

## Smlouva o provozování elektrického zařízení

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 269 odst. 2) obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb. v platném znění mezi těmito smluvními stranami:

**E.ON Servisní, s.r.o.** se sídlem v Českých Budějovicích, F.A.Gerstnera 2151/6, PSČ 370 49, IČ: 25186213, DIČ: CZ 25186213, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 8464,

zastoupená: Ing. Radkem Večeřou, vedoucím Provozu a výstavby NN, VN  
Ing. Petr Václavovský, vedoucím RCDs Č.Budějovice

Bankovní spojení: č. účtu : 43-1680800267/0100 vedeném u Komerční banky, a.s. České Budějovice

jako **zhotovitel** (dále jen zhotovitel)

**a**

**Jihočeské letiště České Budějovice a.s.** se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 37006 IČ: 260 93 545, DIČ: CZ 260 93 545, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B , vložka 1450,

zastoupená: Ing. Ladislavem Ondříchem, předsedou představenstva

Bankovní spojení: č. účtu: 196577257/0300 vedeném u ČSOB České Budějovice

jako **objednatel** (dále jen objednatel)

### Článek I.

#### Úvodní ustanovení

1. Objednatel prohlašuje, že je vlastníkem nebo provozovatelem elektrického zařízení uvedeného v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

## *Článek II.*

### **Předmět a účel smlouvy**

1. Účelem této smlouvy je provozování elektrického zařízení uvedeného v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „elektrické zařízení“).
2. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele podle podmínek této smlouvy na náklady objednatele provádět manipulace, preventivní údržbu a odstraňování poruch (dále jen „provozování“) elektrického zařízení dle této smlouvy.
3. Na zařízení objednatele budou zhotovitelem prováděny úkony předepsané v Řádu preventivní údržby dle normy ČSN 33 1500 a objednatel tedy nemusí v souladu s výše uvedeným na elektrickém zařízení provádět pravidelné revize dle výše citované normy. Řád preventivní údržby se nevztahuje na související zařízení, kde je třeba provádět pravidelné revize dle ČSN 33 1500, ČSN 33 1600 a navazujících norem ČSN, PNE.

## *Článek III.*

### **Vzájemná práva a povinnosti**

1. Zhotovitel se zavazuje:
  - a) udržovat elektrické zařízení v řádném a provozuschopném stavu
  - b) bezodkladně, v závislosti na vlastních technických možnostech, obnovit dodávku elektřiny a následně provést odstranění poruchy nebo havárie na elektrickém zařízení
  - c) na požádání seznámit objednatele s aktuálním technickým stavem elektrického zařízení
  - d) v případě zjištění potřeby objednatelem hrazené rozsáhlejší opravy či nutné rekonstrukce provozovaného elektrického zařízení projednat s objednatelem tuto skutečnost v dostatečném předstihu a oznámit mu předpokládanou cenu opravy či rekonstrukce
  - e) nepřipojit dalšího odběratele na elektrické zařízení bez souhlasu objednatele
  - f) nahradit objednateli škodu vzniklou na elektrickém zařízení nebo na jeho dalším majetku při činnosti zhotovitele prostřednictvím zaměstnanců zhotovitele nebo jiných osob zajišťujících činnost zhotovitele
  - g) předat současně s fakturou za provozování elektrického zařízení aktuální protokol o provedení kontroly a údržby, v rozsahu této smlouvy nahrazující pravidelnou revizi elektrického zařízení
  - h) vždy předem projednat s objednatelem provádění plnění dle článku II. této smlouvy, kromě odstraňování poruch u kterých náklady na odstranění poruchy nepřekročí sjednaný limit 5 000,- Kč bez DPH. Odstranění poruchy nad sjednaný limit bude samostatným obchodním případem dle nové smlouvy o dílo.
  - i) v případě, že bude při pravidelné kontrole zjištěna závada, která bezprostředně neohrožuje bezpečnost a spolehlivost provozu, zavazuje se zhotovitel uvědomit o této skutečnosti objednatel bez zbytečného odkladu a před provedením případné opravy
  - j) zajišťovat pracoviště a vystavovat příkaz „B“ i pro třetí osoby na provozovaném elektrickém zařízení uvedeném v článku II.

