného oznámení o odstoupení poslední ze Smluvních stran.
- 3.6. V případě, že dojde k předčasnému ukončení Nájemní smlouvy, je tato Smlouva automaticky ukončena ke stejnému okamžiku, ke kterému došlo k ukončení Nájemní smlouvy. O předčasném ukončení Nájemní smlouvy jsou Auto Jarov a Příjemce povinni informovat Poskytovatele bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 pracovních dnů.
- 3.7. V případě, že dojde k ukončení této Smlouvy ze strany Poskytovatele dle článku 3.2. 3.4. a/nebo 3.5. této Smlouvy, je Nájemní smlouva automaticky ukončena ke stejnému okamžiku, ke kterému došlo k ukončení této Smlouvy. V takovém případě se Poskytovatel a Auto Jarov dohodli, že Vozidlo bude poskytnuto jinému subjektu dle výběru Poskytovatele (dále též „**Nový nájemce**“), kterého Poskytovatel určí do 30 dnů ode dne ukončení této Smlouvy ze strany Poskytovatele podle článku 3.2., 3.4. a/nebo 3.5. této Smlouvy. S Novým nájemcem bude uzavřena nová nájemní smlouva (dále též „**Nová nájemní smlouva**“) se stejnými podmínkami, jako obsahovala Nájemní smlouva (příčemž doba nájmu bude zkrácena o nájem, který již uplynul dle Nájemní smlouvy). Poskytovatel, Auto Jarov a Nový nájemce rovněž uzavřou novou smlouvu o poskytnutí nadačního příspěvku, ze které bude hrazeno nájemné za užívání Vozidla Novým nájemcem. Smluvní strany se dohodly, že v případě uzavření Nové nájemní smlouvy se ustanovení článku VIII. odst. 4) Nájemní smlouvy nepoužije; pokud však Nová nájemní smlouva nebude uzavřena ani do 60 dnů ode dne ukončení této Smlouvy ze strany Poskytovatele podle článku 3.2., 3.4. a/nebo 3.5. této Smlouvy, použije se ustanovení čl. VIII. odst. 4) Nájemní smlouvy. Pokud dojde k uzavření Nové nájemní smlouvy, zavazuje se Poskytovatel, že v období od ukončení Nájemní smlouvy do

uzavření Nové nájemní smlouvy uhradí za každý den trvání takového období ve prospěch Auto Jarov kompenzaci ve výši odpovídající poměrné části základního nájemného podle čl. II. odst. 1) Nájemní smlouvy, jaká by jinak Auto Jarov náležela za užívání Vozidla dle Nájemní smlouvy. V případě, že do 60 dnů ode dne ukončení této Smlouvy nedojde k uzavření Nové nájemní smlouvy, zavazuje se Poskytovatel, že po dobu 60 dnů od ukončení Nájemní smlouvy uhradí za každý den trvání takového období ve prospěch Auto Jarov kompenzaci ve výši odpovídající poměrné části základního nájemného podle čl. II. odst. 1) Nájemní smlouvy, jaká by jinak Auto Jarov náležela za užívání Vozidla dle Nájemní smlouvy; to však neplatí v případě, že k uzavření Nové nájemní smlouvy nedojde z důvodů výlučně na straně Auto Jarov.

- 3.8. Článek 3.7 této Smlouvy se užije obdobně, pokud dojde k ukončení této Smlouvy dle článku 3.6 této Smlouvy (a to pouze v případě, že došlo k ukončení Nájemní smlouvy z důvodů porušení Nájemní smlouvy na straně Příjemce).
- 3.9. V případě, že dojde k ukončení této Smlouvy ze strany Poskytovatele dle článku 3.3, jsou Auto Jarov a/nebo Příjemce oprávněni zároveň ukončit Nájemní smlouvu odstoupením ke dni, kdy došlo k ukončení této Smlouvy.

4. OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 4.1. Tímto ustanovením se upravují vztahy mezi Smluvními stranami, jakožto nezávislími správci osobních údajů, v souvislosti s předáním osobních údajů ze strany Příjemce a Auto Jarov k jejich zpracování Poskytovateli pro účely uzavření této Smlouvy a pro účely splnění povinností z této Smlouvy vyplývajících, přičemž uvedeným není dotčeno zpracování osobních údajů prováděné Smluvními stranami jako správci mimo režim této Smlouvy.
- 4.2. Poskytovatel se zavazuje plnit právní požadavky a povinnosti v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále též „**GDPR**“) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále též „**Zákon**“), v souvislosti se svojí činností a při plnění této Smlouvy. Poskytovatel jako správce osobních údajů informuje Příjemce a Auto Jarov o způsobu a rozsahu zpracování osobních údajů, včetně rozsahu práv subjektů údajů souvisejících se zpracováním osobních údajů. Informace o zpracování osobních údajů jsou k dispozici na webové stránce Poskytovatele, sekce [Zpracování osobních údajů](#).
- 4.3. Příjemce se zavazuje plnit právní požadavky a povinnosti v souladu s GDPR a Zákonem v souvislosti se svojí činností a při plnění této Smlouvy.
- 4.4. Auto Jarov se zavazuje plnit právní požadavky a povinnosti v souladu s GDPR a Zákonem v souvislosti se svojí činností a při plnění této Smlouvy.
- 4.5. Příjemce prohlašuje, že disponuje s platnými právními tituly všech fyzických osob, jejichž osobní údaje poskytuje nebo bude poskytovat Poskytovateli, Auto Jarov v souvislosti s touto Smlouvou pro účely uzavření této Smlouvy a pro účely splnění povinností z této Smlouvy vyplývajících, a že takové poskytnutí osobních údajů je zcela v souladu s GDPR a Zákonem. Příjemce prohlašuje, že uvedené fyzické osoby seznámil se způsobem a rozsahem zpracování osobních údajů, včetně rozsahu práv subjektů údajů souvisejících se zpracováním osobních údajů prováděné Příjemcem. Příjemce dále prohlašuje, že informuje všechny tyto fyzické osoby ohledně zpracování jejich osobních údajů prováděné Poskytovatelem, a to prostřednictvím informačního

