



VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

(dále také „Výzva“)

Veřejný zadavatel

Česká republika – Generální finanční ředitelství
se sídlem Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1 – Nové Město
IČO 72080043

vyhlašuje veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce, vedenou u
zadavatele pod č. j.: 44724/24/7300-20165-050332 a evidenčním číslem 2024 -162

„RZ Nový Dvůr – oprava střechy“

(dále také „VZMR“)

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu ve smyslu § 27 zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“),
a je v souladu s § 31 ZZVZ zadávána mimo režim ZZVZ.
Veškeré odkazy na ZZVZ jsou zde používány pouze analogicky.

**Tato Výzva k podání nabídek včetně všech příloh plní zároveň funkci zadávací
dokumentace, neboť obsahuje veškeré zadávací podmínky na veřejnou zakázku
malého rozsahu.**

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Zadavatel: **Česká republika – Generální finanční ředitelství**
Sídlo: Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1 – Nové Město
IČO: 72080043
DIČ: CZ72080043

Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:

 – vedoucí Oddělení dlouhodobého hmotného majetku

Kontaktní osoba v záležitostech zadávacího řízení:



II. VYMEZENÍ PLNĚNÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU

Předmět veřejné zakázky malého rozsahu

Předmětem VZMR je oprava střešního pláště na objektu FÚ pro Středočeský kraj, rekreační zařízení Chata na Šumavě, Nový Dvůr 48, 384 73 Stachy. Oprava spočívá ve výměně střešní krytiny, kdy vláknocementové šablony Cembrit budou nahrazeny krytinou z tvarovaných plechů šroubováním s povrchovou úpravou.

Pro demontáž a montáž střešních pláštů bude podél objektu vybudováno ochranné lešení.

Demontáže:

- demontáž hromosvodu (jen na ploše střech, svislé jímače budou ponechány),
- demontáž komínových lávek,
- demontáž střešních oken a výlezů,
- demontáž ostatních klempířských prvků (lemování držáků, ventilačních držáků, žlabů, komínových těles a ostatní kusové prvky),
- postupně po jednotlivých plochách bude provedena demontáž skládané krytiny z vláknocementových šablon Cembrit,
- demontáž bednění střech z prken.

Odkryté střešní plochy budou na konci pracovní směny vždy pečlivě chráněny foliemi před zatečením.

Montáže:

- prodloužení odvětrání kanalizačního potrubí z PE,
- montáž hydroizolace,
- montáž laťování,
- montáž nové krytiny na celém objektu bude provedena z tvarovaných plechů, spojována šroubováním,
- montáž střešních oken, komínových látek,
- montáž ostatních střešních prvků (svody, sněhové zábrany, klempířské prvky, oplechování atd.),
- zpětná montáž hromosvodu, revize,

- úprava sádkartonových konstrukcí v interiéru v místě osazení nových střešních oken.

Oprava střešního pláště bude provedena v rozsahu nezbytném pro splnění předmětu VZ. VZMR je technicky definována Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb (Příloha č. 3 této Výzvy) a podmínkami v textové části této Výzvy.

Případné změny v materiálech a technologiích během provádění musí být odsouhlaseny zástupcem zadavatele, a to zápisem do stavebního deníku a musí splňovat předepsané vlastnosti a parametry.

Dodavatel v průběhu celé stavby zajistí na své náklady všechna potřebná organizační, technická event. technologická a bezpečnostní opatření pro řádné zabezpečení prací a stavby včetně míst dotčených stavbou. Dále učiní všechny nezbytné kroky pro ochranu životního prostředí.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky malého rozsahu

Zadavatel vymezil předmět VZMR prostřednictvím jednotného klasifikačního systému pro veřejné zakázky následovně:

CPV předmětu plnění:

Hlavní kód CPV: 45453000-7 Opravy a modernizace budov

Ostatní podmínky zadavatele:

- a) pro potřebu stavby bude možno využít parkoviště před objektem,
- b) demontované hmoty je povinen dodavatel pravidelně odvážet,
- c) dodavatel při předání staveniště předloží ke schválení zadavateli seznam pracovníků, kteří se budou pohybovat na staveništi, tento seznam bude průběžně aktualizován,
- d) dodavatel je povinen provádět stavební práce na střeše tak, aby nenastala situace, že by objekt zůstal odkrytý a hrozilo by zatečení do objektu. Nastane-li taková situace (škoda na majetku), zhotovitel nese veškeré náklady na její odstranění,
- e) dodavatel zajistí úklid staveniště v průběhu provádění díla. Dodavatel se zavazuje k údržbě staveniště přiměřeně k rozsahu a charakteru prováděných prací. Dodavatel uskladní nebo odstraní nadbytečné materiály, odpad, zbytky materiálů nebo montážní zařízení, které nebude dál používat při provádění díla. Komunikace je povinen dodavatel uklidit bez zbytečného odkladu po jejich znečištění,
- f) dodavatel je povinen k provedení díla použít výhradně nové a nepoužité materiály a výrobky,
- g) dodavatel předá před zahájením prací objednateli harmonogram plánovaného postupu prací
- h) pokud dodavatel nedodrží technologické postupy dle platných právních předpisů, souvisejících s provedením díla, je dodavatel povinen zjednat nápravu a nese veškeré náklady s tím spojené, včetně případné náhrady škody,
- i) dodavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání. Společensky odpovědné veřejné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady

zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Zadavatel od dodavatele vyžaduje, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Vybraný dodavatel je povinen zajistit splnění těchto požadavků zadavatele i u svých poddodavatelů. Aspekty společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek jsou zohledněny v textu Smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“).

K prověření místních podmínek zadavatel doporučuje dodavatelům, aby se seznámili se stavem a podmínkami místa pro realizaci VZMR před podáním nabídky.

Dodavatel je povinen připravit a u předání díla zadavateli předat:

- a) veškeré atesty a doklady o požadovaných vlastnostech materiálů,
- b) protokoly o provedených předepsaných zkouškách, příslušné revizní zprávy, zápisy a osvědčení stanovené platnými právními předpisy nebo ČSN a EN, potřebné k uvedení zařízení do provozu,
- c) doklad o odborné likvidaci odpadu,
- d) originál stavebního deníku.

III. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU

Předpokládaná hodnota za plnění předmětu VZ činí 1 472 581,- Kč bez DPH.

Předpokládaná hodnota je nejvyšší přípustná a nepřekročitelná. Uchazeč, který tuto předpokládanou hodnotu překročí, bude ze zadávacího řízení vyloučen.

IV. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU

Doba plnění veřejné zakázky malého rozsahu

Zadavatel stanovuje splnění předmětu VZMR bez vad a nedodělků bránících užívání díla **do 90 dnů** od předání staveniště.

Předpokládaný možný termín zahájení stavebních prací: **09/2024.**

Ke stanovení termínu převzetí staveniště bude dodavatel vyzván do 5 pracovních dnů ode dne účinnosti Smlouvy o dílo. Dodavatel je povinen zahájit stavební práce do 5 pracovních dnů od převzetí staveniště od zadavatele.

Místo plnění veřejné zakázky malého rozsahu

Místem plnění VZMR je Rekreační zařízení Chata na Šumavě, Nový Dvůr 48, 384 73 Stachy, GPS: 49.0776406N, 13.6469906E

V. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

Splnění **základních kvalifikačních předpokladů** prokáže dodavatel předložením čestného prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů (Příloha č. 2 této Výzvy).

Splnění **profesních kvalifikačních předpokladů** prokáže dodavatel předložením:

- a) předložením platného **výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.
- b) předložením platného **dokladu o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu VZMR, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění.
- c) Předložením **osvědčení o autorizaci** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, osoby odpovědné za odborné vedení provádění stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů – tj. autorizovaného inženýra či technika pro obor Pozemní stavby. V případě, že tato odpovědná osoba není v pracovně právním vztahu s dodavatelem, bude v rámci nabídky předloženo také závazné prohlášení této osoby o budoucí spolupráci s dodavatelem na předmětné zakázce.

Technické kvalifikační předpoklady prokáže dodavatel předložením seznamu jím realizovaných minimálně 2 stavebních zakázek obdobného charakteru, provedených dodavatelem za posledních 5 let s uvedením ceny, doby a místa plnění a kontaktu na odpovědnou osobu, u které lze uvedené údaje ověřit. **Za obdobný charakter stavebních prací se považují práce na zhotovení střešní krytiny z tvarovaných plechů, spojovány šroubováním.**

Finanční plnění každé jednotlivé zakázky musí být minimálně ve výši 400 000,- Kč (slovy: čtyři sta tisíc korun českých) bez DPH.

Dodavatel výše uvedené doklady prokazující splnění kvalifikace odpovídající předmětu veřejné zakázky předloží ve formě neověřených kopií.

VI. POŽADAVKY NA JEDNOTNÝ ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Dodavatel uvede nabídkovou cenu v korunách českých, tj. CZK, tj. v měně České republiky v členění bez DPH, hodnota DPH a včetně DPH.

Nabídková cena bude doložena vyplněným krycím listem nabídky (Příloha č. 1 této Výzvy) a oceněným Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb (Příloha č. 3 této Výzvy). Podkladem pro zpracování nabídkové ceny je tato Výzva včetně příloh.

Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná, zahrnující veškeré náklady související s řádným a úplným splněním předmětu VZMR, včetně dopravy, likvidace odpadů, záborů, finančních vlivů apod.

