

SMLOUVA O DÍLO

(dále jen „smlouva“)

Číslo smlouvy o dílo objednatele: 1624100178

Číslo smlouvy o dílo zhotovitele:

I. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno-Medlánky
se sídlem: Dominikánské nám. 1, 602 00, Brno
zastoupená: JUDr. Michalem Markem, starostou MČ Brno-Medlánky
Statutární město Brno
doručovací adresa: Městská část Brno-Medlánky
Hudcova 239/7, 621 00 Brno
kontaktní osoba ve věcech smluvních: JUDr. Michal Marek, starosta MČ Brno-Medlánky
kontaktní osoba ve věcech technických: Miroslav Svoboda, DiS., referent úseku administrace veřejných zakázek ÚMČ Brno-Medlánky, tel. 601 214 496
IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: Komerční banka a. s.
Č. účtu: 18628621/0100
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: Atregia s.r.o.
se sídlem: Vážného 99/10, 621 00, Brno
zastoupená: Ing. Martin Vokřál, jednatel
IČ: 02017342
DIČ: CZ02017342
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Č. účtu: 6177992399/0800
(dále jen „zhotovitel“)

II. Účel smlouvy

1. Účelem smlouvy je realizace veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Aktualizace pasportu veřejné zeleně MČ Brno-Medlánky 2024“.

III. Předmět plnění a podklady pro uzavření smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele řádně a včas, dle specifikace zadávací dokumentace, na svůj náklad a na své nebezpečí dílo - Aktualizace pasportu veřejné zeleně MČ Brno-Medlánky 2024, v rozsahu a za podmínek stanovených Smlouvou, zejména podle podmínek uvedených v její příloze č. 1 Specifikace předmětu díla (dále

také jen „dílo“) a Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu sjednanou Smlouvou.

Rozsah smlouvy je specifikován:

- cenovou nabídkou zhotovitele, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č.1.
2. Aktualizace pasportu veřejné zeleně MČ Brno-Medlánky zhotovená dle Smlouvy se stane součástí pasportu veřejné zeleně města Brna, data obsažená v této aktualizaci budou implementována do existujícího systému města Brna, který spravuje Odbor městské informatiky Magistrátu města Brna, oddělení GIS (dále jen OMI MMB). Zhotovitel se zavazuje k provedení díla specifikovaného v čl. III. odst. 1 této smlouvy a objednatel se zavazuje zaplatit mu za to cenu specifikovanou v čl. V. této smlouvy. Objednatel se zavazuje převzít dílo provedené bez vad.
 3. Předmět díla zahrnuje:
 - aktualizaci základních ploch veřejné zeleně ve správě a na území městské části Brno-Medlánky,
 - aktualizaci všech bodových a plošných prvků veřejné zeleně. - aktualizaci všech plošných technických prvků,
 - zakreslení změn (výsadby, kácení a jiné), zajištění topologické čistoty pasportu,
 - tištěné výstupy v podobě 1 ks mapy A3/A2 pasportizovaného území, a totéž v el. formě
 - seznam (sumarizaci) množství jednotlivých prvků v rámci základních ploch a pasportizovaného území celkem, v el. formě
 - účast na konzultačních schůzkách s OMI MMB v případě dotazů ke zpracování díla.
 4. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem a typem díla, že jsou mu známe technické, kvalitativní a jiné podmínky provádění díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné. Zhotovitel potvrzuje, že mu byly před uzavřením smlouvy zhotovitelem předány veškeré podklady, na které tato smlouva odkazuje a že se s nimi důkladně seznámil. Současně prohlašuje, že ohledně předaných podkladů a pokynů, nemá nejasnosti nebo výhrady.
 5. Kompletní realizací díla se rozumí úplné a bezvadné provedení všech částí projektové dokumentace, dle specifikace cenové nabídky zhotovitele.
 6. Do termínu stanoveného touto smlouvou se zhotovitel zavazuje dokončit práce pro provedení díla v souladu s jeho určením a zaručuje funkčnost předmětu plnění.