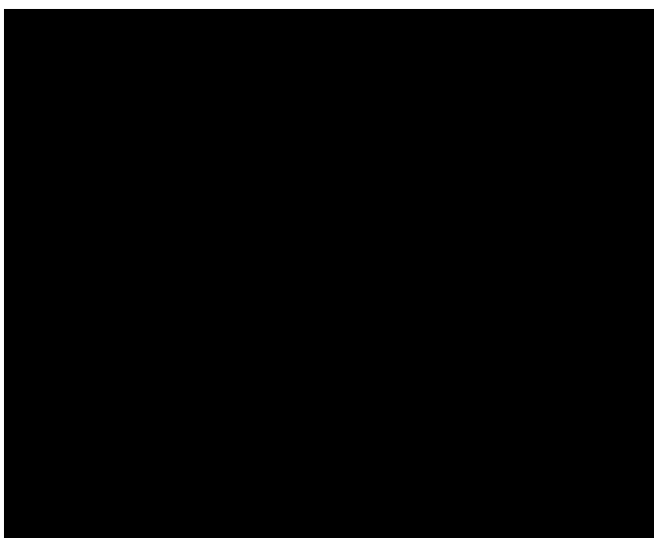
dokumentu Memorandum o zpracování osobních údajů pro agendu poskytnutí nadačního příspěvku (právnícké osoby), který jim Příjemce předá a který je zveřejněn na webových stránkách Poskytovatele, sekce Zpracování osobních údajů, dokument nazvaný [Memorandum o zpracování osobních údajů pro agendu poskytování nadačního příspěvku \(právnícké osoby\)](#). Příjemce je odpovědný za jakékoliv porušení tohoto prohlášení a je povinen nahradit Poskytovateli veškerou škodu, která by mu takovým porušením vznikla.

- 4.6. Auto Jarov prohlašuje, že disponuje s platnými právními tituly všech fyzických osob, jejichž osobní údaje poskytuje nebo bude poskytovat Poskytovateli, Příjemci v souvislosti s touto Smlouvou pro účely uzavření této Smlouvy a pro účely splnění povinností z této Smlouvy vyplývajících, a že takové poskytnutí osobních údajů je zcela v souladu s GDPR a Zákonem. Auto Jarov prohlašuje, že uvedené fyzické osoby seznámil se způsobem a rozsahem zpracování osobních údajů, včetně rozsahu práv subjektů údajů souvisejících se zpracováním osobních údajů prováděné Auto Jarov. Auto Jarov dále prohlašuje, že informuje všechny tyto fyzické osoby ohledně zpracování jejich osobních údajů prováděné Poskytovatelem, a to prostřednictvím informačního dokumentu Memorandum o zpracování osobních údajů pro agendu poskytnutí nadačního příspěvku (právnícké osoby), který jim Auto Jarov předá a který je zveřejněn na webových stránkách Poskytovatele, sekce Zpracování osobních údajů, dokument nazvaný [Memorandum o zpracování osobních údajů pro agendu poskytování nadačního příspěvku \(právnícké osoby\)](#). Auto Jarov je odpovědný za jakékoliv porušení tohoto prohlášení a je povinen nahradit Poskytovateli veškerou škodu, která by mu takovým porušením vznikla.
- 4.7. Smluvní strany se zavazují poskytovat si vzájemně veškerou součinnost při styku a jednáních s Úřadem pro ochranu osobních údajů a se subjekty údajů, kterých se zpracování údajů týká a vynaloží veškeré úsilí na odstranění protiprávního stavu ve vztahu ke zpracovávaným osobním údajům dle této Smlouvy, a to neprodleně poté, co taková skutečnost nastane.

5. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 5.1. Veškerá komunikace související s touto Smlouvou musí být zasílána e-mailem nebo doporučeně poštou následujícím osobám:

Za Poskytovatele:



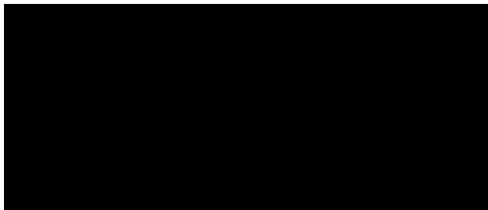
- 5.2. Tato Smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího podpisu všemi Smluvními stranami. Pokud je některá ze Smluvních stran povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv a k účinnosti této Smlouvy je tak vyžadováno její uveřejnění v registru smluv dle uvedeného zákona, provede tato Smluvní strana takové uveřejnění na své náklady neprodleně po uzavření této Smlouvy, přičemž ostatní Smluvní strany s takovým uveřejněním souhlasí. V takovém případě tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední Smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv, přičemž Příspěvek bude vyplacen v souladu s touto Smlouvou nejdříve po nabytí její účinnosti.
- 5.3. Tato Smlouva se řídí a vykládá v souladu s právem České republiky. Při vzniku sporů mezi Smluvními stranami v souvislosti s touto Smlouvou použijí všechny Smluvní strany všech prostředků, aby byl spor vyřešen smírnou cestou. Spory, které nebudou vyřešeny smírnou cestou, budou s konečnou platností rozhodnuty místně a věcně příslušnými českými soudy.
- 5.4. Pokud některé ustanovení této Smlouvy bude nebo se stane v jakémkoli ohledu protiprávním, neplatným nebo nevymahatelným podle aplikovatelného práva, nebude tím dotčena ani oslabena platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení této Smlouvy, ani platnost a vymahatelnost tohoto ustanovení podle jakéhokoli jiného práva. Smluvní strany se zavazují takové protiprávní, neplatné nebo nevymahatelné ustanovení bezodkladně nahradit začleněním jiného ustanovení formou dodatku k této Smlouvě, které (i) nejlépe vede k dosažení původního obchodního záměru Smluvních stran, a (ii) je zákonné, platné a vymahatelné v souladu s příslušnými právními předpisy.
- 5.5. Tuto Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky.
- 5.6. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
- (i) Příloha č. 1 – Cenová nabídka k Vozidlu
 - (ii) Příloha č. 2 – Vzor Nájemní smlouvy
- 5.7. Tato Smlouva je vyhotovena v jednom stejnopisu v elektronické podobě.

<podpisy Smluvních stran následují na další straně>

NA DŮKAZ ČEHOŽ Poskytovatel a Příjemce tímto připojují elektronické podpisy své či elektronické podpisy osob oprávněných za ně jednat.

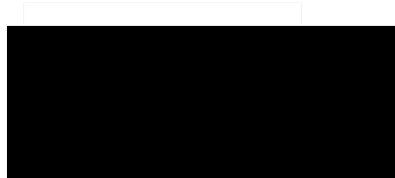
Nadace EP Corporate Group jako Poskytovatel

V Praze dne 14.08.2024



Jméno: JUDR. Jitka Fejglová
Funkce: Člen správní rady

V Praze dne 14.08.2024



Jméno: Daniel Častváj
Funkce: Člen správní rady

Sociální služby Praha 9, z.ú. jako Příjemce

V Praze dne 20.08.2024

Michaela Žáčková

Podepsáno v Signi |  Signi.com

Jméno: Michaela Žáčková
Funkce: Ředitelka

AUTO JAROV, s.r.o. jako Auto Jarov

V Praha dne 25.08.2024

Václav Fojtík

Podepsáno v Signi |  Signi.com

Jméno: Václav Fojtík, MBA
Funkce: Jednatel

Příloha č. 1 – Cenová nabídka k Vozidlu

Model	Počet	Barva	Výše splátky
OCTAVIA COMBI AMBITION FRESH 1,5 TSI 110 kW	1	Stříbrná Brilliant metalíza	8.589,- Kč včetně DPH

Příloha č. 2 – Vzor Nájemní smlouvy

(1) NÁJEMNÍ SMLOUVA

(a) č.....