2. Zhotovitel je oprávněn:

- a) vést si vlastní evidenci o elektrickém zařízení objednatele a se souhlasem objednatele poskytovat technické údaje o elektrickém zařízení třetím osobám podle příslušných právních předpisů
- b) požadovat po objednateli náhradu škody, která vznikla v příčinné souvislosti s plněním předmětu dle této smlouvy jednáním nebo opomenutím objednatele nebo objednatelem pověřenými subjekty. Zhotovitel je oprávněn požadovat náhradu takové škody pouze v případě, že sám neporušil povinnosti vyplývající pro něj z této smlouvy, nebo platných právních předpisů.

3. Objednatel se zavazuje:

- a) umožnit přístup zaměstnancům zhotovitele včetně potřebných technických prostředků k elektrickému zařízení v kteroukoli denní či noční dobu
- b) poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost, zejména při provozování elektrického zařízení
- c) zamezit jiným osobám i vlastním zaměstnancům jakýmkoliv manipulacím s elektrickým zařízením, které je v provozování podle této smlouvy
- d) splnit všechny povinnosti, které vlastníkům energetických zařízení vyplývají z platných právních předpisů
- e) bezodkladně oznámit zhotoviteli vznik poruchy nebo havárie, kterou je schopen prostřednictvím svých zaměstnanců a dostupných technických prostředků rozpoznat
- f) řádně a včas hradit sjednanou úplatu za provozování elektrického zařízení
- g) seznámit zhotovitele s elektrickým zařízením a předat mu potřebnou dokumentaci
- h) dodržovat v souvislosti s provozováním elektrického zařízení veškeré právní předpisy a normy zejména v oblasti BOZP, které jsou platné pro E.ON Servisní, s.r.o.

#### Článek IV.

#### Rozsah provozování

1. Zhotovitel bude provozování elektrického zařízení zajišťovat v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. v platném znění, ostatními právními předpisy, technickými normami, bezpečnostními předpisy a vnitřními předpisy zhotovitele (Řád preventivní údržby).
2. Zhotovitel bude, podle podmínek této smlouvy, zajišťovat na elektrickém zařízení následující činnosti:
  - a) nepřetržitou pohotovostní službu pro případ zjištění a odstranění poruchy na elektrickém zařízení
  - b) poskytovat konzultace ke změnám na elektrickém zařízení vyvolaných zákazníkem nebo třetí osobou (zásah v ochranném pásmu, překládka, změna zatížení, ... )
  - c) uschování a udržování dokladů a technické dokumentace (níže uvedené) předané objednatelem
  - d) pravidelnou preventivní údržbu podle rozpisu prováděných prací uvedeného v Příloze II., která je nedílnou součástí této smlouvy.
  - e) manipulace na elektrickém zařízení uvedeném v Příloze I., která je nedílnou součástí této smlouvy.

f) opravy vyplývající z provozu zařízení

g) nezbytné opravy nutné na odstranění poruchy na provozovaném elektrickém zařízení

h) - další dohodnuté činnosti

pronájem transformátoru VN/NN, pokud nedojde k vrácení transformátoru do 14-ti kalendářních dnů, bude uzavřena smlouva o pronájmu transformátoru.

