

Číslo smlouvy objednatele: 2241/2024/OI

## Smlouva o dílo

### Smluvní strany

#### Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava  
zastoupeno náměstkem primátora

Ing. Břetislavem Rigerem

#### INSET s.r.o.

se sídlem: Lucemburská 1170/7, 130 00 Praha 3  
zastoupena: [REDACTED]

zapsána v OR: u Městského soudu v Praze, oddíl C,  
vložka 234236

IČO: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: Česká spořitelna, a.s.  
okresní pobočka Ostrava  
Číslo účtu: 20028-1649297309/0800

dále též jen **objednatel**

IČO: 03579727  
DIČ: CZ03579727 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 90303071/0100

dále též jen **zhotovitel**

### Obsah smlouvy

#### čl.I.

#### Základní ustanovení

- Tato smlouva je uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“).
- Účelem uzavření této smlouvy je zjištění informací o technickém stavu objektů dotčených stavbou „**Heřmanice - rekonstrukce vodovodu a kanalizace, lokalita Bučina**“.
- Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy odpovídají skutečnosti v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
- Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
- Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.
- Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení újmy v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti ve výši minimálně 1 mil. Kč, kterou kdykoliv na požádání předloží v originále zástupci objednatele k nahlédnutí.
- Objednatel prohlašuje, že je držitelem výhradní licence k užití loga statutárního města Ostrava (dále jen „logo města“) jako autorského díla a zároveň má výlučné právo užívat logo města jako ochrannou známku ve spojení s výrobky a službami, pro něž je chráněna. Objednatel je oprávněn poskytnout podlicenci k užití loga města třetí osobě.
- Objednatel touto smlouvou poskytuje bezúplatně zhotoviteli nevýhradní oprávnění užit logo města pro účely dle obsahu této smlouvy, tzn. umístit logo města na nezbytné dokumenty vytvořené v průběhu realizace díla v rozsahu množstevně a časově omezeném ve vztahu k rozsahu a charakteru užití dle této smlouvy. Zhotovitel oprávnění užit logo města za uvedeným účelem, uvedeným způsobem a v rozsahu dle této smlouvy přijímá.
- Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.



10. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom, že smlouva odkazuje na některé podmínky uvedené mimo vlastní text smlouvy, a dále prohlašuje, že vzhledem k jeho odborné způsobilosti a hospodářskému postavení a s ohledem na obsah smlouvy, zadávací dokumentace a právních předpisů mu je obsah a význam těchto podmínek, jejichž nedodržení má stejné následky jako nedodržení povinností v samotné smlouvě, znám.

## čl.II.

### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k provedení pasportizace a monitoringu 29 objektů a komunikace během realizace stavby „**Heřmanice - rekonstrukce vodovodu a kanalizace, lokalita Bučina**“, v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava (dále jen „stavba“). Před zahájením stavby je nutné provést pasportizaci dotčených objektů, instalaci měřících bodů s následným kontrolním měřením a kontrolní měření dynamických účinků spolu s vyhodnocením výsledků (dále také jako „dílo“). Stavba bude realizována dle projektové dokumentace „Heřmanice - rekonstrukce vodovodu a kanalizace, lokalita Bučina“ zpracované SWECO a.s. (dále jako „projektová dokumentace“). Smluvní strany se dohodly, že provedení díla dále zahrnuje z celkového rozsahu výše uvedené stavby daného projektovou dokumentací:

#### 1.1 Pasportizaci dotčených objektů

Před zahájením stavby bude provedena pasportizace v následujícím rozsahu:

- 7x kompletní prohlídka objektu, dokumentace poruch, potvrzení majitele, návrh umístění měřících bodů, stanovení dynamické odolnosti. Zpráva bude vyhotovena elektronicky.
- 16x prohlídka uliční fasády objektu, dokumentace poruch, bez zápisu s majitelem objektu. Zpráva bude vyhotovena elektronicky.
- 6x pasportizace oplocení včetně zaměření sklonu sloupků a piliřů plotů.

Současně bude formou video a foto dokumentace zpasportizován stav komunikací, chodníků a zahrad v trase prací o celkové délce 900 m.

