

SOUHLASNÉ PROHLÁŠENÍ O VZNIKU VLASTNICKÉHO PRÁVA

s návrhem na zápis těchto změn do katastru nemovitostí

dle ust. § 66 odst. 1, písm. a) a odst. 2 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený Ing. Daliborem Šafaříkem, Ph.D., generálním ředitelem

(dále jako „LČR“) na straně jedné

a

Ing. Jiří Fopp

RČ: 50 [REDACTED]

s místem bydliště [REDACTED] Liberec [REDACTED]

(dále jako „nabyvatel“) na straně druhé

(LČR a nabyvatel dále též společně jako „účastníci tohoto souhlasného prohlášení“)

I.

1. Česká republika je vedena jako výlučný vlastník a LČR svědčí právo hospodařit s pozemkem označeným jako **parc. č. 886/1**, zapsaným v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, na listu vlastnictví č. 29 pro k. ú. Staré Pavlovice a obec Liberec (dále jen „**předmětný pozemek**“).
2. Nabyvatel je mimo jiné výlučným vlastníkem nemovitostí označených jako parc. č. 888 a parc. č. 886/6, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, na listu vlastnictví č. 86 pro k. ú. Staré Pavlovice a obec Liberec.

II.

1. Předmětný pozemek se nachází mezi v čl. I. odst. 2 tohoto prohlášení specifikovanými pozemky nabyvatele, je po dobu více než dvaceti let připlocen a tvoří jeden funkční celek. Předmětný pozemek je v dobré víře nabyvatelem užíván jako vlastní.

2. Vlastnické právo k předmětnému pozemku vzniklo ve prospěch nabyvatele na základě ust. § 1095 ve spojení s ust. § 3066 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a to mimořádným vydržením.

III.

Účastníci tohoto souhlasného prohlášení shodně potvrzují, že nezpochybňují nabytí vlastnického práva k předmětnému pozemku ve prospěch nabyvatele na základě vydržení. Práva k předmětnému pozemku tak nejsou mezi osobami, které toto prohlášení činí, sporná ani pochybná.

IV.

1. Účastníci tohoto souhlasného prohlášení navrhují, aby Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, provedl zápis vlastnického práva k předmětnému pozemku specifikovanému v čl. I. odst. 1. tohoto souhlasného prohlášení ve prospěch nabyvatele.
2. Účastníci tohoto souhlasného prohlášení se dohodli, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá nabyvatel, který uhradí správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí.
3. Pokud by katastrální úřad pravomocně zamítl návrh na vklad vlastnického práva dle tohoto prohlášení, popřípadě pravomocně řízení o vkladu zastavil, účastníci se zavazují, že uzavřou nové prohlášení stejného obsahu, jež splní zákonné podmínky pro povolení vkladu, případně že na pokyn katastrálního úřadu toto prohlášení nebo návrh na vklad náležitě doplní.

V.

1. LČR je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a zavazuje se v zákonné lhůtě toto souhlasné prohlášení uveřejnit prostřednictvím registru smluv.
2. Účastníci tohoto souhlasného prohlášení prohlašují, že si toto prohlášení před podpisem pozorně přečetli, že bylo sepsáno podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a na důkaz toho připojují své podpisy.
3. Toto souhlasné prohlášení se vyhotovuje ve třech výtiscích, z nichž každý z účastníků obdrží jedno vyhotovení a jedno vyhotovení s úředně ověřeným podpisem je určeno pro potřeby katastrálního úřadu.

V Hradci Králové, dne
za LČR:

.....
Ing. Dalibor Šafařík, Ph.D.
generální ředitel
Lesy České republiky, s.p.

V Liberci, dne
Nabyvatel:

.....
Ing. Jiří Fopp