

Smlouva o dílo č. SML/2024/0611/RUI

uzavřená v souladu se zněním § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jako „občanský zákoník“), jeho platném znění.

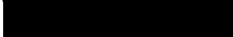
1. Smluvní strany.

Město Šumperk

se sídlem: nám. Míru 1, 787 01 Šumperk
IČO: 00303461
DIČ: CZ00303461
Zastoupené:
ve věcech smluvních: Mgr. Karlem Hoškem, 2. místostarostou
ve věcech technických: Ing. Janem Hrubým, vedoucím odboru strategického rozvoje území města a investic
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Šumperk
číslo účtu: 27-1905609309/0800
tel: 583 388 311
e-mail: posta@sumperk.cz
Dále jen: **Objednatel**
na straně jedné

a

Garden Forest Park service s.r.o.

se sídlem: Rybná 716/24, Praha 1, 11000
IČO : 03786978
DIČ: CZ03786978
Zastoupené:
ve věcech smluvních: Igorem Kotzmannem, jednatelem
ve věcech technických: Ing. Igorem Kotzmannem, provozním manažerem
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 
tel: 
e-mail: 
Dále jen: **Zhotovitel**

uzavřely dnešního dne, měsíce a roku v souladu s výše uvedenými ustanoveními občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo.

2. Předmět smlouvy

Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje zhotovit pro objednatele dílo specifikované v článku 3. této smlouvy.

Objednatel se zavazuje od zhotovitele řádně dokončené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu za jeho provedení. Cena za provedení díla je uvedena v článku 4. této smlouvy.

3. Předmět díla

Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje řádně, včas a s potřebnou péčí provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo: „**Mokřad pod městskými skalami**“ (dále jen: dílo), a to v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a objednatel se zavazuje řádně, včas a s potřebnou péčí provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení.

Dílo bude provedeno v rozsahu projektové dokumentace vypracované společností TERRA – POZEMKOVÉ ÚPRAVY s.r.o., Nemocniční 53, Šumperk pod kódem 37/2022 a výkazu výměr (dále jen „projektová dokumentace“), které jsou nedílnou součástí zadávacích podmínek.

Zhotovitel prohlašuje, že se s touto projektovou dokumentací seznámil.

Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka zhotovitele na realizaci předmětu plnění zakázky.

Místem plnění je parc. č. 2025, 2030/1 v k.ú. Šumperk.

Při provádění předmětu plnění se zhotovitel zavazuje k těmto činnostem:

- zabezpečení pracovního prostoru proti vstupu nepovolaných osob,
- zařízení staveniště a případné skládky, provádění denního úklidu staveniště,
- práce budou prováděny dle PD a dle podmínek stanovených v souhlasu s provedením ohlášených terénních úprav životního prostředí č.j. MUSP 107285/2023 ze dne 23.8.2023,
- zabezpečení požadovaných znaků jakosti a metodiky jejich prokázání včetně příslušných zkoušek,
- vedení stavebního deníku dle vyhlášky č. 131/2024 Sb. (příloha č. 12) – po skončení stavby odevzdá zhotovitel zadavateli originál stavebního deníku,
- předání geometrický plán dokončené stavby a dokumentace skutečného provedení,
- poskytnutí záruk na celé dílo
- obstarání veškerých dalších prací souvisejících se zhotovením díla.

Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

4. Cena díla

1. Cena díla je pevná po celou dobu výstavby. Obsahem ceny jsou práce a dodávky obsažené v cenové nabídce.

2. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění a je dohodnuta jako cena konečná včetně daně z přidané hodnoty (DPH).

Cena bez DPH : 653 651,59 Kč

DPH: 137 266,83 Kč

Cena: **790 918,42 Kč**

(slovy: sedusetdevadesátisícdevětsetosmnáct, 42 korun českých).

Cena díla je doložena cenovou nabídkou v příloze č. 1 k této smlouvě.

3. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek a též činností uvedených v čl. 3. této smlouvy zejména i náklady na:

- a) vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště
- b) zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce
- c) opatření k ochraně životního prostředí
- d) pojištění stavby a osob
- e) organizační a koordinační činnost

4. Jednotkové ceny uvedené v Položkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu výstavby.

4.1. Doklady určující cenu

Cena díla je doložena Položkovým rozpočtem. Položkový rozpočty slouží k prokazování finančního objemu provedených prací (tj. jako podklad pro měsíční fakturaci) a dále pro ocenění případných víceprací nebo méněprací.

4.2. Podmínky pro změnu ceny

Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací, která je zapsána a odsouhlasena ve stavebním deníku, do 5 pracovních dnů zpracovat změnový list, který je podkladem pro zpracování dodatku smlouvy.

Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.

Změna sjednané ceny je možná pouze:

- a) pokud v průběhu realizace díla, po podpisu smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu díla;
- b) pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem zadávacích podmínek, nebo pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění;
- c) pokud objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek, než tu, která byla určena zadávacími podmínkami;
- d) pokud z důvodů na straně objednatele dojde k prodloužení termínu dokončení díla. Tato podmínka se týká pouze prací neprovedených v původní lhůtě výstavby;
- e) pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

4.3. Způsob sjednání změny ceny

Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení.

Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena objednatелеm.

Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.

5. V případě uplatnění požadavku na změnu předmětu díla je zhotovitel povinen do 3 pracovních dnů od obdržení požadavku předložit objednateli položkový rozpis ceny na požadovanou změnu a

případně nový časový harmonogram prací, který zahrne uplatněnou změnu a zajistí dodržení konečného termínu zhotovení díla.

6. Drobné změny a upřesnění díla, která nemají vliv na cenu, termín plnění ani výsledné užité vlastnosti díla, mohou být rozhodnuty a potvrzeny technickým dozorem objednatele formou zápisu do stavebního deníku.

7. Objednatel je oprávněn zajistit realizaci požadovaných změn jinou firmou v případě, že zhotovitel ani po opakované výzvě objednatele uvedené ve stavebním deníku nesplní svou povinnost, a to na náklady zhotovitele. Tímto zásahem třetí osoby do předmětu díla nezaniká povinnost zhotovitele nést záruku za kvalitu díla jako celku.

8. Výkony, které zhotovitel díla provede bez písemné objednávky objednatele nebo při svévolné odchylce od smlouvy, nebudou uhrazeny. Zhotovitel díla je musí na požádání během určené lhůty odstranit, jinak se tak může stát na jeho náklady. Kromě toho ručí za další škody, které objednateli tímto vzniknou.

9. Změny jednotkových cen v položkovém rozpočtu jsou vyloučeny.

5. Fakturace a platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy.

2. Veškeré platby se provádějí jako bezhotovostní a v českých korunách.

3. Zhotovitel je povinen jednou měsíčně nejpozději do 5. dne následujícího měsíce předložit ke schválení objednateli pro časové období předcházejícího měsíce soupis skutečně provedených prací a dodávek podle smlouvy. Skutečně provedené práce se oceňují jednotkovými cenami podle smlouvy o dílo. Oprávněný zástupce objednatele do pěti pracovních dnů odsouhlasí rozsah za daný měsíc. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelům odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

4. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají zhotovitel s objednatelům v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran. Objednatel požádá o stanovisko nezávislého znalce, které je pro obě strany závazné. Náklady na znalce nesou obě strany napolovic.

5. Úhrada ceny díla bude prováděna formou měsíčních daňových dokladů - faktur, přičemž za smluvní datum zdanitelného plnění se považuje poslední den daného měsíce. Datem uskutečnění zdanitelného plnění na konečném daňovém dokladu-konečné faktuře je den předání a převzetí díla uvedený v zápise o předání a převzetí díla. Přílohou každého měsíčního daňového dokladu je soupis provedených prací, včetně jejich ocenění, odsouhlasený oprávněným zástupcem objednatele. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná

6. Lhůta splatnosti daňového dokladu-faktury je do 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury, lhůta splatnosti počíná běžet prvního dne následujícího po doručení daňového dokladu do podatelny objednatele. Dnem úhrady daňového dokladu-faktury se rozumí den odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele. Fakturace bude prováděna měsíčně s tím, že součástí faktury bude soupis provedených prací a dodávek odsouhlasený zástupcem objednatele. Faktury doložené soupisem provedených prací a dodávek, potvrzených oprávněným zástupcem objednatele budou hrazeny do výše 90% celkové smluvní ceny díla. Konečná faktura – zbývajících 10% bude uhrazena po převzetí celého bezvadného díla objednatelům a po odstranění vad a nedodělků.

