

SMLOUVA O NÁJMU PROSTOR A POSKYTNUTÍ SOUVISEJÍCÍCH SLUŽEB

č. 24111000607

(„Instalace výstav a expozic – Future Forces 2024“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany, organizační složka státu

Se sídlem: Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6 - Hradčany
Jejíž jménem jedná: ředitel odboru nabývání movitého majetku Sekce vyzbrojování a akvizic MO, Ing. Michal Pelc
Na adrese: náměstí Svobody 471/4, 160 01 Praha 6
IČO: 60162694
DIČ: CZ60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
IBAN: CZ96 0710 0000 0000 0040 4881
SWIFT: CNBACZPP
Kontaktní osoba: Mgr. Pavlína Šťastná
telefon: +420 973 229 864
e-mail: onmm@army.cz

Kontaktní osoba ve věcech technických a organizačních:

████████████████████
telefon: ██████████, ██████████

Adresa pro doručování korespondence:

Ministerstvo obrany - Sekce vyzbrojování a akvizic MO
odbor nabývání movitého majetku
náměstí Svobody 471/4
160 01 Praha 6

Adresa pro fakturaci:

datová schránka ID ukbwxd - Fakturace (ministerstvo obrany) nebo
e-mail „fakturace@mo.gov.cz“

(dále jen „nájemce“)

a

2. Progres Partners Advertising, s.r.o.

Se sídlem: Opletalova 1015/55, 110 00 Praha 1
Zapsaný: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 10368
Jednatel: Ing. Daniel Kočí
IČO: 45798621
DIČ: CZ45798621
Bankovní spojení: ČSOB
Číslo účtu: 0400081583/0300
IBAN: CZ62 0300 0000 0004 0008 1583
SWIFT: CEKOCZPP
Kontaktní osoba: ██████████

Telefonické a e-mailové spojení:

telefon: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Adresa pro doručování korespondence: Progres Partners Advertising, s.r.o., [REDACTED],
[REDACTED]

(dále jen „pronajímatel“)

uzavřely v souladu s ustanovením § 2201 a násl. a § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“) za účelem prezentace resortu Ministerstva obrany ČR na mezinárodní výstavě obranné techniky Future Forces Exhibition 2024 organizované společností Progres Partners Advertising, s.r.o. (dále jen „výstava“), který se koná ve dnech 16. - 18. října 2024 v areálu výstaviště PVA Expo Letňany v Praze (dále jen „výstaviště“), tuto smlouvu o nájmu a poskytnutí souvisejících služeb (dále jen „smlouva“).

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek pronajímatele na sjednanou dobu **od 12. října 2024 do 19. října 2024 přenechat nájemci do užívání vnitřní plochu o celkové rozloze 480 m² v Hall 3 včetně vybavení této plochy**, tj. včetně vybudované expozice a prezentačního stánku s kompletním vnitřním vybavením a dále **vnitřní plochu o celkové rozloze 775 m² v Hall H5AB** (dále „předmět nájmu“).
2. Předmětem této smlouvy je rovněž závazek pronajímatele zabezpečit, resp. poskytnout ve prospěch nájemce na vlastní odpovědnost tyto činnosti, resp. služby:
 - a) **výstavbu expozice (výstavní plochy) a výstavbu prezentačního stánku (98 m²)** s kompletním vnitřním vybavením na pronajaté celkové vnitřní ploše 480 m² v Hall 3, vše v rozsahu stanoveném v příloze č. 1 smlouvy („Specifikace pronajímané výstavní plochy a prezentačního stánku“), č. 2 smlouvy („Vybavení expozice resortu MO ČR“) a v souladu s půdorysem haly dle přílohy č. 3 smlouvy („Půdorysné řešení a grafika expozice“), a to včetně zajištění materiálu a zařízení potřebného k jejich výstavbě;
 - b) **zajištění vstupu osob do areálu výstaviště v tomto rozsahu:**
 - pro osoby zajišťující montáž a demontáž expozice v počtu do 200 osob,
 - pro osoby trvale zabezpečující expozici resortu obrany ČR v počtu do 40 osob,
 - pro příslušníky resortu obrany (kategorie návštěvník) na základě průkazu Ministerstva obrany,
 - pro osoby splňující požadavky VIP z resortu obrany (kategorie VIP) v počtu do 50 osob.

Oprávnění ke vstupu osob budou předána vedoucímu koordinačního výboru pro přípravu Future Forces Exhibition 2024 [REDACTED], tel. [REDACTED] nejpozději do 30. září 2024. Tento termín může být upraven na základě dohody obou smluvních stran v případě, že by s ohledem na datum uzavření smlouvy nebyl požadavek realizovatelný.

