



**Smlouva o dílo – stavební práce**  
**„II/180 Starý Plzenec – oprava“**  
(dále jen „SOD“ nebo „smlouva“)  
uzavřená dle § 2586 a násl. z.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku  
(dále jen „občanský zákoník“ nebo „o.z.“)

číslo smlouvy objednatele: 8500009273

číslo smlouvy zhotovitele:

Smlouva je uzavřena na základě výsledku poptávkového řízení veřejné zakázky malého rozsahu realizovaného mimo režim zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) evidované na profilu zadavatele pod systémovým číslem: P24V00000464 (dále jen „poptávkové řízení“).

## **I. SMLUVNÍ STRANY**

### 1.1. Objednatel:

**Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o**

zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn.: Pr 737 vedenou u Krajského soudu v Plzni

sídlo: Koterovská 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň

statutární orgán: Ing. Miroslav Doležal, generální ředitel

IČO: 72053119 DIČ: CZ72053119

e-mail: [redacted]

datová schránka: qbep485

telefon: [redacted]

kontaktní osoba ve věcech technických:

[redacted] (dále jen „kontaktní osoba objednatele“)

(dále jen „objednatel“)

### 1.2. Zhotovitel:

**SWIETELSKY stavební s.r.o.**

zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn.: C 8032 vedenou u Krajský soud v Českých Budějovicích

sídlo: Pražská tř. 495/58, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice

zastoupená: Tomáš Kunc, ředitel oblasti Plzeň - na základě pověření

Ing. Veronika Kučerová, ekonom oblasti - na základě pověření

IČO: 48035599 DIČ: CZ48035599

telefon: [redacted]

e-mail: [redacted]

datová schránka: amx5p38

kontaktní osoba ve věcech technických: [redacted]  
[redacted]

korespondenční adresa, je-li odlišná od sídla: Zemská 259, 338 01 Ejpvovice

(dále jen „zhotovitel“)

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo pod názvem „**II/180 Starý Plzenec - oprava**“ a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit dohodnutou cenu.
- 2.2. Předmětem díla dle této smlouvy je oprava povrchu komunikace II/180 ve Starém Plzenci v rozsahu od železničního viaduktu po X silnic II/180 a III/18026. Bude provedeno odfrézování stávajícího povrchu, pokládka 2 asfaltových vrstev, oprava obrub, dosypání krajnic a VDZ plastem. Součástí je zajištění dopravně inženýrského opatření. Stavba bude prováděna za částečné uzavírky. Uzavírku včetně osazení schváleného dopravního opatření zajistí zhotovitel.
- (dále jen „dílo“).
- 2.3. Podklady pro provedení díla jsou:
- 2.3.1. Položkový rozpočet (dále také jako „Oceněný soupis prací“)
- 2.4. Zhotovitel podpisem této smlouvy stvrzuje, že již před jejím uzavřením převzal od objednatele veškeré podklady pro provedení díla dle odst. 2.3. tohoto článku smlouvy, provedl kontrolu jejich obsahu a jejich vzájemného souladu, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro provedení díla nezbytné a je z hlediska své odbornosti schopen provést dílo v souladu s touto smlouvou v požadované kvalitě a rozsahu.
- 2.5. Zhotovením díla se rozumí provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, zejména:
- a) zajištění nezbytných opatření nutných pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby;
  - b) zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, zejména čištění znečištěných vozovek a příjezdových cest, dodržování platných předpisů;
  - c) umístění či přemístění dopravního značení, souvisejícího s prováděním stavby, dle předpisů o pozemních komunikacích, tj. zajištění stanoveného značení, povolení uzavírek a stanovení objízdných tras, včetně umístění a údržby dopravního značení po dobu výstavby;
  - d) vedení stavebních a montážních deníků, provádění kontrolních měření a zkoušek;
  - e) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků k předávacímu řízení (dle zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů - prohlášení o shodě) a ostatních dokladů, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů;
  - f) provedení veškerých doplňujících průzkumů, testů, měření, zkoušek, ověření a dále dodání certifikátů a atestů použitých materiálů, což je nezbytnou součástí díla, to vše výlučně v českém jazyce a podle předpisů platných v ČR.
- 2.6. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla, k jeho úspěšnému předání a uvedení do řádného provozu. Zhotovitel je dále povinen zajistit splnění podmínek stavebních povolení, stanovisek a vyjádření všech účastníků řízení a správců dotčených inženýrských sítí a objektů.
- 2.7. Zhotovitel je povinen průběžně po celou dobu realizace díla provádět podrobnou fotodokumentaci stavby, jejíž průběžné výstupy se zavazuje předat objednateli po jednom vyhotovení na el. nosiči. při předání díla.