7. Oprávněně vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Pokud faktura nebude

obsahovat náležitosti, je objednatel oprávněný vrátit ji zhotoviteli jako neúplnou na doplnění nejpozději do 15 dnů ode dne doručení. V takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová začne běžet po doručení opravené faktury objednateli.

Objednatel při přijetí stavebních a montážních prací podle § 92a odst. 2) zákona o DPH jedná jako osoba povinná k dani. Daňové doklady zhotovitel vystaví v režimu přenesené daňové povinnosti.

8. Platby za vícepráce

Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně.

Faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

6. Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo podle této smlouvy a řádně jej předat objednateli způsobem uvedeným dále v následujícím termínu:

- a) **předání a převzetí staveniště:** do 5 dnů od podpisu smlouvy
- b) **komplexní dokončení realizace předmětu plnění:** do 90 dnů od předání staveniště

Komplexním dokončením realizace se rozumí dokončení předmětu plnění, vyklizení staveniště, předání originál stavebního deníku, geometrického plánu stavby, dokumentace skutečného provedení, fotodokumentaci, podepsání zápisu o předání a převzetí díla a odstranění vad a nedodělků.

7. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel provede dílo v rozsahu, kvalitě a termínech podle této smlouvy o dílo.

2. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat veškeré české obecně závazné právní předpisy, zejména stavební předpisy, veškeré platné technické předpisy, veškeré obecné technické požadavky, jakož i veškeré příslušné normy a veškeré podmínky stanovené orgány veřejné správy. Zhotovitel je povinen dbát veškerých předpisů o bezpečnosti práce. Zhotovitel je povinen zajistit, aby všechny osoby na staveništi používaly pracovní ochranné pomůcky, zejména ochrannou přilbu, pracovní oděv, pracovní obuv atd.

3. Zhotovitel se zavazuje dodržovat právní předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v rozsahu uvedeném v platném zákoníku práce, jakož i platné předpisy hygienické, požární a předpisy na ochranu životního prostředí. Za tím účelem zajistí zhotovitel vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolu bezpečnosti práce, seznámí se s riziky na pracovišti, upozorní na ně prokazatelným způsobem své pracovníky a subdodavatele a určí a zabezpečí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví. Zhotovitel se zavazuje upozornit objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovišti objednatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo třetích osob nebo k ohrožení provozu a bezpečného stavu technických zařízení a objektů. Zhotovitel v případě úrazu jeho pracovníka úraz vyšetří a sepíše o něm záznam ve spolupráci s objednatel. Zhotovitel je povinen před započítím prací provést školení svých pracovníků v oblasti BOZP, požární ochrany a ochrany životního prostředí ve smyslu příslušných právních předpisů, a to na své náklady. Zhotovitel je dále povinen dbát pokynů koordinátora BOZP určeného objednatel.

4. Zhotovitel je povinen zajistit aktuální seznam pracovníků přítomných na stavbě, včetně pracovníků svých subdodavatelů, tento seznam denně aktualizuje.

5. Zhotovitel je povinen chránit veškerá stávající zařízení a vybavení zhotovovaného díla, pokud dojde k jeho poškození, je povinen neprodleně zajistit odbornou opravu na své náklady.

6. Zhotovitel se zavazuje dbát pokynů objednatele, udržovat na převzatém pracovišti, výjezdech z něho, přilehlých cestách čistotu a pořádek a je povinen denně odstraňovat odpady a nepořádek vzniklé jeho činností na své náklady a je povinen denně staveniště (pracoviště) uklízet.

7. Zhotovitel se zavazuje jako původce odpadů, že bude na své náklady nakládat s odpady vzniklými z činnosti, která je předmětem prováděného díla ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění a ostatních souvisejících předpisů. Zhotovitel povede evidenci odpadů.

8. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech zjištěných při realizaci této smlouvy o dílo a není oprávněn poskytovat třetím osobám jakékoliv informace bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

9. Zhotovitel je povinen provádět dílo v kvalitě a způsobem předepsaným platnými technickými normami a předpisy. Při provádění prací je zhotovitel povinen dodržovat podmínky bezpečnosti práce a požární ochrany, stanovené příslušnými normami a předpisy.

10. Zhotovitel je povinen se závčas přesvědčit o bezvadné jakosti materiálů a stavebních částí, které používá, jakož i o bezvadném provedení předběžných prací a dodávek a případně o všech nedostacích, které mají nebo by mohly mít vliv na předepsanou kvalitu prací a dodávek, které má podat a závčas písemně zpravit objednatele.

11. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy:

- a) řádně prověřil místní podmínky na staveništi,
- b) vyjasnil si všechny nejasné podmínky pro realizaci plnění s oprávněnými zástupci objednatele a při prohlídce staveniště.

12. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit, zastavit, zatížit, nabízet nebo jinak prezentovat jakoukoliv pohledávku vzniklou na základě smlouvy za objednatelem třetí osobě.

13. Zhotovitel se zavazuje, že poskytne objednateli na jeho výzvu doklady osvědčující, že zaplatil clo, příslušné daně a poplatky, stejně jako doklady o tom, že řádně a včas uhradil pohledávky svým poddodavatelům, kteří se podílejí na realizaci díla.

14. V případě, že zhotovitel poruší některou ze svých povinností (např. pořádek na staveništi, nařízení koordinátora BOZP, ...) a objednateli bude v této souvislosti uložena sankce, je zhotovitel povinen tuto sankci v plném rozsahu uhradit objednateli.

15. Pokud vznikne působením zhotovitele škoda na majetku objednatele případně na majetku, třetí osoby je zhotovitel povinen tuto škodu odstranit případně pokud to není možné nahradit. V případě, že tuto povinnost zhotovitel nesplní a škodu na své náklady neodstraní nebo nenahradí ke spokojenosti objednatele, je objednatel oprávněn škodu napravit na náklady zhotovitele. Tímto není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.

16. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla může jeho provádění přerušit.

Nedohodnou-li se strany na změně smlouvy v přiměřené lhůtě, může kterákoli z nich od smlouvy odstoupit. Zhotovitel má právo na cenu za část díla provedenou do doby, než překážku mohl při vynaložení potřebné péče odhalit.

8. Staveniště

1. Zhotovitel je povinen převzít a předat staveniště na základě výzvy objednatele ve lhůtě do 3 dní od doručení výzvy zhotoviteli. O tomto předání a převzetí staveniště bude vždy vyhotoven písemný zápis, v tomto zápisu bude uveden způsob zabezpečení staveniště a lhůta (nejpozději k datu předání a převzetí) pro odstranění zařízení staveniště a jeho vyklizení po předání zhotoveného díla objednateli. Zápisy budou podepsány zástupcem objednatele a zástupcem zhotovitele.
2. Při předání a převzetí staveniště zhotovitelem, objednatel určí osobu vykonávající technický dozor investora (TDI).
3. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště ve stavu zabraňujícím vzniku případných škod na vlastním díle, majetku objednatele nebo třetích osob. Zhotovitel přebírá plnou odpovědnost za veškeré případné škody způsobené na majetku objednatele nebo na majetku, zdraví a životě třetích osob. Zhotovitel je povinen uzavřít příslušnou pojistku na krytí škod způsobených jeho činnostmi vč. možných škod způsobených pracovníky zhotovitele objednateli nebo třetím osobám při plnění předmětu této smlouvy.
4. Na staveniště smí vstupovat výhradně osoby jmenovitě uvedené v článku 7./4 této smlouvy. Jiné osoby mohou vstupovat na staveniště pouze se vědomím objednatele a v doprovodu objednatelem určené osoby. Objednatel neodpovídá za škody vzniklé porušením tohoto ustanovení smlouvy.
5. Předané pracoviště (staveniště) bude zhotovitelem užíváno výhradně pro účely plnění předmětu díla a to po dobu realizace díla a po dobu potřebnou pro jeho vyklizení.
6. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště a uvést staveniště do původního stavu ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do deseti dnů od termínu předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště, nechá objednatel staveniště vyklidit a uklidit na náklady zhotovitele díla.

