

(5)

Dodatek č.1 nájemní smlouvy - pronájem tepelného zdroje
uzavřena dle § 663 Občanského zák. a zák.č. 116/90 Sb. v platném znění mezi:

Město Brno – městská část Brno-Černovice
Bolzánova 1, 618 00 Brno
Zastoupena starostou ing. Jiřím Hladíkem
IČ: 44992785
Bankovní spojení: Komerční banka Brno-město
Číslo účtu: [redacted]
(jako pronajímatel)

a

Tepelné zásobování Brno, a.s., Hlinky 68, 603 00 Brno,
zastoupena : Ing. Vladimírem Jandáskem, generálním ředitelem
IČ: 60705418 DIČ: CZ60705418
Bankovní spojení: ČSOB, a.s. pobočka [redacted] číslo účtu: [redacted]
(jako nájemce)

I.
Předmět dodatku

1. Změna ustanovení čl. I odst. 1 nájemní smlouvy uzavřené dne 29.6.1999 Od účinnosti dodatku č.1 se ustanovení čl. I odst. 1 nájemní smlouvy nahrazuje textem v následujícím znění:
 1. Předmětem nájmu jsou nebytové prostory se zdrojem tepla (plynové kotelny) nacházející se v domovních objektech uvedených v příloze č. 1 této smlouvy.
2. Změna ustanovení čl. III odst. 1 a 2 nájemní smlouvy uzavřené dne 29.6.1999. Od účinnosti dodatku č.1 se ustanovení čl III odst 1 a 2 nájemní smlouvy nahrazuje textem v následujícím znění:
 1. Nájemce se zavazuje, že bude za užívání pronajatých nebytových prostor s tepelnými zdroji platit pronajímateli nájemné v úhrmné roční částce, která je v souladu s platnými cenovými výměry Energetického regulačního úřadu.
 2. Výše ročního nájmu je stanovena dle podmínek uvedených v odst 1 tohoto článku v příloze č. 1 této smlouvy.
3. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti a nemění se.

II.
Závěrečná a přechodná ustanovení

1. Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu účastníky smluvního vztahu.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech výtiscích, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že obsah dodatku odpovídá jejich projevu vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne: 18. 10. 2007

V Brně dne:

[redacted]
Ing. Jiří Hladík
starosta

Příloha č. 1 k nájemní smlouvě

**1. Tepelný zdroj v domě
(adresa):**

Húskova 27
Zvěřinova 9

2. Nájemné:

Roční výše nájemného za pronajatý majetek činí:

47. 785 ,- Kč bez DPH.

Výše nájemného je sjednána v souladu s platnou právní a cenovou úpravou, v době uzavírání této smlouvy především s výměrem č. 09/2004 Sb. v aktuálním znění.

Výše nájemného bude upravována formou písemných číslovaných Změn Přílohy č. 1 této smlouvy v závislosti na změnách platné právní a cenové úpravy, změnách v počtu a druhu pronajímaných zdrojů a na množství (počtu GJ) prodaného tepla.

V Brně dne: *11. 10. 2007*


.....
Za pronajímatele


.....
