

X/2058/2024/CV

SMLOUVA

**o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice v
důsledku rekonstrukce vodního díla
„CV 033 026 – Spořice, Lipová, Spořická – rekonstrukce vodovodu“**

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace

se sídlem: Ruská 260, 417 03 Dubí 3

IČ: 00080837

DIČ: CZ00080837

bankovní spojení: KB a.s. Teplice, č. ú. 78-7308630297 /0100

zastoupená: Ing. Libor Tačner, ředitel

dále jen „Správce komunikace“

a

Severočeská vodárenská společnost a.s.

se sídlem: Přítkovská 1689, 415 50 Teplice

IČ: 49099469

DIČ: CZ49099469

bankovní spojení: KB, a.s. č.ú.: 711620257/0100

zapsaná: Krajským soudem v Ústí nad Labem v oddílu B, vložka 466

zastoupená ve věcech smluvních: Ing. Martinem Matzekem, ředitelem Investičního odboru

dále jen „Investor“

společně též „Smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

S M L O U V U

**o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice v
důsledku rekonstrukce vodního díla „CV 033 026 – Spořice, Lipová, Spořická –
rekonstrukce vodovodu“**

I.

- 1) Správce komunikace má na základě zřizovací listiny č. 130/2001, ve znění pozdějších dodatků, ze dne 3. 10. 2001, vydané podle § 27 odst. 1 a 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, svěřen výkon vlastnických práv k silnici č. **III/00733 na pozemku p.č. 490 a p.č. 660/2 v k. ú. Spořice.**
- 2) Investor je vlastníkem vodního díla – vodovodu, umístěného v pozemku, resp. silničním tělese pozemní komunikace uvedené v odst. 1. Investor je oprávněn v souladu s § 7 odst. 1 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů za účelem kontroly, údržby nebo stavební úpravy vodovodu nebo kanalizace vstupovat a vjíždět na příjezdné, průjezdné a vodovodem nebo kanalizací přímo dotčené cizí pozemky.

II.

- 1) Správce komunikace souhlasí s tím, že Investor je oprávněn dočasně užívat část komunikace a silničního pozemku uvedených v čl. I odst. 1 této smlouvy, a to v části, která je vyznačená v příslušném situačním nákresu, za účelem provedení stavby „**CV 033 026 – Spořice, Lipová, Spořická – rekonstrukce vodovodu**“ (dále jen „Stavba“), v souladu a za podmínek určených v příslušném rozhodnutí vydaném příslušným silničním správním úřadem a stanovených Správcem komunikace ve vyjádření uvedeném v čl. V odst. 1 této smlouvy.
- 2) Správce komunikace souhlasí s provedením Stavby a je povinen strpět v souladu s ustanovením § 7 odst. 1 zákona o vodovodech a kanalizacích přístup Investora a jeho dodavatele předmětné Stavby nebo její části na předmětnou část nemovitostí uvedenou v odst. 1 výše, a to v rozsahu nezbytném pro provedení Stavby dle projektové dokumentace, zpracované: **VALBEK spol. s r.o., č. zakázky: CV 033 026, datum: 05/2024, stupeň: DPS.**

III.

- 1) Investor je povinen zaplatit za zásah do tělesa silnice a silničního pozemku v důsledku jím prováděných stavebních prací úhradu jako podíl na nákladech na zachování a opravy tělesa silnice a silničního pozemku.
- 2) Výše úhrady bude stanovena v souladu s ceníkem schváleným usnesením Rady Ústeckého kraje č. 32/27R/2017 ze dne 01.11.2017. Uvedený ceník tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí. K úhradě bude připočítána DPH ve výši dle právních předpisů platných ke dni její úhrady.

- 3) Úhrada podle odst. 1 bude splatná na účet č. 78-7308630297/0100 u KB Teplice v termínu do 30-ti dnů od vystavení faktury, splňující veškeré náležitosti daňového dokladu. Při nedodržení data splatnosti vzniká správci komunikace právo účtovat investorovi úrok z prodlení za pozdní úhradu daňového dokladu (faktury) ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 4) Výše úhrady stanovená v souladu s odst. 1 a 2 tohoto článku bude Správcem komunikace upřesněna po skončení Stavby dle zjištěného skutečného rozsahu zásahu Investora do komunikace. Zjištění skutečného rozsahu zásahu bude potvrzeno v předávacím protokolu na str. 2, který bude sloužit jako podklad k vystavení daňového dokladu.

IV.