- c) **umožnění prací a závozu vystavované techniky** nájemce za účelem vybudování expozice od 12. října 2024 do 15. října 2024 včetně následné **likvidace expozice a odvozu vystavované techniky** od 18. října 2024 po skončení výstavy do 19. října 2024;
- d) **zajištění úklidu** v rozsahu dle čl. IV. odst. 7 smlouvy.
3. Nájemce se zavazuje zaplatit pronajímateli za plnění dle odst. 1 tohoto článku smlouvy dohodnuté nájemné a za plnění dle odst. 2 tohoto článku smlouvy dohodnuté ceny, to vše dle čl. II. odst. 1. smlouvy.

II.

Nájemné, resp. cena za služby

1. Ceny za nájem a za služby dle této smlouvy byly sjednány dohodou smluvních stran podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a činí:

Výše nájemného za předmět nájmu dle čl. I. odst. 1 smlouvy -	1.342.275,00 Kč bez DPH 1.624.999,75 Kč včetně DPH
Cena za službu dle čl. I. odst. 2 písm. a) smlouvy -	657.025,00 Kč bez DPH 795.000,25 Kč včetně DPH
Cena za službu dle čl. I. odst. 2 písm. d) smlouvy -	0,00 Kč bez DPH 0,00 Kč včetně DPH
Celková cena za plnění dle smlouvy -	2.000.000,00 Kč bez DPH 2.420.000,00 Kč včetně DPH

2. Ceny sjednané dle odst. 1 tohoto článku smlouvy jsou cenami nejvýše přípustnými po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou. Ve sjednaných cenách jsou zahrnuty veškeré náklady pronajímatele související s plněním dle této smlouvy (tj. i např. náklady na spotřebovanou energii, vodu, internetové připojení, zajištění vstupů).

III.

Místo a čas plnění

1. Místem plnění (konání výstavy) je výstaviště PVA Expo Letňany, na adrese Beranových 667, 199 00 Praha 9 - Letňany.
2. Nájem je sjednán na dobu určitou od 12. října 2024 do 19. října 2024. Tím není dotčeno, že výstavba prezentačního stánku včetně vnitřního vybavení a expozice bude dokončena v termínu do 13. října 2024 do 18:00 hodin. Dílčí termíny plnění požadovaných činností (služeb) jsou uvedeny v čl. IV. smlouvy.
3. Denní doba plnění se řídí vnitřním řádem výstaviště (není-li stanoveno jinak).

4. Pro případ změny termínu konání výstavy (tj. situace, kdy by se výstava konala v jiném termínu než 16. - 18. října 2024) se smluvní strany dohodly na možnosti uzavření dodatku k této smlouvě, kterým by byly nově upraveny pouze termíny spojené s plněním povinností pronajímatele, a to v návaznosti na případně jiný stanovený termín konání výstavy.

IV.

Další podmínky plnění smlouvy

1. Pronajímatel je povinen:
 - a) připravit předmět nájmu k užívání v souladu s požadavky a účelem této smlouvy a udržovat předmět nájmu ve stavu, aby mohl sloužit k tomuto užívání,
 - b) zajistit nájemci nerušené užívání po dobu nájmu a
 - c) zajistit během užívání běžnou údržbu.
2. Nájemce (resp. osoba pověřená ve věcech technických a organizačních nebo jí určená osoba) je oprávněn průběžně provádět kontrolu plnění povinností pronajímatelem, a to i v době přípravy předmětu nájmu (tj. zejm. při přípravě a výstavbě prezentačního stánku a expozice s kompletním vnitřním vybavením). Provedení kontroly bude pronajímateli oznámeno nájemcem bezprostředně před jejím provedením. Pronajímatel je povinen umožnit její nerušený průběh.
3. Zjistí-li nájemce, že pronajímatel postupuje v době přípravy předmětu nájmu, zejm. při přípravě a výstavbě prezentačního stánku včetně zajištění jeho kompletního vnitřního vybavení v rozporu s touto smlouvou, je pronajímatel povinen na základě telefonického, popř. písemného vyčtení vad nájemcem (tj. též e-mailem) tyto vady na vlastní náklady bez zbytečného odkladu odstranit, nejpozději však do 15. října 2024 do 18:00 hodin.
4. V případě vad vzniklých u předmětu nájmu v době konání výstavy, tj. od 16. října 2024 do 18. října 2024, je pronajímatel povinen tyto vady na vlastní náklady odstranit okamžitě (neprodleně), tj. nejpozději do jedné hodiny od telefonického, příp. písemného upozornění na vady nájemcem (tj. též e-mailem).
5. Pronajímatel je povinen provést položení koberců na požadovanou plochu v termínu od 12. října 2024 do 13. října 2024.
6. Výstavba prezentačního stánku včetně vnitřního vybavení a expozice musí být dokončena a předmět nájmu (plocha včetně vybudované expozice a prezentačního stánku s kompletním vnitřním vybavením) odpovídající požadavkům a účelu této smlouvy musí být nájemci předán do 15. října 2024 do 12:00 hodin. Osoba pověřená nájemcem k převzetí a potvrzení řádného předání předmětu nájmu pronajímatelem je [REDACTED], tel. [REDACTED], mobil: [REDACTED] (dále jen „pověřená osoba“). Zjistí-li pověřená osoba vady (či vadu) v době předání (tj. pokud předmět nájmu včetně vybudované expozice a prezentačního stánku s kompletním vnitřním vybavením neodpovídá požadavkům a účelu této smlouvy), sepiše o nich písemný záznam a k potvrzení řádného předání nedojde. Pronajímatel je povinen takto vyčtené vady odstranit okamžitě (neprodleně), tj. nejpozději však do 15. října 2024 do 18:00 hodin. Pověřená osoba má právo převzít prezentační stánek včetně vnitřního vybavení a expozice i s drobnými vadami, které nebrání účelu této smlouvy, za předpokladu, že se s pronajímatelem dohodnou na odpovídající slevě z ceny služby. Tato dohoda stran musí být zachycena písemně.

