

UNIVERZITA KARLOVA, PRÁVNICKÁ FAKULTA,
se sídlem nám. Curieových 7, 116 40 Praha 1, IČ 00216208, DIČ CZ 00216208,
bank. spojení:)
zastoupená Bc.
(dále jen „pronajímatel“)
na straně jedné

a

Asociace pro mezinárodní otázky, z.s. (AMO),
se sídlem: Žitná 608/27, 110 00, Nové Město, Praha 1
IČ: 65999533, DIČ: CZ65999533
zastoupená: panem Mgr. Vítém Dostálem, Ph.D. (výkonným ředitelem AMO)
(dále jen „nájemce“)
na straně druhé

se spolu na základě úplného konsenzu o všech níže uvedených ustanoveních dohodly v souladu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, a to zejména §2201 a následujících zákona č. 89/2012Sb., občanského zákoníku na této

SMLOUVĚ O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR

Článek 1

Předmět nájmu

- 1.1. Pronajímatel je výlučným vlastníkem objektu školy č. p. 7 na náměstí Curieových v Praze 1 (dále jen „objekt“).
- 1.2. Předmětem nájmu upraveného touto nájemní smlouvou jsou místnosti č.:
ve dnech: 26.10.2024, 16.11.2024, 14.12.2024, 22.2.2025.
Místnosti č. – 18.1.2025.

Článek 2

- 2.1. Pronajímatel pronajímá v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy předmět nájmu nájemci.
- 2.2. Nájemce najímá od pronajímatele v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy předmět nájmu.

Článek 3

Doba nájmu

- 3.1. Nájem se sjednává na dobu určitou, a to na dny 26.10., 16.11., 14.12.2024, 18.1., 22.2.2025. Vždy po celý den.

Článek 4

Účel nájmu

4.1. Předmět nájmu bude užíván pro pořádání přípravných setkání studentského projektu Pražský studentský summit.

Článek 5

Práva a povinnosti nájemce a pronajímatele

5.1. Nájemce je oprávněn užít předmět nájmu pouze a k účelu vymezenému v čl. 4 této smlouvy. Při výkonu činnosti dle čl. 4 je nájemce povinen počínat si tak, aby v žádném rozsahu nezasáhl do běžného chodu a výuky Právnické fakulty UK.

5.2. Nájemce odpovídá za uvedení pronajatého prostoru do stavu, v němž byl nájemcem na počátku nájmu převzat.

Článek 6

Podnájem

6.1. Nájemce není oprávněn přenechat předmět nájmu ani jeho část do podnájmu, ledaže k tomu obdrží předchozí písemný a výslovný souhlas pronajímatele.

Článek 7

Nájemné

7.1. Nájemné činí celkem 60.000,- Kč (slovy: šedesát tisíc korun českých), DPH bude účtováno dle platných předpisů.

7.2. Platby nájemného proběhnou jednotlivě na základě měsíčních fakturací k danému termínu pronájmu.

7.3. Nájemce uhradí nájemné na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy na podkladě fakturace provedené v souladu se všemi účetními a daňovými předpisy.

Článek 8

Ustanovení přechodná a závěrečná

8.1. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Po jednom stejnopisu obdrží pronajímatel a nájemce.

8.2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu smluvních stran.

V Praze dne 9.9.2014

.....
pronajímatel

.....
nájemce