IV. Doba a místo plnění díla

1. Zhotovitel je povinen předat objednateli dílo v místě předání, kterým je sídlo objednatele.
2. Zhotovitel se zavazuje předat dílo bez vad a nedodělků objednateli podle časového harmonogramu takto: odevzdané dílo bez vad do 30.12.2024
3. Objednatel i zhotovitel zajistí účast i aktivní spolupráci svých oprávněných zástupců na jednáních, která by měla probíhat podle potřeby v průběhu zpracovávání projektové dokumentace. Tato jednání může iniciovat jak objednatel, tak zhotovitel.
4. Smluvní strany se dohodli, že proběhnou minimálně 2 zasedání výrobního výboru, která budou svolána nejméně se 7denním předstihem ze strany zhotovitele.
5. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno objednateli. Smluvní strany se dohodly, že objednatel není povinen dílo převzít, pokud toto vykazuje vady či nedodělky.
6. Dílo bude dodáno:
 - a. Předáním díla (dílčího plnění) objednateli ve lhůtách sjednaných v článku IV. odstavci 2 Smlouvy je zahájeno předávací a převímací řízení, ve kterém bude

objednatel ve spolupráci s OMI MMB provedena kontrola díla, jejíž součástí bude implementace dat do existujícího systému města Brna. Kontrolu dat provede OMI MMB. Odevzdání dat k implementaci proběhne dle postupu, který určí OMI MMB. V případě jakýchkoli vad v datech zjištěných při implementaci je zhotovitel povinen tyto vady ve spolupráci s OMI MMB odstranit ve lhůtě k tomu stanovené. Po odstranění zjištěných vad OMI MMB sdělí objednateli, že plnění bylo úspěšně implementováno, příp. že byly odstraněny zjištěné vady. Na základě tohoto sdělení bude podepsán mezi objednatel a zhotovitelem předávací protokol o předání a převzetí díla.

7. Lhůty uvedené výše v tomto článku se prodlužují o dobu, po kterou zhotovitel objektivně nemohl provádět plnění díla z důvodu, že objednatel neposkytoval potřebnou součinnost.
8. Lhůta k provedení díla může být prodloužena jen v případě, že by objednatel způsobil překážky v práci zhotovitele, nebo že by zdržení bylo způsobeno vyšší mocí. V případě vzniku těchto překážek je zhotovitel povinen písemně oznámit a specifikovat je objednateli do 2 dnů od jejich vzniku. Termín prodloužení lhůty pro řádné ukončení díla musí být přiměřený výše zmiňovaným vzniklým překážkám.

V. Cena díla

1. Cena za dílo dle této smlouvy je stanovena na základě předložené cenové nabídky zhotovitele, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, jako cena nejvýše přípustná za zhotovení a dodání díla v celém rozsahu dle této smlouvy.

Cena za dílo:

Cena celkem bez DPH	Sazba DPH v %	DPH celkem	Cena celkem s DPH
319 000,00Kč	21 %	66 990,00 Kč	385 990,00 Kč

2. Cenu díla je možno překročit pouze za těchto podmínek:
 - a. dohodou smluvních stran, pokud se objednatel se zhotovitelem za dále sjednaných podmínek dohodnou na provedení i jiných prací nebo dodávek než těch, které byly obsahem předmětu plnění nebo na vyloučení některé práce nebo dodávky z předmětu plnění;
 - b. dohodou smluvních stran, pokud se objednatel se zhotovitelem dohodnou na jiné kvalitě nebo druhu dodávek spojených se zhotovením předmětu plnění dle této smlouvy než tu, která vyplývá z této smlouvy.
3. Se sjednanou cenou zhotovitel při fakturaci vyúčtuje objednateli také daň z přidané hodnoty v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečněního zdanitelného plnění, je-li zhotovitel plátcem DPH.
4. Dohodnutá cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla.
5. Případné práce a dodávky touto smlouvou nesjednané musí být objednatel předem písemně odsouhlasené. Zhotovitel je povinen předložit objednateli ocenění těchto prací v jednotkových cenách shodných s původním předmětem plnění smlouvy. Navýšení rozsahu prací a dodávek i navýšení ceny bude upraveno v písemném dodatku k této smlouvě. Až po uzavření dodatku ke smlouvě je zhotovitel oprávněn tyto práce a dodávky fakturovat a může požadovat jejich úhradu. Pokud zhotovitel provede práce vyvolané prováděním díla v rozporu s touto smlouvou či práce uložené správními orgány

jako důsledek nekvalitního provádění prací, za něž zhotovitel odpovídá, nemá zhotovitel právo na zaplacení těchto dodatečně provedených prací.