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění
mezi

AUTO JAROV, s.r.o.

se sídlem: Praha 3, Osiková 2, č.p. 2688

jednající: Václav Fojtík, MBA, jednatel společnosti

IČ: 45789584

DIČ: CZ45789584

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C., vložka 13567

bankovní spojení: Česká Spořitelna, a.s.

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen "pronajímatel")

a

se sídlem:

zastoupený:

IČ:

DIČ: CZ

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka XXX

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen "nájemce")

(pronajímatel a nájemce dále společně jako „smluvní strany“)

PREAMBULE

Pronajímatel a nájemce prohlašují, že dne uzavřeli s nadací Nadace EP Corporate Group, se sídlem Pařížská 130/26, Josefov, 110 00 Praha 1, Česká republika, IČO: 139 68 335, zapsanou v nadačním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl N, vložka 2034 (dále jen „nadace“), smlouvu o poskytnutí nadačního příspěvku č., na základě které se nadace, jako poskytovatel, zavázala nájemci, jako příjemci, poskytnout pravidelný měsíční nadační příspěvek za účelem úhrady nájemného za užívání motorového vozidla dle této nájemní smlouvy (dále jen „smlouva o poskytnutí nadačního příspěvku“).

I.

PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

- 1) Pronajímatel prohlašuje, že je vlastníkem nového automobilu XXX, registrační značky, VIN (dále jen "vozidlo"), které pořídil na základě žádosti nájemce, resp. nadace, a za účelem uzavření této smlouvy. Vozidlo vedle povinné výbavy má tuto zvláštní výbavu: gumové koberce, reflexní vestu.
- 2) Pronajímatel se zavazuje přenechat nájemci vozidlo specifikované v odst. 1 tohoto článku smlouvy k užívání za podmínek a po dobu stanovenou v této smlouvě a nájemce toto přijímá a zavazuje se platit pronajímateli úplatu

a užívat pronajaté vozidlo k účelu stanovenému výrobcem dle podmínek a po dobu stanovenou v této smlouvě k účelu, pro který je vozidlo určeno.

- 3) Vozidlo bude užíváno a řízeno pouze fyzickými osobami, a to členy orgánů nájemce, nebo zaměstnanci nájemce, kteří vlastní řidičský průkaz skupiny B a kteří absolvovali školení řidičů dle příslušných právních předpisů platných na území České republiky, přičemž přenechání řízení rodinným příslušníkům nezbavuje nájemce odpovědnosti vůči pronajímateli podle této smlouvy. Nájemce je povinen zajistit, že vozidlo nebude užíváno a řízeno jinými než uvedenými osobami.
- 4) Nájemce se zavazuje zajistit, aby při užití předmětného vozidla na pozemní komunikaci byly dodržovány povinnosti řidiče a pravidla provozu na pozemních komunikacích stanovená zákonem č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu) a dalšími právními předpisy. Nájemce se zavazuje pronajímateli uhradit škodu, která pronajímateli porušením této povinnosti nájemce vznikne, a to včetně úhrady případných sankcí (např. pokut) uložených správním orgánem pronajímateli jako vlastníkoví/provozovatelé vozidla v důsledku porušení povinnosti nájemce uvedené v první větě tohoto ustanovení. Pronajímatel nájemce k úhradě takto vzniklé škody vyzve, resp. ji nájemci vyúčtuje.
- 5) Nájemce se zavazuje vést písemnou evidenci o tom, které fyzické osobě je vozidlo předáno k užívání a řízení spolu s identifikačními údaji této fyzické osoby. Nájemce se zavazuje nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení výzvy pronajímatele písemně sdělit příslušnému správnímu orgánu projednávajícímu přestupek a k příslušné spisové značce/číslu jednacím, která fyzická osoba užívala a řídila vozidlo v určitém čase či období, včetně sdělení identifikačních údajů této osoby. Informace o příslušném správním orgánu projednávajícímu přestupek a spisové značce/číslu jednacím sdělí pronajímatel nájemci ve výzvě podle předchozí věty. Nájemce se zavazuje nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení výzvy pronajímatele písemně sdělit pronajímateli, která fyzická osoba užívala a řídila vozidlo v určitém čase či období, včetně sdělení identifikačních údajů této osoby a doložit další dokumenty dle výzvy pronajímatele. V případě, že nájemce poruší některou svou povinnost uvedenou v tomto ustanovení, nebo v případě, že se informace nájemce o osobě užívající a řídící vozidlo ukáže jako nepravdivá, zavazuje se nájemce pronajímateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to i v případě, že porušení povinností nezavinil. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčen nárok pronajímatele na náhradu škody způsobené porušením povinností, přičemž pronajímatel se může domáhat náhrady škody i ve výši přesahující smluvní pokutu.

II. NÁJEMNÉ

- 1) Nájemce se zavazuje platit pronajímateli nájemné za užívání vozidla v celkové výši XXX,- Kč (slovy: XXX korun českých) bez DPH měsíčně, přičemž nájemce je v souladu se smlouvou o poskytnutí nadačního příspěvku oprávněn hradit pronajímateli nájemné prostřednictvím nadačního příspěvku poskytnutého nájemci na základě smlouvy o poskytnutí nadačního příspěvku nadací, který bude odeslán z bankovního účtu nadace. V případě, že nájem vozidla podle této smlouvy započne nebo skončí v průběhu kalendářního měsíce, bude nájemné za daný kalendářní měsíc odpovídat pouze poměrné části nájemného za takový měsíc trvání nájmu vozidla dle této smlouvy. V pronájmu jsou zahrnuty služby uvedené v příloze č. 1 této smlouvy. Pro případ, že za dobu nájmu s vozidlem bude ujet více než 30000 km bude k ceně nájmu účtována částka 1,60 Kč za každý započatý km nad 35000 km do 40000 km, částka 2,10 Kč za každý započatý km nad 40000 km do 45000 km, částka 2,60Kč za každý započatý km nad 45000 km. Pro případ, že v průběhu nájmu bude na žádost nájemce provedena rekalkulace pronájmu z důvodu nadhodnoceného limitu km, nebo bude pronájem předčasně ukončen a bude za dobu nájmu s vozidlem ujet více než 10000 km za rok, bude k ceně nájmu účtována částka 1,60 Kč za každý započatý ujetý km nad 15000 km do 20000 km, částka 2,10 Kč za každý započatý km ujetý nad 20000 km do 25000 km a částka 2,60 Kč za každý započatý kilometr ujetý nad 25000 km. K cenám bude účtováno DPH v zákonem stanovené výši. Pro účel této smlouvy se sjednává tolerance ve výši 5 % oproti předpokládaným 30000 km za období pronájmu.
- 2) Nájemce se zavazuje platit nájemné pronajímateli měsíčně vždy do každého 14. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, za který se nájemné platí, a to bezhotovostním převodem na účet pronajímatele č. [REDAKCE] vedený u České spořitelny, a.s. Pronajímatel zašle nájemci fakturu elektronicky na e-mail: XXX vždy do 5. dne následujícího po měsíci, za který se nájemné platí.
- 3) V ceně nájmu jsou zahrnuty 1 sada nových letních pneumatik a 1 sada nových zimních pneumatik na celou dobu, na níž byla nájemní smlouva sjednána, na jedno vozidlo. Pro případ, že před uplynutím lhůty, na níž byla smlouva sjednána, nájemce pneumatiky sjede, nese náklady na nové pneumatiky a jejich výměnu ze svého. Vozidlo je