- 1) Právo Správce komunikace na náhradu škody vzniklé v důsledku činnosti Investora nebo osob jím pověřených k provádění Stavby zůstává nedotčeno.
- 2) Investor se zavazuje potvrdit správnost předávacího protokolu (viz čl. III. odst. 4 této smlouvy) a uhradit jednorázovou úhradu ve výši a v čase v něm určených.
- 3) Termíny zahájení a ukončení Stavby budou dány rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu. Doba realizace Stavby počíná běžet dnem protokolárního předání staveniště Investorovi do dne podpisu protokolu o ukončení prací.
- 4) Investor se zavazuje, že předmětný úsek komunikace převezme protokolárně od Správcem komunikace pověřené osoby, provozu Chomutov. Po skončení prací bude daný úsek protokolárně převzat zpět, a to na základě výzvy předávajícího zástupce Investora, doručené Správci komunikace nejméně 5 pracovních dnů předem.

V.

- 1) Uzavřením této smlouvy dává Správce komunikace souhlas pro účel vydání rozhodnutí dle čl. II odst. 1 této smlouvy za technických podmínek stanovených ve vyjádření Správce komunikace, provozu Chomutov k předmětné Stavbě, ze dne **01.07.2024, zn.: SUSUKCV/AG/11070/2024**. Investor se zavazuje zajistit provedení prací s odbornou péčí a způsobem, který co nejméně zatěžuje vlastníka komunikace, Správce komunikace a ostatní osoby užívající silniční pozemek nebo těleso pozemní komunikace se souhlasem vlastníka.
- 2) Nesplněním závazků Investora obsažených v této smlouvě pozbývá výše uvedený souhlas Správce komunikace platnosti a Správce komunikace je oprávněn navrhnout silničnímu správnímu úřadu, aby zrušil rozhodnutí uvedené v čl. II odst. 1 této smlouvy.

VI.

- 1) Investor je povinen nejpozději při zpětném předání místa Stavby předat Správci komunikace zaměření skutečného provedení Stavby.
- 2) Investor je povinen, nejpozději do dne podpisu ukončovacího protokolu, uvést dotčené nemovitosti do stavu, v jakém byly v den předání, a to výlučně na své náklady. Investor je dle předchozí věty povinen obnovit povrch komunikace v rozsahu stanoveném Správcem komunikace ve vyjádření citovaném v čl. V odst. 1 této smlouvy.

VII.

Smluvní strany se dohodly, že od této smlouvy lze odstoupit v případě, že:

- a) Stavbou nedojde k dotčení nebo k omezení užívání nemovitostí dle této smlouvy, nebo
- b) nedojde k vydání pravomocného rozhodnutí dle čl. II odst. 1 této smlouvy, nebo
- c) Investor nezačne realizaci Stavby nejpozději do 2 let ode dne právní moci stavebního povolení.

VIII.

- 1) Tuto smlouvu je možno měnit nebo doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran. Tato dohoda se vztahuje i na dohodu o změně formy nutné pro změny smlouvy.
- 2) Uzavření této smlouvy, jakož i práva a povinnosti z ní vzniklé, které nejsou v jejím textu výslovně upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními českých obecně závazných právních předpisů, zejména zákonem o pozemních komunikacích, zákonem o vodovodech a kanalizacích, vodním zákonem, stavebním zákonem a občanským zákoníkem.
- 3) Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, po dvou pro každou Smluvní stranu.
- 4) Práva a povinnosti z této smlouvy platí pro případné právní nástupce Smluvních stran.
- 5) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami.

IX.

- 1) Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva obsahuje projev jejich shodné, vážné a svobodné vůle, že nebyla uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 2) Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem zároveň stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění, jakož i plnou způsobilost k právnímu jednání.

INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ: <http://www.susuk.cz/dokumenty>

V Dubí dne 5. 08. 2024

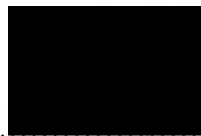
V TEPLICÍCH dne 22-07-2024

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje,
příspěvková organizace
Ruská 260, 417 03 Dubí 3 (24)



Správce komunikace:
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje,
příspěvková organizace
Ing. Libor Tačner, ředitel

Severočeská vodárenská společnost a.s.
415 50 Teplice, Přítkovská 1689
49099469, DIČ CZ49099469 (27)



