

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené dne 14. 6. 2024 mezi Smluvními stranami, kterými jsou

Objednatel

Název: **Masarykova univerzita**
Sídlo: Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno
IČ: 00216224
DIČ: CZ00216224
Zastoupen: Mgr. Martou Valešovou, MBA, kvestorkou
Kontaktní osoby: XXXXXXXXXX, tel. č.: XXXXXXXXXX,
e-mail: XXXXXXXXXX
XXXXXXXXXX, tel. č.: XXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXX

a

Zhotovitel

UP constructions s.r.o.
Obchodní firma/: Pechova 1595/5, 615 00 Brno
Sídlo: 60724609
IČ: CZ60724609
DIČ/VAT ID: Ing. Zdeňkem Kočím, jednatelem společnosti
Zastoupen: u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka č. 126706
Zápis v obch.rejstříku: ČSOB a.s.,
Bankovní spojení: CZ95 0300 0000 0003 0636 4827
Korespondenční adresa: Pechova 1595/5, 615 00 Brno
Kontaktní osoby: XXXXXXXXXX, tel. č.: XXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXX

Veřejná zakázka: **Rekonstrukce vodovodu a WC na FSS – II. etapa** zadávaná v **zadávacím řízení v souladu se ZZVZ**

Smluvní strany výslovně utvrzují, že slova a slovní spojení uváděná v dodatku č. 1 ke Smlouvě (*dále jen „Dodatek“*) s velkým počátečním písmenem jsou míněna přesně v tom významu, jaký je pro ně uveden ve Smlouvě. Smluvní strany dále výslovně utvrzují, že i význam ostatních slov či slovních spojení uváděných v Dodatku je míněn obdobně tak, jak jsou tato slova a slovní spojení užitá ve Smlouvě.

I. Odůvodnění uzavření Dodatku

- I. 1) Smluvní strany se v souladu s ust. VII. Smlouvy dohodly na provedení Změn.
- I. 2) Objednatel v souladu s ust. VII. odst. 7 Smlouvy požádal Zhotovitele, aby Změny byly stvrzeny Dodatkem.

II. Popis Změn a jejich klasifikace dle ZZVZ

- II. 1) V průběhu provádění Díla Smluvní strany zjistily, že je nutné provést změny závazků „de minimis“ ve smyslu § 222 odst. 4) ZZVZ, které jsou popsány ve změnovém listu č. 1 a 2; změnový list je součástí přílohy č. 1 Dodatku.

III. Dopad Změn na Cenu Díla

- III. 1) Cena Díla se v důsledku Změn uvedených v Dodatku **zvyšuje** o částku:
207 272,91 Kč bez DPH.
Z této částky činí ke dni uzavření Dodatku DPH při sazbě 21 % částku:
43.527,31 Kč.
Součet **navýšení** ceny Díla a DPH pak činí:
250.800,22 Kč.
- III. 2) Odpočet a přípočet k ceně Díla z důvodu Změn je podrobněji popsán ve změnovém listu/změnových listech.
- III. 3) Cena Díla nově činí **6.989.272,91 Kč bez DPH**, tj. **8.457.020,22 Kč vč DPH**.

IV. Závěrečná ujednání

- IV. 1) Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.
- IV. 2) Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 - změnový list č. 1 a 2.
- IV. 3) Smluvní strany potvrzují, že si Dodatek před jeho podpisem přečetly a s jeho obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své elektronické podpisy.

