

DOHODA O NÁHRADĚ

č. dohody ŘSD s. p.: NS/LV470/053/2024

uzavřená v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“) a ustanovení § 2h odst. 5 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 416/2009 Sb.**“)

Účastníci dohody:

AGRO Kunčina a.s.

se sídlem: Kunčina č.p. 290, 569 24 Kunčina
 IČO: 25262084
 DIČ: CZ25262084
 zastoupená: _____ předsedou představenstva

bankovní spojení:
 zapsána v obchodním rejstříku Krajským soudem v Hradci Králové odd. B, vl. č. 1557

jako „**Vlastník**“ na straně jedné

a

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4
 IČO: 65993390
 zastoupený: _____ ředitelem Správy Pardubice
 kontaktní adresa: **Ředitelství silnic a dálnic s. p., Správa Pardubice,
 Hlaváčova 902, 530 02 Pardubice**

datová schránka:
 zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 80478

jako „**ŘSD**“ na straně druhé

Vlastník a ŘSD dále také společně jako „**Účastníci dohody**“ a každý samostatně jako „**Účastník dohody**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, tuto dohodu o náhradě (dále jen „**Dohoda**“)

Článek I. Úvodní ustanovení

- 1.1 Vlastník prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků označených jako pozemkové parcely č. 4237/1, 4301/1, 4552, 4998/1, 5000/3 5039/1 5262/1 5263/1 a 5265/1 v katastrálním území Kunčina, obec Kunčina zapsaných na listu vlastnictví č. 470 vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy, které budou dotčeny stavbou „D35 Opatovec – Staré Město“, na kterou bylo Městským úřadem Svitavy vydáno Územní rozhodnutí dne 27.2.2019 pod č.j. 34590-17/OV-hal/6971-2017, a to umístěním odvodňovacího zařízení, které je nezbytné pro uskutečnění stavby dopravní infrastruktury.

Článek II. Předmět Dohody

- 2.1 ŘSD jako investor veřejně prospěšné stavby, uvedené v odst. 1.1 této Dohody, za účelem zajištění uskutečnění stavby veřejně prospěšné dopravní infrastruktury „D35 Opatovec – Staré Město“ a s tím související změny stavby podrobného odvodňovacího zařízení (dále jen „**Stavba**“), která slouží k bezprostřední úpravě vodního režimu tak, aby stav pozemků odpovídal vláhové potřebě plodin a předpokládané činnosti na nich, uzavírá v souladu s ustanovením § 2h odst. 5 zákona č. 416/2009 Sb. tuto Dohodu o náhradě za povinnost Vlastníka strpět provedení Stavby.

Článek III. Výše a splatnost finanční náhrady

- 3.1 Výše jednorázové náhrady stanovena v souladu s ustanovením § 2h odst. 5 zákona č. 416/2009 Sb., a činí částku ve výši **90.000,- Kč** (slovy: *devadesáttisícikorunčeských*).
- 3.2 Tato finanční náhrada se mezi Účastníky dohody vypořádává tak, že částku uvedenou v odst. 3.1 této Dohody zaplatí ŘSD Vlastníkovi na jeho účet uvedený v záhlaví této Dohody do 60 dnů ode dne uzavření této Dohody. Zaplacením se rozumí odepsání částky finanční náhrady z účtu ŘSD.
- 3.3 Vlastník tímto čestně prohlašuje, že není osobou uvedenou na sankčních seznamech EU Sanctions Map www.sanctionsmap.eu/#/main ani na sankčním seznamu MZV ČR, vedeném dle zákona č. 1/2023 Sb., v platném znění. Pro případ, že se osobou uvedenou na některém z těchto sankčních seznamů stane, souhlasí Vlastník s uložením plateb, plynoucích mu z této Dohody, do soudní úschovy.
- 3.4 Vlastník prohlašuje, že úplným zaplacením finanční náhrady jsou jeho nároky v souvislosti s předmětem Dohody vůči ŘSD zcela vypořádány, a že je ŘSD oprávněn vstoupit na pozemky v rozsahu nezbytném pro provedení potřebných prací. Po dokončení stavebních prací je ŘSD povinen uvést pozemky do původního stavu na vlastní náklady.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

- 4.1 Dohoda je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno (1) vyhotovení obdrží Vlastník a jedno (1) ŘSD.
- 4.2 Účastníci dohody se dohodli, že právní vztahy, práva a povinnosti, vyplývající z této Dohody se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 4.3 Ukáže-li se kterékoliv z ustanovení této Dohody neplatné nebo neúčinné nebo se z jakýchkoliv důvodů neplatným či neúčinným stane, nemá tato skutečnost vliv na platnost a účinnost ostatních ustanovení Dohody. Pro takový případ se Účastníci dohody zavazují nahradit bez zbytečného odkladu neplatné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným a účinným tak, aby význam ustanovení neplatného nebo neúčinného zůstal zachován.
- 4.4 Vlastník bere na vědomí, že ŘSD je subjektem, jež nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů v registru smluv.

Vlastník souhlasí se zveřejněním této Dohody v případě, kdy ŘSD ponese, v souladu s uvedeným zákonem, povinnost uveřejnění, a to v rozsahu a způsobem z uvedeného zákona vyplývající.

- 4.5 Účastníci dohody prohlašují, že skutečnosti uvedené v Dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 a násl. občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 4.6 Účastníci dohody prohlašují, že tato Dohoda je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Za Vlastníka:

V Kunčíně dne 23.8.2024

Za ŘSD:

V PARDUBICÍCH dne 15-05-2024

AGRO Kunčina a.s.

předseda představenstva

Ředitelství silnic a dálnic s.p.a.

ředitel Správy Pardubice

Doložka z automatizované konverze dokumentu do elektronické podoby – z moci úřední

Dokument (název vstupního souboru nebyl uveden) vznikl převedením listinného dokumentu do elektronického dokumentu pod pořadovým číslem 5623390-000-240909125006. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: 8

Vstup neobsahoval viditelný prvek, který nelze plně přenést na výstup.

Konverzi provedl subjekt: Ředitelství silnic a dálnic s. p., IČ: 65993390

Datum vyhotovení: 09.09.2024

Poznámka:

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.



5623390-000-240909125006