

Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo č. 6440-0344-2024-010 uzavřené dne 20.5. 2024
(dále jen „dodatek“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika - Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 00 Praha 6 - Hradčany
IČO: 60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, N Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Za kterou jedná: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí OdP Praha,

- ve věcech technických

- ve věcech BOZP na staveništi

E-mail:

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: SPS 0344 Radošov, pošta Bochov, 364 71 Bochov,
dále jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. ENERGI GROUP CZ s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem pod sp. zn.: C 176 01

Sídlo: Okružní 242, 435 13 Meziboří

IČO: 254 24 670

DIČ: CZ25424670

Bankovní spojení: Moneta Money Bank, a.s.

Číslo účtu: 154923502/0600

Zastoupená: Karel Janouškovec, jednatel

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Karel Janouškovec, jednatel,

- ve věcech technických: Karel Janouškovec, jednatel,

Fax:

E-mail:

Datová schránka: usq37i9

Adresa pro doručování: ENERGI GROUP CZ s.r.o, Okružní 242, 435 13 Meziboří
dále jen „zhotovitel“ na straně druhé

Článek 1

Smluvní strany

se dohodly podle Čl. 14 odst. 14.6. výše citované smlouvy, a to z důvodu:

- navýšení a snížení rozsahu prací, jejichž potřeba vznikla při provádění díla v důsledku objektivně nepředvídaných

okolností, nezbytných pro provedení díla ve smlouvě nezahrnutých (dále jen vícepráce a méněpráce);
- úpravy smluvní ceny za provedení díla;
- prodloužení termínu plnění;
- změny platebních a fakturačních podmínek
na uzavření tohoto dodatku č.1, kterým se mění a doplňuje smlouva.

Článek 2 **Změny a doplnění**

- 2.1.** V Čl. 2 Předmět smlouvy - vymezení prací se doplňuje následovně:
Rozsah prací specifikovaný v příloze č. 2 - Cenová nabídka - ke smlouvě se mění o vícepráce a méně práce:

vícepráce:

Kostel

- vyřezání části střešní vazby, včetně doplnění střešní vazby
- doplnění části střešní krytiny z Al plechu
- nástřik tesařských konstrukcí
- přesuny hmot, sutí

Věžíčka

- laťování střech včetně impregnace, včetně dodávky řeziva
- doplnění střešní vazby
- nástřik tesařských konstrukcí
- přesuny hmot

méněpráce:

- celý hromosvod na sakristii

podle přílohy č. 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

- 2.2.** V Čl. 3 Cena díla - se mění a doplňuje takto:

Původní cena:

Cena bez DPH v Kč 5.513.907,70

21% DPH v Kč 1.157.920,62

Cena celkem s DPH v Kč 6.671.828,32

Slovy: Šestmilionůšestsetšedesátjedentisícosmsetdvacetosm 32/100 korun českých

Cena za vícepráce:

Cena bez DPH v Kč: 261.686,74

21% DPH v Kč: 54.954,22

Cena celkem s DPH v Kč: 316.640,96

Slovy: Třistašestnácttisícšestsetčtyřicet 96/100 korun českých

Cena za méněpráce:

Cena bez DPH v Kč: 4.242,50

21% DPH v Kč: 890,93

Cena celkem s DPH v Kč: 5.133,43

Slovy: Pětisícjednotřicettři 43/100 korun českých

Celková cena:

Cena celkem bez DPH v Kč 5.771.351,94

21% DPH v Kč 1.211.983,91

Cena celkem s DPH v Kč 6.983.335,85

Slovy: Šestmilionůdevětsetosmdesátřitisíctřicetpět 85/100 korun českých

V této ceně jsou zahrnuty veškeré výdaje na straně zhotovitele spojené s realizací předmětu plnění, včetně dopravy.

