

Obchodní podmínky

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.
(dále jen občanský zákoník)

„Stavební úpravy zdroje tepla Mateřská škola, základní škola a praktická škola Boskovice“

mezi:

1. Objednatel:

**Mateřská škola, základní škola a praktická škola
Boskovice, příspěvková organizace**

se sídlem

Štefanikova 1142/2, 68001 Boskovice

Zastoupený ve věcech smluvních: Mgr. Jana Bousková, ředitelka

Zastoupený ve věcech technických: Mgr. Jana Bousková

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ:



2. Zhotovitel:

KRIKU-THERMMONT, s.r.o.

Staškov 768, 023 53 Stsškov

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Žilině,
oddíl sro, vložka 72453/L.

zastoupen Jurajem Krížkem

IČ: 52411672

DIČ: CZ684911175



3. Objednatel pověřil:

a) jednáním a úkony v technických záležitostech této smlouvy Mgr. Janu Bouskovou

b) jednáním a úkony ve smluvních záležitostech smlouvy: Mgr. Jana Bouskovou, ředitelku

4. Zhotovitel pověřil:

a) jednáním a úkony ve smluvních záležitostech této smlouvy:



b) jednáním a úkony v technických záležitostech této smlouvy:

Juraje Krížka, 

c) výkonem předmětu této smlouvy:

Juraje Krížka, 

Ke změně pověřených pracovníků nebo rozsahu jejich oprávnění postačí oznámení druhé smluvní straně doporučeným dopisem nebo zápisem do stavebního deníku (SD).

ve smlouvě společně jen jako „smluvní strany“

Preamble

Účelem této smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností obou smluvních stran při provádění díla na podkladě této smlouvy.

I.

Předmět smlouvy

- 1.1 Zhotovitel byl k realizaci díla vybrán na základě výběrového řízení v souladu s ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), na kterou se nevztahuje povinnost provést zadávací řízení dle zákona.
- 1.2 Předmětem smlouvy je provedení investiční akce s názvem stavby „Stavební úpravy zdroje tepla Mateřská škola, základní škola a praktická škola Boskovice“ (dále jen „dílo“).
- 1.3 Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem a jakosti dle čl. II této smlouvy, svým jménem a na vlastní odpovědnost a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny.

II.

Předmět díla

- 2.1 Smlouvou o dílo se zavazuje zhotovitel k provedení díla specifikovaného dále v podmínkách této smlouvy o dílo a dokumentaci, kterou vypracoval Ing. Petr Poláček, a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení. Součástí realizace díla je i záruční servis.
- 2.2 Dílem se rozumí rekonstrukce kotelny III. kategorie objektu. V rámci rekonstrukce bude v kotelně provedena výměna stávajících kotlů na plyn za nové plynové kondenzační kotle. Stávající zařízení bude vyměněno v rámci modernizace teplovodní tech. místnosti za nové a to za 4 kondenzační závěsné kotle, každý o jm. výkonu 102,0 kW, které odpovídají požadovanému výkonu pro pokrytí tepelných ztrát objektu a potřebě pro přípravu TV. Stávající topná soustava je teplovodní s teplotním spádem 75/65 °C s nuceným oběhem. S rekonstrukcí kotelny III. kategorie budou spojeny drobné práce v oblasti zdravotně technické instalace (odvod vznikajícího kondenzátu z kotlů, přepady pojistných ventilů apod.), úpravy rozvodů vytápění, stavebních úprav (zapravení prostupů), zařízení MaR, a plynoinstalace dopojení nových kotlů.
- 2.3 Součástí díla je rovněž:
 - zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla, zejména pak průzkum objektu před zahájením prací,
 - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - zdokumentování polohy a stavu všech prvků a rozvodů,
 - zajištění průběžné fotodokumentace prováděných prací a její předání na CD při předání stavby,
 - všechny dodávky specifikované v podrobném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr, v rozsahu pro provedení stavby,
 - veškerá opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
 - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického

- charakteru k řádnému provedení díla,
- účast na pravidelných týdenních kontrolních dnech stavby,
 - veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
 - likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech,
 - zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - provedení přejímky stavby,
 - zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.,
 - průvodní technická dokumentace, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle z. č. 91/2016 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění, prohlášení o shodě ve dvou vyhotoveních,
 - průvodní technická dokumentace, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle z. č. 22/97 Sb. prohlášení o shodě, seznam doporučených náhradních dílů, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky ve dvou vyhotoveních.
- 2.4 Dílem se rozumí stavební i technologická část stavby provedená dle dokumentace. Jde o úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.).
- 2.5 Součástí díla jsou všechny práce a dodávky nezbytné k realizaci veřejné zakázky specifikované v podrobném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr, v rozsahu pro provedení stavby.
- 2.6 V případě, že některé práce a dodávky, které byly obsahem předané dokumentace, nebudou realizovány (tzv. méněpráce), bude jejich cena z celkové nabídkové ceny odpočtena ve výši, ve které bude uvedena v položkových rozpočtech zhotovitele.
- 2.7 Nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti dokumentaci. Technické standardy použitých materiálů jsou uvedeny v dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý. Pokud by tak zhotovitel učinil je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 2.8 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 2.9 Dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, je vybraný zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

- 2.10 Předmětem díla je tedy realizace díla „na klíč“.
- 2.11 Místem plnění veřejné zakázky je Mateřská škola, základní škola a praktická škola Boskovice, příspěvková organizace, Štefanikova 1142/2, 68001 Boskovice.
- 2.12 Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s právními předpisy, s rozhodnutími a vyjádřeními státní správy a samosprávy, předpisy upravujícími provádění stavebních děl, ustanoveními této smlouvy, se svojí nabídkou ze dne 17.7.2024, kterou tvoří také podrobný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr, v rozsahu pro provedení stavby a se zadávacími podmínkami vyplývajícími ze zadávací dokumentace zadání této zakázky.
- 2.13 Dílo je provedeno řádně v případě úplného, bezvadného provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro dokončení provozuschopného díla, dále provedením všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, vyklizením staveniště, předáním dokladů o předepsaných zkouškách a revizích (všechny zkoušky a revize budou provedeny za účasti zástupce objednatele, který o nich bude informován min. 3 dny předem), předáním listiny o záruce za odstranění vad dle této smlouvy a odstraněním všech vad a nedodělků.
- 2.14 Veškeré vícepráce, méněpráce a změny díla vyjma případných změn díla oproti dokumentaci, musí být osobou pověřenou pro jednání ve věcech technických za objednatele předem odsouhlaseny. V případě, že z těchto změn bude vyplývat zvýšení ceny díla, případné snížení ceny díla bude postupováno v souladu s příslušnými ustanoveními právních předpisů (zejména se zákonem o zadávání veřejných zakázek).
- 2.15 Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na plnění této smlouvy v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání této smlouvy zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona o zaměstnanosti a Zákoníku práce, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy podílejí a bez ohledu na to, zda bude dle této smlouvy plněno zhotovitelem či jeho poddodavatelem.
Zhotovitel se dále zavazuje po celou dobu trvání smlouvy zajistit u sebe a svých poddodavatelů dodržování zákona č. 198/2009 Sb., o rovném zacházení a o právních prostředcích ochrany před diskriminací a o změně některých zákonů (antidiskriminační zákon).
- 2.16 Závazek dodavatele k ochraně životního prostředí:
Odpad vniklý na stavbě bude odvezen a uložen výhradně v zařízeních, které jsou k nakládání s odpady určeny, případně ekologicky recyklován. Původcem odpadů je zhotovitel stavby, jehož povinnosti jsou jednoznačně stanoveny zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.
Evidence odpadů bude vedena podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech. Takto vedená evidence odpadů, včetně doložení způsobu nakládání (využití, odstranění), bude předložena při kolaudaci stavby a na OŽP městského příslušného úřadu s rozšířenou působností.

Zhotovitel předloží doklady o likvidaci a naložení odpadů dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, včetně dokladů o uhrazení poplatků, doklady budou označeny názvem stavby „Stavební úpravy zdroje tepla Mateřská škola, základní škola a praktická škola Boskovice“ a dále budou doklady obsahovat:

- název příjemce odpadu včetně IČO;
- název původce odpadu;
- datum a čas uložení odpadu;
- registrační značka auta, které odpad přivezlo;
- hmotnost (příjezd, odjezd – výpočet hmotnosti (rozdíl hmotností);
- původ odpadu (název stavby);
- název odpadu;
- kód odpadu;
- název či místo provozovny, kde se odpad ukládá;
- kdo odpad převzal;
- kdo odpad odevzdal.