VI. Platební a fakturační podmínky

1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.
2. Faktura bude vystavena po dodání díla, respektive jeho jednotlivých částí. Datem zdanitelného plnění je den převzetí a předání díla nebo jeho dílčí části, tj. zpravidla 1. den kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byly provedeny práce, dodávky a služby, které jsou předmětem fakturace.
3. Smluvní strany se dohodly, že faktura bude obsahovat minimální náležitosti účetního daňového dokladu dle platných právních předpisů a bude splatná ve lhůtě do 14 dnů ode dne jejího doručení.

Náležitosti faktury:

- a) označení sídla zhotovitele a objednatele
 - b) označení díla
 - c) číslo faktury
 - d) datum vystavení faktury a datum splatnosti faktury
 - e) označení banky a číslo účtu zhotovitele, na který má být uhrazena platba
 - f) fakturovaná částka
 - g) razítko a podpis oprávněné osoby
4. Fakturační adresa je: Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 602 00 Brno, IČ: 44992785, DIČ: CZ 44992785.
Doručovací adresa je: Statutární město Brno, městská část Brno-Medlánky, 621 00 Brno, IČ: 44992785, DIČ: CZ 44992785.
 5. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu v případě, že faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti nebo bude vystavena předčasně nebo neoprávněně, a to doporučeným dopisem. V případě, že by zhotovitel jinak měl na zaplacení faktury právo, ale jedná se pouze o formální a obsahové nedostatky dokladu, je zhotovitel povinen vystavit nový doklad s novou lhůtou splatnosti do 14 dnů od doručení objednateli. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením původní faktury.
 6. V případě, že prokazatelně z důvodů na straně banky objednatele dojde k prodlení s placením faktury, není po tuto dobu objednatel v prodlení s placením faktury.

VII. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Není-li stanoveno touto smlouvou výslovně jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními § 2586 a následujícími občanského zákoníku.
2. Zhotovitel je zejména povinen:
 - a. Provést dílo řádně a včas za použití postupů odpovídajících právním předpisům a technickým normám ČR. Dílo musí odpovídat příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla a umožňovat užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
 - b. Řídit se při provádění díla pokyny objednatele.
 - c. Umožnit objednateli kontrolu provádění díla. Pokud objednatel zjistí, že zhotovitel neprovádí dílo řádně či jinak porušuje svou povinnost, poskytne zhotoviteli lhůtu k nápravě; neučiní-li tak zhotovitel ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
 - d. Odstranit zjištěné vady a nedodělky na své náklady.

- e. Postupovat při provádění díla s odbornou péčí.
- 3. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost nutnou k provedení díla. Objednatel nejpozději do pěti pracovních dnů od uzavření této smlouvy předá zhotoviteli všechny jemu známé a dostupné pokyny, podklady, informace a údaje, které považuje za nutné či účelné předat pro řádné splnění sjednaného díla.
- 4. Objednatel je oprávněn dílo užít ve smyslu ustanovení § 2371 a násl. občanského zákoníku (dále též „licence“), a to:
 - a. v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě,
 - b. všemi způsoby užití,
 - c. v územně a množstevně neomezeném rozsahu, po dobu trvání majetkových práv k dílu.
- 5. Zhotovitel není oprávněn poskytnout výsledek díla jiným osobám než objednateli.

VIII. Předání a převzetí díla

- 1. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude předáno bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla zhotovitel sepíše zápis o předání a převzetí díla, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přijímá či nikoli.
- 2. Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat:
 - a. označení předmětu díla,
 - b. označení objednatele a zhotovitele,
 - c. číslo smlouvy o dílo a datum jejího uzavření,
 - d. datum zahájení a dokončení prací na díle,
 - e. prohlášení objednatele, že dílo přijímá (nepřijímá),
 - f. datum a místo sepsání zápisu,
 - g. jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.
- 3. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápisu o předání a převzetí díla cokoliv, co budou považovat za nutné.
- 4. Vlastnické právo k věci, která je předmětem díla a nebezpečí škody na ní přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatелеm. Nebezpečí škody přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatелеm.