### *Článek V.*

#### **Další ujednání**

1. Zhotovitel přebírá do úschovy a objednatel předává touto smlouvou zhotoviteli na dobu účinnosti smlouvy uvedené doklady:
  - souhlas vlastníka elektrického zařízení s jeho používáním pro potřeby objednatele
  - kopii zprávy o výchozí revizi (platnou revizi)
  - kopii technické části projektové dokumentace skutečného provedení
  - doklady prokazující (ne)existenci PCB - čestné prohlášení výrobce
  - protokol o analytickém stanovení obsahu PCB

### *Článek VI.*

#### **Cenová ujednání a platební podmínky**

1. Cena za provozování v rozsahu čl. IV. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách v platném znění jako cena smluvní.
2. Smluvní cena na kalendářní rok za provozování elektrického zařízení v rozsahu Přílohy č.1 činí 56929,-Kč bez DPH. K ceně bude účtována příslušná sazba DPH dle platných právních předpisů. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel má právo smluvní cenu měnit. Oznámení o změně smluvní ceny je zhotovitel povinen písemně sdělit objednateli. Objednatel písemně potvrdí zhotoviteli svůj souhlas se změnou smluvní ceny a to nejpozději do 30 dnů ode dne doručení oznámení nové ceny. Pokud objednatel se změnou smluvní ceny nebude souhlasit, je oprávněn do 30-ti dnů od doručení tohoto oznámení odstoupit od smlouvy. V případě, že objednatel bude v nečinnosti se svým vyjádřením ke změně ceny, má zhotovitel právo účtovat nově oznámenou cenu.
3. Cenu za provozování dle odstavce 2 tohoto článku bude zhotovitel účtovat objednateli vystavením daňového dokladu (dále jen faktura) do 15 dnů ode dne provedení posledního úkonu preventivní údržby v daném kalendářním roce. Faktura bude obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
4. Ceny za výkony zhotovitele, uvedené v čl. IV. odstavec 2, bod f), g), a h) této smlouvy, jakož i za dodaný materiál budou účtovány samostatně a průběžně po provedení příslušného výkonu. Ceny za provedené výkony podle této smlouvy bude zhotovitel účtovat na základě svého aktuálně platného ceníku ve výši hodinové zúčtovací sazby platné v době provedení příslušného výkonu. Použitý materiál bude účtován za ceny obvyklé, platné pro příslušné období.
5. Daňové doklady, vystavené zhotovitelem se zavazuje objednatel uhradit ve lhůtě splatnosti dle příslušného daňového dokladu.

6. Pro případ prodlení objednatele s úhradou dlužné částky má zhotovitel právo účtovat a objednatel povinnost uhradit úrok z prodlení, jehož výše odpovídá ročně výši repo sazby stanovené Českou národní bankou pro poslední den kalendářního pololetí, které předchází kalendářnímu pololetí, v němž došlo k prodlení, zvýšené o sedm procentních bodů.

### *Článek VII.*

#### **Platnost smlouvy**

1. Smlouva se sjednává na dobu **neurčitou**.
2. Zhotovitel je oprávněn smlouvu vypovědět:
  - a) pokud je objednatel v prodlení více než 3 měsíce se zaplacením daňového dokladu za úkony provedené zhotovitelem
  - b) v případě závažného porušení ustanovení této smlouvy objednatelem
  - c) při změně objednatele
  - d) nedojde-li k dohodě o změně ceny
3. Objednatel je oprávněn smlouvu vypovědět:
  - a) v případě závažného porušení této smlouvy zhotovitelem
4. Výpovědní lhůta z důvodů dle odstavce 2. a 3. tohoto článku činí 3 měsíce a začíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po obdržení písemné výpovědi. Délku výpovědní doby lze změnit písemnou dohodou smluvních stran.
5. Kromě případů uvedených v odstavci 2. a 3. tohoto článku může smlouvu vypovědět kterákoli ze smluvních stran bez udání důvodu s výpovědní lhůtou 6 měsíců, která začíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po obdržení písemné výpovědi.

