

DODATEK K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ, č.j.: 02850/2024/SNHK		A/2007/0085
Pronajímatel:	Nájemce:	
statutární město Hradec Králové, IČ: 00268810, DIČ CZ00268810 se sídlem Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, zastoupené Správou nemovitostí Hradec Králové, příspěvkovou organizací, IČ 64811069, se sídlem Kydlínovská 1521, 500 02 Hradec Králové zastoupená Ing. Jaroslavou Bernhardovou, ředitelkou organizace	Vyšší odborná škola, Střední škola, Základní škola a Mateřská škola, Hradec Králové, Štefánikova 549 IČ 62690361; ID y4mode9 zastoupena Mgr. Ivou Rindovou, ředitelkou školy Štefánikova 549 500 11 Hradec Králové	

uzavírají tento dodatek k **Nájemní smlouvě č. 4249/2007**, č.j.: 40432/2005/SNHK ze dne 30.12.2005, (dále jen „Nájemní smlouva“), která se řídí § 2201 až § 2234 občanského zákoníku:

A.

Vyšší odborná škola, Střední škola, Základní škola a Mateřská škola, Hradec Králové, Štefánikova 549 je nájemcem bytu č. 32 v domě č.p./č.or.: 748/25 na adrese: **Střelecká, 500 03 Hradec Králové**. Podrobný popis bytu, jeho vybavení a seznam spolubydlících osob, je uveden v Evidenčním listu nájemce.

B.

Smluvní strany se v návaznosti na Usnesení Rady města Hradec Králové č. RM/2024/921 ze dne 16.7.2024 dohodly, že se s účinností od **01.10.2024** zvyšuje měsíční nájemné za užívání bytu na částku **15.826,- Kč**.

C.

1. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
2. Smluvní strany prohlašují, že na smlouvu se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a pronajímatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
3. Tento dodatek vstupuje v platnost dnem podpisu všech smluvních stran a účinností nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
4. Nájemce prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním smlouvy a pozdějších dodatků v plném znění (včetně všech příloh).
5. Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství a nájemce souhlasí s uveřejněním smlouvy a pozdějších dodatků (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
6. Dle § 5 odst. 5 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:

- identifikace smluvních stran:
statutární město Hradec Králové, se sídlem Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, IČ: 00268810, ID: bebb2in;
Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace, se sídlem Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové, IČ: 64811069, ID: rkyk8m9;
- Vyšší odborná škola, Střední škola, Základní škola a Mateřská škola, Hradec Králové, Štefánikova 549, IČ: 62690361
- vymezení předmětu smlouvy: Nájemní smlouva o nájmu bytu v ulici Střelecká 748/25, 500 03 Hradec Králové, ID: y4mode9
- cena 147.571,80 Kč bez DPH
- datum uzavření dodatku: datum podpisu dodatku poslední smluvní stranou považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

D.

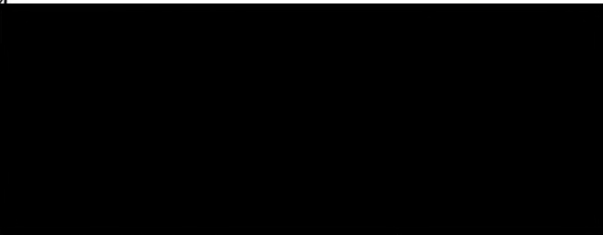
Ostatní ustanovení nájemní smlouvy se nemění.

Strany si dodatek přečetly a souhlasí s jeho obsahem, což stvrzují svými podpisy.

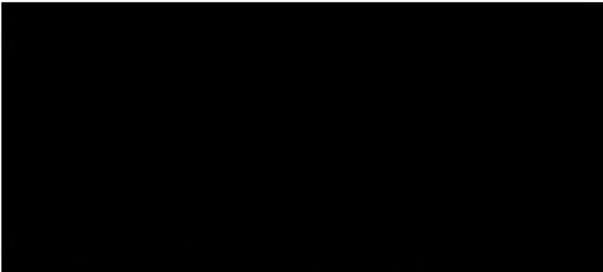
Dodatek smlouvy je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží 3 a nájemce 1 vyhotovení.

V Hradci Králové dne 29.7.2024

nájemce:


Mgr. Iva Rindová
ředitelka Vyšší odborné školy, Střední školy, Základní školy a
Mateřské školy, Hradec Králové, Štefánikova 549

pronajímatel:


Ing. Jaroslava Bernhardová
ředitelka organizace