IX. Práva z vadného plnění, záruka za jakost

- 1. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za vady díla.
- 2. Za vadu díla se považuje zejména:
 - a. Když výsledek tvůrčí činnosti zhotovitele není pro své vady způsobilý být podkladem pro vydání požadovaného povolení stavebního úřadu.
 - b. Když dojde před nebo v průběhu realizace staveb na základě projektové dokumentace dodané zhotovitelem ke zjištění, že tyto nelze řádně provést bez úpravy projektu v rozsahu překračujícím 5 % navrženého rozpočtu dle ceníku stavebních prací RTS.
 - c. Když stavba provedená řádně na základě projektu začne v záruční době stavby vykazovat vady, které budou dle posudku soudního znalce zapříčiněny chybou v projektu.
- 3. Pro případ vady projektu sjednávají smluvní strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytovat bezplatné odstranění vady. Zhotovitel se zavazuje případné vady díla odstranit bez zbytečných odkladů po uplatnění oprávněné reklamace objednatелеm učiněné písemnou formou. Zhotovitel neodpovídá za vady projektu, které

spočívají v požadavku objednatele, na kterém trval, ačkoli byl zhotovitelem upozorněn na jeho nevhodnost.

4. Zhotovitel odpovídá za škodu vzniklou objednateli v důsledku vad díla.
5. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání objednateli. Za vady vzniklé pozdějšími neautorizovanými úpravami nebere zhotovitel odpovědnost.
6. Případnou reklamaci vady plnění této smlouvy je objednatel povinen uplatnit bezodkladně po zjištění a prověření vady, v písemné formě prostřednictvím e-mailu, nebo datovou zprávou odeslanou do datové schránky.

X. Sankce

1. V případě, že zhotovitel neprovede dílo nebo jeho část včas (čl. IV odst. 2), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za předmětnou část díla dle čl. VI odst. 3 této smlouvy, a to za každý započatý den prodlení.
2. Ocitne-li se objednatel v prodlení s úhradou částky vyfakturované zhotovitelem v souladu s touto smlouvou, může zhotovitel požadovat po objednateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.
3. Pokud vinou vady projektové dokumentace (kterékoliv její části) dojde ke zvýšení smluvní ceny stavby mezi budoucím dodavatelem stavby a objednatelem (rozumí se stavby, která je předmětem projektové dokumentace podle této smlouvy), je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z finanční hodnoty zvýšených nákladů na realizaci stavby vzniklých vinou vady projektové dokumentace, maximálně však do výše 30 % ceny projektové dokumentace.
4. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
5. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty, a to v plné výši.

XI. Licence

1. Dokumentace zpracovaná zhotovitelem včetně návrhu či konceptu je autorským dílem zhotovitele.
2. Zhotovitel uděluje v souladu s ustanovením § 2358 a násl. občanského zákoníku objednateli výhradní oprávnění k výkonu práva dílo užít v rozsahu stanoveném touto Smlouvou (dále jen „výhradní licence“) s tím, že objednatel není povinen poskytnutou výhradní licenci využít. Za účelem odstranění jakýchkoli pochybností se autorským dílem pro účely této smlouvy rozumí Dokumentace popsaná v čl. III. odst. 1., a to pro účely vypracování další projektové dokumentace a pro realizaci projektované stavby. Licence je poskytnuta na dobu neurčitou.
3. Objednatel je oprávněn upravit či měnit shora popsané autorské dílo nebo jeho část. V rámci poskytnuté licence je objednatel zejména oprávněn užít shora popsané autorské dílo pro účely provedení stavby samé, a to v celku nebo v části, a pro výkon souvisejícího autorského dozoru, popřípadě též jiné dokumentace nezbytné pro provedení stavby jakožto rozmnoženiny autorského díla, pro uvedení stavby do provozu a užívání, vypracování dokumentace skutečného provedení stavby a pro kolaudaci stavby. Dále dle uvážení objednatele, užít autorské dílo pro potřeby prezentace díla na veřejnosti, k pořízení jiných rozmnoženin a napodobenin díla nežli stavby samé. Objednatel se zavazuje, že neužije autorské dílo takovým způsobem, který by snižoval jeho hodnotu

nebo byl v rozporu s dobrými mravy. Originál grafického zobrazení autorského díla je vlastnictvím zhotovitele.