III.

Doba plnění

3.1 Zhotovitel zahájí práce na díle po protokolárním předání staveniště. Staveniště bude předáno do 5 pracovních dnů od podpisu smlouvy o dílo. Práce na díle budou zahájeny do 5 pracovních dnů od předání staveniště.

3.2 Zhotovitel se zavazuje dílo kompletně dokončit bez vad a nedodělků maximálně do 40 kalendářních dnů od předání staveniště.

Pokud zhotovitel nedodrží výše uvedený termín, podléhá toto nedodržení smluvní pokutě v souladu s článkem XII. této smlouvy.

3.3 Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není zhotovitel v prodloužení s plněním závazku. Nedojde-li mezi smluvními stranami k jiné dohodě, prodlužuje se termín dokončení díla o dobu shodnou s prodloužením objednatele v plnění jeho součinnosti.

3.4 Zhotovitel je povinen předat dílo objednateli v termínu sjednaném dle smlouvy.

3.5 Zhotovitel je oprávněn předat dílo objednateli i před sjednaným termínem předání a převzetí díla.

IV.

Cena díla

4.1 Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele.
Cena díla činí:

	Cena bez DPH v Kč	Výše DPH v Kč	Cena s DPH v Kč
Celková cena celkem	2 348 333,00 Kč	493 149,93 Kč	2 841 482,93 Kč

- 4.2 Cena je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy a zahrnuje veškerá plnění potřebná pro dosažení účelu této smlouvy, aniž by bylo potřebné, aby veškerá taková plnění byla výslovně uvedena v této smlouvě. Cena byla dohodnuta se započtením veškerých nákladů, rizik a zisku zhotovitele nutných k úplné a řádné realizaci díla a s přihlédnutím k předpokládaným cenovým vlivům v čase plnění. Cenu je možné překročit v případě zákonné změny, např. zvýšení sazby DPH. V takovém případě bude cena díla opravena podle sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.
- 4.3 Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 4.4 V případě víceprací a méně prací bude objednatel postupovat v souladu se zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.4.1 Zhotovitel ocení veškeré činnosti v položkovém rozpočtu dle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno individuální kalkulací zhotovitele s přihlédnutím k položkám katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydaných RTS, a. s. Tyto kalkulace budou odsouhlaseny objednatelem.
- 4.4.2 Zhotovitel na základě odsouhlaseného ocenění činností vyhotoví písemný návrh dodatku k této smlouvě. Objednatel návrh dodatku odsouhlasí nebo vznesení připomínky do 14 pracovních dnů od doručení návrhu.
- 4.4.3 Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované, byly předmětem díla a jsou v ceně zahrnuty.
- 4.5 Cena díla bude snížena o práce, které oproti dokumentaci nebudou objednatelem vyžadovány (méněpráce) a tedy nebudou provedeny.

V.

Platební podmínky

- 5.1 Objednatel neposkytuje zálohy.
- 5.2 Cena bude objednatelem uhrazena placena na základě faktury zhotovitele, přičemž zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu nejdříve prvního dne následujícího po dni oboustranného podpisu dokončené stavby (díla) a po vyklizení staveniště
- 5.3 Objednatel je oprávněn pozastavit 10% z celkové ceny díla bez DPH do doby odstranění vad a nedodělků zapsaných v protokolu o předání a převzetí, díla bez vad a nedodělků. Objednatel je povinen uvolnit pozastávku do 15ti dnů od předání díla bez vad a nedodělků.
- 5.4 Faktura musí obsahovat náležitosti vyžadované pro daňový doklad dle platných právních předpisů, zejména musí obsahovat:
- číslo faktury
 - název
 - označení Zhotovitele a Objednatele
 - účtovanou částku
 - datum vystavení a datum splatnosti
 - razítko a podpis osoby oprávněné vydat fakturu

- všechny ostatní podrobnosti, které je třeba povinně uvést v daňovém dokladu v souladu s platnými zákony
 - konkrétní soupis prací, na základě, kterých se fakturuje a zjišťovací protokol
 - bankovní údaje Zhotovitele, na něž má být plněno
- 5.5 V případě, že objednatel zjistí vady či nesprávnosti v soupisu provedených prací a dodávek, vrátí bez zbytečného odkladu soupis zhotoviteli, přičemž uvede, v čem spatřuje vady a nesprávnosti soupisu. Zhotovitel je v tomto případě povinen předložit objednateli opravený soupis, přičemž objednateli běží vždy znovu lhůta 5 pracovních dnů k posouzení správnosti opraveného soupisu. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud by faktura zhotovitele i přes to obsahovala i práce a dodávky, které nebyly objednatelům odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu jako neoprávněnou vrátit dle odstavce 5.7 této smlouvy o dílo, popř. je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí.
- 5.6 Splatnost faktury je stanovena dohodou smluvních stran do 30-ti dnů od doručení faktury objednateli. Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
- 5.7 Objednatel je oprávněn do 10 dnů od doručení vrátit zhotoviteli fakturu, která neobsahuje některou náležitost, nebo má jiné závady v obsahu. Ve vráceném dokladu musí vyznačit důvod vrácení. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury objednateli.
- 5.8 Při poskytnutí prací použije plátce režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu §92e zákona č. 235/2004 Sb.

VI.

Staveniště

- 6.1 Prostor staveniště je vymezen zadáním stavby. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
- 6.2 Staveniště bude zhotoviteli předáno do 5 dnů ode dne účinnosti smlouvy, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. O předání a převzetí staveniště bude vypracován písemný zápis. Vytyčení obvodu staveniště v souladu s dokumentací zajistí zhotovitel jako součást díla.
- 6.3 Zhotovitel se zavazuje, udržovat na převzatém staveništi na svůj náklad pořádek a čistotu, odstraňovat vzniklé odpady, a to v souladu s příslušnými předpisy.
- 6.4 Zhotovitel se zavazuje vysílat k provádění prací pracovníky odborně a zdravotně způsobilé a řádně proškolené v předpisech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 6.5 Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.
- 6.6 Zhotovitel nebude bez písemného souhlasu používat zařízení objednatele a naopak.

- 6.7 V případě pracovního úrazu zaměstnance zhotovitele či podzhotovitele vyšetří a sepiše záznam o pracovním úrazu příslušný zaměstnanec zhotovitele a seznámí bezpečnostního technika objednatele s výsledky šetření.
- 6.8 Porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích se považuje za neplnění povinností zhotovitele podle smlouvy o dílo.
- 6.9 Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 14 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla, případně jednotlivé části staveniště. Při nedodržení tohoto termínu je objednatel oprávněn vyklidit a vyčistit staveniště sám nebo za pomoci třetí osoby a zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly, přičemž bere na vědomí, že výše těchto nákladů a škod může být vyšší, než by byly náklady, které by za tím účelem vynaložil zhotovitel.
- 6.10 Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele s dostatečným předstihem o pohybu jiných osob než zaměstnanců objednatele na staveništi a objednatel je oprávněn tento pohyb omezit nebo vyloučit. Toto ustanovení se vztahuje na všechny pracovníky případných poddodavatelů a jejich zaměstnanců a na všechny ostatní fyzické osoby, jejichž pohyb na staveništi zhotovitel vyžaduje.

VII.

Provádění díla

- 7.1 Ode dne převzetí staveniště je zhotovitel povinen vést stavební deník v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen „stavební zákon“) a zapisovat do něho veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy.
- 7.2 Stavební deník bude veden v originále se 3 průpisy, musí být přístupný pro zástupce objednatele případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat, a to každý den minimálně v době od 07:00 hodin do 16:00 hodin.
- 7.3 Kopii zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli nejméně 1x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 7.4 První kopii obdrží objednatel, druhou kopii osoba vykonávající funkci technického dozoru objednatele a třetí obdrží zhotovitel. Objednatel obdrží originál stavebního deníku po předání díla.
- 7.5 Povinnost vést stavební deník končí předáním stavby. V případě výskytu vad nebo nedodělků, končí povinnost vést stavební deník až dnem jejich úplného odstranění nebo splnění.
- 7.6 Povinnost archivovat stavební deník po dobu nejméně 10 let má objednatel.
- 7.7 Do deníku bude zhotovitel každý den zapisovat všechny skutečnosti, rozhodující pro plnění smlouvy časového postupu prací a jejich jakosti, odchylky od dokumentace včetně jejich zdůvodnění a stanoviska autora ke změnám.