- 2.8. Dílo bude provedeno a dodáno komplexně a bude zahrnovat mimo jiné i všechny související stavební či jiné práce, včetně dodávky materiálů, zařízení, vzorků, zařízení staveniště, veškerých vedlejších a režijních nákladů, tj. všeho potřebného k vlastnímu provedení díla dle zadávací dokumentace, za podmínek stanovených touto smlouvou, zadávací dokumentací, a pokynů ze strany objednatele. Pro zajištění kvality prací je zhotovitel povinen provést stavbu v souladu s technickými kvalitativními podmínkami (TKP), platnými ČSN, technickými podmínkami (TP) schválenými MD ČR, vzorovými listy staveb pozemních komunikací (VL) a technologickými předpisy a postupy platnými pro výše uvedené technologie.
- 2.9. Všechny materiály a výrobky použité na stavbě, musí mít vlastnosti dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění k 31.12.2023 (dále jen „starý stavební zákon“), popř. s ohledem na přechodná ustanovení dle příslušného ustanovení zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění (dále jen „nový stavební zákon“), a musí splňovat podmínky dle zákona číslo č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů.
- 2.10. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění povinností vyplývajících zhotoviteli z této smlouvy, a to přiměřeně k povaze a rozsahu subdodávky a v souladu s touto smlouvou.
- 2.11. Zhotovitel se zavazuje odebrat od objednatele v místě provádění díla materiál, vzniklý při provádění díla a to v množství, za cenu a podmínek uvedených v zadávacích podmínkách.
- 2.12. Množství odebraného materiálu vč. ceny bude uvedeno na dodacím listě potvrzeném oběma stranami a kupní smlouvě uzavřené mezi smluvními stranami po vytěžení materiálu.
- 2.13. Zhotovitel se zavazuje odstranit materiál z místa provádění díla do 14 dnů od vytěžení materiálu, nebude-li dohodnuto jinak.
- 2.14. Uzavření kupní smlouvy a uhrazení ceny za odebraný materiál a jeho odstranění z místa provádění díla je jednou z podmínek uvolnění zádržného.

### **III. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

- 3.1. Cena za řádně a včas dokončené a provedené dílo činí

**Celkem za dílo bez DPH: 1 038 656,09 Kč**

(dále jen „cena díla“)

- 3.2. DPH bude uplatněno dle platné sazby ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Objednatel není pro plnění poskytnuté na základě této smlouvy osobou povinnou k dani (DPH). Přijaté plnění bude použito výhradně pro účely, které nejsou předmětem daně. Zhotovitel prohlašuje, že nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy a že mu nejsou známy skutečnosti nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň z přidané hodnoty zaplatit a ani se ke dni uzavření této smlouvy v takovém postavení nenachází. Zhotovitel prohlašuje, že se nedopustí krácení daně z přidané hodnoty či vylákání daňové výhody.
- 3.3. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady, které je nutno vynaložit zhotovitelem v souvislosti s řádným provedením díla, splněním povinností zhotovitele dle této smlouvy a plněním povinností zhotovitele dle příslušných právních předpisů a technických norem.
- 3.4. Zhotovitel nese veškeré náklady a poplatky související s provedením díla, i když nejsou výslovně uvedeny (např. náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení staveniště, náklady na vytyčení stávajících podzemních inženýrských sítí, náklady na zřízení staveništních přípojek, náklady na energie a vodu po dobu výstavby, náklady na vytyčovací práce spojené s výstavbou, náklady na zpracování projektové dokumentace skutečného stavu provedení díla, náklady na zpracování geometrického plánu, náklady související s kompletací díla apod.). Hodnota těchto nákladů je promítnuta v položkovém rozpočtu do položek ostatní a vedlejší náklady.
- 3.5. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností a tyto práce jsou nezbytné pro provedení díla (tzn. že v případě takových víceprací se bude jednat o navýšení z titulu plnění, které prokazatelně přesahuje rámec rozsahu a

