

DOBATEK Č. 6 KE SMLOVĚ NA VYTVOŘENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE A VÝKON INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI

uzavřený dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění
pozdějších předpisů („Občanský zákoník“)
(„**Dodatek č. 6**“)

SMLUVNÍ STRANY

(1) NELLI servis, s.r.o.

se sídlem: Husova 357/10, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec

IČO: 250 28 138

DIČ: CZ25028138

zastoupená: Ing. Janem Raisem, MBA a prof. Dr. Ing. Zdeněkem Kúsem, jednatelem

bankovní spojení: účet č. 27-1864670217/0100, vedený u Komerční banky Liberec

ID datové schránky: wzhpua

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. C 13087

(„**Objednatel**“)

a

(2) SIAL architekti a inženýři spol. s r.o. Liberec

se sídlem: U Besedy 414/8, 460 07 Liberec 3

IČO: 183 81 481

DIČ: CZ18381481

zastoupená: doc. Ing. arch. Jiřím Bučkem a Ing. Zdeněkem Dřevěným, jednatelem

bankovní spojení: účet č. 5452313/0300, vedený u ČSOB Liberec

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. C 554

(„**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně „**Strany**“, a každý z nich samostatně „**Strana**“)

PREAMBULE:

- (A) Strany mají na základě výsledku jednacího řízení bez uveřejnění s názvem „Projektové a inženýrské práce na projektu – Modernizace Krajské nemocnice Liberec, a.s.“ („**JŘBU**“) navazujícího na soutěž o návrh s názvem „Modernizace Krajské nemocnice Liberec, a.s.“ („**Soutěž o návrh**“) uzavřenou smlouvu na vytvoření projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti ze dne 16. 10. 2017, ve znění pozdějších dodatků – **dodatek č. 1** ze dne 10.11.2017, **dodatek č. 2** ze dne 15.05.2018, **dodatek č. 3** ze dne 11.12.2019, **dodatek č. 4** ze dne 25.06.2020, **dodatek č. 5** ze dne 15. 9. 2023 („**Smlouva**“).

- (B) Strany se dohodly na změně Smlouvy v rozsahu článku I. tohoto Dodatku č. 6.

- (C) Strany k článku I. odst. 1 Dodatku č. 6 uvádějí, že v těchto bodech popsané změny závazku ze Smlouvy nemění celkovou povahu veřejné zakázky zadané v JŘBU, jejích hodnota při zohlednění součtu všech obdobných změn dosud mezi Stranami sjednaných nepřesahuje více než 10 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy a zároveň je tato hodnota, opět při zohlednění součtu všech obdobných změn dosud mezi Stranami sjednaných, nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku. Z uvedených důvodů jsou veškeré práce dle článku I. odst. 1

Dodatku č. 6 změnou závazku ze Smlouvy dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů („ZZVZ“).

I.

Předmět Dodatku č. 6

1. Strany se v souladu s článkem 6.13 Smlouvy dohodly na provedení níže uvedených víceprací (dale uváděné ceny jsou vždy bez DPH):