- 7.8 Právo provádět zápisy ve stavebním deníku mají pouze zmocněnci zhotovitele a objednatele uvedení ve smlouvě o dílo, zástupci autorského dozoru a státního stavebního dohledu.
- 7.9 Zhotovitel je povinen do deseti kalendářních dnů po předání stavby, a v případě, že objednatel zjistí vady a nedodělky, při předání opravených stavebních vad a nedodělků vytknutých při předání stavby, předat objednateli originál stavebního deníku.
- 7.10 Pověřeným správcem stavby za objednatele, odpovědným za výkon stavebního dozoru, je Ing. Jan Hasoň (dále TD). Objednatel upozorňuje, že technický dozor nesmí vykonávat zhotovitel ani osoba s ním propojená. TD objednatele je oprávněn kontrolovat dodržování technických norem, smluvních podmínek a právních předpisů a rozhodnutí státní správy. O výsledcích kontrol provádí zápis do stavebního deníku. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je povinen zhotovitele neprodleně písemně upozornit (např. zápisem do stavebního deníku) a stanovit zhotoviteli lhůtu pro odstranění vzniklých závad. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých závad. V případě, že zhotovitel vytknuté vady ve sjednaném termínu neodstraní, použije objednatel sankční opatření uvedené v čl. 11.6.
- 7.11 Případné změny stavby oproti schválené dokumentaci musí být do 3 pracovních dnů písemně odsouhlaseny TD objednatele.
- 7.12 Zhotovitel je povinen předávat TD objednatele zjišťovací protokoly, faktury a případné soupisy dodatečných stavebních prací a méněprací i v elektronické podobě ve formátech použitých u jednotlivých výkazů v nabídce.
- 7.13 Zhotovitel zajistí odvoz a uložení přebytečného výkopku, stavební sutě a hmot na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. (zákon o odpadech). Zhotovitel povede průběžnou evidenci odpadů vzniklých při stavební činnosti. K předání stavby zhotovitel předloží doklady o nezávadném zneškodňování vzniklých odpadů včetně stanoviska příslušného orgánu.
- 7.14 Kontrolní dny organizuje objednatel a budou svolávány 1x za týden. Opatření dohodnutá při technických a kontrolních dnech a zachycena v zápisech nebo záznamech z těchto jednání jsou pro smluvní strany závazná a musí být v souladu s touto smlouvou. Jinak podléhají schválení smluvních nebo statutárních zástupců. Případný nesouhlas se zněním zápisu nebo záznamu musí být uplatněn písemně do 3 dnů po obdržení zápisu.
- 7.15 TD objednatele je oprávněn dát zhotoviteli pokyn k dočasnému zastavení provádění díla. Pokud se nejedná o pokyn k zastavení provádění díla z viny zhotovitele, má zhotovitel právo na úhradu nákladů vzniklých tímto dočasným zastavením provádění díla a pokud nedojde k jiné dohodě, pak platí, že má zhotovitel právo na změnu termínu dokončení stavby o dobu shodnou s dobou, po kterou bylo provádění díla TD objednatele dočasně zastaveno.
- 7.16 Zhotovitel vyzve objednatele prokazatelně nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, které budou dalším postupem prací zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez závažného důvodu nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla, po předchozím písemném upozornění objednatele.

- 7.17 V případě, že zhotovitel k takovému prověření kvality objednatele nepozve, má tento právo žádat odkrytí zakrytých částí stavby na náklady zhotovitele, který je povinen tyto práce provést.
- 7.18 Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout další postup.
- 7.19 Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací, v případě, že tak neučiní, nese jako odborná firma veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady díla.
- 7.20 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám v důsledku opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících ze zákona, technických či jiných norem případně této smlouvy, je zhotovitel povinen nejpozději do 14 dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod tuto škodu odstranit a není-li to možné, škodu finančně nahradit.
- 7.21 Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele). V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost **poddodavatele** tak, jako by dílo prováděl sám.
- 7.22 Zhotovitel není oprávněn při stavbě používat jiné podzhotovitele (poddodavatele), než byli uvedeni v nabídce. Seznam poddodavatelů je přílohou této smlouvy. Změna podzhotovitelů uvedených v nabídce, musí být předem písemně odsouhlasena objednatelem. Nedodržení toho postupu se považuje za podstatné porušení této smlouvy o dílo, čímž vzniká objednateli právo na odstoupení od této smlouvy o dílo.
- 7.23 Změny poddodavatelů podílejících se na veřejné zakázce oproti osobám, s jejichž pomocí prokazoval splnění kvalifikace v zadávacím řízení, je zhotovitel povinen písemně předem oznámit objednateli; objednatel s uvedenou změnou vysloví svůj souhlas, pokud bude nový poddodavatel splňovat kvalifikaci alespoň v takovém rozsahu, v jakém splňovat poddodavatel původní; V případě, že zhotovitel poruší tyto povinnosti, má objednatel právo mu uložit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé takové porušení.
- 7.24 Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících zhotoviteli z této smlouvy o dílo.
- 7.25 Zhotovitel musí dodržet podmínky specifikované ve vydaných vyjádřeních orgánů státní správy a správců inženýrských sítí.
- 7.26 Zhotovitel zajistí atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků k předání stavby dle zákona č. 91/2016 Sb., o technických požadavcích na výrobky. Atesty od použitých materiálů a výrobků bude zhotovitel dokládat zástupci objednatele v průběhu stavby, vždy před jejich zabudováním. O tomto bude veden záznam ve stavebním deníku.
- 7.27 Zhotovitel je povinen před zahájením prací předložit objednateli nebo technickému dozoru objednatele k odsouhlasení plán kontrol a zkoušek. Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušebního plánu a v případě odchylky postupu objednatele od tohoto dokumentu požadovat okamžitou

nápravu a v případě vážného porušení povinností zhotovitele proti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací. Plán kontrol a zkoušek by měl vycházet z realizační dokumentace, ČSN, TKP Povinností zhotovitele je zvat zástupce TD na přejímky všech stavebních konstrukcí před jejich případným zakrytím. Souhrnné vyhodnocení plánu zkoušek a kontrol je zhotovitel povinen předat objednateli při předání díla.

- 7.28 Zhotovitel zajistí zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně vlastního napojení na přívod el. energie, inženýrské sítě, ostrahu stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce, ochrany životního prostředí a zajištění požární asistence a následného dozoru po skončení prací s otevřeným ohněm (svařování, řezání, pájení, lepení apod.) včetně protokolu o provedení prací s otevřeným ohněm. Veškeré práce budou probíhat tak, aby nebyli omezeni žáci školy, a proto součástí realizace díla budou i úklidové práce v průběhu výstavby, rekonstrukce a nástavby, opatření pro zabránění šíření prachu a hluku (zástěny).
- 7.29 Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn v souladu s platnou legislativou nebo i nad její rámec určit pro realizaci díla koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále je koordinátor BOZP). Objednatel oznámí jméno koordinátora BOZP písemně zhotoviteli a předá nejpozději při předání staveniště.
- 7.30 Zhotovitel je povinen poskytnout koordinátorovi BOZP, pokud byl objednatelem určen, plnou součinnost ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb. a jeho prováděcích předpisů. Zejména se jedná o:
- umožnění pohybu po staveništi koordinátorovi BOZP,
 - dodržování pokynů koordinátora BOZP na poli bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a zajištění jejich dodržování všemi zaměstnanci zhotovitele a smluvními poddodavateli,
 - přizpůsobení organizace výstavby, technologických a pracovních postupů požadavkům na poli bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, pokud k tomu byl koordinátorem BOZP vyzván,
 - řízení se plánem BOZP, pokud byl zhotoviteli předložen,
 - včasné a řádné informování koordinátora BOZP o harmonogramu a organizaci stavebních prací a jeho změnách,
 - včasné a řádné seznámení koordinátora BOZP s technologickými a pracovními postupy, které budou při realizaci díla použity a o jejich změnách během realizace díla,
 - včasné a řádné informování koordinátora BOZP o počtu pracovníků, poddodavatelích a jejich pracovnících, kteří se budou na zhotovení díla podílet a o změnách těchto pracovníků,
 - řádné a v dostatečném předstihu poskytnuté informování koordinátora BOZP o zahájení prací a činnostech vystavujících fyzikou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví podle zákona č. 309/2006 Sb. a jeho prováděcích předpisů, pokud tyto práce nebyly součástí zadávací dokumentace a plánu BOZP.
- 7.31 Zhotovitel prohlašuje, že v případě, kdy před započatím realizace stavby nastanou podmínky dle § 15 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek BOZP a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na BOZP na staveništích zajistí před zahájením prací, zpracování plánu BOZP, za jehož správnost a dodržování přejímá plnou zodpovědnost. Plán BOZP bude před zahájením prací předložen objednateli a po celou dobu stavby bude přístupný na staveništi a zhotovitel je povinen se jím řídit.