způsobu provedení předmětu díla sjednaný při uzavření smlouvy, které v době uzavření smlouvy nebylo obsaženo v podkladech pro zhotovení díla, ani z nich nevyplývalo a jeho potřebu nemohl zhotovitel zjistit ani při vynaložení odborné péče při prověřování vhodnosti těchto podkladů a při tvorbě nabídkové ceny), je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění dle rozpočtu a tento soupis předložit objednateli k projednání do 3 pracovních dnů od jejich zjištění. Objednatel je povinen se k nim bez odkladu vyjádřit.

- 3.6. Cena díla bude objednatelem hrazena na základě dílčích, měsíčních faktur vystavených zhotovitelem za uplynulý kalendářní měsíc dle skutečného provedení prací na základě vzájemně odsouhlasených soupisů provedených prací a dodávek k termínu uskutečnění zdanitelného plnění dle čl. III. odst. 3.7. této smlouvy.
- 3.7. Smluvní strany sjednávají, že den uskutečnění zdanitelného plnění je poslední kalendářní den měsíce, za nějž je fakturováno. Zhotovitel je povinen doručit faktury za jednotlivé kalendářní měsíce objednateli vždy nejpozději do 10. dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, za který je předmětná faktura vystavena. V případě, že nebude řádná faktura doručena objednateli do 10. dne následujícího kalendářního měsíce není objednatel povinen takovou fakturu přijmout a proplatit. Zhotovitel je v takovém případě oprávněn uplatnit tuto fakturaci společně s fakturací za následující měsíc.
- 3.8. Každý daňový doklad vystavený zhotovitelem (dále jen „faktura“) musí mít náležitosti daňového a účetního dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „ZDPH“) a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví. Kromě náležitostí stanovených právními předpisy je zhotovitel povinen uvést v každé faktuře i tyto údaje:
  - a) číslo a datum vystavení faktury
  - b) přesný název stavby
  - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření
  - d) označení banky a číslo tuzemského účtu zveřejněného v „Registru plátců DPH a identifikovaných osob“ (dle § 96 ZDPH)
  - e) lhůta splatnosti faktury 30 dní
  - f) IČO a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo
- 3.9. Splatnost faktury se stanovuje v délce 30-ti dnů ode dne doručení vystavené faktury mající všechny stanovené náležitosti objednateli.
- 3.10. Objednatel je oprávněn fakturu, která nebude splňovat náležitosti dle čl. III odst. 3.7. a 3.8. této smlouvy ve lhůtě splatnosti vrátit, aniž tím bude v prodlení se zaplacením. Objednatel musí uvést důvod vrácení. Zhotovitel je povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení nové (opravené) faktury objednateli.
- 3.11. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je povinen poskytnout při výkonu finanční kontroly součinnost a poskytnout přístup ke všem dokumentům souvisejícím se zadáním a realizací díla dle této smlouvy, včetně dokumentů podléhajících ochraně podle zvláštních právních předpisů. Za účelem řádného splnění této povinnosti je zhotovitel povinen smluvně zavázat i všechny své případné poddodavatele.
- 3.12. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 5 let ode dne předání díla dle této smlouvy. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.
- 3.13. Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla tuzemských bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) ZDPH). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný tuzemský bankovní účet, má objednatel právo ponížít platbu zhotoviteli uskutečňovanou na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH a současně je oprávněn odvést částku DPH z příslušného plnění přímo na účet finančnímu úřadu. Smluvní strany si sjednávají, že takto zhotoviteli nevyplacenou částku DPH odvede správci daně sám objednatel v souladu s ustanovením § 109a ZDPH.

- 3.14. Vyskytne-li se při provádění díla potřeba provedení víceprací, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis a tento soupis včetně ocenění a souvisejících relevantních dokumentů (např.: zkoušky, zaměření, odborné posudky, stanovisko autorského dozoru ap.) předložit neprodleně objednateli. Jednotková cena víceprací dle věty první tohoto odstavce se určuje částkou odpovídající dané položky uvedené v soupisu prací v nabídce zhotovitele.