### *Článek VIII.*

#### **Ustanovení společná a závěrečná**

1. Objednatel se zavazuje, že práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy převede na případné právní nástupce.
2. Objednatel se dále zavazuje, že zhotoviteli oznámí bez zbytečného odkladu, že bude uzavřena smlouva o převodu vlastnického práva k elektrickému zařízení, uvedenému v čl. I., odst. 1) této smlouvy na jiného vlastníka.
3. Vztahy touto smlouvou blíže neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku v platném znění a Občanského zákoníku v platném znění, jakož i platnými technickými normami a bezpečnostními předpisy.
4. Pro případ změny podmínek, za nichž byla tato smlouva uzavřena, zavazují se smluvní strany provést změnu či doplnění této smlouvy ve smyslu změněných podmínek, právo iniciativy vedoucí ke změně této smlouvy mají obě smluvní strany.
5. Případné změny nebo doplňky této smlouvy mohou být činěny pouze písemně, formou číslovaného dodatku k této smlouvě a musí být podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Výsledek jakýchkoliv ústních ujednání se stává právně neúčinným.
6. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří doklady uvedené v čl. V. této smlouvy.

7. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž po jejím podpisu obdrží každá ze smluvních stran po dvou vyhotoveních.
8. Smluvní strany prohlašují, že k přijetí této smlouvy přistoupily po vzájemně srozumitelném projednání a že smlouva odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, což potvrzují svými podpisy.
9. Touto smlouvou smluvní strany po vzájemné dohodě ruší veškeré dosavadní smlouvy o provozování elektrického zařízení, které je předmětem provozování podle této smlouvy.
10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:  
Příloha č. 1  
Příloha č. 2
11. Smlouva nabývá účinnosti od doby podpisu obou smluvních stran.


V Č.Budějovicích dne: 16. 5. 2013

V Brně dne: 20. 5. 2013

Za objednatele:



.....  
Ing. Ladislav Ondřích, předseda představenstva

Jihočeská letiště  České Budějovice  
Jihočeské letiště České Budějovice a.s.  
U Zimního stadionu 1952/2  
370 78 České Budějovice  
- 4 -

Za zhotovitele:



.....  
Ing. Radek Večeřa, vedoucí Provozu a výstavby NN, VN



.....  
Ing. Petr Václavovský, vedoucí RCDS Č. Budějovice

**E.ON Servisní, s.r.o.**  
F. A. Gerstnera 2151/6  
370 49 České Budějovice  
IČ: 25186213, DIČ: CZ25186213

00E

# Příloha č. 1

## A. Název a místo plnění dle článku I. Smlouvy:

název: Letiště Č.Budějovice

umístění: areal letiště

k.ú.: Planá

## B. Kontaktními osobami za tyto společnosti jsou: 1.

Za objednatele ve věcech technických:

Pavel Vochozka, tel. 724 475 201

2. Za zhotovitele

a) vedoucí RCDs, Ing. Petr Václavovský, tel. 602 593 142

koordinátor OPDs, Dana Falcová, tel. 724 014 004

b) pro nahlášení poruchy: ŘES E.ON Servisní, tel. 545 143 693

## C. Seznam objektů s popisem energetického zařízení, které bude provozováno dle článku II.

Smlouvy, s uvedením způsobu přístupu k zařízení:

6 zděných trafostanic-t.j 25 kobek VN s odpínači OK a OKJ, 6 ks traf

1 kiosková TS-letec, opravný, rozvaděč VN-ORMAZABAL, trafo 250kVA

kabel VN 3x120 ANKTOYPVs v délce 9km, kabel VN 3x1x70 AXEKVCEY v délce 50 m

## D. Na výše uvedeném energetickém zařízení bude prováděna následující preventivní údržba: dle přílohy č.2 Smlouvy

V Č.Budějovicích dne: 16.5.2013

V Brně dne: 20.5.2013

Za objednatele:

.....  
Ing. Ladislav Ondřík, předseda představenstva

Jihocheská letiště a.s. Česká Budějovice

Jihocheské letiště České Budějovice a.s.  
U Žimního stadionu 1952/2  
370 76 České Budějovice