- (1) Úpravy spojené se zrušením prostoru Galerie Katka (ZPr-01) v celkové hodnotě 38 100 Kč;
- (2) Úpravy v připojení vstupních automatických dveří objektu SO-40 (ze severní i jižní strany) (ZPr-02) v celkové hodnotě 14 100 Kč;
- (3) Změny vyžádané Objednatелеm v rámci rozvodů eSLA v objektu „D“, tedy SO-40 a v rámci SO-600 (ZPr-04) v celkové hodnotě 26 800 Kč;
- (4) Úpravy SO-400 Plynovod (ZPr-05) v celkové hodnotě 18 100 Kč;
- (5) Úprava jižního vstupu a podhledu objektu SO-40 (ZPr-07) v celkové hodnotě 12 100 Kč;
- (6) Zateplení soklu atria SO-40 a části fasády (mimo atrium) (ZPr-08) v celkové hodnotě 16 300 Kč;
- (7) Řešení atria (změna rozsahu zpevněných ploch; štěrkové plochy podél fasád) (ZPr-09) v celkové hodnotě 33 400 Kč;
- (8) Úprava předpoří; ukončení schodiště novou opěrnou stěnou (schodiště blíže Jablonecké ulice) (ZPr-11) v celkové hodnotě 13 300 Kč;
- (9) Úprava jižního vstupu a podhledu objektu SO-40 II. (ZPr-12) v celkové hodnotě 14 100 Kč;
- (10) Úprava předpoří; ukončení schodiště novou opěrnou stěnou kvůli patce (schodiště blíže ke Kristiánově ulici) (ZPr-13) v celkové hodnotě 16 300 Kč;
- (11) Návrh přístešku hlavního vstupu LDN (Zpr-10) - tvorba architektonického návrhu, konstrukčního řešení a stavebního řešení v celkové hodnotě 73 000 Kč;
- (12) Změna výtahů MV1, MV2 (Zpr-33) – úprava základové desky v celkové hodnotě 35 000 Kč
- (13) Centrální sterilizace (CS) (Zpr-37) – úprava podkladů zdravotnické technologie (ZdrT) v celkové hodnotě 38 000 Kč;
- (14) Centrální sterilizace (ZPr-38) – zapracování podkladů (ZdrT) do části ZTI popř. stavebně-konstrukční části v celkové hodnotě 45 000 Kč;
- (15) Prověřovací studie Energo – posouzení výkonové bilance, zapracování dodávky tepla pro centrální chlazení CUM, první návrh s novým zařízením, prověření prostorové náročnosti navržené technologie, projednání a potvrzení bilancí v celkové hodnotě 216 000 Kč;
- (16) Zpracování projektové dokumentace kotelny DPS (FS5) - dopracování návrhu do úrovně DPS v profesích: vytápění, vzduchotechnika, ZTI, elektro, MaR, stavební řešení a koordinace v celkové hodnotě 663 000 Kč.
- (17) Návrh změn povrchů komunikací v areálu KNL, spočívající v návrhu změn povrchů komunikací v areálu KNL (situace, specifikace materiálů a skladeb) a projektu změn povrchů komunikací v areálu KNL (situace, vzorové řezy, technické zprávy výkazu) v celkové hodnotě 160 600 Kč;

(18) Místo pro přecházení mezi parkovacím domem a budovou D v celkové hodnotě 21 700 Kč.

(„Vícepráce“).

Vícepráce vypočtené pod čísly 1 až 14 (včetně) a pod číslem 16 byly Zhotovitelem provedeny, předány a převzaty Objednatелеm; Zhotovitel je za tyto Vícepráce oprávněn Objednateli vystavit fakturu do 5 dnů od nabytí účinnosti tohoto Dodatku č. 6.

Vícepráce vypočtené pod číslem 15 byly Zhotovitelem provedeny, předány a převzaty Objednatелеm a Objednatелеm zaplacený v jejich celkové výši, což Zhotovitel potvrzuje podpisem tohoto Dodatku č. 6.

Vícepráce vypočtené pod číslem 17 je Zhotovitel povinen provést a předat v následujících termínech:

- a. návrh změn povrchů komunikací v areálu KNL – do 5 dnů od nabytí účinnosti tohoto Dodatku č. 6;
- b. projekt změn povrchů komunikací v areálu KNL – do 30 dnů od nabytí účinnosti tohoto Dodatku č. 6;

příčemž nárok na zaplacení ceny jednotlivých dílčích částí této Vícepráce vzniká po jejich řádném převzetí Objednatелеm v souladu se Smlouvou.

Vícepráce vypočtené pod číslem 18 je Zhotovitel povinen provést a předat do 30 dnů od nabytí účinnosti tohoto Dodatku č. 6; přičemž nárok na zaplacení ceny za tyto Vícepráce vzniká po jejich řádném převzetí Objednatелеm v souladu se Smlouvou.

Strany pro vyloučení pochybností uvádí, že se na Vícepráce a práva a povinnosti Stran aplikují ustanovení Smlouvy v plném rozsahu, ledaže je výslovně v tomto čl. I. bodě 1. Dodatku č. 6 uvedeno jinak.

