

DOHODA O NAROVNÁNÍ A VYPOŘÁDÁNÍ BEZDŮVODNÉHO OBOHACENÍ

(dále jen „Dohoda“)

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ust. § 1746 odst. 2 a § 1903 a násl.
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“),

mezi těmito smluvními stranami

Město Znojmo

se sídlem: Obroková 1/12, 669 02 Znojmo
zastoupené: Mgr. František Koudela, starosta
IČO: 00293881
DIČ: CZ00293881
(dále jen „objednatel“)

a

Martin Beran

se sídlem: Masarykovo náměstí 332/10, 669 02 Znojmo
zastoupený: panem Martinem Beranem (podnikající fyzická osoba)
IČO: 45663688
(dále jen „zhotovitel“)

Čl. I.

- Dne 11.07.2024 byla ze strany objednatele vystavena objednávka č. OBJ0809/2024, jejímž předmětem byly havarijní opravné práce na kanalizační stoce (havárie) v lokalitě Kapucínské zahrady ve městě Znojmě, na pozemku parc. č. 473/1 v k.ú. Znojmo-město (dále jen „oprava kanalizační stoky“). Schválení výjimky z postupu stanoveného interním předpisem pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu (IP č. 5/2019) a vystavení objednávky na předmětné havarijní práce za částku 131.469 Kč bez DPH bylo schváleno radou města na její schůzi konané dne 11.07.2024, usnesením č. 84/2024, bodem č. 2868. Předmět objednávky byl zhotovitelem splněn.
- Dne 22.07.2024 byl na schůzi rady předložen návrh usnesení na revokaci usnesení rady města č. 84/2024, bodu č. 2868, kterým byla schválena objednávka opravy kanalizační stoky blíže specifikovaná v odst. 1., neboť vyvstaly pochybnosti, zda tuto opravu

kanalizační stoky má financovat město Znojmo či jiný subjekt, a další pochybnosti o provedených pracích a jejich financování, načež byla usnesením rady města č. 85/2024, bodem č. 2923 revokace usnesení schválena. Vzhledem k této skutečnosti nedošlo k uhrazení faktury za, v této době již ze strany zhotovitele provedenou, opravu kanalizační stoky.

Čl. II.

- Smluvní strany konstatují, že:
 - zhotovitel provedl havarijní opravu kanalizační stoky v areálu Kapucínské zahrady, tak jak bylo specifikováno v objednávce, přičemž mezi smluvními stranami nedošlo k jejich protokolárnímu předání,
 - smluvní cena za havarijní opravu kanalizační stoky ve výši 131.469 Kč bez DPH nebyla k dnešnímu dni ze strany objednatele zhotoviteli uhrazena,
 - objednávka na havarijní opravu kanalizační stoky nebyla zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), což činí objednávku neúčinnou, a tedy došlo ke vzniku bezdůvodného obohacení objednatele za zhotovitelem provedené práce ve smyslu § 2993 občanského zákoníku.
- Účelem této dohody je smírné řešení a narovnání sporných práv a sporných povinností smluvních stran, spočívajících v rozsahu provedené opravy kanalizační stoky a ceně za provedenou havarijní opravu kanalizační stoky.
- Předmětem této dohody je narovnání a vypořádání sporných práv a povinností vzniklých provedením opravy kanalizační stoky na základě objednávky objednatele, a v této souvislosti rovněž vypořádání bezdůvodného obohacení objednatele.
- Spornými právy a spornými povinnostmi dle této dohody se rozumí právo zhotovitele na zaplacení částky ve výši 131.469 Kč bez DPH (slovy: jedno sto třicet jedna tisíc čtyři sta šedesát devět korun českých) za provedenou a dosud nezaplacenou havarijní opravu kanalizační stoky ve vlastnictví objednatele a jejího rozsahu/skutečného provedení.

Čl. III.

- Zhotovitel a objednatel se dohodli, že sporná práva a sporné povinnosti se narovnávají následujícím způsobem:

- Objednatel tímto uznává nárok zhotovitele na zaplacení všech provedených a dosud nezaplacených prací uvedených v soupise prací, tedy nárok na zaplacení částky 131.469 Kč bez DPH vyúčtované objednateli na základě faktury vystavené zhotovitelem a doložené soupisem provedených prací.
- Zhotovitel nepožaduje po objednateli zákonné úroky z prodlení ani jiné finanční nároky v souvislosti s prodlením objednatele s úhradou faktury.
- Objednatel uhradí zhotoviteli do 5 dnů ode dne nabytí účinnosti této dohody částku ve výši 159.077,49 Kč včetně DPH, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele číslo: [REDAKCE], pod variabilním symbolem: [REDAKCE];
- Řádným a včasným zaplacením narovnání zanikají veškerá práva zhotovitele na zaplacení zákonných úroků z prodlení objednatele se zaplacením faktury či jakýchkoliv dalších finančních nároků z titulu prodlení objednatele se zaplacením provedené opravy kanalizační stoky.
- Objednatel výše uvedené plnění objednávky dle čl. I. odst. 1. této Dohody považuje za nesporné co do kvality provedení i rozsahu dle soupisu provedených prací, v souladu s objednávkou uvedenou v čl. I. odst. 1. této Dohody a prohlašuje, že plnění přijímá do svého vlastnictví.
- Objednatel prohlašuje, že se bezdůvodně neobohatí na úkor zhotovitele, přičemž smluvní strany prohlašují, že jednaly v dobré víře a objednatel nebude vydávat plnění, které mu bylo poskytnuto zhotovitelem na základě neúčinné objednávky.