9. Stavební deník

1. Zhotovitelem pověřený jeho pracovník má povinnost ode dne převzetí pracoviště (staveniště) o prováděných pracích vést stavební deník a to až do případného odstranění vad díla. Do tohoto deníku zapisuje všechny skutečnosti předepsané stavebním zákonem, v platném znění, dále skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Při vedení stavebního deníku vede zhotovitel záznamy o prováděných pracích subdodavatelů ve svém stavebním deníku a doloží tyto zápisy výpisem nebo kopií ze stavebního deníku subdodavatele. Potřebné záznamy zapisuje do stavebního deníku objednatel – jím pověřená osoba. Smluvní strany mají povinnost činit neprodlené opatření k odstranění vytknutých závad. Pokud se zhotovitel nevyjádří k zápisu objednatele ve stavebním deníku do 2 pracovních dnů, má se za to, že s příslušným zápisem zhotovitel souhlasí. Zhotovitel zajistí přístupnost stavebního deníku objednateli v průběhu pracovní doby. Zhotovitel má povinnost předávat 1x podepsanou kopii každého listu ze stavebního deníku objednateli. Pokud budou práce na díle přerušeny nebo zastaveny, bude stavební deník uložen u objednatele. Originál stavebního deníku předá zhotovitel objednateli při předání díla.
2. Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jaké jsou uvedeny pro vedení stavebního deníku, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatný deník víceprací a změn díla /dále jen Deník víceprací/. Do Deníku víceprací zapisuje zhotovitel zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od projektové dokumentace, a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do Deníku víceprací uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do pěti pracovních dnů od písemného vyzvání zhotovitelem. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném Stavebním deníku a přesné určení, kde a kdy vícepráce vznikly, a z jakého důvodu.

10. Vlastnictví díla, dokončení díla, předání a převzetí díla

1. Zhotovitel provede dílo na vlastní nebezpečí a na své vlastní náklady. Vlastníkem zhotovovaného předmětu díla je od počátku objednatel, nebezpečí škody na díle nese zhotovitel až do jeho převzetí objednatelem. V případě, že objednatel převezme dílo s vadami a nedodělkami, nese zhotovitel nebezpečí škody až do odstranění vad a nedodělků.
2. Dílo se považuje za dokončené okamžikem podpisu zápisu o předání a převzetí celého díla mezi zhotovitelem a objednatelem.
3. Připravenost díla k převzetí oznámí zhotovitel objednateli písemně a ten svolá převjímací řízení do 6 dnů od tohoto oznámení. Zhotovitel je povinen předat objednateli takto připravený předmět díla nejpozději v poslední den dodací lhůty – termínu dokončení díla ve stavu odpovídajícímu smlouvě o dílo.
4. Podmínkou předání a převzetí díla je úspěšné provedení veškerých zkoušek předepsaných zejména příslušnými právními předpisy, platnými normami, objednatel, které provede zhotovitel na své náklady. Protokol o průběhu a výsledku zkoušek předá zhotovitel objednateli do 2 dnů od jejich provedení. Všechny doklady, jimiž je zhotovitel povinen dokladovat řádné provedení díla předloží zhotovitel objednateli nejpozději ke dni zahájení převjímk. Pokud se při převjímk zjistí nutnost dodání dalších dokladů, zavazuje se zhotovitel dodat takové doklady objednateli na své náklady v termínu určeném objednatel nebo příslušným orgánem. Zhotovitel na své náklady zajistí a předá objednateli nejpozději ke dni zahájení převjímk dokumentaci skutečného provedení ve dvou vyhotoveních.
5. Dodání chybných, nepravdivých či neúplných dokladů se hodnotí jako nesplnění předmětu díla. Zhotovitel je povinen do 3 dnů ode dne doručení výzvy objednatele provést nápravu a dodat doklady bez vad.
6. Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět díla v době jeho předání objednateli. Tímto není dotčena platnost ust. § 2615 a násl. občanského zákoníku.
7. Při předání díla objednatel vyhotoví zápis, který podepíší všichni účastníci převjímacího řízení. Podpisem zápisu dochází k předání díla objednateli. Převzetí díla je možno odepřít v případě úplného nebo částečného nesplnění provedení díla zhotovitelem, při nepředložení požadovaných dokladů pro převjímací řízení nebo při zjištění vad.
8. Objednatel může převzít dílo i v případě, že vykazuje malý počet drobných vad, které samy o sobě či ve spojení s jinými nebrání v užívání díla. V takovém případě bude součástí zápisu o předání a převzetí díla seznam zjištěných vad s termíny jejich odstranění nebo dohoda o slevě z ceny v případě vad neodstranitelných. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
9. Pokud objednatel v průběhu předávání díla zjistí jakékoliv vady, je oprávněn přerušit převjímací řízení, vyhotovit seznam zjištěných vad s termíny jejich odstranění a po kontrole odstraněných vad v převjímacím řízení pokračovat.

11. Kvalita díla, záruky a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude splňovat požadavky na jakost dle souvisejících platných technických normách, včetně technických požadavků na stavební výrobky ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., vyhlášky č. 163/2002 Sb., vždy v platném znění a dalším platným právním předpisům. Předmět díla nesmí mít nedostatky jakosti, které brání užívání nebo je stěžují anebo způsobují rychlejší opotřebení předmětu plnění. Zhotovitel se zavazuje vybudovat a vybavit dílo v souladu s cenovou nabídkou, používat pouze stavebniny a materiály (výrobky) uvedené v těchto podkladech a provést dílo technicky bezvadně profesionálním způsobem v souladu se současným stavem technologického vývoje, uznávaných architektonických zásad.

2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické a kvalitativní podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na veškeré práce v délce 5 let ode dne protokolárního převzetí a předání díla. Poskytnutá záruka se nedotýká nároků a lhůt z odpovědnosti za vady.

4. Po dobu záruční lhůty odpovídá zhotovitel za to, že dílo bude mít vlastnosti předpokládané obecně závaznými normami a cenovou nabídkou. Je vázán k bezplatnému odstranění vad, ke kterému jej bez zbytečného odkladu vyzve objednatel, případně správce převzatého díla.

5. Zhotovitel po dobu záruky díla zaručuje:

- a) bezvadnou jakost a bezporuchovou funkci celého díla,
- b) že dílo bude splňovat požadavky všech platných souvisejících norem a předpisů;

6. Záruční doba začíná běžet dnem řádného předání a převzetí dokončeného díla a právo reklamace přechází z objednatele na správce díla.

7. Zhotovitel je zavázán odstranit na své náklady všechny vady, které se vyskytnou během záruční doby. Objednatel (či jeho zástupce) bude u zhotovitele reklamovat písemnou formou bez zbytečného odkladu vady po jejich zjištění. Na písemné ohlášení vad je zhotovitel povinen odpovědět do 5 dnů ode dne jeho doručení. Zhotovitel je povinen v záruční době vadu bezplatně odstranit bez zbytečného odkladu po jejím oznámení, nejpozději však do 21 dnů ode dne doručení reklamace, nedojde-li k písemné dohodě o jiném termínu odstranění. Pokud se jedná o havárii, zavazuje se zhotovitel zahájit odstraňování vad nejpozději ve lhůtě 5 dnů ode dne doručení ohlášení vad. Pokud bude vada předmětu plnění neodstranitelná, zhotovitel se zavazuje dodat do 10 pracovních dnů od zjištění, že vadu nelze odstranit, náhradní předmět plnění na své náklady a uhradit objednateli náhradu škody, pokud vznikla. Pokud nedodrží zhotovitel dohodnutý nebo stanovený termín odstranění vady v průběhu záruční lhůty, je objednatel oprávněn vadu odstranit na náklady zhotovitele. Odstranění vady v záruční době, objednatelem, resp. jím určenou jinou právnickou nebo fyzickou osobou se nedotýká nijak záručních nároků objednatele vůči zhotoviteli.

8. Je-li vada způsobena zaviněním zhotovitele nebo jeho pracovníků, je zhotovitel kromě toho povinen uhradit objednateli příslušnou škodu.

9. Objednatel může požadovat od zhotovitele náhradu nákladů za odstranění vady také bez předchozí výzvy a stanovení lhůty, pokud je odstranění vady ve veřejném zájmu, pokud je nebezpečí z prodlení a nebo je-li potřebné pro zabránění okamžitě nastávajících následných vad.

10. Záruční doba se prodlužuje o dobu, počínající dnem oznámení vad a končící dnem protokolárního převzetí opraveného díla objednatelem nebo uživatelem.

11. Záruka se nevztahuje na vady, u nichž zhotovitel prokáže, že byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo nahodilou událostí.

12. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel je v prodlení s prováděním a dokončením díla dle termínů uvedených v této smlouvě. Tímto není dotčeno právo kterékoliv smluvní strany na odstoupení od této smlouvy podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

2. Odstoupení nabývá účinnosti dnem jeho doručení druhé smluvní straně a jeho účinky se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

3. V případě odstoupení objednatele je zhotovitel povinen předat objednateli nedokončené dílo vč. věcí, které jsou součástí díla a byly jím opatřeny, a uhradit objednateli příp. vzniklou škodu.

4. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy v případě nezaplacení řádné faktury ze strany objednatele delším jak 30 dnů po termínu splatnosti a vyúčtovat objednateli veškeré dosud vzniklé náklady, včetně případných škod, způsobených odstoupením od smlouvy.