VIII.

Převzetí díla

- 8.1 Řádným provedením díla se rozumí předání a převzetí bezvadného díla v souladu s touto smlouvou.
- 8.2 Po dokončení díla písemně nejpozději 10 pracovních dnů předem vyzve zhotovitel objednatele k předání a převzetí ukončeného díla. Přejímací řízení bude ukončeno do pěti pracovních dnů ode dne zahájení přejímacího řízení.
- 8.3 K zahájení přejímacího řízení je zhotovitel povinen předložit:
- stavební deník,
 - doklad o uvedení kotle do provozu certifikovaným technikem pro dodávaný kotel
 - zpráva o napojení kotle na systém vytápění
 - doklady o provedených zkouškách, revizní zprávy,
 - atesty použitých materiálů, prohlášení o shodě a platné certifikáty autorizované zkušebny.
 - protokoly o provedené kontrole jakosti a kompletnosti jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů,
 - prohlášení o shodě,
 - doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na Díle v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, označené názvem stavby
 - a) a dále budou doklady obsahovat:
 - b) - název příjemce odpadu včetně IČO;
 - c) název původce odpadu;
 - d) datum a čas uložení odpadu;
 - e) registrační značka auta, které odpad přivezlo;
 - f) hmotnost (příjezd, odjezd – výpočet hmotnosti (rozdíl hmotností);
 - g) původ odpadu (název stavby);
 - h) název odpadu;
 - i) kód odpadu;
 - j) název či místo provozovny, kde se odpad ukládá;
 - k) kdo odpad převzal;
 - l) kdo odpad odevzdal.
 - závěrečná zpráva zhotovitele o hodnocení a jakosti díla,,
 - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
 - zápisy a výsledky předepsaných měření (emisí apod.)
 - zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakových nádob apod.).
- 8.4 O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, ve kterém mimo jiné budou uvedeny případné vady a nedodělky a lhůty pro odstranění, datum vyklizení staveniště apod. Řízení o předání a převzetí dokončeného díla je řádně ukončeno až potvrzením tohoto předávacího protokolu oběma smluvními stranami a ostatními účastníky řízení o předání a převzetí zhotoveného díla.
- 8.5 V případě, že budou zjištěny vady díla v rámci předávacího řízení, je zhotovitel povinen je odstranit nejpozději do tří týdnů od jejich zjištění.

IX.

Záruční podmínky

- 9.1 Zhotovitel poskytuje záruku v délce 60 měsíců na stavební část a 24 měsíců na veškeré dodávky strojů, zařízení, technologií, materiálů. Záruční lhůta začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí díla. V případě, že dílo bude předáváno po částech, začíná plynout výše uvedená záruka na každou takto předanou část ode dne jejího předání a převzetí.
- 9.2 Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě o dílo, příslušným ČSN, TKP nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
- 9.3 Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době. Za vady díla, které se projevily po záruční době, odpovídá zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškozením živelnou událostí nebo třetí osobou.
- 9.4 Objednatel je povinen zjištěné vady písemně reklamovat u zhotovitele, a to do 14 pracovních dnů ode dne, kdy tuto vadu zjistil. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.
- 9.5 Jestliže zhotovitel neodstraní vadu do 14 dnů je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele vadu odstranit sám nebo za pomoci třetí osoby.
- 9.6 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
- 9.7 Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do 10 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne zhotovitel s odstraněním vady bez zbytečného prodlení, tj. téměř okamžitě od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamované vady v technologicky nejkratším termínu, nejdéle však do termínu dohodnutém s objednatelem. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
- 9.8 Oznámení o ukončení opravy vady a předání provedené opravy objednateli provede zhotovitel protokolárně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel novou záruku ve stejné délce jako je uvedena v čl. 9.1 této smlouvy, která počíná běžet dnem předání a převzetí opravy potvrzením předávacího protokolu oběma smluvními stranami a ostatními účastníky řízení o předání a převzetí opravy.

X.

Odpovědnost za škodu

- 10.1 Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do okamžiku předání a převzetí díla. V případě, že bude dílo předáváno po částech, nese zhotovitel v plném rozsahu nebezpečí škody na každé části díla, která bude takto předávána, až do okamžiku jejího předání a převzetí.
- 10.2 Na objednatele přechází nebezpečí škody na realizovaném díle předáním a převzetím díla. V případě, že dílo bude předáváno po částech, přechází nebezpečí škody na každé

realizované části díla, která bude takto předávána, na objednatele jejím předáním a převzetím.

- 10.3. Objednatel je vlastníkem zhotovovaného díla. Nebezpečí škody na něm až do jeho řádného ukončení a předání objednateli nese zhotovitel.
- 10.4. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 10.5. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
- 10.6. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které objednateli nebo třetím osobám způsobil při provádění díla porušením svých právních povinností.
- 10.7. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli veškeré finanční částky, které na objednateli uplatnila jakákoliv třetí osoba za zhotovitelem způsobené porušení právních povinností.

XI.

Sankce

- 11.1 V případě nedodržení dokončení kompletního díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý den prodlení.
- 11.2 Pokud zhotovitel nepředloží do termínu zahájení díla objednateli doklady o svém pojištění odpovědnosti a pojištění stavby, tedy příslušné pojistné smlouvy a potvrzení o zaplacení pojistného, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % (jedno procento) ze sjednané ceny díla bez DPH. Objednatel je oprávněn požadovat smluvní pokutu ve stejné výši, pokud následně zjistí, že zhotovitel některé pojištění neudrží na sjednaná rizika nebo ve sjednaném rozsahu, resp. výši pojistného plnění.
- 11.3 Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu vyklizení a vyčištění staveniště zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i jen započatý den prodlení.
- 11.4 Pokud zhotovitel:
 - nebude vést řádně stavební deník, nebude řádně provádět zápisy, stavební deník nebude k dispozici přímo na stavbě, nebo pokud bude jinak porušovat povinnosti vztahující se k vedení stavebního deníku;
 - nezajistí řádnou účast najednání kontrolního dne, statutárního kontrolního dne nebo jiné schůzky na stavbě;
 - nedodrží sjednaný postup ohledně zakrývaných nebo zneprístupňovaných prací a umožnění jejich kontroly;
 - nebude provádět podle postupu prací průběžně sběr přejímkových podkladů a zpracování podkladů k dokumentaci skutečného provedení díla a předkládat je ke kontrole TDI;uhradí objednateli smluvní pokutu za každý jednotlivý případ ve výši 2 000,- Kč. Pokud však porušování těchto povinností zhotovitele bude opakovaně a zhotovitel nezjedná nápravu ani k písemné výzvě objednatele, pokládá se to za podstatné porušení smlouvy.