4. Objednatel se zavazuje v případě užití díla spočívajícího v jeho podstatné změně umožnit zhotoviteli tyto změny konzultovat.
5. Licence je poskytnuta v ceně díla.

XII. Zánik smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že smlouva zaniká:
 - a) dohodou smluvních stran,
 - b) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - neprovedení díla v době plnění dle čl. IV odst. 2 smlouvy,
 - nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem, které se týkají provádění díla,
 - nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
 - neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.
2. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
 - b) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ rozumí „nejpozději do 14 dnů“.

XIII. Závěrečná ujednání

1. Právní vztahy touto smlouvou vysloveně neupravené se řídí příslušnými právními předpisy.
2. Zhotovitel bere na vědomí povinnost objednatele vyplývající ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších právních předpisů.
3. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva nabude účinnosti uveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany berou na vědomí, že objednatel, je osobou povinnou uveřejňovat smlouvy v registru smluv. Smluvní strany proto souhlasí s tím, že objednatel je oprávněn uveřejnit celý obsah této smlouvy, a to i strojově čitelnou kopii stejnopisu smlouvy. Zveřejnění v registru smluv zajistí objednatel. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním obsahu smlouvy o dílo dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších právních předpisů. Zhotovitel souhlasí se zpracováním svých osobních údajů objednatelem: jména, příjmení, emailu, telefonního čísla, jakožto údajů statutárního zástupce nebo kontaktní osoby zhotovitele za účelem realizace plnění smlouvy o dílo: „Aktualizace pasportu veřejné zeleně MČ Brno-Medlánky 2024“.
4. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel není oprávněn přenést závazky z této smlouvy na třetí subjekt.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy, a na důkaz toho připojují své podpisy.
6. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají

ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného.

7. Smlouvu je možno měnit pouze písemnými očíslovanými dodatky, podepsanými pověřenými zástupci obou smluvních stran.
8. Tato smlouva je vyhotovena a podepsána v elektronické podobě. Smluvní strany se zavazují podepsat tuto smlouvu platným elektronickým podpisem, který umožní vyhotovit autorizovanou konverzi tohoto dokumentu. Každá smluvní strana obdrží verzi smlouvy ve formátu .pdf s platnými elektronickými podpisy obou smluvních stran.
9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:

příloha č. 1 – Specifikace předmětu díla

příloha č. 2 – Cenová nabídka zhotovitele

Doložka

**podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),
ve znění pozdějších právních předpisů**

Tato smlouva byla schválena Radou městské části Brno-Medlánky na její schůzi č. 52, konané dne 28.08.2024 pod číslem usnesení č. 14/52.

V Brně dne _____

V Brně dne _____

JUDr. Michal Marek
starosta MČ Brno-Medlánky
(za objednatele)

Ing. Martin Vokřál
jednatel
(za zhotovitele)

Specifikace předmětu díla

Aktualizace pasportu veřejné zeleně MČ Brno-Medlánky 2024

Celkem: 37,951 ha - 37 951.41 m²

1. Plnění zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je provedení aktualizace pasportu ploch veřejné zeleně na území MČ Brno-Medlánky – zadavatel požaduje v rámci plnění zakázky zajištění zmapování ploch aktuálního pasportu zeleně, aktualizaci všech bodových a plošných biologických a plošných technických prvků, případně jejich doplnění. Dále úpravu vybraných plošných prvků „skupiny dřevin“ na bodové prvky, a to v určeném rozsahu dle specifikace předmětu díla, vyhodnocení svažitosti ploch a zajištění topologické čistoty a správnosti dat. Vše v rámci celého pasportizovaného území a aktuálního pasportu zeleně pro MČ Brno-Medlánky.

