



KUJCP01GC0PS

SON/0054/137/2017

Číslo smlouvy 010/17/033/03/00

DAROVACÍ SMLOUVA

kteřou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Jihočeský kraj

se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
zastoupený Mgr. Ivanou Stráskou, hejtmankou Jihočeského kraje
IČO 70890650
DIČ CZ70890650
Plátce DPH

/dále jen dárce/

a

Město Tábor

se sídlem v Táboře, Žižkovo nám. 2, PSČ 390 15
zastoupené starostou města Ing. Jiřím Fišerem
IČO 00253014
DIČ CZ00253014

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět daru

Dárce je dle stavu zápisu v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemku evidovaného v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **5752/3** o výměře 1615 m², ostatní plocha, silnice, který je zapsán na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor na listu vlastnictví číslo 206 pro obec Tábor a k. ú. Tábor.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byla výše popsaná nemovitost předána k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Geometrickým plánem číslo 5348 – 760/2015 ze dne 2. 10. 2015 byla oddělena z pozemkové parcely katastru nemovitostí číslo 5752/3, k. ú. Tábor pozemková parcela číslo **5752/14** o výměře 22 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Tábor.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce do vlastnictví obdarovaného pozemek výše popsaný jako pozemková parcela číslo **5752/14** o výměře 22 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Tábor a obdarovaný nemovitost přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

II. Darování věci

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsaný v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tuto nemovitost držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitost do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárce ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu třetí osobě.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 206 pro obec Tábor a k. ú. Tábor.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Nabytí vlastnického práva

Vlastnické právo k převáděné nemovitosti podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy tak, že kolek s nominální hodnotou 1. 000, --Kč vylepí na návrh na vklad do katastru nemovitostí. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu jako součásti této smlouvy uhradil obdarovaný před podpisem této smlouvy darovací.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor proveden na příslušném listu vlastnictví zápis o změně vlastníka.

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

Město Tábor prohlašuje, že v souladu s § 85a zákona č. 128/2000 Sb., o obcích bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 5752/14 k.ú. Tábor schválilo zastupitelstvo města usnesením č. 696/21/16 ze dne 7. 11. 2016.

Toto prohlášení se čini podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a považuje se za doložku potvrzující splnění podmínek zákona.

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

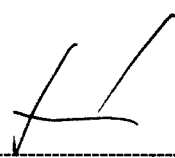
Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu všemi účastníky smlouvy a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

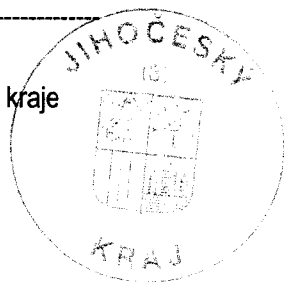
Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Tato darovací smlouva byla sepsána v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží po dvou vyhotoveních a jedno vyhotovení bude podáno s návrhem na vklad do katastru nemovitostí.

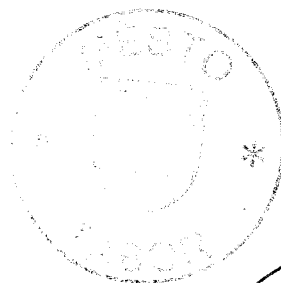
V Českých Budějovicích, dne - 3. 07. 2017