- 11.5 Pokud zhotovitel neodstraní vady, nedodělky a drobné nedostatky zjištěné při odevzdání díla v dohodnutých termínech, uhradí zhotovitel objednateli za každý den prodlení a každou neodstraněnou vadu, nedodělek nebo drobný nedostatek smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.
- 11.6 Pokud zhotovitel nezajistí vedení a řízení stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu autorizovanou osobou dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů pro obor „Pozemní stavby“, uhradí zhotovitel objednateli za každý den realizace stavby bez vedení a řízení stavby autorizovanou osobou smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč.
- 11.7 Pokud zhotovitel neodstraní řádně a včas vytčené záruční vady díla nebo nenastoupí včas k jejich odstranění, uhradí zhotovitel objednateli za každý den prodlení a každou neodstraněnou vadu, nedodělek nebo drobný nedostatek smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.
- 11.8 Smluvní pokuty budou objednatelem vyúčtovány fakturou neprodleně po jejich uplatnění se splatností 15 dnů od vystavení faktury. Objednatel má právo jednostranně započíst vlastní pohledávku z titulu smluvní pokuty i vůči nesplatným vzájemným pohledávkám zhotovitele.
- 11.9 Zaplacením jakékoliv smluvní pokuty není ani zčásti dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti zajištěné smluvní pokutou ani povinnost zhotovitele zajištěná smluvní pokutou.
- 11.10 Pro případ prodlení objednatele s placením splatných peněžitých závazků vůči zhotoviteli se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,01 % denně z dlužné částky.
- 11.11 Sankční ujednání obsažená v jiných ustanoveních smlouvy jsou nedotčena.
- 11.12 Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce zhotovitele.
- 11.13 Splatnost smluvních pokut je dohodnuta na 30 dnů po obdržení daňového dokladu (faktury s vyčíslením smluvní pokuty).

XII.

Odstoupení od smlouvy

- 12.1 Za podstatné porušení smlouvy, při kterém je druhá strana oprávněna odstoupit od smlouvy dle § 2002 občanského zákoníku, se považuje zejména:
- vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve stanovené lhůtě,
 - prodlení objednatele s předáním staveniště či jiných podstatných dokladů pro plnění smlouvy o více než 30 dnů,
 - úpadek objednatele nebo zhotovitele ve smyslu zák. č. 64/2017 Sb., insolvenčního zákona,
 - porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení

- 12.2 Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé straně smlouvy, pokud se účastníci nedohodnou jinak.

XIII.

Pojištění díla

Zhotovitel je povinen sjednat a po celou dobu trvání jeho závazků dle smlouvy udržovat následující pojištění:

13.1. Pojištění zhotovitele

- 13.1.1 Zhotovitel se zavazuje mít uzavřeno ve prospěch objednatele pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě, přičemž výše pojistné částky bude činit minimálně 2 mil. Kč. Zhotovitel je povinen prokázat uzavření pojištění objednateli při podpisu smlouvy a doložit ji jako nedílnou součást smlouvy o dílo.
- 13.1.2 Zhotovitel se zavazuje uzavřít ve prospěch objednatele pojištění stavebně montážních rizik na budovy, které jsou předmětem díla, přičemž výše pojistné částky bude rovna celkové hodnotě díla. Toto pojištění zahrnuje zejména pojistná nebezpečí provozní (pády částí díla nebo předmětů montážní výstroje, škody při manipulaci s břemeny, zřícení montážních lešení, stožárů, jeřábů a stavebních strojů, poškození nedbalostí a nešikovností pracovníků atd.). Zhotovitel je povinen prokázat uzavření pojištění objednateli nejpozději při předání staveniště a toto pojištění udržovat po celou dobu realizace díla v platnosti.
- 13.1.3 Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.
- 13.1.4 Náklady na veškeré pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.
- 13.1.5 Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli pojistné smlouvy dle odst. 13.1.1 a 13.1.2 této smlouvy. Nebude-li tyto pojištění platné po celou dobu realizace stavby, jedná se o podstatné porušení smlouvy o dílo, objednatel má tak právo na odstoupení od smlouvy o dílo.

13.2. Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události

- 13.2.1. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel.
- 13.2.2. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.
- 13.2.3. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

XIV.

Závěrečná ustanovení

- 14.1 Veškerá jednání o stavbě a na stavbě s objednatelem či státními orgány budou probíhat v českém jazyce. Veškeré doklady o stavbě, použitých materiálech a konstrukcích předávané objednateli budou v českém jazyce.
- 14.2 Objednatel si vyhrazuje právo zredukovat předmět díla.
- 14.3 Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 14.4 Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 14.5 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu zástupci obou Smluvních stran.

- 14.6 Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany sjednávají, že Smlouvu uveřejní prostřednictvím registru smluv Objednatel. Zhotovitel prohlašuje, že Smlouva s ohledem na plnění z veřejných prostředků včetně spolufinancování z dotace neobsahuje obchodní tajemství Zhotovitele.
- 14.7 Smluvní strany tímto v rozsahu přípustném dle příslušných právních předpisů dále sjednávají, že ustanovení § 1748, §§ 1798–1800, § 1936, §1957, §§ 1977 až 1979, § 2104, § 2112, §§ 2126 a 2127 ObčZ se pro účely této Smlouvy neuplatní, a to ani analogicky. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 ObčZ.
- 14.8 Pro případ zániku závazku před řádným ukončením díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
- 14.9 Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
- 14.10 Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoli ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.
- 14.11 V případě, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena.
- 14.12 Smlouva se řídí českým právním řádem.
- 14.13 Obě strany se dohodly, že pro neupravené vztahy plynoucí z této smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 14.14 Tato smlouva může být vyhotovena v elektronické podobě s připojenými elektronickými podpisy smluvních stran. V takovém případě každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu podepsala osoba, která jedná jejím jménem a která má právo připojit uznávaný, resp. v případě objednatele kvalifikovaný, elektronický podpis, který splňuje požadavky ust. § 6 odst. 2 zákona č. 279/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v platném znění, a že v případě, kdy byl elektronický dokument podepsán způsobem podle ust. § 5 téhož zákona, byl tento dokument opatřen elektronickým časovým razítkem podle ust. § 11 zákona.
- Pro případ, že by tato smlouva byla uzavřena v listinné podobě platí, že smlouva bude vyhotovena ve třech stejnopisech, každý s platností originálu, kdy dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel. Každý stejnopis Smlouvy bude obsahovat pevně připojené přílohy nebo volné – na technickém nosiči dat (bude podepsán permafixem), bude smluvními stranami parafována každá strana těchto dokumentů s výjimkou poslední strany Smlouvy (bez příloh), kde bude Smlouva podepsána osobami oprávněnými jednat za smluvní strany.

- 14.15 Smluvní strany se dohodly, že případné spory budou přednostně řešeny dohodou. Případné spory budou řešeny českými soudy. Místní příslušnost soudu se řídí sídlem objednatele. Rozhodčí řízení je vyloučeno.
- 14.16 Pro výklad této smlouvy je rovněž závazné znění zadávacích podmínek k veřejné zakázce, na základě, které je plnění dle této smlouvy realizováno. V případě rozporu této smlouvy se zadávacími podmínkami má přednost znění zadávacích podmínek s tím, že pokud stanoví zadávací podmínky či tato smlouva rozdílný rozsah požadavků na zhotovitele, je pro plnění zhotovitele určující součet těchto povinností (požadavků), tj. jak povinnosti vyplývající ze zadávacích podmínek, tak i z této smlouvy.
- 14.17 Všechny písemnosti, výzvy, sdělení, podněty, pozvánky apod. předávané dle této smlouvy zhotovitelem objednateli, bude zhotovitel objednateli předávat cestou pověřené osoby ve věcech technických.
- 14.18 Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelní pohromy apod.
- 14.19 Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedoručí k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.
- 14.20 Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
- 1 - oceněný podrobný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr
 - 2 - časový harmonogram výstavby
 - 3 - seznam poddodavatelů
 - 4 - kopie smlouvy o pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu způsobenou třetí osobě (pojistná smlouva bude předložena vybraným dodavatelem před podpisem smlouvy)
 - 5 - kopie smlouvy o pojištění stavebně montážních rizik (pojistná smlouva bude předložena vybraným dodavatelem před podpisem smlouvy)

V Boskovicích, dne: 9.9.2024

V Boskovicích, dne 9.9.2024

Za objednatele:



Mgr. Jana Boušková
ředitelka

Mateřská škola, základní škola
a praktická škola Boskovice,
příspěvková organizace
Štefanikova 2, 680 01 Boskovice
IČO: 62075905



Juraj Krížek
jednatel

KRIKU THERMMONT
PLYN • VODA • KŮŘENÍ • JADROVÉ VÍTVY
KRIKU - THERMMONT, s.r.o. ①
023 53 Staškov 768
IČO: 52 411 672 DIČ: 2121019384 IČ DPH: CZ 684911175
Tel.: +421 907 135 491 e-mail: info@kriku-thermmont.sk