Není-li v soupisu prací příslušná položka obsažena, pak se jednotková cena vícepráce určí vynásobením ceny ekvivalentní položky v oficiálním materiálu - české stavební standardy ("Ukazatele průměrné rozpočtové ceny na měrovou a účelovou jednotku") pro období, v němž byla zhotovitelem podána nabídka, vydaném společností ÚRS CZ, a.s. (dále jen „ÚRS“) koeficientem "K". Koeficient K se určí jako poměr celkové nabídkové ceny zhotovitele (bude-li zakázka rozdělena na části, jde o celkovou nabídkovou cenu za všechny části předpokládané hodnoty dotčené veřejné zakázky) ku celkové předpokládané hodnotě zakázky (bude-li zakázka rozdělena na části, jde o celkovou předpokládanou hodnotu za všechny části).

Koeficient bude zaokrouhlen na dvě desetinná místa. Bude-li koeficient takto určený roven nebo vyšší než 1,00, bude mu definitoricky přiřazena hodnota  $K = 1,00$ . Tento koeficient K u dotčené veřejné zakázky objednatel uvedl v Rozhodnutí o výběru a činí: 0,97 (bude doplněno objednatelem před podpisem smlouvy).

- 3.15. Doručování faktur bude provedeno na adresu sídla, e-mailovou adresu popř. do DS uvedené v záhlaví a to v jednom originálu a v jednom stejnopisu.
- 3.16. Nad rámec výše uvedeného bude akceptována E-faktura. E-faktura je dle Evropské směrnice 2014/55/EU faktura, která byla vystavena, předána a přijata ve strukturovaném elektronickém formátu, jenž umožňuje její automatizované a elektronické zpracování, a je v souladu s evropskou normou pro elektronickou fakturaci EN 16931-1:2017.

#### **IV. PROVÁDĚNÍ DÍLA**

- 4.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
- 4.2. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem.
- 4.3. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně škod způsobených jeho pracovníky, přičemž pojistná částka musí být sjednána minimálně ve výši hodnoty díla bez DPH. Stejně podmínky pro pojištění odpovědnosti za škodu, jaké jsou touto smlouvou vyžadovány na zhotoviteli, je zhotovitel povinen zajistit u svých případných poddodavatelů. Pojistnou smlouvu je zhotovitel povinen kdykoli v průběhu realizace díla, na vyzvání, předložit objednateli k nahlédnutí.
- 4.4. Objednatel vyzve zhotovitele k převzetí staveniště písemně, s minimálně třídnenním předstihem, k tomu, aby zhotovitel mohl staveniště převzít ve sjednaném termínu dle čl. V. odst. 5.1. této smlouvy.
- 4.5. Zhotovitel je povinen zajistit a udržovat staveniště ve stavu odpovídajícím technickým, hygienickým a bezpečnostním předpisům. Zhotovitel se zavazuje eliminovat negativní vlivy vyplývající z jeho činnosti na třetí osoby. Zhotovitel je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností.
- 4.6. Zhotovitel je v případě potřeby povinen zajistit si na své náklady odběrná místa energií včetně případného měření odběrů.
- 4.7. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.
- 4.8. Objednatel má právo ne zahájit přejímací řízení, je-li ze stavu staveniště zjevné, že zhotovitel objektivně nemůže být schopen jej vyklidit ve lhůtě dle čl. V. odst. 5.4 této smlouvy.
- 4.9. Po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit je do původního stavu.
- 4.10. Veškeré náklady související se staveništěm jsou zahrnuty v ceně díla.