V Táboře, dne 25 -05- 2017


Mgr. Ivana Stráská
hejtmanka Jihočeského kraje





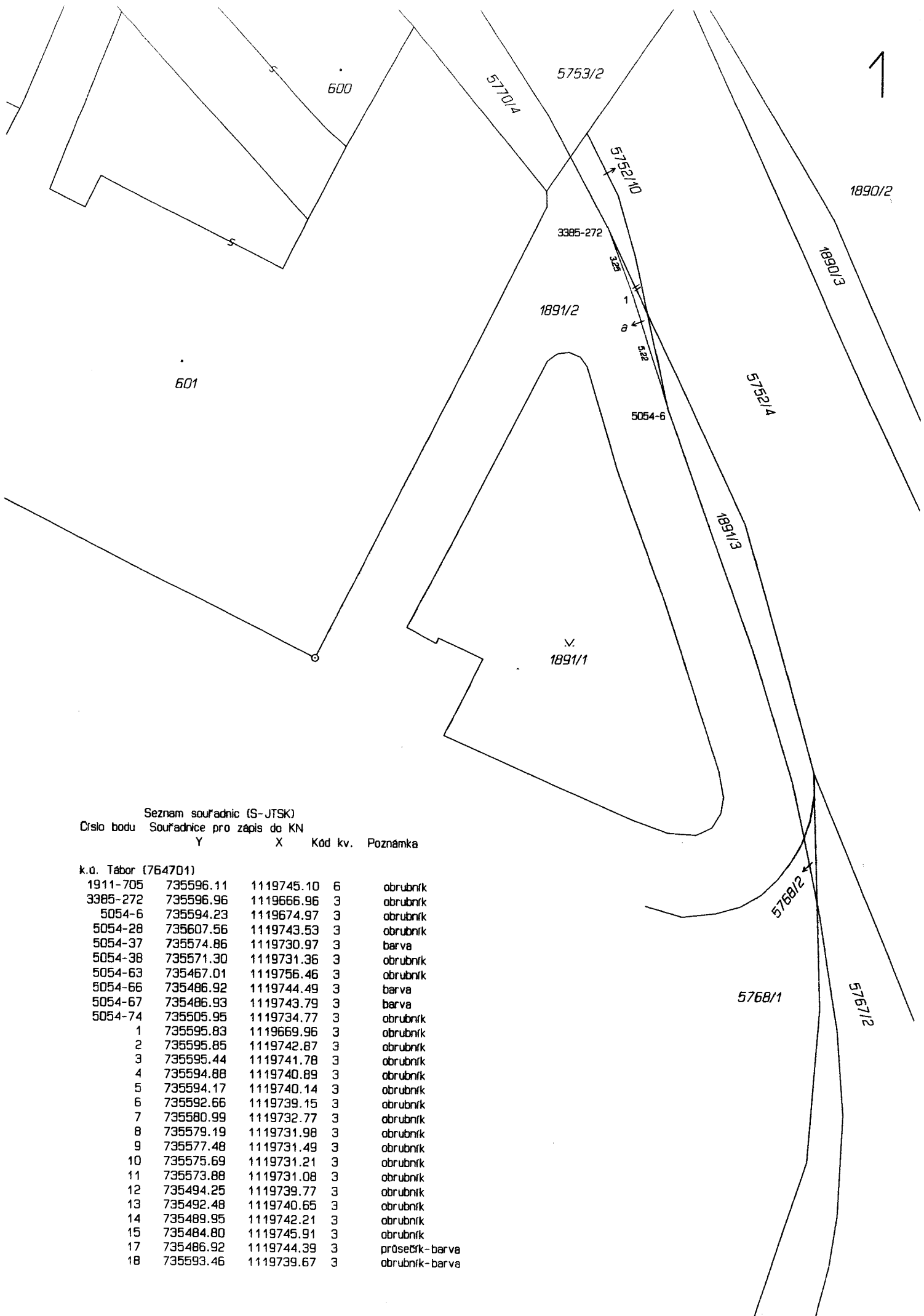

Ing. Jiří Fišer
starosta města Tábor



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

| Dosavadní stav | | | | Nový stav | | | | | | | | | | |
|-------------------------------|----------------|----------------|--------------------------------|-------------------------------|----------------|----------------|--------------------------------|------------------------------|------------------------|--|------------------------|-------------------------|-------------|------|
| Označení pozemku parc. číslem | Výměra parcely | | Druh pozemku Způsob využití | Označení pozemku parc. číslem | Výměra parcely | | Druh pozemku Způsob využití | Typ stavby Způsob využití | Způsob určení výměr | Porovnání se stavem evidence právních vztahů | | | | |
| | ha | m ² | | | ha | m ² | | | | Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí | dřívejší poz. evidenci | Číslo listu vlastnictví | Výměra dílu | |
| | | | | | | | | | | | ha | m ² | | |
| 1891/2 | 2 | 45 | ostat.pl. ostat.komunik. | 1891/2 | 2 | 43 | ostat.pl. ostat.komunik. | | 0 | 1891/2 | 10001 | 2 | 43 | |
| 2521/1 | 2 | 12 | ostat.pl. ostat.komunik. | 2521/1 | 1 | 96 | ostat.pl. ostat.komunik. | | 0 | 2521/1 | 10001 | 1 | 96 | |
| 5752/3 | 16 | 15 | ostat.pl. silnice | 5752/3 | 15 | 93 | ostat.pl. silnice | | 0 | 5752/3 | 206 | 15 | 93 | |
| 5752/8 | 1 | 21 | ostat.pl. ostat.komunik. | 5752/14 | | 22 | ostat.pl. ostat.komunik. | | 2 | 5752/3 | 206 | | 22 | |
| | | | | 5752/8 | 1 | 15 | ostat.pl. ostat.komunik. | | 0 | 5752/8 | 10001 | 1 | 15 | |
| 5752/10 | | 6 | ostat.pl. ostat.komunik. | 5752/15 | | 6 | ostat.pl. ostat.komunik. | | 2 | 5752/8 | 10001 | | 6 | |
| | | | | 5752/10 | | 8 | ostat.pl. ostat.komunik. | | 2 | 1891/2 | 10001 | | 2 | a |
| | | | | | | | | | | 5752/10 | 10001 | | 6 | celá |
| | | | | | | | | | | | | | 8 | |
| 5767/4 | | 49 | ostat.pl. ostat.komunik. | 5767/4 | | 43 | ostat.pl. silnice | | 2 | 2521/1 | 10001 | | 14 | b |
| | | | | | | | | | | 5767/4 | 10001 | | 26 | c |
| | | | | | | | | | | 5819/1 | 10001 | | 3 | d |
| | | | | | | | | | | | | | 43 | |
| 5819/1 | 8 | 07 | ostat.pl. ostat.komunik. | 5819/1 | 8 | 29 | ostat.pl. ostat.komunik. | | 0 | 2521/1 | 10001 | | 2 | e |
| | | | | | | | | | | 5767/4 | 10001 | | 23 | f |
| | | | | | | | | | | 5819/1 | 10001 | 8 | 04 | g |
| | | | | | | | | | | | | 8 | 29 | |
| | 30 | 55 | | | 30 | 55 | | | | | | | | |