nájemci předáno se sadou pneumatik odpovídajících aktuální roční době ke dni jeho předání nájemci s tím, že tato sada pneumatik je již započítána v sadách pneumatik podle první věty tohoto odstavce.

- 4) V ceně nájmu je zahrnuta zvláštní výbava uvedená v čl. I odst. 1 této smlouvy. V případě, že nájemce bude požadovat výměnu nebo doplnění výbavy, nese veškeré náklady s tím spojené ze svého. V případě, kdy je výměna zvláštní výbavy, jež je ve vozidle při předání vozidla, prováděna z důvodů její vady nezaviněné nájemcem nebo třetí osobou, nese veškeré náklady s tím spojené pronajímatel.
- 5) V případě nutnosti provedení oprav pronajatého vozidla z důvodu jeho poškození nebo zničení, za něž odpovídá nájemce pronajímateli, se pronajímatel zavazuje bez zbytečného odkladu informovat nájemce o charakteru a době opravy vozidla kopii zakázkového listu opravy v elektronické formě. Nemožnost užívání vozidla v době trvání nájmu z důvodu provádění těchto oprav nezavazuje nájemce platit po dobu provádění nutné opravy pronajímateli cenu nájmu.

III. SERVIS

- 1) Nájemce je povinen řádně a včas přistavit vozidlo pronajímateli k provedení pravidelných servisních prohlídek, které jsou stanoveny výrobcem v provozní dokumentaci v závislosti na počtu ujetých kilometrů nebo na době používání vozidla, což pronajímatel uvede do předávacího protokolu. V případě mimořádných servisních prohlídek je pronajímatel povinen upozornit nájemce písemnou formou a to minimálně 5 dní před plánovanou prohlídkou.
- 2) Veškeré opravy budou prováděny výhradně v servisu AUTO JAROV, pokud se v konkrétním případě nedohodou písemně na jiném servisním místě.
- 3) V případě poruchy na cestě má nájemce právo nechat vozidlo opravit v jiném autorizovaném servisu výlučně po předchozím souhlasu pronajímatele a za podmínek (včetně podmínek finančních), které si v konkrétním případě s pronajímatelem dohodne.
- 4) Náklady na servis a opravy vozidla, a je-li vozidlo nepojízdné, pak i náklady na dopravu vozidla do servisu, hradí pronajímatel s výjimkou těchto případů, kdy je nese nájemce:
 - a) nájemce nese náklady ze svého podle odst. 3 tohoto článku smlouvy, nebo
 - b) závada nebo poškození vozidla byly způsobeny nebo zaviněny nájemcem, či jinou osobou, které nájemce užívání vozidla umožnil, nebo neznámým pachatelem, nejsou-li kryty havarijním pojištěním, nebo v jiných případech, kdy nebudou kryty havarijním pojištěním či zárukou výrobce,
 - c) v jiných případech stanovených touto smlouvou.

IV. POJIŠTĚNÍ

- 1) Pronajímatel sjednává a hradí zákonné pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem motorových vozidel a havarijní pojištění pro případ poškození, zničení nebo odcizení motorového vozidla a připojištění čelního skla. Pojištění je v rozsahu stanoveném obecně závaznými předpisy.
- 2) Toto pojištění se nevztahuje na škody vzniklé porušením příslušných ustanovení zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a prováděcích předpisů a na škody, které vznikly z důvodu nedodržení technických podmínek a provozních pokynů výrobce vozidla, podmínek této smlouvy nebo pojistných podmínek, které jsou součástí předané dokumentace.
- 3) Při vzniku pojistné události hradí nájemce sjednanou spoluúčast ve výši 5. 000,- Kč nebo částku odpovídající 5 % z výše způsobené škody, a to částku, která je vyšší.
- 4) Nájemce bude povinen škodní událost, na kterou se vztahuje notifikační povinnost dle příslušných ustanovení zákona č. 361/2000 Sb. v znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů, ihned oznámit Policii ČR a pronajímateli a pro případ nesplnění této povinnosti bude odpovídat pronajímateli za škodu, která neoznámením vznikla.
- 5) U pojistných událostí, při nichž došlo k usmrcení či zranění osob nebo poškození dalšího vozidla, které má nárok na úhradu škody ze zákonného pojištění, je nájemce povinen pojistnou událost ohlásit ihned také pronajímateli,

nejpozději však do 3 dnů ode dne vzniku nehody. V případě, že nájemce nesplní včas svou oznamovací povinnost je povinen uhradit pronajímateli tím vzniklou škodu, např. škodu vzniklou kráčením či nevyplacením pojistného, jako postih nesplnění nebo pozdní splnění oznamovací povinnosti apod.

V.