Harmonogram prací



Mateřská škola, základní škola a praktická škola Boskovice - UT (výměna kotlů)					
Mesiac	9/2024			10/2024	
	9.9-13.9	16.9- 20.9	23.9- 27.9	30.9- 4.10	7.10- 11.10
Předání a převzetí staveniště					
Příprava staveniště					
Demontáž a buorani konstrukci strojní části					
Montáž strojovny, plynovodu, vodovodu a kanalizace strojní části					
Montáž VZT a odkouření strojní části					
MAR					
Ostatní dokončovací práce					
Úklid staveniště					
Revize					
Topné zkúšky					
Spuštění nové kotelny					
Dokončení a předání stavby					

Seznam osob, s jejichž pomocí účastník zadávacího řízení předpokládá realizaci zakázky

Zakázka malého rozsahu na stavební práce zadaná dle § 31 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek			Část plnění VZ, kterou hodlá účastník zadávacího řízení zadat poddodavateli	podíl na plnění VZ v Kč
„Stavební úpravy zdroje tepla Mateřská škola, základní škola a praktická škola Boskovice“				
1.	Název:	KKWS, s.r.o.	Pomocné práce při realizaci díla	200 000,-
	Sídlo/místo podnikání:	Staškov 768,02353 Staškov		
	Tel./fax:			
	E-mail:	martinkubistel@gmail.com		
	IČ:	55717632		
	DIČ:	2122066573		
	Právní forma:	Sro		
	Osoba oprávněná jednat za účastníka zadávacího řízení:	Martin Kubištel		
	Osoby zmocněné k dalším jednáním:	Martin Kubištel		
2.	Název:			
	Sídlo/místo podnikání:			
	Tel./fax:			
	E-mail:			
	IČ:			
	DIČ:			
	Právní forma:			
	Osoba oprávněná jednat za účastníka zadávacího řízení:			
	Osoby zmocněné k dalším jednáním:			
3.	Název:			
	Sídlo/místo podnikání:			
	Tel./fax:			
	E-mail:			
	IČ:			
	DIČ:			
	Právní forma:			
	Osoba oprávněná jednat za účastníka zadávacího řízení:			
	Osoby zmocněné k dalším jednáním:			

Juraj
Krížek

Digitálne
podpísal Juraj
Krížek
Dátum:
2024.07.22
16:05:52 +02'00'

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	2024-ROZPOČTY	JKSO	
Název objektu	Mateřská škola, základní škola a praktická škola Boskovice - UT (výměna kotlů)	EČO	
		Místo	
		IČO	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel	KRIKU-THERMMONT, s.r.o.	52 411 672	CZ684911175
Zpracoval			
Rozpočet číslo		CZ-CPV	
		CZ-CPA	
Dne	22.05.2024		

Měrné a účelové jednotky					
Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK									
A	Základní rozp. náklady			B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	10 000,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	5 000,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	10 000,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	10 000,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN	1 000,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		2 083 818,39	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	36 000,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	

Projektant, Zhotovitel, Objednatel	D		Celkem bez DPH		2 119 818,39
	DPH	%	Základ daně	DPH celkem	
	snížená	12,0	0,00	0,00	
	základní	21,0	2 119 818,39	445 161,86	
	Cena s DPH			2 564 980,25	
	E		Přípočty a odpočty		
	Dodá zadavatel			0,00	
Klouzavá doložka			0,00		
Zvýhodnění			0,00		

ROZPOČET

Stavba: 2024-ROZPOČTY

Objekt: Mateřská škola, základní škola a praktická škola Boskovice - UT (výměna kotlů)

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 22. 5. 2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

PSV

Práce a dodávky PSV

713

Izolace tepelné ÚT

1	713463121	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry bez úpravy uchycenými sponami 1x	m	58,000	40,81	2 366,98	
2	71355	Izolace návleková s Al tl. 40mm/ pro DN32	m	16,000	318,13	5 090,08	
3	71358	Izolace návleková s Al tl. 100mm/ pro DN100	m	42,000	1 306,64	54 878,88	
4	998713201	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	279,270	0,99	275,20	

721

Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

5	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojevací systém HT DN 50	m	15,000	426,75	6 401,25	
6	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výustek DN 40	kus	4,000	70,76	283,04	
7	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výustek DN 50	kus	2,000	78,37	156,74	
8	721290112	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou	m	15,000	29,33	439,95	
9	72129011245	Napojení na stávající rozvody kanalizace	kus	1,000	2 094,97	2 094,97	
10	998721201	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	112,015	0,71	79,96	

722

Zdravotechnika - vnitřní vodovod

11	722175003	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 25x3,5 mm	m	20,000	401,15	8 023,00	
12	722181252	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE tl přes 20 do 25 mm DN přes 22 do 45 mm	m	20,000	146,65	2 933,00	
13	722221135	Ventil výtokový G 3/4" s jedním závitem	kus	1,000	290,97	290,97	
14	722224115	Kohout plnicí nebo vypouštěcí G 1/2 PN 10 s jedním závitem	kus	2,000	231,22	462,44	
15	722230115	Ventil přímý G 1" s odvodněním a dvěma závitů v nice s dvířky	kus	1,000	1 474,24	1 474,24	
16	722231073	Armatury pro připojení dopoštění vody do UT včetně oddělovací armatury DN20 + montáž	kus	1,000	318,90	318,90	
17	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	20,000	47,10	942,00	
18	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	20,000	40,81	816,20	
19	7230003562	Napojení na stávající rozvody vody	kus	1,000	2 094,97	2 094,97	
20	998722201	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	409,632	0,43	177,99	

731

Ústřední vytápění - kotelny

21	0010	Topná zkouška	kpl	1,000	15 518,31	15 518,31	
22	1	Montáž odkouření + vyvložkování komínu	kus	2,000	19 397,89	38 795,78	
23	731200829	Demontáž kotle ocelového na plynná nebo kapalná paliva výkon přes 75 do 125 kW	kus	4,000	4 927,06	19 708,24	
24	73124101	Uvedení plyn.kotle do provozu	kpl	4,000	5 819,37	23 277,48	
25	731242142	Montáž kondenzačního kotle ocelového nástěnného do 150 kW	soubor	4,000	5 819,37	23 277,48	
26	7310001	Stavebnice kaskádové kotelny základní (3 x Luna Duo-Tec MP+ 1.110) včetně QAA75	kus	1,000	344 073,36	344 073,36	
27	7310002	LUNA DUO-TEC MP+ 1.110	kus	1,000	109 025,44	109 025,44	
28	73100021	Interface OCI 345	kus	1,000	2 242,40	2 242,40	
29	73100022	Příložné čidlo teploty QAD36/101 + Externí modul AVS75	kus	1,000	5 524,52	5 524,52	