#### 1.2 Kontrolní měření dynamických účinků

Před použitím mechanismů vyvolujících vibrace (hutnění, vibroberanění štětovnic, nebo bourací práce) budou změřeny dynamické účinky od těchto mechanismů a případně bude přijato omezení pro danou technologii. Výsledkem bude zpráva z měření dynamických účinků včetně vyhodnocení dle ČSN 73 0040 – *Zatížení stavebních objektů technickou seismicitou a jejich odezva*. Celkem budou provedeny 2 kontrolní měření vibrací.

#### 1.3 Instalaci měřících bodů a následná kontrolní měření

Před zahájením stavby bude provedena instalace měřících bodů a nulový odečet. V průběhu stavby budou provedeny 2 kontrolní odečty. Celkem budou provedena 3 měření, včetně nulového.

Měřící body budou osazeny následovně:

- 20 ks deformometrických bodů na trhlínách (na základě provedené vstupní pasportizace),
  - 10 ks nivelačních bodů na objektech.
2. Vstupní pasportizace včetně zprávy z pasportizace, závěrečná zpráva z monitoringu vč. Zprávy z měření budou objednateli dodány 1x v elektronické podobě (CD-ROM, USB flash nebo uložště) ve formátu kompatibilním s programy Microsoft Word a Microsoft Excel, případné výkresy budou dodány ve formátu, který umožní prohlížení dokumentace (např. pdf), popř. ve formátu kompatibilním s programy AutoCAD nebo ArchiCAD (dwg).
  3. Předmět smlouvy může být v průběhu plnění rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných změn oproti zadání, popř. o další oboustranně odsouhlasené práce a činnosti, a to na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele. Zhotovitel se tyto práce a činnosti zavazuje realizovat. Předmětné práce a činnosti může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami.
  4. Předmět smlouvy bude realizován v souladu s ustanoveními této smlouvy, nabídkou podanou zhotovitelem k této veřejné zakázce, s příslušnými právními předpisy, bezpečnostními a hygienickými předpisy, ostatními platnými směrnici a technickými podmínkami.
  5. Objednatel se touto smlouvou zavazuje dílo převzít bez vad ve smluvně sjednané době předání a zaplatit

za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou o dílo za podmínek dále touto smlouvou stanovených.

6. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Způsob provedení díla je oprávněn si zvolit zhotovitel. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.
7. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
8. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu dle čl. V. této smlouvy.

### čl.III.

#### Místo plnění

1. Místem pro předání výsledků pasportizace, monitoringu a měření je sídlo objednatele, tj. Magistrát města Ostravy, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava, investiční odbor.
2. Místem plnění je realizace stavby lokalita Bučina v Heřmanicích, obec Ostrava, tak jak je definováno v čl. II odst. 1 této smlouvy.

### čl.IV.

#### Termín plnění

1. Práce na realizaci předmětu smlouvy budou zahájeny ihned po nabytí účinnosti této smlouvy a budou zhotovitelem prováděny průběžně podle postupu stavby v termínech:
  - Vstupní pasportizace, instalace měřících bodů a nulové měření budou objednateli odevzdány do 30 pracovních dnů od nabytí účinnosti smlouvy.
  - Opakovaný odečet včetně výsledků: průběžně po dobu realizace stavby dle pokynu objednatele.
  - Závěrečná zpráva z monitoringu bude objednateli předána do 15 pracovních dnů od ukončení stavebních prací.
2. Vlastní monitoring vlivu stavby na okolní objekty, vč. závěrečného odečtu na všech měřících bodech a kontrolní měření dynamických účinků na vybraných objektech budou prováděny v průběhu realizace a po ukončení stavby dle požadavků objednatele v závislosti na průběhu stavby.
3. Zhotovitel může předat dílo před smluveným termínem plnění jen s přechozím písemným souhlasem objednatele.
4. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunují termíny tím dotčené za předpokladu, že přerušení nebylo způsobeno důvody ležícími na straně zhotovitele či zhotovitelnou činností či nečinností.
5. Bude-li přerušení prací na díle z důvodu uvedeného v odst. 4 tohoto článku smlouvy trvat déle než šest měsíců, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce, které doposud nebyly uhrazeny, s výjimkou případů, kdy přerušení bylo způsobeno důvody ležícími na straně zhotovitele či zhotovitelnou činností či nečinností.