- 4 -

Za zhotovitele:

.....  
Ing. Radek Večeřa, vedoucí Provozu a výstavby NN, VN

.....  
Ing. Petr Václavovský, vedoucí RCDs Č. Budějovice

E.ON Servisní, s.r.o.  
F. A. Gerstnera 2151/6  
370 49 České Budějovice  
IČ: 25186213, DIČ: CZ25186213

008

## Příloha č. 2

### Řád preventivní údržby

1.1. Kabelové vedení	
<p><b>Prohlídka pochůzková – po kabelové trase</b></p> <p>Provádí se podrobná prohlídka kabelové trasy, při níž se zjišťuje:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- stav a označení trasy</li><li>- stav uložení a upevnění kabelů v závěsech, konstrukcích, lávkách, mostech, včetně vyvedení na stožáry a objekty apod.</li><li>- zda uložení vedení odpovídá příslušným normám.</li><li>- celkový stav terénu, je třeba si všimnout všech pohybů půdy poblíže trasy kabelů, zemních prací</li><li>- zda nejsou porušovány předpisy o ochranném pásmu kabelového vedení</li><li>- pohledem stav všech přístupných kabelových koncovek ve stanicích a na kabelových svodech.</li></ul>	1 rok
Trafostanice VN / NN	
2.1. Trafostanice vnitřní	
<p><b>Prohlídka trafostanice - za provozu</b></p> <p>2. Provádí se podrobná prohlídka pohledem, při níž se kontroluje:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- dostupné zařízení stanice, zda není znečištěné, popálené nebo poškozené a není-li slyšet sršení (izolátory, svodiče přepětí, průchodky, ...)</li><li>- množství zalévací hmoty v dolévacích koncovkách</li><li>- stav rozvaděče NN a jeho vnitřní osvětlení – pokud je předmětem Smlouvy o provozování ...</li><li>- stav elektroměrů a sazbových spínačů, pokud jsou osazené</li><li>- aktuálnost schémat a popisů vývodů z rozvaděče VN</li><li>- změří se výstupní napětí transformátoru</li><li>- stav bezpečnostních a identifikačních tabulek</li><li>- stav povinné výbavy TS</li><li>- stav výstražných tabulek</li><li>- stav ochranného pásma, terénu a nedovolené činnosti v ochranném pásmu dle platné legislativy, zejména s ohledem na nové stavby, výkopy apod.</li><li>- stav porostů v blízkosti stanice a podobně</li><li>- stavební stav budovy (zatékání, větrání, nátěry vnějších konstrukcí, ...)</li><li>- stav vnitřních prostor, vlhkost v kabelových kanálech a jejich utěsnění</li><li>- stav hromosvodů, vnitřní elektroinstalace a odtokových stuh okapů</li></ul> <p><b>u transformátoru olejového</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- těsnost nádoby transformátoru, stav oleje v olejoznanu, stav průchodek a</li></ul>	1 rok