## V. PŘEDÁNÍ DÍLA A TERMÍNY PLNĚNÍ

- 5.1. **Termín předání a převzetí staveniště zpravidla:** nejpozději do dvou (2) týdnů od výzvy objednatele (výzva bude učiněna nejpozději do dvou (2) týdnů od uzavření smlouvy), nebude-li dohodnuto jinak.
- 5.2. **Doba realizace díla (stavebních prací):** 09 – 10/2024 na výzvu objednavatele.  
Dílo musí být však **dokončeno** (stavební práce musí být dokončeny) do **jednoho (1) měsíce** od předání staveniště.
- 5.3. **Termín pro vyklizení staveniště a odstranění zařízení staveniště:** do 7 dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla.
- 5.4. Termín řádného dokončení díla je možno prodloužit bez sankce v případě, že zhotovitel prokáže, že zpoždění bylo zaviněno vyšší mocí v době provádění díla, při kterých nelze dle ustanovení příslušných ČSN provádět práce, které jsou předmětem této smlouvy o dílo. Tato skutečnost musí být pečlivě zaznamenána ve stavebním deníku a potvrzena technickým dozorem objednatele. Termín dokončení díla se prodlouží o počet dnů, ve kterých tato skutečnost nastala.
- 5.5. O předání a převzetí díla bude stranami sepsán předávací protokol.
- 5.6. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle starého stavebního zákona, popř. s ohledem na přechodná ustanovení dle nového stavebního zákona. Zhotovitel je povinen v rámci přejímacího řízení předat objednateli zejména tyto doklady:
- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů a zařízení
  - zápisy a prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu stavby
  - stavební deníky – originály
  - doklady o ověření požadovaných vlastností výrobků, atesty apod., doklady dle zák. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů a nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky
  - doklad o likvidaci a třídění odpadu a výkopku
  - dodací listy, vážní listy a obdobné doklady dokazující spotřebu všech materiálů na dokončeném díle
  - seznam poddodavatelů, kteří se fakticky podíleli na zhotovení díla dle této smlouvy s uvedením druhu a rozsahu prací a hodnoty těchto prací
- 5.7. Bez předání všech dokladů vyjmenovaných v čl. V. odst. 5.7. této smlouvy nelze považovat dílo za provedené.

## VI. ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 6.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Po této době má objednatel práva z vadného plnění, způsobil-li vadu zhotovitel porušením povinnosti dle této smlouvy. Povinnosti zhotovitele ze záruky za jakost tím nejsou dotčeny.
- 6.2. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15 pracovních dnů ode dne uplatnění práva z vady díla, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

## VII. ZÁRUKA ZA JAKOST

- 7.1. Zhotovitel poskytuje na dílo **záruku v délce 5 let**. Po tuto dobu odpovídá za vady, které se na díle vyskytnou.
- 7.2. **Záruční doba začíná běžet od data předání a převzetí díla**, uvedeného v předávacím protokolu dle čl. V. odst. 5.6. této smlouvy.

## **VIII. SMLUVNÍ POKUTY**

- 8.1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla (bez DPH) za každý i jen započatý kalendářní den prodlení s dokončením díla oproti lhůtě sjednané v čl. V. odst. 5.3. této smlouvy.
- 8.2. V případě, že zhotovitel bez právního důvodu přeruší zhotovování díla nebo zastaví provádění díla na dobu delší než 10 pracovních dnů, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 % z ceny díla dle čl. III. odst. 3.1. této smlouvy (bez DPH), splatnou do 14 dní ode dne doručení jejího vyúčtování.
- 8.3. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla dle čl. III. odst. 3. 1. této smlouvy (bez DPH) za každý jednotlivý případ porušení povinnosti dle článku II. odst. 2.7., čl. IV. odst. 4.3., nebo čl. V. odst. 5.7. této smlouvy.
- 8.4. V případě prodlení objednatele s úhradou splatné faktury je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 8.5. Ustanovení o smluvních pokutách v této smlouvě se nedotýká nároků na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
- 8.6. Objednatel je oprávněn započíst své splatné i nesplatné pohledávky z titulu nároků na zaplacení smluvních pokut či nároků na náhradu škody vůči jakékoliv splatné či nesplatné pohledávce zhotovitele. Zhotovitel není oprávněn jakékoliv své pohledávky vůči objednateli, vzniklé z této smlouvy, zatížit zástavním právem ani je postoupit na jiného bez předchozího písemného souhlasu toho objednatele, o jehož pohledávku se jedná.