### čl.V.

#### Cena díla

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

|                     |                      |
|---------------------|----------------------|
| <b>Cena bez DPH</b> | 297.550,00 Kč        |
| <b>DPH</b>          | 62.485,50 Kč         |
| <b>Cena s DPH</b>   | <b>360.035,50 Kč</b> |

2. Nedílnou součástí této smlouvy je kalkulace nákladů – soupis prací (příloha č. 1 této smlouvy).
3. Cena bez DPH uvedená v odst. 1 tohoto článku je dohodnuta jako cena bez DPH nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.

4. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla. Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které v této smlouvě uvedeny nejsou a zhotovitel jakožto odborník o nich vědět měl nebo mohl vědět.
5. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
6. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je smluvní strana odpovědná za odvedení DPH povinná stanovit DPH v platné sazbě. O změně sazby DPH není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
7. Ke změně ceny bez DPH dle čl. V. odst. 1. této smlouvy může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde k rozšíření předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících se předmětu díla.
8. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2620 odst. 2 OZ.

## čl.VI.

### Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2611 OZ.
3. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
4. Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad obsahovat také:
  - a. číslo a datum vystavení faktury;
  - b. číslo smlouvy, číslo investiční akce (ORG 7201);
  - c. předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy);
  - d. soupis provedených prací, dodávek nebo služeb včetně zjišťovacího protokolu (příloha č. 3 této smlouvy),
  - e. označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
  - f. dobu splatnosti faktury,
  - g. označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně kontaktního telefonu, v případě, že faktura bude vyhotovena v listinné podobě včetně podpisu osoby, která fakturu vyhotovila,
  - h. IČO a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
  - i. označení útvaru objednatele, který akci likviduje (odbor investiční),
  - j. sdělení, zda výši daně je povinen doplnit a přiznat objednatel.
  - k. sazbu DPH.
5. V souladu s ust. § 21 zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem v soupisu skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolu, se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné ve dnech předání a převzetí jednotlivých plnění uvedených v bodě 13. tohoto článku smlouvy. Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné první pracovní den následujícího kalendářního kvartálu. Zhotovitel vystaví na zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací v souladu s oceněním položek v nabídkovém rozpočtu a zjišťovací protokol podepsaný zhotovitelem a písemně odsouhlasený objednatelem. Splátnost dílčí faktury je sjednána v délce 30 dní ode dne doručení objednateli.
6. Pro splacení jiných plateb (např. úroky z prodlení, smluvní pokuty, náhrady újmy aj.) si smluvní strany sjednávají 10 denní dobu splatnosti.
7. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude-li nesprávně vyúčtována cena nebo nesprávně uvedena DPH, sazba DPH (DPH, resp. sazba DPH se nestanoví v případě aplikace režimu přenesení daňové povinnosti) nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení k

provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Ode dne odeslání vadné faktury přestává běžet původní doba splatnosti. Celá doba splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.

8. Faktury budou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, ve znění pozdějších předpisů. Rovněž budou ve všech fakturách uplatněny Pokyny Generálního finančního ředitelství k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.
9. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných dodávek, prací a služeb. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
10. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu s touto smlouvou.
11. Doručení faktur ve dvou originálních vyhotoveních provede zhotovitel osobně proti podpisu oprávněného zástupce objednatele nebo jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence nebo v elektronické podobě prostřednictvím datové schránky, a to nejpozději do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.
12. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
13. Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu placení:
  - a) po předání vyhodnocení vstupní pasportizace, instalace měřicích bodů, nulového měření včetně dílčích zpráv v požadovaném rozsahu dle této smlouvy vystaví zhotovitel fakturu na částku: **153.050,- Kč bez DPH + DPH v zákonné výši,**
  - b) provádění dílčí fakturace na základě předaných výsledků opakovaných měření ve formě průběžných zpráv dle skutečně provedené práce až do výše **144.500,- Kč bez DPH.**
15. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH zhotoviteli je splněn závazek objednatele uhradit sjednanou cenu.
16. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Ministerstva financí, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu této smlouvy a poskytnout jim součinnost. Zhotovitel je povinen zajistit poskytnutí v tomto odstavci uvedených informací a dokumentací svými poddodavateli.
17. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

## čl.VII.

### Vlastnictví

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
2. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.

