



22180/A/2017-HMO2

Č.j.: UZSVM/A/23014/2017-HMO2

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2

za kterou právně jedná Mgr. Ivana Kubíčková, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské náměstí 2/2, Praha 1 – Staré Město, PSČ 110 01, IČ 00064581

zastoupené Městskou částí Praha 18

se sídlem Bechyňská 639, 190 00 Praha 18, IČ 00231321

kterou zastupuje Mgr. Ivan Kabický, starosta

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI**

č. j. UZSVM/A/23014/2017-HMO2

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem pozemku **parc. číslo 776/6**, ostatní plocha, ostatní **komunikace, v katastrálním území Letňany**.

Pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Letňany, obec Praha, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, katastrálním pracovištěm Praha.

(dále jen „převáděný majetek“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.
3. Hodnota převáděného majetku v účetní evidenci převodce činí 7 200 Kč.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu hospodárnosti, v souladu s ust. § 22 odst. 3 zák.č. 219/2000 Sb. a v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, za účelem sjednocení vlastníka pozemku a vlastníka stavby na něm. Na pozemku parc.č. 776/6 v k.ú. Letňany se nachází komunikace Prachatická, která je na základě rozhodnutí č.j. MHMP-5570/1999/DOPR5/Fi-Sá ze dne 30.9.1999 zařazená do kategorie místních komunikací III. třídy. Výkon majetkové správy na komunikaci je svěřen Městské části Praha 18.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

ČI. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že převáděný majetek zasahuje do území I. třídy ochrany ZPF (kategorizace zemědělských půd dle VÚMOP), do současně zastavěného území dle ÚPn SÚ HMP 1999, do místní komunikace III. třídy včetně ochranného pásma, do ochranného pásma letiště s výškovým omezením staveb do výšky VVP, do ochranného pásma s výškovým omezením staveb letiště Kbely, do podzemního vedení NN, do ochranného pásma NTL plynovodů, do elektronického komunikačního zařízení včetně ochranného pásma, do ochranného pásma vodovodního řadu a do ochranného pásma kanalizačních stok a sběračů.
3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká jiná omezení, závazky či právní vady.

ČI. IV.

Bezúplatný převod nemovitých věcí byl schválen Zastupitelstvem Městské části Praha 18 usnesením číslo, ze dne a odsouhlasen Radou hlavního města Prahy usnesením č., ze dne

V.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k nemovitým věcem dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

ČI. VI.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.

3. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Převodce obdrží jedno vyhotovení, nabyvatel obdrží dvě vyhotovení a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
7. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
8. Tato smlouva bude zveřejněna převodcem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
9. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
10. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hlavním městem Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení této smlouvy, datu jejího podpisu a text smlouvy.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
13. Nabyvatel podle ust. § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, prohlašuje, že podmínky pro platnost tohoto právního jednání byly splněny.

V Praze dne

V Praze dne

.....
Mgr. Ivana Kubíčková
ředitelka odboru
Hospodaření s majetkem státu

.....
Mgr. Ivan Kabický
starosta Městské části Praha 18