2. V návaznosti na Vícepráce se mění článek 7.1 Smlouvy, a to v následujícím rozsahu:

(1) Znění prvního odstavce článku 7.1 Smlouvy se ruší a zcela nahrazuje následujícím zněním:

*„Za zhotovení Projektové dokumentace, poskytování souvisejících inženýrských činností, poskytování Služeb pro získání povolení a Autorského dozoru a za všechny ostatní závazky Zhotovitele vyplývající z této Smlouvy a za služby poskytnuté v souvislosti s touto Smlouvou, uhradí Objednatel Zhotoviteli celkovou cenu ve výši **67.614,645 Kč bez DPH („Cena“)**, a to v následujícím členění:*

<i>Celková Cena bez DPH:</i>	67.614,645 Kč
<i>Výše DPH:</i>	14.199,075,40 Kč
<i>Celková Cena včetně DPH:</i>	81.813.720,40 Kč

(dále uváděné ceny jsou vždy bez DPH.)“

(2) Znění čtvrtého odstavce článku 7.1 Smlouvy se ruší a zcela nahrazuje následujícím zněním:

*„Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že Cena nemůže v žádném případě překročit částku ve výši **67.614,645 Kč bez DPH**, což je maximální nepřekročitelná výše Ceny, která zahrnuje všechny složky předmětu plnění Zhotovitele dle Smlouvy.“*

3. Znění článku 11.7 Smlouvy se ruší a zcela nahrazuje následujícím zněním:

„11.7 Změny a dodatky

Nevyplyvá-li z této Smlouvy něco jiného, musí být jakákoliv změna Smlouvy učiněna formou dodatku k této Smlouvě a takový dodatek musí být učiněn písemně a řádně podepsán Stranami. Změna Smlouvy musí být v souladu s předpisy pro veřejné zadávání.

11.7.1 Změny předmětu plnění

11.7.1.1 Změny nařízené Objednatелеm

Objednatel je kdykoli v průběhu trvání Smlouvy oprávněn písemně nařídit Zhotoviteli:

- (a) provedení prací a poskytnutí plnění, které nebyly sjednány dle Smlouvy nebo byly sjednány v menším rozsahu;
- (b) neprovedení prací a neposkytnutí plnění, které byly sjednány dle Smlouvy nebo byly sjednány ve větším rozsahu;
- (c) poskytnutí jiného plnění nebo jiné provedení prací, než jaké byly sjednány ve Smlouvě; (změny předmětu plnění dle písm. (a) až (c) dále jako „**Změna díla**“).

Zhotovitel je oprávněn odmítnout Změnu díla nařízenou Objednatелеm pouze pokud:

- (d) by plnění Zhotovitele na základě Změny díla mělo být poskytnuto způsobem, který je v rozporu s právními předpisy nebo profesními předpisy, kterými je povinen se Zhotovitel řídit;
- (e) Změna díla ohroží nebo by mohla vážně ohrožit zdraví a bezpečnost osob; a/nebo
- (f) Změna díla by podstatně změnila povahu Projektu včetně povahy rizika, které na sebe Zhotovitel na základě Smlouvy převzal.

11.7.1.2 Změny díla navržené Zhotovitelem

Zhotovitel je oprávněn navrhnout Objednateli Změnu díla, a to zejména za účelem zvýšení kvality díla a plnění Smlouvy, snížení Ceny nebo k řešení situací neředivádaných při uzavření Smlouvy. Objednatel není povinen návrhu Zhotovitele vyhovět.

11.7.1.3 Provedení Změny díla

Nařídi-li Objednatel nebo navrhne-li Zhotovitel Změnu díla, oznámí písemně takovou skutečnost druhé Straně, přičemž v oznámení uvede předmět Změny díla a její důvody; Zhotovitel uvede ve svém návrhu Změny díla také předpokládané technické řešení a ocenění Změny díla.

Nedohodnou-li se Strany jinak, nejpозději do deseti (10) kalendářních dnů od doručení oznámení o Změně díla zpracuje Zhotovitel písemně hodnocení dopadů Změny díla, v němž podrobně uvede dopady Změny díla na Cenu (včetně přehledu veškerých nákladů nebo úspor), dopady na plnění harmonogramu dle Přílohy č. 9, či jiné předpokládané důsledky Změny díla na závazky Zhotovitele dle Smlouvy. Náklady Zhotovitele spojené se zpracováním hodnocení dopadů Změny díla jsou již zahrnuty v Ceně.