## čl.VIII.

### Plná moc

1. Objednatel uděluje k zabezpečení předmětu této smlouvy zhotoviteli plnou moc, která je uvedena v příloze č. 2 a tvoří nedílnou součást této smlouvy.
2. Zhotovitel plnou moc v celém rozsahu přijímá.

## čl.IX.

### Předání díla

1. Předání a převzetí vstupní pasportizace včetně zprávy z pasportizace, závěrečné zprávy z monitoringu a zprávy z měření dle čl. II. této smlouvy bude provedeno osobně v sídle objednatele, tj. Magistrát města Ostravy, odbor investiční, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava.
2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednatel, je-li dílo způsobilé sloužit svému účelu. O předání a převzetí díla se sepiše předávací protokol, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přejímá či nikoli a pokud ne, uvede důvod nepřevzetí. Objednatel tuto skutečnost potvrdí podpisem předávacího protokolu.

## čl.X.

### Práva z vadného plnění a záruka za jakost

1. Práva objednatele z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními OZ.
2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 60 měsíců.
3. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného převzetí celého díla objednatel.
4. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahující specifikaci zjištěné vady.
5. Zhotovitel započne s odstraněním vady do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Odesláním tohoto oznámení objednatel požaduje bezplatné odstranění vady. Za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem, obsahující specifikaci zjištěné vady. Vada bude odstraněna nejpozději do 3 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Obdobným způsobem se bude postupovat v případě uplatnění práva z vadného plnění.
6. Neodstraní-li zhotovitel vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný subjekt nebo odstranit vady sám a zhotovitel je povinen náklady takto vynaložené objednateli v plné výši uhradit.
7. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případech, kdy tuto svou povinnost vadu odstranit neuznává. Právo zhotovitele na případnou náhradu škody tím není dotčeno.
8. Oznámení o odstranění vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu v rámci záruky za jakost poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odst. 2. tohoto článku smlouvy.
9. Zhotovitel odpovídá za vady, které mělo dílo v době předání, bez ohledu na skutečnost, zda bylo dílo předáno s výhradami či bez výhrad. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že převzetím díla není dotčeno právo objednatele uplatňovat práva z vad, které byly zjizitelné, ale nebyly zjištěny při převzetí. Smluvní strany se dále dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2618 OZ.

## čl.XI.

### Náhrada újmy

1. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli újmu v plném rozsahu, pokud byla způsobena vadným plněním předmětu této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen sjednat pojištění proti újmám způsobeným vlastní činností. Toto pojištění je povinen zhotovitel udržovat v účinnosti po celou dobu zhotovování díla.
3. V případě, že objednateli, nebo třetím osobám, vznikne při činnosti prováděné zhotovitelem prokazatelná újma, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu čl. I. odst. 6. této smlouvy, je zhotovitel povinen tyto újmy uhradit z vlastních prostředků.
4. Za újmu se považuje i újma vzniklá objednateli tím, že objednatel musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinnosti zhotovitele.

## čl.XII.

## Sankční ujednání

1. V případě nedodržení jakéhokoliv termínu plnění ze strany zhotovitele dle čl. IV. této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla bez DPH sjednané dle čl. V. odst. 1 této smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení s předáním díla bez vad. Za prodlení s předáním díla bez vady se nepovažuje, když zhotovitel dílo řádně předá objednateli v termínu provedení díla stanoveném touto smlouvou, ale při tomto předání díla budou zjištěny takové drobné vady, které nebrání řádnému užívání díla.
2. Nebude-li kterákoliv faktura uhrazena v době splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. V případě, že závazek provést dílo dle jejích jednotlivých částí zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
4. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
5. V případě nesplnění dalších povinností zhotovitele mimo povinností uvedených výše, vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ.
6. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně újma, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany se dohodly, že objednatel má právo na úhradu újmy v plné výši vedle smluvní pokuty.
7. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