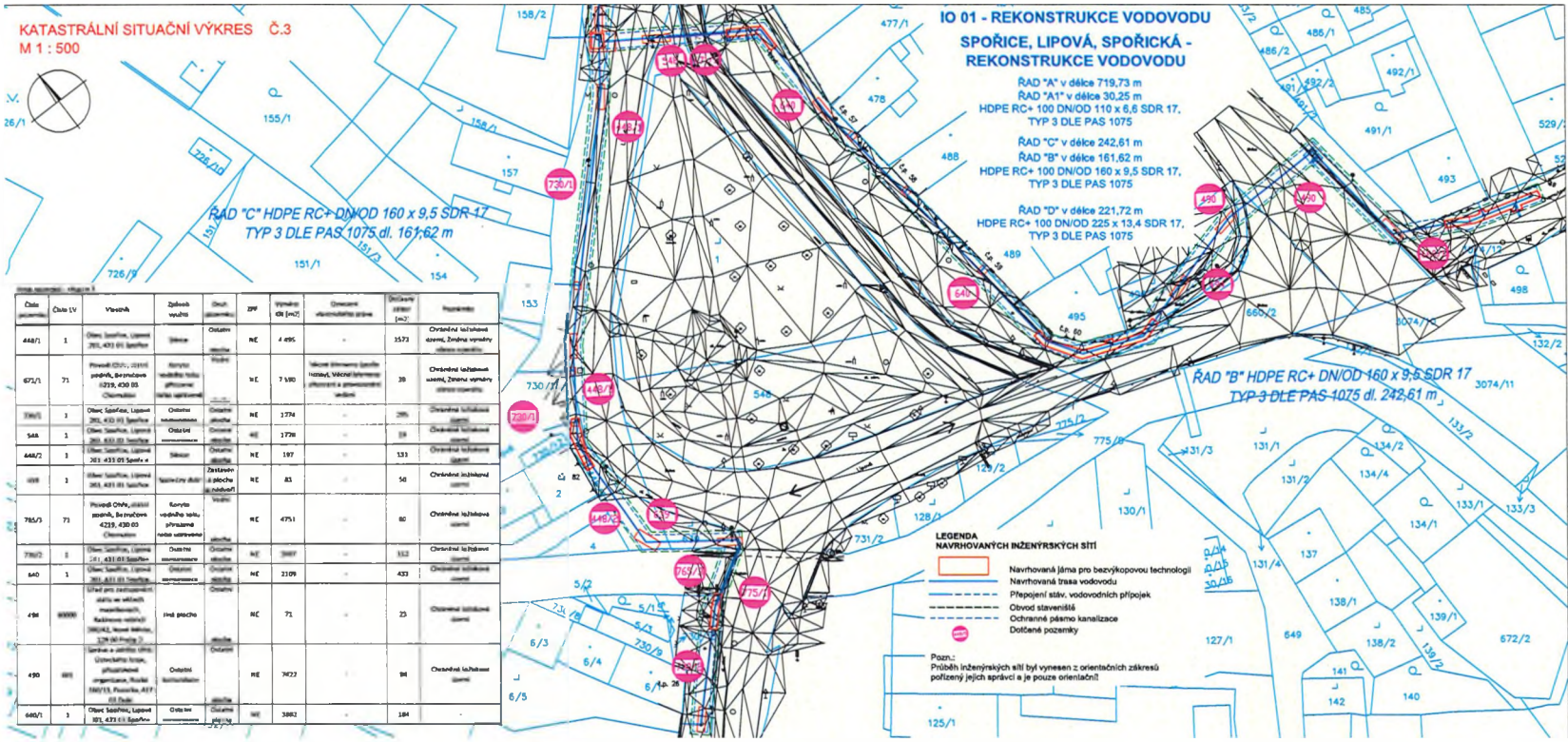
Investor:
Severočeská vodárenská společnost a.s.
Ing. Martin Matzek
ředitel Investičního odboru

Přílohy: č. 1 – ceník
č. 2 – situace

Ceník pro zásah do tělesa komunikací II. a III. třídy na území Ústeckého kraje

Č.	<i>název</i>	<i>Název zásahu</i>	<i>MJ</i>	<i>upřesnění</i>	<i>Cena Kč/MJ</i>
1.	křížení	protlak	bm	Silnice II. třídy	500
				Silnice III. třídy	300
		Překop vozovky	m	Zřízení startovací jámy	100
			případ	Silnice II. třídy	6 000
				Silnice III. třídy	5 000
2.	Podélné uložení	Do vozovky	bm	Silnice II. třídy	700
				Silnice III. třídy	500
		Do krajnice	bm	Silnice II. třídy	150
				Silnice III. třídy	100
		Do příkopu	bm	Silnice II. třídy	100
				Silnice III. třídy	100
3.	Vrchní vedení	Bez zásahu do vozovky	bm	Silnice II. třídy	150
				Silnice III. třídy	100
4.	Mostní objekty	Bez zásahu do vozovky	bm	Bez rozlišení	500
5.	výstavba, provozování, opravy a údržba	Ukládání inženýrských sítí	m ²	Ostatní plochy a pozemky	100
6.	Vstup a vjezd	Údržba, přístup	m ²	Pozemek, stavba	100
7.	Bodové stavby	Umístění sloupů, skříní, pilířů, apod.	případ	objekty	1 000

Ceny uvedené v tomto ceníku jsou bez DPH, které bude přičteno ve výši dle platné právní úpravy.