13. Sankce

1. Sankce za nesplnění dohodnutých termínů

Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla sjednanému podle této smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové sjednané ceny bez DPH za každý i započatý den prodlení.

2. Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla

Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.

3. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou

Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,04% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

Prodlení objednatele s úhradou faktury delší jak šedesát dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

4. Způsob vyúčtování sankcí

Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) může vyúčtovat oprávněná strana straně povinné. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.

Strana povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do deseti dnů ode dne jeho doručení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto rozumí písemné stanovisko strany povinné.

Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce, je povinna písemně nejpozději do deseti dnů ode dne doručení vyjádření sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.

5. Lhůta splatnosti sankcí

Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do čtrnácti dnů ode dne doručení příslušného vyúčtování.

Stejná lhůta se vztahuje i na úrok z prodlení.

6. Omezení celkové výše sankcí

Objednatel a zhotovitel se dohodli, že celková výše sankcí a celková výše úroku z prodlení uplatněných podle Smlouvy o dílo nesmí přesáhnout 50% z celkové sjednané ceny díla bez DPH.

Zaplacením sankce (smluvní pokuty) není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti zhotovitele, na niž se sankce vztahuje.

14. Poddodávky

1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele). Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.

2. Zhotovitel smí zadat dílo nebo jeho část poddodavatelům jen s předchozím písemným souhlasem objednatele. O této skutečnosti zhotovitel informuje objednatele písemně, a to dopisem, který musí obsahovat:

- přesné národné třetí osoby či subdodavatele (dále jen subdodavatele), který se bude podílet na zhotovení části díla (kopie výpisu z OR nebo ŽL + osvědčení registrace k DIČ)
- přesné vymezení rozsahu části díla, které bude tento poddodavatel provádět

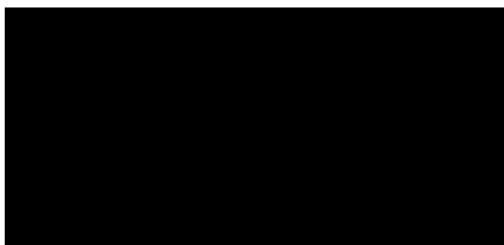
I při odsouhlasení poddodavatele objednatelem odpovídá zhotovitel, jako by dílo prováděl sám.

15. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí právem České republiky.
2. Tato smlouva může být změněna pouze písemnými dodatky, které budou vzestupně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smlouva může být ukončena také písemnou dohodou smluvních stran, která bude upravovat vzájemná práva a povinnosti.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti ze smlouvy na třetí osobu.
5. Smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou právní nástupci vázáni ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.
6. Objednatel je oprávněn jednostranně započítat svou peněžitou pohledávku vůči peněžitě pohledávce zhotovitele, které smluvním stranám vznikly z titulu této smlouvy o dílo.
7. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
8. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
10. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství dle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, případně důvěrné informace a souhlasí s jejím zveřejnění v plném rozsahu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně i s jejím jiným zveřejněním např. na internetových stránkách, úřední desce apod.
11. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu obou smluvních stran a nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
12. Tato smlouva byla uzavřena v souladu s usnesením RM Šumperk č. 2019/24 ze dne 6.8.2024.

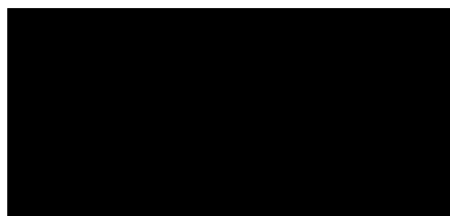
Příloha: Položkový rozpočet

V Šumperku dne: 28. 08. 2024



Mgr. Karel Hošek
2.místostarosta

V Šumperku dne: 22.8.2024



Igor Kotzmann - jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 37/2022
Stavba: 37/2022 - Mokřad pod Městskými skalami



KSO:
Místo: Městské skály

CC-CZ:
Datum: 17.07.2024

Zadavatel:
Město Šumperk

IČ:
DIČ: CZ00303461

Uchazeč:
Garden Forest Park service s.r.o.

IČ:
DIČ: CZ03786978

Projektant:
TERRA-POZEMKOVÉ ÚPRAVY, s.r.o.

IČ:
DIČ: CZ63320819

Zpracovatel:
TERRA-POZEMKOVÉ ÚPRAVY, s.r.o.

IČ:
DIČ: CZ63320819

Poznámka:

Cena bez DPH			653 651,59
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 653 651,59	Výše daně 137 266,83
snižená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			790 918,42

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 37/2022

Stavba: 37/2022 - Mokřad pod Městskými skalami

Místo: Městské skály

Zadavatel: Město Šumperk

Uchazeč: Garden Forest Park service s.r.o.

Datum: 17.07.2024

Projektant:

Zpracovatel:

TERRA-POZEMKOVÉ
ÚPRAVY, s.r.o.
TERRA-POZEMKOVÉ
ÚPRAVY, s.r.o.



Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		653 651,59	790 918,42
SO 00	SO 00 - Příprava staveniště	124 200,00	150 282,00
SO 01	SO 01 - Tůň 1	236 657,20	286 355,21
SO 02	SO 02 - Tůň 2	82 587,25	99 930,57
SO 03	SO 03 - Tůň 3	103 602,10	125 358,54
SO 04	SO 04 - Tůň 4	44 605,04	53 972,10
VON	VON - Vedlejší a ostatní náklady	62 000,00	75 020,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

37/2022 - Mokřad pod Městskými skalami

Objekt:

SO 00 - SO 00 - Příprava staveniště

KSO:

Místo: Městské skály

CC-CZ:

Datum: 17.07.2024

Zadavatel:

Město Šumperk

IČ:

00303461

DIČ:

CZ00303461

Uchazeč:

Garden Forest Park service s.r.o.

IČ:

03786978

DIČ:

CZ03786978

Projektant:

TERRA-POZEMKOVÉ ÚPRAVY, s.r.o.

IČ:

63320819

DIČ:

CZ63320819

Zpracovatel:

TERRA-POZEMKOVÉ ÚPRAVY, s.r.o.

IČ:

63320819

DIČ:

CZ63320819

Poznámka:

Cena bez DPH

124 200,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	124 200,00	21,00%	26 082,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

150 282,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:

37/2022 - Mokřad pod Městskými skalami

Objekt:

SO 00 - SO 00 - Příprava staveniště

Místo:

Městské skály

Datum:

17.07.2024

Zadavatel:

Město Šumperk

Projektant:

TERRA-
POZEMKOVÉ
ÚPRAVY, s.r.o.
TERRA-

Uchazeč:

Garden Forest Park service s.r.o.

Zpracovatel:

POZEMKOVÉ
ÚPRAVY, s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

124 200,00

HSV - Práce a dodávky HSV

124 200,00

1 - Zemní práce

124 200,00

SOUPIS PRACÍ



Stavba: 37/2022 - Mokřad pod Městskými skalami
Objekt: SO 00 - SO 00 - Příprava staveniště

Místo: Městské skály
Zadavatel: Město Šumperk
Uchazeč: Garden Forest Park service s.r.o.

Datum: 17.07.2024
Projektant: TERRA-
POZEMKOVÉ
ÚPRAVY, s.r.o.
Zpracovatel: TERRA-
POZEMKOVÉ
ÚPRAVY, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 124 200,00

D HSV Práce a dodávky HSV 124 200,00

D 1 Zemní práce 124 200,00

1	K	111131RFP	Firem pol.: Odstranění pařezů, včetně jejich likvidace	ks	94,000	300,00	28 200,00	
PP			Firem pol.: Odstranění pařezů, včetně jejich likvidace					
VV			Poznámka k položce:					
VV			"položka obsahuje veškerou nutnou manipulaci s odstraňovanými pařezy (vytrhání, nakládání, vodorovné přemístění apod.)					
VV			-odstranění a trvalá likvidace pařezů v souladu s platnými právními předpisy (var. řešení odvoz pařezů na skládku, včetně poplatku za skládkování)					
VV			94 "94 ks různých průměrů - odhad na plochu - 0,02 stromu na m2, z toho 10 ks bude ponecháno na místě pro uložení do tůň jako úkryty pro živočichy		94,000			
2	K	111201101	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny z celkové plochy do 1000 m2	m2	1 200,000	30,00	36 000,00	
PP			Odstranění křovin a stromů s odstraněním kořenů průměru kmene do 100 mm do sklonu terénu 1 : 5, při celkové ploše do 1 000 m2					
VV			1200,0 "viz. výkaz výměr		1 200,000			
3	K	11113RFP.1	Firem pol.: Likvidace těžebních zbytků - křoviny a stromy průměru kmene do 100 mm, při jakémkoliv sklonu terénu mimo LTM, při celkové ploše do 1 000 m2	m2	1 200,000	50,00	60 000,00	
PP			Firem pol.: Likvidace těžebních zbytků - křoviny a stromy průměru kmene do 100 mm, při jakémkoliv sklonu terénu mimo LTM, při celkové ploše do 1 000 m2					
VV			Poznámka k položce: Ekologická likvidace					
VV			(např. využití jako druhotné suroviny, řízené skládkování atd.).					
VV			Položka zahrnuje likvidaci všech těžebních zbytků (větví, keřů atd.), včetně jejich odvozu a další zpracování dle zákona o odpadech					
VV			V ceně jsou započteny náklady všech prací spojených s kompletní likvidací					
VV			- např. snesení na hromady, naložení, odvoz, složení, drcení nebo štěpkování, spalení, popřípadě poplatků za uložení atd.					
VV			1200,00 "viz. výkaz výměr		1 200,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

