



SMLOUVA

o zajištění přeložky zařízení distribuční soustavy

dle § 47 zák. č. 458/2000 Sb. v platném znění

bez finančního plnění

č. 99/S24/ZD/1113024/ variabilní symbol

č. SPP S-133766

9/11/2300/26

Technická správa komunikací hl. města Prahy

sídlo: Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1, PSČ 110 15

IČ: 63834197

DIČ: CZ 63834197

Jednající : Ing. Luděk Dostálem, ředitel

Bankovní spojení : PPF Banka a.s.

Č. účtu 29022-5157998/6000

dále jen **Žadatel** na straně jedné

a

Obchodní firma: **PREdistribuce, a.s.**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,

oddíl B, vložka č. 10158

sídlo: Praha 5, Svornosti 3199/19a, PSČ 150 00

adresa pro doručování: Praha 10, Na Hroudě 1492/4, PSČ 100 05

zastoupená: **Ing. Vladimírem Svádou**, vedoucím oddělení

Rozvoj a obnova VVN a VN, na základě pověření ze dne 6.9.2007

IČ: 27376516

DIČ: CZ27376516, plátce DPH

bankovní spojení: ČSOB, a.s., pob. Praha 5, Radlická 333/150

č. účtu: 17494043/0300

zapsaný v obchodní rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,

oddíl B, vložka č. 10158

osoby pověřené k jednání ve věcech plnění smlouvy (dále jen osoba pověřená):

Ing. Antonín Amcha, vedoucí skupiny Napájecí síť VN a SDK**Ing. Zuzana Hanibalová**, investor výstavby sítědále jen **Vlastník** na straně druhé(společně dále též označováni jako **smluvní strany**),**1. Předmět plnění**

1. Předmětem této smlouvy je spolupráce smluvních stran při realizaci přeložky stávajícího zařízení distribuční soustavy (dále také jako „Přeložka ZDS“), prováděné v rámci stavby s názvem Praha 10, Záběhlice, Chodovská-rampa Jižní spojka-přeložka SDK, v souladu s:

- Technicko-ekonomickým návrhem stavby (dále jen „TENS“) Vlastníka ze dne 3.5.2011, vypracovaného ing. Pavlíkovou
- Stavebním povolením v právní moci

Přeložka a mechanická ochrana stávajících kabelů Vlastníka (sdělovací metalický kabel) je nutná z důvodu uvolnění pozemku pro realizaci výstavby sjízdné rampy Žadatele.

Místem napojení Přeložky ZDS bude Chodovská-rampa Jižní spojka.

Předmětem přeložky je sdělovací kabel TZEKEZY 24 x 2 x 1 směr : TR 9212 – RS 2020

Kabel bude přeložen do nové trasy mimo výstavbu nového sjezdu.

Situace překládaného ZDS je specifikováno v Příloze č. 1

2. Vlastnictví zařízení distribuční soustavy se po provedení přeložky podle § 47 zákona č. 458/2000 Sb. nemění.

2. Závazek Žadatele

1. Přeložka je vyvolána stavebním záměrem Žadatele, který uhradí v plné výši náklady spojené s její realizací, včetně poplatků a náhrad třetím osobám.
2. Žadatel na základě této smlouvy zajistí přeložku zařízení distribuční soustavy uvedeného v čl. 1. do 31.12.2012.
3. Žadatel se zavazuje, že zajistí stavební povolení v právní moci, příp. ohlášení stavby, a prováděcí projektovou dokumentaci v rozsahu dle výše uvedeného TENSu, která bude Vlastníkem zařízení distribuční soustavy před započítím prací odsouhlasena. Projektová dokumentace bude projednána s dotčenými orgány státní správy (orgány dopravy, výstavby, ochrany ŽP, hygienickou a požární službou, správou komunikací atp.), správci podzemních inženýrských sítí, s majiteli nemovitostí a s příslušnými provozními a technickými útvary Vlastníka, vč. zajištění územního, vodohospodářského, drážního a dalších rozhodnutí v právní moci. Písemné doklady o těchto projednáních a rozhodnutích budou součástí dokumentace. Projekt bude dále obsahovat průvodní a technické zprávy, včetně všech potřebných stavebních plánů, schémat a popisů, plány stávajících podzemních sítí, výkazy výměr, soupisy likvidovaných jednotek (délky, ks) a ceny demontáží a demolací, soupisy materiálů a soupisy prací vč. rozpočtu v aplikaci KROSplus, dále projekt organizace stavby.
4. Žadatel se dále zavazuje písemně oznámit na e-mail adresu michal.tazler@pre.cz termín dokončení stavební připravenosti, a to ve lhůtě jeden měsíc před předpokládaným termínem.
5. Žadatel se zavazuje předat Vlastníkovi kompletní projektovou dokumentaci, včetně PD ověřené stavebním úřadem, s originály projednání stavby a to v případě, že jako stavebník je ve stavebním povolení uvedena PREdistribuce, a.s..

V případě, kdy je stavební povolení vydáno na jiného stavebníka, předá Žadatel s projektovou dokumentací kopie všech vyjádření ke stavebnímu povolení na Přeložku ZDS a ověřené stavební povolení v právní moci. Pokud nebude projektová dokumentace včetně stavebního povolení v právní moci předána, vyhrazuje si Vlastník právo překládané zařízení nezprovoznit a požadovat uvedení zařízení v jeho vlastnictví do původního stavu.

