

Dohoda o ukončení nájmu Nájemní smlouvy č. 6358011722

Čl. I Smluvní strany

Správa železnic, státní organizace

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384
se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00
IČO: 709 94 234
DIČ: CZ70994234
zastoupena: Ing. Jiřím Machem, ředitelem OJ Oblastního ředitelství
Ostrava
bankovní spojení:
číslo účtu:
variabilní symbol:
adresa pro doručování písemností: Muglinovská 1038, Ostrava 1, PSČ 702 00

(dále jen „pronajímatel“)

a

Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně pod sp. z. Pr 295
se sídlem: K Majáku 5001, 760 01 Zlín
zastoupena: Ing. Bronislavem Malým, ředitelem organizace
IČO: 70934860
DIČ: CZ70934860
bankovní spojení:
číslo účtu:

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně též jen jako „smluvní strany“)

Čl. II Předmět dohody

1. Dne 04.04.2023 byla mezi pronajímatelem a nájemcem uzavřena nájemní smlouva č. 6358011722, ve znění následného dodatku č. 1 ze dne 25.06.2024, týkající se užívání pozemku p.č. 3109/5 (vzniklého rozdělením pozemku p.č. 3109/1), k.ú. Drslavice, o celkové a přenechané výměře 7 754,00 m², inventurní číslo dle SAP ZDC/72/71338, za účelem realizace a provozování stavby s názvem: „Silnice III/05019: DRSLAVICE – HAVŘICE, SESUV“ (dále jen „smlouva“).

2. Předmětem této dohody je ukončení nájmu vyplývajícího ze smlouvy, a to ke dni 30.09.2024.

3. Nájemcem byla provedena úhrada nájmu za období od 01.01.2024 - 31.12.2024 ve výši Kč, která byla nájemcem uhrazena dne 01.01.2024 dle SK na rok 2024-01, evidenční číslo dokladu: , a úhrada doplatku nájmu na základě dodatku č. 1 smlouvy ze dne 25.06.2024 za období 01.07.2024 - 31.12.2024 ve výši Kč, který byl nájemcem uhrazen dne 26.06.2024 dle SK na rok 2024-02, evidenční číslo

Z důvodu ukončení nájemního vztahu ke dni 30.09.2024 bude nájemci vrácen přeplatek nájmu ve výši za období od 01.10.2024 - 31.12.2024, na základě opravného daňového dokladu, který pronajímatel vystaví nejpozději do 30 ti dnů po ukončení smlouvy.

4. S ohledem na skutečnost, že se v tomto případě jednalo o tzv. trvalý zábor předmětného pozemku, se smluvní strany v souvislosti s ukončením nájmu dle smlouvy dohodly na následném uzavření smlouvy

o výpůjčce, týkající se předmětného pozemku, a to s účinností od 01.10.2024.

7. Smluvní strany prohlašují, že vrácením výše uvedeného přeplatku nájmu za období od 01.10.2024 - 31.12.2024 budou všechny závazky a pohledávky plynoucí ze smlouvy vyrovnány.

Čl. III **Závěrečná ustanovení**

1. Dohoda je vystavena ve 4 vyhotoveních s platností originálu, z nichž nájemce obdrží dvě a pronajímatel obdrží dvě vyhotovení.

2. Účastníci této dohody si její obsah přečetli, prohlašují, že jsou s ním srozuměni a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne

9.9.2024

Za pronajímatele:

Za nájemce:

Správa železnic, státní organizace
Ing. Jiří Macho
ředitel Oblastního ředitelství Ostrava

Ředitelství silnic Zlínského kraje,
příspěvková organizace
Ing. Bronislav Malý
ředitel organizace