## čl.XIII.

### Závěrečné ustanovení

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla rada města usnesením č. 05116/RM2226/75 ze dne 27. 8. 2024, kterým bylo rozhodnuto o výběru dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu označené „Heřmanice - rekonstrukce vodovodu a kanalizace, lokalita Bučina (pasportizace + monitoring)“.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí statutární město Ostrava.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
4. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu (s výjimkou změn výslovně vyhrazených v této smlouvě) mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
5. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
6. Objednatel může smlouvu vypovědět i bez udání důvodů písemnou výpovědí s 30denní výpovědní dobou, která začíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně. Ustanovení odst. 8 tohoto článku smlouvy tím není dotčeno.
7. Objednatel může závazek ze smlouvy vypovědět bez výpovědní doby nebo od smlouvy odstoupit s okamžitou účinností v případě, že v jejím plnění nelze pokračovat, aniž by byla porušena pravidla uvedená v zákoně č. 134/2016, o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
8. Objednatel může v případě rozhodnutí insolvenčního soudu o tom, že se zhotovitel nachází v úpadku, smlouvu vypovědět písemnou výpovědí bez výpovědní doby, výpověď je účinná doručením zhotoviteli.
9. Účinností výpovědi zaniká závazek zhotovitele uskutečňovat činnosti, na které se výpověď vztahuje. Je však povinen ihned upozornit objednatele na opatření potřebná k tomu, aby nedošlo ke vzniku újmy hrozící z nedokončené činnosti.

10. V případě zániku závazku před řádným splněním této smlouvy je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí plnění této smlouvy a uhradit případně vzniklou újmu, pokud je jejím prokazatelným původcem. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu dodávek, prací či služeb, které zhotovitel opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
11. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
12. Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit kterákoliv svá práva, ani převést kterákoliv své povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě, ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
13. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 OZ.
14. Zhotovitel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla.
15. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
16. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
17. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
18. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ust. § 1978 odst. 2 a § 2591 OZ.
19. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 OZ, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
20. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
21. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
22. Nad rámec ujednání uvedených v této smlouvě si smluvní strany sjednávají, že žádná ze smluvních stran nenese odpovědnost za prodlení anebo nesplnění závazků založených touto smlouvou, z důvodu okolností vylučujících odpovědnost, mezi něž mimo jiné patří válka, mobilizace, stávka, požár, záplavy, pandemie a jiné objektivní skutkové a právní okolnosti ležící mimo kontrolu té které smluvní strany. Smluvní strany se dohodly, že o dobu trvání těchto okolností se prodlužuje doba plnění příslušných závazků.
23. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
24. Za objednatele je oprávněn jednat ve věcech technických zaměstnanec statutárního města Ostravy zařazený do odboru investičního Magistrátu města Ostravy, určený vedoucím odboru investičního Magistrátu města Ostravy.
25. Tato smlouva je uzavřena v elektronické podobě.
26. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
  - Příloha č. 1 – Kalkulace nákladů – soupis prací,
  - Příloha č. 2 – Plná moc,
  - Příloha č. 3 – Zjišťovací protokol
  - Příloha č. 4 – Pověření pracovníka INSET s.r.o..



Za objednatele

Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
**Ing. Břetislav Riger**  
náměstek primátora  
na základě plné moci

\_\_\_\_\_  
[Redacted signature]

## Rozpočet – Soupis prací

### ROZPOČET

Stavba: Heřmanice - rekonstrukce vodovodu a kanalizace, lokalita Bučina – pasportizace a monitoring  
Objekt: Pasportizace a monitoring