ZMĚNOVÝ LIST: Přípojka vody		ZL č. 01
Název akce:	FSS MU, Joštova 10, Brno	
Zhotovitel:	UP constructions s.r.o., Pechova 1595/5, 61500 Brno-Židenice	
Objednatel:	Mararykova univerzita, Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno	
Změnový list vystavil:	XXXXXXXXXX	
Datum:	02.09.2024	
Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla. Popis změny: Jedná se o rozšíření části „II. Etapy rekonstrukce vodovodu a kanalizace na objektu FSS-Jošтова 10“, konkrétně o výměnu vodovodní přípojky ze strany ulice Marešova (m. č. 0.19B). Z důvodu nutnosti oslovit dotčené orgány (BVaK) a předpokládané správní lhůtě (cca 1 měsíc) a aby výběrové řízení na zhotovitele se nezdrželo, projektování a povolování probíhalo souběžně s výběrovým řízením na zhotovitele. Z předchozích zkušeností z podobných akcí jsme předpokládali, že BVaK jako dotčený orgán bude vyžadovat pro realizaci předem určený okruh specializovaných firem pro výměnu přípojky a proto jsme se rozhodli výměnu přípojky řešit formou ZL. Po konzultaci s BVaK, vyhrazují nárok na schválení firmy pouze na části vodovodu od uliční přípojky až po vodoměr, ostatní části může být realizované našim zhotovitelem. Objem a rozsah je popsán v ZL níže. Výše uvedené práce jsou nezbytné pro řádné dokončení díla.		
Cena méněprací bez DPH :		Cena víceprací bez DPH :
0,00 Kč		274 299,39 Kč
Výsledná cena změny bez DPH :		Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:
274 299,39 Kč		-
Vyjádření Objednatele:		Vyjádření projektanta:
Souhlasím Datum: XXXXXXXXX		Souhlasím Datum: XXXXXXXXX
Vyjádření Zhotovitele:		Vyjádření Zhotovitele:
Souhlasím Datum: XXXXXXXXX		Souhlasím Datum: XXXXXXXXX
Přílohy:		
Příloha č. 1 - Ocenění víceprací		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: MM-FSS-pv FSS MU, Joštova 10, Brno

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

UP constructions s.r.o.
Pechova 1595/5
615 00 Brno - Židenice

IČO: **607 24 609**

DIČ: **CZ60724609**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			167 352,34
PSV			75 954,25
MON			0,00
Vedlejší náklady			16 994,60
Ostatní náklady			13 998,20
Celkem			274 299,39

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	274 299,39 CZK
Základní DPH	21 %	57 602,87 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH

331 902,26 CZK

v _____ dne _____

 Za zhotovitele

 Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
1	Oprava vodovodu a WC – rozšíření II. etapy – přípojka vody	0,00	73 138,16	15 359,01	88 497,17	27
1	Stavební část	0,00	73 138,16	15 359,01	88 497,17	27
2	Přípojka vody	0,00	201 161,23	42 243,86	243 405,09	73
2	Přípojka vody	0,00	201 161,23	42 243,86	243 405,09	73
Celkem za stavbu		0,00	274 299,39	57 602,87	331 902,26	83

Popis stavby: MM-FSS-pv - FSS MU, Joštova 10, Brno

Popis objektu: 1 - Oprava vodovodu a WC – rozšíření II. etapy – přípojka vody

Popis rozpočtu: 1 - Stavební část

Popis objektu: 2 - Přípojka vody

Popis rozpočtu: 2 - Přípojka vody

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			2 292,64	0,8
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			318,94	0,1
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			17 261,52	6,3
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			2 838,74	1,0
85	Potrubí nerezové	HSV			125 729,46	45,8
89	Ostatní konstrukce na trub.ved	HSV			7 921,97	2,9
96	Bourání konstrukcí	HSV			2 599,38	0,9
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 756,73	0,6
722	Vnitřní vodovod	PSV			67 509,80	24,6
784	Malby	PSV			8 444,45	3,1
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			6 632,96	2,4
VN	Vedlejší náklady	VN			16 994,60	6,2
ON	Ostatní náklady	ON			13 998,20	5,1
Cena celkem					274 299,39	100,0

Položkový rozpočet

S:	MM-FSS-pv	FSS MU, Joštova 10, Brno
O:	1	Oprava vodovodu a WC – rozšíření II. etapy – přípojka vody
R:	1	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce	2 292,64
---------------	--------------------------------------	-----------------