## **IX. ZMĚNA SMLOUVY A ZÁVAZKU ZE SMLOUVY**

- 9.1. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude uzavřena v písemné podobě a že ji lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se považují za podklad ke změně smlouvy, nikoliv za její změnu. Smluvní strany výslovně vylučují použití ust. § 582 odst. 2 o.z. Tímto ustanovením není dotčeno právo stran o změně smlouvy v případech touto smlouvou výslovně stanovených (zejm. dovětkem „nebude-li dohodnuto jinak“).
- 9.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna druhé straně to ihned bez zbytečného odkladu oznámit a vyvolat jednání zástupců, oprávněných ve věcech smluvních.
- 9.3. Objednatel si analogicky dle § 100 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“) předem vyhrazuje změnu závazku z této smlouvy a to následujícím způsobem:
  - a) V případě vzniku překážek ze strany dotčených orgánů státní správy, ze strany vlastníků dotčených parcel, vlastníků (správců) inženýrských sítí, popř. vlastníků dotčených objektů, bránících zhotoviteli v plnění jeho závazku, kterým zhotovitel jednající s náležitou péčí nemohl zabránit, se o dobu trvání těchto překážek prodlužuje doba plnění.
  - b) Pokud se na základě prodloužení doby plnění dle předešlého bodu zhotovitel dostane s termínem zhotovení díla do období, ve kterém z důvodů nevhodných klimatických podmínek prokazatelně s plněním nelze pokračovat, o dobu trvání nevhodných klimatických podmínek se doba plnění prodlužuje opětovně.

## **X. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY A VÝPOVĚĎ**

- 10.1. Obě smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy v případech stanovených zákonem.
- 10.2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn v souladu s § 2001 a § 1998 o.z. od této smlouvy písemně odstoupit nebo smlouvu vypovědět z důvodu jejího porušení zhotovitelem.

- 10.3. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy nebo smlouvu vypovědět v případě že:
- zhotovitel písemně oznámí objednateli, že není schopen plnit své závazky podle této smlouvy;
  - příslušný soud pravomocně rozhodne, že zhotovitel je v úpadku nebo mu úpadek hrozí (tj. vydá rozhodnutí o tom, že se zjišťuje úpadek zhotovitele nebo hrozící úpadek zhotovitele), nebo ve vztahu k zhotoviteli je prohlášen konkurs nebo povolena reorganizace;
  - je podán návrh na zrušení zhotovitele podle zák. č. 90/2012 Sb., zákona o obchodních korporacích nebo je zahájena likvidace zhotovitele v souladu s příslušnými právními předpisy.
- 10.4. Smluvní strany výslovně vylučují použití ust. § 2595 a § 2591 o.z. ve vztahu k možnosti odstoupení od smlouvy.

## **XI. OSOBNÍ ÚDAJE ZÁSTUPCŮ A KONTAKTNÍCH OSOB, ZÁVAZEK MLČENLIVOSTI**

- 11.1. Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s uzavřením a plněním této smlouvy dochází za účelem zajištění komunikace při plnění smlouvy k vzájemnému předání osobních údajů zástupců a kontaktních osob smluvních stran v rozsahu: jméno, příjmení, akademické tituly apod., telefonní číslo a e-mailová adresa.
- 11.2. Smluvní strany se zavazují informovat fyzické osoby, jejichž osobní údaje uvedly ve smlouvě, případně v souvislosti s plněním této smlouvy poskytly druhé smluvní straně o takovém způsobu zpracování jejich osobních údajů a současně o jejich právech, jež jako subjekt údajů v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů mají, tj. zejm. podat kdykoli proti takovému zpracování námitku.
- 11.3. Smluvní strany se zavazují dodržovat mlčenlivost o osobních údajích, o kterých se dozví v souvislosti s plněním této smlouvy nebo s nimi v souvislosti s touto smlouvou přijdou do styku. Smluvní strany jsou rovněž povinny zachovávat mlčenlivost o všech bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů. Smluvní strany se současně zavazují zajistit, že budou v rámci smluvního vztahu založeného touto smlouvou uplatňovat zásady stanovené v zákoně č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a nařízení Evropského Parlamentu a Radu (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), které nabylo účinnosti dne 25. 5. 2018 (dále jen „GDPR“). Povinnost mlčenlivosti trvá i po ukončení účinnosti této smlouvy.
- 11.4. Smluvní strany se zavazují zajistit, že jejich zaměstnanci a další osoby, které přijdou do styku s osobními údaji v souvislosti s plněním této smlouvy, budou zavázáni k mlčenlivosti ve stejném rozsahu, jakou jsou povinností mlčenlivosti zavázány smluvní strany dle této smlouvy.
- 11.5. Za porušení závazku mlčenlivosti dle této smlouvy se nepovažuje poskytnutí osobních údajů třetí straně, které je nezbytné pro plnění smlouvy nebo plnění povinnosti stanovené právním předpisem nebo které bylo učiněno se souhlasem subjektu údajů.
- 11.6. Postupy a opatření se objednatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.7. V případě, že druhou smluvní stranou je fyzická osoba, platí také následující:
- objednatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a GDPR, tímto informuje druhou smluvní stranu jako subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle smlouvy.
  - Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Další informace je možné nalézt na internetových stránkách objednatele: <http://www.suspk.eu/o-nas-a/informace-ohledne-gdpr/>.
- 11.8. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou.