- 2.3. V Čl. 4.2. Termín plnění - se mění následovně:
Termín ukončení se mění a prodlužuje do **31. 10. 2024**.
- 2.4. Čl. 8 odst. 8. 1. - Platební a fakturační podmínky – se mění následovně:
Zhotovitel fakturu doručí objednateli nejpozději do 15 dnů následujících po dni zdanitelného plnění, a to elektronicky do datové schránky ID **ukbwexd** - Fakturace (ministerstvo obrany), popř. do e-mailové schránky [REDAKCE]. Na faktuře budou uvedeny tyto identifikační údaje: **NS 644000, AP 91, SML 6440-0344-2024-010**. Faktura musí být v jednom z následujících formátů: ISDOC; PDF/A; UBL 2.1 ISO/IEC; UN/CEFACT CII, JPEG, PNG, TIF. Jedna elektronická zpráva může mít maximální velikost 20 MB a bude obsahovat vždy pouze jednu fakturu s příslušnými přílohami. Nebude-li možné ji odeslat z technických důvodů jen jednou datovou zprávou, informuje o tom zhotovitel objednatel.

Článek 3 Závěrečná ustanovení

- 3.1. Ostatní nekomentovaná ustanovení smlouvy se tímto dodatkem č. 1 nemění a zůstávají i nadále v platnosti.
- 3.2. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podepsáním přečetly a stvrzují, že byl uzavřen po vzájemné shodě na jeho obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 3.3. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 3.4. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve 3 výtiscích o 3 listech, z nichž všechny mají platnost originálu, 2 výtisky obdrží objednatel a 1 výtisk obdrží zhotovitel.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou přílohy:

Příloha č. 1 - Cenová nabídka víceprací - počet listů: 12

Příloha č. 2 - Protokol posuzující potřebu víceprací na akci „PS 0344 - Oprava střech kostela Lochotín“ - počet listů: 1

- 8 -09- 2024

V Praze dne

V Meziboří dne 28.8.2024

Za objednatele:

[REDAKCE]
Ing. Zdenko Pohrnc
Vedoucí oddělení provozu Praha
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

Za zhotovitele:

[REDAKCE]
Karel Janouškovec
[REDAKCE]

**CENOVÁ NABÍDKA
VÍCE A MÉNĚ PRÁCE**

REKAPITULACE

Příloha č.1

Počet listů: 12

Stavba:

Oprava střech kostela Lochotín

Objekt:

Lochotín

Kód dílu -Více a méně práce

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

Bez DPH

DPH 21%

**Cena včetně
DPH 21%**

Více práce - kostel

Více práce - Věžička

Více práce celkem

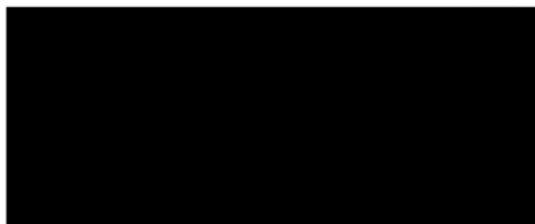
Méně práce - hromosvod

Rozdíl celkem:

257 444,24 Kč

54 063,29 Kč

311 507,53 Kč



VÍCE A MĚNĚ PRÁCE

REKAPITULACE STAVBY

Kód: Lochotín
Stavba: Oprava střech kostela Lochotín

KSO:
Místo: Lochotín

CC-CZ:
Datum: 21.08.2024

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů
Ostatní náklady ze souhrnného listu

Cena bez DPH

DPH základní	Sazba daně
snižená	21,00%
	15,00%

Cena s DPH v CZK

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: Lochotín

Stavba: Oprava střech kostela Lochotín

Místo: Lochotín

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum: 21.08.2024

Projektant:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

1) Náklady z rozpočtů

1. Kostel Vicepráce
3. Věžička Vicepráce
4. Hromosvod Měněpráce

2) Ostatní náklady ze souhrnného listu

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)



VÍCE PRÁCE - KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava střech kostela Lochotín
Objekt: 1. Kostel - Kostel v areá...