Je-li předmětem Změny díla také plnění, které lze ocenit na základě Přílohy č. 4, je Zhotovitel při stanovení dopadů na Cenu povinen vycházet z položek uvedených v této Příloze č. 4. Je-li předmětem Změny díla také plnění, které nelze ocenit na základě Přílohy č. 4, je Zhotovitel při stanovení dopadů na Cenu povinen vycházet z cen obvyklých, zejména z cen stanovených příslušnými oborovými ceníky.

Nedohodnou-li se Strany na změně Ceny v důsledku Změny díla, je Zhotovitel povinen provést Změnu díla za jednotkovou cenu uvedenou v článku 6.13 Smlouvy a souladně v řádku

„Vícepráce“ v Příloze č. 4.

Objednatel na základě hodnocení dopadů Změny díla vypracovaného Zhotovitelem Změnu díla písemně schválí nebo odmítne. Doručení písemného schválení Změny díla Zhotoviteli představuje pokyn Objednatele k provedení Změny díla dle podmínek schváleného hodnocení dopadů Změny díla, zejména ve stanoveném termínu a za cenu tam uvedenou.

Zhotovitel je povinen v době od doručení oznámení Změny díla do schválení nebo odmítnutí Změny díla Objednatелеm zdržet se jednání, které by ohrozilo nebo znemožnilo provedení Změny díla nebo zvýšilo náklady na plnění Smlouvy nebo prodloužilo termín poskytnutí plnění dle Smlouvy.

Zhotovitel je povinen postupovat při provedení schválené Změny díla v souladu s touto Smlouvou. O poskytnutí anebo předání výstupu schválené Změny díla Strany sepiší písemný protokol, jehož součástí bude alespoň odkaz na schválené hodnocení dopadů Změny díla a nedlnou součástí změnový list, který bude obsahovat popis provedených činností schválené Změny díla. Objednatелеm podepsaný protokol vyhotovený v souladu s tímto odstavcem Smlouvy představuje písemnou změnu této Smlouvy a lmožněprávní podmínku pro vystavení faktury v souladu s touto Smlouvou.

Strany jsou povinny při provádění Změny díla postupovat v souladu s ustanoveními ZZVZ.

II.

Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek č. 6 představuje úplnou dohodu Stran o předmětu tohoto Dodatku č. 6 a nahrazuje veškerá předešlá ujednání Stran ústní i písemná.
2. Tento Dodatek č. 6 je sepsán ve 3 vyhotoveních v českém jazyce, z nichž každé má platnost originálu a z nichž Objednatel obdrží 2 vyhotovení a Zhotovitel 1 vyhotovení.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinnou osobou dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv a vztahuje se na něj povinnost zveřejnit tento dodatek v Registru smluv. Strany se dohodly, že zveřejnění tohoto Dodatku č. 6 v Registru smluv zajiští Objednatel. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celého obsahu tohoto Dodatku č. 6.
4. Strany prohlašují, že si Dodatek č. 6 přečetly, že je výrazem jejich svobodné a vážné vůle a že ho neuzavírají v tísní ani za jinak nápadně nevhodných okolností pro kteroukoliv z nich, což stvrzují svými podpisy.

ZBYTEK STRANY PONECHÁN ÚMYSLNĚ PRAZDNÝ

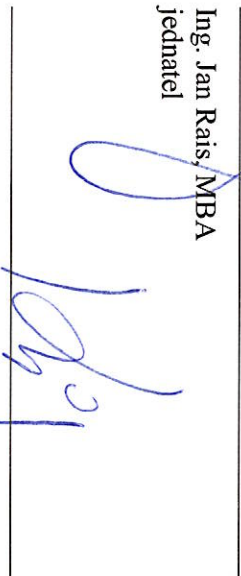
PODPISOVÁ STRANA:

NELI servis, s.r.o.

V Liberci dne 6.9.2024



Ing. Jan Rais, MBA
jedenatel



prof. Dr. Ing. Zdeněk Kuš
jedenatel

NELI servis, s.r.o.
Husova 1430/34, 460 01 Liberec
Tel.: 48 531 2945
iČ: 25028138, DIČ: CZ25028138

SIAL architekti a inženýři spol. s r.o. Liberec

V Liberci dne



Doc. Ing. arch. Jiří Buček
jedenatel



Ing. Zdeněk Dřevěný
jedenatel

SIAL architekti a inženýři
spol. s r.o. Liberec
U Besedy 414/8
460 07 Liberec III – Jeráb
iČO: 18381481