2. Definice rozsahu hodnocených ploch území

2.1 Aktualizace pasportu bude provedena na všech plochách zeleně, na kterých je zpracován pasport zeleně v rámci k. ú. Brno-Medlánky, tzn. aktualizace bude provedena pro celý pasport zeleně celkem 37,951 ha.

2.2 Území MČ Brno-Medlánky jsou dělena na základní plochy, které se skládají z menšího celku obdobné charakteristiky níže:

Číslo plochy	Název
1	ÚMČ Brno - od úřadu Hudcova po ulici Obůrky
2	Zámecký park
3	Kytnerova
4	V Újezdech - od okružní křižovatky Kytnerova po stromovou kapli
5	Ke Statku
6	K Rybníku - Ke Statku
7	Nadační - K Rybníku
8	K Babě - od Nadační po ulici V Újezdech
10	Hrázka - po ulici K Babě
11	Hraničky - hraniční část od ulice Hrázka k Řečkovcům
12	Matalova - od ulice Obůrky po ulici Matalova
13	Jabloňová - od ulice Ječná po ulici Hrušňová
14	Borůvková - od ulice Hrušňová po ulici Ostružinová
15	Ostružinová, Rybízová, Jabloňová po ulici Hudcova
16	Hudcova - křižovatka Matalova po ulici Palackého třída
17	DPMB vozovna - hotel Prometheus - po VUT
18	U domova důchodců - ulice Podpěrova po Jabloňovou 28
19	Broskvoňová, Podpěrova, Jabloňová

20	Suzova - Broskvoňová
21	Polívkova - Suzova
22	Hrušňová - Polívkova
23	Mandloňová - Hrušňová
24	Meruňková - Mandloňová
25	Ovocná - Meruňková
26	Třešňová - Ovocná
27	Višňová - Třešňová
28	Jabloňová, Podpěrova, Višňová
29	Podpěrova
30	Náměstí Odboje - Palírenská, Rysova Turistická
31	31 Purkyňova - Kolejní po Technopark
32	Turistická, Palírenská
33	Vycházková - Rysova
34	Hujíčková - část ulice Za Parkem
35	Turistická - letiště, po hranice s Komínem
36	Žebětínek - kolmé úseky
37	Hudcova - nad školou k rozvodně EG.D
5141	Hudcova - kolem hotelu Vista a veteriny
5257	Kytnerova x Hudcova kruhový objezd
5361	Jabloňová - kolmo na Kuřimskou
5611	Kolejní - Purkyňova
5612	Purkyňova - Medláňky



0 250 m 500 m

1 : 12 500

© SM Brno, KÚ pro JMK, ČÚZK, RÚIAN: © ČÚZK

Vytlačeno v mapovém řešení Spinbox společnosti © T-MAPY

Obrázek 1 Pasportizované plochy Medlánky

3. Obsah aktualizace pasportu

3.1 Aktualizace proběhne v rámci všech hodnocených plošných a bodových prvků a v rozsahu stanoveném již vyhodnocenými a zavedenými údaji v platném pasportu.

3.2 Předpokládané stěžejní body obsahu aktualizace pasportu

- a) Základní plochy zeleně – zejména revize uspořádání základních ploch
- b) Biologické prvky plošné – zejména rozdělení plošných prvků „skupiny dřevin“ na prvky bodové, dle metodiky a rozsahu viz 5.1 Metodika hodnocení dřevin a skupin dřevin pro aktualizaci pasportu MČ Brno-Medlánky 2024, u ostatních prvků běžná aktualizace stávajících dat, zajištění topologické čistoty a správnosti dat, důraz na správné určení svažitosti u všech plošných prvků, vyplnění dat pro omezení přístupu veřejnosti (MČ má všechny pasportizované plochy neomezeně přístupné).
- c) Technické prvky plošné – běžná aktualizace stávajících dat, doplnění nově zaměřených prvků
- d) Biologické prvky bodové – běžná aktualizace stávajících dat, doplnění nově zaměřených prvků, v rámci aktualizace stanovení hodnoty obvodu kmene u všech evidovaných dřevin nových i stávajících, u nově vytvořených bodových prvků vyplnění dat v totožném rozsahu jako u stávajících,

3.3 Z důvodu potřeby zajištění správnosti dat potřebných pro rozdělování finančních prostředků na údržbu zeleně bude dále u všech plošných biologických a technických prvků bude dbáno zvláštního zřetele na správnost vyplnění následujících údajů.