## **XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 12.1. Pro objednatele i zhotovitele jsou závazné Obchodní podmínky Správy a údržby silnic Plzeňského kraje, p.o., verze 1.2 platné od 20. 05. 2024, které jsou publikované a veřejně přístupné na webových stránkách objednatele v sekci „dokumenty ke stažení“: <http://www.suspk.eu/o-nas-a/formulare-ke-stazeni/> (dále jen „Obchodní podmínky“). Jednotlivá ujednání smlouvy mají vždy v případě rozporu s Obchodními podmínkami přednost a smluvní vztah se tedy bude vždy řídit prioritně ustanoveními smlouvy.
- 12.2. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména zák. č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
- 12.3. Objednatel je oprávněn převádět svá práva a povinnosti vyplývající pro něj z této smlouvy na třetí osoby a zhotovitel je povinen takový převod bez výhrad respektovat.
- 12.4. Odpověď strany této smlouvy, podle § 1740 odst. 3 o.z., s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
- 12.5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně všech jejích příloh podléhá povinnému zveřejnění zejm. podle zák. č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv.
- 12.6. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli osobní údaje, údaje naplňující parametry obchodního tajemství a další údaje resp. části návrhu smlouvy (příloh), jejichž uveřejnění je zvláštním právním předpisem vyloučeno, spolu s odkazem na konkrétní normu takového zvláštního právního předpisu a konkrétní důvody zákazu uveřejnění těchto částí. Řádně a důvodně označené části smlouvy (příloh) nebudou uveřejněny, popř. budou před uveřejněním znečitelněny. Objednatel před zveřejněním smlouvy znečitelní osobní údaje v souladu s metodickým návodem k aplikaci zákona o registru smluv vydaným Ministerstvem vnitra.
- 12.7. Splnění povinnosti uveřejnit smlouvu dle zák. č. 340/2015 Sb. zajistí objednatel.
- 12.8. Zhotovitel je povinen uveřejnit tuto smlouvu v souladu s ust. § 5 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb. nejpozději do 3 měsíců od jejího uzavření, nebude-li tato smlouva zveřejněna objednatelem nejpozději do 30 dnů po jejím uzavření.
- 12.9. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě a to se zaručenými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran založenými na kvalifikovaném certifikátu. Po dohodě stran lze smlouvu podepsat i v listinné podobě, v tomto případě bude smlouva sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení. Smluvní strany se současně dohodly, že pokud zhotovitel nedisponuje podpisem založeným na kvalifikovaném elektronickém certifikátu:
  - může být tato smlouva zhotovitelem podepsána tak, že zhotovitel opatří vytištěnou smlouvu podpisem oprávněné osoby a následně podepsanou smlouvu opatří autorizovanou konverzí dokumentu do formátu PDF a zašle jej elektronicky objednateli (e-mailem nebo prostřednictvím datové schránky),
  - nebo může být tato smlouva zhotovitelem podepsána tak, že zhotovitel opatří vytištěnou smlouvu podpisem oprávněné osoby a následně podepsanou naskenovanou smlouvu zašle elektronicky objednateli (e-mailem nebo prostřednictvím datové schránky), zároveň však musí doložit i originálně podepsaný dokument a to buď osobně, nebo prostřednictvím poštovní přepravy na adresu sídla objednatele.
- 12.10. Smlouva je uzavřena dnem podpisu poslední smluvní strany a nabývá účinnosti dnem uzavření, pokud zvláštní právní předpis (zejm. zák. č. 340/2015 Sb.) nestanoví jinak.
- 12.11. V případě, že objednatel nezíská předpokládané finanční prostředky z důvodů, které nemohl ovlivnit nebo které nezavinil, zejména z dotačních programů či rozpočtu Plzeňského kraje, ruší se tato smlouva od počátku. Objednatel naplnění této podmínky oznámí a doloží zhotoviteli písemnou formou.