7. Pronajímatel se zavazuje zajistit generální úklid předmětu nájmu dne 15. října 2024 a dále každodenní úklid v době od 16. října 2024 do 18. října 2024 v souladu s provozním řádem výstaviště. Po ukončení výstavy do 19. října 2024 je pronajímatel povinen provést likvidaci prezentačního stánku včetně jeho vybavení. Původcem odpadu po likvidaci prezentačního stánku včetně jeho vybavení je pronajímatel.
8. Pronajímatel odpovídá za řádně poskytnuté služby, kdy vadně poskytnutými službami se rozumí neposkytnutí služeb ve sjednaném rozsahu nebo byla-li při plnění služeb porušena povinnost, ke splnění které se pronajímatel zavázal touto smlouvou. Zjistí-li nájemce kdykoliv, že služba není plněna řádně, telefonicky, příp. písemně (tj. též e-mailem) upozorní na vadné plnění pronajímatele. Pronajímatel je povinen odstranit vytknuté vady okamžitě (neprodleně), tj. nejpozději do jedné hodiny od telefonického, příp. písemného upozornění na vady nájemcem.
9. Pronajímatel je povinen postupovat s potřebnou péčí, řídit se při plnění této smlouvy všemi relevantními právními předpisy, technickými normami (zejm. v oblasti hygieny a požární ochrany) a pokyny nájemce.
10. Po skončení doby trvání nájmu a řádném splnění všech povinností pronajímatele dle této smlouvy pronajímatel a nájemce sepíší Protokol o splnění smlouvy (dále jen „Protokol“). Osoba pověřená nájemcem k potvrzení Protokolu je [REDAKCE], tel. [REDAKCE], mobil: [REDAKCE] nebo jí pověřený zástupce (dále jen „příjemce“). V Protokolu pronajímatel uvede předmět plnění, datum, čitelné jméno a podpis, příjemce uvede též své čitelné jméno a podpis. Den podpisu Protokolu je považován za den splnění povinností pronajímatele dle této smlouvy. Protokol bude vyhotoven ve 3 výtiscích – 2 obdrží pronajímatel (originál pak přiloží k faktuře) a jeden výtisk obdrží příjemce.
11. Pronajímatel a nájemce se zavazují neprodleně informovat druhou smluvní stranu o skutečnostech, které znemožňují, resp. podstatně omezují plnění smlouvy. Strana, u které tyto skutečnosti vznikly, se zavazuje navrhnout telefonicky, příp. písemně druhé straně způsob řešení vedoucí k jejich odstranění, a to okamžitě (neprodleně), tj. nejpozději do 24 hodin od zjištění této skutečnosti.
12. Pronajímatel je povinen disponovat po celou dobu plnění smlouvy platně sjednaným pojištěním odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě minimálně ve výši odpovídající pojistné částce 15.000.000,- Kč. Na písemnou výzvu nájemce je pronajímatel povinen kdykoliv po celou dobu plnění smlouvy tuto skutečnost prokázat písemným potvrzením pojistitele, a to do tří pracovních dnů od obdržení této výzvy.

V.

Fakturační a platební podmínky

1. Právo fakturovat vzniká pronajímateli dnem podpisu Protokolu pronajímatelem a příjemcem.
2. Pronajímatel je povinen po vzniku práva fakturovat vystavit a doručit nájemci do 5 pracovních dnů originál daňového dokladu (dále jen „faktura“) za řádně provedené a skutečně poskytnuté plnění za dohodnuté smluvní ceny s rozepsáním jednotlivých položek podle § 29 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z přidané hodnoty“). Faktura musí obsahovat též náležitosti dle ust. § 435 OZ.

