



Diplomatický servis

Václavské náměstí 816/49
111 21 Praha 1

DIPLOMATICKÝ SERVIS

číslo smlouvy / dodatku

25/120/24-1

DODATEK č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO č.j. 25/120/24

uzavřené ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2001 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Objednatel:

Sídlo:

Zastoupený:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Osoby oprávněné k jednání

Diplomatický servis, příspěvková organizace

Václavské náměstí 816/49, 110 00 Praha 1

RNDr. Vladimírem Zavázalem CSc., ředitelem

00000175

CZ00000175



ve věcech smluvních:

RNDr. Vladimír Zavázal, CSc., ředitel

ve věcech technických:



ID datové schránky:

ahem9gp

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Sídlo:

Zastoupený:

IČO:

DIČ:

Zapsaný v obchodním rejstříku u

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Osoby oprávněné k jednání

ve věcech smluvních:

ULIMEX, spol. s r.o.

Za Válcovnou 1050/1, 400 01 Ústí nad Labem

Tomáš Huja, jednatel

14864878

CZ14864878

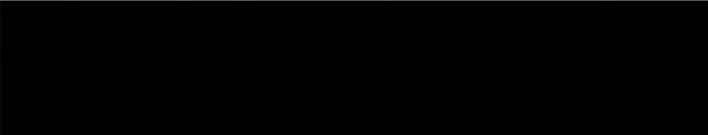
Krajského soudu v Ústí nad Labem, odd. C vl. 157

KB Ústí nad Labem

114349411/0100

Tomáš Huja, jednatel

ve věcech technických:



ID datové schránky:

j9f83kj

(dále jen „zhotovitel“)

(společně také jako „smluvní strany“)

I.

Předmětem tohoto dodatku č. 1 je změna smlouvy o dílo č. 25/120/24 ze dne 23.4.2024 (dále jen „Smlouva“) týkající se prací v rámci plnění zakázky s názvem „Charlese de Gaulla 23, Praha 6 - Výměna tepelného zdroje“, a to úprava předmětu smlouvy o vícepráce.

Vícepráce vznikly v důsledku okolností, které zhotovitel jednající s náležitou péčí hospodáře nemohl předvídat. Úpravy předmětu smlouvy jsou zcela nezbytné pro naplnění provedení původního záměru.

II.

Dle čl. II. odstavců 3 a 4 Smlouvy se objednatel se zhotovitelem dohodli, že rozsah díla se navyšuje o vícepráce specifikované v příloze tohoto dodatku - změnovém listu číslo 1.

V návaznosti na provedení prací uvedených v odsouhlaseném změnovém listu rozpočtu, se čl. II. odst. 1 Smlouvy ruší a nahrazuje novým textem:

V souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, na základě cenové nabídky zhotovitele ze dne 2. 4. 2024 a odsouhlaseného změnového listu číslo 1. se smluvní strany se dohodly na celkové ceně díla ve výši:

1.189.550,85 Kč bez DPH

(slovy: jeden milion jedno sto osmdesát devět tisíc pět set padesát korun českých a osmdesát pět haléřů bez DPH)

III.

1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.
2. Tento dodatek je vyhotoven v pěti vyhotoveních, z nichž zhotovitel po podpisu obdrží jedno vyhotovení a čtyři vyhotovení si ponechá objednatel.
3. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek Smlouvy byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak jednostranné nevýhodných podmínek. Dodatek Smlouvy si přečetly, souhlasí s jeho obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

4. Tento dodatek je platný dnem podpisu obou smluvních stran a účinný dnem jeho zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
5. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku č. 1 v registru smluv podle zákona o registru smluv.

Příloha: změnový list č. 1

V Praze dne 29-08-2024

...

RNDr. Vladimír Zavázal, CSc.
ředitel DS

V Praze dne 9.9.2024

...

Za zhotovitele

 ULIMEX, spol. s r.o.
Za Václavkou 1050/1
400 01 Ústí nad Labem
tel.: 475 400 553
IČ: CZ14864878
.....C-1424978..