1	311112315RT3	Stěna z tvárnic ztraceného bednění, tl. 150 mm zalití tvárnic betonem C 20/25 0,5*(0,25*2+0,7)	m2	0,60000	1 166,00	699,60
2	311351105R00	Bednění nadzákladových zdí, oboustranné - zřízení povrch podstavy : 0,08*(3*2+0,6) podpěry : 0,05*(0,15*2+0,5*2)*3	m2	0,72300	706,00	510,44
3	311351106R00	Bednění nadzákladových zdí, oboustranné - odstranění Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 0,72300	m2	0,72300	301,50	217,98
4	311361821R00	Výztuž nadzákladových zdí z betonářské oceli B500B (10 505) 0,5*(0,25*2+0,7)*10,28*0,001	t	0,00617	54 800,00	338,12
5	380931113R00	Vložení trnu průměru 10 mm do betonu na lepidlo	kus	9,00000	58,50	526,50

Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				318,94
6	602022191R00	Penetrační nátěr stěn	m2	4,72500	67,50	318,94
0,45*(3*2+0,6)+0,3*(0,15*4+0,5*4)+0,75*(0,15*2+0,5*2)				4,72500		

Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní			17 261,52	
7	612434113RT1	Omítkový sanační systém, vnitřní, třívrstvý sanační postřik, jádrová sananční omítka, štuková sanační omítka 1*(5,75*2+3,7*2-1,4-0,8)	m2	16,70000	879,00	14 679,30
				16,70000		
8	612481211RT2	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu 0,45*(3*2+0,6)+0,3*(0,15*4+0,5*4)+0,75*(0,15*2+0,5*2)	m2	4,72500	301,50	1 424,59
				4,72500		
9	613471411RT2	Úprava vnitřních pilířů aktivovaným štukem s použitím suché maltové směsi 0,45*(3*2+0,6)+0,3*(0,15*4+0,5*4)+0,75*(0,15*2+0,5*2)	m2	4,72500	245,00	1 157,63
				4,72500		

Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				2 838,74
10	631312621R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 20/25	m3	0,15525	5 115,00	794,10

		povrch podstavy : 0,08*0,6*3 podpěry : 0,05*0,15*0,5*3		0,14400 0,01125		
11	631319223R00	Příplatek za výrobu betonu C 20/25 ze suché pytlované směsi (pro malé objemy prací) povrch podstavy : 0,08*0,6*3 podpěry : 0,05*0,15*0,5*3	m3	0,15525	13 170,00	2 044,64

Díl: 96		Bourání konstrukcí				2 599,38
12	962032231R00	Bourání zdíva z cihel pálených na MVC	m3	0,63000	966,00	608,58

13	971033121R00	Vrtání otvorů, zeď cihelná, do 3 cm, hl. do 15 cm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	kus	9,00000	20,80	187,20
14	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % 1*(5,75*2+3,7*2-1,4-0,8)	m2	16,70000	108,00	1 803,60

Díl: 99		Staveništní přesun hmot				1 756,73
15	999281151R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 25 m,nošením	t	1,17712	1 492,40	1 756,73

Díl: 784		Malby				8 444,45
16	784161401R00	Penetrace podkladu nátěrem	m2	81,98500	25,70	2 107,01
3,5*(5,75*2+3,7*2)-1,4*2-0,8*2+0,5*(1,4+2*2)				64,45000		

$0,45 \cdot (3 \cdot 2 + 0,6) + 0,3 \cdot (0,15 \cdot 4 + 0,5 \cdot 4) + 0,75 \cdot (0,15 \cdot 2 + 0,5 \cdot 2)$

4,72500

12,81

12,81000

17	784165512R00	Malba, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	81,98500	77,30	6 337,44
Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 81,98500				81,98500		

Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	6 632,96
-----------------	--	-----------------

18	979011221R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1.PP nošením	t	1,90400	859,00	1 635,54
19	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,90400	275,50	524,55

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

20	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	36,17600	14,00	506,46
21	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	1,90400	1 526,00	2 905,50

kategorie 17 09 04 smíšené stavební a demoliční odpady

22	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m	t	1,90400	190,96	363,59
----	--------------	---	---	---------	--------	--------

S naložením suti nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložení na normální dopravní prostředek.

23	979087391R00	Příplatek za nošení suti každých dalších 10 m	t	7,61600	91,56	697,32
----	--------------	---	---	---------	-------	--------

Díl: VN	Vedlejší náklady	16 994,60
----------------	-------------------------	------------------

24	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	3 998,20	3 998,20
----	----------	---------------------	--------	---------	----------	----------

Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.

