**Česká republika – Státní pozemkový úřad č.j.: SPU 344986/2024**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov **UID: spuess920d3793**

IČO: 013 12 774

DIČ: CZ01312774

za který právně jedná Mgr. Dana Lišková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj,

adresa: Libušina 502/5, 702 00 Ostrava 2

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 170018-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „**půjčitel**“)

– na straně jedné –

a

**Obec Chotěbuz**

sídlo: Chotěbuzská 250, Chotěbuz, PSČ 735 61

IČO: 673 39 158

DIČ: CZ67339158

osoba oprávněná jednat za obec Chotěbuz: Ing. David Harok, starosta

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen "**vypůjčitel**")

– na straně druhé –

uzavírají podle ust. § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tuto

**SMLOUVU O VÝPŮJČCE**

**č. 31 N 24/70**

**Čl. I**

Půjčitel je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s touto nemovitou věcí (dále jen „nemovitost“) ve vlastnictví státu vedenou u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj Katastrálního pracoviště Karviná

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **obec** | **kat. území** | **druh**  **evid.** | **parcela č.** | **částečné užívání** | **výměra** | **druh pozemku** |
| Chotěbuz | Chotěbuz | KN | 15 | NE | 1526 m2 | ostatní plocha |

**Čl. II**

Půjčitel přenechává vypůjčiteli do bezplatného užívání nemovitost uvedenou v čl. I.

**Čl. III**

Vypůjčitel se zavazuje užívat nemovitost uvedenou v čl. I pouze pro účely zajištění požární ochrany, sportovní a tělovýchovné, práce s dětmi a mládeží v souvislosti s činností dobrovolných hasičů, včetně provádění údržby.

**Čl. IV**

1. Výpůjčka se sjednává na dobu určitou **od 1. 10. 2024 do 30. 9. 2032.**
2. Užívání nemovitosti založené touto smlouvou lze ukončit vzájemnou písemnou dohodou obou smluvních stran ke sjednanému datu.
3. Vypůjčitel je oprávněn vrátit nemovitost půjčiteli i před uplynutím dohodnuté doby po vzájemné dohodě.
4. Výpůjčka dále zaniká právní mocí rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv podle zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, ve znění pozdějších předpisů.

**Čl. V**

Vypůjčitel je povinen nemovitost uvedenouv čl. I vrátit půjčiteli před skončením stanovené doby zapůjčení:

* užívá-li nemovitost v rozporu s účelem této smlouvy,
* neužívá-li nemovitost řádně,
* přestanou-li být plněny podmínky uvedené v čl. III, VI nebo VII této smlouvy,
* potřebuje-li půjčitel nemovitost z důvodu, který nemohl při uzavření této smlouvy předpokládat.

**Čl. VI**

1. Vypůjčitel nesmí přenechat nemovitost uvedenou v čl. I k užívání jiné osobě, a to ani zčásti.
2. Vypůjčitel není oprávněn na vypůjčenou nemovitost čerpat dotace ze Státního zemědělského intervenčního fondu.

**Čl. VII**

Vypůjčitel je povinen nemovitost uvedenou v čl. I obhospodařovat minimálně v tomto rozsahu:

* účely zajištění požární ochrany, sportovní a tělovýchovné, práce s dětmi a mládeží v souvislosti s činností dobrovolných hasičů,
* údržba a kosení pozemku v souladu se zákonem č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

**Čl. VIII**

Vypůjčitel bere na vědomí a je srozuměn s tím, že nemovitost, která je předmětem výpůjčky dle této smlouvy, může být Státním pozemkovým úřadem převedena na jiné osoby v souladu s jeho dispozičním oprávněním.

**Čl. IX**

1. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody účastníků smlouvy.
2. Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o jakékoli změně údajů týkajících se jejich specifikace jako smluvní strany této smlouvy, a to nejpozději do 30 dnů ode dne změny.

**Čl. X**

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá půjčitel a jeden je určen pro vypůjčitele.

**Čl. XI**

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uvedeným v Čl. IV odst. 1) této smlouvy nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí půjčitel.

**Čl. XII**

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

Doložka platnosti právního jednání dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., Zákon o obcích:

Uzavření této smlouvy o výpůjčce na straně vypůjčitele schválila Rada obce Chotěbuz na svém 10. zasedání usnesením č. 2/10/2023 dne 27. 3. 2023.

V Ostravě dne 9. 9. 2024 V Chotěbuzi dne 4. 9. 2024

…………………….…………………………….

Mgr. Dana Lišková

ředitelka

Krajského pozemkového úřadu

pro Moravskoslezský kraj

půjčitel

…………………….…………………………….

Ing. David Harok

starosta obce Chotěbuz

vypůjčitel

Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace …………………………….

ID smlouvy ……………………………………

ID verze ……………………………………….

Registraci provedl ………………………………………

V Ostravě dne ………………………………… …………………………………………

*podpis odpovědného zaměstnance*