37/2022 - Mokřad pod Městskými skalami

Objekt:

SO 01 - SO 01 - Tůň 1



KSO:

Místo: Městské skály

CC-CZ:

Datum: 17.07.2024

Zadavatel:

Město Šumperk

IČ:

00303461

DIČ:

CZ00303461

Uchazeč:

Garden Forest Park service s.r.o.

IČ:

03786978

DIČ:

CZ03786978

Projektant:

TERRA-POZEMKOVÉ ÚPRAVY, s.r.o.

IČ:

63320819

DIČ:

CZ63320819

Zpracovatel:

TERRA-POZEMKOVÉ ÚPRAVY, s.r.o.

IČ:

63320819

DIČ:

CZ63320819

Poznámka:

Cena bez DPH

236 657,20

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	236 657,20	21,00%	49 698,01
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

286 355,21

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: 37/2022 - Mokřad pod Městskými skalami

Objekt: **SO 01 - SO 01 - Tůň 1**

Místo: Městské skály

Datum: 17.07.2024

Zadavatel: Město Šumperk

Projektant: TERRA-
POZEMKOVÉ
ÚPRAVY, s.r.o.

Uchazeč: Garden Forest Park service s.r.o.

Zpracovatel: TERRA-
POZEMKOVÉ
ÚPRAVY, s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

236 657,20

HSV - Práce a dodávky HSV

236 657,20

1 - Zemní práce

236 657,20

SOUPIS PRACÍ



Stavba: 37/2022 - Mokřad pod Městskými skalami

Objekt: SO 01 - SO 01 - Tůň 1

Místo: Městské skály

Datum: 17.07.2024

Zadavatel: Město Šumperk

Projektant: TERRA-
POZEMKOVÉ
ÚPRAVY, s.r.o.

Uchazeč: Garden Forest Park service s.r.o.

Zpracovatel: TERRA-
POZEMKOVÉ
ÚPRAVY, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

236 657,20

D	HSV	Práce a dodávky HSV					236 657,20	
D	1	Zemní práce					236 657,20	
1	K	121103111	Skrývka zemin schopných zúrodnění v rovině a svahu do 1:5	m3	149,300	35,00	5 225,50	CS ÚRS 2023 02
	PP	Skrývka zemin schopných zúrodnění v rovině a ve sklonu do 1:5						
	VV	149,3 "viz. výkaz výměr - Tůň 1			149,300			
2	K	122151104	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 500 m3 strojně	m3	153,660	100,00	15 366,00	CS ÚRS 2023 02
	PP	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 přes 100 do 500 m3						
	VV	30 % zastoupení hor. 1 a 2						
	VV	512,2*0,3 "viz. výkaz výměr - tůň 1			153,660			
3	K	122251104	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m3 strojně	m3	307,320	180,00	55 317,60	CS ÚRS 2023 02
	PP	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 100 do 500 m3						
	VV	60 % zastoupení hor. 3						
	VV	512,2*0,6 "viz. výkaz výměr - tůň 1			307,320			
4	K	122351103	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 100 m3 strojně	m3	51,220	400,00	20 488,00	CS ÚRS 2023 02
	PP	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 přes 50 do 100 m3						
	VV	10 % zastoupení hor. 4						
	VV	512,2*0,1 "viz. výkaz výměr - tůň 1			51,220			
5	K	162206112	Vodorovné přemístění do 50 m bez naložení výkopku ze zemin schopných zúrodnění	m3	302,060	50,00	15 103,00	CS ÚRS 2023 02
	PP	Vodorovné přemístění výkopku bez naložení, avšak se složením zemin schopných zúrodnění, na vzdálenost přes 20 do 50 m						
	VV	149,30 "humózní zemina na mezideponii			149,300			
	VV	152,76 "humózní zemina z mezideponie zpět k dalšímu použití (využití přebytku zemin schopných zúrodnění z objektů SO 02 a SO 04)			152,760			
	VV	Součet			302,060			
6	K	167103101	Nakládání výkopku ze zemin schopných zúrodnění	m3	152,760	60,00	9 165,60	CS ÚRS 2023 02
	PP	Nakládání neulehlého výkopku z hromad zemin schopné zúrodnění						
	VV	430,00*0,3+79,2*0,3 "humózní zemina z mezideponie k dalšímu použití (využití přebytku zemin schopných zúrodnění z objektů SO 02 a SO 04)			152,760			
7	K	171151103	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhutněných strojně	m3	512,200	150,00	76 830,00	CS ÚRS 2023 02
	PP	Uložení sypanin do násypů strojně s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním zhutněných z hornin soudržných jakékoliv třídy těžitelnosti						
	VV	512,2 "viz. výkaz výměr - tůň 1			512,200			
8	K	181006114	Rozprostření zemin tl vrstvy do 0,3 m schopných zúrodnění v rovině a sklonu do 1:5	m2	430,000	30,00	12 900,00	CS ÚRS 2023 02
	PP	Rozprostření zemin schopných zúrodnění v rovině a ve sklonu do 1:5, tloušťka vrstvy přes 0,20 do 0,30 m						
	VV	430,00 "viz výkaz výměr - tůň 1			430,000			
9	K	181006124	Rozprostření zemin tl vrstvy do 0,3 m schopných zúrodnění ve sklonu přes 1:5	m2	79,200	40,00	3 168,00	CS ÚRS 2023 02
	PP	Rozprostření zemin schopných zúrodnění ve sklonu přes 1:5, tloušťka vrstvy přes 0,20 do 0,30 m						
	VV	79,2 "viz výkaz výměr - tůň 1			79,200			
10	K	181951111	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 bez zhutnění strojně	m2	798,840	15,00	11 982,60	CS ÚRS 2023 02
	PP	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 bez zhutnění						
	VV	90 % zastoupení hor. 1,2 a 3						
	VV	887,6*0,9 "viz. výkaz výměr - tůň 1			798,840			
11	K	181951113	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 bez zhutnění strojně	m2	88,760	20,00	1 775,20	CS ÚRS 2023 02
	PP	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5 bez zhutnění						
	VV	10 % zastoupení hor. 4						
	VV	887,6*0,1 "viz. výkaz výměr - tůň 1			88,760			
12	K	182151111	Svahování v zářezích v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 strojně	m2	204,930	40,00	8 197,20	CS ÚRS 2023 02
	PP	Svahování trvalých svahů do projektovaných profilů strojně s potřebným přemístěním výkopku při svahování v zářezích v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3						
	VV	90 % zastoupení hor. 1,2 a 3						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			227,7*0,9 "viz. výkaz výměr - tůň 1	204,930				
13	K	182151112	Svahování v zářezích v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 strojně	m2	22,770	50,00	1 138,50	CS ÚRS 2023 02
PP			Svahování trvalých svahů do projektovaných profilů strojně s potřebným přemístěním výkopku při svahování v zářezích v hornině třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5					
VV			10 % zastoupení hor. 4					
VV			227,7*0,1 "viz. výkaz výměr - tůň 1	22,770				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

37/2022 - Mokřad pod Městskými skalami

Objekt:

SO 02 - SO 02 - Tůň 2

KSO:

Místo: Městské skály

CC-CZ:

Datum: 17.07.2024

Zadavatel:

Město Šumperk

IČ:

00303461

DIČ:

CZ00303461

Uchazeč:

Garden Forest Park service s.r.o.

IČ:

03786978

DIČ:

CZ03786978

Projektant:

TERRA-POZEMKOVÉ ÚPRAVY, s.r.o.