Objednatel: Statutární město Ostrava  
Zhotovitel: INGET s.r.o.  
Místo: Ostrava

Zpracoval: [redacted]  
Datum: 25.07.2024

| Č.   | Kód položky | Popis  | MJ  | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem       | DPH 21 %         | Cena včetně DPH   |
|--|-------------|--|-----|-----------------|-----------------|-------------------|------------------|-------------------|
| <b>PA Pasportizace</b>                               |             |  |     |                 |                 | <b>98 550,00</b>  | <b>20 695,50</b> | <b>119 245,50</b> |
| <b>PA100 Před zahájením stavby - úvodní</b>          |             |  |     |                 |                 | <b>98 550,00</b>  | <b>20 695,50</b> | <b>119 245,50</b> |
| 1  | 10001201    | Prohlídka ušních fasád objektů a přilehlých prostor interiéru včetně oplocení, dokumentace poruch, potvrzení majitele, návrh umístění měřicích bodů, zpráva  | kus | 7,000           | 3 850,00        | 26 950,00         | 5 659,50         | 32 609,50         |
| 2  | 10001202    | Prohlídka ušních fasád objektů včetně oplocení, bez zápisu s majitelem, zpráva   | kus | 16,000          | 2 600,00        | 41 600,00         | 8 736,00         | 50 336,00         |
| 3  | 10001203    | Prohlídka pouze oplocení, zaměření sídkou, bez zápisu s majitelem, zpráva  | kus | 6,000           | 1 250,00        | 7 500,00          | 1 575,00         | 9 075,00          |
| 4  | 10001205    | Prohlídka komunikací a chodníků, dokumentace poruch, zpráva  | m   | 900,000         | 25,00           | 22 500,00         | 4 725,00         | 27 225,00         |
| <b>MO Monitoring</b>                                 |             |  |     |                 |                 | <b>199 000,00</b> | <b>41 790,00</b> | <b>240 790,00</b> |
| <b>MO300 Instalace měřicích bodů a nulové měření</b> |             |  |     |                 |                 | <b>54 500,00</b>  | <b>11 445,00</b> | <b>65 945,00</b>  |
| 8  | 30003101    | Sledování posunů na třílně ve 2 směrech (isolno na třílně a na "střih") a nejistotou měření ± 0,1 mm včetně měření teploty konstrukce. Předmětem je instalace deformometrického měřicího bodu a nulové/počáteční měření. | kus | 20,000          | 1 950,00        | 39 000,00         | 8 190,00         | 47 190,00         |
| 9  | 30003102    | Měření výškových poloh objektů metodou přesné nivelace s nejistotou měření ±0,5 mm. Předmětem je instalace nivelizačního bodu a nulové/počáteční měření.   | kus | 10,000          | 1 550,00        | 15 500,00         | 3 255,00         | 18 755,00         |
| <b>MO400 Opakovaná měření</b>                        |             |  |     |                 |                 | <b>72 500,00</b>  | <b>15 225,00</b> | <b>87 725,00</b>  |
| 11   | 40003105    | Opakovaný odečet na měřicím bodě   | kus | 80,000          | 750,00          | 45 000,00         | 9 450,00         | 54 450,00         |
| 12   | 40003198    | Průběžné výsledky po každém odečtu v elektronické podobě   | kus | 2,000           | 6 500,00        | 13 000,00         | 2 730,00         | 15 730,00         |
| 13   | 40003199    | Závěrečná zpráva z monitoringu elektronicky  | kus | 1,000           | 14 500,00       | 14 500,00         | 3 045,00         | 17 545,00         |
| <b>MO500 Kontrolní měření dynamických účinků</b>     |             |  |     |                 |                 | <b>72 000,00</b>  | <b>15 120,00</b> | <b>87 120,00</b>  |
| 14   | 50003201    | Kontrolní měření dynamického zatížení objektu na jednom stanovišti   | kus | 2,000           | 17 500,00       | 35 000,00         | 7 350,00         | 42 350,00         |
| 15   | 50003203    | Vyhodnocení měření podle ČSN 73 0040   | kus | 2,000           | 9 000,00        | 18 000,00         | 3 780,00         | 21 780,00         |
| 16   | 50003204    | Protokol z měření dynamických účinků   | kus | 2,000           | 9 500,00        | 19 000,00         | 3 990,00         | 22 990,00         |
| <b>Celkem</b>  |             |  |     |                 |                 | <b>297 550,00</b> | <b>62 485,50</b> | <b>360 035,50</b> |

Termín platnosti nabídky je 6 měsíců

V Ostravě dne: 30.7.2024

podpis: [redacted]

Příloha č. 2 ke smlouvě č. 2241/2024/OI

**PLNÁ MOC**

ke smlouvě o dílo č. 2241/2024/OI

na provedení pasportizace a monitoringu objektů během realizace stavby „Heřmanice -  
rekonstrukce vodovodu a kanalizace, lokalita Bučina“.