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
30	73100023	Webserver OZW672.16 vzdálená správa regulátorů Siemens LMS a RVS po internetu (16 přístrojů)	kus	1,000	20 941,96	20 941,96	
31	73100024	Ponorná sonda NTC bojleru (QAZ36)	kus	1,000	481,07	481,07	
32	73100025	Sada hydraulického připojení sběrače pro modely 90–150	kus	4,000	12 096,52	48 386,08	
33	73100026	Hydraulický sběrač pro 2 kotle včetně izolace pro modely Power HT+(50-110 kW) nebo Luna Duo-tec MP+(90-150 kW)	kus	2,000	17 605,52	35 211,04	
34	73100027	Sada propojení sběračů	kus	1,000	1 774,52	1 774,52	
35	73100028	Sada přírub a těsnění	kus	1,000	5 035,69	5 035,69	
36	73100029	Sada hydraulického připojení HVDT DN80 28 m3/hod + HVDT DN80 28 m3/hod - 270 až 450 kW	kus	1,000	45 977,65	45 977,65	
37	73100030	Sada kotlové expanzní nádoby 10 l	kus	4,000	2 319,99	9 279,96	
38	73100031	Montážní rám pro závěsné kotle BAXI MP+ 1.35 – 1.150	kus	4,000	11 786,16	47 144,64	
39	73100032	Neutralizační zařízení DN 2 s granulátem (bez čerpadla, do 450 kW) + montáž	kus	1,000	7 293,61	7 293,61	
40	73100033	Sada odkouření pro 2 kotle v kaskádě (Luna Duo-Tec MP+ 1.90, 1.110, Power HT+ 1.90, 1.110) Ø 160/110 mm	kus	2,000	24 821,54	49 643,08	
41	73100034	Trubka s násuvným koncem a silikonovým těsnicím kroužkem, délka 1000 mm	kus	6,000	1 233,71	7 402,26	
42	73100035	Koleno 87° s násuvným koncem a silikonovým těsnicím kroužkem	kus	2,000	1 000,93	2 001,86	
43	73100036	Patní koleno 87° - Ø 160 mm s kotvením	kus	2,000	3 095,90	6 191,80	
44	73100037	Trubka s násuvným koncem a silikonovým těsnicím kroužkem, délka 2000 mm	kus	20,000	2 397,58	47 951,60	
45	73100038	Komínová ukončovací hlavice (plast) pro pevné potrubí pr. 160 mm	kus	2,000	3 251,09	6 502,18	
46	731100156	OHŘÍVAČ TV NEPŘÍMOTOPNÝ O OBJEMU 1000l včetně izolace	kus	2,000	87 566,72	175 133,44	
47	73110015788	SDRUŽENÉ ODKOUŘENÍ PRO 2 KOTLE 80/125mm	kus	2,000	12 662,94	25 325,88	
48	73110015795	Reflexomat Silent Compact RSC 200 + Uvedení do provozu UPR 1 + montáž	kus	1,000	101 800,12	101 800,12	
49	731100157951	Servitec S + Uvedení do provozu + montáž	kus	1,000	67 849,16	67 849,16	
50	731100157952	Fillset FKV + Změkčovací zařízení RZF K2 ME UdP - Jednoduchá úprava vody + montáž	kus	1,000	35 870,57	35 870,57	
51	731100157953	Jesco LD 4-3/4, plast. zás. 80l + P3-ferrolit 8355, 25 lit, hm 20 kg+ UdP - Jesco (+ doprava) + montáž	kus	1,000	37 787,09	37 787,09	
52	73110015797	HYDRAULICKÝ ODDĚLOVAČ DYNAMICKÝCH TLAKŮ DN100, Qmax=20,0 m3/h, L=1050 mm + IZOLACE	kus	1,000	29 019,24	29 019,24	
53	7311001579712	SDRUŽENÝ ROZDĚLOVAČ A SBĚRAČ 8 VĚTVÍ + IZOLACE	kus	1,000	57 805,71	57 805,71	
54	7311001579713	AUTOMATICKÝ ZMĚKČOVACÍ FILTR + OCHRANNÝ PŘEDFILTR MECHANICKÝCH NEČISTOT 100 µm +manometr + připojovací set	kus	1,000	16 604,59	16 604,59	
55	7311001579716	ROZVADĚČ MaR a VČETNĚ KABELÁŽE + MONTÁŽ (dodávka Elektro)	kus	1,000	89 787,41	89 787,41	
56	731320856	Montáž zásobníkového ohřívače TV	kus	2,000	5 586,59	11 173,18	
57	731320858	Montáž HVDT + RS	kus	1,000	9 698,94	9 698,94	
58	731320859	Montáž příslušenství ke kotlům	kus	4,000	9 698,94	38 795,76	
59	73132085952	Montáž změkčovacího filtru	kus	1,000	3 258,85	3 258,85	
60	731320860	Montáž MaR, prokabelování + havarijní stavy (dodávka MaR)	kus	1,000	23 277,47	23 277,47	
61	998731201	Přesun hmot pro kotelny v objektech v do 6 m	%	21 435,730	1,20	25 780,09	

733

Ústřední vytápění - potrubí

62	733120832	Demontáž potrubí ocelového hladkého D přes 89 do 133	m	58,000	103,20	5 985,60	
63	733121115	Potrubí ocelové hladké bezešvé nízkotlaké spojované svařováním D 38x2,6 mm	m	16,000	567,97	9 087,52	
64	733121128	Potrubí ocelové hladké bezešvé nízkotlaké spojované svařováním D 108x4,0 mm	m	42,000	1 846,68	77 560,56	
65	733123115	Příplatek k potrubí ocelovému hladkému za zhotovení přípojky z trubek ocelových hladkých D 38x2,6 mm	kus	8,000	332,09	2 656,72	

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
66	733123128	Příplatek k potrubí ocelovému hladkému za zhotovení přípojek z trubek ocelových hladkých D 108x4,0 mm	kus	4,000	1 373,37	5 493,48	
67	733192915	Montáž potrubí ocelového hladkého při opravě D 38	m	8,000	210,27	1 682,16	
68	733192928	Montáž potrubí ocelového hladkého při opravě D 108	m	4,000	554,00	2 216,00	
69	733223108	Napojení na stávající rozvody	kus	2,000	2 094,97	4 189,94	
70	733291102	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 64x2	m	58,000	23,51	1 363,58	
71	998733201	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	%	1 430,640	1,36	1 942,60	

734 Ústřední vytápění - armatury

72	734121318	Ventil přírubový zpětný samočinný přímý DN 100 PN 16 do 300°C do vodorovného potrubí	soubor	1,000	6 222,84	6 222,84	
73	734163429	Filtr DN 100 PN 16 do 300°C z uhlíkové oceli s vypouštěcí zátkou	soubor	1,000	9 078,21	9 078,21	
74	734163431	Filtr DN 100 PN 16 do 300°C z uhlíkové oceli s vypouštěcí zátkou a magnetem	soubor	1,000	17 690,87	17 690,87	
75	734193117	Klapka mezipřírubová uzavírací DN 100 PN 16 do 120°C disk tvárná litina	soubor	10,000	5 121,04	51 210,40	
76	734211127	Ventil závitový odvzdušňovací G 1/2 PN 14 do 120°C automatický se zpětnou klapkou otopných těles	kus	4,000	290,97	1 163,88	
77	734251213	Ventil závitový pojistný rohový G 1 provozní tlak od 3 barů	kus	2,000	923,34	1 846,68	
78	734291113	Kohout závitový plnicí a vypouštěcí ČSN 137061 PN 10/100°C G 1/2	kus	6,000	326,66	1 959,96	
79	734292713	Kohout kulový přímý G 1/2 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	4,000	231,22	924,88	
80	734292715	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	2,000	482,62	965,24	
81	734411103	Teploměr technický s pevným stonkem a jímkou zadní připojení průměr 63 mm délky 100 mm	kus	2,000	591,25	1 182,50	
82	734421130	Tlakoměr deformační č 03313 D 160 kruhový B s bronzovou trubicí rozsah 0-10 MPa	kus	2,000	1 862,20	3 724,40	
83	998734201	Přesun hmot pro armatury v objektech v do 6 m	%	1 226,280	0,15	180,78	

OST Ostatní

001 Ostatní

84	0011	Stavební výpomoci (vysekání drážek a prostupů)	hod	32,000	442,27	14 152,64	
85	0012	Nepředvídané práce	hod	36,000	442,27	15 921,72	
86	0013	Revize	kpl	1,000	15 518,31	15 518,31	
87	0014	Konstrukce pro uchycení rozvodů	kpl	1,000	19 396,11	19 396,11	
88	0016	Vyvážení a zaregulování otopné soustavy	hod	48,000	442,27	21 228,96	
89	0017	Požární ucpávky	kus	1,000	2 886,41	2 886,41	
90	0052	Demontáže stávající kotelny a ostatní včetně ekologické likvidace	t	5,980	1 551,83	9 279,94	
91	0053	Odvoz a likvidace demontovaného materiálu z kotelny	t	3,980	1 551,83	6 176,28	
92	0054	Vypuštění systému a odkalování + Napuštění a odvzdušnění systému	kus	1,000	3 879,58	3 879,58	
93	0055	Doprava + Drobné ostatní výpomocné práce + stavební úpravy	kus	1,000	5 819,37	5 819,37	