IČ:

63320819

DIČ:

CZ63320819

Zpracovatel:

TERRA-POZEMKOVÉ ÚPRAVY, s.r.o.

IČ:

63320819

DIČ:

CZ63320819

Poznámka:

Cena bez DPH

82 587,25

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	82 587,25	21,00%	17 343,32
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

99 930,57

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:

37/2022 - Mokřad pod Městskými skalami

Objekt:

SO 02 - SO 02 - Tůň 2

Místo:

Městské skály

Datum:

17.07.2024

Zadavatel:

Město Šumperk

Projektant:

TERRA-
POZEMKOVÉ
ÚPRAVY, s.r.o.

Uchazeč:

Garden Forest Park service s.r.o.

Zpracovatel:

TERRA-
POZEMKOVÉ
ÚPRAVY, s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

82 587,25

HSV - Práce a dodávky HSV

82 587,25

1 - Zemní práce

82 587,25

SOUPIS PRACÍ



Stavba:

37/2022 - Mokřad pod Městskými skalami

Objekt:

SO 02 - SO 02 - Tůň 2

Místo:

Městské skály

Datum:

17.07.2024

Zadavatel:

Město Šumperk

Projektant:

TERRA-
POZEMKOVÉ
ÚPRAVY, s.r.o.
TERRA-
POZEMKOVÉ
ÚPRAVY, s.r.o.

Uchazeč:

Garden Forest Park service s.r.o.

Zpracovatel:

POZEMKOVÉ
ÚPRAVY, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

82 587,25

D HSV

Práce a dodávky HSV

82 587,25

D 1

Zemní práce

82 587,25

1	K	121103111	Skrývka zemin schopných zúrodnění v rovině a svahu do 1:5	m3	77,600	35,00	2 716,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		Skrývka zemin schopných zúrodnění v rovině a ve sklonu do 1:5					
	VV		77,6 "viz. výkaz výměr - Tůň 2		77,600			
2	K	122151103	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 100 m3 strojně	m3	62,106	100,00	6 210,60	CS ÚRS 2023 02
	PP		Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 přes 50 do 100 m3					
	VV		30 % zastoupení hor. 1 a 2					
	VV		207,02*0,3 "viz. výkaz výměr - tůň 2		62,106			
3	K	122251104	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m3 strojně	m3	124,212	180,00	22 358,16	CS ÚRS 2023 02
	PP		Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 100 do 500 m3					
	VV		60 % zastoupení hor. 3					
	VV		207,02*0,6 "viz. výkaz výměr - tůň 2		124,212			
4	K	122351102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 50 m3 strojně	m3	20,702	400,00	8 280,80	CS ÚRS 2023 02
	PP		Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 přes 20 do 50 m3					
	VV		10 % zastoupení hor. 4					
	VV		207,02*0,1 "viz. výkaz výměr - tůň 2		20,702			
5	K	162206112	Vodorovné přemístění do 50 m bez naložení výkopku ze zemin schopných zúrodnění	m3	102,461	50,00	5 123,05	CS ÚRS 2023 02
	PP		Vodorovné přemístění výkopku bez naložení, avšak se složením zemin schopných zúrodnění, na vzdálenost přes 20 do 50 m					
	VV		77,60 "humózní zemina na mezideponii		77,600			
	VV		24,861 "humózní zemina z mezideponie zpět k dalšímu použití		24,861			
	VV		Součet		102,461			
6	K	162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	93,159	40,00	3 726,36	CS ÚRS 2023 02
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 20 do 50 m					
	VV		30 % zastoupení hor. 1 a 2 + 60 % zastoupení hor. 3					
	VV		Přemístění přebytku zeminy na mezideponii (výkop - násyp)*% zastoupení horniny (výkopová zemina bude následně využita v rámci objektu SO 03)					
	VV		(207,02-103,51)*0,9 "viz. výkaz výměr - tůň 2		93,159			
7	K	162251122	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	10,351	80,00	828,08	CS ÚRS 2023 02
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost přes 20 do 50 m					
	VV		10 % zastoupení hor. 4					
	VV		Přemístění přebytku zeminy na mezideponii (výkop - násyp)*% zastoupení horniny (výkopová zemina bude následně využita v rámci objektu SO 03)					
	VV		(207,02-103,51)*0,1 "viz. výkaz výměr - tůň 2		10,351			
8	K	167103101	Nakládání výkopku ze zemin schopných zúrodnění	m3	24,861	60,00	1 491,66	CS ÚRS 2023 02
	PP		Nakládání neulehlého výkopku z hromad zemin schopné zúrodnění					
	VV		70,0*0,3+12,87*0,3 "humózní zemina z mezideponie k dalšímu použití		24,861			
9	K	171151103	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhutněných strojně	m3	103,510	150,00	15 526,50	CS ÚRS 2023 02
	PP		Uložení sypanin do násypů strojně s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním zhutněných z hornin soudržných jakékoliv třídy těžitelnosti					
	VV		103,51 "viz. výkaz výměr - tůň 2		103,510			
10	K	181006114	Rozprostření zemin tl vrstvy do 0,3 m schopných zúrodnění v rovině a sklonu do 1:5	m2	70,000	30,00	2 100,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		Rozprostření zemin schopných zúrodnění v rovině a ve sklonu do 1:5,					
	VV		tloušťka vrstvy přes 0,20 do 0,30 m					
	VV		70,0 "viz. výkaz výměr - tůň 2		70,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
11	K	181006124	Rozprostření zemin tl vrstvy do 0,3 m schopných zúrodnění ve sklonu přes 1:5	m2	12,870	40,00	514,80	CS ÚRS 2023 02
	PP		Rozprostření zemin schopných zúrodnění ve sklonu přes 1:5, tloušťka vrstvy přes 0,20 do 0,30 m					
	VV		12,87 "viz. výkaz výměr - tůň 2		12,870			
12	K	181951111	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 bez zhutnění strojně	m2	271,593	15,00	4 073,90	CS ÚRS 2023 02
	PP		Úprava pláně vyrovnaním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 bez zhutnění					
	VV		90 % zastoupení hor. 1,2 a 3					
	VV		301,77*0,9 "viz. výkaz výměr - tůň 2		271,593			
13	K	181951113	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 bez zhutnění strojně	m2	30,177	20,00	603,54	CS ÚRS 2023 02
	PP		Úprava pláně vyrovnaním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5 bez zhutnění					
	VV		10 % zastoupení hor. 4					
	VV		301,77*0,1 "viz. výkaz výměr - tůň 2		30,177			
14	K	182151111	Svahování v zářezích v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 strojně	m2	172,620	40,00	6 904,80	CS ÚRS 2023 02
	PP		Svahování trvalých svahů do projektovaných profilů strojně s potřebným přemístěním výkopku při svahování v zářezích v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3					
	VV		90 % zastoupení hor. 1,2 a 3					
	VV		191,8*0,9 "viz. výkaz výměr - tůň 2		172,620			
15	K	182151112	Svahování v zářezích v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 strojně	m2	19,180	50,00	959,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		Svahování trvalých svahů do projektovaných profilů strojně s potřebným přemístěním výkopku při svahování v zářezích v hornině třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5					
	VV		10 % zastoupení hor. 4					
	VV		191,8*0,1 "viz. výkaz výměr - tůň 2		19,180			
16	K	182251101	Svahování násypů strojně	m2	23,400	50,00	1 170,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		Svahování trvalých svahů do projektovaných profilů strojně s potřebným přemístěním výkopku při svahování násypů v jakémkoliv hornině					
	VV		23,4 "viz. výkaz výměr - tůň 2		23,400			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:
37/2022 - Mokřad pod Městskými skalami
Objekt:
SO 03 - SO 03 - Tůň 3

KSO:
Místo: Městské skály

CC-CZ:
Datum: 17.07.2024

Zadavatel:
Město Šumperk

IČ: 00303461
DIČ: CZ00303461

Uchazeč:
Garden Forest Park service s.r.o.

IČ: 03786978
DIČ: CZ03786978

Projektant:
TERRA-POZEMKOVÉ ÚPRAVY, s.r.o.

IČ: 63320819
DIČ: CZ63320819

Zpracovatel:
TERRA-POZEMKOVÉ ÚPRAVY, s.r.o.

IČ: 63320819
DIČ: CZ63320819

Poznámka:

Cena bez DPH	103 602,10
---------------------	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	103 602,10	21,00%	21 756,44
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	125 358,54
-------------------	--------------	-------------------

Projektant	Zpracovatel
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
---------------------	----------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: 37/2022 - Mokřad pod Městskými skalami

Objekt: SO 03 - SO 03 - Tůň 3

Místo: Městské skály

Datum: 17.07.2024

Zadavatel: Město Šumperk

Projektant: TERRA-
POZEMKOVÉ
ÚPRAVY, s.r.o.