<p>hlučnost</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- uzemnění stroje</li> </ul> <p><b>u transformátoru suchého s litou izolací</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- čistota povrchu konstrukce stroje a cívek</li> <li>- hlučnost</li> <li>- uzemnění stroje</li> </ul> <p>Sejmou se data z elektronických měřidel, pokud jsou osazeny.</p>	
<p>Běžná údržba TS - za provozu</p> <p>Provádí se údržbové práce na základě výsledků prohlídky za provozu a dále se provádí:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- údržba zámků promazáním</li> <li>- kontrola osvětlení a hromosvodů</li> <li>- čištění okapu a odtokové strouhy</li> <li>- údržba zatravněných, ostatních ploch a porostů</li> <li>- pořádek a čištění ve všech prostorech</li> <li>- dotažení proudových spojů NN metodou PPN</li> </ul>	1 rok
<p><b>Prohlídka trafostanice - za vypnutého stavu</b></p> <p>Provádějí se veškeré úkony podle bodu „Prohlídka za provozu“ a dále se:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- před vypnutím transformátoru změří výstupní napětí a impedanci smyčky vnitřní instalace</li> <li>- prohlédnou průchodky, spojovací, přívodní a vývodová vedení, kabelové koncovky, svodiče přepětí, jistící prvky, rozvaděče, kondenzátory a spínací prvky</li> <li>- prohlédnou pohony odpínačů</li> <li>- změří výstupní napětí transformátoru po opětovném zapnutí</li> <li>- zkontroluje množství dolévací hmoty u dolévacích koncovek</li> </ul> <p><i>Poznámka: Pokud jsou v transformovně instalovány vypínače, je doba na provedení kontroly za vypnutého stavu odvozena z kapitoly prohlídky vypínačů.</i></p>	4 roky
<p>Běžná údržba TS za vypnutého stavu</p> <p>Provádí se údržbové práce na základě výsledků prohlídky ve vypnutém stavu a dále se provádí:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- vyčištění stanice</li> <li>- očištění zařízení</li> <li>- vyčištění rozvaděče VN a NN – pokud je rozvaděč NN předmětem porovozování</li> <li>- kontrola stavu meziprostorových přepážek</li> <li>- kontrola stavu kabelového prostoru</li> <li>- doplnění zalévací hmoty u dolévacích koncovek</li> <li>- údržba zámků a pohonů promazáním</li> <li>- údržba okapu, odtokové strouhy, konstrukcí a hromosvodu</li> <li>- dotažení proudových spojů NN</li> </ul> <p><b>u distribučního transformátoru olejového</b></p>	4 roky

<ul style="list-style-type: none"> <li>- podrobná kontrola všech částí stroje</li> <li>- očištění transformátoru a případně se doplní olej</li> </ul> <p><b>u distribučního transformátoru suchého s litou izolací</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- podrobná kontrola všech částí stroje</li> <li>- kontrola dotažení stahovací konstrukce stroje</li> <li>- kontrola vystředění cívek na jádře</li> </ul> <p>Při údržbě se dodržují doporučení obsažená v návodu na provoz a údržbu konkrétních typů rozváděčů VN předepsaná výrobcem.</p>	
---	--

<b>Diagnostika zařízení VN, NN a VO</b>	
<b>Termovizní měření</b>	
<p><b>Kontrola transformovny VN / NN</b></p> <p>Kontrolují se na oteplení všechny proudové spoje (spoje šroubové i lisované), připojení transformátoru, svodičů přepětí, pojistek VN a rozvaděče NN</p> <p>U vnitřních stanic se též kontroluje, pokud to konstrukce umožňuje, oteplení spojů v rozvaděči VN a na kabelových koncovkách</p>	4 roky
<b>Měření uzemnění</b>	
<b>TS vnitřní za vypnutého stavu</b>	4 roky

V Č.Budějovicích dne : 16.5.2013

V Brně dne: 20.5.2013

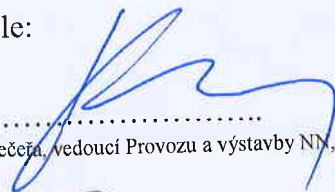
Za objednatele:



.....  
Ing. Ladislav Ondřích, předseda představenstva

Jihočeské letiště | a.s. České Budějovice  
Jihočeské letiště České Budějovice a.s.  
U Zimního stadionu 1952/2  
370 76 České Budějovice  
- 4 -

Za zhotovitele:



.....  
Ing. Radek Večeřa, vedoucí Provozu a výstavby NN, VN

.....  
Ing. Petr Václavovský, vedoucí RCDs Č.Budějovice

**E.ON Servisní, s.r.o.**  
F. A. Gerstnera 2151/6  
370 49 České Budějovice  
IČ: 25186213, DIČ: CZ25186213

008