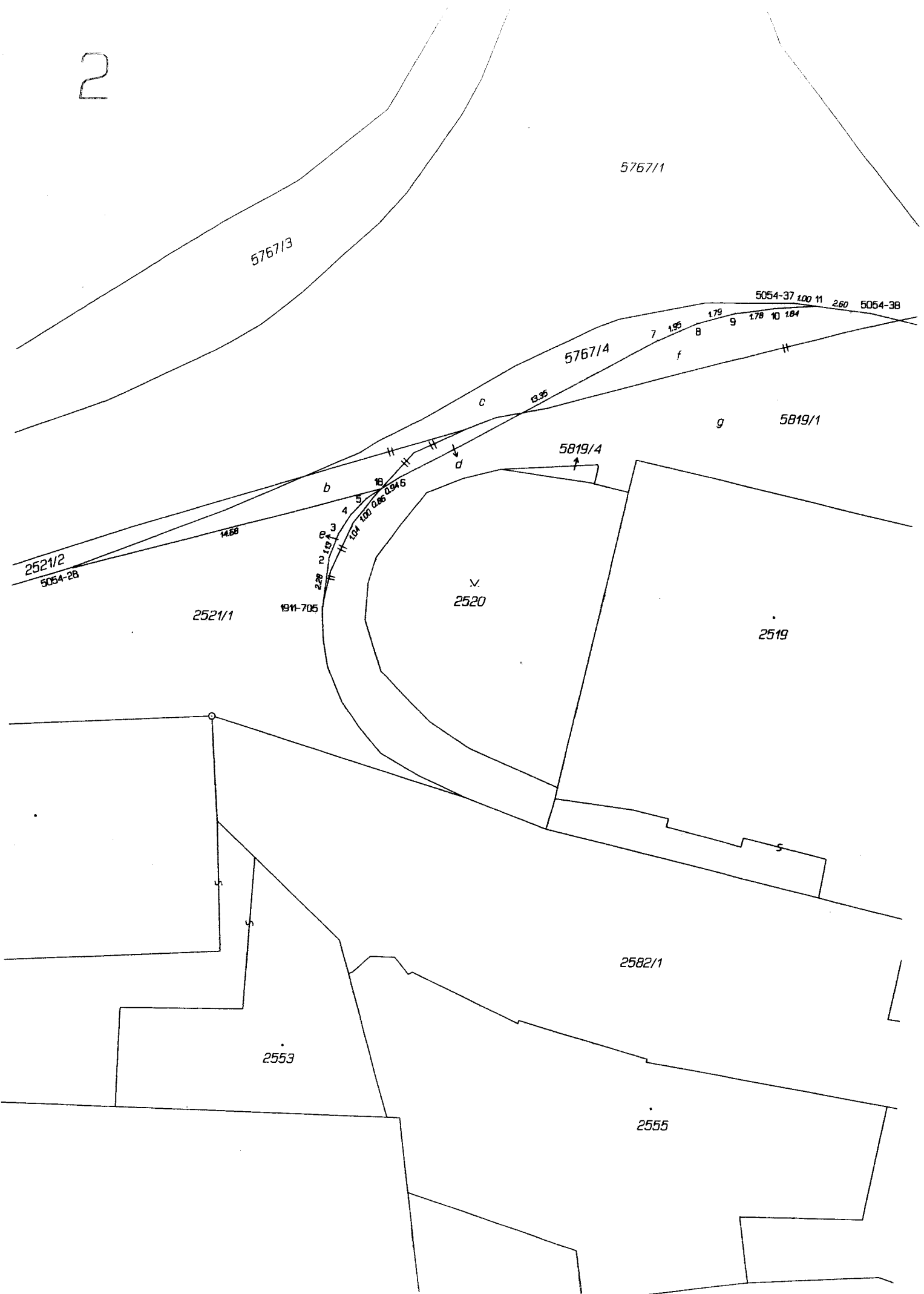
| | | | | | |
|---|---|---|---|---|--|
| GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku | Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: | | Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: | | |
| | Jméno, příjmení: Ing. Michala Kulhava | | Jméno, příjmení: Ing. Michala Kulhava | | |
| | Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2208/04 | | Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2208/04 | | |
| | Dne: 2. října 2015 Číslo: 34/2015 | | Dne: 12. 10. 2015 Číslo: 30/2015 | | |
| Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům. | | Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu. | | Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. | |
| Vyhotovitel:  Plánská 1854/6 České Budějovice tel.: 386 108 551 | | Katastrální úřad souhlasí s očišlováním parcel. | |  | |
| Číslo plánu: 5348-760/2015 | | KÚ pro Jihočeský kraj KP Tábor Ing. Daniel Valeš PGP-1078/2015-308 2015.10.09 14:14:27 CEST | |  | |
| Okres: Tábor Obec: Tábor Kat. území: Tábor Mapový list: Tábor 4-9/44 | | | | | |
| Dosavadním vlastním pozemku byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz. seznam souřadnic | | | | | |