3. Kromě náležitostí uvedených v zákoně o dani z přidané hodnoty a v ust. § 435 OZ musí faktura obsahovat též následující údaje:
 - a) označení dokladu jako faktura, případně „daňový doklad“,
 - b) číslo smlouvy dle číslování nájemce,
 - c) datum uskutečnění zdanitelného plnění dle čl. V. odst. 1. této smlouvy,
 - d) příjemce a místo potvrzení splnění smlouvy,
 - e) IČO a DIČ smluvních stran,
 - f) označení peněžního ústavu a čísla účtu, na který má být placeno,
 - g) počet příloh a razítko s podpisem pronajímatele,
 - h) odběratele - Česká republika - Ministerstvo obrany, organizační složka státu, Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6 - Hradčany,
 - i) konečného příjemce - Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor nabývání movitého majetku, náměstí Svobody 471/4, 160 01 Praha 6, včetně uvedení NS 135000 a AP 56.
4. Společně s fakturou je pronajímatel povinen předložit originál Protokolu podepsaného pronajímatelem a příjemcem.
5. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne jejího doručení na adresu pro fakturaci, která je uvedena v úvodním ustanovení o smluvních stranách a jejich kontaktních údajích.
6. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje nebo náležitosti nebo k ní nebudou přiloženy požadované doklady, je nájemce oprávněn ji do data její splatnosti vrátit pronajímateli, případně informovat o neakceptaci. Pronajímatel vrácenou fakturu opraví, eventuálně vyhotoví novou, bezvadnou. V takovém případě běží nájemci nová lhůta splatnosti dle čl. V. odst. 5. této smlouvy ode dne doručení opravené nebo nové faktury.
7. Dnem zaplacení dohodnuté smluvní ceny se ve smyslu ust. § 1957 OZ rozumí den připsání placené částky na bankovní účet pronajímatele.
8. Nájemce neposkytuje zálohové platby.
9. Pokud budou u pronajímatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude nájemce při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba pronajímateli za předmět smlouvy snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena nájemcem na účet správce daně místně příslušného pronajímateli. Pronajímatel obdrží úhradu za předmět smlouvy ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.

VI.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. V případě porušení povinností dle čl. I. odst. 2 písm. c) smlouvy (tj. neumožnění prací a závozu vystavované techniky nebo neumožnění likvidace expozice a odvozu vystavované techniky nájemce) je pronajímatel povinen zaplatit nájemci jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč.

2. V případě prodlení pronajímatele s dokončením výstavby prezentačního stánku včetně vnitřního vybavení a expozice dle čl. I. odst. 2 písm. a) smlouvy a s předáním předmětu nájmu (plocha včetně vybudované expozice a prezentačního stánku s kompletním vnitřním vybavením) odpovídajícího požadavkům a účelu této smlouvy v termínu dle čl. IV. odst. 6 smlouvy věta první (tj. do 15. října 2024 do 12:00 hodin) je pronajímatel povinen zaplatit nájemci jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč. Smluvní pokuta se uplatní, nebude-li uplatněna smluvní pokuta dle odst. 3 ani odst. 4 tohoto článku.
3. V případě prodlení pronajímatele s dokončením výstavby prezentačního stánku včetně vnitřního vybavení a expozice dle čl. I. odst. 2 písm. a) smlouvy a s předáním předmětu nájmu (plocha včetně vybudované expozice a prezentačního stánku s kompletním vnitřním vybavením) odpovídajícího požadavkům a účelu této smlouvy v termínu dle čl. IV. odst. 6 smlouvy věta čtvrtá (tj. do 15. října 2024 do 18:00 hod.) je pronajímatel povinen dále zaplatit nájemci jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč. Smluvní pokuta se uplatní, nebude-li uplatněna smluvní pokuta dle odst. 3 ani odst. 4 tohoto článku.
4. V případě prodlení pronajímatele s dokončením výstavby prezentačního stánku včetně vnitřního vybavení a expozice dle čl. I. odst. 2 písm. a) smlouvy a s předáním předmětu nájmu (plocha včetně vybudované expozice a prezentačního stánku s kompletním vnitřním vybavením) odpovídajícího požadavkům a účelu této smlouvy do 15. října 2020 do 24:00 hod. je pronajímatel povinen dále zaplatit nájemci jednorázovou smluvní pokutu ve výši 75.000,- Kč. Smluvní pokuta se uplatní, nebude-li uplatněna smluvní pokuta dle odst. 2 ani odst. 3 tohoto článku.
5. V případě porušení povinností dle čl. I. odst. 2 písm. b) a d) smlouvy je pronajímatel povinen zaplatit nájemci smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení v rámci jednotlivých povinností.
6. V případě prodlení pronajímatele s dokončením položení kobereců na požadované ploše v termínu dle čl. IV. odst. 5 smlouvy tj. do 13. října 2024, je pronajímatel povinen zaplatit nájemci jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
7. V případě nedodržení sjednaného termínu odstranění vady dle čl. IV. odst. 4 nebo 8 smlouvy je pronajímatel povinen zaplatit nájemci smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každou i započatou hodinu prodlení.
8. V případě porušení kterékoliv povinnosti pronajímatele stanovené v čl. VII. odst. 1 nebo odst. 2 smlouvy nebo ukáže-li se prohlášení dle čl. VII. odst. 8 smlouvy jako nepravdivé, je pronajímatel povinen zaplatit nájemci jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení.
9. V případě porušení informační povinnosti pronajímatele uvedené v čl. VII. odst. 10 smlouvy je pronajímatel povinen zaplatit nájemci jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení.
10. Právo fakturovat a vymáhat smluvní pokutu a úrok z prodlení vzniká nájemci prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty k plnění závazku a pronajímateli prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty k zaplacení faktury.