**Objednatel:** Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. č. 8, 729 30 Ostrava  
zastoupeno: Ing. Břetislavem Rigerem, náměstkem primátora  
IČO: 00845451

**Zhotovitel:** INSET s.r.o.  
sídlo: Lucemburská 1170/7, 130 00 Praha 3  
zastoupen: [REDACTED]  
IČO: 03579727

1. Zhotovitel bude jménem a na účet objednatele zastupovat objednatele při jednáních s vlastníky nemovitostí určených k provedení pasportizace a monitoringu v rámci výše uvedené stavby. Pasportizace a monitoring bude sloužit investorovi pro sledování bezeškodného průběhu realizovaných staveb. V případě, že vlastník objektu nebude souhlasit s provedením monitoringu, nebude pasportizace jeho nemovitosti provedena.
2. Tato plná moc se vystavuje na dobu určitou, a to na období ode dne nabytí účinnosti smlouvy do provedení konečných odečtů měřících bodů po dokončení stavby a provedení repasportizace po dokončení výše uvedené stavby.

za objednatele  
**Ing. Břetislav Riger**  
náměstek primátora  
na základě plné moci

[REDACTED]

Prohlašuji, že plnou moc přijímám.

za zhotovitele

[REDACTED]

ZJIŠŤOVACÍ PROTOKOL K FAKTUŘE

O PROVEDENÝCH PRACÍCH, DODÁVKÁCH A SLUŽBÁCH

Sledované období:

číslo ZP

|   |             |
|---|-------------|
| Objednatel : Statutární město Ostrava<br>Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava<br><br>Bankovní ústav : Česká spořitelna a.s., poboč. Ostrava<br>Číslo účtu : 20028-1649297309/0800<br>IČO: 00845451<br>DIČ: CZ00845451 (plátce DPH) | Zhotovitel: |
| Číslo smlouvy objednatele : _____<br>ze dne: _____  |             |
| Číslo smlouvy zhotovitele: _____<br>ze dne: _____   |             |
| Celková cena díla dle SOD a všech dodatků bez DPH: _____  |             |
| Výše DPH<br>0,00 Kč   |             |
| Celková cena díla vč. DPH<br>0,00 Kč  |             |

|                     |         |
|---------------------|---------|
| <b>Rozpis ceny.</b> |         |
| Cena - bez DPH      | 0,00 Kč |
| Výše DPH            | 0,00 Kč |
| Cena - vč. DPH      | 0,00 Kč |

NÁZEV STAVBY: \_\_\_\_\_

ORG: \_\_\_\_\_

PŘEDMĚT DÍLA: \_\_\_\_\_

Fakturujeme vám na základě smlouvy o dílo č. .... ze dne .....práce za období ..... vž. příloha

PRŮBĚH FAKTURACE

| popis položky            | od zahájení do konce předchozího období | ve sledovaném období | od zahájení do konce sledovaného období | zbývá k fakturaci |
|--------------------------|---|----------------------|---|-------------------|
| Celkem fakturace bez DPH | 0,00 Kč                                 |                      | 0,00 Kč                                 | 0,00 Kč           |

PŘEHLED FAKTURACE - část B

| dílčí faktura | období | částka | poznámka |
|---------------|--------|--------|----------|
|               |        |        |          |
|               |        |        |          |
|               |        |        |          |
|               |        |        |          |
|               |        |        |          |
|               |        |        |          |
|               |        |        |          |
|               |        |        |          |
|               |        |        |          |
|               |        |        |          |
|               |        |        |          |
|               |        |        |          |
|               |        |        |          |
|               |        |        |          |
|               |        |        |          |
|               |        |        |          |
|               |        |        |          |
|               |        |        |          |

Dílčí plnění včetně tohoto období 0,00 Kč  
Zbývá fakturovat 0,00 Kč

PROHLÁŠENÍ

Tento protokol podepsán osobou oprávněnou jednat za objednatele ve všech technických službách jako podklad pro měsíční fakturaci zhotovitele. Tento protokol není způsobilý nahradit doklad o předání díla nebo jeho části objednateli či doklad o převzetí díla nebo části objednatel.