Pasport zeleně viz příloha č.4:

- Plochy zeleně
- Biologické prvky
- Technické prvky

Platnost prvku – platný/zrušený

Biologické prvky plošné/bodové viz příloha č.4:

- Správce – Medlánky MČ
- Intenzitní třída
- Silniční zeleň – ano/ne
- Omezení přístupu veřejnosti – neomezeně přístupná plocha
- Platnost prvku – platný/zrušený

Technické prvky plošné viz příloha č.4:

- Správce – Medlánky MČ
- Intenzitní třída
- Silniční zeleň – ano/ne
- Omezení přístupu veřejnosti – neomezeně přístupná plocha
- Platnost prvku – platný/zrušený

Pasport zeleně doplňky viz příloha č.4:

- Sídlištní zeleň
- Silniční zeleň

4. Požadavky na aktualizaci pasportu

Veškeré níže sepsané požadavky se budou řídit platnou metodikou s názvem „METODIKA – PASPORT ZELENĚ“ (dále jen metodika), vydanou 01.01.2024 odborem životního prostředí, která je přílohou č.5.:

- Obecné požadavky na strukturu dat
- Požadavky na přesnost dat
- Požadavky na propojení s již existujícími daty
- Specifické požadavky na strukturu dat při aktualizaci

5. Způsob hodnocení dřevin a plošných prvků „skupiny dřevin“ – rozkreslení skupin dřevin na bodové prvky

Aktuálně platné plošné prvky – zejména skupiny dřevin obsahují nepřesnosti ve výměrách a v zakreslení. Z důvodů potřeby MČ sledovat jednotlivé kusy dřevin a navázat na aktualizaci pasportu dendrologickým průzkumem proběhne v rámci nynější aktualizace pasportu rozkreslení podstatné části skupin dřevin na bodové prvky a stanovení obvodu kmene stávajících a nově zaměřených dřevin. Aktualizace v oblasti dřevin proběhne dle metodiky a níže popsanych pravidel:

- proběhne revize všech bodově zakreslených dřevin a všech skupin dřevin. Značná část skupin dřevin bude rozkreslena na bodové prvky,
- vybrané skupiny dřevin budou ponechány bez rozkreslení na bodové prvky pouze s revizí zákresu výměry a tvaru a druhového složení s procentuálním zastoupením. V dalších vybraných skupinách budou bodově zakresleny dřeviny dle určeného průměru vedených skupin dřevin tyto skupiny jsou specifikovány,
- proběhne aktualizace výměry a grafického zakreslení prvků dle skutečného stavu,
- bude vyhodnoceno, o jaký druh skupiny se jedná (smíšená, listnatá, jehličnatá). Dále v opodstatněných případech určení typu podrostu: s podrostem + určení typu podrostu.
- Určení druhového složení a procentuálního zastoupení druhů. Data budou zaevidovány do poznámky.
- všechny skupiny dřevin, které budou rozkresleny na bodové prvky a dřeviny hodnoceny individuálně,
- výjimku pak mohou tvořit menší skupiny jehličnatých dřevin v sídlišti (jednotná věková a druhová skladba), u kterých by individuální hodnocení nemělo přínos ani z hlediska bezpečnosti, potřeby návrhu zásahů nebo individuálně zpracovaného dendrologického průzkumu – v případě výskytu takové navrhne objednateli zhotovitel v rámci konzultačních schůzek a dle dohody budou hodnoceny buďto jako skupina 1. nebo 2., konkrétní případy budou odsouhlaseny pověřeným pracovníkem ÚMČ Brno-Medlánky,
- skupiny dřevin, které budou rozkresleny na jednotlivé dřeviny nebudou v pasportu zeleně smazány, ale budou určeny jako prvky zrušené,
- vzniklý prostor bude zaplněn vytvořením nového plošného prvku dle druhu zeleně (trávník, keře, případně jiný plošný prvek), bude logicky navazovat na již vyhodnocené okolní plošné prvky a základní plochu,
- proběhne revize všech bodových prvků (dřevin) s důrazem na evidenci správných údajů ohledně rodového, druhového a polohového určení,
- v rámci aktualizace proběhne stanovení a evidence nového dendrometrického údaje obvodu kmene všech jednotlivě evidovaných dřevin nových i stávajících v cm,
- nově individuálně zaměřené dřeviny vyjmuté ze skupin dřevin a ostatní nově zaměřené dřeviny budou zakresleny do pasportu samostatně jako bodový prvek,
- nově evidované stromy – bodově zaměřené v určených skupinách dle bodu č. 6 bodově zaměřovány a individuálně hodnoceny od obvodu kmene 75 cm, spontánně vzniklé na