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 21.08.2024

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH

DPH základní
snížená

Cena s DPH

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

VÍCEPRÁCE

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava střech kostela Lochotín

Objekt:

1. Kostel - Kostel v areá...

Místo:

Datum: 21.08.2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

762 - Konstrukce tesařské	
764 - Konstrukce klempířské	
783 - Nátěry	
H99 - Ostatní přesuny hmot	
S - Přesuny sutí	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							
D 762 Konstrukce tesařské							
1	K	762331952R00	Vyřezání části střešní vazby nad 450 cm2,do dl.5 m	m	9,000		23
2	K	762332935R00	Doplnění střešní vazby z hranolů nad 600 cm2 vč.dod	m	9,000		24
3	K	762331951R00	Vyřezání části střešní vazby nad 450 cm2,do dl.3 m	m	45,800		25
4	K	762332935R00	Doplnění střešní vazby z hranolů nad 600 cm2 vč.dod	m	45,800		26
5	K	762331941R00	Vyřezání části střešní vazby do 450 cm2,do dl.3 m	m	2,150		19
6	K	762332934RT3	Doplnění střešní vazby z hranolů do 450 cm2 vč.dod	m	2,150		20
7	K	762332931RT3	Doplnění střešní vazby z hranolů do 120 cm2 vč.dod	m	1,800		nová
D 764 Konstrukce klempířské							
8	K	764311300RAB	Krytina střech z Al plechu	m2	97,562		nová
D 783 Natěry							
9	K	783782264R00	Nástřik tesařských konstr. sanační,obroušení	m2	43,064		39
D H99 Ostatní přesuny hmot							
10	K	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	3,342		53
D S Přesuny sutí							
11	K	979086213R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředek	t	2,021		54
12	K	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,021		55
13	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	38,407		56
14	K	979990162R00	Poplatek za uložení sutí - dřevo+sklo, skupina odpadu 170904	t	2,021		58

VÍCEPRÁCE KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava střech kostela Lochotín

Objekt:

3. Věžička - Kostel v are...

KSO:

Misto:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

21.08.2024

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

DPH základní
snížená

Cena s DPH

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

VÍCEPRÁCE REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava střech kostela Lochotín

Objekt:

3. Věžička - Kostel v are...

Místo:

Datum: 21.08.2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

762 - Konstrukce tesařské

764 - Konstrukce klempířské

783 - Nátěry

H99 - Ostatní přesuny hmot

VÍCEPRÁCE

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava střech kostela Lochotín

Objekt: 3. Věžička - Kostel v are...

Místo: Datum: 21.08.2024

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D 762 Konstrukce tesařské							č.p. původní
1	K	762340130RAA	Latcování střech, impregnace, latě 6 x 4 cm, včetně dodávky řeziva - překřížení	m2	48,000		4
2	K	762332931RT3	Doplnění střešní vazby z hranolů do 120 cm2 vč.dod - stojky	m	15,800		nová
3	K	762332935RT2	Doplnění střešní vazby z hranolů do 600 cm2 vč.dod - výztuže pod stojky	m	12,000		nová
D 783 Nátěry							
4	K	783782264R00	Nástřík tesařských konstr. sanační,obroušení	m2	38,778		39
D H99 Ostatní přesuny hmot							
5	K	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,818		53

MÉNĚPRÁCE

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Oprava střech kostela Lochotín
Objekt:
4. Hromosvod - Kostel v a...

KSO:
Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel:
Projektant:
Zpracovatel:
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 21.08.2024
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH

DPH základní
snížená

Cena s DPH

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Stavba: Oprava střech kostela Lochotín
Objekt: 4. Hromosvod - Kostel v a...

Místo: Datum: 21.08.2024
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

- D1 - Hromosvod a uzemnění
 - D2 - Montáž hromosvodného vedení svodových drátů nebo lan
 - D3 - Montáž hromosvodného vedení - svorek
 - D6 - Montáž uzemňovacího vedení v zemi s izolací spojů, vodičů FeZn
- D10 - Zemní práce
 - D11 - Výkop pro zemnicí pásek
 - D12 - Zához výkopu pro zemnicí pásek



MÉNĚPRÁCE

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava střech kostela Lochotín

Objekt: 4. Hromosvod - Kostel v a...