Tímto předáním nejsou dotčena práva a povinnosti vyplývající z uzavřeného smluvního vztahu.

Poznámka Objednatele: \_\_\_\_\_

Za Zhotovitele:  
jméno: \_\_\_\_\_ datum: \_\_\_\_\_ podpis: \_\_\_\_\_  
funkce: \_\_\_\_\_

Za TDS:  
jméno: \_\_\_\_\_ datum: \_\_\_\_\_ podpis: \_\_\_\_\_  
funkce: \_\_\_\_\_

Za Objednatele převzal:  
jméno: \_\_\_\_\_ datum: \_\_\_\_\_ podpis: \_\_\_\_\_  
funkce: \_\_\_\_\_



Příloha č. 4 ke smlouvě č. 2241/2024/OI



## POVĚŘENÍ PRACOVNÍKA INSET s.r.o.

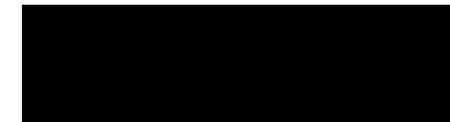
INSET s.r.o., IČ 03579727,  
adresa: Lucemburská 1170/7, 130 00 Praha 3, pověřuje pana

[redacted]  
narozeného [redacted] který je ve společnosti  
INSET s.r.o. zaměstnán ve funkci ředitele divize Ostrava, aby jménem společnosti INSET s.r.o.:

- a) Podával nabídky prací a dodávek, uzavíral smlouvy a dodatky smluv a přijímal objednávky až do výše 5 000 000 Kč bez DPH za každou jednu objednávku, smlouvu nebo dodatek smlouvy.
- b) Uzavíral smlouvy a přijímal závazky, případně se vzdával nároků v rozsahu nad 5 000 000 Kč až do výše 10 000 000 Kč bez DPH, v tomto případě musí být závazek schválen dalším pracovníkem společnosti INSET s.r.o. s odpovídajícím oprávněním.
- c) Závazky ve výši nad 10 000 000 Kč bez DPH není [redacted] oprávněn jménem společnosti INSET s.r.o. přijímat, ani se k nim zavazovat, a to ani samostatně, ani ve spojení s dalším pracovníkem společnosti INSET s.r.o.
- d) Účastnil se přípravy smluv a jiných závazků a to i nad výši, uvedenou v bodech a) a b). K jejich schválení je však potřebný podpis statutárního zástupce společnosti INSET s.r.o. nebo zvláštního pověření.

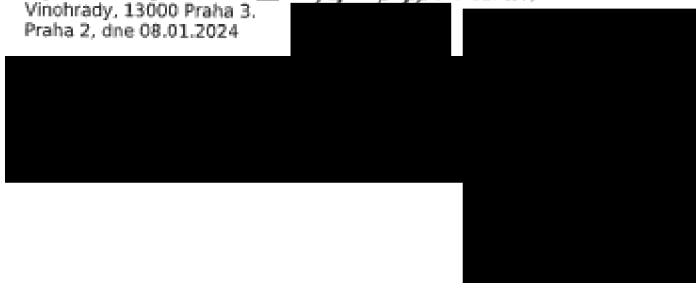
Toto pověření je časově omezené a platí od 1. ledna 2024 do 31. ledna 2025. Je nepřenosné na další osobu a nevztahuje se na nakládání s movitým a nemovitým majetkem společnosti INSET s.r.o.

Ing. Ludvík Hegrlik  
jednatel INSET s.r.o.



### Ověření - legalizace

Ověřuji, že pod pořadovým číslem 115AH78G tuto listinu předě mnou vlastnoručně podepsala níže uvedená osoba, jejíž totožnost byla prokázána:  
Ing. Ludvík Hegrlik, [redacted] /Lucemburská 1170/7,  
Vinohrady, 13000 Praha 3,  
Praha 2, dne 08.01.2024



Toto zplnomocnění bez výhrad přijímám  
V Ostravě dne: 9.1.2024

[redacted]