

SMLOUVA O DÍLO

(smlouva o zhotovení stavby)

„Oprava zábradlí mostu Uničovská – mohelnický bagr“

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

I. Smluvní strany

1. Objednatel

Město Mohelnice

se sídlem

U Brány 916/2
789 85 Mohelnice

IČ

00303038

DIČ

CZ00303038

zastoupený

Ing. Pavel Kuba, starosta města

Telefon

+420 583 452 132

E-mail

kubap@mohelnice.cz

Bankovní spojení

Česká spořitelna, a. s., pobočka Mohelnice

Číslo účtu

27-1905690389/0800

Kontaktní osoba ve věcech technických

Ing. Petr Michek

vedoucí Odboru rozvoje

Telefon

+420 583 452 187

E-mail

michekp@mohelnice.cz

(dále jen objednatel)

2. Zhotovitel

SART stavby a rekonstrukce a.s.

se sídlem

Uničovská 2944/1B, 787 01 Šumperk

IČ:

25898671

DIČ

CZ25898671

zastoupený

Ing. Gustavem Hodkem, členem představenstva

Telefon

E-mail

Kontaktní osoba ve věcech technických Ing. Gustav Hodek

(dále jen zhotovitel)

(dále společně jen smluvní strany)

II. Dílo

1. Dílem se rozumí provedení stavby s názvem „**Oprava zábradlí mostu Uničovská – mohelnický bagr**“, a to při plném respektování:

- a) podmínek uvedených v cenové nabídce,
- b) výrobní dokumentace zpracovanou společností SART stavby a rekonstrukce a.s., Uničovská 2944/1B, 787 01 Šumperk zodpovědným projektantem Ing. Gustavem Hodkem,
- c) dalších obecně závazných technických podmínek uvedených v právních a technických předpisech a ČSN

(dále jen dílo).

2. Dílo bude zhotovováno na pozemcích ve vlastnictví města Mohelnice, v k. ú. Mohelnice.

3. Dílo se považuje za zhotovené, bylo-li zhotovitelem předáno a objednatelem protokolárně převzato po úplném dokončení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek potřebných materiálů, jak to vyplývá z dokumentů a podmínek uvedených v ust. odst. 1 tohoto článku této smlouvy tak, aby bylo dílo plně provozovatelné a užitelné, přičemž budou provedeny a dokončeny též všechny další činnosti podmiňující provedení díla. Zhotovené dílo převezme objednatel i s případnými drobnými vadami a nedodělkami nebránícími nikterak v užívání a provozování díla k účelu, pro který je objednatelem pořizováno.

4. Dílo se považuje za provedené podpisem předávacího protokolu o převzetí díla bez výhrad (tzn. bez jakýchkoliv vad a nedodělků). Převezme-li objednatel dílo s výhradami existence vad a nedodělků nebránících řádnému užívání díla, považuje se dílo za provedené odstraněním poslední vady nebo nedodělky, uvedené v protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel je oprávněn vyúčtovat objednateli sjednanou cenu díla k úhradě podle další úpravy této smlouvy.

III. Termíny plnění zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto termínech

Předpokládaný termín zahájení provádění díla zhotovitelem	podpisem smlouvy
Termín provedení díla nejpozději do	01.11.2024

Objednatel umožní zhotoviteli zahájení stavebních prací ihned po podpisu smlouvy a předání staveniště. Navržený termín provedení díla nemůže být prodloužen a musí být ze strany zhotovitele respektován.

IV. Cena díla a platební podmínky

1. Celková cena díla je stranami sjednána v souladu s § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů jako cena smluvní a současně cena nejvýše přípustná.

Celková cena bez DPH (základ daně)	129 600,00 Kč
DPH 21 %	27 216,00 Kč
Celková cena včetně DPH	156 816,00 Kč

Tato cena je platná po celou dobu provádění díla, kryje zisk a veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.

2. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele dle

- souboru podkladů, které předává objednatel pro ocenění díla, jejímž základem je výrobní dokumentace zpracovaná zhotovitelem a odsouhlasená objednatelem a možná prohlídka volně dostupného místa díla.

Cena díla v důsledku zahrnuje úplné náklady - cenu za práce, dopravu, materiál i možné další náklady a přiměřený zisk zhotovitele. Cenová nabídka je nedílnou přílohou této smlouvy.

3. Celková cena obsahuje také

- náklady na zřízení a odstranění zařízení staveniště zhotovitele, bezpečnostní opatření na staveništi, dopravní opatření,
- veškeré poplatky (za zábor veřejného prostranství, náklady na likvidaci odpadu spojeného se stavbou atd.),
- náklady během stavby na čištění a údržbu komunikací a veřejných ploch používaných při stavbě,
- výkresovou výrobní dokumentaci skutečného provedení,

4. Cena vzešlá z cenové nabídky se považuje za cenu sjednanou, smluvní a nejvýše přípustnou.
5. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli sjednanou cenu díla na základě daňového dokladu - faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit až po řádném provedení díla a po vyklizení staveniště. Faktura bude obsahovat náležitosti dle platných právních předpisů. Faktura bude mít splatnost 14 kalendářních dnů. Faktura se podává výhradně přes podatelnu objednatele, elektronická adresa je mesto@mohelnice.cz.
6. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.
7. Přijaté plnění souvisí výlučně s činností příjemce (tj. objednatele) při výkonu veřejné správy, při níž se objednatel nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 3 zákona o DPH). Příjemce (objednatel) plnění požaduje z výše uvedených důvodů, aby poskytovatel (tj. zhotovitel) neuplatnil režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a a § 92e z č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty.