Nabídková cena může být změněna pouze v případě, že dojde ke změně daňových zákonů, resp. změně příslušné sazby DPH. V tomto případě bude nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

VII. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Základním hodnotícím kritériem pro hodnocení nabídek je ekonomická výhodnost nabídky.

Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena dle **nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH/včetně DPH.**

Zadavatel seřadí nabídky podle nabídkových cen, a to vzestupně od nejnižší k nejvyšší nabídkové ceně. **Nejlépe bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.**

Dojde-li v rámci hodnocení nabídek dodavatelů, kteří se umístili na prvním místě k rovnosti jejich výsledků, přistoupí zadavatel k losování za účasti zástupců dodavatelů, kteří budou vyzváni k účasti při losování. Pozvánku k účasti na losování obdrží vybraní dodavatelé e-mailem nejpozději tři dny přede dnem losování. Nepřítomnost dodavatele na losování není důvodem k jeho zrušení či nekonání. Přítomní dodavatelé provedou kontrolu vložených identifikačních údajů do obálek a pověřený člen komise vylosuje jednotlivá pořadí nabídek.

VIII. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku.

Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel vyloučí dodavatele, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci. Vyloučení včetně uvedení důvodu zadavatel bezodkladně dodavateli písemně oznámí.

Oficiálním jazykem pro veškerou komunikaci mezi dodavatelem a zadavatelem týkající se záležitostí souvisejících s tímto výběrovým řízením je český jazyk (výjimku tvoří odborné názvy, údaje a doklady ve slovenském jazyce a doklady o vzdělání v latinském jazyce). Nabídka bude předložena v českém jazyce.

Nabídka bude obsahovat tyto doklady:

- řádně vyplněný Krycí list nabídky (Příloha č.1 Výzvy),
- čestné prohlášení, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace a zajištění realizace VZ (Příloha č. 2 Výzvy),
- oceněný Soupis stavebních prací, dodávek a služeb, kde bude vyplněna cena bez DPH, hodnota DPH a cena včetně DPH (Příloha č. 3 Výzvy),
- kopie dokladů kterými je prokazováno splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle čl. V., písmeno a), b), c), této Výzvy,
- seznam realizovaných minimálně 2 stavebních zakázek obdobného charakteru, dle požadavků této Výzvy
- Čestné prohlášení sankce EU vůči Rusku a Bělorusku Příloha č. 6 Výzvy

Nabídka nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Veškeré doklady musí být dobře čitelné.

Dodavatel je odpovědný za obsah jím podané nabídky.

Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis dodavatele, musí být ze strany dodavatele podepsány statutárním orgánem nebo osobou jinak oprávněnou právně jednat za dodavatele. V případě podpisu osobou pověřenou k tomuto úkonu, doloží dodavatel příslušnou plnou moc, či jiný pověřovací dokument. Plná moc musí obsahovat úředně ověřený podpis zmocnítele,

případně musí být zmocnitelem podepsána kvalifikovaným nebo uznávaným elektronickým podpisem.

IX. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Zadavatel stanoví obchodní a platební podmínky formou závazného návrhu smlouvy (Příloha č. 5 Výzvy). Dodavatel není oprávněn činit v návrhu smlouvy změny, či doplnění s výjimkou údajů, které jsou výslovně vyhrazeny pro doplnění ze strany dodavatele – barevně vyznačené pozice.

Dodavatel nepředkládá do nabídky závazný návrh smlouvy. Závazný návrh smlouvy bude vyplněn (v souladu s předloženou nabídkou) před uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem.

Dodavatel bezvýhradně akceptuje závazný návrh smlouvy předložením písemného čestného prohlášení (Příloha č. 2 Výzvy).

X. ZPŮSOB, MÍSTO A LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Způsob a místo podání nabídek

Nabídky se podávají v elektronicky, prostřednictvím elektronického nástroje NEN (dále jen „NEN“), nebo písemně v listinné podobě.

- a) Nabídky lze podat v **elektronické podobě** prostřednictvím NEN, dostupného na URL adrese: <https://nen.nipez.cz/profil/gfrnen>.

Zadavatel uvádí, že pro možnost podat nabídku prostřednictvím NEN musí být dodavatel řádně registrovaným dodavatelem. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že registrace není okamžitá a podléhá schválení administrátorem systému NEN.

Zadavatel uvádí, že podrobné informace o elektronickém nástroji NEN dodavatel nalezne v dokumentech dostupných na internetové adrese <https://nen.nipez.cz/>. Zadavatel doporučuje dodavatelům seznámit se s pravidly a pokyny pro užívání elektronického nástroje NEN uvedenými na uvedené internetové adrese a tyto dodržovat.