6. Žadatel předá Vlastníkovi projektovou dokumentaci se stavebním povolením v právní moci a uzavřenými smlouvami o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene na nemovitosti dotčené Přeložkou ZDS ve lhůtě 1 měsíc před plánovaným zahájením prací na Přeložce ZDS.
7. Žadatel se zavazuje dodržovat podnikové normy Vlastníka PN VA 910 a PN VA 911, které upravují podmínky provádění projektových prací, realizaci díla, předání-převzetí díla a záruční lhůtu, se kterými se seznámil před podpisem této smlouvy na webových stránkách Vlastníka www.predistribuce.cz.

3. Závazek Vlastníka

1. Vlastník souhlasí s tím, aby za předpokladu dodržování uvedených podnikových norem a zvyklostí Vlastníka:
 - práce na zajištění projektové přípravy Přeložky ZDS, včetně veřejnoprávního projednání a řešení majetkoprávních vztahů, provedla pro Žadatele jako subdodávku firma **ELTODO EG, a.s.**, IČ: 45274517, DIČ: CZ 45274517,
 - práce na realizaci Přeložky ZDS provedla pro Žadatele jako subdodávku firma, která bude mít oprávnění provádět úpravy na rozvodném zařízení v majetku Vlastníka.
2. Vlastník se zavazuje poskytnout nezbytnou odbornou a technickou pomoc pro provedení přeložky zařízení distribuční soustavy.

4. Další ujednání

1. Žadatel se zavazuje do zahájení stavebních prací v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. v platném znění, popř. do podání žádosti o zahájení stavebního řízení, v rámci řešení majetkoprávních vztahů k nemovitostem dotčených Přeložkou ZDS, uzavřít s Vlastníkem nebo zajistit pro Vlastníka uzavření budoucích smluv o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na umístění sdělovacího kabelu.
2. Žadatel se zavazuje zajistit pro Vlastníka do zahájení stavebních prací v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. v platném znění, popř. do podání žádosti o zahájení stavebního řízení, v rámci řešení majetkoprávních vztahů k nemovitostem dotčených Přeložkou ZDS, které jsou ve vlastnictví třetích osob, uzavření trojstranných smluv o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, kterou se Žadatel zaváže k úhradě náhrad za věcné břemeno. Jednorázová náhrada za zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu jde ve smyslu ust. § 47 odst. 2 zák.č. 458/2000 Sb. k tíži Žadatele.
3. Žadatel se zavazuje ve smyslu ust. § 47 odst. 2 zák.č. 458/2000 Sb. uhradit Vlastníkovi jednorázovou náhradu za zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu v případě uzavření úplatných dvoustranných smluv dle odst. 1. tohoto článku, kterou smluvní strany sjednaly dohodou. V případě, že je úhrada za věcné břemeno vázána na ocenění soudním znalcem dle ust. § 18 zák. č. 151/1997 Sb., bude úhrada za věcné břemeno oceněna pro účely této smlouvy dle Metodiky Vlastníka.

Vlastník vystaví fakturu s vyčíslením jednorázové náhrady a zašle ji do sídla Žadatele. Neuhradí-li Žadatel tuto fakturu nejpozději do předání staveniště, Vlastník není povinen povolit provedení Přeložky ZDS. V případě, že po provedení Přeložky ZDS bude skutečný rozsah dotčení nemovitosti ve vlastnictví třetí osoby a s tím související jednorázová náhrada nižší než částka Žadatelem Vlastníku uhrazená, bude takto vzniklý rozdíl Vlastníkem Žadateli vrácen.
4. Oprávněným z věcného břemene bude Vlastník, tj. PREdistribuce, a.s.
5. Žadatel zajistí povolení příslušného stavebního úřadu k užívání stavby a předá Vlastníkovi doklad osvědčující skutečnost, že stavbu lze pro daný účel užívat, a to v termínu do 60 dnů ode dne dokončení provedení Přeložky ZDS. Pokud z listiny osvědčující povolení k užívání stavby nebude zřejmá skutečnost, že Vlastníkem je PREdistribuce, zavazují se smluvní strany potvrdit tuto právní skutečnost souhlasným prohlášením.

5. Závěrečná ujednání

1. Obsah této smlouvy lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemných dodatků, potvrzených oběma stranami.
2. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran. Vyhotovuje se ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
4. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl.m.Prahy (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl.m.Prahy, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 a násl. Obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

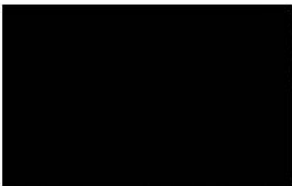
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy specifikující obsah smlouvy :
 - č. 1: Situace překládaného energetického zařízení
 - č. 2: Předloha smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení bezúplatného věcného břemene mezi Vlastníkem a Žadatelem
 - č. 3: Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – trojstranné

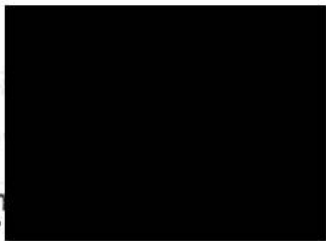
V Praze dne: 21 -07- 2011

V Praze dne: 28. 07. 2011

Žadatel

Vlastník

 **stribuce, a.s.**
nosti 3199/19a
00 Praha 5
30

 **TECH**
Rádo
v z. In

Ing. Vladimír Sváda
Vedoucí oddělení Napájecí síť VN a SDK

Ing. Luděk Dostál
ředitel