volném prostranství evidovány od obvodu kmene 30 cm, stromy nově cíleně vysázené (nové výsadby) evidovány všechny,

- u nově vzniklých prvků budou vyhodnoceny a vyplněny všechny informace dle rozsahu ve stávajícím pasportu,
- určení taxonu – rodové a druhové jméno – latinské názvy,
- stanovení obvodu kmene v cm.

6. Průběh zpracování aktualizace a odevzdání dat

V průběhu plnění zakázky lze využít konzultační schůzky s pověřeným zaměstnancem ÚMČ Brno-Medlánky a Odborem městské informatiky Magistrátu města Brna, oddělením GIS (dále jen OMI MMB).

Výsledná data budou zpracována po částech:

Aktualizace pasportu veřejné zeleně Medlánky, zhotovitel předá objednateli ke kontrole, jejíž součástí bude implementace dat do geografického informačního systému města Brna. Kontrolu dat provede OMI MMB. V případě jakýchkoli vad v datech zjištěných při implementaci je zhotovitel povinen tyto vady ve spolupráci s OMI MMB odstranit.

Dalším odevzdaným výstupem v rámci zakázky budou:

- tištěné výstupy v podobě 1 ks mapy A3 pasportizovaného území Medlánky, a totéž v el. formě
- seznam (sumarizace) množství jednotlivých prvků v rámci základních ploch a pasportizovaného území celkem, v el. formě

7. Chyby obsažené v aktuálním pasportu

Aktuální pasport obsahuje několik opakujících se chyb: zejména pak v topologické čistotě výstupů, v nepřesnostech grafického zákresu skupin dřevin, v nesouladu návaznosti jednotlivých plošných prvků nebo ve špatném zákresu prvků. V případě zájmu je možné veškeré předchozí chyby konzultovat s odborem městské informatiky nebo zástupcem městské části Brno-Medlánky.



Statutární město Brno
Městská část Brno-Medlánky
Úřad městské části města Brna, Brno-Medlánky, Hudcova 7, Brno

Veřejná zakázka
„Aktualizace pasportu veřejné zeleně MČ Brno-Medlánky 2024“

NABÍDKA – KRYCÍ LIST

Druh zadávacího řízení	Zadávací řízení zakázky malého rozsahu
Druh zakázky	Veřejná zakázka na služby
Předpokládaná hodnota zakázky	250.000 Kč bez DPH
Adresa profilu zadavatele	https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/44992785016
Datum zahájení řízení	15.07.2024

Zadavatel:

Název Statutární město Brno, městská část Brno-Medlánky
IČO 44992785
Adresa Hudcova 239/7, 62100 Brno-Medlánky
Identifikátor ve VVZ Z2017-015494

<u>Dodavatel:</u>	
Společnost:	Atregia s.r.o.
Zastoupena:	Ing. Martin Vokřál, jednatel společnosti
Se sídlem:	Vážného 10/99, Brno 621 00
IČO:	02017342
Zapsaná v OR u:	Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 79922
Nabídková cena v Kč bez DPH:	319 000,00 Kč
Podpis osoby oprávněné jednat za účastníka:	

V případě, že nabídku předkládá více osob společně, budou na tomto místě uvedeny identifikační údaje všech dodavatelů, kteří předkládají společnou nabídku.