Seznam souřadnic (S-JTSK)
 Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
 Y X Kód kv. Poznámka

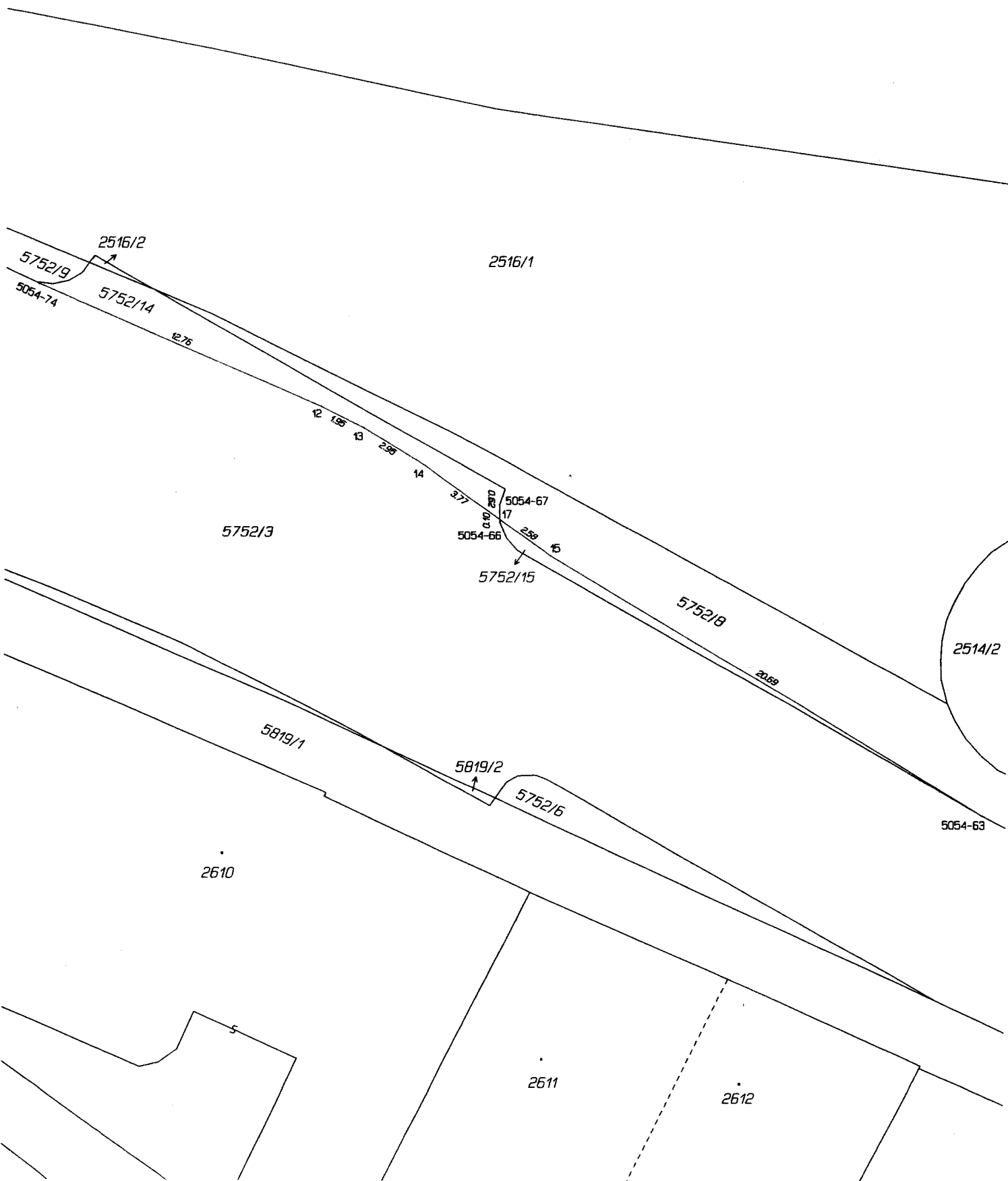
| Číslo bodu | Y | X | Kód kv. | Poznámka |
|---------------------|-----------|------------|---------|------------------|
| k.o. Tábor (764701) | | | | |
| 1911-705 | 735596.11 | 1119745.10 | 6 | obrubič |
| 3385-272 | 735596.96 | 1119666.96 | 3 | obrubič |
| 5054-6 | 735594.23 | 1119674.97 | 3 | obrubič |
| 5054-28 | 735607.56 | 1119743.53 | 3 | obrubič |
| 5054-37 | 735574.86 | 1119730.97 | 3 | barva |
| 5054-38 | 735571.30 | 1119731.36 | 3 | obrubič |
| 5054-63 | 735467.01 | 1119756.46 | 3 | obrubič |
| 5054-66 | 735486.92 | 1119744.49 | 3 | barva |
| 5054-67 | 735486.93 | 1119743.79 | 3 | barva |
| 5054-74 | 735505.95 | 1119734.77 | 3 | obrubič |
| 1 | 735595.83 | 1119669.96 | 3 | obrubič |
| 2 | 735595.85 | 1119742.87 | 3 | obrubič |
| 3 | 735595.44 | 1119741.78 | 3 | obrubič |
| 4 | 735594.88 | 1119740.89 | 3 | obrubič |
| 5 | 735594.17 | 1119740.14 | 3 | obrubič |
| 6 | 735592.66 | 1119739.15 | 3 | obrubič |
| 7 | 735580.99 | 1119732.77 | 3 | obrubič |
| 8 | 735579.19 | 1119731.98 | 3 | obrubič |
| 9 | 735577.48 | 1119731.49 | 3 | obrubič |
| 10 | 735575.69 | 1119731.21 | 3 | obrubič |