11. Smluvní pokuty a úrok z prodlení jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení písemného oznámení o jejich uplatnění.
12. Smluvní strany se dohodly, že zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, a to i ve výši přesahující vyúčtovanou, resp. uhrazenou smluvní pokutu a rovněž není dotčen závazek plnit řádně povinnosti vyplývající z této smlouvy.

VII. Zvláštní ujednání

1. Pronajímatel se zavazuje zachovávat mlčenlivost ohledně všech skutečností, se kterými se seznámí při plnění této smlouvy. Tato povinnost zavazuje i zmocněnce, zaměstnance nebo jiné pomocníky pronajímatele, kteří se podílejí na plnění této smlouvy.
2. Pronajímatel nesmí postoupit pohledávku nebo její část vyplývající z této smlouvy vůči nájemci třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu nájemce.
3. Nájemce si vyhrazuje právo na dodatečné upřesnění a drobné změny (úpravy) v řešení prezentačního stánku, které svým způsobem neovlivní dohodnutou smluvní cenu (např. posunutí příčky, jiné umístění dveří apod.). Pronajímatel je povinen upozornit nájemce na případné nedostatky v návrhu řešení prezentačního stánku.
4. Obě smluvní strany jsou povinny si písemně a bez zbytečného odkladu sdělit veškeré skutečnosti, které se dotýkají změn některého z jejich identifikačních údajů nebo kontaktních údajů včetně právního nástupnictví.
5. Nájemce zveřejní uzavřenou smlouvu na Registru smluv a současně je oprávněn ji uveřejnit na profilu Ministerstva obrany jako zadavatele a na internetových stránkách Ministerstva obrany.
6. Smluvní strany se dohodly, že všechny závazné projevy vůle je třeba činit písemnou formou a prokazatelně doručit druhé smluvní straně. Pokud smluvní strana, které je písemnost adresována, její přijetí odmítne nebo jiným způsobem zmaří, má se za to, že došla zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státu, pak patnáctý pracovní den po odeslání. Pokud je na doručení druhé smluvní straně vázán počátek běhu doby určené touto smlouvou a smluvní strana, které je písemnost adresována, její přijetí odmítne nebo jiným způsobem zmaří, počíná taková doba běžet následujícího dne po uplynutí třetího pracovního dne od uložení písemnosti na poště. Toto však neplatí, využije-li některá ze smluvních stran pro doručení písemnosti datovou schránku ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.
7. V případě využití jednoho či více poddodavatelů při plnění závazku vyplývajícího z této smlouvy, resp. jeho části, nesmí pronajímatel v rámci smluv s těmito poddodavateli uplatňovat vůči nim přísnější sankce, než jsou ty (viz zejména čl. VI. smlouvy - Smluvní pokuty a úrok z prodlení), které hrozí pronajímateli za neplnění povinností dle této smlouvy.
8. Pronajímatel prohlašuje, že je oprávněn přenechat nájemci do užívání předmět nájmu dle čl. 1 odst. 1 této smlouvy za účelem prezentace na mezinárodní výstavě obranné techniky Future Forces Exhibition 2024.

9. Pronajímatel je povinen při plnění povinností dle této smlouvy respektovat nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a další obecně závazné předpisy vztahující se k ochraně osobních údajů.
10. Pokud kdykoliv v průběhu plnění této smlouvy nastane jakákoliv skutečnost mající vliv na relevantnost údajů uvedených pronajímatelem v Čestném prohlášení k mezinárodním sankcím, které je přílohou č. 4 této smlouvy (tj. týkající se jak samotného pronajímatele, tak případně jeho poddodavatele či kteréhokoliv z poddodavatelů), je pronajímatel povinen neprodleně, nejpozději však do 2 pracovních dnů, odkdy mohla a měla být taková skutečnost pronajímateli známa, o této skutečnosti informovat písemně nájemce. Pokud se mezinárodní sankce podle přílohy č. 4 této smlouvy vztahují na poddodavatele pronajímatele, nájemce má právo požadovat jeho nahrazení a k tomu pronajímateli stanoví přiměřenou lhůtu.