Čl. IV.

- Smluvní strany prohlašují, že vůči sobě navzájem nemají žádná další práva, pohledávky, ani nároky, s výjimkou práva zhotovitele na zaplacení narovnání. Pro vyloučení jakýchkoli pochybností smluvní strany prohlašují, že provedení opravy kanalizační stoky dle soupisu prací (cenové nabídky) považují za prokázané, cena provedených prací odpovídá ceně za práce obdobného charakteru v daném místě a čase obvyklé, že provedenou opravu byl povinen hradit objednatel z titulu vlastnictví, a že provedená oprava kanalizační stoky nevykazuje k dnešnímu dni žádné zjevné vady a nedodělky.
- Každá ze smluvních stran prohlašuje, že je oprávněna tuto Dohodu uzavřít, a že uzavřením této Dohody nebude porušena jakákoli její smluvní či zákonná povinnost a neexistuje žádná skutečnost, která by jakýmkoli způsobem omezovala řádné splnění

povinností uvedených v této Dohodě a dosažení jejího účelu.

- Smluvní strany souhlasí s uveřejněním plného znění této Dohody včetně příloh v registru smluv podle zákona o registru smluv. Uveřejnění Dohody prostřednictvím registru smluv zajistí objednatel.
- Veškeré změny této Dohody mohou být učiněny pouze písemným dodatkem řádně podepsaným oběma smluvními stranami.
- Práva a povinnosti touto Dohodou výslovně neupravené se řídí právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- Tato Dohoda je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, přičemž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.
- Smluvní strany potvrzují, že si tuto Dohodu před jejím podpisem přečetly a že s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- Dohoda nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- Uzavření této Dohody schválila Rada města Znojma na své schůzi konané dne 02.09.2024, usnesením č.93/2024, bodem č.3083.

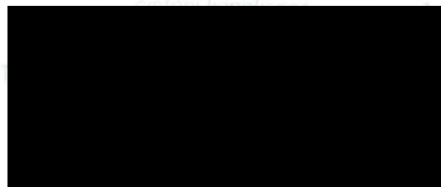
Ve Znojmě dne 6.9.2024



Mgr. František Koudela, starosta
Za objednatele

Ve Znojmě dne 4.9.2024

KANALIZACE BERAN
Martin Beran
monitoring a trasování potrubí



Martin Beran
Za zhotovitele

Přílohy:

- 1) Objednávka č. OBJ080/2024 ze dne 11.07.2024
- 2) Soupis provedených prací (cenová nabídka)

Příloha č.1

Objednávka číslo: OBJ0809/2024		Ze dne: 11.07.2024	
Dodací lhůta: 30.07.2024			
Odběratel		Dodavatel	
Město Znojmo Obrokavá 1/12 66902 Znojmo IČ: 00293881 DIČ: CZ00293881 plátce DPH: ANO		Beran Martin Masarykovo náměstí 332/10 66902 Znojmo IČ: 45663688 DIČ:	
Název zboží, služby			
Objednáváme u Vás opravné práce na kanalizační stoce (havárie) v lokalitě Kapucínské zahrady, roh Tip Clubu, za cenu 131 469 Kč bez DPH			
Místo plnění		Podpis	
Město Znojmo Obrokavá 1/12 66902 Znojmo Účet:			
Vyřizuje: Kloudová Veronika		Objednatel: Tomšíček Václav Ing.	

Elektronicky sečteno: 11.7.2024
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Veronika Kloudová
Vydal: Pořizovatel (Objednatel) C. A. I.
Platnost do: 11.12.2024 (958) 412 001

Elektronicky sečteno: 11.7.2024
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Jitka Procházková
Vydal: Pořizovatel (Objednatel) C. A. I.
Platnost do: 11.12.2024 (958) 412 001

Elektronicky sečteno: 11.7.2024
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Veronika Kloudová
Vydal: Pořizovatel (Objednatel) C. A. I.
Platnost do: 11.12.2024 (958) 412 001

Příloha č.2



Martin Beran, Masarykovo
náměstí 332/10, 669 02 Znojmo

**Cenová nabídka na havarijní opravu kanalizačního potrubí
Kapucínská zahrada**

Ruční výkopové práce v ochranném pásmu vysokého napětí. Hl. 1,7m, šířka 0,80m, délka 4m, terén navážka.	26450,00
Vytěžení potrubí z ulice V Jirchářích 2hod	4700,00
Monitoring stávajícího vedení potrubí do místa přerušeni 32m z šachty v ulici V Jirchářích	4525,00
Vytrasování místa přerušeni potrubí	1450,00
Strojní výkopové práce hl. 4,8m, šířka 2, délka 4m	34320,00
Pažení	3620,00
Výřezání stávajícího poškozeného potrubí za odbočkou dešťového svodu a zhotovení nové přípojky délka 8m	18320,00
Materiál	19020,00
Ruční zášypové práce v ochranném pásmu	1620,00
Zášypové práce – strojní	9320,00
Hutnění vibračním pěchem	2400,00
Likvidace odpadu	3210,00
Úprava terénu	1450,00
Doprava	1064,00
Celkem bezDPH	131469,00

www.beran-kanalizace.cz

IČO 456 63 688

DIČ CZ7209184708

tel. [REDACTED]