PŘEDÁNÍ

- 1) Pronajímatel se zavazuje předat nájemci vozidlo ke dni uzavření této smlouvy, a to ve stavu způsobilém k jeho řádnému užívání spolu s veškerou potřebnou dokumentací. Při tomto předání a převzetí bude vyhotoven předávací protokol, který je součástí a přílohou č. 2 této smlouvy, obsahující zejména:
 - údaje o vozidlu,
 - počet ujetých kilometrů,
 - VIN vozidla,
 - termín pravidelné servisní prohlídky,
 - prohlášení nájemce, že převzal nepoškozené a čisté vozidlo ve stavu způsobilém k provozu na pozemních komunikacích a s vybavením podle platných předpisů, včetně dokladů předepsaných pro provoz vozidla a že byl seznámen s technickými a provozními pokyny výrobce vozidla,
 - převzetí vozidla s 5 litry pohonných hmot,
 - prohlášení nájemce, že je ke dni podpisu předávacího protokolu řádně obeznámen se všemi návody, pravidly a právními předpisy potřebnými k řádnému užívání vozidla.
- 2) Pronajímatel se zavazuje předat nájemci:
 - vozidlo čisté, ve stavu způsobilém k řádnému užívání s vybavením podle platných předpisů, zejména podle zákona č. 56/2001 Sb., o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích a vyhlášky č. 153/2023 Sb., o schvalování technické způsobilosti vozidel a technických podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích přičemž nájemce podpisem této smlouvy výslovně souhlasí s tím, že vozidlo může být opatřeno logem pronajímatele a logem nadace,
 - vozidlo vybavené novými pneumatikami, odpovídající roční době, ve které bude nájemní smlouva uzavřena,
 - vozidlo s 5 litry pohonných hmot,
 - všechny doklady předepsané pro provoz vozidla,
 - osvědčení o registraci vozidla část I.,
 - nájemní smlouvu,
 - osvědčení o pojištění odpovědnosti z provozu vozidla (tzv. zelená karta),
 - návod k obsluze a údržbě vozidla obsahující záruční podmínky stanovené výrobcem vozidla a návod k obsluze výbavy vozidla,
 - hlášení o nehodě.
- 3) Pronajímatel se dále zavazuje seznámit nájemce se všemi technickými a provozními pokyny výrobce, předat mu platný návod k obsluze a předvést technickou způsobilost vozidla a jeho vybavení, včetně seznámení s údaji o provozu a druzích náplní vozidla a údržbě.
- 4) Nájemce je povinen vrátit vozidlo ve stavu, v jakém je od pronajímatele převzal, s přihlédnutím k běžnému opotřebení při řádném užívání, které odpovídá době nájmu, a to ke dni ukončení této smlouvy.
- 5) Pronajímatel je oprávněn provést při vrácení vozidla kontrolu technického stavu vozidla.

VI.

PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 1) Nájemce je povinen:
 - a) užívat vozidlo k účelu, pro něž je určeno výrobcem v souladu s touto smlouvou, a dále výhradně v souvislosti s předmětem činnosti nájemce,
 - b) dodržovat záruční podmínky výrobce vozidla a počínat si tak, aby nezavdal příčiny k omezení nebo ztrátě záruky, jinak je povinen nahradit pronajímateli škodu, která mu tím vznikne,
 - c) hradit spotřebu pohonných hmot za provoz vozidla v době nájmu, včetně případných pronajímatelem nájemci přeúčtovaných nákladů na spotřebované pohonné hmoty či jiné zboží a služby, které nájemce nakupuje/čerpá na platební karty poskytnuté nájemci pronajímatelem na základě jejich dohody (jde o tzv. palivové platební karty např. CCS či jiné, které na základě dohody

- stran může pronajímatel poskytnout nájemci, kdy nájemce prostřednictvím těchto platebních karet nakupuje/čerpá zboží či služby u pronajímatele či třetích osob, které zaplatí pronajímatel a následně je přeúčtuje nájemci),
- d) chránit pronajaté vozidlo před poškozením, ztrátou nebo zničením a při každém opuštění vozidla jej uzamknout a dále zajistit vozidlo před neoprávněným užitím nebo odcizením všemi zabezpečovacími prostředky, jimiž je vozidlo vybaveno (zabezpečovací zařízení),
 - e) dbát, aby nedocházelo k neúměrnému opotřebení nebo zničení funkčních částí vozidla,
 - f) neprodleně přistavit vozidlo do servisu pronajímatele k výměně pneumatik v případě, že hloubka dezénu pneumatik nebude odpovídat hloubce stanovené obecně závaznými předpisy nebo v případě kdy s ohledem na klimatické podmínky je třeba provést výměnu pneumatik zimních za letní a opačně,
 - g) používat výhradně výrobcem předepsané druhy pohonných hmot, olejů, maziv, chladicí kapaliny, brzdové kapaliny, o nichž byl informován pronajímatelem a které vyplývají z návodu pro vozidlo,
 - h) vrátit pronajaté vozidlo v čase sjednaném podle nájemní smlouvy pověřenému pracovníkovi pronajímatele,
 - i) při zjištění závady (poruchy) na vozidle nebo při havárii vozidla okamžitě informovat pověřené pracovníky pronajímatele, dále pak postupovat dle jejich pokynů a podle jejich dispozic přistavit vozidlo k opravě, není-li nájemce podle nájemní smlouvy oprávněn nechat závadu odstranit sám,
 - j) při havárii neprodleně informovat pověřeného pracovníka pronajímatele a dále postupovat dle jeho pokynů. Při havárii vozidla zajistí dopravu vozidla do servisu pronajímatele pronajímatel na své náklady, pokud nájemce havárii (pojistnou událost) včas a v souladu s touto smlouvou nahlásil. V případě, kdy nájemce havárii nenahlásil včas a v souladu s touto smlouvou a dále v případech, kdy nájemce zajistí dopravu vozidla do servisu pronajímatele u jiné osoby než u pronajímatele, nese náklady na dopravu vozidla nájemce,
 - k) strpět provádění kontroly pronajímatelem podle odst. 5 tohoto článku,
 - l) nahradit pronajímateli škodu, která na vozidle nebo na jeho vybavení nebo na příslušenství vznikne v době nájmu vozidla, pokud tato škoda není kryta pojištěním, a to do 15 dnů ode dne vyčíslení škody; to neplatí v případě, když škoda byla zaviněna pronajímatelem.
- 2) Nájemce není oprávněn zejména:
- provádět jakékoliv úpravy nebo zásahy na karoserii, funkčních částech a vybavení vozidla,
 - upravovat exteriér a interiér vozidla (např. nálepky, barvy, nápisy, tapety) v případě nedodržení tohoto zákazu je nájemce povinen uhradit náklady na uvedení vozidla do původního stavu; výjimkou ze zákazu uvedeného v předchozí větě je oprávnění nájemce opatřit vozidlo logem své organizace, a to pouze tak, aby logo nájemce nezasahovalo do loga nadace a pronajímatel (která zároveň nájemce nesmí odstranit), když před vrácením vozidla pronajímateli je nájemce povinen takové logo odstranit,
 - nahrazovat původní náhradní díly jinými poškozenými, nadměrně opotřebovanými nebo nefunkčními, poškodit plomby, pokud je vozidlo jimi vybaveno,
 - zúčastňovat se s pronajatým vozidlem soutěžních jízd, závodů nebo cvičných jízd, provozovat taxislužbu ani přenechávat vozidlo do podnájmu či jinak je poskytovat jiným osobám k těmto účelům,
 - přenechat vozidlo bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele třetím osobám,
 - vybavit bez souhlasu pronajímatele vozidlo dalším vlastním vybavením (např. přehrávačem, anténou, tažným zařízením, mlhovkami).
- 3) Pronajímatel je povinen:
- seznámit nájemce se všemi technickými a provozními pokyny výrobce, předat mu platný návod k obsluze a předvést technickou způsobilost vozidla a jeho vybavení, včetně seznámení s údaji o provozu a druzích náplní vozidla o údržbě,
 - provádět veškeré servisní prohlídky dle podmínek uvedených v čl. III. odst. 1 této smlouvy na své náklady a po dobu pravidelné servisní prohlídky poskytnout nájemci náhradní vozidlo na náklady pronajímatele,
 - při změně klimatických podmínek přezout vozidlo, a to maximálně 2x do roka pro změněné klimatické období (jaro, podzim).
- 4) Pronajímatel se zavazuje poskytnout nájemci na náklady pronajímatele náhradní vozidlo po dobu, kdy nájemce nemůže užívat vozidlo z důvodu provedení pravidelných či potřebných servisních prohlídek, vad či poškození vozidla nezpůsobených nájemcem či jinou osobou užívající vozidlo po dobu trvání nájmu, dále z důvodu poškození vozidla v důsledku pojistné události na vozidle (tj. je-li dané poškození kryto pojištěním, a to povinným ručením třetí osoby, havarijním pojištěním či připojištěním čelního skla) a při výměně pneumatik vozidla, trvá-li