Uchazeč: Garden Forest Park service s.r.o.

Zpracovatel: TERRA-
POZEMKOVÉ
ÚPRAVY, s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

103 602,10

HSV - Práce a dodávky HSV

103 602,10

1 - Zemní práce

103 602,10

SOUPIS PRACÍ



Stavba: 37/2022 - Mokřad pod Městskými skalami
 Objekt: SO 03 - SO 03 - Tůň 3

Místo: Městské skály
 Zadavatel: Město Šumperk
 Uchazeč: Garden Forest Park service s.r.o.

Datum: 17.07.2024
 Projektant: TERRA-POZEMKOVÉ ÚPRAVY, s.r.o.
 Zpracovatel: TERRA-POZEMKOVÉ ÚPRAVY, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

103 602,10

D HSV Práce a dodávky HSV

103 602,10

D 1 Zemní práce 103 602,10

1	K	121103111	Skrývka zemin schopných zúrodnění v rovině a svahu do 1:5	m3	32,130	35,00	1 124,55	CS ÚRS 2023 02
	PP		Skrývka zemin schopných zúrodnění v rovině a ve sklonu do 1:5					
	VV		32,13 "viz. výkaz výměr - Tůň 3		32,130			
2	K	122151101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 20 m3 strojně	m3	11,949	100,00	1 194,90	CS ÚRS 2023 02
	PP		Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 do 20 m3					
	VV		30 % zastoupení hor. 1 a 2					
	VV		39,83*0,3 "viz. výkaz výměr - tůň 3		11,949			
3	K	122251102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	23,898	180,00	4 301,64	CS ÚRS 2023 02
	PP		Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 20 do 50 m3					
	VV		60 % zastoupení hor. 3					
	VV		39,83*0,6 "viz. výkaz výměr - tůň 3		23,898			
4	K	122351101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 20 m3 strojně	m3	3,983	400,00	1 593,20	CS ÚRS 2023 02
	PP		Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 do 20 m3					
	VV		10 % zastoupení hor. 4					
	VV		39,83*0,1 "viz. výkaz výměr - tůň 3		3,983			
5	K	162206112	Vodorovné přemístění do 50 m bez naložení výkopku ze zemin schopných zúrodnění	m3	156,621	50,00	7 831,05	CS ÚRS 2023 02
	PP		Vodorovné přemístění výkopku bez naložení, avšak se složením zemin schopných zúrodnění, na vzdálenost přes 20 do 50 m					
	VV		32,13 "humózní zemina na mezideponii		32,130			
	VV		124,491 "humózní zemina z mezideponie zpět k dalšímu použití (využití přebytku zemin schopných zúrodnění z objektů SO 02 a SO 04)		124,491			
	VV		Součet		156,621			
6	K	162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	226,035	40,00	9 041,40	CS ÚRS 2023 02
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 20 do 50 m					
	VV		30 % zastoupení hor. 1 a 2 + 60 % zastoupení hor. 3					
	VV		Přemístění přebytku zeminy z mezideponie - zemina potřebná pro násyp (přebytek výkopové zeminy z objektů SO 02 a SO 04)					
	VV		(násyp - výkop)*% zastoupení horniny					
	VV		(290,98-39,83)*0,9 "viz. výkaz výměr - tůň 3		226,035			
7	K	162251122	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	25,115	80,00	2 009,20	CS ÚRS 2023 02
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost přes 20 do 50 m					
	VV		10 % zastoupení hor. 4					
	VV		Přemístění přebytku zeminy z mezideponie - zemina pro násyp (přebytek výkopové zeminy z objektů SO 02 a SO 04)					
	VV		(násyp - výkop)*% zastoupení horniny					
	VV		(290,98-39,83)*0,1 "viz. výkaz výměr - tůň 3		25,115			
8	K	167103101	Nakládání výkopku ze zemin schopných zúrodnění	m3	124,491	60,00	7 469,46	CS ÚRS 2023 02
	PP		Nakládání neulehlého výkopku z hromad zemin schopné zúrodnění					
	VV		350,0*0,3+64,97*0,3 "humózní zemina z mezideponie k dalšímu použití		124,491			
9	K	171151103	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhutněných strojně	m3	290,980	150,00	43 647,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		Uložení sypanin do násypů strojně s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním zhutněných z hornin soudržných jakékoliv třídy těžitelnosti					
	VV		290,98 "viz. výkaz výměr - tůň 3		290,980			
10	K	181006114	Rozprostření zemin tl vrstvy do 0,3 m schopných zúrodnění v rovině a sklonu do 1:5	m2	350,000	30,00	10 500,00	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Rozprostření zemin schopných zúrodnění v rovině a ve sklonu do 1:5, tloušťka vrstvy přes 0,20 do 0,30 m					
	VV		350,0 "viz výkaz výměr - tůň 3		350,000			
11	K	181006124	Rozprostření zemin tl vrstvy do 0,3 m schopných zúrodnění ve sklonu přes 1:5	m2	64,970	40,00	2 598,80	CS ÚRS 2023 02
	PP		Rozprostření zemin schopných zúrodnění ve sklonu přes 1:5, tloušťka vrstvy přes 0,20 do 0,30 m					
	VV		64,97 "viz výkaz výměr - tůň 3		64,970			
12	K	181951111	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 bez zhutnění strojně	m2	426,321	15,00	6 394,82	CS ÚRS 2023 02
	PP		Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 bez zhutnění					
	VV		90 % zastoupení hor. 1,2 a 3					
	VV		473,69*0,9 "viz. výkaz výměr - tůň 3		426,321			
13	K	181951113	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 bez zhutnění strojně	m2	47,369	20,00	947,38	CS ÚRS 2023 02
	PP		Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5 bez zhutnění					
	VV		10 % zastoupení hor. 4					
	VV		473,69*0,1 "viz. výkaz výměr - tůň 3		47,369			
14	K	182151111	Svahování v zářezech v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 strojně	m2	108,630	40,00	4 345,20	CS ÚRS 2023 02
	PP		Svahování trvalých svahů do projektovaných profilů strojně s potřebným přemístěním výkopku při svahování v zářezech v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3					
	VV		90 % zastoupení hor. 1,2 a 3					
	VV		120,7*0,9 "viz. výkaz výměr - tůň 3		108,630			
15	K	182151112	Svahování v zářezech v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 strojně	m2	12,070	50,00	603,50	CS ÚRS 2023 02
	PP		Svahování trvalých svahů do projektovaných profilů strojně s potřebným přemístěním výkopku při svahování v zářezech v hornině třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5					
	VV		10 % zastoupení hor. 4					
	VV		120,7*0,1 "viz. výkaz výměr - tůň 3		12,070			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

37/2022 - Mokřad pod Městskými skalami

Objekt:

SO 04 - SO 04 - Tůň 4



KSO:

Místo: Městské skály

CC-CZ:

Datum: 17.07.2024

Zadavatel:

Město Šumperk

IČ:

00303461

DIČ:

CZ00303461

Uchazeč:

Garden Forest Park service s.r.o.

IČ:

03786978

DIČ:

CZ03786978

Projektant:

TERRA-POZEMKOVÉ ÚPRAVY, s.r.o.

IČ:

63320819

DIČ:

CZ63320819

Zpracovatel:

TERRA-POZEMKOVÉ ÚPRAVY, s.r.o.

IČ:

63320819

DIČ:

CZ63320819

Poznámka:

Cena bez DPH

44 605,04

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	44 605,04	21,00%	9 367,06
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

53 972,10

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

37/2022 - Mokřad pod Městskými skalami

Objekt:

SO 04 - SO 04 - Tůň 4

Místo:

Městské skály

Datum:

17.07.2024

Zadavatel:

Město Šumperk

Projektant:

TERRA-
POZEMKOVÉ
ÚPRAVY, s.r.o.

Uchazeč:

Garden Forest Park service s.r.o.

Zpracovatel:

TERRA-
POZEMKOVÉ
ÚPRAVY, s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

44 605,04

HSV - Práce a dodávky HSV

44 605,04

1 - Zemní práce

44 605,04



SOUPIS PRACÍ



Stavba: 37/2022 - Mokřad pod Městskými skalami
 Objekt: SO 04 - SO 04 - Tůň 4

Místo: Městské skály
 Zadavatel: Město Šumperk
 Uchazeč: Garden Forest Park service s.r.o.