**Přílohy**

- soupis prací
- pověření – Tomáš Kunc, Ing. Veronika Kučerová

*objednatel:*

*zhotovitel:*

---

**Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.**

Ing. Miroslav Doležal  
generální ředitel  
*podepsáno elektronicky*

---


**SWIETELSKY stavební s.r.o.**

Tomáš Kunc  
ředitel oblasti Plzeň  
na základě pověření  
*podepsáno elektronicky*

---

**SWIETELSKY stavební s.r.o.**

Ing. Veronika Kučerová  
ekonom oblasti  
na základě pověření  
*podepsáno elektronicky*

*Za administrativní správnost:* \_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_

## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: **II/180 Starý Plzenec - oprava**

Místo: II/180 Starý Plzenec - oprava

Objednavatel: SPRÁVA A ÚDRŽBA SILNIC PLZEŇSKÉHO KRAJE, příspěvková organizace  
Koterovská 162, 326 00 Plzeň

IČ: 72053119

Zhotovitel: SWIETELSKY stavební s.r.o.  
Pražská tř. 495/58, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice

IČ: 480 35 599

DIČ: CZ48035599

---

Náklady z rozpočtu 1 038 659,09 Kč

**Cena bez DPH** 1 038 659,09 Kč

**DPH 21%** 218 118,41 Kč

**Cena včetně DPH** 1 256 777,49 Kč

---

Objednavatel	
Datum a podpis:	Razítko

Zhotovitel	
Datum a podpis:	Razítko

## REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: II/180 Starý Plzenec - oprava

Místo: II/180 Starý Plzenec - oprava

Objednavatel: SPRÁVA A ÚDRŽBA SILNIC PLZEŇSKÉHO KRAJE, p.o.  
Koterovská 162, 326 00 Plzeň

Zhotovitel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>1 038 659,09</b>
D1 - Komunikace	1 038 659,09
<b>Celkové náklady za stavbu</b>	<b>1 038 659,09</b>





**Obchodní firma:** SWIETELSKY stavební s.r.o.  
se sídlem: České Budějovice, Pražská tř. 495/58, PSČ: 370 04  
IČO: 480 35 599  
DIČ: CZ48035599  
Registovaná: obchodním rejstříkem Krajského soudu v Č. Budějovicích, oddíl C,  
vločka 8032  
Zastoupená jednatelem: Ing. Jiřím Kozlem a Ing. Radimem Čápem, Ph.D.

## pověřuje tímto

své zaměstnance:

**Tomáše Kunce,** [redacted]  
vždy společně s jedním z následujících pověřenců:

**Petru Blechovou, DiS.,** [redacted]  
**Ing. Veroniku Kučerovou,** [redacted]

ke společnému zastupování a podepisování za společnost při podávání obchodních nabídek na stavební práce a s tím souvisejících smluv o dílo a kupních smluv včetně souvisejících dokumentů a činností (např. objednávek, zápisů, apod.), a to do výše bez platné DPH:

***25 mil. Kč (slovy: dvacetpětmiliónů korun českých)***

Podepisování se děje tak, že k napsanému nebo natištěnému názvu společnosti připojí podpisy vždy dva pověřenci, přičemž jedním z nich bude vždy **Tomáš Kunc**.

Toto pověření je platné do 31.3.2025

V Českých Budějovicích dne dle data elektronického podpisu

**SWIETELSKY stavební s.r.o.**

.....  
Ing. Jiří Kozel  
jednatel

.....  
Ing. Radim Čáp, Ph.D.  
jednatel