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že není provozovatelem a neodpovídá za provoz a fungování elektronického nástroje NEN.

Zadavatel doporučuje, aby všechny dokumenty nabídky byly do NEN vloženy v jediném souboru, např. ve formátu *ZIP.

Elektronická nabídka musí být podána v souladu s požadavky systému NEN.

- b) Nabídku na plnění VZ je možné podat **i v listinné podobě** v řádně uzavřené obálce, zabezpečené na přelepu proti neoprávněnému otevření (např. razítkem účastníka), a to buď osobně do podatelny Finančního úřadu pro Jihočeský kraj, Územní pracoviště ve Strakonicih, Na Ohradě 1067, 386 01 Strakonice (Po, St. 8.00–17:00, Út, Čt 8:00–15:30, Pá 8:00–14:00), poslední den soutěžní lhůty do 10:00 hod. Nebo zasláním prostřednictvím poskytovatele poštovní služby či kurýrní služby na adresu Česká republika – Generální finanční ředitelství, pracoviště Strakonice, Na Ohradě 1067, 386 01 Strakonice tak, aby byla doručena do skončení lhůty pro podání nabídek.

Obálka bude označena nápisem:

Veřejná zakázka malého rozsahu

„RZ Nový Dvůr – oprava střechy“

NABÍDKA - NEOTEVÍRAT!

Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek uplyne dne **29.8. 2024 ve 14:00 hod.**

XI. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Zadavatel umožní prohlídku místa plnění, při které bude mít účastník možnost seznámit se se stavem a podmínkami místa pro realizaci VZMR před podáním nabídky. Prohlídka místa plnění se bude konat dne 22.8. 2024 od 10:00 hod. Sraz účastníků prohlídky je na místě plnění VZ.

XII. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

Otevírání nabídek bude neveřejné.

XIII. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

Dodavatelé mohou požadovat po zadavateli vysvětlení zadávacích podmínek elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje NEN,

Dodavatel doručí žádost nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek, přičemž zadavatel poskytne vysvětlení zadávacích podmínek nejpozději do 2 pracovních dnů od obdržení žádosti. Pokud dodavatel žádost doručí později, není zadavatel povinen vysvětlení zadávacích podmínek poskytnout.

Zadavatel uveřejní vysvětlení zadávacích podmínek, včetně přesného znění žádosti na místech, kde jsou zadávací podmínky k VZMR uveřejněny, tedy na profilu zadavatele: <https://nen.nipez.cz/profil/gfrnen>.

V rámci dodržení principu rovného zacházení se všemi dodavateli nemohou být vysvětlení zadávacích podmínek poskytovány telefonicky.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení zadávacích podmínek i bez předchozí žádosti.

XIV. DALŠÍ PODMÍNKY A PRÁVA ZADAVATELE

- a) Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet dodavatelům podané nabídky.
- b) Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.
- c) Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty.
- d) Dodavatelům nenáleží náhrada nákladů, které vynaložili na účast v tomto výběrovém řízení, včetně nákladů souvisejících s vyhotovením nabídky.

- e) Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit VZMR bez udání důvodu.
- f) Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru dodavatele ověřit, případně vyjasnit informace deklarované dodavatelem v nabídce.
- g) Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit dodavatele z výběrového řízení, pokud se dodavatel dopustil v posledních 3 letech od zahájení výběrového řízení závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem zadávané veřejné zakázky, nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla k vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím.

XV. DALŠÍ PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY

Vybraný dodavatel je povinen před podpisem smlouvy předložit:

- a) **Prostou kopii uzavřené pojistné smlouvy nebo kopii pojistného certifikátu uzavřené pojistné smlouvy**, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, případně pojištění odpovědnosti z veškeré jeho provozní činnosti, a to s limitem pojistného plnění ve výši nejméně 500 000,- Kč (slovy: pět set tisíc korun českých). Toto pojištění se musí vztahovat na veškeré škody, vzniklé činnostmi či opomenutím dodavatele v souvislosti s plněním smlouvy.
- b) **Prosté kopie dokladů prokazující splnění kvalifikace**, pokud je již zadavatel nemá k dispozici.

XVI. SEZNAM PŘÍLOH

- Příloha č. 1 – Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 – Čestné prohlášení účastníka o splnění základních kvalifikačních předpokladů
- Příloha č. 3 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb [zadání]
- Příloha č. 4 – Fotodokumentace stávající střechy
- Příloha č. 5 – Návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 6 – Čestné prohlášení sankce EU vůči Rusku a Bělorusku

XVII. ÚDAJE O PŘÍSTUPU K VÝZVĚ

Výzva včetně všech příloh je uveřejněna na profilu zadavatele:

<https://nen.nipez.cz/profil/gfrnen>



vedoucí Oddělení dlouhodobého
hmotného majetku