

# SMLOUVA O DÍLO číslo zak.: 0429/2024/SOD/OMI

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 zák.č. 89/2012Sb.,  
občanský zákoník, v platném znění

## I. Smluvní strany

Objednatel: Město Beroun  
se sídlem Husovo nám. 68, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun  
IČ: 00233129 DIČ: CZ00233129  
bank.spoj. KB, a.s. číslo účtu: 326131/0100  
zastoupený ve věcech smluvních:  
Ing. Jindrou Novou, vedoucí odboru majetku a investic Městského úřadu Beroun  
ve věcech technických:  
Ing. Jindrou Novou, vedoucí odboru majetku a investic Městského úřadu Beroun,  
tel. 311 654 230, e-mail: [omi@muberon.cz](mailto:omi@muberon.cz)  
Ing. Romanou Radovou, investičním referentem odboru majetku a investic Městského  
úřadu Beroun, tel. 311 654 234, e-mail: [omi2@muberon.cz](mailto:omi2@muberon.cz)

Zhotovitel: LUCIDA s.r.o.,  
zastoupený jednatelem Ing. Josefem Stankem  
ul. Marie Cibulkové 34, Praha 4, 140 00  
bank.spoj. ČSOB Praha 4 č.ú. 129373238/0300  
IČO 25651099 DIČ CZ25651099



## II. Předmět plnění díla:

Zhotovitel vypracuje na svůj náklad a nebezpečí pasportizaci budovy MŠ Sluníčko odloučené pracoviště Husova ulice 181, 266 01 Beroun-Zavadička v rozsahu pasportu stavby dle vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, v souladu s obecně závaznými právními a technickými předpisy České republiky, v platném znění (dále též jen „dokumentace“), pro stavbu :

**„MŠ Sluníčko odloučené pracoviště Husova ulice 181, 266 01 Beroun-Zavadička“**

podle podkladu zajištěného objednatelem – geodetické zaměření obvodu budovy.

## III. Termín plnění díla:

Předmět plnění díla bude zpracován do 3 měsíců ode dne oboustranného uzavření této smlouvy o dílo.

## IV. Cena předmětu plnění díla

Cena díla je sjednána smluvními stranami dohodou následovně:

Pasport MŠ Sluníčko odloučené pracoviště Husova ulice 181, Beroun-Zavadička..... 173.000,-Kč

|                      |             |
|----------------------|-------------|
| Celkem bez DPH ..... | 173.000,-Kč |
| DPH 21 % .....       | 36.330,-Kč  |
| Celkem vč. DPH ..... | 209.330,-Kč |

K ceně bude připočteno DPH dle Zákona o DPH v době zdanitelného plnění. V ceně díla je 6 paré v listinné podobě +1 vyhotovení v elektronické podobě na flash disku dokumentace ve formátu \*.word, \*.excel, \*.pdf a \*.dwg. Další paré budou účtována po dohodě v rozsahu planografických nákladů dle skutečnosti nebo ceníku.

## V. Úhrada ceny díla

1. Činnosti podle této smlouvy budou účtovány daňovým dokladem – fakturou vydaným na základě předávacího protokolu po řádném dokončení a předání díla objednateli. Všechny fakturované částky i DPH budou uvedeny s přesností na haléře zaokrouhlené podle aritmetických pravidel zaokrouhlování na 2 desetinná místa.
2. Faktura bude zaslána v listinné podobě na adresu sídla objednatele uvedenou v této smlouvě, nebo v elektronické podobě do datové schránky objednatele ID DS: 2gubtq5 nebo e-mailem na e-mailovou adresu [fo2@muberoun.cz](mailto:fo2@muberoun.cz). Splatnost faktury – daňového dokladu bude do 1 měsíce od prokazatelného data doručení daňového dokladu – faktury objednateli.
3. Platba bude provedena na účet zhotovitele uvedený na faktuře. Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedený na faktuře.
4. Faktura musí obsahovat náležitosti účetního a daňového dokladu. V případě, že nebude obsahovat požadované náležitosti, objednatel je oprávněn vrátit ji zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení řádně opraveného dokladu.