VIII. Zánik závazků

1. Zánik závazků z této smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními OZ, zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a dalšími obecně závaznými předpisy, v platném znění.
2. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy ve smyslu § 2002 odst. 1 OZ se rozumí též:
 - a) nedokončení výstavby prezentačního stánku včetně vnitřního vybavení a expozice dle čl. I. odst. 2 písm. a) smlouvy v termínu do 15. října 2024 do 24:00 hod;
 - b) opakované (dvě a vícekrát) prodlení pronajímatele s poskytnutím kteréhokoliv plnění dle čl. I. odst. 2 smlouvy v dohodnutých termínech;
 - c) opakované (dvě a vícekrát) prodlení s dodržením sjednaného termínu k odstranění vady dle čl. IV. odst. 4 nebo 8 smlouvy;
 - d) případ, kdy pronajímatel uvedl ve své nabídce (která vedla k uzavření této smlouvy) informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a zároveň měly nebo mohly mít vliv na výsledek výběrového řízení (tj. jde o nepravdivé údaje k prokázání kvalifikace, v případě, že pronajímatel ve skutečnosti kvalifikaci nesplňuje, tak i údaje věcné či technické povahy, jimiž pronajímatel deklaroval splnění zadávacích podmínek, které však ve skutečnosti splněny nejsou), dále zahájení insolvenčního řízení vůči pronajímateli na jeho návrh a rovněž tak vstup pronajímatele do likvidace.
3. Nájemce je oprávněn písemně vypovědět tuto smlouvu bez výpovědní doby v případě, stane-li se předmět nájmu nepoužitelný k ujednanému účelu, z důvodu, které nejsou na straně nájemce – tím se rozumí např. prodlení pronajímatele s předáním předmětu nájmu odpovídajícím požadavkům a účelu této smlouvy do 15. října 2024 do 24:00 hodin.
4. Nájemce je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě změny termínu (tj. situace, kdy by se výstava konala v jiném termínu, než 16. - 18. října 2024) nebo zrušení konání výstavy.

IX. Závěrečná ujednání

1. Právní vztahy vzniklé na základě této smlouvy, i ty, které nejsou přímo ve smlouvě upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními OZ, zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů a ostatními právními předpisy vztahujícími se k předmětu této smlouvy.
2. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě o 10 stranách.
3. Smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými, oboustranně dohodnutými, vzestupně číslovanými dodatky, které se stávají její nedílnou součástí. Za změnu smlouvy se nepovažuje změna identifikačních či kontaktních údajů.
4. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv.
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 - Specifikace pronajímané výstavní plochy a prezentačního stánku –
počet stran: 2

Příloha č. 2 - Vybavení expozice resortu MO ČR na výstavě FFE 2024 – počet stran: 1

Příloha č. 3 - Půdorysné řešení a grafika expozice – počet stran: 2

Příloha č. 4 - Čestné prohlášení k mezinárodním sankcím – počet stran: 1

Za nájemce:
Ing. Michal Pelc
ředitel
podepsáno elektronicky

Za pronajímatele:
Ing. Daniel Kočí
jednatel
podepsáno elektronicky

**Ing. Daniel
Kočí** Digitálně podepsal
Ing. Daniel Kočí
Datum: 2024.09.06
14:31:43 +02'00'

„Specifikace pronajímané výstavní plochy a prezentačního stánku“

a) Architektonické řešení stánku:

- plocha expozice v Hall 3 – 480 m² s černým kobercem, na němž je stánek o ploše 98 m²; stánek je tvořený Octanormem 89 m² a Maximou o výšce 6 m v ploše 9 m² a další Maximou ve výšce od 3 do 6 m v ploše 9 m² - viz příloha č. 3 smlouvy.
- půdorysné řešení a grafika expozice – viz příloha č. 3 smlouvy
- **použitý systém pro výstavbu stánku:**
 - Octanorm a Maxima s krytím laminovanými panely, barevnost viz příloha č. 3 smlouvy. Prosklení Octanormu v délce 3+3m. Použito 9 ks dveří Octanorm.
 - **Na stánku se požaduje polep velkoplošných panelů** – lamino-stěn a 54 ks infotabulí s TTD k exponátům.
 - Požaduje se celkové zarastrování stánku (89 m²) a vsazení stropních podhledů v ploše 50,5 m² do jednacích místností.
 - Výroba a instalace textilních bannerů s nápisy a znaky do prosvětleného horního patra Maximy - viz příloha č. 3 smlouvy.
- plocha expozice 775 m² v Hall H5AB bez krytin a dalšího vybavení pro velkorozměrové exponáty

b) Požadavek na vybavení stánku

- podrobný seznam materiálu a jeho počet kusů je uveden v příloze 2 smlouvy

c) Požadavek na výrobu fundusů pod exponáty:

- Vitrínu 1x1/2,3 m na figurínu vojáka 21. století
- Vitrínu 1x1/2,3 m na ruční zbraně Bren
- V Hall H2AB fundus 1x3 výšky 0,8 m pro exponáty – chemické detektory a držák na oblek CBRN

d) Požadavek na výstavbu rampy pro upevnění osvětlení:

- půdorysné řešení – viz příloha č. 3 smlouvy
- osvětlení exponátů z rampy velikosti 15x15 m a stánku
- výška spodní hrany vodorovné rampy 6 m
- využití systému Alur nebo srovnatelného systému po dohodě

e) Požadavek na přívod elektrické energie, osvětlení, internet

Zásuvky

- 11 ks pětizásuvky 230 V / 32 A ve stánku

- 1 ks 230 V – noční proud (lednice – stánek kuchyň)
- Plocha v Hall 3 – 8 ks klasická pětizásuvka 230 V a 1 ks 230 V / 16 A – v příloze č. 3 smlouvy odlišena popiskem 16A od ostatních

Osvětlení

- osvětlení vnitřních prostor stánku
- prosvětlení bannerů na Maximě – 7 x 500 W halogenové světlo
- nasvětlení celkové expozice MO – 15 x 500 W halogenové světlo
- nasvětlení stánku MO – 7 x 250 W halogenové světlo

Rozmístění osvětlení bude upřesněno během výstavby.

Internet

- internetové připojení stánku – 1 x zázemí

f) Požadavek na koberce

- barva koberce černá – na ploše 480 m² v Hall 3

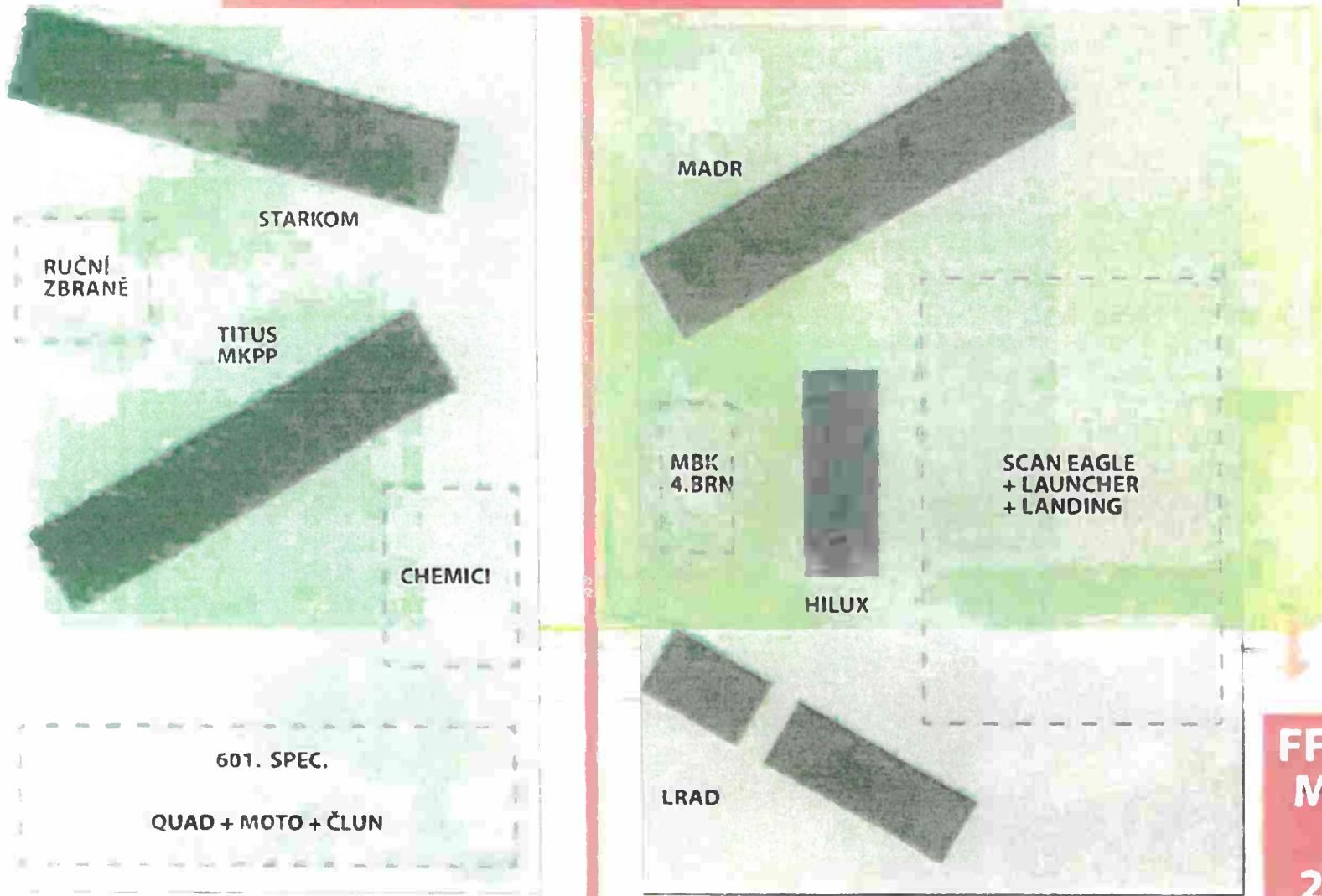
Vybavení expozice resortu MO ČR na výstavě FFE 2024