V. Součinnost smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen poskytovat řádnou součinnost osobám objednatele uvedených v čl. I této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem, na vlastní náklady, zodpovědnost a s využitím vlastních kapacit.
3. Objednatel je povinen i po převzetí zhotoveného díla umožnit zhotoviteli přístup na staveniště z důvodů odstraňování případných vad a nedodělků, které budou uvedeny v zápise o předání a převzetí díla.

VI. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje průběžně informovat objednatele o zahájení provádění díla.
2. Zhotovitel je povinen odevzdat objednateli při předání provedeného díla veškeré protokoly o zkouškách, doklady o shodě použitých materiálů.

3. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou kvalitu. Objednatel má právo zkontrolovat před zahájením prací a kdykoli v jejím průběhu dodací listy materiálů výrobců.

VII. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje na jakost zcela provedeného díla záruku po dobu **60** měsíců.
2. V případě projevení se vad díla v záruční době musí zhotovitel nastoupit na odstranění vady nejpozději pátý pracovní den po doručení reklamace zhotoviteli zasláného na e-mailovou adresu zhotovitele uvedenou v čl. I. této smlouvy. Zmaří-li doručení reklamace zhotovitel, má se za to, že reklamace byla doručena třetí den po jejím odeslání objednatelem na e-mailovou adresu zhotovitele uvedenou v čl. I. této smlouvy. Vada musí být odstraněna v termínu stanoveném dle kvalifikovaného odhadu objednatele.
3. Objednatel je povinen vady písemně nebo e-mailem reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se tyto projevují s popisem návrhu či způsobu řešení reklamace. Jakmile objednatel oznámí zhotoviteli vadu, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
4. Pokud zhotovitel nenastoupí na odstranění vady v termínu uvedeném v odst. 2 tohoto článku, je objednatel oprávněn zajistit odstranění reklamované vady třetí osobou pro případ včasného nenastoupení zhotovitele k odstranění reklamované vady s tím, že náklady spojené s takovou opravou včetně smluvní pokuty v částce **10.000 Kč** (deset tisíc korun českých) budou přeúčtovány k tíži zhotovitele s tím, že takovéto finanční nároky objednatele je zhotovitel povinen uhradit do 10 dnů ode dne doručení do datové schránky zhotovitele.
5. Zhotovitel je povinen vadu odstranit i v případě, kdy vadu neuzná, či tvrdí, že za ni neodpovídá. Náklady na odstranění takové vady nese zhotovitel až do rozhodnutí příslušným soudem ve věci samé.

VIII. Smluvní pokuty

1. Pokud zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **0,2 %** (dvě desetiny procenta) **z celkové ceny díla** bez DPH, za každý i jen započatý den prodlení, a to až do okamžiku provedení díla.
2. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši **0,05 %** (5 setin procenta) z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Pokud zhotovitel nastoupí na odstranění reklamované vady a bude v prodlení s termínem odstranění reklamované vady stanoveném dle kvalifikovaného odhadu objednatele podle článku VII. odst. 2 této smlouvy, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **1.000 Kč** (jeden tisíc korun českých) za každý i jen započatý den prodlení.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, kvantitativní a jiné nezbytné podmínky k bezvadnému provedení díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla potřebné.

3. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ust. § 1978 odst. 2, 2093, 2605 odst. 2, 2609, 2611, 2628 a 2630 odst. 2 občanského zákoníku.
4. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 občanského zákoníku, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
5. Zhotovitel bere tímto na vědomí, že celý obsah smlouvy bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zveřejněn v tomto registru včetně metadat této smlouvy. Objednatel se zavazuje, že zajistí zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že ve smlouvě není obsaženo ustanovení, které by naplňovalo znaky obchodního tajemství.
6. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny na podkladě dohody smluvních stran. Dohoda musí mít písemnou formu očíslovaných dodatků této smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž 1 vyhotovení obdrží objednatel a 2 vyhotovení obdrží zhotovitel.
8. Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
9. Uzavření této smlouvy o dílo schválila Rada města Mohelnice na svém jednání dne **12.08.2024**, č.u. **1503/60/RM/2024**

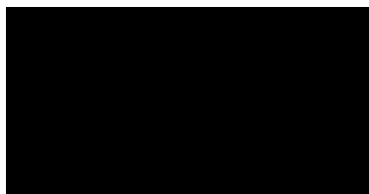
Příloha č. 1 - cenová nabídka

V Mohelnici

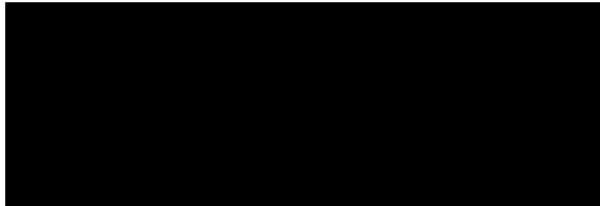
V Šumperku

Za objednatele

Za zhotovitele



Ing. Pavle Kuba, starosta



Ing. Gustav Hodek, člen představenstva