Místo:

Datum: 21.08.2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							
D D1 Hromosvod a uzemnění							č.p. původní
1	M	Pol1	Z415 drát Ø 8 mm (0,135kg/m)	ks	-1,500		1
2	M	Pol12	Z250 páska 30x4 (0,95 kg/m), balení 20kg	ks	-5,000		2
D D2 Montáž hromosvodného vedení svodových drátů nebo lan							
3	M	Pol15	s podpěrami do 10 mm	m	-1,500		15
D D3 Montáž hromosvodného vedení - svorek							
D D6 Montáž uzemňovacího vedení v zemi s izolací spojů, vodičů FeZn							
4	M	Pol19	pásku do 120 mm2, v městské zástavbě	m	-5,000		19
D D10 Zemní práce							
D D11 Výkop pro zemní pás							
5	M	Pol22	Zemina třídy 3, šíře 350mm, hloubka 1000mm	m	-5,000		23
D D12 Zához výkopu pro zemní pás							
6	M	Pol23	Zemina třídy 3, šíře 350mm, hloubka 1000mm	m	-5,000		24

PROTOKOL – ZÁPIS Z KONTROLNÍHO DNE

Posuzující realizaci akce:

„PS 0344 - Oprava střech kostela Lochotín“

Dne 16.8.2024 byl proveden kontrolní den za účasti:

Za AHNM Praha: [REDACTED]

Za zhotovitele: [REDACTED]

Za technický dozor stavebníka: [REDACTED]

Akce „PS 0344 - Oprava střech kostela Lochotín“ je realizovaná na základě uzavřené SoD č. 6440-0344-2024-010 ze dne 20.5.2024, registrovaná dne 23.5.2024 termín dokončení prací je do 30.9.2024. Smluvní vztah byl uzavřen na základě výběrového řízení v NEN.

Dne 16. srpna byly na kontrolním dnu dotčené stavby zjištěny, níže uvedené skutečnosti pro provedení méně a více prací.

VÍCEPRÁCE – MÉNĚPRÁCE

Více práce

- Při realizaci byly zjištěny zdegradované konstrukce, které byly v rámci realizace z důvodu statického zajištění doplněny.
- Jedná se o prvky krovu, které byly v průběhu let od provedení odborného posudku a od zpracování projektové dokumentace vystaveny povětrnostním podmínkám – části pozednice, krokve, stropní trámy, krátkata, příložky, pětiboký trám.
- Konstrukce krovu věžičky byla v rámci realizace doplněna o dřevěné prvky vedoucí ke zpevnění konstrukce krovu – stojky, překřížení z latí, výztuže pod stojky.
- Dle doporučení stavby byla střešní krytina doplněna v místě námětků o hliníkový plech, jelikož by realizace byla problematická v místě lomu krytiny.

Méně práce

- Z důvodu nerealizace stavby sakristie bylo upraveno vedení hromosvodu.

Navrženou opravou dojde k zabezpečení dotčených prostor.

Zhotovitelem byl tento návrh odsouhlasen na kontrolním dni s tím, že více náklady budou předloženy v návrhu cenové nabídky ke konečnému projednání a schválení.

Z ohledem na složitost a rozsah víceprací je nutné prodloužit termín dokončení plnění a to do 31.10.2024

Proto, aby bylo možné práce řádně dokončit a předmětné prostory bez omezení užívat, TDI doporučuje výše uvedené návrhy zúčastněných odsouhlasit a návrh méně a více prací řešit formou dodatku č.1 ke stávající SoD č. 6440-0344-2024-010 010 ze dne 20.5.2024, registrovaná dne 23.5.2024

Podpisy zúčastněných:

Za AHNM PS 0344 Radošov

[REDACTED]

[REDACTED]

Za technický dozor stavebníka:

[REDACTED]

Za zhotovitele:

[REDACTED]

[REDACTED]

Vyjádření VS provozu

[REDACTED]

.....



Vyjádření vedoucí OdP Praha

Ing. Zdenko Pohrnc

[REDACTED]

-