Vybavení stánku:

Poř. číslo	Název materiálu	Počet kusů	Poznámka pro montáž
1	židle	50 ks	12 ks na ploše pro obsluhu exponátů
2	stůl obdélníkový	16 ks	6 ks na ploše pro obsluhu exponátů
3	křeslo	14 ks	
4	konferenční stolek	4 ks	
5	uzamykatelná skříňka	4 ks	
6	kuchyňka – dřez	1 ks	
7	lednice (standard)	1 ks	
8	regál s policemi	10 ks	
9	odpadkový koš	8 ks	
10	věšák na šaty stojanový	5 ks	
11	židle barová + recepční pult	2+1 ks	
12	stojan na prospekty	4 ks	
13	živá rostlina velká (150 cm)	8 ks	Rozmístit na ploše dle exponátů
14	živá rostlina malá (100 cm)	17 ks	Rozmístit na ploše dle exponátů
15	ikebana na stůl	10 ks	
16	věšák OCTANORM	3 ks	
17	LCD TV 42“ s možností připojení na PC	2 ks	
18	LCD 84“ s možností připojení na PC	1 ks	
19	pohovka pro dva	2 ks	
20	křeslo	4 ks	
21	konferenční stolek	2 ks	

Rozmístění vybavení je patrné z přílohy č. 3 smlouvy („Půdorysné řešení a grafika expozice“).

DOPLNIT NÁHRADU ZA VRTULNÍKY



25 × 15 = 375 m²
25 × 16 = 400 m²
CELKEM = 775 m²

FFF2024
MoD CZ
HALL
2D/5AB

Čestné prohlášení

ve vztahu k mezinárodním sankcím přijatým Evropskou unií v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny vůči Rusku a Bělorusku

Účastník/dodavatel (dále jen „dodavatel“):

obchodní firma/název: Progres Partners Advertising s.r.o.,

se sídlem: Opletalova 55, 110 00 Praha 1,

IČO (bylo-li přiděleno): 45798621,

zapsaný v: C10368 vedené u Městského soudu v Praze

(v případě, že je dodavatel zapsán v obchodním rejstříku)

tímto čestně prohlašuje,

že se na něj nevztahují níže uvedená omezující opatření (mezinárodní sankce) ekonomického a individuálního charakteru přijatá Evropskou unií vůči Rusku a Bělorusku v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny.

1. Zákaz nákupu, dovozu nebo převážení blíže definovaného zboží, které se nachází v Rusku nebo Bělorusku či z Ruska nebo Běloruska pochází.

Dodavatel čestně prohlašuje, že neobchoduje se sankcionovaným zbožím, které se nachází v Rusku nebo Bělorusku či z Ruska nebo Běloruska pochází a nenabízí takové zboží v rámci plnění veřejných zakázek.

2. Individuální finanční sankce

Dodavatel čestně prohlašuje, že se na něj nevztahují sankční režimy přijaté nařízením Rady (EU) č. 269/2014, nařízením rady (EU) č. 208/2014 a nařízením Rady (ES) č. 765/2006, která stanovují mimo jiné i individuální finanční sankce pro fyzické nebo právnické osoby, subjekty či orgány uvedené na sankčním seznamu.

V Praze dne 19. srpna 2024

progres partners

advertising s.r.o.

Opletalova 55

110 00 Praha 1

Ing. Daniel Kočí, jednatel společnosti

Ing. Daniel
Kočí

Digitálně podepsal

Ing. Daniel Kočí

Datum: 2024.08.19

14:47:35 +02'00'