výměna déle než 4 hodiny. V ostatních případech nemá nájemce na bezúplatné poskytnutí náhradního vozidla nárok, není-li v konkrétním ustanovení této smlouvy uvedeno jinak.

- 5) Pronajímatel má právo provádět kontrolu dodržování této smlouvy ze strany nájemce a v rámci toho má právo prohlédnout vozidlo, případně požádat nájemce o připravení vozidla k provedení kontroly stavu vozidla a nájemce je povinen provedení těchto kontrol strpět a podat pronajímateli pravdivá a úplná vysvětlení, o něž je pronajímatelem požádán. V případě, že by prohlídka vozidla při kontrole dodržování této smlouvy přesáhla jednu hodinu, zavazuje se pronajímatel poskytnout nájemci na své náklady náhradní vozidlo. Prováděním kontrol nesmí být nájemce neúměrně omezován při výkonu vlastní podnikatelské činnosti. Nájemce je dále povinen přistavit vozidlo pronajímateli na základě výzvy pronajímatele v jím určené lhůtě, resp. čase za účelem provedení technické prohlídky vozidla na STK.

VII.

SANKČNÍ UJEDNÁNÍ

- 1) V případě, že nájemce zaviní poškození nebo zničení vozidla nebo jeho části či vybavení, a dále odcizení vozidla, pokud nebude kryto pojištěním, je pronajímatel oprávněn uplatnit vůči nájemci nárok na náhradu způsobené škody. Stejně bude postupováno v případě nedodržení předepsané údržby nebo návodu k obsluze.
- 2) Pro každý případ ztráty, zničení nebo poškození některých z dokladů předepsaných pro provoz vozidla a předaných nájemci, či jejich nevrácení pronajímateli při skončení nájmu, je nájemce povinen nahradit pronajímateli veškerou škodu, která pronajímateli v důsledku toho vznikne, včetně pronajímatelem vynaložených nákladů na pořízení nových dokladů apod.. Při ztrátě, zničení, poškození či nevrácení klíčů od vozidla, je nájemce povinen nahradit pronajímateli veškerou škodu, která pronajímateli v důsledku toho vznikne včetně nákladů pronajímatelem vynaložených na pořízení nových klíčů a v případě, že dojde k odcizení klíče/klíčů je nájemce povinen pronajímateli zaplatit náhradu za výměnu všech zámků vozidla a pořízení nových klíčů. Pro případ prodloužení nájmu s vrácením vozidla po ukončení této smlouvy sjednávají strany smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodloužení. Ujednáním o smluvní pokutě sjednaném v tomto odstavci není dotčeno právo pronajímatele na náhradu škody, která mu tím vznikla.
- 3) Pronajímatel a nájemce se dále výslovně dohodli, že v případě, že se nájemce dostane do prodloužení se zaplacením jakéhokoliv peněžitého plnění dle této smlouvy, je nájemce povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodloužení. Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace § 2050 občanského zákoníku s tím, že ujednáním o smluvní pokutě podle této smlouvy není dotčen nárok pronajímatele na náhradu škody způsobené porušením dané povinnosti nájemce, a to v plné výši.
- 4) Pronajímatel a nájemce se dále výslovně dohodli, že v případě, že pronajímatel zašle nájemci z důvodu jeho prodloužení se zaplacením jakéhokoliv peněžitého plnění dle této smlouvy písemnou výzvu k zaplacení (upomínku) prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, zavazuje se nájemce pronajímateli zaplatit paušální náhradu nákladů za vystavení upomínky a její zaslání ve výši 200,- Kč za každou takovou upomínku.
- 5) Pronajímatel a nájemce se dále výslovně dohodli, že v případě, že pronajímatel zašle nájemci výzvu nebo vyúčtování (daňový doklad) k úhradě náhrady škody dle čl. I. odst. 4 této smlouvy nebo výzvu podle čl. I. odst. 5 této smlouvy, zavazuje se nájemce pronajímateli zaplatit paušální náhradu nákladů za vystavení těchto dokumentů a jejich zaslání ve výši 200,- Kč za každý jednotlivý případ.
- 6) Nesplní-li nájemce povinnost vrátit vozidlo při skončení této smlouvy ve lhůtě v této smlouvě uvedené, pronajímatel je oprávněn vozidlo nájemci jednostranně odejmout. O této skutečnosti je pronajímatel povinen nájemce neprodleně písemně informovat a o odnětí vozidla vystavit nájemci doklad. Náklady pronajímatele spojené s odnětím vozidla je nájemce povinen pronajímateli uhradit.

VIII.

DOBA PLATNOSTI A TRVÁNÍ SMLOUVY

- 1) Platnosti a účinnosti tato smlouva nabývá dnem a sjednává se na dobu určitou, a to do
- 2) Pro případ prodloužení s placením jakéhokoliv peněžitého závazku podle této smlouvy sjednávají strany úrok ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy, platnými v první den prodloužení s placením konkrétního peněžitého závazku.
- 3) Tato smlouva může být předčasně ukončena písemnou dohodou obou smluvních stran nebo na základě odstoupení od této smlouvy jednou ze smluvních stran. Každá ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy

písemně odstoupit v případech uvedených v této smlouvě. Pronajímatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že nájemce bude v prodlení s placením nájemného nebo jeho části převyšujícím 21 dnů od data splatnosti nájemného, nebo v případě, že nájemce poruší kterékoliv z povinností nájemce stanovených v čl. I. odst. 3, čl. III., čl. IV. odst. 4, odst. 5, čl. VI. odst. 1 písm. a), písm. b), písm. c), písm. d), písm. e), písm. f), písm. h), písm. g), písm. i) písm. k), písm. l) této smlouvy, nebo nájemce poruší některý zákaz uvedený v čl. VI. odst. 2 této smlouvy, nebo nájemce v rozporu s čl. VI. odst. 2) odrážkou druhou opatří vozidlo logem své organizace bez předchozího písemného schválení návrhu a umístění loga na vozidle pronajímatele a současně nadace, nebo ohledně majetku nájemce bude pravomocně prohlášen úpadek, nebo nájemce poruší některou povinnost uvedenou v čl. VI. odst. 5 této smlouvy, nebo dojde k ukončení smlouvy o poskytnutí nadačního příspěvku dle jejího 3.9. V případě, že nájemce poruší některou povinnost nebo zákaz uvedený v předchozí větě a pronajímatel z tohoto důvodu odstoupí od této smlouvy, je nájemce povinen pronajímateli zaplatit smluvní pokutu ve výši pěti měsíčních nájmu, nedohodnou-li se v konkrétním případě jinak (toto ustanovení se neuplatní v případě, že po ukončení této smlouvy dojde k pronajmutí vozidla novému nájemci dle určení nadace, jak je takový případ předjímán v čl. 3.7 smlouvy o poskytnutí nadačního příspěvku). Ujednáním o smluvní pokutě sjednaném v tomto odstavci není dotčeno právo pronajímatele na náhradu škody, která mu porušením dané povinnosti vznikla. Nájemce je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, kdy mu pronajímatel opakovaně i přes předchozí písemné upozornění na porušení smlouvy se lhůtou k nápravě neposkytne služby, které jsou předmětem této smlouvy, aniž by tento stav byl zaviněn jednáním nájemce nebo dojde-li k ukončení smlouvy o poskytnutí nadačního příspěvku dle jejího nebo 3.9. Nájemce musí na tyto nedostatky upozornit písemně a dát přiměřenou lhůtu k nápravě a tato upozornění zaslat pronajímateli na email uvedený v čl. IX. odst. 1 této smlouvy. Odstoupením od této smlouvy práva a povinnosti z této smlouvy zanikají ex nunc, tj. okamžikem, kdy písemný projev vůle oprávněné strany odstoupit od této smlouvy je doručen druhé smluvní straně. Odstoupením od této smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody a sankce vyplývající z této smlouvy.

- 4) Pro případ předčasného ukončení nájemní smlouvy přede dnem dohodnutým v čl. VIII. odst. 1 této smlouvy (ať již k němu dojde odstoupením, dohodou či jakýmkoliv jiným způsobem), při dodržení podmínek uvedených v čl. 3.7. a 3.8. smlouvy o poskytnutí nadačního příspěvku, se smluvní strany dohodly provést zúčtování tak, že od součtu skutečně zaplacené ceny nájmu bez DPH (za celou dobu trvání nájemní smlouvy; žádné sankce podle této smlouvy či zákona se do uvedené částky přitom nezapočítávají) a nejvyšší dosažené prodejní ceny vozidla bez DPH při jeho prodeji po předčasném skončení nájmu (v případě odcizení vozidla nebo totální škody se přičítá pojistné plnění vyplacené pojišťovnou a případná cena bez DPH získaná prodejem zbývajících částí vozidla, pokud se je podařilo prodat), budou odečteny veškeré náklady vynaložené pronajímatelem na pořízení vozidla (např. kupní cena vozidla, náklady na přestavbu vozidla, poplatek za registraci vozidla), dále náklady vynaložené pronajímatelem na provoz vozidla za dobu od pořízení vozidla do dne provedení zúčtování pronajímatelem při předčasném ukončení nájmu dle tohoto ustanovení (např. rozhlasový poplatek, silniční daň, pojištění vozidla, dálniční známka, náklady na servis a opravy vozidla, nákup pneumatik, náklady na přezutí vozidla apod.), včetně nákladů a sankcí, které prokazatelně pronajímatel zaplatí, dále bude odečtena částka jako administrativní poplatek za správu vozidla odpovídající součinu částky 450,- Kč a počtu všech (byť započatých) měsíců od počátku nájmu do doby provedení zúčtování pronajímatelem při předčasném ukončení nájmu dle tohoto ustanovení, a dále bude odečten zisk, kterého měl pronajímatel dle své kalkulace provedené v době uzavření nájemní smlouvy dosáhnout za celou dobu trvání nájmu, tj. od počátku nájmu do původně sjednané doby pronájmu dle čl. VIII. odst. 1 této smlouvy. V případě, že rozdíl bude záporný (ztráta) bude nájemci ze strany pronajímatele fakturována vzniklá ztráta a nájemce se zavazuje fakturovanou částku pronajímateli zaplatit. V případě, že rozdíl bude kladný (zisk), bude zisk mezi smluvní strany rozdělen tak, že 50 % zisku náleží pronajímateli a 50 % zisku náleží nájemci; na část zisku připadající nájemci bude pronajímatelem vystaven dobropis.
- 5) V případě, že dojde ke škodě (pojistné události) na vozidle a pronajímatel obdrží od pojistitele písemné potvrzení (informaci o výplatě pojistného plnění či jiný obdobný dokument), že se jedná o totální škodu, dojde k ukončení této smlouvy zpětně ke dni vzniku pojistné události. V případě, že dojde k odcizení vozidla a pronajímatel obdrží od Policie ČR usnesení či jiný dokument, z něhož vyplývá, že se vozidlo nenalezlo, dojde k ukončení této smlouvy zpětně ke dni vzniku pojistné události. Pronajímatel má právo na zaplacení nájemného do dne ukončení této smlouvy uvedenými způsoby. V případě totální škody nebo odcizení vozidla bude vzájemné zúčtování provedeno tak, jak je uvedeno v čl. VIII. odst. 4 této smlouvy.
- 6) V případě odstoupení od této smlouvy je nájemce povinen vrátit vozidlo pronajímateli dle podmínek této smlouvy, a to nejpozději do 3 dnů ode dne doručení odstoupení druhé smluvní straně. Zánikem platnosti smlouvy nezaniká právo pronajímatele na vrácení vozidla ani na zaplacení ceny nájmu, úroku z prodlení, ani práva na smluvní sankce, náhrady škody a nárok na úhradu případné ztráty plynoucí z provedení zúčtování při předčasném ukončení této smlouvy apod.
- 7) V případě, že dojde k ukončení smlouvy o poskytnutí nadačního příspěvku dle jejího článku 3.2., 3.4. a/nebo 3.5., je tato smlouva automaticky ukončena ke stejnému okamžiku, ke kterému došlo k ukončení smlouvy o poskytnutí nadačního příspěvku.