Situace č. 1
Situace č. 2
Situace č. 3
Situace č. 4

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY
Kraj: CZ042 Ústecký
Obec: Společ. (563 340)
K.Ú.: Společ. (752 651)

SOUŘADICOVÝ SYSTÉM JTSK
VÝŠKOVÝ SYSTÉM BALT P.V.

Ing. Aleš
Gelhof

Digitální
podpis:
01.07.2024
12:22

VALBEK spol. s r.o.

SEVEROČESKÉ VODOVODY A KANALIZACE
AKČIOVÁ SPOLEČNOST

ÚTVAR PROJEKCE
BLAHOVĚRNA 1062
463 11 LIBREČ - VRATELAVEC

IO 01 REKONSTRUKCE VODOVODU
KATASTRÁLNÍ SITUČNÍ VÝKRES Č.3

SPOŘICE, LIPOVÁ, SPOŘICKÁ
- REKONSTRUKCE VODOVODU

1:500

C.2.3

KATASTRÁLNÍ SITUČNÍ VÝKRES Č.4
M 1 : 500

IO 01 - REKONSTRUKCE VODOVODU
SPOŘICE, LIPOVÁ, SPOŘICKÁ -
REKONSTRUKCE VODOVODU

RAD "A" v délce 719,73 m
RAD "A1" v délce 30,25 m
HDPE RC+ 100 DN/D 110 x 6,6 SDR 17,
TYP 3 DLE PAS 1075

RAD "C" v délce 242,81 m
RAD "B" v délce 191,62 m
HDPE RC+ 100 DN/D 160 x 9,5 SDR 17,
TYP 3 DLE PAS 1075

RAD "D" v délce 221,72 m
HDPE RC+ 100 DN/D 225 x 13,4 SDR 17,
TYP 3 DLE PAS 1075

RAD "D" HDPE RC+ DN/D 225 x 13,4 SDR 17
TYP 3 DLE PAS 1075 dl. 221,72 m

Číslo pozemku	Číslo LV	Vlastník	Způsob využití	Druh pozemku	ZPF	Výměra kč [m ²]	Omezení vlastnického práva	Odstavný zábor [m ²]	Poznámky
633/25	1	Obec Spořice, Lipová 201, 431 01 Spořice	-	Travní travní pozem	ANO	567	-	53	Zemědělský půdní fond
633/12	566	SJM Vydavatelství a Vydavatelství, Spořice 332045, 43001	-	Travní travní pozem	ANO	656	-	95	Zemědělský půdní fond
638/1	1	Obec Spořice, Lipová 201, 431 01 Spořice	Silnice	Ostatní plocha	NE	9962	-	640	-
637/9	566	SJM Vydavatelství a Vydavatelství, Spořice 332045, 43001	Manipulační plocha	Ostatní plocha	NE	634	-	29	-
637/1	526	Základní škola, Spořice 332045, 43001	Manipulační plocha	Ostatní plocha	NE	1215	-	80	-

LEGENDA
NAVRHOVANÝCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

- Navrhovaná jáma pro bezrybovou technologii
- Navrhovaná trasa vodovodu
- Přepojení stáv. vodovodních přípojek
- Obvod staveniště
- Ochranné pásmo kanalizace
- Dolžené pozemky

Pozn.:
Průběh inženýrských sítí byl vynesena z orientačních záznamů
pořízených jejich správci a je pouze orientační!

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY
Kraj: CŽOKÚ Ústecký
Obec: Spořice [583 340]
KčÚ: Spořice [752 851]
BOURACOVÝ SYSTÉM JTK
VÝŠKOVÝ SYSTÉM SALT P.V.

Ing. Aleš Gelhof

Diplom
předseda
01.07.2024
12:23

	VALBEK spol. s r.o.	VALBEK, spol. s r.o., IČO: 278 121 11, IČ DPH: 278 121 11, IČ DI: 278 121 11, IČ DI: 278 121 11, IČ DI: 278 121 11
--	---------------------	--

	SEVEROČESKÉ VODOVODY A KANALIZACE AKČIOVÁ SPOLEČNOST	ÚTVAR PROJEKCE BRADOVICKÁ 1002 463 11 LIBEREC - VRASTELAVICE
--	---	--

PROJEKTANT ING. O. ŠTEKLKOVÁ	PROJEKTOVATEL ING. J. DRABAR	PROJEKTOVATEL ING. L. PROCHÁZKA	PROJEKTOVATEL ING. V. PŘEDKOVÁ	PROJEKTOVATEL ING. L. PROCHÁZKA
SVS a.s. TEPLICE	SVS	SVS	SVS	SVS
IO 01 REKONSTRUKCE VODOVODU KATASTRÁLNÍ SITUČNÍ VÝKRES Č.4				
SPOŘICE, LIPOVÁ, SPOŘICKÁ - REKONSTRUKCE VODOVODU		1:500		C.2.4