| 11 | 735573.88 | 1119731.08 | 3 | obrubič |
| 12 | 735494.25 | 1119739.77 | 3 | obrubič |
| 13 | 735492.48 | 1119740.65 | 3 | obrubič |
| 14 | 735489.95 | 1119742.21 | 3 | obrubič |
| 15 | 735484.80 | 1119745.91 | 3 | obrubič |
| 17 | 735486.92 | 1119744.39 | 3 | průsečík - barva |
| 18 | 735593.46 | 1119739.67 | 3 | obrubič - barva |

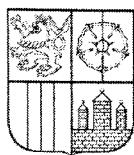
2



3

1905/1





JIHOČESKÝ KRAJ

Mgr. IVANA STRÁSKÁ
HEJTMANKA

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2
zastoupený Mgr. Ivanou Stráskou hejtmankou Jihočeského
IČO 708 90 650
DIČ CZ 70890650, plátce DPH

jako dárce

a

Město Tábor

se sídlem v Táboře, Žižkovo nám. 2, PSČ 390 15
zastoupené starostou města Ing. Jiřím Fišerem
IČO 00253014
DIČ CZ00253014

jako obdarovaný

jejímž předmětem je darování pozemkové parcely č. 5752/14 o výměře 22 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, oddělené na základě geometrického plánu č. 5348 – 760/2015 ze dne 2. 10. 2015 z pozemkové parcely č. 5752/3 k.ú. Tábor

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětnou nemovitost byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č.48/2017/ZK - 3 ze dne 16. 2. 2017

V Českých Budějovicích dne - 3. 07. 2017

Mgr. Ivana Stráská
hejtmanka Jihočeského kraje