IX.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Seznam pověřených pracovníků ve věci jednání a zajištění předmětu a účelu této nájemní smlouvy:
Za pronajímatele – AUTO JAROV, s.r.o. jsou pověřeni pracovníci: [REDAKCE]
[REDAKCE]
Za nájemce –
- 2) Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud je nájemce povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv a k účinnosti této smlouvy je tak vyžadováno její uveřejnění v registru smluv dle uvedeného zákona, provede nájemce takové uveřejnění na své náklady neprodleně po uzavření této smlouvy, přičemž smluvní strany s takovým uveřejněním souhlasí. V takovém případě tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
- 3) Veškeré doplňky a změny této smlouvy musí být učiněny pouze formou písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami. Dodatek se vždy stává nedílnou součástí této smlouvy. Změna sídla nebo adresy bydliště účastníků, čísla účtu případně dalších údajů, kde z povahy věci vyplývá, že je strana oprávněna měnit je jednostranně a není důvodem k uzavření dodatku, bude taková změna druhé straně sdělena písemně formou doporučeného dopisu, jinak platí údaje naposled prokazatelně oznámené druhé straně. Tuto smlouvu lze ukončit pouze písemnou formou.
- 4) Pokud tato nájemní smlouva výslovně nestanoví jinak, řídí se vztahy vyplývající z této smlouvy zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem a dalšími obecně závaznými právními předpisy České republiky.
- 5) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Obě strany prohlašují, že si smlouvu řádně přečetly, že jejímu obsahu porozuměly a že uzavření smlouvy tohoto znění je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle, a že smlouva není uzavírána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují podpisy svých oprávněných zástupců.
- 6) Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich úplné a výlučné vzájemné ujednání týkající se daného předmětu této smlouvy. Okamžikem nabytí účinnosti této smlouvy pozbývají platnosti veškerá ústní a písemná ujednání mezi smluvními stranami, týkající se předmětu této smlouvy, s výjimkou dohod a smluv, na které výslovně odkazuje.

Přílohy:

1. Popis služeb obsažených v nájemném
2. Vzor předávacího protokolu

V Praze dne

pronajímatele:

nájemce:

.....
AUTO JAROV, s.r.o.

Václav Fojtík, MBA, jednatel

Příloha č. 1 k nájemní smlouvě č.:

Dlouhodobý pronájem obsahuje:

Servisní prohlídky (jedná se o pravidelné prohlídky dle servisní knížky až do výše limitu km uvedených v nájemní smlouvě. např. výměna oleje, brzd, filtry atd.).

Quick servis (pravidelná údržba bez vlivu na garance stanovené výrobcem například kontrola osvětlení a výměna žárovek, doplnění oleje, chladící a brzdové kapaliny. Náplně do ostřikovače a přísadu do paliva AdBlue si doplňuje a hradí nájemce.)

Záruční opravy (bude-li závada na vozidle uznána jako záruční tzn. závada, která nevznikla vinnou užíváním nájemce, bude tato oprava řešena v rámci záručních podmínek poskytnutých výrobním závodem tedy bez účasti nájemce).

Havarijní pojištění (pojištění je platné ve všech státech Evropy)

Povinné ručení (zákonné pojištění platné ve všech státech Evropy + další vybrané státy, včetně zelené karty).

Pojistné události (v součinnosti s nájemcem, jednání s pojišťovnou a Policií ČR při zajišťování agendy pro včasné vyřízení nehod, škod a ztrát předmětných vozidel) vyjma spoluúčasti při pojistné události.

Poplatky spojené s provozem vozidla (registrace vozu, silniční daň, poplatek za užívané autorádio).

Dálniční známka (jedná se o zaplacení dálničního poplatku na celou dobu pronájmu - platné pouze pro ČR).

Pneuservis (nové letní pneu jsou součástí nového vozu + 1 sada nových zimních pneu, nájemce převezme vozidlo na pneuservisu s pneumatikami, které jsou určeny pro dané roční období. Součástí tohoto servisu je též uskladnění druhé sady pneumatik a jejich výměna dle ujednání v nájemní smlouvě).

Nonstop odtahová služba (tel. 603 247 538 jde o non-stop odtahovou službu, která spolupracuje s asistenční službou).

Limit průjezdu kilometrů XX km (nad limit účtujeme částku podle zvoleného vozidla).

ALL INCLUSIVE

Na náklady AUTO JAROV jednou za měsíc mytí pronajatého vozu v myčce AUTO JAROV. (tato služba zahrnuje mytí povrchu, podlahy a voskování karoserie).

Na náklady AUTO JAROV zapůjčení náhradního vozu (nonstop) v případech stanovených v nájemní smlouvě.

Dlouhodobý pronájem neobsahuje:

Spoluúčast při pojistné události 5000,- Kč nebo 5 %, a to částku, která je vyšší, pro případ poškození čelního okna máte sjednané připojištění – spoluúčast se nesjednává

Spotřebované palivo, přísada do paliva AdBlue, náplně do ostřikovačů

Nad limit km účtujeme částku dle čl. II odst. 1 nájemní smlouvy

Předávací protokol

Nájemce:

Pronajímatel:

Obchodní jméno:

AUTO JAROV, s.r.o.

Adresa:

IČO:..... DIČ: CZ.....

IČO:..... DIČ: CZ.....

Nájemce od pronajímatele podpisem tohoto protokolu přebírá toto vozidlo:

Typ vozu: RZ VIN:

Doba nájmu: od do

Stav ujetých km: 0

Množství pohonných hmot: 5 l

Termín pravidelné servisní prohlídky: podle proměnlivého ukazatele, nejpozději každých 30 000 km, nebo po 2 letech, co nastane dříve.

Nájemce potvrzuje, že vozidlo je předáno s dále uvedeným vybavením a dokumenty:

Vybavení vozu:

- povinné (výstražný trojúhelník, lékárnička, rezervní kolo, hever, klíč na kolo, nebo opravářská sada reflexní vesta)
- dodatečné.

Dokumenty pro provoz vozidla:

- ORV část I., osvědčení o pojištění odpovědnosti z provozu vozidla (tzv. zelená karta), nájemní smlouva, návod k obsluze a údržbě vozidla, hlášení o nehodě

Prohlášení nájemce

Nájemce prohlašuje, že převzal nepoškozené a čisté vozidlo ve stavu způsobilém k provozu na pozemních komunikacích a s vybavením podle platných předpisů, včetně dokladů předepsaných pro provoz podle platných předpisů, a že byl seznámen s technickými a provozními pokyny výrobce vozidla.

Dále prohlašuje, že byl řádně seznámen s ovládním a užíváním vozidla a se všemi návody, provozními a záručními podmínkami, jakož i s pravidly údržby, provozu a termíny záručních a servisních prohlídek, jakož i s právními předpisy, které jsou potřebné k řádnému užívání vozidla.

V Praze dne

Podpis (nájemce)

Podpis (pronajímatele)