25	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	3 998,20	3 998,20
----	----------	----------------	--------	---------	----------	----------

Náklady na ztížené podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omezovány provozem jiných osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezením provozem v areálu objednatele nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce.

26	005122010R	Provoz objednatele	Soubor	1,00000	8 998,20	8 998,20
----	------------	--------------------	--------	---------	----------	----------

Náklady na ztížené provádění stavebních prací v důsledku nepřerušného provozu na staveništi nebo v případech nepřerušného provozu v objektech v nichž se stavební práce provádí.

Díl: ON	Ostatní náklady	13 998,20
----------------	------------------------	------------------

27	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	13 998,20	13 998,20
----	------------	----------------------------------	--------	---------	-----------	-----------

Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.

Celkem	73 138,16
---------------	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	MM-FSS-pv	FSS MU, Joštova 10, Brno
O:	2	Přípojka vody
R:	2	Přípojka vody

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 85		Potrubí nerezové					125 729,46
1	722130238R00	Nerezové potrubí d89 bez armatur	m	5,00000	2 546,10	12 730,50	
2	422738621	Montážní vložka Hawle DN80	ks	1,00000	21 031,56	21 031,56	
3	42265776R	Filtr DN80	ks	1,00000	16 591,79	16 591,79	
4	5525121012	Odbočka nerezová (T-kusy)	ks	2,00000	4 483,85	8 967,70	
5		Přechod nerezový	ks	3,00000	6 123,75	18 371,25	
6	5525121014	Trouba přírubová HAWLE 50/300mm	ks	1,00000	4 683,08	4 683,08	
7	55255558R	Přechod přírubový FFR DN 80/50/ 200 mm	kus	1,00000	4 265,29	4 265,29	
8	55255810	Příruba nerezová DN 80	ks	1,00000	6 111,10	6 111,10	
9	55259937R	Tvarovka přírubová s odbočkou T DN 80/50 mm	kus	1,00000	7 768,25	7 768,25	
10	552701110R	Koleno nerezové d89	ks	4,00000	3 218,85	12 875,40	
11	552701110R	Koleno nerezové d76	ks	2,00000	2 954,35	5 908,70	
12		Kulový kohout G3"	ks	1,00000	4 982,74	4 982,74	
13		Šroubení vodovodní 3"	ks	1,00000	1 442,10	1 442,10	
Díl: 89		Ostatní konstrukce na trub.ved					7 921,97
14	891245321R00	Montáž zpětných klapek DN 80	kus	1,00000	593,40	593,40	
15	PC	Šoupátko HAWLE DN80	ks	1,00000	7 328,57	7 328,57	
Díl: 722		Vnitřní vodovod					67 509,80
16	722110811R00	Demontáž potrubí z litin.trub přírubových DN 80	m	3,00000	563,50	1 690,50	
17	722130238R00	Nerezové potrubí d76 bez armatur	m	3,00000	2 175,80	6 527,40	
18	722130805R00	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 80	m	2,00000	563,50	1 127,00	
19	722190901R00	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	4,00000	644,00	2 576,00	
20	722213114R00	Klapky zpětné HAWLE DN 80	soubor	1,00000	18 033,18	18 033,18	
21	722219104R00	Montáž armatur a tvar.vodovodních přírubových DN 8	kus	10,00000	2 972,75	29 727,50	
22	722211813R00	Demontáž armatur vodov.se dvěma přírubami DN 80	kus	2,00000	563,50	1 127,00	
23	722260801R00	Demontáž vodoměrů přírubových DN 50	kus	1,00000	563,50	563,50	
24	722260902R00	Zpětná montáž vodoměrů přírubových DN 50	kus	1,00000	837,20	837,20	
25	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	5,00000	21,11	105,55	
26	722299034T00	Kulový uzávěr G1" +mont.	ks	2,00000	1 121,42	2 242,84	
27	55260043	Příruba zaslepovací X 50/1"	ks	1,00000	2 084,77	2 084,77	
28	998722201R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	%	538,73500	1,61	867,36	
Celkem							201 161,23