Datum: 17.07.2024
 Projektant: TERRA-
 POZEMKOVÉ
 ÚPRAVY, s.r.o.
 Zpracovatel: TERRA-
 POZEMKOVÉ
 ÚPRAVY, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

44 605,04

D HSV Práce a dodávky HSV

44 605,04

D 1 Zemní práce

44 605,04

1	K	121103111	Skrývka zemin schopných zúrodnění v rovině a svahu do 1:5	m3	43,090	35,00	1 508,15	CS ÚRS 2023 02
	PP		Skrývka zemin schopných zúrodnění v rovině a ve sklonu do 1:5					
	VV		43,09 "viz. výkaz výměr - Tůň 4		43,090			
2	K	122151102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 50 m3 strojně	m3	44,292	100,00	4 429,20	CS ÚRS 2023 02
	PP		Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 přes 20 do 50 m3					
	VV		30 % zastoupení hor. 1 a 2					
	VV		147,64*0,3 "viz. výkaz výměr - tůň 4		44,292			
3	K	122251103	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 100 m3 strojně	m3	88,584	180,00	15 945,12	CS ÚRS 2023 02
	PP		Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 50 do 100 m3					
	VV		60 % zastoupení hor. 3					
	VV		147,64*0,6 "viz. výkaz výměr - tůň 4		88,584			
4	K	122351101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 20 m3 strojně	m3	14,764	400,00	5 905,60	CS ÚRS 2023 02
	PP		Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 do 20 m3					
	VV		10 % zastoupení hor. 4					
	VV		147,64*0,1 "viz. výkaz výměr - tůň 4		14,764			
5	K	162206112	Vodorovné přemístění do 50 m bez naložení výkopku ze zemin schopných zúrodnění	m3	43,090	50,00	2 154,50	CS ÚRS 2023 02
	PP		Vodorovné přemístění výkopku bez naložení, avšak se složením zemin schopných zúrodnění, na vzdálenost přes 20 do 50 m					
	VV		43,09 "humózní zemina na mezideponii - humózní zemina bude následně využita v rámci objektů SO 01 a SO 03		43,090			
6	K	162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	132,876	40,00	5 315,04	CS ÚRS 2023 02
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 20 do 50 m					
	VV		30 % zastoupení hor. 1 a 2 + 60 % zastoupení hor. 3					
	VV		Přemístění přebytku zeminy na mezideponii - výkop*% zastoupení horniny (výkopová zemina bude následně využita v rámci objektu SO 03)					
	VV		147,64*0,9 "viz. výkaz výměr - tůň 4		132,876			
7	K	162251122	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	14,764	80,00	1 181,12	CS ÚRS 2023 02
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost přes 20 do 50 m					
	VV		10 % zastoupení hor. 4					
	VV		Přemístění přebytku zeminy na mezideponii - výkop*% zastoupení horniny (výkopová zemina bude následně využita v rámci objektu SO 03)					
	VV		147,64*0,1 "viz. výkaz výměr - tůň 4		14,764			
8	K	181951111	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 bez zhutnění strojně	m2	56,322	15,00	844,83	CS ÚRS 2023 02
	PP		Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 bez zhutnění					
	VV		90 % zastoupení hor. 1,2 a 3					
	VV		62,58*0,9 "viz. výkaz výměr - tůň 4		56,322			
9	K	181951113	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 bez zhutnění strojně	m2	6,258	20,00	125,16	CS ÚRS 2023 02
	PP		Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5 bez zhutnění					
	VV		10 % zastoupení hor. 4					
	VV		62,58*0,1 "viz. výkaz výměr - tůň 4		6,258			
10	K	182151111	Svahování v zářezech v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 strojně	m2	157,968	40,00	6 318,72	CS ÚRS 2023 02
	PP		Svahování trvalých svahů do projektovaných profilů strojně s potřebným přemístěním výkopku při svahování v zářezech v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3					
	VV		90 % zastoupení hor. 1,2 a 3					
	VV		175,52*0,9 "viz. výkaz výměr - tůň 4		157,968			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
11	K	182151112	Svahování v zářezech v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 strojně	m2	17,552	50,00	877,60	CS ÚRS 2023 02
	PP		Svahování trvalých svahů do projektovaných profilů strojně s potřebným přemístěním výkopku při svahování v zářezech v hornině třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5					
	VV		10 % zastoupení hor. 4					
	VV		175,52*0,1 "viz. výkaz výměr - tůň 4		17,552			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

37/2022 - Mokřad pod Městskými skalami

Objekt:

VON - VON - Vedlejší a ostatní náklady

KSO:

Místo: Městské skály

CC-CZ:

Datum: 17.07.2024

Zadavatel:

Město Šumperk

IČ:

00303461

DIČ:

CZ00303461

Uchazeč:

Garden Forest Park service s.r.o.

IČ:

03786978

DIČ:

CZ03786978

Projektant:

TERRA-POZEMKOVÉ ÚPRAVY, s.r.o.

IČ:

63320819

DIČ:

CZ63320819

Zpracovatel:

TERRA-POZEMKOVÉ ÚPRAVY, s.r.o.

IČ:

63320819

DIČ:

CZ63320819

Poznámka:

Cena bez DPH		62 000,00	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	62 000,00	21,00%	13 020,00
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	75 020,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

37/2022 - Mokřad pod Městskými skalami

Objekt:

VON - VON - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

Městské skály

Datum:

17.07.2024

Zadavatel:

Město Šumperk

Projektant:

TERRA-
POZEMKOVÉ
ÚPRAVY, s.r.o.

Uchazeč:

Garden Forest Park service s.r.o.

Zpracovatel:

TERRA-
POZEMKOVÉ
ÚPRAVY, s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

62 000,00

N00 - Nepojmenované práce

62 000,00



SOUPIS PRACÍ



Stavba: 37/2022 - Mokřad pod Městskými skalami
 Objekt: **VON - VON - Vedlejší a ostatní náklady**

Místo: Městské skály
 Zadavatel: Město Šumperk
 Uchazeč: Garden Forest Park service s.r.o.

Datum: 17.07.2024
 Projektant: TERRA-POZEMKOVÉ ÚPRAVY, s.r.o.
 Zpracovatel: TERRA-POZEMKOVÉ ÚPRAVY, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

62 000,00

D	N00	Nepojmenované práce					62 000,00	
1	K	093105002	Zajištění a zabezpečení staveniště, zřízení a likvidace zařízení staveniště, včetně případných přípojek, přístupů, deponií a podobně	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	
	PP	Zajištění a zabezpečení staveniště, zřízení a likvidace zařízení staveniště, včetně případných přípojek, přístupů, deponií a podobně						
	VV		1		1,000			
2	K	093105004	Zpracování a předání dokumentace skutečného provedení stavby (2 tištěné paré + 1 v elektr. podobě) dle vyhlášky č. 499/2006 Sb, přílohy č. 7, fotodokumentace	soubor	1,000	20 000,00	20 000,00	
	PP	Zpracování a předání dokumentace skutečného provedení stavby (2 tištěné paré + 1 v elektr. podobě) dle vyhlášky č. 499/2006 Sb, přílohy č. 7, fotodokumentace						
	VV	"položka obsahuje:						
	VV	"pořízení fotodokumentace z průběhu stavby (stavebních prací)						
	VV		1		1,000			
3	K	093105021	Geodetické zaměření skutečného provedení, včetně vyhotovení geometrického plánu pro zápis do KN pro vodní plochu a hráz	soubor	1,000	20 000,00	20 000,00	
	PP	Geodetické práce (před zahájením stavby, v průběhu stavby, po ukončení stavby)						
	VV	"položka obsahuje:						
	VV	"geodetické zaměření skutečného provedení vybudovaného díla zpracované v tištěné a elektronické podobě odpovědným geodetem, ve 2 vyhotoveních + 1CD						
	VV		1		1,000			
4	K	20011RVD	Protokolární předání stavbou dotčených pozemků a komunikací, uvedených do původního stavu, zpět jejich vlastníkům	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
	PP	Protokolární předání stavbou dotčených pozemků a komunikací, uvedených do původního stavu, zpět jejich vlastníkům						
	VV		1		1,000			
5	K	2005R	Zajištění umístění štítku o povolení stavby na viditelném místě u vstupu na staveniště.	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	
	PP	zajištění umístění štítku o povolení stavby						
	VV		1		1,000			
6	K	2005RFP	Zajištění ochrany vzrostlých stromů před poškozením	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
	PP	Zajištění ochrany vzrostlých stromů před poškozením						
	VV	1 "vč. případného natření kmenů nebo kořenových náběhu barvou proti houbovým chorobám, ještě též den, kdy poškození vzniklo			1,000			
	VV	"mechanická ochrana kmenů stromů proti poškození dle potřeby např. umístěním prken kolem kmene, obalením geotextilií apod.						