Celkem

2 083 818,39

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	2024-ROZPOČTY	JKSO	
Název objektu	Mateřská škola, základní škola a praktická škola Boskovice - PLYN	EČO	
		Místo	
		IČO	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel	KRIKU-THERMMONT, s.r.o.	52 411 672	CZ684911175
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		22.05.2024	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky					
Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK					
A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby	
1	HSV Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00
2	Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.	0,00
3	PSV Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00
4	Montáž	0,00	11		0,00
5	"M" Dodávky	0,00			
6	Montáž	0,00			
7	ZRN (ř. 1-6)	213 514,61	12	DN (ř. 8-11)	
20	HZS	0,00	21	Kompl. činnost	0,00
	Projektant, Zhotovitel, Objednatel				
		D Celkem bez DPH		228 514,61	
		DPH	%	Základ daně	DPH celkem
		snížená	12,0	0,00	0,00
		základní	21,0	228 514,61	47 988,07
		Cena s DPH		276 502,68	
		E Přípočty a odpočty			
		Dodá zadavatel		0,00	
		Klouzavá doložka		0,00	
		Zvýhodnění		0,00	

ROZPOČET

Stavba: 2024-ROZPOČTY
Objekt: Mateřská škola, základní škola a praktická škola Boskovice - PLYN

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo:

Zpracoval:
Datum: 22. 5. 2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

PSV Práce a dodávky PSV

723 Zdravotechnika - vnitřní plynovod

1	723111203	Potrubí ocelové závitové černé bezešvé svařované běžné DN 20	m	36,000	405,80	14 608,80	
2	723150305	Potrubí ocelové hladké černé bezešvé spojované svařováním tvářené za tepla D 38x2,6 mm	m	12,000	408,13	4 897,56	
3	723150315	Potrubí ocelové hladké černé bezešvé spojované svařováním tvářené za tepla D 108x4 mm	m	6,000	1 249,22	7 495,32	
4	723150341	Redukce zhotovená kováním přes 1 DN DN 32/20	kus	5,000	491,15	2 455,75	
5	723150372	Chránička D 133x4,5 mm	m	1,500	1 117,32	1 675,98	
6	723150804	Demontáž potrubí ocelové hladké svařované D přes 76 do 108	m	26,000	103,97	2 703,22	
7	723160806	Demontáž přípojka k plynoměru na závit bez ochozu G 6/4	pár	4,000	141,99	567,96	
8	565660	HAVARIJNÍ VENTIL DN100 PŘÍRUB. (DOPOJEN NA MaR KOTELNY) + montáž	ks	1,000	31 847,30	31 847,30	
9	723190204	Přípojka plynovodní ocelová závitová černá bezešvá spojovaná na závit běžná DN 25	soubor	4,000	1 885,47	7 541,88	
10	723190253	Výpusky plynovodní vedení a upevnění DN 25	kus	4,000	213,38	853,52	
11	723190257	Výpusky plynovodní vedení a upevnění do DN 100	kus	2,000	529,95	1 059,90	
12	723190901	Uzavření,otevření plynovodního potrubí při opravě	kus	6,000	32,12	192,72	
13	723190907	Odvzdušnění nebo napuštění plynovodního potrubí + vypuštění plynu	m	85,000	27,93	2 374,05	
14	723190909	Zkouška těsnosti potrubí plynovodního	kus	85,000	142,09	12 077,65	
15	723190913	Navaření odbočky na potrubí plynovodní DN 20	kus	2,000	211,05	422,10	
16	723190915	Navaření odbočky na potrubí plynovodní DN 32	kus	2,000	260,71	521,42	
17	723212106	Mezipřírubová uzavírací klapka DN 100	soubor	1,000	4 996,90	4 996,90	
18	723214139	Filtr plynový DN 100 PN 16 do 300°C těleso uhlíková ocel s vypouštěcí zátkou	soubor	1,000	8 078,21	8 078,21	
19	723230231	Manometr s manometrickým kohoutem pro NTL	kus	2,000	1 450,96	2 901,92	
20	723231163	Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185°C plnoprůtokový vnitřní závit těžká řada	kus	6,000	382,53	2 295,18	
21	723231164	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C plnoprůtokový s koulí DADO vnitřní závit těžká řada	kus	4,000	611,42	2 445,68	
22	998723201	Přesun hmot pro vnitřní plynovod v objektech v do 6 m	%	1 425,076	0,44	630,27	

783 Dokončovací práce - nátěry

23	783425513	Nátěry syntetické potrubí do DN 100 barva dražší lesklý povrch 2x antikorozní, 1x základní, 1x email	m	54,000	124,15	6 704,10	
----	-----------	--	---	--------	--------	----------	--

OST Ostatní

001 Ostatní

24	0012	Nepředvídané práce	hod	36,000	442,27	15 921,72	
25	0013	Revize	kpl	1,000	15 518,31	15 518,31	
26	0014	Konstrukce pro uchycení rozvodů	kpl	1,000	19 397,89	19 397,89	

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
27	0015	VĚTRANÁ A UZAVÍRATELNÁ SKŘÍŇ NA PATĚ KOTELNY + montáž	kpl	1,000	7 759,16	7 759,16	
28	0018	Tlaková zkouška	hod	72,000	170,70	12 290,40	
29	0019	Pomocné stavební práce (vysekání prostupů a pod.)	hod	20,000	442,27	8 845,40	
30	0020	Napojení na stávající plynovod komponentů včetně montáže	kus	6,000	2 094,97	12 569,82	
31	0052	Demontáže ostatní včetně ekologické likvidace	t	0,890	2 094,97	1 864,52	

Celkem

213 514,61

Osvedčenie o poistení

k poistnej zmluve č. 2409140889

Poistník	IČO/RČ	52411672
	Obchodné meno/názov	KRIKU - THERMMONT, s. r. o.
Číslo poistnej zmluvy		2409140889
Dátum uzatvorenia poistnej zmluvy		02.08.2023
Poistné obdobie		od 03.08.2024 do 02.08.2025
Účinnosť osvedčenia		od 01.09.2024

Poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu sa riadi ustanoveniami Občianskeho zákonníka, Všeobecnými poistnými podmienkami neživotného poistenia VPP NP 2020 a zmluvnými ustanoveniami uvedenými v poistnej zmluve.

Poistenie sa vzťahuje na zodpovednosť za škodu vzniknutú v súvislosti s činnosťou:

- **Vodoinštalatérsstvo a kúrenárstvo**
- **Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov**
- **Prípravné práce k realizácii stavby**
- **Uskutočňovanie stavieb a ich zmien**
- **Diagnostika kanalizačných potrubí a čistenie kanalizačných systémov**
- **Výroba a opracovanie jednoduchých výrobkov z kovu**

Poistenie VŠEOBECNEJ ZODPOVEDNOSTI ZA ŠKODU

P.č.	Územná platnosť / Rozsah poistenia	Poistná suma / limit plnenia (€)
1.	Územná platnosť: Európska únia a CHE, GBR, ISL, LIE, NOR	
1.1	Predmet poistenia: Všeobecná zodpovednosť	
Základný rozsah poistenia:		
1.1.1	Všeobecná zodpovednosť za škodu	1 000 000,00
Prípoistenia:		
1.1.1	Škoda spôsobená inak ako na zdraví, majetku, na veci, Z01	30 000,00
1.1.2	Veci užívané, Z02	1 000,00
1.1.3	Náhrada nákladov zdravotných poisťovní a Sociálnej poisťovne, Z05	1 000,00
1.1.4	Odcudzenie vecí vnesených a odložených, Z06	1 000,00
1.1.5	Spolupoistené osoby, Z07	100 000,00

Generali Poistovňa, pobočka poisťovne z iného členského štátu Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava, Slovenská republika IČO: 54 228 573 Zapsaná v: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, Oddiel Po, vložka č. 8774/B organizačná zložka podniku zahraničnej osoby, prostredníctvom ktorej v Slovenskej republike podniká Generali Česká pojišťovna a.s., IČO: 452 72 956, so sídlom Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika, zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu v Prahe, oddiel B, vložka č. 1464, člen Skupiny Generali, zapísanej v talianskom registri poisťovacích skupín, vedenom IVASS, pod č. 026.

Toto osvedčenie o poistení nadobúda platnosť len spoločne s poistnou zmluvou a Všeobecnými poistnými podmienkami neživotného poistenia VPP NP 2020.

Dátumom vystavenia tohto osvedčenia o poistení strácajú platnosť všetky doteraz vydané osvedčenia o **poistení všeobecnej zodpovednosti za škodu** vystavené k vyššie uvedenej poistnej zmluve.

V Košice dňa: **01.09.2024**

