

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSC 130 00

zastoupený Ing Jiřím Lokočem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Opavě, adresa

Horní nám. č. 2. 746 57 Opava

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB, a. s., číslo účtu

(dále jen „pronajímatel“) - na straně jedné –

a

pan

Bolacký Jan, r.č. 66

trvale bytem:

PSČ: 747 35 Hněvošice

(dále jen „uživatel“) - na straně druhé –

uzavírají tuto

**dohodu o zaplacení úhrady za užívání nemovitosti
č. 51 N 09/22****Čl. I**

Uživatel nemovitostí, které mají charakter nemovitostí uvedených v § 1 odst. 1 zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o půdě“), u nichž vlastník není znám a které je pronajímatel dle § 18 odst. 1 zákona o půdě oprávněn dát do užívání, se zavazuje za jejich užívání v období od 3.3.1994 31.3.2009 zaplatit pronajímateli úhradu za užívání (dále jen „úhrada“).

Jedná se o následující nemovitosti vedené u Katastrálního pracoviště Opava, Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj:

LV	obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra m ²	druh pozemku
217	Hněvošice	Hněvošice	PK	6091	2 491	neurčeno
217	Hněvošice	Hněvošice	PK	9110	2 500	neurčeno
218	Hněvošice	Hněvošice	PK	6121/26	2 500	neurčeno
219	Hněvošice	Hněvošice	PK	9097	2 514	neurčeno
220	Hněvošice	Hněvošice	PK	8058/39	4 367	neurčeno
221	Hněvošice	Hněvošice	PK	6089	2 509	neurčeno
221	Hněvošice	Hněvošice	PK	6100	1 238	neurčeno
221	Hněvošice	Hněvošice	PK	9092	2 509	neurčeno
222	Hněvošice	Hněvošice	PK	6129/26	720	neurčeno
223	Hněvošice	Hněvošice	PK	6038	5 137	neurčeno
224	Hněvošice	Hněvošice	PK	9105	2 499	neurčeno
224	Hněvošice	Hněvošice	PK	9106	2 497	neurčeno
225	Hněvošice	Hněvošice	PK	8059/15	4 630	neurčeno
226	Hněvošice	Hněvošice	PK	8060/15	4 630	neurčeno

227	Hněvošice	Hněvošice	PK	9058	4 868	neurčeno
228	Hněvošice	Hněvošice	PK	6133/27	2 500	neurčeno
229	Hněvošice	Hněvošice	PK	6131/44	5 063	neurčeno
229	Hněvošice	Hněvošice	PK	6135/44	2 532	neurčeno
231	Hněvošice	Hněvošice	PK	9117	2 514	neurčeno
232	Hněvošice	Hněvošice	PK	6078	4 995	neurčeno
233	Hněvošice	Hněvošice	PK	9109	2 532	neurčeno
236	Hněvošice	Hněvošice	PK	9071	7 479	neurčeno
237	Hněvošice	Hněvošice	PK	6020	5 026	neurčeno
238	Hněvošice	Hněvošice	PK	9019	14 768	neurčeno

Celkem:

93 018 m²

Čl. II

Roční úhrada za užívání nemovitostí specifikovaných v čl. I této dohody je stanoveno dohodou a činí **9 069,- Kč** (slovy: devěttisícšedesátdevět korun českých).

Celková úhrada za období od 3.3.1994 do 31.3.2009 tedy činí **136 756** (slovy: stotřicetšesttisícsemsetpadesátšest korun českých).

Čl. III

Uživatel se zavazuje celkovou úhradu specifikovanou v čl. II této dohody, kterou tímto uznává co do důvodu a výše, zaplatit na účet pronajímatele vedený u GEMB, a. s., číslo účtu: 1001003734/0600, variabilní symbol: **51 1 09 22** do 31.3.2009, a to v jedné splátce.

Čl. IV

Další uživatelské vztahy k nemovitosti specifikované v čl. I. této dohody budou řešeny v nájemní smlouvě č. **51 N 09/22**, která bude uzavřena po podpisu této dohody.

Čl. V

Uživatel souhlasí se zpracováním a uchováním svých osobních údajů pronajímatelem. Tento souhlas uživatel poskytuje na dobu 10 let a zároveň se zavazuje, že po tuto dobu souhlas se zpracováním a uchováním osobních údajů neodvolá.

Čl. VI

Tato dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá uživatel a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VII

Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

Čl. VIII

Účastníci dohody po jejím přečtení prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Opavě dne 20.3.2009

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Opava
Horní nám. č. 2
746 57 Opava

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště Opava
Ing. Jiří Lokoč
pronajímatel

.....
Jan Bolacký
nájemce

Za správnost: Baran Ladislav

... ..

Výpočet k dohodě o zaplacení úhrady za užívání nemovitostí
51 N 09/22

Splatné nájemné za období od 3.3.1994 do 31.3.2009

<u>Roční nájemné Kč/KD</u>	<u>od</u>	<u>do</u>	<u>počet KD</u>	<u>náj za období Kč:</u>
9 069,-/365	3.3.1994	30.9.1994	212	5 267,47
9 069,-/365,366	1.10.1994	30.9.2008	14 roků	126 966,-
9 069,-/365	1.10.2008	31.3.2009	182	4 522,07
Splatné nájemné za období celkem:				136 756,- Kč

V Opavě dne 20.3.2009
Vyhotovil: Baran Ladislav