ZMĚNOVÝ LIST: ZTI		ZL č. 02
Název akce:	FSS MU, Joštova 10, Brno	
Zhotovitel:	UP constructions s.r.o., Pechova 1595/5, 61500 Brno-Židenice	
Objednatel:	Mararykova univerzita, Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno	
Změnový list vystavil:	XXXXXXXXXX	
Datum:	02.09.2024	
Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla. <u>Popis změny:</u> V níže uvedeném ZL jsou popsány práce, které jsou nezbytné k řádnému dokončení díla a v době projektování nemohly být zohledněny v projektové dokumentaci z důvodu zazdění, zabetonování nebo jiného způsobu zakrytí konstrukcí. Jedná se o nasazení hrdel, změny trasování potrubí oproti DSPS z roku 2005 nebo vyhýbání se sousedním požárním úsekům.		
Cena méněprací bez DPH :		Cena víceprací bez DPH :
-149 077,13 Kč		82 050,65 Kč
Výsledná cena změny bez DPH :		Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:
-67 026,49 Kč		-
Vyjádření Objednatele:		Vyjádření projektanta:
Souhlasím Datum:		Souhlasím Datum:
..... XXXXXXXXX		 XXXXXXXXX
Vyjádření Zhotovitele:		Vyjádření Zhotovitele:
Souhlasím Datum:		Souhlasím Datum:
..... XXXXXXXXX		 XXXXXXXXX
Přílohy:		
Příloha č. 1 - Ocenění víceprací		
Příloha č. 2 - Ocenění méněprací		

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet

S:	MM-J-WC	FSS MU, Joštova 10, Brno
O:	02	ZTI
R:	02/01	ZTI - vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				36 909,10
15	R721-2	Prohlídka kanalizace DN150 kamerou	m	223,80000	164,92	36 909,10
		skutečný rozsah prohlídky kanalizace		273,80000		
		rozsah dle SoD		-50,00000		

Díl: 722		Vnitřní vodovod				17 732,47
		D+M Mokrěběžné oběhové čerpadlo s připojením na závit Wilo-Star-Z	ks	1,00000	8 921,60	8 921,60
65	722299035T00	Kulový uzávěr G5/4" + montáž	ks	2,00000	1 190,72	2 381,44
		Závitový filtr 5/4" + montáž	ks	1,00000	1 446,70	1 446,70
		Kulový kohout G3"	ks	1,00000	4 982,74	4 982,74
		Vsazení odboček do potrubí kanalizace				11 460,90
		Vsazení hrdla HT d100	ks	6,00000	876,30	5 257,80
		Vsazení odbočky HT d100 - d50 (45st)	ks	6,00000	1 033,85	6 203,10
		Vsazení čistících kusů na stoupačce kanalizace				5 540,70
		Vsazení hrdla HT d100	ks	3,00000	876,30	2 628,90
		Vsazení čistícího kusu d100	ks	3,00000	970,60	2 911,80
		Připojení stávajících rozvodů teplé a studené vody k výměníku				4 828,90
31	722178717R00	Tr.vícevrstvé polyf. svař PN 20 d75x80,4	m	3,00000	1 129,24	3 387,72
39	722236141R00	Kulový uzávěr s vypouštěním G1/2" +mont.	ks	2,00000	720,59	1 441,18
		Montáž filtru na přívodu studené vody				1 640,80
		Filtr 6/4" + montáž	ks	1,00000	1 640,80	1 640,80
		Výměna kulových kohoutů na stávajících přípojkách - m. č. 0.08, 0.09				3 937,78
39	722236141R00	Kulový uzávěr s vypouštěním G1/2" +mont.	ks	2,00000	720,59	1 441,18
63	722299033T00	Kulový uzávěr G3/4" +mont.	ks	2,00000	742,30	1 484,60
		DMT stávajících kohoutů	kpl	1,00000	1 012,00	1 012,00

Celkem						82 050,65
---------------	--	--	--	--	--	------------------

S:	MM-J-WC	FSS MU, Joštova 10, Brno
O:	02	ZTI
R:	02/02	ZTI - méněpráce

Celkem	-149 077,13
---------------	--------------------