## VI. Ostatní ujednání:

1. Objednatel se zavazuje poskytnout všechny potřebné podklady a listinné materiály nutné, nebo i jen vhodné pro řádné a včasné plnění díla zhotoviteli, a to bez zbytečného prodlení. Objednatel může vynaložit účinnou pomoc při jednání s vlastníky dotčených pozemků, vlastníky okolních nemovitostí a kolizních orgánů státní správy.
2. Zhotovitel se zavazuje jednat řádně v zájmu objednatele a informovat ho bezprostředně o všech mu známých skutečnostech, které by mohly mít vliv především na dodržení termínu uvedeného v bodě III. této smlouvy, nebo které by mohly ohrozit řádné provedení díla dle této smlouvy. Záruční doba na dokumentaci je dohodnuta v délce trvání 5 let od jejího předání objednateli. Autorská práva jsou platná v souladu se Zákonem na ochranu autorských práv v platném znění.
3. V případě, že objednatel přeruší práce v rozpracovanosti, zavazuje se, že uhradí poměrnou prokazatelnou část rozpracovaného díla zhotoviteli.
4. Pro případ prodlení zhotovitele s plněním díla je smluvními stranami dohodnuta smluvní pokuta ve výši 0,05 % z ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení. Smluvní pokuta nezakládá právní účinky případné náhrady škody zhotovitelem.
5. Pro případ prodlení objednatele s proplacením daňového dokladu – faktury je smluvními stranami dohodnuta smluvní pokuta ve výši 0,05 % za každý den prodlení z částky, s níž je objednatel v prodlení.
6. V případě prodlení zhotovitele s dokončením díla v termínu dle čl. III. této smlouvy o více než 10 dnů z důvodů na straně zhotovitele je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy.

## VII. Závěrečná ustanovení:

1. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem všemi smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv.
2. Plnění předmětu této smlouvy před její účinností se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva vyžaduje ke své účinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a prohlašují, že s tímto uveřejněním souhlasí. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy se smluvní strany dohodly, že ji do registru smluv zašle město Beroun neprodleně, nejdéle však do 15 dnů, po jejím podpisu všemi smluvními stranami. Smluvní strany se dohodly, že město Beroun uveřejní tuto smlouvu za stejných podmínek jako v registru smluv také na svém profilu zadavatele.



4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

5. Smluvní strany souhlasí s tím, aby na oficiálních webových stránkách města Beroun ([www.mesto-beroun.cz](http://www.mesto-beroun.cz)) byly uveřejněny veškeré faktury s finanční částkou nad 50 000,- Kč bez DPH, které budou na základě této smlouvy, včetně jejích případných dodatků, vystaveny k úhradě městu Beroun, a to bez časového omezení, s výjimkou informací, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.

6. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

7. Pro případ doručování písemností prostřednictvím provozovatele poštovních služeb se smluvní strany dohodly, že pokud řádně odeslaná doporučená poštovní zásilka na adresu sídla smluvní strany nebude převzata adresátem do 15 dnů poté, co byla po neúspěšném pokusu o doručení uložena u doručovatele, který adresáta o pokusu o doručení obvyklým způsobem vyrozuměl, bude pro účely této smlouvy považována za doručenou 15. dnem ode dne jejího uložení u doručovatele. Za doručenou se zásilka považuje rovněž v případě, že ji adresát odmítne převzít, a to dnem takového odmítnutí, nebo její převzetí jinak zmaří, a to dnem, kdy byla nedoručená zásilka vrácena odesilateli.

8. Tato smlouva se uzavírá elektronicky v elektronickém vyhotovení.

9. Tato smlouva je uzavírána na základě zmocnění v ustanovení článku 13.2. Vnitřní směrnice pro zadávání veřejných zakázek č. 3/2019, která byla schválena Zastupitelstvem města Beroun usnesením č. 98/2019 ze dne 18. 12. 2019. Město Beroun potvrzuje ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání.

10. Obě strany smlouvy prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Berouně dne .....

V Praze dne .....

**Ing. Jindra  
Nová**  
Digitálně podepsal  
Ing. Jindra Nová  
Datum: 2024.09.06  
07:49:29 +02'00'

Objednatel :  
Ing. Jindra Nová  
vedoucí odboru majetku a investic  
Městského úřadu Beroun

**Ing. Josef  
Stanko**  
Digitálně podepsal Ing. Josef Stanko  
DN: c=CZ, 2.5.4.97=NTRCZ-25651099,  
o=LUCIDA s.r.o., ou=1, cn=Ing. Josef  
Stanko, sn=Stanko,  
givenName=Josef,  
serialNumber=P804962  
Datum: 2024.09.04 11:52:31 +02'00'

Zhotovitel:  
Ing. Josef Stanko  
jednatel