ZMĚNOVÝ LIST č. 1

NÁZEV AKCE: Charlese de Gaulle 23, Praha 6 - Výměna tepelného zdroje
SOD č.: 25/120/24
IZ č.:

Pol.	X	Předmět návrhu	Hodnota návrhu
		PŮVODNÍ CENA	1 084 210 ,85 Kč
		VÍCEPRÁCE (+)	105 340 , - Kč
		MÉNĚPRÁCE (-)	0 , - Kč
1		ZMĚNA CENY DÍLA (*kalkulace v příloze)	105 340 , - Kč
		ZMĚNA CENY DÍLA (%)	9,72%
2		ZMĚNA TERMÍNU ZHOTOVENÍ DÍLA - NOVÉ DATUM PLNĚNÍ	
		PŮVODNÍ DATUM PLNĚNÍ	30.9.2024
3		DALŠÍ ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SOD	
		POPIS ZMĚN A ODŮVODNĚNÍ	
1		Frézování komínového tělesa z důvodu nerovnosti komínu, zjištěno po demontáži stávající vložky.	
2		Chemické čištění topného systému - Parametry topné vody neodpovídají metalurgii okruhu. V okruhu je naměřeno vysoké PH. Tento jev má za následek degradaci kovových částí topného systému, čemuž odpovídá zvýšený obsah železa v topné vodě. Podle všeho byla topná voda do systému dopouštěna bez úpravy, čemuž odpovídá vysoká vodivost, tvrdost a chloridy. Pokud se v systému nachází kotle s ALSi výměníky dojde postupem času k jejich perforaci. Doporučujeme chemické vyčištění topného systému a opětovné dopuštění upravenou vodou přes reverzní osmózu s inhibitory koroze.	
3			
			22 -08- 2024
		ZÁSTUPCE NAVRHOVATELE (jméno, funkce)	Datum, podpis:
		Tomáš Huja, jednatel společnosti	
		VYJÁDRĚNÍ (souhlas / nesouhlas)	
A		AD - autorský dozor (jméno):	Datum, podpis:
B		TDS - technický dozor stavebníka (jméno):	Datum, podpis:
C		Zástupce DS ze SOD ve věcech technických (jméno):	Datum, podpis:
			22 -08- 2024



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024_Praha
Stavba: Charles de Gaulle 23, Praha 6 – Výměna tepelného zdroje

KSO:

Misto:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 26. 3. 2024

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH			105 340,00
DPH základní snižená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 105 340,00	Výše daně 22 121,40
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK	127 461,40

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

23.3.2024



ULIMEX, spol. s r.o.
Za Václavkou 1050/1
AGN 01 Ústí nad Labem
IČ: 475 610
DIČ: CZ14864878
IK: 14864878

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód

2024 Praha

Místo

Datum

26. 3. 2024

Stavba:

Charlese de Gaulle 23, Praha 6 – Výměna tepelného zdroje

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		105 340,00	127 461,40
0001	Změnový list č.1	105 340,00	127 461,40

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Charlese de Gaulla 23, Praha 6 – Výměna tepelného zdroje

Objekt:

0001 - Změnový list č.1

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

26. 3. 2024

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

105 340,00

DPH základní
snížená

Základ daně

105 340,00

0,00

Sazba daně

21,00%

12,00%

Výše daně

22 121,40

0,00

Cena s DPH

v CZK

127 461,40

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

23. 3. 2024

9



ULIMEX, spol. s r.o.
za účelemem 105001
400 01 Ústřední laborator
tel.: 175 600 553
DIČ: CZ14854878
IČ: 14854878

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Charlese de Gaulla 23, Praha 6 – Výměna tepelného zdroje
Objekt: 0001 - Změnový list č.1

Místo: Datum: 26. 3. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	105 340,00
D1 - Frézování komínu	42 240,00
D2 - Chemické čištění topného systému	63 100,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Charlese de Gaulle 23, Praha 6 – Výměna tepelného zdroje
Objekt: 0001 - Změnový list č.1

Místo: Datum: 26. 3. 2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							105 340,00	
D D1 Frézování komínu							42 240,00	
7	K	945421110	Hydraulická zvedací plošina na automobilovém podvozku výška zdvihu do 18 m včetně obsluhy	hod	8,000	1 140,00	9 120,00	CS ÚRS 2024 01
1	K	977341113	Frézování hloubky do 30 mm komínového průduchu betonového nebo ze šamotových vložek	m	16,000	2 070,00	33 120,00	CS ÚRS 2024 01
D D2 Chemické čištění topného systému							63 100,00	
2	K	pol.1	Chemické čištění topného systému	soubor	1,000	26 500,00	26 500,00	
3	K	pol.2	Proplach topného systému	soubor	1,000	14 500,00	14 500,00	
4	K	pol.3	Napuštění topného systému upravenou vodou	soubor	1,000	3 600,00	3 600,00	
5	K	pol.4	Doplnění inhibitorů koroze	soubor	1,000	6 500,00	6 500,00	
6	K	pol.5	Náklady na dopravu	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00	